

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成27年=100)

区 分	平成23年	24	25	26	27
総 合	96.0	95.8	96.0	98.5	100.0
食料	94.2	93.7	92.6	95.8	100.0
穀類	101.3	104.5	102.3	99.5	100.0
魚介類	86.8	86.2	86.5	96.4	100.0
肉類	91.4	89.5	88.2	91.7	100.0
乳卵類	89.8	89.3	87.5	94.0	100.0
野菜・海藻	98.6	93.8	91.2	93.8	100.0
果物	99.2	96.6	94.5	93.9	100.0
油脂・調味料	94.3	96.0	94.2	96.7	100.0
菓子類	92.0	91.1	90.6	94.1	100.0
調理食品	93.0	94.2	91.8	96.9	100.0
飲料	99.6	98.6	96.7	97.7	100.0
酒類	101.2	99.7	98.3	100.1	100.0
外食	93.1	93.3	94.3	96.3	100.0
住居	100.0	99.7	99.7	99.9	100.0
家賃	101.7	100.5	100.2	100.1	100.0
設備修繕・維持	91.7	95.7	97.3	98.8	100.0
光熱・水道	87.3	90.3	94.9	100.8	100.0
電気代	79.4	82.1	90.6	99.0	100.0
ガス代	90.8	97.2	98.7	103.7	100.0
他の光熱	104.4	106.6	111.8	118.6	100.0
上下水道料	97.2	97.2	97.2	99.1	100.0
家具・家事用品	97.9	96.3	95.6	98.1	100.0
家庭用耐久財	106.2	97.8	94.0	97.4	100.0
室内装備品	91.5	93.2	91.4	98.5	100.0
寝具類	94.8	96.0	96.1	99.1	100.0
家事雑貨	91.8	93.0	94.6	96.9	100.0
家事用消耗品	97.4	99.0	99.2	99.6	100.0
家事サービス	98.1	98.5	98.3	100.4	100.0
被服及び履物	93.8	95.0	96.0	98.0	100.0
和服	101.0	99.1	101.0	100.1	100.0
洋服	91.7	93.6	94.9	96.9	100.0
シャツ・セーター類	93.2	92.4	95.5	99.5	100.0
下着類	95.8	97.4	98.3	100.0	100.0
履物類	101.9	101.1	99.4	97.3	100.0
他の被服	90.8	96.6	95.2	97.9	100.0
被服関連サービス	94.6	94.8	94.8	97.9	100.0
保健医療	99.5	99.0	98.6	98.9	100.0
医薬品・健康保持用摂取品	103.3	101.3	100.9	99.9	100.0
保健医療用品・器具	95.2	95.9	94.4	95.8	100.0
保健医療サービス	98.3	98.3	98.4	99.2	100.0
交通・通信	96.4	96.7	98.2	100.9	100.0
交通	91.8	92.1	92.4	97.8	100.0
自動車等関係費	95.9	97.1	99.8	102.3	100.0
通信	101.2	99.3	98.6	99.8	100.0
教育	95.2	96.2	96.4	97.9	100.0
授業料等	98.0	98.9	99.0	99.4	100.0
教科書・学習参考教材	92.4	94.1	96.6	98.8	100.0
補習教育	90.0	91.1	91.3	94.8	100.0
教養娯楽	98.2	95.5	94.3	97.7	100.0
教養娯楽用耐久財	106.7	89.8	85.1	92.0	100.0
教養娯楽用品	92.2	92.7	93.8	97.7	100.0
書籍・他の印刷物	95.9	96.3	96.5	98.8	100.0
教養娯楽サービス	99.3	97.5	95.9	98.5	100.0
諸雑費	94.0	94.0	94.9	98.9	100.0
理美容サービス	98.6	97.1	94.9	98.2	100.0
理美容用品	95.2	95.5	96.6	98.5	100.0
身の回り用品	84.5	86.7	91.1	97.0	100.0
たばこ	95.9	95.9	95.9	99.0	100.0
他の諸雑費	93.0	93.0	94.6	99.9	100.0

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成 26 年			27		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	100.3	100.4	100.0	100.3	100.5	99.7
滋 賀 県	99.1	100.1	98.5	99.9	100.5	99.1
京 都 府	101.2	101.4	100.6	100.6	101.0	100.4
大 阪 府	100.4	100.3	100.1	100.3	100.4	99.8
兵 庫 県	100.7	100.7	100.6	101.1	101.1	100.6
奈 良 県	97.2	97.7	95.1	97.3	97.7	94.8
和 歌 山 県	100.1	100.6	103.3	99.9	100.7	101.2
大 津 市	100.2	100.5	98.8	100.7	101.2	100.2
京 都 市	101.3	101.4	100.9	100.8	101.0	100.6
大 阪 市	101.2	100.7	100.6	101.0	100.6	99.9
神 戸 市	101.3	101.3	102.4	101.6	101.5	101.4
奈 良 市	97.1	97.5	94.7	96.9	97.3	93.8
和 歌 山 市	100.5	100.6	102.7	99.7	100.4	100.4

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものを。

J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成23年度	24	25	26	27
総 数	2,219	2,255	2,820	2,904	2,795
商品 計	807	840	1,170	1,031	1,028
商品一般	65	79	156	204	153
食料品	123	172	313	130	168
住居品	88	102	131	107	135
光熱水品	15	18	16	20	32
被服品	77	91	118	115	103
保健衛生品	71	55	61	70	55
教養娯楽品	200	182	220	230	214
車両・乗り物	54	38	56	58	69
土地・建物・設備	105	99	87	88	93
他の商品	9	4	12	9	6
役務(サービス) 計	1,333	1,279	1,508	1,697	1,589
クリーニング	16	13	14	12	14
レンタル・リース・貸借	104	110	99	116	101
工事・建築・加工	91	83	96	101	82
修理・補修	45	38	62	58	48
管理・保管	6	4	7	5	12
役務一般	1	4	4	12	7
金融・保険サービス	270	214	241	247	197
運輸・通信サービス	480	509	587	733	745
教育サービス	11	12	9	17	19
教養・娯楽サービス	85	94	85	79	87
保健・福祉サービス	74	81	141	126	108
他の役務	123	94	132	169	131
内職・副業・ねずみ講	11	13	10	5	7
他の行政サービス	16	10	21	17	31
他の相談	79	136	142	176	178

資料：市民部消費生活センター

J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成23年	24	25	26	27
集計世帯数	54	51	54	53	49
世帯人員(人)	3.25	3.07	3.06	2.74	3.47
有業人員(人)	1.43	1.47	1.39	1.38	1.56
世帯主の年齢(歳)	49.3	49.0	46.1	47.2	48.7
受取	727,690	784,345	775,130	873,072	1,065,641
実収入	363,608	405,138	376,456	462,810	564,335
経常収入	359,656	400,982	368,357	453,920	555,399
勤め先収入	343,526	384,768	358,883	438,741	528,886
事業・内職収入	1,365	776	528	687	1,250
他の経常収入	14,766	53	331	14,492	25,263
特別収入	3,952	4,156	8,099	8,891	8,936
実収入以外の受取	293,123	301,003	334,240	353,389	428,293
繰入金	70,960	78,205	64,434	56,873	73,013
支払	727,690	784,345	775,130	873,072	1,065,641
実支出	323,265	319,087	337,650	373,270	424,283
消費支出	258,185	245,226	268,983	280,380	319,207
食料	66,238	63,652	62,906	67,030	74,805
住居	11,955	9,142	22,286	14,654	8,656
光熱・水道	19,576	19,408	20,879	20,849	22,786
家具・家事用品	8,951	7,228	8,484	14,902	9,458
被服及び履物	9,562	11,549	10,468	11,397	17,046
保健医療	7,757	9,849	8,667	9,757	9,688
交通・通信	41,717	36,227	47,590	40,840	48,668
教育	15,304	12,882	18,057	22,633	21,208
教養娯楽	27,502	25,470	27,765	27,467	32,601
その他の消費支出	49,622	49,819	41,881	50,850	74,292
非消費支出	65,079	73,861	68,667	92,890	105,076
実支出以外の支払	337,817	401,169	385,847	442,719	580,183
繰越金	66,608	64,090	51,632	57,083	61,175
現物総額	3,971	2,852	3,209	3,345	4,689
可処分所得	298,529	331,277	307,789	369,920	459,259
平均消費性向(%)	86.5	74.0	87.4	75.8	69.5
エンゲル係数(%)	25.7	26.0	23.4	23.9	23.4

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「現物」とは外部からのもらい物、じか再演の産物などである。

5) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

6) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

7) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

8) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総計 (267日間) 数量 (kg)	30,639,312	25,515,957	20,640,000	4,875,957
金額 (円)	10,930,247,165	5,869,969,716	4,521,639,621	1,348,330,095
1月 (20日間) 数量 (kg)	2,405,623	2,024,594	1,522,104	502,490
金額 (円)	820,828,586	444,634,237	327,537,370	117,096,867
2月 (20日間) 数量 (kg)	2,354,426	1,997,563	1,632,646	364,917
金額 (円)	761,248,307	420,095,124	321,145,455	98,949,669
3月 (22日間) 数量 (kg)	2,480,454	2,072,487	1,757,029	315,458
金額 (円)	842,539,018	458,310,421	363,008,361	95,302,060
4月 (22日間) 数量 (kg)	2,481,206	2,044,479	1,740,267	304,212
金額 (円)	926,126,965	521,058,014	427,110,811	93,947,203
5月 (22日間) 数量 (kg)	2,311,431	1,912,093	1,644,679	267,414
金額 (円)	903,312,273	513,767,049	427,061,779	86,705,270
6月 (22日間) 数量 (kg)	2,337,660	1,927,330	1,645,689	281,641
金額 (円)	870,808,587	481,451,714	381,177,005	100,274,709
7月 (24日間) 数量 (kg)	2,240,593	1,860,974	1,576,944	284,030
金額 (円)	846,155,821	470,169,898	373,981,852	96,188,046
8月 (23日間) 数量 (kg)	2,396,024	1,973,270	1,684,035	289,235
金額 (円)	906,962,369	502,937,631	389,614,473	113,323,158
9月 (23日間) 数量 (kg)	2,610,904	2,166,637	1,827,450	339,187
金額 (円)	979,997,827	557,329,889	448,275,589	109,054,300
10月 (23日間) 数量 (kg)	2,992,265	2,526,228	1,972,959	553,269
金額 (円)	998,949,549	532,583,173	397,751,832	134,831,341
11月 (21日間) 数量 (kg)	2,687,712	2,276,126	1,736,042	540,084
金額 (円)	853,215,675	409,114,166	294,303,109	114,811,057
12月 (25日間) 数量 (kg)	3,341,014	2,734,176	1,900,156	834,020
金額 (円)	1,220,102,188	558,518,400	370,671,985	187,846,415
1日平均 数量 (kg)	114,754	95,565	77,303	18,262
金額 (円)	40,937,255	21,984,905	16,934,980	5,049,925

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

平成27年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
5,123,355	1,743,071	1,075,428	2,304,856	96.79
5,060,277,449	1,856,161,593	1,027,411,074	2,176,704,782	101.17
381,029	153,228	68,584	159,217	97.59
376,194,349	171,034,628	65,898,965	139,260,756	98.70
356,863	127,494	72,463	156,906	98.37
341,153,183	137,624,859	69,689,220	133,839,104	97.59
407,967	150,231	75,913	181,823	88.05
384,228,597	159,616,362	70,913,837	153,698,398	97.32
436,727	150,596	93,979	192,152	93.57
405,068,951	153,106,383	86,440,695	165,521,873	108.56
399,338	145,503	81,687	172,148	91.46
389,545,224	153,422,804	74,766,028	161,356,392	104.00
410,330	135,931	84,007	190,392	101.61
389,356,873	152,165,553	76,793,029	160,398,291	109.59
379,619	130,869	82,413	166,337	97.70
375,985,923	137,839,445	82,858,721	155,287,757	106.16
422,754	148,307	87,372	187,075	101.00
404,024,738	155,989,590	84,873,900	163,161,248	97.19
444,267	141,716	99,336	203,215	103.55
422,667,938	146,071,735	97,253,072	179,343,131	105.00
466,037	146,368	109,912	209,757	97.49
466,366,376	153,144,149	106,717,456	206,504,771	109.12
411,586	141,307	84,552	185,727	96.25
444,101,509	146,275,008	82,790,006	215,036,495	92.31
606,838	171,521	135,210	300,107	96.75
661,583,788	189,871,077	128,416,145	343,296,566	93.36
19,189	6,528	4,028	8,632	97.51
18,952,350	6,951,916	3,847,982	8,152,452	101.93

J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成24年	25	26	27	28
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	19,800	19,600	19,400	19,200	19,000
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	22,600	22,300	22,100	22,000	21,900
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	33,300	33,000	32,800	32,600	32,500
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	38,800	38,300	38,000	37,700	37,500
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,400	60,100	60,000	60,000	60,000
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	58,100	58,100	58,100	57,900	57,300
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	…	…	…	66,200	66,300
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,100	91,100	91,500	91,700	91,900
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,900	76,400	76,100	76,000	76,000
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	31,600	31,400	31,300	30,700	30,400
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	23,400	23,300	23,200	23,000	22,800
今堅田二丁目15-14	堅田 250	商業	89,000	88,600	90,500	92,500	…
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	51,300	50,900	50,700	50,600	50,500
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	…	…	…	…	86,000
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	…	62,900	62,100	61,800	61,700
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	61,000	60,500	60,500	60,500	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,300	71,200	71,100	71,100	71,100
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	45,300	44,800	44,300	43,900	43,700
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	24,000	23,700	23,600	23,400	23,300
坂本三丁目15-24	比叡山坂本 400	近商	73,300	72,500	72,200	…	…
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	80,800	80,300	79,700	79,600	79,400
下阪本一丁目7-8	唐崎 750	1住居	85,700	84,700	84,400	…	…
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	…	…	…	84,600	84,800
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	55,100	53,800	52,900	52,200	51,700
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	100,000	101,000	101,000	101,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	98,600	98,400	…	…	97,000
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,300	94,900	94,900	95,400	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,500	92,900	93,300	93,500	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	84,000	83,400	83,200	83,100	82,300
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,700	67,600	67,600	67,600	67,600
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	159,000	159,000	161,000	163,000	165,000
松山町12-9	大津京 850	商業	93,700	94,400	96,300	98,800	101,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	31,000	30,500	30,000	29,500	29,200
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	80,300	79,800	79,500	79,200	77,500
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	92,300	91,900	91,700	91,500	91,300
大谷町23-8	山科 3,700	調区	47,900	47,300	46,800	46,300	45,800
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	99,400	98,200	…	…	104,000
小関町4-24	大津 1,500	1住居	96,100	95,800	96,400	96,700	96,900
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	289,000	291,000	306,000	316,000	325,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	135,000	136,000	140,000	143,000	145,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	124,000	126,000	129,000	132,000	134,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	112,000	114,000	118,000	122,000	125,000
京町四丁目5-23	大津 700	商業	152,000	154,000	162,000	168,000	173,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1)「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成24年	25	26	27	28
中央三丁目2-2	大津 550	商業	166,000	168,000	175,000	180,000	184,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	99,500	99,300	100,000	101,000	102,000
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	88,500	86,500	86,600	86,700	86,700
竜が丘22-16	膳所 950	1中専	108,000	109,000	111,000	113,000	114,000
石場2-8	膳所 900	1住居	118,000	121,000	125,000	128,000	131,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	233,000	234,000	245,000	252,000	258,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	186,000	193,000	210,000	219,000	226,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	94,300	94,300	94,700	95,100	95,600
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	88,100	87,800	87,700	87,700	87,700
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	86,600	87,200	90,100	92,300	94,500
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	44,000	43,800	43,800	44,300	45,100
栗津町9-23	石山 100	商業	169,000	170,000	174,000	179,000	184,000
栄町4-7	石山 450	商業	...	...	...	...	140,000
栄町22-7	石山 600	商業	111,000	111,000	...	...	...
松原町10-1	石山 440	商業	118,000	118,000	120,000	122,000	124,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	...	75,600	75,600	75,600	75,000
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	82,500	81,900	81,900	81,900	83,200
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	38,200	37,900	37,600	37,200	36,600
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	70,100	69,600	67,800	66,000	63,900
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	70,200	69,600	69,200	68,800	66,700
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	30,800	30,400	30,000	29,600	29,200
南郷二丁目字田中133番6	石山 4,900	1中専	79,400	79,200	78,900	78,400	75,400
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	44,000	43,600	43,300	43,000	41,400
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	28,600	28,400	28,300	28,000	27,600
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	23,000	22,800	...	...	22,600
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	57,200	56,900	56,600	56,300	54,600
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	61,000	60,500	60,300	60,100	59,000
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	88,000	87,500	89,500	91,000	92,000
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	96,700	95,400	94,800	94,200	93,700
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	78,500	78,200	79,300	80,000	80,800
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	87,200	86,900	88,300	89,600	90,500
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	81,700	80,900	80,800	80,800	80,600
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	72,400	71,700	71,700	71,700	71,700
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	82,900	82,700	83,500	84,400	85,300
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	122,000	124,000	128,000	131,000	134,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	95,300	94,800	94,800	95,700	97,800
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	98,600	98,600	102,000	105,000	107,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	...	...	...	...	233,000
大萱一丁目17-5	瀬田 駅広接面	商業	190,000	190,000	196,000	201,000	...
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	104,000	105,000	108,000	110,000	112,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	95,000	95,000	97,000	98,000	98,800
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	...	28,700	28,500	28,200	27,800
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	87,900	87,800	88,800	89,600	91,000