

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(令和2年=100)

区 分	平成30年	平成31・令和元年	令和2年	3	4
総合	99.4	100.3	100.0	99.4	101.5
食料	99.3	99.4	100.0	99.9	103.7
穀類	102.9	101.8	100.0	99.4	103.3
魚介類	98.9	100.1	100.0	101.9	111.8
肉類	96.7	101.6	100.0	98.0	99.2
乳卵類	99.0	99.9	100.0	99.5	103.0
野菜・海藻	102.7	96.6	100.0	99.3	102.5
果物	95.6	96.7	100.0	101.6	105.4
油脂・調味料	102.1	101.0	100.0	99.0	103.7
菓子類	98.6	99.1	100.0	100.7	106.7
調理食品	99.3	99.7	100.0	100.9	104.0
飲料	100.4	100.3	100.0	99.2	100.9
酒類	100.8	99.9	100.0	98.8	100.3
外食	97.7	98.6	100.0	100.4	103.5
住居	97.8	99.6	100.0	100.9	101.5
家賃	97.6	99.7	100.0	100.2	100.5
設備修繕・維持	99.0	99.2	100.0	103.5	105.5
光熱・水道	100.5	101.8	100.0	99.5	111.1
電気代	101.6	102.3	100.0	99.6	112.8
ガス代	100.6	104.4	100.0	97.5	122.0
他の光熱	104.8	105.5	100.0	106.3	124.9
上下水道料	98.2	98.5	100.0	100.0	100.0
家具・家事用品	95.5	98.8	100.0	99.3	102.9
家庭用耐久財	92.7	101.2	100.0	97.9	105.1
室内装備品	88.2	93.7	100.0	92.3	97.7
寝具類	101.8	101.6	100.0	94.8	92.1
家事雑貨	96.5	97.9	100.0	101.1	104.4
家事用消耗品	97.3	96.6	100.0	102.6	103.3
家事サービス	98.0	98.6	100.0	100.0	101.3
被服及び履物	99.1	100.3	100.0	98.4	101.9
和服	99.9	100.2	100.0	99.7	99.7
洋服	97.5	99.5	100.0	97.8	101.5
シャツ・セーター類	105.5	106.8	100.0	95.8	100.8
下着類	93.8	95.3	100.0	102.9	102.9
履物類	100.5	98.4	100.0	100.0	103.1
他の被服	97.5	99.5	100.0	98.7	102.2
被服関連サービス	96.0	97.2	100.0	100.4	103.4
保健医療	99.2	100.2	100.0	98.8	97.8
医薬品・健康保持用摂取品	99.1	100.2	100.0	98.8	99.4
保健医療用品・器具	99.6	100.8	100.0	95.4	93.0
保健医療サービス	99.1	100.0	100.0	99.8	98.6
交通・通信	99.8	99.3	100.0	95.5	94.0
交通	94.8	95.2	100.0	100.6	100.7
自動車等関係費	100.7	100.8	100.0	101.4	103.0
通信	102.8	99.7	100.0	78.2	67.9
教育	107.5	107.0	100.0	99.1	99.9
授業料等	114.1	112.1	100.0	99.2	100.5
教科書・学習参考教材	98.5	98.8	100.0	100.2	103.4
補習教育	95.8	97.8	100.0	98.7	97.9
教養娯楽	98.1	100.5	100.0	101.8	102.2
教養娯楽用耐久財	96.6	97.7	100.0	98.1	101.8
教養娯楽用品	92.8	97.4	100.0	97.8	96.2
書籍・他の印刷物	96.4	98.9	100.0	102.8	104.7
教養娯楽サービス	100.5	102.2	100.0	103.8	104.0
諸雑費	103.1	102.8	100.0	101.4	102.5
理美容サービス	98.2	98.4	100.0	100.2	101.4
理美容用品	98.6	98.5	100.0	100.0	100.8
身の回り用品	95.7	98.2	100.0	100.9	104.3
たばこ	90.6	96.4	100.0	108.5	113.6
他の諸雑費	113.4	110.6	100.0	102.1	102.3

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	令和3年			4		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.8	99.9	99.6	99.4	99.6	99.6
滋 賀 県	100.0	100.3	99.2	99.6	99.9	99.0
京 都 府	101.1	101.0	101.2	100.9	100.7	100.9
大 阪 府	99.8	99.8	99.1	99.4	99.5	99.3
兵 庫 県	99.7	99.8	100.2	99.4	99.5	100.3
奈 良 県	97.3	98.0	96.8	97.0	97.6	97.1
和 歌 山 県	99.4	100.2	100.8	99.2	100.0	100.2
大 津 市	100.4	100.5	99.9	100.0	100.2	99.9
京 都 市	101.1	100.8	101.5	100.8	100.6	100.9
大 阪 市	100.7	100.1	100.3	100.3	99.7	100.5
神 戸 市	99.9	99.9	100.3	99.4	99.4	99.9
奈 良 市	96.9	97.5		96.7	97.3	96.8
和 歌 山 市	99.1	100.1	101.1	98.9	100.0	100.5

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したものを。

J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成30年度	平成31・令和元年	令和2年度	3	4
総 数	3,167	2,937	2,842	2,498	2,738
商品 計	1,686	1,425	1,474	1,296	1,508
商品一般	899	475	339	277	329
食料品	152	180	230	155	218
住居品	88	108	125	135	140
光熱水品	47	84	50	40	38
被服品	104	103	141	159	143
保健衛生品	80	135	241	194	273
教養娯楽品	181	205	231	196	229
車両・乗り物	53	54	48	53	62
土地・建物・設備	80	78	65	85	73
他の商品	2	3	4	2	3
役務(サービス) 計	1,334	1,340	1,214	1,082	1,134
クリーニング	9	7	5	6	7
レンタル・リース・貸借	90	102	121	100	101
工事・建築・加工	89	86	82	77	65
修理・補修	66	54	51	41	36
管理・保管	6	8	4	4	6
役務一般	8	5	7	17	5
金融・保険サービス	163	171	123	128	153
運輸・通信サービス	562	504	406	167	189
教育サービス	16	14	9	9	14
教養・娯楽サービス	76	85	88	169	198
保健・福祉サービス	93	108	111	136	147
他の役務	115	151	149	159	158
内職・副業・ねずみ講	17	14	13	32	31
他の行政サービス	24	31	45	37	24
他の相談 計	147	172	154	120	96

資料：市民部消費生活センター

J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成30年	平成31・令和元年	令和2年	3	4
集計世帯数	44	48	52	57	54
世帯人員(人)	3.25	3.48	3.49	2.25	2.50
有業人員(人)	1.73	1.81	1.75	1.38	1.44
世帯主の年齢(歳)	51.8	49.4	49.0	45.1	48.7
受取	1,092,570	1,124,623	1,263,312	1,122,635	1,211,502
実収入	566,203	608,591	650,905	575,930	599,304
経常収入	558,565	598,447	615,683	562,756	587,800
勤め先収入	515,388	563,797	577,936	539,063	543,942
事業・内職収入	2,093	7,917	1,593	2,462	3,825
他の経常収入	41,084	26,734	36,155	21,231	40,032
特別収入	7,639	10,143	35,222	13,173	11,505
実収入以外の受取	453,717	432,730	451,882	385,393	448,648
繰入金	72,649	83,302	160,526	161,313	163,550
支払	1,092,570	1,124,623	1,263,312	1,122,635	1,211,502
実支出	422,104	436,586	425,842	391,024	419,880
消費支出	309,759	320,770	307,997	273,492	302,772
食料	82,606	77,963	80,644	62,584	74,162
住居	12,863	14,889	7,904	25,015	26,994
光熱・水道	21,800	21,516	21,204	17,038	19,349
家具・家事用品	11,536	11,798	12,973	13,101	9,443
被服及び履物	13,530	12,193	11,172	21,368	10,968
保健医療	13,236	14,655	11,000	11,609	14,933
交通・通信	42,286	50,018	67,136	43,824	41,003
教育	23,462	22,322	14,550	10,841	16,972
教養娯楽	33,805	34,177	29,413	23,815	33,840
その他の消費支出	54,636	61,238	52,002	44,298	55,109
非消費支出	112,346	115,816	117,846	117,532	117,108
実支出以外の支払	616,329	631,626	693,755	590,527	641,926
繰越金	54,136	56,411	143,715	141,084	149,696
可処分所得	453,858	492,774	533,059	458,397	482,197
平均消費性向(%)	68.3	65.1	57.8	59.7	62.8
エンゲル係数(%)	26.7	24.3	26.2	22.9	24.5

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」とは原則として税金や社会保険料等世帯の自由にされない支出。「実支出以外の支払」とは預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

J - 5 卸売市場取扱状況

区 分	合 計	青 果 部		
		小 計	野 菜	果 実
総 計 (254日間) 青果は253日	数 量 (kg) 31,500,055	28,650,641	24,228,922	4,421,719
	金 額 (円) 9,322,775,753	6,338,125,792	4,841,064,870	1,497,060,922
1月 (20日間)	数 量 (kg) 2,511,111	2,298,756	1,811,614	487,142
	金 額 (円) 777,173,017	564,853,319	387,679,517	177,173,802
2月 (19日間)	数 量 (kg) 2,497,966	2,291,741	1,889,542	402,199
	金 額 (円) 783,896,453	580,896,454	414,596,711	166,299,743
3月 (22日間)	数 量 (kg) 2,698,860	2,475,281	2,052,974	422,307
	金 額 (円) 815,039,518	592,036,354	458,292,787	133,743,567
4月 (22日間)	数 量 (kg) 2,730,646	2,497,330	2,217,114	280,216
	金 額 (円) 838,535,869	606,358,101	513,047,385	93,310,716
5月 (21日間) 青果は20日	数 量 (kg) 2,341,308	2,132,167	1,846,665	285,502
	金 額 (円) 700,632,373	487,528,664	399,153,718	88,374,946
6月 (21日間)	数 量 (kg) 2,350,688	2,127,475	1,854,072	273,403
	金 額 (円) 672,327,143	441,629,445	349,079,460	92,549,985
7月 (21日間)	数 量 (kg) 2,176,919	1,952,564	1,712,596	239,968
	金 額 (円) 645,828,988	410,798,341	317,272,894	93,525,447
8月 (21日間)	数 量 (kg) 2,446,064	2,216,350	1,956,804	259,546
	金 額 (円) 723,644,324	489,620,705	374,303,917	115,316,788
9月 (21日間)	数 量 (kg) 2,719,867	2,466,265	2,182,866	283,399
	金 額 (円) 817,654,571	555,436,557	432,280,292	123,156,265
10月 (22日間)	数 量 (kg) 3,039,795	2,809,645	2,447,437	362,208
	金 額 (円) 810,184,377	563,605,743	441,866,694	121,739,049
11月 (21日間)	数 量 (kg) 2,772,959	2,515,541	2,072,440	443,101
	金 額 (円) 747,220,829	475,535,295	361,214,849	114,320,446
12月 (23日間)	数 量 (kg) 3,213,872	2,867,526	2,184,798	682,728
	金 額 (円) 990,638,291	569,826,814	392,276,646	177,550,168
1日平均	数 量 (kg) 124,462	113,244	95,766	17,477
	金 額 (円) 36,802,471	25,051,881	19,134,644	5,917,237

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

J - 5 (続)

令和4年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
2,849,414	971,103	656,170	1,222,141	95%
2,984,649,961	1,079,288,662	688,608,553	1,216,752,746	101%
212,355	69,727	44,943	97,685	99%
212,319,698	76,201,853	43,893,208	92,224,637	112%
206,225	65,984	51,756	88,485	96%
202,999,999	70,211,706	49,266,215	83,522,078	116%
223,579	71,994	55,941	95,644	96%
223,003,164	76,725,939	54,490,992	91,786,233	110%
233,316	69,037	61,336	102,943	104%
232,177,768	73,702,198	60,817,400	97,658,170	116%
209,141	71,878	52,077	85,186	99%
213,103,709	78,653,465	51,674,437	82,775,807	101%
223,213	80,251	54,875	88,087	104%
230,697,698	86,577,853	58,450,887	85,668,958	104%
224,355	79,680	54,952	89,723	88%
235,030,647	91,600,212	57,275,508	86,154,927	96%
229,714	83,734	56,067	89,913	92%
234,023,619	91,513,616	56,898,963	85,611,040	95%
253,602	97,028	56,411	100,163	98%
262,218,014	104,867,421	57,683,857	99,666,736	99%
230,150	87,236	51,052	91,862	91%
246,578,634	97,326,066	53,851,299	95,401,269	95%
257,418	84,650	49,323	123,445	86%
271,685,534	97,304,799	55,103,341	119,277,394	83%
346,346	109,904	67,437	169,005	96%
420,811,477	134,603,534	89,202,446	197,005,497	94%
11,218	3,823	2,583	4,812	
11,750,590	4,249,168	2,711,057	4,790,365	

J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成31年	令和2年	3	4	5
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	18,500	18,000	17,400	16,900	16,500
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	21,600	21,100	20,400	20,300	20,000
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,200	32,100	31,700	31,400	31,200
和邇高城字竹ケ花34番3外	和邇 400	1住居	37,200	37,200	36,600	36,400	36,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	60,000	59,900	59,800	59,800
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	51,800	50,000	48,400	47,000	46,100
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,700	66,900	66,900	66,900	67,500
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	92,800	93,300	93,600	94,200	95,200
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	29,300	28,800	28,300	27,800	27,300
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	21,200	20,400	19,600	18,900	18,300
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	50,000	49,700	49,300	49,000	49,000
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	88,000	88,500	88,000	88,000	90,000
本堅田六丁目18-23	堅田 650	1住居	83,700	84,200	86,200	88,700	90,400
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,400	61,400	61,400	61,400	61,600
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,600	60,600	60,600	60,600	60,700
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	70,900	70,800	70,400	70,200	70,200
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	80,000	80,300	80,200	80,200	80,500
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	42,600	42,200	42,000	41,800	41,600
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	22,700	22,100	21,500	20,900	20,300
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	78,300	77,400	76,400	75,400	76,100
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	85,000	85,000	84,900	84,800	85,300
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	50,300	50,100	49,900	49,900	50,100
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	102,000	103,000	103,000	104,000	105,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	97,500	97,900	97,900	98,000	98,700
勤学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,600	95,600	95,600	95,600	96,000
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,700	93,700	93,700	94,500	95,100
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	76,700	74,700	72,600	71,500	70,500
尾花川13-48	大津京 700	2中専	67,800	68,100	68,100	68,500	69,900
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	171,000	...	...	...	...
皇子が丘二丁目10-7	大津京 150	商業	...	173,000	173,000	175,000	178,000
松山町12-9	大津京 850	商業	109,000	113,000	115,000	119,000	123,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	27,600	26,600	25,900	25,100	24,300
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	70,100	67,900	65,900	63,900	62,500
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	92,400	93,500	93,700	94,900	96,900
大谷町23-8	山科 3,700	調区	44,600	44,300	43,800	43,100	42,400
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	107,000	108,000	...	...	...
長等二丁目9-5	大津 950	商業	...	...	119,000	119,000	120,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	97,900	98,200	98,200	99,800	102,000
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	347,000	354,000	349,000	354,000	360,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	156,000	161,000	162,000	165,000	168,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	138,000	140,000	140,000	143,000	148,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	220,000	227,000	232,000	239,000	246,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	137,000	142,000	143,000	146,000	150,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」とは第一種低層住居専用地域、「1中専」とは第一種中高層住居専用地域、「2中専」とは第二種中高層住居専用地域、「1住居」とは第一種住居地域、「2住居」とは第二種住居地域、「近商」とは近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」とは準工業地域、「工業」とは工業地域、「調区」とは市街化調整区域をそれぞれ示す。

J - 6 (続)

各年1月1日現在(単位：円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成31年	令和2年	3	4	5
京町四丁目5-23	大津 700	商業	188,000	194,000	193,000	196,000	201,000
中央三丁目2-2	大津 550	商業	203,000	210,000	210,000	212,000	218,000
石場2-8	膳所 900	1住居	136,000	139,000	140,000	143,000	148,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	273,000	276,000	270,000	263,000	261,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	251,000	260,000	259,000	259,000	263,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	102,000	105,000	105,000	107,000	109,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	85,300	84,800	84,100	83,800	83,800
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	113,000	114,000	114,000	115,000	116,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	99,400	...	...	...	...
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	47,700	48,500	48,500	49,600	51,300
粟津町9-23	石山 100	商業	197,000	202,000	...	...	...
粟津町184番3外	石山 140	商業	...	...	244,000	249,000	255,000
栄町4-7	石山 450	商業	150,000	154,000	156,000	159,000	164,000
松原町10-1	石山 440	商業	133,000	137,000	138,000	143,000	150,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	72,600	72,600	72,500	72,500	73,700
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	85,000	85,600	85,600	86,300	87,300
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	58,300	56,800	55,400	54,000	53,000
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	60,600	59,400	58,400	57,300	56,600
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	27,200	26,400	25,500	24,800	24,000
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	67,800	66,300	63,800	61,900	61,600
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	36,800	35,400	34,100	32,900	32,000
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	25,900	25,200	...	...	...
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	23,600	24,100	24,700	25,900	27,200
関津五丁目5-31	石山 7,300	調区	...	...	24,000	23,500	22,900
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	49,000	47,300	45,800	44,800	44,200
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	53,200	51,400	49,600	48,100	46,600
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	94,700	96,100	96,100	97,100	98,000
瀬田一丁目字北浦1151番	石山 1,400	商業	93,300	93,700	93,700	93,700	94,500
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	82,400	82,600	82,600	82,600	84,000
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	91,500	92,000	92,000	92,000	92,400
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	72,600	70,800	69,000	67,400	66,200
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	71,700	72,500	72,500	...	73,800
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	86,000	86,200	86,200	86,300	86,500
別保二丁目5-49	石山 1,100	1住居	...	94,500	94,500	94,700	95,100
玉野浦1-15	瀬田 2,000	2住居	...	...	130,000	132,000	134,000
大江一丁目19-5	瀬田 1,700	1住居	113,000	114,000	...	116,000	...
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	145,000	149,000	149,000	151,000	154,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	104,000	106,000	106,000	106,000	106,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1500	1住居	109,000	110,000	109,000	111,000	113,000
一里山七丁目6-4	瀬田 2,100	1住居	107,000	109,000	109,000	110,000	111,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	249,000	257,000	255,000	259,000	264,000
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	117,000	118,000	118,000	119,000	120,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	101,000	102,000	102,000	103,000	104,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	26,500	25,900	25,300	24,600	23,900
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	92,400	92,700	92,700	...	...
青山七丁目11-4	南草津 4,900	1低専	...	...	...	94,500	96,000