

## J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成27年=100)

区 分	平成26年	27	28	29	30
総合	98.5	100.0	100.2	100.9	101.7
食料	95.8	100.0	102.4	103.2	104.6
穀類	99.5	100.0	102.4	103.4	103.5
魚介類	96.4	100.0	105.1	109.7	112.2
肉類	91.7	100.0	101.7	102.3	104.8
乳卵類	94.0	100.0	99.6	98.6	100.1
野菜・海藻	93.8	100.0	104.6	101.3	106.0
果物	93.9	100.0	110.9	109.6	112.0
油脂・調味料	96.7	100.0	102.7	103.2	104.7
菓子類	94.1	100.0	102.3	102.6	102.6
調理食品	96.9	100.0	99.6	101.6	101.9
飲料	97.7	100.0	102.3	102.1	101.2
酒類	100.1	100.0	100.2	101.9	103.4
外食	96.3	100.0	101.8	103.9	104.3
住居	99.9	100.0	99.9	100.2	100.2
家賃	100.1	100.0	99.8	99.6	99.5
設備修繕・維持	98.8	100.0	100.7	104.9	106.2
光熱・水道	100.8	100.0	93.3	96.5	98.6
電気代	99.0	100.0	95.3	97.6	98.0
ガス代	103.7	100.0	85.1	84.9	88.5
他の光熱	118.6	100.0	76.3	92.3	105.2
上下水道料	99.1	100.0	100.0	106.2	108.2
家具・家事用品	98.1	100.0	99.3	99.3	98.5
家庭用耐久財	97.4	100.0	96.8	93.1	91.8
室内装備品	98.5	100.0	89.8	81.6	78.2
寝具類	99.1	100.0	107.1	115.0	115.4
家事雑貨	96.9	100.0	102.7	108.4	107.8
家事用消耗品	99.6	100.0	99.6	99.2	99.3
家事サービス	100.4	100.0	99.6	99.6	99.6
被服及び履物	98.0	100.0	101.1	100.1	99.4
和服	100.1	100.0	100.0	100.0	100.0
洋服	96.9	100.0	102.3	104.1	102.4
シャツ・セーター類	99.5	100.0	99.8	97.2	99.4
下着類	100.0	100.0	101.5	103.9	102.9
履物類	97.3	100.0	100.1	88.8	86.3
他の被服	97.9	100.0	100.3	101.8	101.5
被服関連サービス	97.9	100.0	100.3	100.3	100.6
保健医療	98.9	100.0	101.2	102.5	103.8
医薬品・健康保持用摂取品	99.9	100.0	100.7	100.7	99.4
保健医療用品・器具	95.8	100.0	101.1	102.9	102.6
保健医療サービス	99.2	100.0	101.5	103.1	106.1
交通・通信	100.9	100.0	98.3	98.4	99.7
交通	97.8	100.0	100.0	100.1	100.1
自動車等関係費	102.3	100.0	97.1	99.2	102.3
通信	99.8	100.0	99.2	95.5	93.9
教育	97.9	100.0	101.1	104.2	104.2
授業料等	99.4	100.0	101.4	104.2	105.5
教科書・学習参考教材	98.8	100.0	100.5	101.0	101.1
補習教育	94.8	100.0	100.7	104.3	101.7
教養娯楽	97.7	100.0	101.1	101.4	102.3
教養娯楽用耐久財	92.0	100.0	100.6	100.8	100.1
教養娯楽用品	97.7	100.0	102.2	101.0	103.2
書籍・他の印刷物	98.8	100.0	100.2	100.6	101.4
教養娯楽サービス	98.5	100.0	101.0	101.7	102.4
諸雑費	98.9	100.0	101.0	101.3	101.6
理美容サービス	98.2	100.0	100.5	100.5	100.9
理美容用品	98.5	100.0	100.7	99.2	97.8
身の回り用品	97.0	100.0	100.9	102.8	103.4
たばこ	99.0	100.0	101.2	102.3	105.4
他の諸雑費	99.9	100.0	101.3	102.2	102.6

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

## J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成 29 年			30		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.9	100.1	99.4	99.9	100.0	99.5
滋 賀 県	100.0	100.5	100.5	99.4	99.9	100.0
京 都 府	100.7	101.0	100.4	100.7	101.0	100.9
大 阪 府	100.0	100.0	99.3	99.8	99.9	99.4
兵 庫 県	100.3	100.3	99.7	100.3	100.3	99.8
奈 良 県	96.8	97.1	94.9	97.1	97.5	96.0
和 歌 山 県	100.0	100.8	101.4	99.6	100.3	100.7
大 津 市	101.0	101.5	101.7	100.4	100.9	101.2
京 都 市	100.9	101.1	100.6	100.9	101.1	101.1
大 阪 市	100.2	99.9	99.4	99.9	99.6	100.0
神 戸 市	101.2	100.9	100.5	101.2	101.0	100.6
奈 良 市	96.4	96.7	93.8	96.7	97.0	95.1
和 歌 山 市	100.1	100.7	101.2	99.8	100.5	101.2

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものを。

## J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成26年度	27	28	29	30
総 数	2,904	2,795	2,692	2,900	3,167
商品 計	1,031	1,028	1,008	1,391	1,686
商品一般	204	153	141	628	899
食料品	130	168	195	155	152
住居品	107	135	127	81	88
光熱水品	20	32	28	28	47
被服品	115	103	106	97	104
保健衛生品	70	55	62	74	80
教養娯楽品	230	214	202	181	181
車両・乗り物	58	69	71	56	53
土地・建物・設備	88	93	74	88	80
他の商品	9	6	2	3	2
役務(サービス) 計	1,697	1,589	1,531	1,342	1,334
クリーニング	12	14	16	8	9
レンタル・リース・貸借	116	101	120	94	90
工事・建築・加工	101	82	80	80	89
修理・補修	58	48	60	66	66
管理・保管	5	12	5	10	6
役務一般	12	7	7	13	8
金融・保険サービス	247	197	144	144	163
運輸・通信サービス	733	745	707	595	562
教育サービス	17	19	11	10	16
教養・娯楽サービス	79	87	90	68	76
保健・福祉サービス	126	108	118	110	93
他の役務	169	131	139	119	115
内職・副業・ねずみ講	5	7	16	13	17
他の行政サービス	17	31	18	12	24
他の相談 計	176	178	153	167	147

資料：市民部消費生活センター

## J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成26年	27	28	29	30
集計世帯数	53	49	47	43	44
世帯人員(人)	2.74	3.47	3.33	3.46	3.25
有業人員(人)	1.38	1.56	1.61	1.75	1.73
世帯主の年齢(歳)	47.2	48.7	50.7	49.8	51.8
受取	873,072	1,065,641	1,126,309	1,067,325	1,092,570
実収入	462,810	564,335	597,556	577,561	566,203
経常収入	453,920	555,399	589,390	568,934	558,565
勤め先収入	438,741	528,886	555,084	556,122	515,388
事業・内職収入	687	1,250	352	3,245	2,093
他の経常収入	14,492	25,263	33,953	9,567	41,084
特別収入	8,891	8,936	8,166	3,220	7,639
実収入以外の受取	353,389	428,293	452,489	415,429	453,717
繰入金	56,873	73,013	76,264	74,335	72,649
支払	873,072	1,065,641	1,126,309	1,067,325	1,092,570
実支出	373,270	424,283	436,050	420,336	422,104
消費支出	280,380	319,207	324,561	295,148	309,759
食料	67,030	74,805	80,520	78,893	82,606
住居	14,654	8,656	6,085	8,601	12,863
光熱・水道	20,849	22,786	21,746	21,609	21,800
家具・家事用品	14,902	9,458	12,350	14,257	11,536
被服及び履物	11,397	17,046	17,167	13,030	13,530
保健医療	9,757	9,688	13,717	9,980	13,236
交通・通信	40,840	48,668	58,674	46,590	42,286
教育	22,633	21,208	22,163	19,211	23,462
教養娯楽	27,467	32,601	33,566	30,145	33,805
その他の消費支出	50,850	74,292	58,573	52,833	54,636
非消費支出	92,890	105,076	111,488	125,188	112,346
実支出以外の支払	442,719	580,183	632,047	587,490	616,329
繰越金	57,083	61,175	58,212	59,499	54,136
可処分所得	369,920	459,259	486,068	452,373	453,858
平均消費性向(%)	75.8	69.5	66.8	65.2	68.3
エンゲル係数(%)	23.9	23.4	24.8	26.7	26.7

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

## J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総 計 (256 日間) 数 量 (kg)	31,160,367	27,320,919	22,951,927	4,368,992
金 額 (円)	9,885,100,693	5,958,658,128	4,655,274,817	1,303,383,311
1月 (19 日間) 数 量 (kg)	2,175,534	1,866,671	1,497,013	369,658
金 額 (円)	801,436,995	501,440,908	398,063,742	103,377,166
2月 (20 日間) 数 量 (kg)	2,184,639	1,890,871	1,623,570	267,301
金 額 (円)	794,258,924	505,397,037	424,134,038	81,262,999
3月 (23 日間) 数 量 (kg)	2,799,012	2,464,999	2,187,985	277,014
金 額 (円)	840,389,764	510,947,029	428,946,017	82,001,012
4月 (20 日間) 数 量 (kg)	2,748,291	2,448,098	2,193,065	255,033
金 額 (円)	750,282,776	455,861,455	377,457,545	78,403,910
5月 (21 日間) 数 量 (kg)	2,505,912	2,191,093	1,901,220	289,873
金 額 (円)	738,215,536	428,916,193	341,679,547	87,236,646
6月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,392,948	2,109,951	1,823,294	286,657
金 額 (円)	687,396,335	405,851,280	306,312,051	99,539,229
7月 (22 日間) 数 量 (kg)	2,164,793	1,869,129	1,581,692	287,437
金 額 (円)	722,477,860	423,895,657	325,162,869	98,732,788
8月 (21 日間) 数 量 (kg)	2,380,862	2,068,193	1,775,033	293,160
金 額 (円)	816,089,723	502,672,813	391,743,125	110,929,688
9月 (21 日間) 数 量 (kg)	2,668,996	2,367,932	2,090,293	277,639
金 額 (円)	846,892,346	539,812,127	438,244,192	101,567,935
10月 (23 日間) 数 量 (kg)	3,026,209	2,714,924	2,288,082	426,842
金 額 (円)	901,090,369	592,230,283	468,549,665	123,680,618
11月 (21 日間) 数 量 (kg)	2,824,672	2,491,688	1,968,315	523,373
金 額 (円)	871,012,263	483,206,213	356,015,551	127,190,662
12月 (23 日間) 数 量 (kg)	3,288,499	2,837,370	2,022,365	815,005
金 額 (円)	1,115,557,802	608,427,133	398,966,475	209,460,658
1日平均 数 量 (kg)	121,720	106,722	89,656	17,066
金 額 (円)	38,613,675	23,276,008	18,184,667	5,091,341

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

## J - 5 卸売市場取扱状況（続）

平成30年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
3,839,448	1,292,801	1,050,743	1,495,904	98%
3,926,442,565	1,366,557,994	1,090,640,825	1,469,243,746	93%
308,863	130,016	65,837	113,010	84%
299,996,087	132,651,124	67,701,982	99,642,981	96%
293,768	110,008	75,422	108,338	85%
288,861,887	115,552,357	78,674,147	94,635,383	96%
334,013	123,446	85,660	124,907	102%
329,442,735	126,687,993	91,837,152	110,917,590	92%
300,193	104,886	76,038	119,269	103%
294,421,321	106,926,346	80,126,724	107,368,251	85%
314,819	105,514	87,124	122,181	95%
309,299,343	109,642,088	90,834,066	108,823,189	92%
282,997	91,064	87,631	104,302	99%
281,545,055	98,432,255	88,836,856	94,275,944	90%
295,664	86,020	107,293	102,351	98%
298,582,203	95,053,708	109,395,325	94,133,170	101%
312,669	99,521	89,883	123,265	97%
313,416,910	107,979,791	93,575,344	111,861,775	103%
301,064	99,196	82,062	119,806	94%
307,080,219	102,740,504	84,114,551	120,225,164	89%
311,285	106,887	79,793	124,605	108%
308,860,086	110,238,853	81,500,238	117,120,995	109%
332,984	103,087	88,785	141,112	106%
387,806,050	110,741,332	90,499,049	186,565,669	89%
451,129	133,156	125,215	192,758	103%
507,130,669	149,911,643	133,545,391	223,673,635	85%
14,998	5,050	4,104	5,843	102%
15,337,666	5,338,117	4,260,316	5,739,233	97%

## J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成27年	28	29	30	31
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	19,200	19,000	18,800	18,700	18,500
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	22,000	21,900	21,800	21,700	21,600
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,600	32,500	32,400	32,300	32,200
和邇高城字竹ケ花34番3外	和邇 400	1住居	37,700	37,500	37,200	37,200	37,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	57,900	57,300	55,600	53,600	51,800
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,200	66,300	66,400	66,500	66,700
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,700	91,900	92,300	92,500	92,800
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,000	76,000	76,000	76,000	...
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	30,700	30,400	29,900	29,600	29,300
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	23,000	22,800	22,600	22,000	21,200
今堅田二丁目15-14	堅田 250	商業	92,500	...	...	...	...
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,600	50,500	50,200	50,100	50,000
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	...	86,000	86,000	86,000	88,000
本堅田六丁目18-23	堅田 800	1住居	...	...	83,500	83,500	83,700
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,800	61,700	61,500	61,400	61,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,500	60,600	60,600	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,100	71,100	71,100	71,000	70,900
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	...	...	...	...	80,000
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	43,900	43,700	43,400	43,000	42,600
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,400	23,300	23,200	23,000	22,700
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	79,600	79,400	79,200	78,900	78,300
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	84,600	84,800	85,000	85,000	85,000
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	52,200	51,700	51,200	50,700	50,300
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	101,000	101,000	101,000	102,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	...	97,000	97,000	97,000	97,500
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,400	95,600	95,600	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,500	93,700	93,700	93,700	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	83,100	82,300	81,000	78,800	76,700
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,600	67,600	67,600	67,800
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	163,000	165,000	167,000	169,000	171,000
松山町12-9	大津京 850	商業	98,800	101,000	103,000	106,000	109,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	29,500	29,200	28,400	28,000	27,600
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	79,200	77,500	75,000	72,500	70,100
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,500	91,300	91,000	91,600	92,400
大谷町23-8	山科 3,700	調区	46,300	45,800	45,300	44,900	44,600
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	...	104,000	105,000	106,000	107,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	96,700	96,900	97,100	97,300	97,900
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	316,000	325,000	333,000	340,000	347,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	143,000	145,000	147,000	152,000	156,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	132,000	134,000	135,000	136,000	138,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	...	...	...	...	220,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	122,000	125,000	128,000	132,000	137,000
京町四丁目5-23	大津 700	商業	168,000	173,000	177,000	182,000	188,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成27年	28	29	30	31
中央三丁目2-2	大津 550	商業	180,000	184,000	190,000	196,000	203,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	101,000	102,000	103,000	104,000	...
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	86,700	86,700	86,000	85,600	...
竜が丘字大岩468番23	膳所 950	1中専	113,000	114,000	114,000	...	...
石場2-8	膳所 900	1住居	128,000	131,000	132,000	133,000	136,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	252,000	258,000	264,000	269,000	273,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	219,000	226,000	234,000	242,000	251,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	95,100	95,600	97,800	100,000	102,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	87,700	87,700	87,000	86,100	85,300
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	92,300	94,500	96,000	97,600	99,400
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	44,300	45,100	45,900	46,800	47,700
粟津町9-23	石山 100	商業	179,000	184,000	188,000	192,000	197,000
栄町4-7	石山 450	商業	...	140,000	143,000	146,000	150,000
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	...	...	...	112,000	113,000
松原町10-1	石山 440	商業	122,000	124,000	127,000	130,000	133,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	75,600	75,000	74,100	73,200	72,600
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	81,900	83,200	84,000	84,300	85,000
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	37,200	36,600	35,700	34,500	...
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	66,000	63,900	61,500	59,700	58,300
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	68,800	66,700	64,200	62,200	60,600
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	29,600	29,200	28,400	27,800	27,200
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	78,400	75,400	72,400	70,000	67,800
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	43,000	41,400	39,800	38,300	36,800
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	28,000	27,600	26,900	26,400	25,900
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	...	22,600	22,800	23,200	23,600
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	56,300	54,600	52,500	50,700	49,000
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	60,100	59,000	57,000	55,200	53,200
大江一丁目19-5	瀬田 1,700	1住居	...	...	...	...	113,000
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	91,000	92,000	92,900	93,800	94,700
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	94,200	93,700	93,100	93,100	93,300
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	80,000	80,800	81,400	81,600	82,400
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	89,600	90,500	90,700	90,900	91,500
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	80,800	80,600	78,200	75,000	72,600
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	71,700	71,700	71,700	71,700
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	84,400	85,300	85,500	85,800	86,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	131,000	134,000	137,000	141,000	145,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	95,700	97,800	100,000	102,000	104,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	105,000	107,000	107,000	108,000	109,000
一里山七丁目6-4	瀬田 2,100	1住居	...	...	...	...	107,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	...	233,000	238,000	243,000	249,000
大萱一丁目17-5	瀬田 駅広接面	商業	201,000	...	...	...	...
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	110,000	112,000	114,000	116,000	117,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	98,000	98,800	99,400	99,900	101,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	28,200	27,800	27,400	27,000	26,500
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	89,600	91,000	91,700	92,000	92,400