

<参考>令和9年4月開所 大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人公募 質問に対する回答

※前回募集時の質問回答内容。一部再募集に合わせて修正。（黄色マーカーされている部分）

こども未来部保育入所課

No	質問項目	資料名（頁）	質問内容	回答
1	建物賃借料について	募集要領 3ページ	建物賃借料は14,000円/坪ということだが、月額料金であるか。	お見込みのとおりです。
2	建物賃借料について	募集要領 3ページ	建物賃借料は14,000円/坪ということだが、どれくらい補助していただけるのか。	建物賃借料に関する補助については、別途本市保育入所課までお問い合わせいただきますようお願いします。
3	大津市保育所等整備事業費補助金について	その他	新規物件による保育所改修等整備事業について、新たに設置する場合対象となるのか？	「大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱の別表（第3条関係）の2新規物件による保育所改修整備事業」とは、新規物件の改修整備であり、物件の創設ではなく、物件の改修です。（物件の改修における保育所等の新設は該当します。）
4	大津市保育所等整備事業費補助金について	その他	補助対象経費のうち、本体工事費とは、内装工事と同義語としてとらえてよいのか？設計費も含まれるのか？備品等も対象経費か？	「大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱の別表（第3条関係）の1保育所等緊急整備事業（③補助対象経費）」の本体工事費とは、保育所の施設の創設（増築又は増改築）または、保育所機能部分の創設（増築又は増改築）です。なお、本件において非該当です。
5	大津市保育所等整備事業費補助金について	その他	保育所等の開設準備に必要な費用とはどのような内容か？	「大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱の別表（第3条関係）の1保育所等緊急整備事業（③補助対象経費）」の開設準備費とは、土地の登記料などです。（就学前教育・保育施設整備交付金（国交付金）に定めるもの。）なお、本件において非該当です。
6	大津市保育所等整備事業費補助金について	その他	特殊附帯工事費とはどのような内容か？	「大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱の別表（第3条関係）の1保育所等緊急整備事業（③補助対象経費）」の特殊附帯工事費とは、ソーラーパネルなどです。（就学前教育・保育施設整備交付金（国交付金）に定めるもの。）なお、本件において非該当です。
7	大津市民間保育所（中南部地域）の設置について	その他	事業費すべて設置者負担となるのか？	「令和9年4月開所 大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人募集要領 応募条件等 3. 補助金等について (1)施設整備補助」に記載のとおりです。
8	大津市民間保育所（中南部地域）の設置について	その他	事業採択されていないのにどうやって、賃貸借承諾書、確約書等を提出することができるのか？	本件募集において、賃貸借確約書等（合意書等でも構いません。）の写しを提出いただくことが条件となります。 なお、本件における物件所管事業者連絡先については以下のとおりです。 所管事業者：京阪電鉄不動産株式会社 担当部署：マンション事業部 連絡先：06-6946-5152 ※連絡をされる際は、賃貸借確約書等に関するご質問はすべて大津市に対して質問書でしていただくようお願いします。京阪電鉄不動産株式会社に対してご質問されても一切お答えできませんのでご注意ください。
9	大津市民間保育所（中南部地域）の設置について	その他	新規物件による保育所等改修費等の内訳について、回答では非該当となっているが、国基準では「保育所等改修費等支援事業」を実施するために必要な工事請負費、原材料費、需用費（燃料費、印刷製本費、光熱水費及び修繕料）、役務費（通信運搬費、手数料）、委託料、使用 料及び賃借料（敷金を除く。）、備品購入費、負担金、補助及び交付金となっている。これをどう解釈するのか？	質問No.3での回答のとおりです。 なお、本件は、物件（建物）の創設ではなく、物件（建物）の改修に該当します。
10	提出資料について	様式第2号	令和7年度中に受審予定（申し込み済み）であるが、どう記載するのか？	「法人等調書（様式第2号）【第三者評価の受審状況】」については申込書類提出時点での状況を記載してください。
11	提出資料について	添付書類	施設予定者の資格証明書とは何を指すのか？	申込書類提出一覧 ④の添付書類で提出していただく「施設長予定者の履歴書・資格の証明書」とは、施設長予定者が取得されている資格の証明書（保育士証以外の提出も構いません）を提出していただくことになります。特に本市で指定するものではございませんが、提出内容を踏まえて評価します。
12	設計について	令和9年4月開所 大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人 募集要領	当該建物は保育園を含む用途となっているでしょうか。用途変更の申請は不要でしょうか。	お見込みのとおりです。
13	提出資料について	申込書類提出一覧 1頁	申請時の添付書類に、施設計画図（位置図、平面図、断面図、電気図面、給排水図面等）とありますかが、申請時点で事業者として提出できるのは平面計画図のみと思われます。それで良いでしょうか？	申込時に施設計画図（位置図・平面図）を求めます。他図面についても提出いただければその点も併せて評価させていただきます。 ※図面等の資料請求については、別途本市保育入所課までお問い合わせいただきますようお願いします。
14	提出資料について	④添付資料	申込申請書類一覧の添付書類に、「位置図、平面図、断面図、電気設備図、機械設備図」とありますかが、提供資料（大津市）がPDFの平面図のみで、建物の外寸法のみの為、他の資料は頂けませんでしょうか。 特に、断面図作成の為、商業棟の断面方向が分かる資料の提供をお願いします。	質問No.13での回答のとおりです。
15	各年齢の利用定員について	募集要領 1ページ ■募集の趣旨 2、整備施設及び利用定員	保育所の利用定員 90名と記載がございますが、0歳から5歳までの各年齢の内訳につきまして初年度は0歳児を多く預かる等、柔軟な対応は可能でしょうか。	お見込みのとおりです。

16	賃借料について	募集要領 3ページ ■応募条件等 1、募集要件等について 2、土地・建物について (2) (3)	①テラス部分（306m ² ）を保育所専用部として利用可能との記載がございますが、保育所面積にテラス面積を加えた810.07m ² 分が坪／14,000円の賃料となりますか。また坪単価は税別でしょうか。 ②共益費等含み総月額賃借料はいくらになりますか。 ③賃借料支援事業費として、加算、補助踏まえ、月額額いつらの賃借料補助金になりますか。 ④様式の整備費内訳の項目に保証金の記載がありますが、保証金はいくらでしょうか。	①保育所面積（504.07m ² ）部分のみ賃借料がかかります。（テラス部分は附属部分になります。）14,000円／坪は税抜単価となります。 ②14,000円／坪（税抜）に共益費等含んでいます。 ③賃借料に関する補助金については、質問No.2での回答のとおりです。 ④賃借料にかかる保証金・敷金については、敷金として賃借料の10ヶ月分を想定しています。
17	整備する施設の概要について	申込書類提出一覧 インデックス④整備する施設の概要 添付書類 ●施設計画図	施設計画図（位置図、平面図、断面図、電気図、電気図面、給排水図面等）の図面提出要件がありますが、本件の場合、どこまでの図面が必要となりますか。また図面作成にあたり、寸法入りの詳細図面は提供いただけますか。	質問回答No.13的回答のとおりです。
18	駐車場について	大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人公募に関するFAQ 保育事業者が利用可能設備に関すること 駐車場は、何台使用できるのか	FAQに「保育施設専用駐車場は想定していません。」と記載がございますが、職員や保護者様が通勤・通園で車及び自転車・バイクを利用する場合、商業施設様の駐車場等を使用させていただくことが可能でしょうか。また送迎時の一時駐車場はあるのでしょうか。	商業棟全体の駐車場を整備予定です。使用方法については、現在検討中です。自転車・バイク等については、商業棟全体の駐輪場を使用してください。
19	賃借条件について	募集要項 2～3ページ	建物賃借料は $504.07\text{m}^2 = 152.48\text{坪}$ $152.48\text{坪} \times \text{単価 } 14,000 \times \text{税 } 1.1 = 2,348,192\text{円}$ という想定でよろしいでしょうか？テラス部分は賃料計算に含まれないでしょうか？建物使用に係る具体的な費用をお示しください。	質問回答No.16的回答のとおりです。
20	看護師配置について	別紙 運営補助制度概要 1 ページ	体調不良児対応の看護師と医療的ケア児担当保育士の2名を配置する場合、350万円の補助金と449万円の補助金は両方が対象となるのでしょうか。もしくは、体調不良児対応と医療的ケア児対応を1名の看護師が兼務する想定でしょうか。	後者となります（看護師1名分の配置に対する補助）。なお、医療的ケア児に関する部分は、実際の受け入れではなく該当児童の入所調整における受け入れの確約を以て基準額を判断しております。
21	保育所等への建物賃借料支援事業費について	別紙 運営補助制度概要 2 ページ	基準となる賃借料加算額は、認可定員に応じたものとするのでしょうか。もしくは、各年度の利用人数を元に算出する加算額が基準となるのでしょうか。	賃借料に関する補助金については、質問No.2での回答のとおりです。
22	提出書類について	申込書類提出一覧 別表2	所定の事業計画書8ページに加え、マニュアルや指導案等を補足資料として提出することは可能でしょうか。	事業計画書は補足資料含めて、8ページ以内となります。
23	提出資料について	様式第4号	「整備する施設の案内図等（近隣公園等を含めた。）を添付してください。」とありますが、本事業者は市指定物件を使用しての整備ですが、各事業者の提出が必要でしょうか。	近隣公園等を活用される場合については、各保育施設事業者にて提出いただくことになりますので、必要となります。当施設のみを使用される場合は、その旨を記載してください。
24	工事期間中賃料について		内装工事期間は賃料発生するのでしょうか。	保育所改修工事は商業棟本体工事と並行して、賃料発生時期は12月からの予定をしております。※なお、保育所開所までの期間は賃料は半額となる予定です。
25	建物賃借について		保証金・敷金は必要でしょうか。必要な場合の金額をお示しください。	質問回答No.16的回答のとおりです。
26	提出資料について	財務関係書類 別表1	「いざれも写しで可」とのことですが、納税証明等の公的証明書類も写しで可なのでしょうか。	お見込みのとおりです。
27	賃貸物件による保育所改修整備事業について	募集要項3P	募集要項では、補助額上限50,985千円となっているが、大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱では、60人以上で、70,833千円となっている。どちらを参考にすればよいのか？	募集要項では、令和7年度交付要綱に基づき、補助上限額50,985千円（補助基準額67,981千円）と記載しております。「60人以上で、70,833千円となっている」という記載とは、令和6年度交付要綱における、「60人以上：補助基準額は70,833千円」かと思われます。なお、本市保育入所課HPで掲載している大津市保育所等整備事業費補助金交付要綱について、は、令和7年度交付要綱に、10／21付けで更新されております。
28	整備する施設の周辺環境について	整備する施設の内容	本公司にあたっては、施設が指定されているため、求められている記述の内容(利便性・安全性・保育需要の継続性など)については、提案事業者によって異なるものではないと考えられますが、どのような視点から、本項目を記述するべきですか。	質問回答No.23的回答のとおりです。
29	事前提案説明について	募集要項	事業提案説明は、一般に公開されますか。また、公開されるとすれば、その公告はどのように行われますか。	非公開となります。
30	提出資料について	その他	施設計画図、特に平面図、電気図面、給排水図面について、あくまで計画であり、実施の際ににおける変更はやむを得ないと考えてよいですか。	変更是原則認めていません。 なお、保育施設事業者の都合による変更是原則認めておりませんが、本市保育入所課または施設所管事業者の都合（詳細図面の確定等）による変更是認めますのでその点ご留意ください。また、本募集において提出いたたく資料は施設計画図であり、詳細な設計図は不要となります。
31	提出資料について	その他	施設計画図について、設計業者等の専門業者が作成したものである必要がありますか。	必要ございません。

32	提出資料について	その他	施設計画図のそれぞれについて、記載するべき内容を具体的に示してください。	施設計画図における内容ですが、必ず記載が必要な項目はございません。質問回答No.13的回答も参考にしてください。
33	施設の名称について	その他	施設の名称は、事業者が独自に決定して良いですか。 また、事業者が決定する場合、応募に際して決定している必要がありますか？	本募集要領「■応募の手続き・問い合わせ先等 6. 提出部数 (1)」に記載のとおりです。
34	賃料について	令和9年4月開所 大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人 募集要領 2-3頁	建物賃借料は14,000円/坪あるが、テラス306m ² は賃料がかからないか。 テラスは占有するが、賃貸契約はせず賃借料・維持管理費の類は発生しないという認識で良いか。	質問回答No.16的回答のとおりです。
35	園運用に関すること		3階EVホールに保育園の避難バギー、保護者が送迎時に使用するベビーカー等を置くことは可能でしょうか？	EVホール内に保育園用の避難バギー及び送迎用のベビーカーを置くことはできません。
36	園運用に関すること		保護者が送迎時に使用できる駐輪スペースはあるでしょうか？	商業棟全体の駐輪場を整備予定です。 商業棟全体の駐輪場を使用してください。
37	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号1	①天井：化粧ケイカル板t8としている具体的な場所（室名など）を教えていただけますでしょうか？ ②認可保育所内の天井は、例えば岩綿吸音板t9やPB:t12.5の上クロス貼もしくは不燃化粧PB:t9としてもよろしいでしょうか？ ③壁：プラスチーポートt12.5は外壁周囲の室内側壁や間仕切壁と考えてよろしいでしょうか？	①保育所内です。 ②C工事で変更可能です。 ※各種法令等の確認は保育施設事業者で別途確認ください。 ③お見込みのとおりです。
38	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号2	①電灯・動力の各容量と3階主分電盤位置を教えていただけますでしょうか？ ②また、保育所工事は3階主分電盤から先の2次側工事と考えて、保育所用テナント分電盤は別設置で想定した方がよろしいでしょうか？	①電気・給排水図面を参照ください。 ②電気・給排水図面記載の分電盤を使用ください。
39	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号3	①幹線系統・平面図、ガス設備平面図・給排水平面図（保育所で利用可能なPSの明示）、換気設備図（機器表・平面図）、建物にて設置される消防設備図（機器表や平面図）で保育所内に想定されている放送設備、誘導灯、屋内消火栓、感知器等の平面図をいただけますでしょうか？	電気・給排水図面に記載のとおりです。 図面請求については、別途本市保育入所課までお問い合わせください。お渡しできない図面については、現在検討中事項となります。なお、消防設備については、保育事業者への引き渡し時（スケルトンでのお渡し）に必要な設備が設置されています。（各種法令に基づく）
40	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号4	①保育所で利用可能な室外機置場は3階平面図に記載のある「設備機器スペース」全てと考えてもよろしいでしょうか？ ②冷媒配管用の外壁開口が生じますがB工事で対応していただけますでしょうか？	①全てです。 ②現状想定している予備の開口を使用ください。 B工事での対応はできません。
41	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号5	①テラスの防水仕上げは、アスファルト防水の上押さえコンクリートと想定してよろしいでしょうか？（テラスには人工芝やウッドデッキを行う可能性がある為）	お見込みのとおりです。 屋上テラスはウッドデッキの想定となります。
42	建築・設備に関すること	FAQ 1ページ 質疑番号6	①外装サッシ窓（建具表・符号図）をいただけますでしょうか？	別途本市保育入所課までお問い合わせください。
43	建築・設備に関すること		①厨房機器の排気・給気を行う外壁面開口部サイズ・位置・開口部塞ぎ状況と4面の立面図をいただけますでしょうか？ ②また、差支えなければ保育所工事で使用してもよい鉄骨スリーブがございましたら位置・サイズを教えていただけますでしょうか？	①4面の立面図はありません。 ②お渡しすることはできません。
44	建築・設備に関すること		①厨房機器やシャワーバン等でガス給湯器を、ガス仕様厨房機器を利用してもよろしいでしょうか？ ②もし、設置場所制限がありましたら教えてください。	①可能です。 ②想定設置を本市保育入所課までご掲示ください。 ※各種法令等の確認は保育施設事業者で別途確認ください。
45	建築・設備に関すること		内装仕上材は不燃材料とするなど、消防法上の内装制限（緩和利用）はございますか？	不燃材をご使用ください。
46	建築・設備に関すること		①外壁裏・屋根裏の断熱材はA工事側にて施工されていると考え、C工事対象外としてもよろしいでしょうか？ ②壁の断熱材厚を教えていただけますでしょうか？	①A工事で施工します。 ②別途本市保育入所課までお問い合わせください。
47	建築・設備に関すること		屋外廊下に屋根はあるでしょうか？	あります。
48	建築・設備に関すること		3階EVホールに保育園用の防犯カメラを設置することは可能でしょうか？	EVホール内に保育園用の防犯カメラを設置することはできません。

49	建築・設備に関すること		3階EVの乗場ドアは、園児による誤操作を防止するために操作ボタンを高くする、ロックをかける等の対応はされるでしょうか?	EV乗場ドアにセキュリティはありません。操作盤位置は通常位置を想定しています。
50	建築・設備に関すること		児童福祉施設の設備及び運営に関する基準（昭和23年厚生省令第63号）において、3階以上の保育室は「階段まで保育室等のかく部分の歩行距離30m」と定められていますが、公開の平面図で想定すると保育室から階段が30mを超える可能性があります。保育室から外部（テラス）にまでの距離と読み替えることは可能でしょうか?	スケルトンの状態では歩行距離を満たしています。ただし保育事業者様側で間仕切りを設置される場合は、歩行距離に問題がないかご確認いただく必要があります。
51	園庭について	整備する施設の内容	テラス部分を園庭とすることは可能ですか。また、テラスに遊具などを設置することは可能ですか。	園庭の利用を想定しています。床の耐荷重等により整備内容に制限が入る可能性があります。固定式の遊具等の設置はできません。
52	提出資料について	申込書類提出一覧1頁	掲載されている平面図では、北側に駐車場、南側にエレベーターがあるが、給食の食材や、荷物の搬入経路が不明。南側に車を停めさせてもらえるか?	南側については、大津市道であるため、保育施設事業者でご確認ください。北側駐車場の荷物搬入等による利用については、現在検討中です。
53	提出資料について	申込書類提出一覧1頁	電気図面、給排水図面はどの程度の詳細なものが必要か。 照明器具の位置、便所の位置など簡易なものでよいのか。 配線や配管などの詳細なものまで必要か。	質問回答No. 32すでに回答させていただいておりますが、施設計画において必ず記載が必要な項目はございません。 提出いただいた施設計画図で審査させていただきます。なお、提出いただいた施設計画図から原則変更は認めませんのでその点もご考慮ください。質問回答No. 30も参考にしてください。
54	提出資料について	申込書類提出一覧1頁	平面図、位置図のCADデータは入手可能か。	別途本市保育入所課までお問い合わせください。
55	提出資料について	申込書類提出一覧1頁	福祉医療機構への融資を検討しているが、申込に必要な書類の「意見書」（機構指定様式：借入申込書類の一つであり、都道府県及び市区町村からの意見を証明（押印）していただく書類です。）は審査前に出していただくことは可能か。	不可となります。もしご不明点等ございましたら本市保育入所課までお問い合わせください。
56	24について	その他	内装期間中の敷金・賃借料については事業者負担となるのか? 賃借料等補助金は開設後が対象となるのか?	内装期間中の敷金については、お見込みのとおりです。 内装期間中の賃借料については、大津市保育所等整備事業費補助金として対象になります。
57	審査について	令和9年4月開所大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人募集要領6ページ	大津市民間社会福祉施設等整備事業審査委員会民間保育所等設置運営審査部会の委員構成をご教示ください。	お答えできません。
58	定員構成について	令和9年4月開所大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人募集要領1ページ	定員内訳や2歳児から3歳児への持ち上がり定員等、考慮すべき点はございますか。 審査への影響もご教示ください。	定員構成については事業者様にてご検討いただく内容となります。
59	開示情報について	令和9年4月開所大津市民間保育所（中南部地域）の設置運営法人募集要領6ページ 申込書類提出一覧⑥誓約書	情報公開にあたって事業者から非開示部分を示すことは可能でしょうか。 事前に非開示としたい箇所を示す必要がございますか。	情報公開を行う場合には、大津市情報公開条例第15条の規定に則って手続きを行います。事前にお示しいただく必要はありません。
60	工事工程について	-	ビル全体の工事工程表をご提供ください。	別途本市保育入所課までお問い合わせください。
61	事業実施について	（別紙2）大津市で実施している開設後の補助制度の概要	地域子育て支援拠点事業の補助金は活用できますか。また、実施した場合に一時預かり事業同様に加点対象となりますか。	地域子育て支援拠点事業については、本市こども・若者支援計画に基づき、市内で定める7つの保健福祉ブロックごとに1箇所ずつ設置し、市の直接運営、公の施設の指定管理者又は委託により事業を実施しており、補助制度はありません。 なお、記載事項以外の採点内容についてはお答えできません。
62	提出書類について	申込書類提出一覧別表2	⑦事業計画書の内「施設の整備内容」は具体的にどのようなことを記載したらよいですか。	保育施設事業者が実施される改修内容を記載ください。
63	テラス使用について	平面図	テラス使用可能範囲をお示しください。 また、フェンスの仕様をご教示ください。	テラスは全て使用可能です。 フェンスの仕様については、現在検討中です。
64	テラス使用について	平面図	テラスを園庭とすることは可能でしょうか。	質問回答No. 51の回答のとおりです。
65	提出書類について	申込書類提出一覧	②添付書類「施設整備実績」とはどのような内容が必要でしょうか。	「法人の組織及び運営に関する事項を記載した書類」の一例であり、本事項に適すると思われる書類を添付してください。

66	財務関係書類	申込書類提出一覧 別表1 財務関係書類 ●令和7年度～令和9年度の法人全体の事業計画書及び収支予算書	小項目として、 ・資金収支計算書及び内訳書 ・事業活動収支計算書及び内訳書 と書かれていますが、それ以外に事業計画書の提出が必要なのでしょうか。もし必要な場合、この事業計画書は数字をまとめたものでしょうか。それとも文書で記載したものでしょうか。	「事業計画書及び収支予算書」の内容として、 ・資金収支計算書及び内訳書 ・事業活動収支計算書及び内訳書 を挙げております。
67	建築物の図面提供について	その他	設計士より、提供されたものだけでは図面を起こせないとのことで、別に ○建築概要・外部仕上表 ○内部仕上表 ○耐火リスト ○立面図 ○断面図 ○短計詳細図 ○平面詳細図 ○建具表 を提供していただくことは可能ですか。	図面請求については、別途本市保育入所課までお問い合わせください。お渡しきかない図面については、現在検討中事項となります。 なお、質問回答No.30でも記載しておりますが、保育施設事業者の都合による変更は原則認めておりませんが、本市保育入所課または施設管掌事業者の都合（詳細図面の確定等）による変更は認めますのでその旨ご留意ください。また、本募集において提出していただく資料は施設計画図であり、詳細な設計図は不要となります。
68	平面図における窓の不一致について	平面図	お送りいただいた「電気・給排水図」「立断面図」について、公募HPの平面図とは窓の大きさが異なるようです。どちらを正としてレイアウトを作成したらよろしいのでしょうか？ちなみに公募HPでは引き違い窓ですが、「電気・給排水図」「立断面図」では排煙窓になっています。後者が正の場合は、保育室の採光確保が厳しくなるようです。ご確認をお願いいたします。	提供図面については、再公募時に全て提供し直しております。
69	3階からの避難経路について	平面図	3階からの避難方法や避難経路について二方向避難以外の経路や方法はございますか？例えば、3階又は2階に滑り台を設置するなど。	2方向避難及び避難袋が消防指導で設置されています。
70	セキュリティー対策について	平面図	①階段②エレベーター③エレベーターホールから屋外廊下につづく扉は共有部分になるかと存じますが、①～③について部外者を入れないようなセキュリティー対策はございますでしょうか？	①認可保育園横の階段には附室内にセキュリティ（鍵付き）はございます。 ※EVホール側はございません。 ②ありません。 ③屋外廊下に面する扉のみセキュリティ（鍵付き）がございます。
71	屋上テラスの水回りについて	平面図・給排水図	手洗い場の設置や容量約4tプールの設置は可能でしょうか？ 手洗い水やプール水などの雑排水の排水経路はございますでしょうか？	容量4t プールの設置は耐荷重上設置することはできません。 現状雑排水の配管ルートはございません。 ただし、大津市及び事業者と今後協議により小規模なものは設置できる可能性はございます。
72	内装工事について	追加図面	追加図面にスプリンクラーの記載があり、間仕切りの位置的にスプリンクラーの移設の必要が出てきます。その場合、消防設備工事は施設側での工事と費用なのか（B工事）、今回の内装側の工事と費用なのか（O工事）どちらでしょうか。	C工事での費用となります。
73	施設について	図面	保育所区画の床スラブは出入口サッシからどのくらい下がりますか？ 着工時、床仕上げからマイナス何センチで引き渡されるでしょうか	3SL+490mmとなります。
74	事業について		一時預かり事業や地域子育て支援拠点事業、病児保育事業等は実施する場合加点になりますか。	質問内容が審査に影響するため、回答できません。
75	施設計画図について	申込提出一覧	①申込書類提出一覧の中で、施設計画図を添付するように要求されていますが、今回は施設内の計画であるため、必要なのは平面図のみで、その他の図面については不要と考えてよろしいでしょうか。 ②平面図（平面計画）は諸室の定員規模を示すものであり、選定された後、平面計画を熟考の上、変更することは可能と考えてよろしいでしょうか。	①質問回答No.13のとおりです。 ②質問回答No.30および67のとおりです。
76	家賃について	滋賀県の補助金について	家賃は坪14000なのでざっと月150万程になる計算になります。家賃補助に関しての交付は毎月給付費の中で交付されるという認識でよかったです。	家賃補助に関する補助金については、質問No.2での回答のとおりです。