

78 都市別消費

年次	総 合										食			
	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)
平成 16 年平均	100.3	100.4	100.6	100.7	100.1	100.4	101.0	100.3	101.1	100.5	101.0	101.0	101.4	101.3
17	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18	100.2	100.2	100.1	100.1	100.4	99.9	100.1	100.0	99.7	100.3	100.5	100.5	100.5	100.6
19	100.3	100.3	100.1	100.1	100.2	99.9	100.0	99.9	99.9	100.9	100.8	100.8	100.9	100.9
20	101.6	101.5	101.3	101.2	101.5	100.9	100.7	100.9	101.3	102.6	103.3	103.5	103.4	103.4
21	100.3	100.2	100.1	100.1	100.7	100.0	100.0	99.8	99.5	102.0	103.6	103.6	103.3	103.2

年次	光 熱 ・ 水 道										家 具			
	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)
平成 16 年平均	99.4	99.4	99.8	99.8	99.8	100.3	100.4	100.0	99.7	100.0	102.5	102.4	103.0	103.0
17	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18	103.3	103.2	101.9	102.0	101.9	101.7	101.4	101.4	101.6	102.3	97.9	97.9	98.3	98.5
19	104.1	103.9	102.4	102.5	101.9	102.1	101.8	101.9	102.1	102.8	96.4	96.1	97.1	97.1
20	110.0	109.6	106.9	106.6	105.4	105.7	105.5	105.5	106.0	108.4	96.1	96.2	96.8	96.9
21	106.1	105.8	104.9	104.9	106.6	104.4	104.5	104.4	104.2	105.7	93.9	94.1	94.5	94.6

年次	保 健 医 療										交 通			
	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)
平成 16 年平均	100.4	100.3	100.2	100.3	100.1	100.8	100.4	100.2	100.8	100.4	99.9	99.9	100.5	100.6
17	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18	99.4	99.3	99.1	99.1	99.5	100.1	98.6	99.9	98.9	99.2	100.2	100.3	100.1	100.1
19	99.7	99.7	99.5	99.5	99.6	100.4	98.9	100.4	98.9	99.3	100.3	100.4	100.2	100.1
20	99.5	99.5	99.3	99.4	99.1	100.1	99.6	99.3	97.8	98.9	102.2	102.3	102.0	101.8
21	99.3	99.3	99.5	99.7	98.3	100.1	101.2	98.6	96.4	98.1	97.4	97.5	97.3	97.4

年次	教 養 娛 楽										諸			
	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)
平成 16 年平均	100.9	100.9	100.5	100.6	100.7	100.9	100.9	100.2	101.0	100.6	99.7	99.7	100.0	100.1
17	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
18	98.6	98.5	98.6	98.6	98.4	98.1	98.2	99.6	98.2	100.0	100.9	100.9	101.2	101.1
19	97.5	97.3	97.2	97.3	96.7	96.5	96.7	98.8	96.7	99.2	101.7	101.7	102.0	102.0
20	97.0	96.8	96.4	96.5	95.5	96.1	95.8	98.3	95.6	98.5	102.2	102.3	102.2	102.3
21	94.3	94.2	93.8	93.9	93.4	94.5	93.7	95.9	91.8	96.5	101.7	101.9	101.6	101.7

(注) 1.費目の分類は大分類による。

2.中都市とは、人口15万人以上100万人未満の市である。

者物価指数

(平成17年=100)

料						住居									
大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山
101.0	100.7	101.2	100.8	101.1	100.7	100.0	100.3	100.5	100.4	100.0	100.7	101.1	99.6	102.7	100.6
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
100.8	100.9	101.0	101.0	99.7	100.4	100.0	99.9	99.6	99.5	100.2	98.4	100.1	98.0	99.7	100.2
100.4	101.0	100.9	101.1	100.3	102.1	99.9	99.6	99.4	99.4	100.4	99.0	99.5	97.9	100.1	100.3
104.1	103.7	102.8	103.4	103.9	105.1	99.9	99.4	99.3	99.2	100.2	98.6	98.6	97.8	100.7	101.1
103.9	102.7	102.9	102.8	101.5	105.3	99.8	99.1	99.5	99.4	100.4	98.8	97.7	98.5	100.6	103.0

・ 家 事 用 品						被 服 及 び 履 物									
大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山
102.4	103.9	102.8	102.1	100.7	104.9	99.3	99.3	99.4	99.6	97.3	96.9	99.6	98.3	100.8	99.9
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
98.5	97.4	97.3	98.6	98.8	97.6	100.9	101.1	101.1	101.4	100.1	99.9	100.4	101.4	98.2	100.1
97.5	94.1	96.8	96.1	97.0	95.8	101.3	101.8	101.8	101.9	99.5	99.8	101.5	102.1	101.1	100.6
97.7	91.2	97.1	96.3	95.4	95.8	101.7	102.4	102.2	102.2	99.8	101.0	101.8	102.5	102.1	103.4
94.9	87.6	94.0	94.2	90.0	94.8	101.0	101.7	101.4	101.4	99.2	101.4	101.8	98.0	105.4	103.7

通 信						教 育									
大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	(京阪神)	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山
99.0	100.2	102.3	101.2	100.0	99.9	99.3	99.3	98.9	98.8	98.0	99.3	98.1	99.3	99.6	99.7
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
100.7	99.9	99.3	99.7	100.3	100.4	100.6	100.7	100.5	100.4	101.3	101.0	100.4	100.3	99.7	100.4
101.1	100.0	99.3	99.6	100.5	100.7	101.4	101.4	100.9	100.9	102.1	101.5	101.3	100.8	99.5	101.1
103.1	101.3	100.4	101.2	102.2	102.7	102.0	102.0	101.5	101.5	102.8	102.2	102.2	101.3	99.7	102.3
98.4	97.8	97.6	97.9	98.5	97.8	103.0	102.8	102.5	102.7	104.7	103.3	105.4	101.9	100.6	101.2

雑費					
大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山
100.1	100.2	99.8	99.5	101.2	99.2
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
100.8	101.9	101.2	100.8	102.0	101.2
101.3	102.7	102.4	101.2	103.4	102.4
102.1	103.0	102.1	101.2	103.7	102.8
102.1	103.1	100.9	99.9	103.4	102.6

資料:総務省統計局「消費者物価指数年報」

79 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成17年=100)

区 分		平成16年	17	18	19	20	21
総	合	100.1	100.0	100.4	100.2	101.5	100.7
食	料	101.0	100.0	100.8	100.4	104.1	103.9
穀	類	107.7	100.0	97.8	97.6	103.7	107.1
魚	介	98.8	100.0	102.8	104.0	107.6	106.8
肉	類	95.1	100.0	102.7	100.5	104.0	102.5
乳	卵	101.9	100.0	96.7	96.4	102.4	109.5
野	菜	105.7	100.0	103.1	100.0	107.9	108.8
果	海	104.0	100.0	100.6	112.8	108.1	107.4
油	脂	100.3	100.0	98.6	97.4	100.6	100.8
菓	子	99.7	100.0	99.8	97.9	99.9	95.5
調	理	100.7	100.0	100.4	102.5	106.9	105.6
飲	食	104.5	100.0	97.3	94.7	93.3	91.4
酒	料	99.1	100.0	99.1	92.8	92.1	92.6
外	食	99.9	100.0	102.2	102.6	106.5	106.3
住	居	100.0	100.0	100.2	100.4	100.2	100.4
家	賃	100.1	100.0	100.0	99.9	99.6	99.5
設	備	99.4	100.0	101.5	102.3	103.0	104.9
修	繕						
維	持						
光	道	99.8	100.0	101.9	101.9	105.4	106.6
電	熱	102.6	100.0	98.7	99.0	101.4	101.4
ガ	ス	98.2	100.0	105.3	104.4	107.9	108.0
他	の	83.5	100.0	124.2	127.4	162.6	110.9
上	下	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	113.4
家	具	102.4	100.0	98.5	97.5	97.7	94.9
家	庭	103.5	100.0	97.2	93.0	93.3	90.8
室	内	101.1	100.0	90.2	92.4	97.8	92.4
寝	具	107.0	100.0	99.9	100.2	99.9	100.2
家	事	102.4	100.0	98.6	99.2	98.6	95.0
家	事	99.4	100.0	103.9	104.4	102.7	100.0
家	事	99.7	100.0	100.0	99.9	99.7	99.2
被	服	97.3	100.0	100.1	99.5	99.8	99.2
衣	料	95.1	100.0	101.3	99.5	98.5	97.6
シャツ	セーター	98.0	100.0	97.9	97.7	100.0	100.0
履	物	98.9	100.0	101.6	104.0	104.3	101.9
他	の	100.5	100.0	99.1	99.0	98.1	100.4
被	服	100.0	100.0	100.6	101.3	102.5	101.0
保	健	100.1	100.0	99.5	99.6	99.1	98.3
医	療	100.0	100.0	100.1	99.7	101.7	99.2
保	健	100.6	100.0	99.2	97.8	92.3	88.8
保	健	100.0	100.0	99.5	100.4	100.9	102.0
交	通	99.4	100.0	100.7	101.1	103.1	98.4
交	通	100.0	100.0	99.9	99.9	99.8	97.7
自	動	96.7	100.0	102.7	104.1	107.4	100.1
通	車	106.4	100.0	96.4	94.7	94.8	94.7
教	育	98.0	100.0	101.3	102.1	102.8	104.7
授	業	97.8	100.0	101.5	102.3	102.8	103.4
教	科	100.0	100.0	100.1	101.3	101.4	107.6
補	習	98.6	100.0	100.4	101.2	103.0	110.1
教	養	100.7	100.0	98.4	96.7	95.5	93.4
教	養	111.3	100.0	84.8	72.2	58.4	44.4
教	養	99.9	100.0	99.2	97.6	98.9	99.5
書	籍	99.6	100.0	100.4	100.6	100.7	100.9
教	養	100.3	100.0	101.0	101.2	101.8	100.7
諸	費	100.1	100.0	100.8	101.3	102.1	102.1
理	美	100.0	100.0	100.0	99.9	100.2	100.1
理	美	100.0	100.0	99.9	98.4	99.7	99.0
身	の	102.6	100.0	101.0	106.3	107.9	109.2
た	回	100.0	100.0	104.6	109.1	109.2	109.2
他	の	98.2	100.0	100.9	101.2	101.7	101.9

資料:総務省統計局「消費者物価指数年報」

80 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(1) 年 別		(単位:世帯・人・歳・円)				
区 分		平成17年	18	19	20	21
集 計 世 帯 数		58	57	62	61	55
世 帯 人 員		3.18	2.82	2.89	3.10	2.96
有 業 人 員		1.54	1.57	1.49	1.50	1.53
世 帯 主 の 年 齢		47.8	47.8	46.6	47.1	47.4
収 入 総 額		884,476	1,022,887	886,666	959,620	966,712
実収入		436,382	408,068	459,883	503,023	462,570
經常収入		428,625	401,743	453,482	497,257	449,623
勤め先収入		402,567	383,671	429,651	478,196	432,445
事業・内職収入		5,502	4,347	1,931	3,422	995
他の經常収入		20,556	13,725	21,900	15,639	16,183
特別収入		7,757	6,324	6,401	5,767	12,947
実収入以外の収入		382,751	549,823	365,677	394,697	432,170
繰入金		65,343	64,997	61,105	61,899	71,971
支 出 総 額		884,476	1,022,887	886,666	959,620	966,712
実支出		378,859	350,057	361,688	402,400	431,197
消費支出		309,016	279,893	281,750	306,672	344,867
食料		70,046	65,185	66,932	70,144	67,297
住居		27,114	18,770	15,208	13,489	19,289
光熱・水道		19,733	18,300	17,811	18,965	20,077
家具・家事用品		9,816	8,152	8,629	8,493	9,028
被服及び履物		14,062	13,238	13,735	11,874	14,607
保健医療		9,189	10,541	8,763	9,745	12,407
交通・通信		52,957	34,524	42,979	48,724	75,146
教育		20,091	12,129	21,845	18,773	15,063
教養娯楽		29,190	27,916	29,428	34,507	39,874
その他の消費支出		56,817	71,138	56,422	71,957	72,079
非消費支出		69,844	70,165	79,938	95,728	86,329
実支出以外の支出		447,482	612,425	467,102	496,209	474,686
繰越金		58,135	60,404	57,875	61,010	60,829
現 物 総 額		7,190	5,415	4,350	5,845	4,804
可 処 分 所 得		366,539	337,903	379,945	407,295	376,241
平 均 消 費 性 向 (%)		84.3	82.8	74.2	75.3	91.7
エ ン ゲ ル 係 数 (%)		22.7	23.3	23.8	22.9	19.5

資料:総務省統計局「家計調査年報」

(注) 1. 抽出調査による、年平均1カ月間の1世帯の平均の数値である。

2. 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の収入」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3. 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支出」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4. 「現物」とは外部からのもらい物、自家菜園の産物などである。

5. 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

6. 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

7. 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

8. 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

81 消費生活センター

区 分	総 数	商 品											計
		計	商品 一般	食料品	住居品	光熱 水品	被服品	保健 衛生品	教養 娯楽品	車両・ 乗り物	土地・建 物・設備	その他	
平成 19 年度	2,682	1,138	284	141	124	14	82	85	201	49	158	0	1,423
20	2,344	884	141	148	128	13	66	60	181	55	91	1	1,342
21	2,512	1,095	194	161	171	19	79	63	213	64	131	0	1,311

82 卸 売 市 場

区 分		青 果 部			
		野 菜	果 実	花 き	小 計
1月(21 日間)	数 量(kg)	2,334,307	666,959	0	3,001,266
	金 額(円)	418,463,534	146,537,604	0	565,001,138
2月(22 日間)	数 量(kg)	2,443,097	526,055	0	2,969,152
	金 額(円)	380,963,159	133,374,365	0	514,337,524
3月(22 日間)	数 量(kg)	2,476,046	518,182	0	2,994,228
	金 額(円)	434,738,682	143,635,977	0	578,374,659
4月(23 日間)	数 量(kg)	2,626,894	510,058	0	3,136,952
	金 額(円)	499,716,259	132,176,759	0	631,893,018
5月(22 日間)	数 量(kg)	2,335,141	575,346	0	2,910,487
	金 額(円)	443,181,122	142,662,914	0	585,844,036
6月(22 日間)	数 量(kg)	2,201,179	517,593	0	2,718,772
	金 額(円)	388,169,010	138,714,523	0	526,883,533
7月(25 日間)	数 量(kg)	1,817,523	420,088	0	2,237,611
	金 額(円)	317,674,929	105,752,676	0	423,427,605
8月(23 日間)	数 量(kg)	1,985,763	527,402	0	2,513,165
	金 額(円)	428,029,148	129,387,209	0	557,416,357
9月(23 日間)	数 量(kg)	2,604,411	495,659	0	3,100,070
	金 額(円)	467,315,182	116,444,788	0	583,759,970
10月(24 日間)	数 量(kg)	3,027,038	741,974	0	3,769,012
	金 額(円)	468,951,338	129,523,808	0	598,475,146
11月(22 日間)	数 量(kg)	2,394,662	859,195	0	3,253,857
	金 額(円)	391,690,179	127,835,660	0	519,525,839
12月(25 日間)	数 量(kg)	2,432,801	1,201,110	0	3,633,911
	金 額(円)	447,337,909	190,538,279	0	637,876,188
計 (274 日間)	数 量(kg)	28,678,862	7,559,621	0	36,238,483
	金 額(円)	5,086,230,451	1,636,584,562	0	6,722,815,013
1日平均	数 量(kg)	104,667	27,590	0	132,257
	金 額(円)	18,562,885	5,972,936	0	24,535,821

相 談 受 付 状 況

(単位:件)

クレー ニング	レンタル・ リース・ 貸 借	工事・建 築・加工	役 務 (サ ー ビ ス)											他の 相談
			修理 ・ 補修	管理 ・ 保管	役務 一般	金融・ 保険 サービス	運輸・ 通信 サービス	教育 サービス	教養・ 娯楽 サービス	保健・ 福祉 サービス	他の 役務	内職・副 業・相場	その他	
24	91	100	45	1	12	306	458	16	134	79	95	35	27	121
17	93	72	38	6	4	318	456	10	77	97	104	35	15	118
18	122	70	39	2	2	251	439	9	110	79	108	25	37	106

資料:市民部消費生活センター

取 扱 状 況

平成21年

水 産 物 部				合 計	前年同月比(%)
鮮 魚	冷 凍	塩干・加工品	小 計		
152,858	58,838	215,001	426,697	3,427,963	100.23
141,773,150	56,374,205	191,276,226	389,423,581	954,424,719	108.98
130,411	65,230	287,677	483,318	3,452,470	91.12
119,681,306	56,448,168	205,730,119	381,859,593	896,197,117	89.32
141,697	52,720	269,385	463,802	3,458,030	86.59
133,778,028	58,407,178	238,104,664	430,289,870	1,008,664,529	89.72
144,013	70,304	262,022	476,339	3,613,291	94.16
126,429,294	71,830,560	236,641,507	434,901,361	1,066,794,379	95.71
149,801	55,176	237,374	442,351	3,352,838	91.44
118,859,249	54,448,763	220,813,875	394,121,887	979,965,923	91.05
105,944	65,198	248,222	419,364	3,138,136	96.75
118,696,685	60,984,469	221,449,630	401,130,784	928,014,317	93.00
120,277	77,291	219,799	417,367	2,654,978	85.29
110,816,602	70,655,279	213,365,759	394,837,640	818,265,245	91.01
150,611	66,915	225,026	442,552	2,955,717	94.19
121,307,188	66,776,699	215,836,718	403,920,605	961,336,962	101.00
149,160	70,577	270,464	490,201	3,590,271	96.13
126,025,332	71,846,032	267,562,731	465,434,095	1,049,194,065	95.76
175,968	60,637	314,697	551,302	4,320,314	97.45
144,596,124	61,107,950	311,186,799	516,890,873	1,115,366,019	93.88
192,909	71,711	278,159	542,779	3,796,636	95.08
157,569,388	72,683,921	388,563,206	618,816,515	1,138,342,354	90.27
249,242	110,996	400,733	760,971	4,394,882	96.78
215,949,909	120,754,519	490,820,511	827,524,939	1,465,401,127	98.47
1,862,891	825,593	3,228,559	5,917,043	42,155,526	93.88
1,635,482,255	822,317,743	3,201,351,745	5,659,151,743	12,381,966,756	94.69
6,799	3,013	11,783	21,595	153,852	
5,968,913	3,001,160	11,683,765	20,653,838	45,189,660	

資料:産業観光部公設地方卸売市場

83 地

区 分	最寄り駅までの 距 離	用 途 地 域	平成18年	19	20	21	22
水明二丁目17-11	小野 1.1km	1低専	60,800	61,500	62,500	61,700	59,600
木戸字北出畑270	志賀 400m	1住居	25,900	25,200	24,600	24,200	23,500
和邇高城字竹々花34-3外	和邇 400m	〃	43,600	42,600	42,100	41,800	40,500
真野二丁目2-47	堅田 280m	〃	91,500	95,500	96,500	95,600	92,600
本堅田一丁目23-27	堅田 1.7km	〃	57,000	56,000	56,000	55,500	53,200
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2.2km	1低専	74,900	76,000	77,000	76,100	73,100
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650m	1住居	49,000	49,000	48,700	48,500	46,900
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700m	〃	86,800	87,600	89,300	88,000	84,000
下阪本一丁目7-8	唐崎 700m	〃	91,000	92,100	93,500	92,100	88,200
唐崎三丁目18-8	唐崎 100m	〃	101,000	105,000	109,000	107,000	102,000
神宮町5-5	大津京 1.5km	1低専	97,000	99,500	102,000	101,000	96,800
勸学二丁目14-3	大津京 1.5km	1住居	98,000	100,000	104,000	103,000	98,800
比叡平一丁目19-9	大津京 5.7km	1中専	34,400	35,100	37,000	35,200	33,400
横木一丁目9-24	山科 1.3km	1住居	95,000	96,200	101,000	100,000	95,500
皇子が丘一丁目18-3	大津京 900m	〃	84,000	86,300	85,000	84,000	79,400
小関町4-24	大津 1.5km	〃	100,000	101,000	103,000	102,000	98,200
尾花川13-48	大津京 700m	2中専	70,500	70,800	72,000	71,200	69,100
梅林一丁目13-18	大津 450m	1住居	130,000	137,000	145,000	144,000	138,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 800m	〃	114,000	125,000	135,000	133,000	127,000
本宮二丁目15-13	膳所 1km	1中専	89,900	92,800	100,000	98,000	94,000
竜が丘22-16	膳所 1.1km	〃	105,000	111,000	117,000	115,000	109,000
中庄二丁目11-22	石山 1.6km	1住居	87,500	90,000	95,000	93,700	88,900
田辺町2-73	石山 1.4km	〃	82,200	82,600	83,800	83,300	78,900
秋葉台26-11	膳所 1.8km	1中専	88,500	93,000	98,000	97,000	92,200
千町一丁目17-6	石山 4.9km	〃	74,100	76,100	78,700	76,600	73,900
南郷二丁目19-3	石山 4.9km	〃	80,200	85,000	90,000	87,500	83,600
黒津二丁目5-16	石山 5km	1住居	65,700	69,000	71,000	69,600	65,900
大萱五丁目33-13	瀬田 900m	〃	100,000	105,000	112,000	111,000	106,000

(注) 1. ー印は調査地変更や新設による。

2. 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

価

各年1月1日現在 (単位:円/㎡)							
区 分	最寄り駅までの 距 離	用 途 地 域	平成18年	19	20	21	22
瀬田二丁目6-21	石山 1.5km	1住居	80,500	82,500	86,000	85,300	81,200
瀬田三丁目31-14	石山 2.5km	1中専	89,500	93,000	96,000	95,300	91,200
一里山二丁目18-17	瀬田 600m	〃	94,000	96,100	102,000	102,000	98,000
和邇中浜字下梶原444-1外	和邇駅前広場接面	近 商	68,000	67,000	68,000	67,100	63,000
今堅田二丁目15-14	堅田 250m	商 業	90,500	95,500	100,000	99,000	91,000
雄琴六丁目1-19	おごと温泉 1.5km	〃	62,000	63,000	63,700	63,000	58,700
坂本三丁目15-24	比叡山坂本 500m	近 商	76,800	78,000	79,300	79,100	75,900
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100m	商 業	166,000	170,000	185,000	183,000	168,000
長等二丁目8-4	大津 1.1km	〃	118,000	118,000	118,000	114,000	108,000
梅林一丁目3-24	大津 100m	〃	-	-	347,000	339,000	307,000
京町四丁目5-23	大津 700m	〃	154,000	169,000	190,000	180,000	166,000
中央四丁目5-12	大津 1km	〃	148,000	156,000	170,000	165,000	153,000
馬場二丁目8-7	膳所 50m	近 商	229,000	246,000	278,000	268,000	248,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700m	商 業	158,000	180,000	210,000	200,000	186,000
松本二丁目11-21	大津 1km	近 商	113,000	115,000	120,000	119,000	111,000
栗津町9-23	石山 100m	商 業	156,000	164,000	185,000	183,000	174,000
大萱一丁目17-5	瀬田駅前広場接面	〃	185,000	198,000	227,000	220,000	202,000
瀬田一丁目17-16	石山 1.4km	〃	104,000	105,000	109,000	108,000	102,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350m	〃	115,000	123,000	137,000	133,000	127,000
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1.4km	準 工	68,400	69,500	70,200	69,300	65,100
湖城が丘2-9	膳所 500m	〃	97,500	100,000	105,000	104,000	99,000
関津四丁目5-1	石山 8km	工 業	25,300	24,800	25,100	24,900	23,800
北小松字村屋敷414	北小松 350m	調 区	22,100	21,700	21,400	21,200	20,600
真野大野一丁目18-10	堅田 3.4km	〃	35,200	34,900	34,700	34,400	33,100
国分二丁目字新田363-21	石山 3.1km	〃	43,600	43,000	43,000	41,300	39,900
千町三丁目字坂口577-1	石山 6km	〃	35,300	34,600	34,600	33,200	32,100
牧一丁目2-17	瀬田 6.4km	〃	28,400	28,000	28,000	27,800	26,800
関津一丁目3-8	石山 7.3km	〃	31,100	30,500	30,500	30,300	29,400

資料:国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」