

## J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成27年=100)

区 分	平成25年	26	27	28	29
総 合	96.0	98.5	100.0	100.2	100.9
食料	92.6	95.8	100.0	102.4	103.2
穀類	102.3	99.5	100.0	102.4	103.4
魚介類	86.5	96.4	100.0	105.1	109.7
肉類	88.2	91.7	100.0	101.7	102.3
乳卵類	87.5	94.0	100.0	99.6	98.6
野菜・海藻	91.2	93.8	100.0	104.6	101.3
果物	94.5	93.9	100.0	110.9	109.6
油脂・調味料	94.2	96.7	100.0	102.7	103.2
菓子類	90.6	94.1	100.0	102.3	102.6
調理食品	91.8	96.9	100.0	99.6	101.6
飲料	96.7	97.7	100.0	102.3	102.1
酒類	98.3	100.1	100.0	100.2	101.9
外食	94.3	96.3	100.0	101.8	103.9
住居	99.7	99.9	100.0	99.9	100.2
家賃	100.2	100.1	100.0	99.8	99.6
設備修繕・維持	97.3	98.8	100.0	100.7	104.9
光熱・水道	94.9	100.8	100.0	93.3	96.5
電気代	90.6	99.0	100.0	95.3	97.6
ガス代	98.7	103.7	100.0	85.1	84.9
他の光熱	111.8	118.6	100.0	76.3	92.3
上下水道料	97.2	99.1	100.0	100.0	106.2
家具・家事用品	95.6	98.1	100.0	99.3	99.3
家庭用耐久財	94.0	97.4	100.0	96.8	93.1
室内装備品	91.4	98.5	100.0	89.8	81.6
寝具類	96.1	99.1	100.0	107.1	115.0
家事雑貨	94.6	96.9	100.0	102.7	108.4
家事用消耗品	99.2	99.6	100.0	99.6	99.2
家事サービス	98.3	100.4	100.0	99.6	99.6
被服及び履物	96.0	98.0	100.0	101.1	100.1
和服	101.0	100.1	100.0	100.0	100.0
洋服	94.9	96.9	100.0	102.3	104.1
シャツ・セーター類	95.5	99.5	100.0	99.8	97.2
下着類	98.3	100.0	100.0	101.5	103.9
履物類	99.4	97.3	100.0	100.1	88.8
他の被服	95.2	97.9	100.0	100.3	101.8
被服関連サービス	94.8	97.9	100.0	100.3	100.3
保健医療	98.6	98.9	100.0	101.2	102.5
医薬品・健康保持用摂取品	100.9	99.9	100.0	100.7	100.7
保健医療用品・器具	94.4	95.8	100.0	101.1	102.9
保健医療サービス	98.4	99.2	100.0	101.5	103.1
交通・通信	98.2	100.9	100.0	98.3	98.4
交通	92.4	97.8	100.0	100.0	100.1
自動車等関係費	99.8	102.3	100.0	97.1	99.2
通信	98.6	99.8	100.0	99.2	95.5
教育	96.4	97.9	100.0	101.1	104.2
授業料等	99.0	99.4	100.0	101.4	104.2
教科書・学習参考教材	96.6	98.8	100.0	100.5	101.0
補習教育	91.3	94.8	100.0	100.7	104.3
教養娯楽	94.3	97.7	100.0	101.1	101.4
教養娯楽用耐久財	85.1	92.0	100.0	100.6	100.8
教養娯楽用品	93.8	97.7	100.0	102.2	101.0
書籍・他の印刷物	96.5	98.8	100.0	100.2	100.6
教養娯楽サービス	95.9	98.5	100.0	101.0	101.7
諸雑費	94.9	98.9	100.0	101.0	101.3
理美容サービス	94.9	98.2	100.0	100.5	100.5
理美容用品	96.6	98.5	100.0	100.7	99.2
身の回り用品	91.1	97.0	100.0	100.9	102.8
たばこ	95.9	99.0	100.0	101.2	102.3
他の諸雑費	94.6	99.9	100.0	101.3	102.2

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

## J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成 28 年			29		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	100.1	100.3	99.4	99.9	100.1	99.4
滋 賀 県	99.5	100.0	99.5	100.0	100.5	100.5
京 都 府	100.8	101.1	100.5	100.7	101.0	100.4
大 阪 府	100.0	100.1	99.4	100.0	100.0	99.3
兵 庫 県	100.8	100.8	99.9	100.3	100.3	99.7
奈 良 県	96.6	97.0	94.3	96.8	97.1	94.9
和 歌 山 県	100.0	100.8	100.9	100.0	100.8	101.4
大 津 市	100.4	100.9	101.0	101.0	101.5	101.7
京 都 市	100.9	101.2	100.6	100.9	101.1	100.6
大 阪 市	100.7	100.4	99.7	100.2	99.9	99.4
神 戸 市	101.5	101.3	100.4	101.2	100.9	100.5
奈 良 市	96.0	96.4	92.6	96.4	96.7	93.8
和 歌 山 市	99.9	100.6	100.0	100.1	100.7	101.2

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものです。

## J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成25年度	26	27	28	29
総 数	2,820	2,904	2,795	2,692	2,900
商品 計	1,170	1,031	1,028	1,008	1,391
商品一般	156	204	153	141	628
食料品	313	130	168	195	155
住居品	131	107	135	127	81
光熱水品	16	20	32	28	28
被服品	118	115	103	106	97
保健衛生品	61	70	55	62	74
教養娯楽品	220	230	214	202	181
車両・乗り物	56	58	69	71	56
土地・建物・設備	87	88	93	74	88
他の商品	12	9	6	2	3
役務(サービス) 計	1,508	1,697	1,589	1,531	1,342
クリーニング	14	12	14	16	8
レンタル・リース・貸借	99	116	101	120	94
工事・建築・加工	96	101	82	80	80
修理・補修	62	58	48	60	66
管理・保管	7	5	12	5	10
役務一般	4	12	7	7	13
金融・保険サービス	241	247	197	144	144
運輸・通信サービス	587	733	745	707	595
教育サービス	9	17	19	11	10
教養・娯楽サービス	85	79	87	90	68
保健・福祉サービス	141	126	108	118	110
他の役務	132	169	131	139	119
内職・副業・ねずみ講	10	5	7	16	13
他の行政サービス	21	17	31	18	12
他の相談 計	142	176	178	153	167

資料：市民部消費生活センター

## J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成25年	26	27	28	29
集計世帯数	54	53	49	47	43
世帯人員(人)	3.06	2.74	3.47	3.33	3.46
有業人員(人)	1.39	1.38	1.56	1.61	1.75
世帯主の年齢(歳)	46.1	47.2	48.7	50.7	49.8
受取	775,130	873,072	1,065,641	1,126,309	1,067,325
実収入	376,456	462,810	564,335	597,556	577,561
經常収入	368,357	453,920	555,399	589,390	568,934
勤め先収入	358,883	438,741	528,886	555,084	556,122
事業・内職収入	528	687	1,250	352	3,245
他の經常収入	331	14,492	25,263	33,953	9,567
特別収入	8,099	8,891	8,936	8,166	3,220
実収入以外の受取	334,240	353,389	428,293	452,489	415,429
繰入金	64,434	56,873	73,013	76,264	74,335
支払	775,130	873,072	1,065,641	1,126,309	1,067,325
実支出	337,650	373,270	424,283	436,050	420,336
消費支出	268,983	280,380	319,207	324,561	295,148
食料	62,906	67,030	74,805	80,520	78,893
住居	22,286	14,654	8,656	6,085	8,601
光熱・水道	20,879	20,849	22,786	21,746	21,609
家具・家事用品	8,484	14,902	9,458	12,350	14,257
被服及び履物	10,468	11,397	17,046	17,167	13,030
保健医療	8,667	9,757	9,688	13,717	9,980
交通・通信	47,590	40,840	48,668	58,674	46,590
教育	18,057	22,633	21,208	22,163	19,211
教養娯楽	27,765	27,467	32,601	33,566	30,145
その他の消費支出	41,881	50,850	74,292	58,573	52,833
非消費支出	68,667	92,890	105,076	111,488	125,188
実支出以外の支払	385,847	442,719	580,183	632,047	587,490
繰越金	51,632	57,083	61,175	58,212	59,499
現物総額	3,209	3,345	4,689	4,443	3,030
可処分所得	307,789	369,920	459,259	486,068	452,373
平均消費性向(%)	87.4	75.8	69.5	66.8	65.2
エンゲル係数(%)	23.4	23.9	23.4	24.8	26.7

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入る一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「現物」とは外部からのもらい物、じか再演の産物などである。

5) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

6) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

7) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

8) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

## J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総計 (267日間) 数量 (kg)	31,779,282	27,370,390	22,628,599	4,741,791
金額 (円)	10,597,957,304	6,044,857,789	4,660,539,508	1,384,318,281
1月 (20日間) 数量 (kg)	2,601,144	2,230,742	1,776,847	453,895
金額 (円)	839,058,269	485,869,643	363,655,967	122,213,676
2月 (20日間) 数量 (kg)	2,583,694	2,225,635	1,865,816	359,819
金額 (円)	828,778,013	481,126,122	377,952,144	103,173,978
3月 (23日間) 数量 (kg)	2,752,009	2,361,202	2,039,023	322,179
金額 (円)	910,160,168	527,822,293	428,659,374	99,162,919
4月 (21日間) 数量 (kg)	2,662,539	2,305,227	2,006,048	299,179
金額 (円)	883,174,787	528,491,126	438,327,971	90,163,155
5月 (22日間) 数量 (kg)	2,640,151	2,305,486	1,989,731	315,755
金額 (円)	802,114,959	468,596,002	379,275,982	89,320,020
6月 (22日間) 数量 (kg)	2,411,919	2,094,696	1,802,172	292,524
金額 (円)	762,941,179	446,128,300	350,143,946	95,984,354
7月 (23日間) 数量 (kg)	2,204,803	1,888,370	1,583,039	305,331
金額 (円)	712,472,868	384,236,281	286,704,483	97,531,798
8月 (22日間) 数量 (kg)	2,461,063	2,135,710	1,820,176	315,534
金額 (円)	793,747,019	467,177,911	355,391,593	111,786,318
9月 (22日間) 数量 (kg)	2,826,116	2,423,307	2,079,743	343,564
金額 (円)	946,707,607	506,532,067	394,892,358	111,639,709
10月 (22日間) 数量 (kg)	2,800,453	2,445,659	2,003,205	442,454
金額 (円)	828,614,889	475,421,591	352,482,215	122,939,376
11月 (22日間) 数量 (kg)	2,652,281	2,272,334	1,750,012	522,322
金額 (円)	979,754,658	540,782,493	415,563,789	125,218,704
12月 (25日間) 数量 (kg)	3,183,110	2,682,022	1,912,787	769,235
金額 (円)	1,310,432,888	732,673,960	517,489,686	215,184,274
1日平均 数量 (kg)	119,024	102,511	84,751	17,760
金額 (円)	39,692,724	22,639,917	17,455,204	5,184,713

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

平成29年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
4,408,892	1,523,920	1,117,920	1,767,052	105%
4,553,099,515	1,600,623,785	1,193,449,415	1,759,026,315	97%
370,402	151,973	70,554	147,875	114%
353,188,626	156,440,229	72,016,992	124,731,405	111%
358,059	129,763	81,647	146,649	106%
347,651,891	136,453,356	84,336,726	126,861,809	103%
390,807	147,539	84,300	158,968	102%
382,337,875	151,704,967	87,445,649	143,187,259	104%
357,312	134,833	86,780	135,699	104%
354,683,661	135,132,502	96,846,883	122,704,276	100%
334,665	126,699	80,652	127,314	115%
333,518,957	129,721,495	86,721,006	117,076,456	97%
317,223	112,895	86,041	118,287	120%
316,812,879	117,456,969	91,259,385	108,096,525	101%
316,433	104,813	93,941	117,679	106%
328,236,587	113,362,026	104,546,697	110,327,864	91%
325,353	111,540	89,967	123,846	101%
326,569,108	122,962,634	94,685,379	108,921,095	88%
402,809	118,069	106,031	178,709	115%
440,175,540	126,187,933	110,613,240	203,374,367	101%
354,794	110,702	103,158	140,934	102%
353,193,298	118,252,292	105,769,125	129,171,881	81%
379,947	123,949	94,475	161,523	98%
438,972,165	128,149,716	103,389,281	207,433,168	91%
501,088	151,145	140,374	209,569	92%
577,758,928	164,799,666	155,819,052	257,140,210	99%
16,513	5,708	4,187	6,618	105%
17,052,807	5,994,846	4,469,848	6,588,114	97%

## J - 6 地価

区分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成26年	27	28	29	30
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	19,400	19,200	19,000	18,800	18,700
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	22,100	22,000	21,900	21,800	21,700
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,800	32,600	32,500	32,400	32,300
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	38,000	37,700	37,500	37,200	37,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	58,100	57,900	57,300	55,600	53,600
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	…	66,200	66,300	66,400	66,500
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,500	91,700	91,900	92,300	92,500
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,100	76,000	76,000	76,000	76,000
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	31,300	30,700	30,400	29,900	29,600
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	23,200	23,000	22,800	22,600	22,000
今堅田二丁目15-14	堅田 250	商業	90,500	92,500	…	…	…
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,700	50,600	50,500	50,200	50,100
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	…	…	86,000	86,000	86,000
本堅田六丁目18-23	堅田 800	1住居	…	…	…	83,500	83,500
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	62,100	61,800	61,700	61,500	61,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,500	60,500	60,600	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,100	71,100	71,100	71,100	71,000
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	44,300	43,900	43,700	43,400	43,000
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,600	23,400	23,300	23,200	23,000
坂本三丁目15-24	比叡山坂本 400	近商	72,200	…	…	…	…
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	79,700	79,600	79,400	79,200	78,900
下阪本一丁目7-8	唐崎 750	1住居	84,400	…	…	…	…
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	…	84,600	84,800	85,000	85,000
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	52,900	52,200	51,700	51,200	50,700
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	101,000	101,000	101,000	101,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	…	…	97,000	97,000	97,000
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	94,900	95,400	95,600	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,300	93,500	93,700	93,700	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	83,200	83,100	82,300	81,000	78,800
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,600	67,600	67,600	67,600
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	161,000	163,000	165,000	167,000	169,000
松山町12-9	大津京 850	商業	96,300	98,800	101,000	103,000	106,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	30,000	29,500	29,200	28,400	28,000
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	79,500	79,200	77,500	75,000	72,500
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,700	91,500	91,300	91,000	91,600
大谷町23-8	山科 3,700	調区	46,800	46,300	45,800	45,300	44,900
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	…	…	104,000	105,000	106,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	96,400	96,700	96,900	97,100	97,300
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	306,000	316,000	325,000	333,000	340,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	140,000	143,000	145,000	147,000	152,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	129,000	132,000	134,000	135,000	136,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	118,000	122,000	125,000	128,000	132,000
京町四丁目5-23	大津 700	商業	162,000	168,000	173,000	177,000	182,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成26年	27	28	29	30
中央三丁目2-2	大津 550	商業	175,000	180,000	184,000	190,000	196,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	100,000	101,000	102,000	103,000	104,000
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	86,600	86,700	86,700	86,000	85,600
竜が丘字大岩468番23	膳所 950	1中専	111,000	113,000	114,000	114,000	...
石場2-8	膳所 900	1住居	125,000	128,000	131,000	132,000	133,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	245,000	252,000	258,000	264,000	269,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	210,000	219,000	226,000	234,000	242,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	94,700	95,100	95,600	97,800	100,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	87,700	87,700	87,700	87,000	86,100
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	90,100	92,300	94,500	96,000	97,600
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	43,800	44,300	45,100	45,900	46,800
栗津町9-23	石山 100	商業	174,000	179,000	184,000	188,000	192,000
栄町4-7	石山 450	商業	...	...	140,000	143,000	146,000
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	...	...	...	...	112,000
松原町10-1	石山 440	商業	120,000	122,000	124,000	127,000	130,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	75,600	75,600	75,000	74,100	73,200
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	81,900	81,900	83,200	84,000	84,300
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	37,600	37,200	36,600	35,700	34,500
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	67,800	66,000	63,900	61,500	59,700
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	69,200	68,800	66,700	64,200	62,200
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	30,000	29,600	29,200	28,400	27,800
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	78,900	78,400	75,400	72,400	70,000
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	43,300	43,000	41,400	39,800	38,300
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	28,300	28,000	27,600	26,900	26,400
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	...	...	22,600	22,800	23,200
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	56,600	56,300	54,600	52,500	50,700
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	60,300	60,100	59,000	57,000	55,200
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	89,500	91,000	92,000	92,900	93,800
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	94,800	94,200	93,700	93,100	93,100
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	79,300	80,000	80,800	81,400	81,600
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	88,300	89,600	90,500	90,700	90,900
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	80,800	80,800	80,600	78,200	75,000
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	71,700	71,700	71,700	71,700
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	83,500	84,400	85,300	85,500	85,800
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	128,000	131,000	134,000	137,000	141,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	94,800	95,700	97,800	100,000	102,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	102,000	105,000	107,000	107,000	108,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	...	...	233,000	238,000	243,000
大萱一丁目17-5	瀬田 駅広接面	商業	196,000	201,000	...	...	...
大萱五丁目字田葎2772番47	瀬田 900	1住居	108,000	110,000	112,000	114,000	116,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	97,000	98,000	98,800	99,400	99,900
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	28,500	28,200	27,800	27,400	27,000
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	88,800	89,600	91,000	91,700	92,000