黄色マーカーの項目を記載してください。

様式第４号

整備する施設の概要

整備する施設の所在地	所在地：大津市晴嵐二丁目						
	（最寄駅からの距離）　ＪＲ石山駅から約２０メートル（徒歩１分）						
整備区分	☑新築（改修）　□既存改修　□増築　□分園　□（　　）						
整備計画	着工	令和　年　月　日	完工	令和　年　月　日	開園	令和　年　月　日	
建物の構造	□ＲＣ　☑鉄骨造　□木造　□（　　）				築年月	令和９年２月完成	
敷地面積	3,183.41 ㎡	建築面積（増築の場合）	1,825.69 ㎡（増　　㎡）		所属階	３階建の３階部分	

併設施設	☑有 □無	併設施設の種類	＜予定施設＞ 物販施設 クリニック　等	保育所と併設施設の割合	
				区分	延床面積	割合
				保育所	504.07 ㎡	11.76％
				併設施設	3,783.53 ㎡	88.24％
				計	4,287.60 ㎡	100.0％

利用定員

０歳	１歳	２歳	３号 計	３歳	４歳	５歳	２号 計	合計

※定員構成は、在籍児童の年齢が繰り上がった際に受け入れできる設定としてください。

保育室面積	乳児室面積（０，１歳）	㎡	幼児室面積（２～５歳）	㎡
	基準上必要となる面積（乳児定員計×3.3 ㎡）	㎡	基準上必要となる面積（幼児定員計×1.98 ㎡）	㎡

その他必要設備等	医務室（又は医務スペース※事務室との兼用可）	㎡	調理室	㎡

便器の数	乳幼児用		大人用	
	大便器	個	大便器	個
	小便器	個	小便器	個

保育室等の設置階		２階の場合	３階の場合	４階以上の場合
建物構造		□耐火建築物 □準耐火建築物(イ)	☑耐火建築物	□耐火建築物
二方向避難経路	常用	□屋内階段 □屋外階段	☑屋内(避難)階段 □屋外階段	□屋内(避難)階段 □屋外(避難)階段
	避難用	□屋外階段 □屋外傾斜路(準耐火) □屋内(避難)階段 □バルコニー	□屋外階段 □屋外傾斜路等(耐火) ☑屋内(避難)階段	□屋外(避難)階段 □屋外傾斜路(耐火) □屋内(避難)階段

<table>
<tr><td rowspan="2">園庭面積</td><td>㎡
（天部に庇がある場合は、この部分の面積を除く。）</td><td rowspan="2">近隣公園等の有無</td><td rowspan="2">□ 有
□ 無</td><td rowspan="2">名称：　　公園
・保育所から約　　m
・園児が歩いて約　　分</td></tr>
<tr><td>□全て地上　□一部屋上
□全て屋上</td></tr>
<tr><td>駐車場の有無</td><td colspan="2">☑有（26 台）　□無</td><td>駐車場の場所</td><td>☑隣接　□近隣（　　m）</td></tr>
<tr><td rowspan="4">土地及び建物の所有関係</td><td>土地（園庭含む）</td><td colspan="3">□自己所有　□貸与（有償・~~無償／期間：R　年　月　日～R　年　月　日~~）</td></tr>
<tr><td>土地（園庭のみ）</td><td colspan="3">□自己所有　□貸与（有償・~~無償／期間：R　年　月　日～R　年　月　日~~）</td></tr>
<tr><td>抵当権の有無</td><td colspan="3">□有（有の場合、その内容と償還計画を提出）　☑無</td></tr>
<tr><td>建物</td><td colspan="3">□自己所有　☑貸与（有償・無償／期間：R　年　月　日～R　年　月　日）</td></tr>
<tr><td rowspan="2">地域地区等</td><td colspan="2">☑市街化区域　□市街化調整区域</td><td>地目</td><td>宅地</td></tr>
<tr><td>用途地域</td><td>工業地域</td><td>容積率／建ぺい率</td><td>200／60</td></tr>
<tr><td>前面道路の状況</td><td colspan="4">建築基準法の位置付け（第４２条１項１号）　前面道路の幅員（14.3m）</td></tr>
</table>

○整備する施設の周辺環境について

※整備する施設の周辺環境（利便性・安全性・保育需要の継続性など）について具体的な状況・考え方を記載してください。

※整備する施設の案内図等（近隣公園等を含めた。）を添付してください。

○屋外遊技場を近隣公園等で代替する場合について（代替する場合のみ記載）

※園庭を近隣の公園等で代替する際の法人等の考え方・計画及び児童の安全への配慮について具体的に記載してください。
※夏場のプール遊び等の対応について具体的に記載してください。