

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(令和2年=100)

区 分	平成28年	29	30	平成31・令和元年	令和2年
総 合	98.0	98.6	99.4	100.3	100.0
食料	97.3	98.0	99.3	99.4	100.0
穀類	101.7	102.7	102.9	101.8	100.0
魚介類	92.7	96.7	98.9	100.1	100.0
肉類	93.8	94.4	96.7	101.6	100.0
乳卵類	98.4	97.5	99.0	99.9	100.0
野菜・海藻	101.3	98.2	102.7	96.6	100.0
果物	94.7	93.6	95.6	96.7	100.0
油脂・調味料	100.2	100.7	102.1	101.0	100.0
菓子類	98.4	98.6	98.6	99.1	100.0
調理食品	97.0	98.9	99.3	99.7	100.0
飲料	101.5	101.3	100.4	100.3	100.0
酒類	97.6	99.3	100.8	99.9	100.0
外食	95.4	97.3	97.7	98.6	100.0
住居	97.5	97.7	97.8	99.6	100.0
家賃	98.0	97.7	97.6	99.7	100.0
設備修繕・維持	93.9	97.8	99.0	99.2	100.0
光熱・水道	95.1	98.4	100.5	101.8	100.0
電気代	98.8	101.3	101.6	102.3	100.0
ガス代	96.7	96.5	100.6	104.4	100.0
他の光熱	76.0	92.0	104.8	105.5	100.0
上下水道料	90.7	96.3	98.2	98.5	100.0
家具・家事用品	96.3	96.2	95.5	98.8	100.0
家庭用耐久財	97.7	94.0	92.7	101.2	100.0
室内装備品	101.4	92.2	88.2	93.7	100.0
寝具類	94.5	101.4	101.8	101.6	100.0
家事雑貨	92.0	97.1	96.5	97.9	100.0
家事用消耗品	97.6	97.2	97.3	96.6	100.0
家事サービス	98.0	98.0	98.0	98.6	100.0
被服及び履物	100.7	99.8	99.1	100.3	100.0
和服	99.9	99.9	99.9	100.2	100.0
洋服	97.4	99.1	97.5	99.5	100.0
シャツ・セーター類	105.9	103.2	105.5	106.8	100.0
下着類	92.5	94.8	93.8	95.3	100.0
履物類	116.6	103.5	100.5	98.4	100.0
他の被服	96.3	97.8	97.5	99.5	100.0
被服関連サービス	95.7	95.8	96.0	97.2	100.0
保健医療	96.7	97.9	99.2	100.2	100.0
医薬品・健康保持用摂取品	100.4	100.3	99.1	100.2	100.0
保健医療用品・器具	98.2	99.9	99.6	100.8	100.0
保健医療サービス	94.8	96.3	99.1	100.0	100.0
交通・通信	98.5	98.6	99.8	99.3	100.0
交通	94.7	94.7	94.8	95.2	100.0
自動車等関係費	95.6	97.7	100.7	100.8	100.0
通信	108.6	104.5	102.8	99.7	100.0
教育	104.3	107.4	107.5	107.0	100.0
授業料等	109.6	112.7	114.1	112.1	100.0
教科書・学習参考教材	97.6	98.4	98.5	98.8	100.0
補習教育	94.9	98.2	95.8	97.8	100.0
教養娯楽	97.0	97.2	98.1	100.5	100.0
教養娯楽用耐久財	97.1	97.3	96.6	97.7	100.0
教養娯楽用品	92.0	90.9	92.8	97.4	100.0
書籍・他の印刷物	95.3	95.7	96.4	98.9	100.0
教養娯楽サービス	99.1	99.8	100.5	102.2	100.0
諸雑費	102.5	102.8	103.1	102.8	100.0
理美容サービス	97.7	97.7	98.2	98.4	100.0
理美容用品	101.5	100.0	98.6	98.5	100.0
身の回り用品	93.5	95.2	95.7	98.2	100.0
たばこ	87.1	88.0	90.6	96.4	100.0
他の諸雑費	111.9	112.8	113.4	110.6	100.0

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	平成31・令和元年			令和2年		
	総合	家賃を除く総合	食料	総合	家賃を除く総合	食料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.8	99.9	99.7	99.8	99.9	99.4
滋賀県	99.5	100.0	99.8	99.3	99.5	98.4
京都府	100.6	100.8	100.8	101.6	101.4	100.9
大阪府	99.7	99.7	99.9	99.8	99.9	99.6
兵庫県	100.3	100.3	99.5	99.6	99.7	99.5
奈良県	97.5	97.8	96.7	97.3	97.8	96.1
和歌山県	99.2	99.9	100.7	99.4	100.1	100.0
大津市	100.5	100.8	101.0	100.0	100.1	99.1
京都市	100.8	100.9	100.9	101.6	101.4	101.2
大阪市	99.7	99.4	100.8	100.7	100.2	100.6
神戸市	100.9	100.6	99.8	100.3	100.2	99.7
奈良市	97.1	97.3	95.7	96.7	97.2	95.1
和歌山市	99.2	100.0	100.7	99.2	100.1	100.4

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものの。

J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成28年度	29	30	平成31・令和元年	令和2年度
総 数	2,692	2,900	3,167	2,937	2,842
商品 計	1,008	1,391	1,686	1,425	1,474
商品一般	141	628	899	475	339
食料品	195	155	152	180	230
住居品	127	81	88	108	125
光熱水品	28	28	47	84	50
被服品	106	97	104	103	141
保健衛生品	62	74	80	135	241
教養娯楽品	202	181	181	205	231
車両・乗り物	71	56	53	54	48
土地・建物・設備	74	88	80	78	65
他の商品	2	3	2	3	4
役務(サービス) 計	1,531	1,342	1,334	1,340	1,214
クリーニング	16	8	9	7	5
レンタル・リース・貸借	120	94	90	102	121
工事・建築・加工	80	80	89	86	82
修理・補修	60	66	66	54	51
管理・保管	5	10	6	8	4
役務一般	7	13	8	5	7
金融・保険サービス	144	144	163	171	123
運輸・通信サービス	707	595	562	504	406
教育サービス	11	10	16	14	9
教養・娯楽サービス	90	68	76	85	88
保健・福祉サービス	118	110	93	108	111
他の役務	139	119	115	151	149
内職・副業・ねずみ講	16	13	17	14	13
他の行政サービス	18	12	24	31	45
他の相談 計	153	167	147	172	154

資料：市民部消費生活センター

J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成28年	29	30	平成31・令和元年	令和2年
集計世帯数	47	43	44	48	52
世帯人員(人)	3.33	3.46	3.25	3.48	3.49
有業人員(人)	1.61	1.75	1.73	1.81	1.75
世帯主の年齢(歳)	50.7	49.8	51.8	49.4	49.0
受取	1,126,309	1,067,325	1,092,570	1,124,623	1,263,312
実収入	597,556	577,561	566,203	608,591	650,905
経常収入	589,390	568,934	558,565	598,447	615,683
勤め先収入	555,084	556,122	515,388	563,797	577,936
事業・内職収入	352	3,245	2,093	7,917	1,593
他の経常収入	33,953	9,567	41,084	26,734	36,155
特別収入	8,166	8,627	7,639	10,143	35,222
実収入以外の受取	452,489	415,429	453,717	432,730	451,882
繰入金	76,264	74,335	72,649	83,302	160,526
支払	1,126,309	1,067,325	1,092,570	1,124,623	1,263,312
実支出	436,050	420,336	422,104	436,586	425,842
消費支出	324,561	295,148	309,759	320,770	307,997
食料	80,520	78,893	82,606	77,963	80,644
住居	6,085	8,601	12,863	14,889	7,904
光熱・水道	21,746	21,609	21,800	21,516	21,204
家具・家事用品	12,350	14,257	11,536	11,798	12,973
被服及び履物	17,167	13,030	13,530	12,193	11,172
保健医療	13,717	9,980	13,236	14,655	11,000
交通・通信	58,674	46,590	42,286	50,018	67,136
教育	22,163	19,211	23,462	22,322	14,550
教養娯楽	33,566	30,145	33,805	34,177	29,413
その他の消費支出	58,573	52,833	54,636	61,238	52,002
非消費支出	111,488	125,188	112,346	115,816	117,846
実支出以外の支払	632,047	587,490	616,329	631,626	693,755
繰越金	58,212	59,499	54,136	56,411	143,715
可処分所得	486,068	452,373	453,858	492,774	533,059
平均消費性向(%)	66.8	65.2	68.3	65.1	57.8
エンゲル係数(%)	24.8	26.7	26.7	24.3	26.2

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部			
		小 計	野 菜	果 実	
総計 (256日間) 青果は255日	数量 (kg)	30,583,264	27,530,458	22,602,566	4,927,892
	金額 (円)	8,787,209,826	5,701,690,804	4,233,363,062	1,468,327,742
1月 (19日間)	数量 (kg)	2,670,251	2,409,967	1,902,788	507,179
	金額 (円)	701,560,647	439,022,646	304,537,841	134,484,805
2月 (21日間)	数量 (kg)	2,619,881	2,358,197	1,964,536	393,661
	金額 (円)	673,589,001	414,005,802	302,413,543	111,592,259
3月 (22日間)	数量 (kg)	2,535,815	2,285,950	1,941,907	344,043
	金額 (円)	683,587,331	436,391,824	333,383,295	103,008,529
4月 (21日間)	数量 (kg)	2,382,042	2,157,002	1,901,059	255,943
	金額 (円)	659,302,644	441,570,264	361,289,996	80,280,268
5月 (22日間) 青果は21日	数量 (kg)	2,229,619	2,009,616	1,718,471	291,145
	金額 (円)	637,782,563	421,304,984	330,939,092	90,365,892
6月 (22日間)	数量 (kg)	2,241,827	2,004,531	1,680,865	323,666
	金額 (円)	692,575,076	460,159,420	354,555,170	105,604,250
7月 (21日間)	数量 (kg)	2,105,303	1,873,779	1,563,603	310,176
	金額 (円)	712,278,294	476,758,689	374,303,457	102,455,232
8月 (21日間)	数量 (kg)	2,387,775	2,154,180	1,848,408	305,772
	金額 (円)	790,487,193	554,447,079	427,161,102	127,285,977
9月 (20日間)	数量 (kg)	2,510,430	2,250,593	1,914,732	335,861
	金額 (円)	756,334,747	499,540,045	368,849,282	130,690,763
10月 (23日間)	数量 (kg)	3,013,903	2,750,548	2,285,372	465,176
	金額 (円)	818,935,310	560,204,906	413,995,654	146,209,252
11月 (21日間)	数量 (kg)	2,740,842	2,471,163	1,908,020	563,143
	金額 (円)	744,456,700	455,703,489	318,240,987	137,462,502
12月 (23日間)	数量 (kg)	3,145,576	2,804,932	1,972,805	832,127
	金額 (円)	916,320,320	542,581,656	343,693,643	198,888,013
1日平均	数量 (kg)	119,885	107,962	88,637	19,325
	金額 (円)	34,412,378	22,359,571	16,601,423	5,758,148

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

J - 5 (続)

令和2年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
3,052,806	995,481	774,133	1,283,192	95%
3,085,519,022	1,043,878,508	789,983,146	1,251,657,368	93%
260,284	102,040	58,162	100,082	115%
262,538,001	111,313,325	58,790,856	92,433,820	96%
261,684	91,611	63,458	106,615	114%
259,583,199	98,631,644	62,202,188	98,749,367	98%
249,865	84,493	64,904	100,468	95%
247,195,507	91,076,182	63,263,062	92,856,263	92%
225,040	65,909	59,673	99,458	87%
217,732,380	66,829,674	58,391,095	92,511,611	81%
220,003	73,062	53,778	93,163	98%
216,477,579	72,791,762	56,167,518	87,518,299	95%
237,296	76,671	59,586	101,039	97%
232,415,656	77,499,472	60,480,710	94,435,474	102%
231,524	74,966	66,193	90,365	87%
235,519,605	78,839,198	70,424,845	86,255,562	101%
233,595	78,549	60,177	94,869	88%
236,040,114	84,593,811	60,929,058	90,517,245	96%
259,837	82,392	60,853	116,592	89%
256,794,702	85,888,018	60,949,233	109,957,451	92%
263,355	84,524	69,690	109,141	96%
258,730,404	87,340,322	70,101,395	101,288,687	99%
269,679	78,048	65,583	126,048	90%
288,753,211	80,549,230	68,289,453	139,914,528	84%
340,644	103,216	92,076	145,352	93%
373,738,664	108,525,870	99,993,733	165,219,061	89%
11,923	3,888	3,023	5,012	95%
12,052,807	4,077,650	3,085,871	4,889,286	93%

J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成29年	30	31	令和2年	3
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	18,800	18,700	18,500	18,000	17,400
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	21,800	21,700	21,600	21,100	20,400
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,400	32,300	32,200	32,100	31,700
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	37,200	37,200	37,200	37,200	36,600
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	60,000	60,000	59,900
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	55,600	53,600	51,800	50,000	48,400
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,400	66,500	66,700	66,900	66,900
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	92,300	92,500	92,800	93,300	93,600
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,000	76,000	...	...	...
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	29,900	29,600	29,300	28,800	28,300
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	22,600	22,000	21,200	20,400	19,600
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,200	50,100	50,000	49,700	49,300
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	86,000	86,000	88,000	88,500	88,000
本堅田六丁目18-23	堅田 650	1住居	83,500	83,500	83,700	84,200	86,200
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,500	61,400	61,400	61,400	61,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,600	60,600	60,600	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,100	71,000	70,900	70,800	70,400
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	...	...	80,000	80,300	80,200
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	43,400	43,000	42,600	42,200	42,000
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,200	23,000	22,700	22,100	21,500
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	79,200	78,900	78,300	77,400	76,400
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	85,000	85,000	85,000	85,000	84,900
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	51,200	50,700	50,300	50,100	49,900
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	101,000	102,000	103,000	103,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	97,000	97,000	97,500	97,900	97,900
勸学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,600	95,600	95,600	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,700	93,700	93,700	93,700	93,700
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	81,000	78,800	76,700	74,700	72,600
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,600	67,800	68,100	68,100
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	167,000	169,000	171,000	...	...
皇子が丘二丁目10-7	大津京 150	商業	...	...	...	173,000	173,000
松山町12-9	大津京 850	商業	103,000	106,000	109,000	113,000	115,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	28,400	28,000	27,600	26,600	25,900
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	75,000	72,500	70,100	67,900	65,900
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,000	91,600	92,400	93,500	93,700
大谷町23-8	山科 3,700	調区	45,300	44,900	44,600	44,300	43,800
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	105,000	106,000	107,000	108,000	...
長等二丁目9-5	大津 950	商業	...	...	...	...	119,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	97,100	97,300	97,900	98,200	98,200
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	333,000	340,000	347,000	354,000	349,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	147,000	152,000	156,000	161,000	162,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	135,000	136,000	138,000	140,000	140,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	...	...	220,000	227,000	232,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	128,000	132,000	137,000	142,000	143,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住居地域、「2住居」は第二種住居地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

J - 6 (続)

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成29年	30	31	令和2年	3
京町四丁目5-23	大津	700 商業	177,000	182,000	188,000	194,000	193,000
中央三丁目2-2	大津	550 商業	190,000	196,000	203,000	210,000	210,000
本宮二丁目36-1	大津	1,000 1住居	103,000	104,000	...	...	...
本宮二丁目15-13	膳所	850 1中専	86,000	85,600	...	...	...
竜が丘字大岩468番23	膳所	950 1中専	114,000	...	...	...	...
石場2-8	膳所	900 1住居	132,000	133,000	136,000	139,000	140,000
馬場二丁目8-7	膳所	50 近商	264,000	269,000	273,000	276,000	270,000
におの浜二丁目2-6	膳所	700 商業	234,000	242,000	251,000	260,000	259,000
湖城が丘2-9	膳所	500 準工	97,800	100,000	102,000	105,000	105,000
秋葉台26-11	膳所	1,800 1中専	87,000	86,100	85,300	84,800	84,100
竜が丘23-19	膳所	950 1中専	...	112,000	113,000	114,000	114,000
中庄二丁目11-22	石山	1,600 1住居	96,000	97,600	99,400	...	...
晴嵐二丁目5-16	石山	400 工業	45,900	46,800	47,700	48,500	48,500
粟津町9-23	石山	100 商業	188,000	192,000	197,000	202,000	...
粟津町184番3外	石山	140 商業	...	...	...	...	244,000
栄町4-7	石山	450 商業	143,000	146,000	150,000	154,000	156,000
松原町10-1	石山	440 商業	127,000	130,000	133,000	137,000	138,000
蛭谷6-30	石山	1,300 1住居	74,100	73,200	72,600	72,600	72,500
国分一丁目13-40	石山	1,600 2中専	84,000	84,300	85,000	85,600	85,600
国分二丁目字新田363番21	石山	3,100 調区	35,700	34,500	...	...	...
大平一丁目27-20	石山	3,700 1中専	61,500	59,700	58,300	56,800	55,400
千町一丁目17-6	石山	4,900 1中専	64,200	62,200	60,600	59,400	58,400
千町三丁目字坂口577番1	石山	5,400 調区	28,400	27,800	27,200	26,400	25,500
南郷二丁目19-3	石山	4,900 1中専	72,400	70,000	67,800	66,300	63,800
南郷四丁目27-6	石山	5,800 1中専	39,800	38,300	36,800	35,400	34,100
関津一丁目3-8	石山	7,300 調区	26,900	26,400	25,900	25,200	...
関津四丁目5-1	石山	7,300 工業	22,800	23,200	23,600	24,100	24,700
関津五丁目5-31	石山	7,300 調区	...	...	...	...	24,000
里六丁目16-13	石山	7,500 1低専	52,500	50,700	49,000	47,300	45,800
黒津二丁目5-16	石山	5,000 1住居	57,000	55,200	53,200	51,400	49,600
瀬田一丁目7-5	石山	2,000 1住居	92,900	93,800	94,700	96,100	96,100
瀬田一丁目17-16	石山	1,400 商業	93,100	93,100	93,300	93,700	93,700
瀬田二丁目6-21	石山	1,500 1住居	81,400	81,600	82,400	82,600	82,600
瀬田三丁目31-14	石山	2,500 1中専	90,700	90,900	91,500	92,000	92,000
瀬田五丁目20-10	石山	2,900 1中専	78,200	75,000	72,600	70,800	69,000
野郷原一丁目18-29	石山	2,800 1中専	71,700	71,700	71,700	72,500	72,500
神領三丁目11-23	石山	2,200 1中専	85,500	85,800	86,000	86,200	86,200
別保二丁目5-49	石山	1,100 1住居	...	...	...	94,500	94,500
玉の浦1-15	瀬田	2,000 2住居	...	...	...	...	130,000
大江一丁目19-5	瀬田	1,700 1住居	...	...	113,000	114,000	...
一里山一丁目2-6	瀬田	350 商業	137,000	141,000	145,000	149,000	149,000
一里山二丁目18-17	瀬田	550 1中専	100,000	102,000	104,000	106,000	106,000
一里山五丁目26-16	瀬田	1500 1住居	107,000	108,000	109,000	110,000	109,000
一里山七丁目6-4	瀬田	2,100 1住居	...	...	107,000	109,000	109,000
大萱一丁目12-9	瀬田	駅広接面 商業	238,000	243,000	249,000	257,000	255,000
大萱五丁目33-13	瀬田	900 1住居	114,000	116,000	117,000	118,000	118,000
大萱七丁目12-13	瀬田	1,800 準工	99,400	99,900	101,000	102,000	102,000
平野一丁目17-15	瀬田	6,300 調区	27,400	27,000	26,500	25,900	25,300
青山四丁目12-6	南草津	3,900 1低専	91,700	92,000	92,400	92,700	92,700