

50 市 営

区 分	総 数	公 営							準 公 営	改 良	特 賃	建設年度 〔S：昭和〕 〔H：平成〕	所 在 地
		計	木 造	簡 平	簡 二	耐 二	中 耐	高 耐					
総 数	3,075	2,747	52	64	304	75	2,003	249	-	274	54		
高 城	10	10	-	-	-	10	-	-	-	-	-	H 12	和邇高城
和 邇	12	12	-	-	-	12	-	-	-	-	-	H 9	和邇中
伊 香 立	4	4	-	-	4	-	-	-	-	-	-	S 63	伊香立下在地町
下 龍 華	17	10	-	-	10	-	-	-	-	7	-	S 51~57	伊香立下龍華町
堅 田	32	32	-	-	-	-	32	-	-	-	-	S 44	本堅田一丁目
堅 田 第 二	54	54	-	-	4	-	50	-	-	-	-	S45.46.59	本堅田三丁目
臨 湖	90	90	-	-	-	-	90	-	-	-	-	S 48~49	本堅田一丁目
天 神 山	62	62	34	28	-	-	-	-	-	-	-	S 39~43	衣川三丁目
仰 木 の 里	46	23	-	-	-	-	23	-	-	-	23	H 13	仰木の里東一丁目
坂 本	30	30	-	-	-	-	30	-	-	-	-	S 63	坂本八丁目
坂 本 第 二	24	24	-	-	-	-	24	-	-	-	-	S 49	〃
坂 本 第 三	30	30	-	-	-	-	30	-	-	-	-	S 53	〃
坂 本 第 四	18	18	-	-	-	-	18	-	-	-	-	S 62	坂本六丁目
西 教 寺 前	24	24	-	-	-	-	24	-	-	-	-	H 6	〃
日 和	15	15	-	-	-	-	15	-	-	-	-	H 7	〃
九 条	25	-	-	-	-	-	-	-	-	25	-	S 46	坂本七丁目
坂 本 南	20	-	-	-	-	-	-	-	-	20	-	S 52~63	坂本六丁目
笠 の 岡	23	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	S 53~62	坂本八丁目
下 阪 本	70	70	-	-	-	-	70	-	-	-	-	S 44~45	比叡辻一丁目
比 叡 辻	145	145	-	5	-	-	140	-	-	-	-	S 48~52	比叡辻二丁目
坂 本 一 丁 目	30	30	-	-	-	-	30	-	-	-	-	H 10	坂本一丁目
唐 崎 駅 前	116	116	-	-	-	-	-	116	-	-	-	S 61	唐崎二丁目
穴 太	287	287	-	20	94	-	173	-	-	-	-	S 35~H14	唐崎三丁目
唐 崎 駅 前 第 二	49	49	-	-	-	-	-	49	-	-	-	H 元	唐崎二丁目
二 本 松	12	12	-	-	-	-	12	-	-	-	-	H 2	二本松
神 宮	40	40	-	-	-	2	38	-	-	-	-	H 3	神宮町
水 車 谷	110	110	-	-	-	-	110	-	-	-	-	S 45~47	皇子が丘一丁目
皇子が丘第一	52	-	-	-	-	-	-	-	-	52	-	S 50~53	錦織一丁目
皇子が丘第二	55	-	-	-	-	-	-	-	-	55	-	S 51~60	皇子が丘一丁目
大 谷	23	17	-	-	-	17	-	-	-	-	6	H13	大谷町
音 羽 台	32	32	4	4	-	-	24	-	-	-	-	S 25~34	音羽台
蟹 川	18	-	-	-	-	-	-	-	-	18	-	S 62	〃
朝 日 が 丘	24	24	-	-	12	-	12	-	-	-	-	S29・H16	朝日が丘一丁目

住 宅

平成18年4月1日現在 (単位：戸)

区 分	総 数	公 営							準 公 営	改 良	特 賃	建設年度 [S:昭和] [H:平成]	所 在 地
		計	木 造	簡 平	簡 二	耐 二	中 耐	高 耐					
朝日が丘二丁目	24	24	-	-	-	-	24	-	-	-	-	S 63	朝日が丘二丁目
中央二丁目	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	S 62	中央二丁目
中 央	84	84	-	-	-	-	-	84	-	-	-	S 46~47	島の関
西の庄第一	24	24	-	-	-	-	24	-	-	-	-	H 4	西の庄
西の庄第二	6	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	S 52	"
昭 和 第 一	18	18	-	-	-	-	18	-	-	-	-	S 48	昭和町
昭 和 第 二	88	30	-	-	-	-	30	-	-	58	-	S 48~52	西の庄
昭 和 第 三	16	-	-	-	-	-	-	-	-	16	-	S 51~58	昭和町・木下町
別保三丁目	42	42	-	-	6	-	36	-	-	-	-	S 58	別保三丁目
膳 所	100	100	-	-	-	-	100	-	-	-	-	S 42~43	本丸町
御殿浜第一	40	40	-	-	-	-	40	-	-	-	-	S 53	御殿浜
御殿浜第二	28	28	-	-	4	-	24	-	-	-	-	S 50	"
粟津第一	182	182	-	-	-	-	182	-	-	-	-	S 36~57	"
粟津第二	96	96	-	-	-	-	96	-	-	-	-	S 40~42	晴嵐二丁目
秋 葉 台	40	40	-	-	-	-	40	-	-	-	-	S 61	秋葉台
螢 谷	20	20	-	-	-	20	-	-	-	-	-	H 5~6	螢 谷
螢谷第二	6	6	-	-	-	6	-	-	-	-	-	H元	"
寺 辺	20	20	-	-	-	4	16	-	-	-	-	H 4	石山寺三丁目
石 山	255	255	-	-	129	-	126	-	-	-	-	S 41~45	大平一丁目
石 山 第 二	170	170	-	-	-	-	170	-	-	-	-	S 46~48	大平二丁目
平津二丁目	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	H 6	平津二丁目
南 郷	38	38	-	-	-	-	38	-	-	-	-	H 10~11	南郷三丁目
大 石	13	13	-	7	6	-	-	-	-	-	-	S 44~45	大石中三丁目
田 上	17	17	-	-	-	-	17	-	-	-	-	H元	稲津一丁目
田上第二	10	10	-	-	10	-	-	-	-	-	-	S 54~56	"
野 郷 原	27	27	-	-	-	-	27	-	-	-	-	H 5	野郷原一丁目
山 の 手	38	38	-	-	-	-	38	-	-	-	-	H 7	野郷原二丁目
桧 山	19	19	-	-	19	-	-	-	-	-	-	S 50	大江三丁目
高橋川第一	9	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-	S 27~28	大江二丁目
高橋川第二	5	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	S 28	"
一 ツ 松	16	16	-	-	-	4	12	-	-	-	-	H 3	一里山四丁目

資料：都市計画部住宅課

51 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数（居住世帯のある住宅）

（単位：戸）

区 分		総 数	昭和35年 以前	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～60年	昭和61年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年9月
住 宅 総 数		104,420	6,020	8,870	17,770	12,020	17,030	15,190	15,740	10,410
住 種 宅 の 類	専 用 住 宅	101,950	5,390	8,610	17,170	11,810	16,700	14,950	15,610	10,340
	店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	2,470	630	260	600	210	330	240	140	70
構 造	木 造	36,780	4,940	4,340	9,310	5,160	5,110	2,420	3,260	1,870
	防 火 木 造	22,630	730	1,590	3,520	2,490	4,240	3,180	4,840	1,860
	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	37,090	200	2,730	4,080	3,490	5,930	8,180	5,840	6,000
	鉄 骨 造	7,860	130	210	850	880	1,750	1,390	1,800	690
	そ の 他	50	10	—	10	—	—	20	—	—

資料：平成15年住宅・土地統計調査

- (注) 1. 本調査は抽出調査であり、有効数字未満を四捨五入して表章してあるため内訳と総数が一致しないことがある。
 2. 住宅総数には、建築の時期「不詳」を含む。
 3. 旧志賀町分を除く。

52 住宅の種類・所有関係別住宅数等（居住世帯のある住宅）

（単位：戸・㎡）

区 分	住 宅 数	世 帯 数	世帯人員	1 住 宅 当 たり			1 人 当 たり の 数	1 室 当 たり の 人 員
				居 住 室 数	畳 数	延 面 積		
住 宅 総 数	104,420	104,950	289,940	5.09	35.33	98.20	12.70	0.55
持 ち 家	72,600	73,080	224,920	5.98	42.33	119.63	13.66	0.52
借 家	31,030	31,080	63,250	2.99	18.94	48.07	9.29	0.68
専 用 住 宅	101,950	102,460	282,040	5.06	35.10	96.85	12.67	0.55
持 ち 家	70,530	70,990	218,040	5.96	42.16	118.31	13.64	0.52
借 家	30,630	30,680	62,240	2.98	18.84	47.43	9.27	0.68
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	2,470	2,490	7,890	6.29	44.83	153.61	14.04	0.51
持 ち 家	2,070	2,090	6,880	6.75	48.36	164.32	14.58	0.49
借 家	400	400	1,010	3.93	26.43	97.75	10.41	0.65

資料：平成15年住宅・土地統計調査

- (注) 1. 本調査は抽出調査であり、有効数字未満を四捨五入して表章してあるため内訳と総数が一致しないことがある。
 2. 住宅総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 3. 旧志賀町分を除く。

53 住居の居住状況

(1) 統計区別

(単位：世帯)

区分	住宅に住む一般世帯						住宅以外の一般世帯	
	総数	持ち家	公営公団	民営借家	給与住宅	間借り		
総数	総数	98,396	68,508	5,648	18,705	4,072	1,463	2,447
	一戸建	63,056	58,820	116	2,435	582	1,103	—
	長屋建	3,830	1,432	605	1,470	252	71	—
	共同住宅	31,362	8,218	4,927	14,776	3,162	279	—
	その他	148	38	—	24	76	10	—
葛川	総数	159	144	—	6	9	—	4
	一戸建	151	143	—	6	2	—	—
	長屋建	7	—	—	—	7	—	—
	共同住宅	—	—	—	—	—	—	—
伊香立	総数	730	689	15	11	9	6	4
	一戸建	718	689	5	10	8	6	—
	長屋建	11	—	10	1	—	—	—
	共同住宅	—	—	—	—	—	—	—
	その他	1	—	—	—	1	—	—
真野	総数	1,876	1,589	—	246	21	20	9
	一戸建	1,380	1,274	—	82	10	14	—
	長屋建	26	5	—	21	—	—	—
	共同住宅	465	308	—	142	11	4	—
	その他	5	2	—	1	—	2	—
真野北	総数	2,742	1,830	865	26	7	14	—
	一戸建	1,876	1,830	—	26	7	13	—
	長屋建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	866	—	865	—	—	1	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—
堅田	総数	5,488	3,973	206	1,058	206	45	130
	一戸建	3,371	3,194	2	122	23	30	—
	長屋建	179	48	42	82	3	4	—
	共同住宅	1,928	729	162	851	175	11	—
	その他	10	2	—	3	5	—	—
仰木	総数	653	638	—	5	5	5	—
	一戸建	651	638	—	5	3	5	—
	長屋建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	—	—	—	—	—	—	—
	その他	2	—	—	—	2	—	—
仰木の里	総数	1,444	1,380	—	35	19	10	6
	一戸建	1,193	1,167	—	12	5	9	—
	長屋建	15	14	—	—	1	—	—
	共同住宅	236	199	—	23	13	1	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—
仰木の里東	総数	1,051	965	—	81	2	3	—
	一戸建	984	964	—	15	2	3	—
	長屋建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	67	1	—	66	—	—	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—

(注) 旧志賀町分を除く。

資料：平成12年国勢調査

53 住居の居住状況 (続)

(単位：世帯)

区 分	住 宅 に 住 む 一 般 世 帯						住宅以外の 一般世帯	
	総 数	持 ち 家	公営公団	民営借家	給与住宅	間 借 り		
雄	総 数	1,714	1,132	—	422	131	29	212
	一戸建	1,182	1,097	—	55	10	20	—
	長屋建	28	18	—	9	—	1	—
琴	共同住宅	500	15	—	358	119	8	—
	その他	4	2	—	—	2	—	—
日吉台	総 数	1,511	1,439	—	40	13	19	—
	一戸建	1,511	1,439	—	40	13	19	—
	長屋建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	—	—	—	—	—	—	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—
坂本	総 数	3,312	2,479	231	412	118	72	44
	一戸建	2,629	2,391	29	109	38	62	—
	長屋建	137	52	23	49	12	1	—
	共同住宅	514	35	179	253	38	9	—
	その他	32	1	—	1	30	—	—
下阪本	総 数	2,661	1,893	202	437	73	56	71
	一戸建	1,885	1,775	—	52	8	50	—
	長屋建	37	12	4	21	—	—	—
	共同住宅	733	106	198	364	59	6	—
	その他	6	—	—	—	6	—	—
唐崎	総 数	5,417	3,509	366	1,204	255	83	19
	一戸建	3,242	2,993	—	158	24	67	—
	長屋建	397	100	143	142	10	2	—
	共同住宅	1,773	414	223	904	218	14	—
	その他	5	2	—	—	3	—	—
滋賀	総 数	5,092	3,150	284	1,388	182	88	—
	一戸建	3,011	2,716	39	153	40	63	—
	長屋建	209	31	28	125	21	4	—
	共同住宅	1,864	403	217	1,109	115	20	—
	その他	8	—	—	1	6	1	—
山中比叡平	総 数	1,043	979	—	35	5	24	—
	一戸建	1,042	979	—	35	4	24	—
	長屋建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	—	—	—	—	—	—	—
	その他	1	—	—	—	1	—	—
藤尾	総 数	2,234	1,657	9	497	32	39	25
	一戸建	1,530	1,436	—	62	4	28	—
	長屋建	82	32	9	33	2	6	—
	共同住宅	620	188	—	401	26	5	—
	その他	2	1	—	1	—	—	—
長等	総 数	3,876	2,295	21	1,057	459	44	157
	一戸建	1,768	1,527	—	186	32	23	—
	長屋建	340	160	—	149	21	10	—
	共同住宅	1,764	605	21	722	405	11	—
	その他	4	3	—	—	1	—	—

(注) 旧志賀町分を除く。

資料：平成12年国勢調査

53 住居の居住状況(続)

(単位：世帯)

区 分	住 宅 に 住 む 一 般 世 帯						住宅以外の 一般世帯	
	総 数	持 ち 家	公 営 公 団	民 営 借 家	給 与 住 宅	間 借 り		
逢 坂	総 数	3,192	2,287	151	557	158	39	59
	一 戸 建	1,856	1,624	5	170	27	30	—
	長 屋 建	379	217	16	139	2	5	—
	共同住宅	954	444	130	248	128	4	—
	そ の 他	3	2	—	—	1	—	—
中 央	総 数	1,736	1,126	85	376	108	41	4
	一 戸 建	982	859	—	82	14	27	—
	長 屋 建	155	79	—	70	1	5	—
	共同住宅	595	186	85	223	92	9	—
	そ の 他	4	2	—	1	1	—	—
平 野	総 数	4,417	3,483	97	505	260	72	57
	一 戸 建	2,085	1,889	—	112	36	48	—
	長 屋 建	199	96	5	77	19	2	—
	共同住宅	2,126	1,496	92	315	202	21	—
	そ の 他	7	2	—	1	3	1	—
膳 所	総 数	5,937	3,416	1,079	1,133	226	83	68
	一 戸 建	3,122	2,841	24	174	17	66	—
	長 屋 建	329	146	33	129	14	7	—
	共同住宅	2,481	427	1,022	829	194	9	—
	そ の 他	5	2	—	1	1	1	—
富 士 見	総 数	3,304	2,427	40	333	449	55	501
	一 戸 建	2,144	2,000	—	76	20	48	—
	長 屋 建	77	31	—	13	33	—	—
	共同住宅	1,081	396	40	244	395	6	—
	そ の 他	2	—	—	—	1	1	—
晴 嵐	総 数	5,572	3,975	114	1,179	229	75	475
	一 戸 建	3,474	3,203	—	166	50	55	—
	長 屋 建	419	206	25	143	37	8	—
	共同住宅	1,678	566	89	869	142	12	—
	そ の 他	1	—	—	1	—	—	—
石 山	総 数	4,288	2,024	1,253	772	177	62	142
	一 戸 建	1,871	1,749	—	46	31	45	—
	長 屋 建	258	2	229	9	16	2	—
	共同住宅	2,152	273	1,024	714	128	13	—
	そ の 他	7	—	—	3	2	2	—
南 郷	総 数	3,247	2,761	36	341	57	52	80
	一 戸 建	2,710	2,575	—	67	20	48	—
	長 屋 建	27	10	—	7	10	—	—
	共同住宅	505	173	36	267	26	3	—
	そ の 他	5	3	—	—	1	1	—
大 石	総 数	1,197	1,101	12	28	28	28	65
	一 戸 建	1,157	1,099	1	20	13	24	—
	長 屋 建	14	1	11	1	—	1	—
	共同住宅	24	—	—	7	14	3	—
	そ の 他	2	1	—	—	1	—	—

(注) 旧志賀町分を除く。

資料：平成12年国勢調査

53 住居の居住状況 (続)

(単位：世帯)

区 分	住 宅 に 住 む 一 般 世 帯						住宅以外の 一般世帯	
	総 数	持 ち 家	公 営 公 団	民 営 借 家	給 与 住 宅	間 借 り		
田 上	総 数	3,617	3,353	25	165	31	43	15
	一 戸 建	3,396	3,293	—	43	17	43	—
	長 屋 建	80	55	9	15	1	—	—
	共同住宅	138	3	16	107	12	—	—
	そ の 他	3	2	—	—	1	—	—
上 田	総 数	715	661	—	38	4	12	11
	一 戸 建	681	659	—	7	3	12	—
	長 屋 建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	30	—	—	30	—	—	—
	そ の 他	4	2	—	1	1	—	—
青 山	総 数	1,328	1,246	—	27	20	35	—
	一 戸 建	1,323	1,246	—	22	20	35	—
	長 屋 建	—	—	—	—	—	—	—
	共同住宅	5	—	—	5	—	—	—
	そ の 他	—	—	—	—	—	—	—
瀬 田	総 数	3,909	2,373	28	1,317	125	66	71
	一 戸 建	2,089	1,955	10	62	13	49	—
	長 屋 建	154	77	18	55	4	—	—
	共同住宅	1,661	341	—	1,198	105	17	—
	そ の 他	5	—	—	2	3	—	—
瀬 田 南	総 数	4,796	3,287	465	761	200	83	78
	一 戸 建	3,275	3,076	1	115	20	63	—
	長 屋 建	145	24	—	84	28	9	—
	共同住宅	1,369	182	464	561	151	11	—
	そ の 他	7	5	—	1	1	—	—
瀬 田 東	総 数	4,987	2,969	64	1,713	176	65	27
	一 戸 建	3,023	2,845	—	94	36	48	—
	長 屋 建	61	12	—	47	2	—	—
	共同住宅	1,898	110	64	1,571	137	16	—
	そ の 他	5	2	—	1	1	1	—
瀬 田 北	総 数	5,151	2,278	—	2,500	278	95	113
	一 戸 建	1,744	1,655	—	51	12	26	—
	長 屋 建	65	4	—	49	8	4	—
	共同住宅	3,335	618	—	2,395	257	65	—
	そ の 他	7	1	—	5	1	—	—

(注) 旧志賀町分を除く。

資料：平成12年国勢調査

53 住居の居住状況(続)

(2) 種 類 別

(単位：世帯・人)

区 分	平成 2 年	7	12
一 般 世 帯	81,916	92,146	100,843
住宅に住む一般世帯	77,870	88,733	98,396
主 世 帯	77,253	87,523	96,933
持 ち 家	54,296	61,143	68,508
公営・公団・公社の借家	5,779	5,738	5,648
民 営 の 借 家	13,546	16,655	18,705
給 与 住 宅	3,632	3,987	4,072
間 借 り	617	1,210	1,463
住宅以外に住む一般世帯	4,046	3,413	2,447
一 般 世 帯 人 員	255,945	273,254	284,515
住宅に住む一般世帯人員	251,668	269,662	281,895
主 世 帯	250,474	267,121	278,621
持 ち 家	193,989	207,528	219,415
公営・公団・公社の借家	16,519	15,245	13,571
民 営 の 借 家	29,108	33,790	35,743
給 与 住 宅	10,858	10,558	9,892
間 借 り	1,194	2,541	3,274
住宅以外に住む一般世帯人員	4,277	3,592	2,620

(注) 旧志賀町分を除く。

資料：各年国勢調査

54 家 屋 の 状 況

(1) 総 括

各年1月1日現在

区 分	平成 14 年	15	16	17	18
棟 数 木 造	80,501	81,155	81,904	82,567	93,485
(棟) 木造以外	28,376	28,775	29,142	29,443	34,198
計	108,877	109,930	111,046	112,010	127,683
床面積 木 造	7,664,408	7,770,671	7,898,472	8,015,719	9,036,098
(㎡) 木造以外	7,841,323	8,051,974	8,193,318	8,289,342	9,043,142
計	15,505,731	15,822,645	16,091,790	16,305,061	18,079,240
法定価格 木 造	187,997,788	165,631,804	176,069,912	185,608,140	189,611,999
(千円) 木造以外	434,474,404	411,348,786	425,818,486	436,862,570	424,018,281
計	622,472,192	576,980,590	601,888,398	622,470,710	613,630,280
㎡当価格 木 造	24,529	21,315	22,292	23,156	20,984
(円) 木造以外	55,408	51,087	51,971	52,702	46,888

(注) 1. 法定価格とは、各年1月1日現在で固定資産課税台帳に登録されている価格の合計額である。資料：総務部資産税課
 2. 免税点未満を含む。
 3. 平成18年のみ旧志賀町分を含む。

54 家 屋 の

(2) 木造家屋

区 分	平成 14 年		15	
	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	80,501	7,664,408	81,155	7,770,671
専 用 住 宅	64,150	6,515,536	64,927	6,626,294
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	619	130,994	626	133,708
併 用 住 宅	2,311	263,763	2,300	263,272
農 家 住 宅	2,126	246,723	2,104	244,530
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	123	26,605	118	24,739
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	936	85,606	938	87,634
劇 場 ・ 病 院	58	7,827	59	8,321
公 衆 浴 場	21	2,015	21	2,015
工 場 ・ 倉 庫	1,611	104,225	1,598	101,796
土 蔵	1,329	43,582	1,323	43,495
附 属 家	7,217	237,532	7,141	234,867

(注) 平成18年のみ旧志賀町分を含む。

(3) 木造以外の家屋

区 分	平成 14 年		15		
	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	
総 数	鉄骨鉄筋コンクリート造	133	884,900	138	920,543
	鉄筋コンクリート造	5,404	2,544,096	5,494	2,633,385
	鉄 骨 造	7,045	2,654,702	7,089	2,695,058
	軽 量 鉄 骨 造	13,618	1,685,510	13,902	1,731,969
	れんが造・コンクリート造	2,176	72,115	2,152	71,019
	計	28,376	7,841,323	28,775	8,051,974
住 宅 ・ ア パ ー ト	鉄骨鉄筋コンクリート造	58	409,056	63	444,699
	鉄筋コンクリート造	2,260	1,442,837	2,314	1,532,421
	鉄 骨 造	2,408	534,776	2,441	547,009
	軽 量 鉄 骨 造	11,063	1,443,668	11,342	1,489,008
	れんが造・コンクリート造	460	30,711	448	29,714
	計	16,249	3,861,048	16,608	4,042,851
そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	75	475,844	75	475,844
	鉄筋コンクリート造	3,144	1,101,259	3,180	1,100,964
	鉄 骨 造	4,637	2,119,926	4,648	2,148,049
	軽 量 鉄 骨 造	2,555	241,842	2,560	242,961
	れんが造・コンクリート造	1,716	41,404	1,704	41,305
	計	12,127	3,980,275	12,167	4,009,123

(注) 平成18年のみ旧志賀町分を含む。

状 況 (続)

各年1月1日現在

16		17		18	
棟数(棟)	床面積(m ²)	棟数(棟)	床面積(m ²)	棟数(棟)	床面積(m ²)
81,904	7,898,472	82,567	8,015,719	93,485	9,036,098
65,825	6,760,454	66,592	6,878,285	74,961	7,753,987
633	136,498	641	141,473	662	146,084
2,300	264,222	2,293	264,313	2,454	283,408
2,075	241,599	2,043	238,680	2,634	294,908
106	21,727	103	20,692	219	31,737
920	87,399	921	88,296	1,034	96,575
61	8,722	63	9,033	75	10,588
20	1,986	20	1,986	20	1,986
1,584	99,721	1,584	99,160	1,852	110,295
1,315	43,163	1,302	42,790	1,574	50,594
7,065	232,981	7,005	231,011	8,000	255,936

資料：総務部資産税課

各年1月1日現在

16		17		18	
棟数(棟)	床面積(m ²)	棟数(棟)	床面積(m ²)	棟数(棟)	床面積(m ²)
142	951,726	148	973,900	167	1,026,681
5,541	2,675,897	5,571	2,693,412	6,034	2,830,595
7,137	2,720,601	7,145	2,737,545	8,024	2,962,912
14,197	1,774,963	14,482	1,816,240	17,659	2,148,126
2,125	70,131	2,097	68,245	2,314	74,828
29,142	8,193,318	29,443	8,289,342	34,198	9,043,142
67	476,173	73	494,044	87	530,283
2,326	1,578,215	2,341	1,603,023	2,546	1,658,440
2,459	555,193	2,477	559,206	2,784	610,703
11,644	1,534,849	11,912	1,578,777	14,412	1,869,548
437	29,482	423	28,175	480	31,376
16,933	4,173,912	17,226	4,263,225	20,309	4,700,350
75	475,553	75	479,856	80	496,398
3,215	1,097,682	3,230	1,090,389	3,488	1,172,155
4,678	2,165,408	4,668	2,178,339	5,240	2,352,209
2,553	240,114	2,570	237,463	3,247	278,578
1,688	40,649	1,674	40,070	1,834	43,452
12,209	4,019,406	12,217	4,026,117	13,889	4,342,792

資料：総務部資産税課

55 建築確認等（計画通知を含む）の件数

(1) 建築確認の状況

(単位：件)

区 分	平成13年度	14	15	16	17
法第6条1項1号～3号 建 築 物	748	697	630	660	710
法第6条1項4号 建 築 物	1,516	1,525	1,574	1,468	1,672
建 築 設 備	86	73	181	118	101
工 作 物	60	39	44	49	51
総 数	2,410	2,334	2,429	2,295	2,534

- (注) 1. 指定確認検査機関での確認件数を含む。
 2. 本表にいう法とは建築基準法である。
 3. 平成17年度のみ旧志賀町分を含む。

資料：都市計画部建築指導課

(2) 申請用途別建築確認件数（工作物・建築設備を除く）

(単位：件)

用 途	平成13年度	14	15	16	17
専 用 住 宅	1,874	1,820	1,818	1,803	1,918
併 用 住 宅	42	34	40	25	35
共 同 住 宅	87	70	87	60	74
店 舗	45	56	50	46	51
工 場	15	15	17	19	32
事 務 所	28	30	33	26	38
倉 庫	21	28	24	18	40
病 院	7	7	13	6	6
旅 館	3	3	1	3	4
そ の 他	142	159	121	122	184
総 数	2,264	2,222	2,204	2,128	2,382

- (注) 1. 指定確認検査機関での確認件数を含む。
 2. 平成17年度のみ旧志賀町分を含む。

資料：都市計画部建築指導課

55 建築確認等（計画通知を含む）の件数（続）

(3) 工事種別建築確認件数（工作物・建築設備を除く）

（単位：件）

工 事 種 別	平成13年度	14	15	16	17
新 築	1,799	1,755	1,806	1,782	1,987
増 築	295	327	278	255	276
改 築	161	138	110	86	113
移 転	—	1	1	—	—
用 途 変 更	8	1	8	5	6
大 規 模 な 修 繕	—	—	1	—	—
大 規 模 な 模 様 替 え	1	—	—	—	—
総 数	2,264	2,222	2,204	2,128	2,382

(注) 1. 指定確認検査機関での確認件数を含む。

資料：都市計画部建築指導課

2. 平成17年度のみ旧志賀町分を含む。

(4) 構造別建築確認件数（工作物・建築設備を除く）

（単位：件）

構 造	平成13年度	14	15	16	17
木 造	1,600	1,576	1,590	1,511	1,686
鉄 骨 鉄 筋	24	9	14	11	16
鉄 筋	66	61	62	59	95
鉄 骨	569	575	534	544	579
ブ ロ ッ ク	—	—	2	—	1
そ の 他	5	1	2	3	5
総 数	2,264	2,222	2,204	2,128	2,382

(注) 1. 指定確認検査機関での確認件数を含む。

資料：都市計画部建築指導課

2. 平成17年度のみ旧志賀町分を含む。

56 湖 面 埋

区 分	総面積 (㎡)	面積 (㎡)	工事費 (千円)
昭和 24 年度	806.03	806.03	1,921
25	4,967.96	4,161.93	3,765
26	9,807.58	4,839.62	6,232
26～29	33,692.35	23,884.77	19,849
30	49,003.03	15,310.68	12,954
31～32	60,422.35	11,419.32	17,924
33～35	178,191.30	117,768.95	173,339
36	212,581.16	34,389.86	52,175
36～37	531,494.56	318,913.40	417,606
37	571,421.03	39,926.47	56,659
38	579,438.08	8,017.05	5,853
39	598,405.36	18,967.28	33,216
40	612,323.34	13,917.98	97,000
41	626,181.82	13,858.48	72,516
42	646,629.31	20,447.49	47,599
43	1,065,164.26	418,534.95	2,504,504
44	1,065,626.82	462.56	998
46	1,094,317.86	28,691.06	205,411
49	1,104,072.11	9,754.25	...
56	1,108,232.59	4,160.48	...
平成 3	1,174,088.42	65,855.83	...
5	1,231,093.63	56,975.21	...
8	1,267,401.77	36,308.14	...

(注) 旧志賀町分を除く。

57 道 路 ・ 橋 梁

区 分	道路延長 (m)	道路面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装面積 (㎡)	舗装率 (%)
国 道 1 号	17,353	162,735	17,353	162,735	100.0
国 道 161 号	65,824	538,929	65,824	538,929	100.0
国 道 367 号	17,188	108,097	17,188	108,097	100.0
国 道 422 号	17,372	111,096	17,372	111,096	100.0
国 道 477 号	11,901	94,677	11,901	94,677	100.0
主 要 地 方 道	97,219	630,169	78,961	511,822	99.0
一 般 県 道	82,578	480,296	69,002	401,335	89.0
市 道	1,378,225	5,860,551	1,278,527	5,649,273	93.0
※名神高速道路	12,090	185,472	12,090	185,472	100.0
※琵琶湖大橋	3,099	21,028	3,099	21,028	100.0
※近江大橋	590	13,363	590	13,363	100.0
※奥比叡参詣自動車道	11,316	76,093	11,316	76,093	100.0
※比叡山自動車道	6,500	56,112	6,500	56,112	100.0
※京滋バイパス	8,660	83,074	8,660	83,074	100.0
※途中トンネル	532	4,059	532	4,059	100.0

- (注) 1. 舗装率 = 舗装延長 ÷ 道路延長 × 100
 2. 道路面積、舗装面積には路肩、歩道等は含まない。(名神高速道路は中央帯も含まない。)
 3. 国道については、橋梁は2m以上で土かぶり1m未満をいう。
 4. いずれも大津市域分である。
 5. 主要地方道とは道路法56条に基づき国土交通大臣が指定したものをいう。
 6. 橋梁延長、トンネル延長は道路延長の内数である。
 7. ※は有料道路を示す。
 8. 道路延長には、重用部分が含まれている。
 9. 湖西道路については、平成17年8月に日本道路公団から国土交通省へ移管され無料となり、国道161号線となった。

立 状 況

地	先
島の関	～ 浜町地先
浜町	地先
浜大津一丁目	～ 浜町地先
中央四丁目、松本二丁目	地先
打出浜、馬場一丁目	地先
馬場一丁目	地先
西の庄、松本二丁目、浜町、中央四丁目	地先
中央四丁目、西の庄、松本二丁目	地先
瀬田南大萱町	～ 瀬田橋本町地先
打出浜、西の庄	地先
木下町	地先
丸の内町	～ 本丸町地先、下阪本町地先
本丸町	～ 中庄二丁目地先
中庄二丁目	～ 御殿浜、螢谷
雄琴町	地先
打出浜、馬場一丁目、西の庄、木下町	地先
本堅田町	
浜町、島の関、中央四丁目	
丸の内町	
本堅田町	
浜大津五丁目	
由美浜	
打出浜、におの浜一丁目	地先

資料：滋賀県土木交通部河港課

の 現 況 (有料道路を含む)

平成 18 年 3 月末日現在

橋 梁 箇 所 (ヶ所)	橋 梁 延 長 (m)	トンネル箇所 (ヶ所)	トンネル延長 (m)	歩道橋 (ヶ所)	地下横断 歩道(ヶ所)	歩道設置実延長 (m)
59	3,810	—	—	4	9	15,809
211	12,819	3	1,886	5	3	34,207
29	869	5	2,232	—	—	7,720
22	420	—	—	—	—	8,073
11	1,528	—	—	—	—	13,420
85	2,578	1	86	3	2	36,068
77	1,339	1	16	—	1	29,714
884	9,934	2	627	10	8	176,500
18	674	2	806	—	—	—
3	744	—	—	—	—	6,174
1	430	—	—	1	—	1,760
3	39	2	193	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
7	1,405	2	1,047	—	—	—
—	—	1	387	—	—	744

資料：国土交通省滋賀国道事務所
 滋賀県大津土木事務所
 滋賀県道路公社
 西日本高速道路株式会社関西支社栗東管理事務所
 西日本高速道路株式会社関西支社茨木管理事務所
 奥比叡参詣自動車道(株)
 比叡山自動車道(株)
 大津市建設部路政課

58 公 園

区 分	都 市											
	合 計		都 市 基 幹				大規模公園		住 区 基 幹			
			総 合 公 園		運 動 公 園		広 域 公 園		地 区 公 園		近 隣 公 園	
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
平成14年	124	227.67	6	51.99	2	27.94	—	—	6	31.52	29	30.53
15	125	241.21	7	65.53	2	27.94	—	—	6	31.52	29	30.53
16	139	251.28	7	65.53	2	27.94	—	—	6	33.95	31	33.43
17	148	262.52	5	65.99	2	27.94	2	6.54	6	33.95	32	35.68
18	174	284.17	5	69.99	2	27.94	2	6.54	6	33.95	36	48.09

- (注) 1. 総合公園とは、都市住民全般の休息、鑑賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することを目的とする公園をいう。
 2. 運動公園とは、都市住民全般の主として運動の用に供することを目的とする公園をいう。
 3. 広域公園とは、主として一つの市町村の区域を超える広域のレクリエーション需要を充足することを目的とする公園をいう。
 4. 地区公園とは、主として徒歩圏内に居住する者の利用に供することを目的とする公園をいう。
 5. 近隣公園とは、主として近隣に居住する者の利用に供することを目的とする公園をいう。
 6. 街区公園とは、主として街区内に居住する者の利用に供することを目的とする公園をいう。
 7. 風致公園とは、全域が樹林や草地などおおわれた自然的な要素が強いもので都市住民全般の風致を供することを目的とする公園をいう。
 8. 緑地とは、主として都市の自然的環境の保全ならびに改善、都市景観の向上を図るために設けられるものをいう。
 9. 緑道とは、主として災害時における避難地の確保、市街地における都市生活の安全性及び快適性の確保等を図るために設けられるものをいう。
 10. 緑の基本計画と整合を図るため県営公園等を含める。
 びわこ文化公園（総合公園） 堅田雄琴湖岸緑地（広域公園） 北大津湖岸緑地（広域公園）

59 市 街 灯

区 分	総 数	小 松	木 戸	和 邇	小 野	葛 川	伊 香 立	真 野 真野北	堅 田	仰 木	仰木の里 仰木の里東	雄 琴	日 吉 台	坂 本	下 阪 本
総 数	25,182	808	741	918	679	141	668	1,031	1,015	311	1,064	459	387	833	585
蛍 光 灯 20 W	18,695	688	679	794	538	117	587	822	748	273	568	383	350	580	444
水 銀 灯 40 W	398	69	29	33	50	—	—	18	23	—	118	—	—	3	1
70 W	78	2	—	—	—	—	2	—	1	—	8	—	—	—	—
100 W	927	11	12	34	12	—	15	17	16	6	62	8	3	59	12
150 W	22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17	—	—	—	—
200 W	1,085	30	8	26	12	—	30	30	102	2	241	13	3	23	4
250 W	163	—	—	—	30	—	—	67	2	—	2	—	—	—	23
300 W	460	3	5	28	34	—	3	30	4	4	8	17	16	15	4
360 W	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
400 W	116	5	6	3	—	—	—	1	—	1	20	—	11	11	—
ナトリウム灯 40 W	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
70 W	53	—	—	—	—	—	6	—	4	—	—	—	—	—	—
110 W	210	—	1	—	—	1	4	6	16	—	1	2	—	7	—
180 W	8	—	—	—	—	2	—	1	—	—	—	—	—	—	—
220 W	108	—	1	—	—	—	1	8	—	—	—	2	4	7	7
270 W	11	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
防 犯 灯	2,809	—	—	—	—	21	20	31	91	25	19	34	—	128	90
ガ ス 灯	29	—	—	—	—	—	—	—	8	—	—	—	—	—	—

の 現 況

各年4月1日現在 (単位:箇所・ha)

公 園							
		特 殊		都市緑地		緑 道	
街区公園		風致公園		緑 地		緑 道	
箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
70	13.49	1	38.80	10	33.40	—	—
70	13.49	1	38.80	10	33.40	—	—
76	14.72	2	39.35	15	36.36	—	—
83	16.20	2	39.35	15	36.83	1	0.04
100	19.61	2	39.35	20	38.64	1	0.04

資料:都市計画部公園緑地課

いう。

とする公園をいう。

設けられるものをいう。

尾花川公園 (近隣公園)

春日山公園 (総合公園)

設 置 状 況

平成18年4月1日現在 (単位:灯)

唐崎	滋賀	山 中 比 叡 平	藤尾	長等	逢坂	中央	平野	膳所	富士見	晴嵐	石山	南郷	大石	田上	青 山 上 田 上	瀬 田 (南・東・北)
911	1,083	589	464	702	656	395	730	1,008	681	957	716	715	689	1,110	965	3,171
647	726	524	252	344	374	127	474	721	429	576	470	577	522	957	849	2,555
—	1	—	1	—	1	—	—	12	3	2	1	—	1	—	13	19
—	—	—	—	—	22	—	2	31	—	—	2	—	—	—	7	1
16	48	38	12	38	42	46	46	33	10	54	51	25	46	33	24	98
—	2	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23	36	5	9	11	10	9	65	37	46	17	32	56	50	34	3	118
—	7	4	—	7	—	3	—	—	—	8	—	—	—	—	—	10
5	13	2	4	8	20	71	7	15	6	13	7	11	31	7	9	60
—	—	—	—	—	—	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
8	—	—	—	6	—	13	6	—	1	4	—	—	—	—	12	8
—	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	7	—	12	—	—	20	3	—	1	—	—	—	—	—	—
—	33	1	—	78	2	—	19	4	18	2	—	—	4	—	8	3
—	4	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	17	—	1	1	11	6	1	—	4	14	—	—	—	—	4	3
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
196	190	8	185	190	171	102	89	152	164	266	153	46	35	79	36	288
—	—	—	—	7	—	14	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

資料:建設部道路管理課
ガス施設課