

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(令和2年=100)

区 分	平成29年	30	平成31・令和元年	令和2年	3
総 合	98.6	99.4	100.3	100.0	99.4
食料	98.0	99.3	99.4	100.0	99.9
穀類	102.7	102.9	101.8	100.0	99.4
魚介類	96.7	98.9	100.1	100.0	101.9
肉類	94.4	96.7	101.6	100.0	98.0
乳卵類	97.5	99.0	99.9	100.0	99.5
野菜・海藻	98.2	102.7	96.6	100.0	99.3
果物	93.6	95.6	96.7	100.0	101.6
油脂・調味料	100.7	102.1	101.0	100.0	99.0
菓子類	98.6	98.6	99.1	100.0	100.7
調理食品	98.9	99.3	99.7	100.0	100.9
飲料	101.3	100.4	100.3	100.0	99.2
酒類	99.3	100.8	99.9	100.0	98.8
外食	97.3	97.7	98.6	100.0	100.4
住居	97.7	97.8	99.6	100.0	100.9
家賃	97.7	97.6	99.7	100.0	100.2
設備修繕・維持	97.8	99.0	99.2	100.0	103.5
光熱・水道	98.4	100.5	101.8	100.0	99.5
電気代	101.3	101.6	102.3	100.0	99.6
ガス代	96.5	100.6	104.4	100.0	97.5
他の光熱	92.0	104.8	105.5	100.0	106.3
上下水道料	96.3	98.2	98.5	100.0	100.0
家具・家事用品	96.2	95.5	98.8	100.0	99.3
家庭用耐久財	94.0	92.7	101.2	100.0	97.9
室内装備品	92.2	88.2	93.7	100.0	92.3
寝具類	101.4	101.8	101.6	100.0	94.8
家事雑貨	97.1	96.5	97.9	100.0	101.1
家事用消耗品	97.2	97.3	96.6	100.0	102.6
家事サービス	98.0	98.0	98.6	100.0	100.0
被服及び履物	99.8	99.1	100.3	100.0	98.4
和服	99.9	99.9	100.2	100.0	99.7
洋服	99.1	97.5	99.5	100.0	97.8
シャツ・セーター類	103.2	105.5	106.8	100.0	95.8
下着類	94.8	93.8	95.3	100.0	102.9
履物類	103.5	100.5	98.4	100.0	100.0
他の被服	97.8	97.5	99.5	100.0	98.7
被服関連サービス	95.8	96.0	97.2	100.0	100.4
保健医療	97.9	99.2	100.2	100.0	98.8
医薬品・健康保持用摂取品	100.3	99.1	100.2	100.0	98.8
保健医療用品・器具	99.9	99.6	100.8	100.0	95.4
保健医療サービス	96.3	99.1	100.0	100.0	99.8
交通・通信	98.6	99.8	99.3	100.0	95.5
交通	94.7	94.8	95.2	100.0	100.6
自動車等関係費	97.7	100.7	100.8	100.0	101.4
通信	104.5	102.8	99.7	100.0	78.2
教育	107.4	107.5	107.0	100.0	99.1
授業料等	112.7	114.1	112.1	100.0	99.2
教科書・学習参考教材	98.4	98.5	98.8	100.0	100.2
補習教育	98.2	95.8	97.8	100.0	98.7
教養娯楽	97.2	98.1	100.5	100.0	101.8
教養娯楽用耐久財	97.3	96.6	97.7	100.0	98.1
教養娯楽用品	90.9	92.8	97.4	100.0	97.8
書籍・他の印刷物	95.7	96.4	98.9	100.0	102.8
教養娯楽サービス	99.8	100.5	102.2	100.0	103.8
諸雑費	102.8	103.1	102.8	100.0	101.4
理美容サービス	97.7	98.2	98.4	100.0	100.2
理美容用品	100.0	98.6	98.5	100.0	100.0
身の回り用品	95.2	95.7	98.2	100.0	100.9
たばこ	88.0	90.6	96.4	100.0	108.5
他の諸雑費	112.8	113.4	110.6	100.0	102.1

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

## J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	令和2年			3		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.8	99.9	99.4	99.8	99.9	99.6
滋 賀 県	99.3	99.5	98.4	100.0	100.3	99.2
京 都 府	101.6	101.4	100.9	101.1	101.0	101.2
大 阪 府	99.8	99.9	99.6	99.8	99.8	99.1
兵 庫 県	99.6	99.7	99.5	99.7	99.8	100.2
奈 良 県	97.3	97.8	96.1	97.3	98.0	96.8
和 歌 山 県	99.4	100.1	100.0	99.4	100.2	100.8
大 津 市	100.0	100.1	99.1	100.4	100.5	99.9
京 都 市	101.6	101.4	101.2	101.1	100.8	101.5
大 阪 市	100.7	100.2	100.6	100.7	100.1	100.3
神 戸 市	100.3	100.2	99.7	99.9	99.9	100.3
奈 良 市	96.7	97.2	95.1	96.9	97.5	95.8
和 歌 山 市	99.2	100.1	100.4	99.1	100.1	101.1

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものの。

## J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成29年度	30	平成31・令和元年	令和2年度	3
総 数	2,900	3,167	2,937	2,842	2,378
商品 計	1,391	1,686	1,425	1,474	1,296
商品一般	628	899	475	339	277
食料品	155	152	180	230	155
住居品	81	88	108	125	135
光熱水品	28	47	84	50	40
被服品	97	104	103	141	159
保健衛生品	74	80	135	241	194
教養娯楽品	181	181	205	231	196
車両・乗り物	56	53	54	48	53
土地・建物・設備	88	80	78	65	85
他の商品	3	2	3	4	2
役務(サービス) 計	1,342	1,334	1,340	1,214	1,082
クリーニング	8	9	7	5	6
レンタル・リース・貸借	94	90	102	121	100
工事・建築・加工	80	89	86	82	77
修理・補修	66	66	54	51	41
管理・保管	10	6	8	4	4
役務一般	13	8	5	7	17
金融・保険サービス	144	163	171	123	128
運輸・通信サービス	595	562	504	406	167
教育サービス	10	16	14	9	9
教養・娯楽サービス	68	76	85	88	169
保健・福祉サービス	110	93	108	111	136
他の役務	119	115	151	149	159
内職・副業・ねずみ講	13	17	14	13	32
他の行政サービス	12	24	31	45	37
他の相談 計	167	147	172	154	120

資料：市民部消費生活センター

## J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成29年	30	平成31・令和元年	令和2年	3
集計世帯数	43	44	48	52	57
世帯人員(人)	3.46	3.25	3.48	3.49	2.25
有業人員(人)	1.75	1.73	1.81	1.75	1.38
世帯主の年齢(歳)	49.8	51.8	49.4	49.0	45.1
受取	1,067,325	1,092,570	1,124,623	1,263,312	1,122,635
実収入	577,561	566,203	608,591	650,905	575,930
経常収入	568,934	558,565	598,447	615,683	562,756
勤め先収入	556,122	515,388	563,797	577,936	539,063
事業・内職収入	3,245	2,093	7,917	1,593	2,462
他の経常収入	9,567	41,084	26,734	36,155	21,231
特別収入	8,627	7,639	10,143	35,222	13,173
実収入以外の受取	415,429	453,717	432,730	451,882	385,393
繰入金	74,335	72,649	83,302	160,526	161,313
支払	1,067,325	1,092,570	1,124,623	1,263,312	1,122,635
実支出	420,336	422,104	436,586	425,842	391,024
消費支出	295,148	309,759	320,770	307,997	273,492
食料	78,893	82,606	77,963	80,644	62,584
住居	8,601	12,863	14,889	7,904	25,015
光熱・水道	21,609	21,800	21,516	21,204	17,038
家具・家事用品	14,257	11,536	11,798	12,973	13,101
被服及び履物	13,030	13,530	12,193	11,172	21,368
保健医療	9,980	13,236	14,655	11,000	11,609
交通・通信	46,590	42,286	50,018	67,136	43,824
教育	19,211	23,462	22,322	14,550	10,841
教養娯楽	30,145	33,805	34,177	29,413	23,815
その他の消費支出	52,833	54,636	61,238	52,002	44,298
非消費支出	125,188	112,346	115,816	117,846	117,532
実支出以外の支払	587,490	616,329	631,626	693,755	590,527
繰越金	59,499	54,136	56,411	143,715	141,084
可処分所得	452,373	453,858	492,774	533,059	458,397
平均消費性向(%)	65.2	68.3	65.1	57.8	59.7
エンゲル係数(%)	26.7	26.7	24.3	26.2	22.9

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

- 2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。
- 3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」とは原則として税金や社会保険料等世帯の自由にされない支出。「実支出以外の支払」とは預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。
- 4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。
- 5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。
- 6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。
- 7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

## J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総計 (254日間) 数 量 (kg)	33,001,057	30,112,566	24,315,189	5,797,377
各部門臨時開場日がある ため開場日は255日 金 額 (円)	9,250,159,137	6,367,648,711	4,547,460,542	1,820,188,169
1月 (20日間) 数 量 (kg)	2,526,559	2,308,662	1,702,505	606,157
金 額 (円)	694,056,825	485,792,773	337,031,657	148,761,116
2月 (20日間) 数 量 (kg)	2,609,649	2,398,129	1,841,467	556,662
金 額 (円)	678,410,010	474,226,137	327,990,013	146,236,124
3月 (21日間) 数 量 (kg)	2,800,840	2,564,383	2,123,750	440,633
金 額 (円)	738,261,069	511,711,532	374,358,586	137,352,946
4月 (22日間) 数 量 (kg)	2,624,776	2,399,045	2,037,201	361,844
金 額 (円)	723,697,030	504,009,334	383,555,461	120,453,873
5月 (21日間) 数 量 (kg)	2,361,188	2,134,564	1,773,886	360,678
金 額 (円)	693,880,929	463,426,129	351,080,612	112,345,517
6月 (21日間) 数 量 (kg)	2,263,975	2,048,887	1,721,174	327,713
金 額 (円)	648,920,330	437,183,440	328,047,541	109,135,899
7月 (22日間) 数 量 (kg)	2,473,480	2,246,532	1,883,997	362,535
金 額 (円)	670,433,821	446,506,851	316,397,228	130,109,623
8月 (21日間) 数 量 (kg)	2,656,767	2,406,605	2,053,845	352,760
金 額 (円)	763,510,325	513,860,896	372,180,020	141,680,876
9月 (20日間) 数 量 (kg)	2,786,797	2,562,208	2,178,339	383,869
金 額 (円)	826,650,431	608,756,602	460,784,981	147,971,621
10月 (22日間) 数 量 (kg)	3,340,211	3,099,997	2,538,786	561,211
金 額 (円)	850,463,221	615,630,296	430,659,825	184,970,471
11月 (22日間) 数 量 (kg)	3,215,713	2,934,644	2,283,861	650,783
金 額 (円)	903,913,775	610,785,154	420,943,324	189,841,830
12月 (22日間) 数 量 (kg)	3,341,102	3,008,910	2,176,378	832,532
金 額 (円)	1,057,961,371	695,759,567	444,431,294	251,328,273
1日平均 数 量 (kg)	129,924	118,553	95,729	22,824
金 額 (円)	36,417,946	25,069,482	17,903,387	7,166,095

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

## J - 5 (続)

令和3年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
2,888,491	884,245	673,683	1,330,563	108%
2,882,510,426	926,045,585	673,138,002	1,283,326,839	105%
217,897	73,555	53,004	91,338	95%
208,264,052	74,592,958	50,737,162	82,933,932	99%
211,520	72,807	54,657	84,056	100%
204,183,873	72,891,873	54,036,205	77,255,795	101%
236,457	82,153	56,906	97,398	110%
226,549,537	81,189,040	56,438,777	88,921,720	108%
225,731	67,809	56,891	101,031	110%
219,687,696	69,917,352	56,689,359	93,080,985	110%
226,624	65,732	52,298	108,594	106%
230,454,800	69,736,356	54,345,924	106,372,520	109%
215,088	67,042	51,782	96,264	101%
211,736,890	68,684,495	51,781,972	91,270,423	94%
226,948	73,840	57,502	95,606	117%
223,926,970	76,328,128	57,898,006	89,700,836	94%
250,162	69,347	49,383	131,432	111%
249,649,429	73,965,045	49,328,713	126,355,671	97%
224,589	70,230	50,430	103,929	111%
217,893,829	74,217,281	48,669,002	95,007,546	109%
240,214	74,702	51,531	113,981	111%
234,832,925	79,200,085	49,310,995	106,321,845	104%
281,069	74,867	59,494	146,708	117%
293,128,621	80,427,375	58,625,337	154,075,909	121%
332,192	92,161	79,805	160,226	106%
362,201,804	104,895,597	85,276,550	172,029,657	115%
11,371	3,481	2,652	5,238	
11,348,464	3,645,848	2,650,149	5,052,467	

## J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成30年	31	令和2年	3	4
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	18,700	18,500	18,000	17,400	16,900
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	21,700	21,600	21,100	20,400	20,300
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,300	32,200	32,100	31,700	31,400
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	37,200	37,200	37,200	36,600	36,400
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	60,000	59,900	59,800
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	53,600	51,800	50,000	48,400	47,000
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,500	66,700	66,900	66,900	66,900
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	92,500	92,800	93,300	93,600	94,200
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	76,000	…	…	…	…
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	29,600	29,300	28,800	28,300	27,800
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	22,000	21,200	20,400	19,600	18,900
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,100	50,000	49,700	49,300	49,000
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	86,000	88,000	88,500	88,000	88,000
本堅田六丁目18-23	堅田 650	1住居	83,500	83,700	84,200	86,200	88,700
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,400	61,400	61,400	61,400	61,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,600	60,600	60,600	60,600	60,600
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,000	70,900	70,800	70,400	70,200
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	…	80,000	80,300	80,200	80,200
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	43,000	42,600	42,200	42,000	41,800
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	23,000	22,700	22,100	21,500	20,900
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	78,900	78,300	77,400	76,400	75,400
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	85,000	85,000	85,000	84,900	84,800
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	50,700	50,300	50,100	49,900	49,900
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	101,000	102,000	103,000	103,000	104,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	97,000	97,500	97,900	97,900	98,000
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,600	95,600	95,600	95,600	95,600
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,700	93,700	93,700	93,700	94,500
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	78,800	76,700	74,700	72,600	71,500
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,600	67,800	68,100	68,100	68,500
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	169,000	171,000	…	…	…
皇子が丘二丁目10-7	大津京 150	商業	…	…	173,000	173,000	175,000
松山町12-9	大津京 850	商業	106,000	109,000	113,000	115,000	119,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	28,000	27,600	26,600	25,900	25,100
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	72,500	70,100	67,900	65,900	63,900
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	91,600	92,400	93,500	93,700	94,900
大谷町23-8	山科 3,700	調区	44,900	44,600	44,300	43,800	43,100
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	106,000	107,000	108,000	…	…
長等二丁目9-5	大津 950	商業	…	…	…	119,000	119,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	97,300	97,900	98,200	98,200	99,800
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	340,000	347,000	354,000	349,000	354,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	152,000	156,000	161,000	162,000	165,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	136,000	138,000	140,000	140,000	143,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	…	220,000	227,000	232,000	239,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	132,000	137,000	142,000	143,000	146,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」とは第一種低層住居専用地域、「1中専」とは第一種中高層住居専用地域、「2中専」とは第二種中高層住居専用地域、「1住居」とは第一種住居地域、「2住居」とは第二種住居地域、「近商」とは近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」とは準工業地域、「工業」とは工業地域、「調区」とは市街化調整区域をそれぞれ示す。

J - 6 (続)

各年1月1日現在(単位:円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成30年	31	令和2年	3	4
京町四丁目5-23	大津 700	商業	182,000	188,000	194,000	193,000	196,000
中央三丁目2-2	大津 550	商業	196,000	203,000	210,000	210,000	212,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	104,000	...	...	...	...
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	85,600	...	...	...	...
竜が丘字大岩468番23	膳所 950	1中専	...	...	...	...	...
石場2-8	膳所 900	1住居	133,000	136,000	139,000	140,000	143,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	269,000	273,000	276,000	270,000	263,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	242,000	251,000	260,000	259,000	259,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	100,000	102,000	105,000	105,000	107,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	86,100	85,300	84,800	84,100	83,800
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	112,000	113,000	114,000	114,000	115,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	97,600	99,400	...	...	...
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	46,800	47,700	48,500	48,500	49,600
栗津町9-23	石山 100	商業	192,000	197,000	202,000	...	...
栗津町184番3外	石山 140	商業	...	...	...	244,000	249,000
栄町4-7	石山 450	商業	146,000	150,000	154,000	156,000	159,000
松原町10-1	石山 440	商業	130,000	133,000	137,000	138,000	143,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	73,200	72,600	72,600	72,500	72,500
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	84,300	85,000	85,600	85,600	86,300
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	34,500	...	...	...	...
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	59,700	58,300	56,800	55,400	54,000
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	62,200	60,600	59,400	58,400	57,300
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	27,800	27,200	26,400	25,500	24,800
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	70,000	67,800	66,300	63,800	61,900
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	38,300	36,800	35,400	34,100	32,900
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	26,400	25,900	25,200	...	...
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	23,200	23,600	24,100	24,700	25,900
関津五丁目5-31	石山 7,300	調区	...	...	...	24,000	23,500
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	50,700	49,000	47,300	45,800	44,800
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	55,200	53,200	51,400	49,600	48,100
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	93,800	94,700	96,100	96,100	97,100
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	93,100	93,300	93,700	93,700	93,700
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	81,600	82,400	82,600	82,600	82,600
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	90,900	91,500	92,000	92,000	92,000
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	75,000	72,600	70,800	69,000	67,400
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	71,700	72,500	72,500	...
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	85,800	86,000	86,200	86,200	86,300
別保二丁目5-49	石山 1,100	1住居	...	...	94,500	94,500	94,700
玉野浦1-15	瀬田 2,000	2住居	...	...	...	130,000	132,000
大江一丁目19-5	瀬田 1,700	1住居	...	113,000	114,000	...	116,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	141,000	145,000	149,000	149,000	151,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	102,000	104,000	106,000	106,000	106,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1500	1住居	108,000	109,000	110,000	109,000	111,000
一里山七丁目6-4	瀬田 2,100	1住居	...	107,000	109,000	109,000	110,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	243,000	249,000	257,000	255,000	259,000
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	116,000	117,000	118,000	118,000	119,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	99,900	101,000	102,000	102,000	103,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	27,000	26,500	25,900	25,300	24,600
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	92,000	92,400	92,700	92,700	...