

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成27年=100)

区 分	平成27年	28	29	30	平成31・令和元年
総合	100.0	100.2	100.9	101.7	102.5
食料	100.0	102.4	103.2	104.6	104.7
穀類	100.0	102.4	103.4	103.5	102.4
魚介類	100.0	105.1	109.7	112.2	113.5
肉類	100.0	101.7	102.3	104.8	110.1
乳卵類	100.0	99.6	98.6	100.1	101.0
野菜・海藻	100.0	104.6	101.3	106.0	99.6
果物	100.0	110.9	109.6	112.0	113.2
油脂・調味料	100.0	102.7	103.2	104.7	103.5
菓子類	100.0	102.3	102.6	102.6	103.1
調理食品	100.0	99.6	101.6	101.9	102.3
飲料	100.0	102.3	102.1	101.2	101.1
酒類	100.0	100.2	101.9	103.4	102.6
外食	100.0	101.8	103.9	104.3	105.2
住居	100.0	99.9	100.2	100.2	102.1
家賃	100.0	99.8	99.6	99.5	101.6
設備修繕・維持	100.0	100.7	104.9	106.2	106.4
光熱・水道	100.0	93.3	96.5	98.6	99.8
電気代	100.0	95.3	97.6	98.0	98.6
ガス代	100.0	85.1	84.9	88.5	91.9
他の光熱	100.0	76.3	92.3	105.2	105.9
上下水道料	100.0	100.0	106.2	108.2	108.6
家具・家事用品	100.0	99.3	99.3	98.5	101.9
家庭用耐久財	100.0	96.8	93.1	91.8	100.3
室内装備品	100.0	89.8	81.6	78.2	83.0
寝具類	100.0	107.1	115.0	115.4	115.2
家事雑貨	100.0	102.7	108.4	107.8	109.3
家事用消耗品	100.0	99.6	99.2	99.3	98.6
家事サービス	100.0	99.6	99.6	99.6	100.2
被服及び履物	100.0	101.1	100.1	99.4	100.7
和服	100.0	100.0	100.0	100.0	100.3
洋服	100.0	102.3	104.1	102.4	104.4
シャツ・セーター類	100.0	99.8	97.2	99.4	100.7
下着類	100.0	101.5	103.9	102.9	104.6
履物類	100.0	100.1	88.8	86.3	84.5
他の被服	100.0	100.3	101.8	101.5	103.6
被服関連サービス	100.0	100.3	100.3	100.6	101.8
保健医療	100.0	101.2	102.5	103.8	104.9
医薬品・健康保持用摂取品	100.0	100.7	100.7	99.4	100.5
保健医療用品・器具	100.0	101.1	102.9	102.6	103.8
保健医療サービス	100.0	101.5	103.1	106.1	107.1
交通・通信	100.0	98.3	98.4	99.7	99.1
交通	100.0	100.0	100.1	100.1	100.5
自動車等関係費	100.0	97.1	99.2	102.3	102.4
通信	100.0	99.2	95.5	93.9	91.1
教育	100.0	101.1	104.2	104.2	103.7
授業料等	100.0	101.4	104.2	105.5	103.7
教科書・学習参考教材	100.0	100.5	101.0	101.1	101.4
補習教育	100.0	100.7	104.3	101.7	103.8
教養娯楽	100.0	101.1	101.4	102.3	104.7
教養娯楽用耐久財	100.0	100.6	100.8	100.1	101.2
教養娯楽用品	100.0	102.2	101.0	103.2	108.2
書籍・他の印刷物	100.0	100.2	100.6	101.4	104.0
教養娯楽サービス	100.0	101.0	101.7	102.4	104.2
諸雑費	100.0	101.0	101.3	101.6	101.3
理美容サービス	100.0	100.5	100.5	100.9	101.2
理美容用品	100.0	100.7	99.2	97.8	97.7
身の回り用品	100.0	100.9	102.8	103.4	106.0
たばこ	100.0	101.2	102.3	105.4	112.1
他の諸雑費	100.0	101.3	102.2	102.6	100.1

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成30年			平成31・令和元年		
	総合	家賃を除く総合	食料	総合	家賃を除く総合	食料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.9	100.0	99.5	99.8	99.9	99.7
滋賀県	99.4	99.9	100.0	99.5	100.0	99.8
京都府	100.7	101.0	100.9	100.6	100.8	100.8
大阪府	99.8	99.9	99.4	99.7	99.7	99.9
兵庫県	100.3	100.3	99.8	100.3	100.3	99.5
奈良県	97.1	97.5	96.0	97.5	97.8	96.7
和歌山県	99.6	100.3	100.7	99.2	99.9	100.7
大津市	100.4	100.9	101.2	100.5	100.8	101.0
京都市	100.9	101.1	101.1	100.8	100.9	100.9
大阪市	99.9	99.6	100.0	99.7	99.4	100.8
神戸市	101.2	101.0	100.6	100.9	100.6	99.8
奈良市	96.7	97.0	95.1	97.1	97.3	95.7
和歌山市	99.8	100.5	101.2	99.2	100.0	100.7

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものの。

J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成27年度	28	29	30	平成31・令和元年
総 数	2,795	2,692	2,900	3,167	2,937
商品 計	1,028	1,008	1,391	1,686	1,425
商品一般	153	141	628	899	475
食料品	168	195	155	152	180
住居品	135	127	81	88	108
光熱水品	32	28	28	47	84
被服品	103	106	97	104	103
保健衛生品	55	62	74	80	135
教養娯楽品	214	202	181	181	205
車両・乗り物	69	71	56	53	54
土地・建物・設備	93	74	88	80	78
他の商品	6	2	3	2	3
役務(サービス) 計	1,589	1,531	1,342	1,334	1,340
クリーニング	14	16	8	9	7
レンタル・リース・貸借	101	120	94	90	102
工事・建築・加工	82	80	80	89	86
修理・補修	48	60	66	66	54
管理・保管	12	5	10	6	8
役務一般	7	7	13	8	5
金融・保険サービス	197	144	144	163	171
運輸・通信サービス	745	707	595	562	504
教育サービス	19	11	10	16	14
教養・娯楽サービス	87	90	68	76	85
保健・福祉サービス	108	118	110	93	108
他の役務	131	139	119	115	151
内職・副業・ねずみ講	7	16	13	17	14
他の行政サービス	31	18	12	24	31
他の相談 計	178	153	167	147	172

資料：市民部消費生活センター

J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成27年	28	29	30	平成31・令和元年
集計世帯数	49	47	43	44	48
世帯人員(人)	3.47	3.33	3.46	3.25	3.48
有業人員(人)	1.56	1.61	1.75	1.73	1.81
世帯主の年齢(歳)	48.7	50.7	49.8	51.8	49.4
受取	1,065,641	1,126,309	1,067,325	1,092,570	1,124,623
実収入	564,335	597,556	577,561	566,203	608,591
経常収入	555,399	589,390	568,934	558,565	598,447
勤め先収入	528,886	555,084	556,122	515,388	563,797
事業・内職収入	1,250	352	3,245	2,093	7,917
他の経常収入	25,263	33,953	9,567	41,084	26,734
特別収入	8,936	8,166	8,627	7,639	10,143
実収入以外の受取	428,293	452,489	415,429	453,717	432,730
繰入金	73,013	76,264	74,335	72,649	83,302
支払	1,065,641	1,126,309	1,067,325	1,092,570	1,124,623
実支出	424,283	436,050	420,336	422,104	436,586
消費支出	319,207	324,561	295,148	309,759	320,770
食料	74,805	80,520	78,893	82,606	77,963
住居	8,656	6,085	8,601	12,863	14,889
光熱・水道	22,786	21,746	21,609	21,800	21,516
家具・家事用品	9,458	12,350	14,257	11,536	11,798
被服及び履物	17,046	17,167	13,030	13,530	12,193
保健医療	9,688	13,717	9,980	13,236	14,655
交通・通信	48,668	58,674	46,590	42,286	50,018
教育	21,208	22,163	19,211	23,462	22,322
教養娯楽	32,601	33,566	30,145	33,805	34,177
その他の消費支出	74,292	58,573	52,833	54,636	61,238
非消費支出	105,076	111,488	125,188	112,346	115,816
実支出以外の支払	580,183	632,047	587,490	616,329	631,626
繰越金	61,175	58,212	59,499	54,136	56,411
可処分所得	459,259	486,068	452,373	453,858	492,774
平均消費性向(%)	69.5	66.8	65.2	68.3	65.1
エンゲル係数(%)	23.4	24.8	26.7	26.7	24.3

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総 計 (255日間) 数 量 (kg)	32,125,801	28,434,006	23,687,687	4,746,319
金 額 (円)	9,437,800,097	5,620,221,782	4,231,448,195	1,388,773,587
1月 (19日間) 数 量 (kg)	2,313,890	2,034,948	1,569,202	465,746
金 額 (円)	729,973,967	448,437,014	321,429,954	127,007,060
2月 (20日間) 数 量 (kg)	2,291,953	2,021,056	1,723,275	297,781
金 額 (円)	689,427,656	404,832,303	314,783,852	90,048,451
3月 (22日間) 数 量 (kg)	2,663,456	2,360,910	2,045,634	315,276
金 額 (円)	742,940,118	439,124,717	343,277,207	95,847,510
4月 (22日間) 数 量 (kg)	2,735,277	2,404,689	2,092,501	312,188
金 額 (円)	815,682,621	483,589,019	389,584,696	94,004,323
5月 (21日間) 数 量 (kg)	2,276,256	1,996,294	1,726,482	269,812
金 額 (円)	674,200,150	393,498,590	312,233,475	81,265,115
6月 (21日間) 数 量 (kg)	2,310,431	2,027,209	1,756,895	270,314
金 額 (円)	681,452,134	397,409,839	307,068,950	90,340,889
7月 (22日間) 数 量 (kg)	2,422,132	2,141,796	1,825,763	316,033
金 額 (円)	704,962,680	416,546,089	315,586,525	100,959,564
8月 (21日間) 数 量 (kg)	2,710,110	2,372,021	2,046,417	325,604
金 額 (円)	825,122,400	482,983,651	366,977,488	116,006,163
9月 (21日間) 数 量 (kg)	2,832,145	2,524,367	2,210,655	313,712
金 額 (円)	823,416,245	516,705,043	404,253,392	112,451,651
10月 (22日間) 数 量 (kg)	3,123,999	2,819,783	2,343,767	476,016
金 額 (円)	823,900,072	519,607,619	378,511,367	141,096,252
11月 (22日間) 数 量 (kg)	3,049,323	2,728,990	2,150,298	578,692
金 額 (円)	891,387,733	525,224,928	386,197,093	139,027,835
12月 (22日間) 数 量 (kg)	3,396,829	3,001,943	2,196,798	805,145
金 額 (円)	1,035,334,321	592,262,970	391,544,196	200,718,774
1日平均 数 量 (kg)	125,984	111,506	92,893	18,613
金 額 (円)	37,010,981	22,040,085	16,593,914	5,446,171

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

J - 5 (続)

平成31・令和元年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
3,691,795	1,193,237	979,771	1,518,787	103%
3,817,578,315	1,313,567,699	1,026,485,688	1,477,524,928	95%
278,942	113,208	64,596	101,138	106%
281,536,953	122,337,004	67,268,009	91,931,940	91%
270,897	95,267	66,657	108,973	105%
284,595,353	102,357,629	70,466,787	111,770,937	87%
302,546	110,275	72,873	119,398	95%
303,815,401	118,403,059	77,066,295	108,346,047	88%
330,588	106,056	86,802	137,730	100%
332,093,602	114,460,566	90,493,427	127,139,609	109%
279,962	92,347	71,535	116,080	91%
280,701,560	101,407,142	74,623,338	104,671,080	91%
283,222	86,084	79,445	117,693	97%
284,042,295	91,697,279	82,067,143	110,277,873	99%
280,336	82,005	91,764	106,567	112%
288,416,591	90,769,213	96,781,819	100,865,559	98%
338,089	98,992	92,778	146,319	114%
342,138,749	107,986,174	101,807,995	132,344,580	101%
307,778	99,181	78,258	130,339	106%
306,711,202	107,719,490	80,069,574	118,922,138	97%
304,216	92,277	84,917	127,022	103%
304,292,453	102,849,726	86,709,152	114,733,575	91%
320,333	94,392	84,125	141,816	108%
366,162,805	110,577,773	85,505,312	170,079,720	102%
394,886	123,153	106,021	165,712	103%
443,071,351	143,002,644	113,626,837	186,441,870	93%
14,478	4,679	3,842	5,956	104%
14,970,895	5,151,246	4,025,434	5,794,215	96%

J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成28年	29	30	31	令和2年
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	19,000	18,800	18,700	18,500	18,000
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	21,900	21,800	21,700	21,600	21,100
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,500	32,400	32,300	32,200	32,100
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	37,500	37,200	37,200	37,200	37,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	60,000	60,000	60,000
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	57,300	55,600	53,600	51,800	50,000
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,300	66,400	66,500	66,700	66,900
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,900	92,300	92,500	92,800	93,300
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,000	76,000	76,000	...	...
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	30,400	29,900	29,600	29,300	28,800
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	22,800	22,600	22,000	21,200	20,400
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,500	50,200	50,100	50,000	49,700
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	86,000	86,000	86,000	88,000	88,500
本堅田六丁目18-23	堅田 650	1住居	...	83,500	83,500	83,700	84,200
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,700	61,500	61,400	61,400	61,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,600	60,600	60,600	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,100	71,100	71,000	70,900	70,800
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	...	...	...	80,000	80,300
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	43,700	43,400	43,000	42,600	42,200
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,300	23,200	23,000	22,700	22,100
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	79,400	79,200	78,900	78,300	77,400
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	84,800	85,000	85,000	85,000	85,000
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	51,700	51,200	50,700	50,300	50,100
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	101,000	101,000	102,000	103,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	97,000	97,000	97,000	97,500	97,900
勸学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,600	95,600	95,600	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,700	93,700	93,700	93,700	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	82,300	81,000	78,800	76,700	74,700
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,600	67,600	67,800	68,100
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	165,000	167,000	169,000	171,000	...
皇子が丘二丁目10-7	大津京 150	商業	...	...	...	...	173,000
松山町12-9	大津京 850	商業	101,000	103,000	106,000	109,000	113,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	29,200	28,400	28,000	27,600	26,600
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	77,500	75,000	72,500	70,100	67,900
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,300	91,000	91,600	92,400	93,500
大谷町23-8	山科 3,700	調区	45,800	45,300	44,900	44,600	44,300
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	104,000	105,000	106,000	107,000	108,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	96,900	97,100	97,300	97,900	98,200
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	325,000	333,000	340,000	347,000	354,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	145,000	147,000	152,000	156,000	161,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	134,000	135,000	136,000	138,000	140,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	...	...	...	220,000	227,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	125,000	128,000	132,000	137,000	142,000
京町四丁目5-23	大津 700	商業	173,000	177,000	182,000	188,000	194,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

J - 6 (続)

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成28年	29	30	31	令和2年
中央三丁目2-2	大津 550	商業	184,000	190,000	196,000	203,000	210,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	102,000	103,000	104,000	...	...
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	86,700	86,000	85,600	...	...
竜が丘字大岩468番23	膳所 950	1中専	114,000	114,000	...	...	...
石場2-8	膳所 900	1住居	131,000	132,000	133,000	136,000	139,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	258,000	264,000	269,000	273,000	276,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	226,000	234,000	242,000	251,000	260,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	95,600	97,800	100,000	102,000	105,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	87,700	87,000	86,100	85,300	84,800
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	...	...	112,000	113,000	114,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	94,500	96,000	97,600	99,400	...
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	45,100	45,900	46,800	47,700	48,500
栗津町9-23	石山 100	商業	184,000	188,000	192,000	197,000	202,000
栄町4-7	石山 450	商業	140,000	143,000	146,000	150,000	154,000
松原町10-1	石山 440	商業	124,000	127,000	130,000	133,000	137,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	75,000	74,100	73,200	72,600	72,600
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	83,200	84,000	84,300	85,000	85,600
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	36,600	35,700	34,500	...	...
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	63,900	61,500	59,700	58,300	56,800
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	66,700	64,200	62,200	60,600	59,400
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	29,200	28,400	27,800	27,200	26,400
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	75,400	72,400	70,000	67,800	66,300
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	41,400	39,800	38,300	36,800	35,400
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	27,600	26,900	26,400	25,900	25,200
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	22,600	22,800	23,200	23,600	24,100
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	54,600	52,500	50,700	49,000	47,300
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	59,000	57,000	55,200	53,200	51,400
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	92,000	92,900	93,800	94,700	96,100
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	93,700	93,100	93,100	93,300	93,700
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	80,800	81,400	81,600	82,400	82,600
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	90,500	90,700	90,900	91,500	92,000
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	80,600	78,200	75,000	72,600	70,800
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	71,700	71,700	71,700	72,500
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	85,300	85,500	85,800	86,000	86,200
別保1045番1	石山 1,100	商業	...	...	...	...	94,500
大江一丁目19-5	瀬田 1,700	1住居	...	...	...	113,000	114,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	134,000	137,000	141,000	145,000	149,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	97,800	100,000	102,000	104,000	106,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	107,000	107,000	108,000	109,000	110,000
一里山七丁目6-4	瀬田 2,100	1住居	...	...	...	107,000	109,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	233,000	238,000	243,000	249,000	257,000
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	112,000	114,000	116,000	117,000	118,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	98,800	99,400	99,900	101,000	102,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	27,800	27,400	27,000	26,500	25,900
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	91,000	91,700	92,000	92,400	92,700