

## J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成27年=100)

区 分	平成24年	25	26	27	28
総合	95.8	96.0	98.5	100.0	100.2
食料	93.7	92.6	95.8	100.0	102.4
穀類	104.5	102.3	99.5	100.0	102.4
魚介類	86.2	86.5	96.4	100.0	105.1
肉類	89.5	88.2	91.7	100.0	101.7
乳卵類	89.3	87.5	94.0	100.0	99.6
野菜・海藻	93.8	91.2	93.8	100.0	104.6
果物	96.6	94.5	93.9	100.0	110.9
油脂・調味料	96.0	94.2	96.7	100.0	102.7
菓子類	91.1	90.6	94.1	100.0	102.3
調理食品	94.2	91.8	96.9	100.0	99.6
飲料	98.6	96.7	97.7	100.0	102.3
酒類	99.7	98.3	100.1	100.0	100.2
外食	93.3	94.3	96.3	100.0	101.8
住居	99.7	99.7	99.9	100.0	99.9
家賃	100.5	100.2	100.1	100.0	99.8
設備修繕・維持	95.7	97.3	98.8	100.0	100.7
光熱・水道	90.3	94.9	100.8	100.0	93.3
電気代	82.1	90.6	99.0	100.0	95.3
ガス代	97.2	98.7	103.7	100.0	85.1
他の光熱	106.6	111.8	118.6	100.0	76.3
上下水道料	97.2	97.2	99.1	100.0	100.0
家具・家事用品	96.3	95.6	98.1	100.0	99.3
家庭用耐久財	97.8	94.0	97.4	100.0	96.8
室内装備品	93.2	91.4	98.5	100.0	89.8
寝具類	96.0	96.1	99.1	100.0	107.1
家事雑貨	93.0	94.6	96.9	100.0	102.7
家事用消耗品	99.0	99.2	99.6	100.0	99.6
家事サービス	98.5	98.3	100.4	100.0	99.6
被服及び履物	95.0	96.0	98.0	100.0	101.1
和服	99.1	101.0	100.1	100.0	100.0
洋服	93.6	94.9	96.9	100.0	102.3
シャツ・セーター類	92.4	95.5	99.5	100.0	99.8
下着類	97.4	98.3	100.0	100.0	101.5
履物類	101.1	99.4	97.3	100.0	100.1
他の被服	96.6	95.2	97.9	100.0	100.3
被服関連サービス	94.8	94.8	97.9	100.0	100.3
保健医療	99.0	98.6	98.9	100.0	101.2
医薬品・健康保持用摂取品	101.3	100.9	99.9	100.0	100.7
保健医療用品・器具	95.9	94.4	95.8	100.0	101.1
保健医療サービス	98.3	98.4	99.2	100.0	101.5
交通・通信	96.7	98.2	100.9	100.0	98.3
交通	92.1	92.4	97.8	100.0	100.0
自動車等関係費	97.1	99.8	102.3	100.0	97.1
通信	99.3	98.6	99.8	100.0	99.2
教育	96.2	96.4	97.9	100.0	101.1
授業料等	98.9	99.0	99.4	100.0	101.4
教科書・学習参考教材	94.1	96.6	98.8	100.0	100.5
補習教育	91.1	91.3	94.8	100.0	100.7
教養娯楽	95.5	94.3	97.7	100.0	101.1
教養娯楽用耐久財	89.8	85.1	92.0	100.0	100.6
教養娯楽用品	92.7	93.8	97.7	100.0	102.2
書籍・他の印刷物	96.3	96.5	98.8	100.0	100.2
教養娯楽サービス	97.5	95.9	98.5	100.0	101.0
諸雑費	94.0	94.9	98.9	100.0	101.0
理美容サービス	97.1	94.9	98.2	100.0	100.5
理美容用品	95.5	96.6	98.5	100.0	100.7
身の回り用品	86.7	91.1	97.0	100.0	100.9
たばこ	95.9	95.9	99.0	100.0	101.2
他の諸雑費	93.0	94.6	99.9	100.0	101.3

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

## J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成 27 年			28		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	100.3	100.5	99.7	100.1	100.3	99.4
滋 賀 県	99.9	100.5	99.1	99.5	100.0	99.5
京 都 府	100.6	101.0	100.4	100.8	101.1	100.5
大 阪 府	100.3	100.4	99.8	100.0	100.1	99.4
兵 庫 県	101.1	101.1	100.6	100.8	100.8	99.9
奈 良 県	97.3	97.7	94.8	96.6	97.0	94.3
和 歌 山 県	99.9	100.7	101.2	100.0	100.8	100.9
大 津 市	100.7	101.2	100.2	100.4	100.9	101.0
京 都 市	100.8	101.0	100.6	100.9	101.2	100.6
大 阪 市	101.0	100.6	99.9	100.7	100.4	99.7
神 戸 市	101.6	101.5	101.4	101.5	101.3	100.4
奈 良 市	96.9	97.3	93.8	96.0	96.4	92.6
和 歌 山 市	99.7	100.4	100.4	99.9	100.6	100.0

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものの。

## J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成24年度	25	26	27	28
総 数	2,255	2,820	2,904	2,795	2,692
商品 計	840	1,170	1,031	1,028	1,008
商品一般	79	156	204	153	141
食料品	172	313	130	168	195
住居品	102	131	107	135	127
光熱水品	18	16	20	32	28
被服品	91	118	115	103	106
保健衛生品	55	61	70	55	62
教養娯楽品	182	220	230	214	202
車両・乗り物	38	56	58	69	71
土地・建物・設備	99	87	88	93	74
他の商品	4	12	9	6	2
役務(サービス) 計	1,279	1,508	1,697	1,589	1,531
クリーニング	13	14	12	14	16
レンタル・リース・貸借	110	99	116	101	120
工事・建築・加工	83	96	101	82	80
修理・補修	38	62	58	48	60
管理・保管	4	7	5	12	5
役務一般	4	4	12	7	7
金融・保険サービス	214	241	247	197	144
運輸・通信サービス	509	587	733	745	707
教育サービス	12	9	17	19	11
教養・娯楽サービス	94	85	79	87	90
保健・福祉サービス	81	141	126	108	1,158
他の役務	94	132	169	131	139
内職・副業・ねずみ講	13	10	5	7	16
他の行政サービス	10	21	17	31	18
他の相談 計	136	142	176	178	153

資料：市民部消費生活センター

## J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成24年	25	26	27	28
集計世帯数	51	54	53	49	47
世帯人員(人)	3.07	3.06	2.74	3.47	3.33
有業人員(人)	1.47	1.39	1.38	1.56	1.61
世帯主の年齢(歳)	49.0	46.1	47.2	48.7	50.7
受取	784,345	775,130	873,072	1,065,641	1,126,309
実収入	405,138	376,456	462,810	564,335	597,556
経常収入	400,982	368,357	453,920	555,399	589,390
勤め先収入	384,768	358,883	438,741	528,886	555,084
事業・内職収入	776	528	687	1,250	352
他の経常収入	53	331	14,492	25,263	33,953
特別収入	4,156	8,099	8,891	8,936	8,166
実収入以外の受取	301,003	334,240	353,389	428,293	452,489
繰入金	78,205	64,434	56,873	73,013	76,264
支払	784,345	775,130	873,072	1,065,641	1,126,309
実支出	319,087	337,650	373,270	424,283	436,050
消費支出	245,226	268,983	280,380	319,207	324,561
食料	63,652	62,906	67,030	74,805	80,520
住居	9,142	22,286	14,654	8,656	6,085
光熱・水道	19,408	20,879	20,849	22,786	21,746
家具・家事用品	7,228	8,484	14,902	9,458	12,350
被服及び履物	11,549	10,468	11,397	17,046	17,167
保健医療	9,849	8,667	9,757	9,688	13,717
交通・通信	36,227	47,590	40,840	48,668	58,674
教育	12,882	18,057	22,633	21,208	22,163
教養娯楽	25,470	27,765	27,467	32,601	33,566
その他の消費支出	49,819	41,881	50,850	74,292	58,573
非消費支出	73,861	68,667	92,890	105,076	111,488
実支出以外の支払	401,169	385,847	442,719	580,183	632,047
繰越金	64,090	51,632	57,083	61,175	58,212
現物総額	2,852	3,209	3,345	4,689	4,443
可処分所得	331,277	307,789	369,920	459,259	486,068
平均消費性向(%)	74.0	87.4	75.8	69.5	66.8
エンゲル係数(%)	26.0	23.4	23.9	23.4	24.8

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入る一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とは生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にされない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「現物」とは外部からのもらい物、じか再演の産物などである。

5) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

6) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

7) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

8) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

## J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総 計 (267 日間) 数 量 (kg)	30,142,411	25,217,358	20,744,537	4,472,821
金 額 (円)	10,938,342,223	5,992,519,719	4,671,150,782	1,321,368,937
1月 (20 日間) 数 量 (kg)	2,291,082	1,933,794	1,506,749	427,045
金 額 (円)	756,062,790	409,532,829	298,212,057	111,320,772
2月 (20 日間) 数 量 (kg)	2,435,022	2,058,502	1,788,658	269,844
金 額 (円)	804,742,916	445,513,942	364,044,966	81,468,976
3月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,688,396	2,290,441	2,014,114	276,327
金 額 (円)	878,292,692	496,963,902	416,600,575	80,363,327
4月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,564,100	2,135,867	1,886,556	249,311
金 額 (円)	882,193,735	479,381,276	401,013,972	78,367,304
5月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,291,104	1,906,262	1,633,197	273,065
金 額 (円)	824,766,801	459,312,721	371,999,621	87,313,100
6月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,014,735	1,659,719	1,413,895	245,824
金 額 (円)	753,997,706	416,179,735	326,905,077	89,274,658
7月 (24 日間) 数 量 (kg)	2,082,459	1,710,428	1,466,430	243,998
金 額 (円)	786,096,543	415,083,221	326,752,074	88,331,147
8月 (23 日間) 数 量 (kg)	2,433,187	2,024,028	1,744,783	279,245
金 額 (円)	897,981,827	476,257,712	369,779,400	106,478,312
9月 (23 日間) 数 量 (kg)	2,461,049	2,080,942	1,745,729	335,213
金 額 (円)	933,175,103	549,140,579	434,947,772	114,192,807
10月 (23 日間) 数 量 (kg)	2,733,129	2,318,024	1,859,638	458,386
金 額 (円)	1,024,060,349	612,898,886	479,792,017	133,106,869
11月 (21 日間) 数 量 (kg)	2,704,007	2,251,755	1,728,740	523,015
金 額 (円)	1,074,821,891	563,377,567	431,106,802	132,270,765
12月 (25 日間) 数 量 (kg)	3,444,141	2,847,596	1,956,048	891,548
金 額 (円)	1,322,149,870	668,877,349	449,996,449	218,880,900
1日平均 数 量 (kg)	112,893	94,447	77,695	16,752
金 額 (円)	40,967,574	22,443,894	17,494,947	4,948,947

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

平成28年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
4,925,053	1,672,278	1,058,265	2,194,510	98.38
4,945,822,504	1,759,937,871	1,076,270,693	2,109,613,940	100.07
357,288	138,976	69,408	148,904	95.24
346,529,961	151,559,532	66,437,768	128,532,661	92.11
376,520	137,642	74,125	164,753	103.42
359,228,974	144,255,267	72,059,318	142,914,389	105.71
397,955	138,376	78,401	181,178	108.38
381,328,790	148,939,708	74,825,639	157,563,443	104.24
428,233	141,708	88,373	198,152	103.34
402,812,459	145,161,342	84,623,911	173,027,206	95.26
384,842	127,750	72,807	184,285	99.12
365,454,080	133,314,258	69,708,221	162,431,601	91.30
355,016	115,947	68,928	170,141	86.19
337,817,971	122,227,365	65,426,673	150,163,933	86.59
372,031	121,417	83,122	167,492	92.94
371,013,322	128,619,441	94,240,084	148,153,797	92.90
409,159	125,776	99,377	184,006	101.55
421,724,115	134,130,798	101,111,416	186,481,901	99.01
380,107	136,929	84,969	158,209	94.26
384,034,524	139,772,739	87,681,657	156,580,128	95.22
415,105	146,280	94,160	174,665	91.34
411,161,463	153,629,574	95,627,193	161,904,696	102.51
452,252	153,519	94,092	204,641	100.61
511,444,324	158,617,091	101,219,713	251,607,520	125.97
596,545	187,958	150,503	258,084	103.09
653,272,521	199,710,756	163,309,100	290,252,665	108.36
18,446	6,263	3,964	8,219	98.38
18,523,680	6,591,528	4,030,976	7,901,176	100.07

## J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成25年	26	27	28	29
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	19,600	19,400	19,200	19,000	18,800
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	22,300	22,100	22,000	21,900	21,800
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	33,000	32,800	32,600	32,500	32,400
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	38,300	38,000	37,700	37,500	37,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,100	60,000	60,000	60,000	60,000
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	58,100	58,100	57,900	57,300	55,600
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	…	…	66,200	66,300	66,400
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,100	91,500	91,700	91,900	92,300
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,400	76,100	76,000	76,000	76,000
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	31,400	31,300	30,700	30,400	29,900
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	23,300	23,200	23,000	22,800	22,600
今堅田二丁目15-14	堅田 250	商業	88,600	90,500	92,500	…	…
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,900	50,700	50,600	50,500	50,200
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	…	…	…	86,000	86,000
本堅田六丁目18-23	堅田 800	1住居	…	…	…	…	83,500
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	62,900	62,100	61,800	61,700	61,500
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,500	60,500	60,500	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,200	71,100	71,100	71,100	71,100
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	44,800	44,300	43,900	43,700	43,400
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,700	23,600	23,400	23,300	23,200
坂本三丁目15-24	比叡山坂本 400	近商	72,500	72,200	…	…	…
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	80,300	79,700	79,600	79,400	79,200
下阪本一丁目7-8	唐崎 750	1住居	84,700	84,400	…	…	…
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	…	…	84,600	84,800	85,000
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	53,800	52,900	52,200	51,700	51,200
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	100,000	101,000	101,000	101,000	101,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	98,400	…	…	97,000	97,000
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	94,900	94,900	95,400	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	92,900	93,300	93,500	93,700	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	83,400	83,200	83,100	82,300	81,000
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,600	67,600	67,600	67,600
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	159,000	161,000	163,000	165,000	167,000
松山町12-9	大津京 850	商業	94,400	96,300	98,800	101,000	103,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	30,500	30,000	29,500	29,200	28,400
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	79,800	79,500	79,200	77,500	75,000
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,900	91,700	91,500	91,300	91,000
大谷町23-8	山科 3,700	調区	47,300	46,800	46,300	45,800	45,300
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	98,200	…	…	104,000	105,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	95,800	96,400	96,700	96,900	97,100
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	291,000	306,000	316,000	325,000	333,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	136,000	140,000	143,000	145,000	147,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	126,000	129,000	132,000	134,000	135,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	114,000	118,000	122,000	125,000	128,000
京町四丁目5-23	大津 700	商業	154,000	162,000	168,000	173,000	177,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成25年	26	27	28	29
中央三丁目2-2	大津 550	商業	168,000	175,000	180,000	184,000	190,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	99,300	100,000	101,000	102,000	103,000
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	86,500	86,600	86,700	86,700	86,000
竜が丘字大岩468番23	膳所 950	1中専	109,000	111,000	113,000	114,000	114,000
石場2-8	膳所 900	1住居	121,000	125,000	128,000	131,000	132,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	234,000	245,000	252,000	258,000	264,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	193,000	210,000	219,000	226,000	234,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	94,300	94,700	95,100	95,600	97,800
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	87,800	87,700	87,700	87,700	87,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	87,200	90,100	92,300	94,500	96,000
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	43,800	43,800	44,300	45,100	45,900
栗津町9-23	石山 100	商業	170,000	174,000	179,000	184,000	188,000
栄町4-7	石山 450	商業	...	...	...	140,000	143,000
栄町22-7	石山 600	商業	111,000	...	...	...	...
松原町10-1	石山 440	商業	118,000	120,000	122,000	124,000	127,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	75,600	75,600	75,600	75,000	74,100
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	81,900	81,900	81,900	83,200	84,000
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	37,900	37,600	37,200	36,600	35,700
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	69,600	67,800	66,000	63,900	61,500
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	69,600	69,200	68,800	66,700	64,200
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	30,400	30,000	29,600	29,200	28,400
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	79,200	78,900	78,400	75,400	72,400
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	43,600	43,300	43,000	41,400	39,800
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	28,400	28,300	28,000	27,600	26,900
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	22,800	...	...	22,600	22,800
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	56,900	56,600	56,300	54,600	52,500
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	60,500	60,300	60,100	59,000	57,000
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	87,500	89,500	91,000	92,000	92,900
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	95,400	94,800	94,200	93,700	93,100
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	78,200	79,300	80,000	80,800	81,400
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	86,900	88,300	89,600	90,500	90,700
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	80,900	80,800	80,800	80,600	78,200
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	71,700	71,700	71,700	71,700
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	82,700	83,500	84,400	85,300	85,500
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	124,000	128,000	131,000	134,000	137,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	94,800	94,800	95,700	97,800	100,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	98,600	102,000	105,000	107,000	107,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	...	...	...	233,000	238,000
大萱一丁目17-5	瀬田 駅広接面	商業	190,000	196,000	201,000	...	...
大萱五丁目字田葎2772番47	瀬田 900	1住居	105,000	108,000	110,000	112,000	114,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	95,000	97,000	98,000	98,800	99,400
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	28,700	28,500	28,200	27,800	27,400
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	87,800	88,800	89,600	91,000	91,700