

J - 1 品目別消費者物価指数(大津市)

(令和2年=100)

区 分	平成31・令和元年	令和2年	3	4	5
総 合	100.3	100.0	99.4	101.5	104.3
食料	99.4	100.0	99.9	103.7	112.0
穀類	101.8	100.0	99.4	103.3	112.2
魚介類	100.1	100.0	101.9	111.8	126.2
肉類	101.6	100.0	98.0	99.2	104.2
乳卵類	99.9	100.0	99.5	103.0	122.2
野菜・海藻	96.6	100.0	99.3	102.5	107.9
果物	96.7	100.0	101.6	105.4	111.1
油脂・調味料	101.0	100.0	99.0	103.7	111.2
菓子類	99.1	100.0	100.7	106.7	116.5
調理食品	99.7	100.0	100.9	104.0	113.9
飲料	100.3	100.0	99.2	100.9	107.9
酒類	99.9	100.0	98.8	100.3	107.1
外食	98.6	100.0	100.4	103.5	109.6
住居	99.6	100.0	100.9	101.5	102.1
家賃	99.7	100.0	100.2	100.5	100.8
設備修繕・維持	99.2	100.0	103.5	105.5	107.3
光熱・水道	101.8	100.0	99.5	111.1	99.7
電気代	102.3	100.0	99.6	112.8	92.0
ガス代	104.4	100.0	97.5	122.0	114.7
他の光熱	105.5	100.0	106.3	124.9	124.3
上下水道料	98.5	100.0	100.0	100.0	100.0
家具・家事用品	98.8	100.0	99.3	102.9	110.2
家庭用耐久財	101.2	100.0	97.9	105.1	107.9
室内装備品	93.7	100.0	92.3	97.7	108.0
寝具類	101.6	100.0	94.8	92.1	94.0
家事雑貨	97.9	100.0	101.1	104.4	116.4
家事用消耗品	96.6	100.0	102.6	103.3	114.6
家事サービス	98.6	100.0	100.0	101.3	102.6
被服及び履物	100.3	100.0	98.4	101.9	105.4
和服	100.2	100.0	99.7	99.7	97.0
洋服	99.5	100.0	97.8	101.5	106.5
シャツ・セーター類	106.8	100.0	95.8	100.8	103.8
下着類	95.3	100.0	102.9	102.9	107.6
履物類	98.4	100.0	100.0	103.1	106.6
他の被服	99.5	100.0	98.7	102.2	99.6
被服関連サービス	97.2	100.0	100.4	103.4	106.2
保健医療	100.2	100.0	98.8	97.8	99.4
医薬品・健康保持用摂取品	100.2	100.0	98.8	99.4	102.6
保健医療用品・器具	100.8	100.0	95.4	93.0	97.1
保健医療サービス	100.0	100.0	99.8	98.6	98.8
交通・通信	99.3	100.0	95.5	94.0	95.9
交通	95.2	100.0	100.6	100.7	101.3
自動車等関係費	100.8	100.0	101.4	103.0	104.2
通信	99.7	100.0	78.2	67.9	72.2
教育	107.0	100.0	99.1	99.9	100.7
授業料等	112.1	100.0	99.2	100.5	101.4
教科書・学習参考教材	98.8	100.0	100.2	103.4	104.8
補習教育	97.8	100.0	98.7	97.9	98.5
教養娯楽	100.5	100.0	101.8	102.2	105.9
教養娯楽用耐久財	97.7	100.0	98.1	101.8	103.2
教養娯楽用品	97.4	100.0	97.8	96.2	102.8
書籍・他の印刷物	98.9	100.0	102.8	104.7	108.6
教養娯楽サービス	102.2	100.0	103.8	104.0	107.0
諸雑費	102.8	100.0	101.4	102.5	103.2
理美容サービス	98.4	100.0	100.2	101.4	102.4
理美容用品	98.5	100.0	100.0	100.8	101.4
身の回り用品	98.2	100.0	100.9	104.3	106.9
たばこ	96.4	100.0	108.5	113.6	114.2
他の諸雑費	110.6	100.0	102.1	102.3	102.4

資料：総務省統計局「消費者物価指数年報」

J - 2 消費者物価地域差指数

区 分	令和4年			5年		
	総 合	家賃を除く総合	食 料	総 合	家賃を除く総合	食 料
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
近畿地方	99.4	99.6	99.6	99.3	99.4	99.7
滋 賀 県	99.6	99.9	99.0	99.3	99.6	99.7
京 都 府	100.9	100.7	100.9	100.8	100.7	101.1
大 阪 府	99.4	99.5	99.3	99.3	99.4	99.5
兵 庫 県	99.4	99.5	100.3	99.1	99.2	100.0
奈 良 県	97.0	97.6	97.1	97.1	97.7	97.4
和 歌 山 県	99.2	100.0	100.2	98.6	99.3	99.9
大 津 市	100.0	100.2	99.9	99.5	99.7	100.1
京 都 市	100.8	100.6	100.9	100.7	100.5	101.3
大 阪 市	100.3	99.7	100.5	100.0	99.5	100.6
神 戸 市	99.4	99.4	99.9	99.0	99.0	99.5
奈 良 市	96.7	97.3	96.8	96.6	97.2	96.9
和 歌 山 市	98.9	100.0	100.5	98.1	99.1	99.4

資料：総務省統計局「小売物価統計調査(構造編)年報」

注) 消費者物価地域差指数とは、物価水準の地域間の差を全国の物価水準を100とした指数値で示したもの。

J - 3 消費生活センター相談受付状況

(単位：件)

区 分	平成31・令和元年	令和2年度	3	4	5
総 数	2,937	2,842	2,498	2,738	2,580
商品 計	1,425	1,474	1,296	1,508	1,408
商品一般	475	339	277	329	311
食料品	180	230	155	218	154
住居品	108	125	135	140	128
光熱水品	84	50	40	38	46
被服品	103	141	159	143	158
保健衛生品	135	241	194	273	259
教養娯楽品	205	231	196	229	192
車両・乗り物	54	48	53	62	84
土地・建物・設備	78	65	85	73	71
他の商品	3	4	2	3	5
役務(サービス) 計	1,340	1,214	1,082	1,134	1,096
クリーニング	7	5	6	7	6
レンタル・リース・貸借	102	121	100	101	89
工事・建築・加工	86	82	77	65	74
修理・補修	54	51	41	36	43
管理・保管	8	4	4	6	9
役務一般	5	7	17	5	10
金融・保険サービス	171	123	128	153	153
運輸・通信サービス	504	406	167	189	186
教育サービス	14	9	9	14	7
教養・娯楽サービス	85	88	169	198	206
保健・福祉サービス	108	111	136	147	111
他の役務	151	149	159	158	155
内職・副業・ねずみ講	14	13	32	31	31
他の行政サービス	31	45	37	24	16
他の相談 計	172	154	120	96	76

資料：市民部消費生活センター

J - 4 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位：円)

区 分	平成31・令和元年	令和2年	3	4	5
集計世帯数	48	52	57	54	42
世帯人員(人)	3.48	3.49	2.25	2.50	3.10
有業人員(人)	1.81	1.75	1.38	1.44	1.71
世帯主の年齢(歳)	49.4	49.0	45.1	48.7	50.8
受取	1,124,623	1,263,312	1,122,635	1,211,502	1,160,020
実収入	608,591	650,905	575,930	599,304	580,811
経常収入	598,447	615,683	562,756	587,800	570,251
勤め先収入	563,797	577,936	539,063	543,942	517,508
事業・内職収入	7,917	1,593	2,462	3,825	8,474
他の経常収入	26,734	36,155	21,231	40,032	44,269
特別収入	10,143	35,222	13,173	11,505	10,560
実収入以外の受取	432,730	451,882	385,393	448,648	427,837
繰入金	83,302	160,526	161,313	163,550	151,372
支払	1,124,623	1,263,312	1,122,635	1,211,502	1,160,020
実支出	436,586	425,842	391,024	419,880	435,553
消費支出	320,770	307,997	273,492	302,772	322,841
食料	77,963	80,644	62,584	74,162	89,005
住居	14,889	7,904	25,015	26,994	10,092
光熱・水道	21,516	21,204	17,038	19,349	22,222
家具・家事用品	11,798	12,973	13,101	9,443	11,889
被服及び履物	12,193	11,172	21,368	10,968	11,376
保健医療	14,655	11,000	11,609	14,933	14,748
交通・通信	50,018	67,136	43,824	41,003	52,634
教育	22,322	14,550	10,841	16,972	23,935
教養娯楽	34,177	29,413	23,815	33,840	31,095
その他の消費支出	61,238	52,002	44,298	55,109	55,845
非消費支出	115,816	117,846	117,532	117,108	112,713
実支出以外の支払	631,626	693,755	590,527	641,926	604,885
繰越金	56,411	143,715	141,084	149,696	119,582
可処分所得	492,774	533,059	458,397	482,197	468,098
平均消費性向(%)	65.1	57.8	59.7	62.8	69.0
エンゲル係数(%)	24.3	26.2	22.9	24.5	27.6

資料：総務省統計局「家計調査年報」

注1) 抽出調査による、年平均1ヵ月間の1世帯の平均の数値である。

2) 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の受取」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。

3) 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」とはいわゆる生活費であり、物やサービスを購し実際に支払った金額。「非消費支出」とは原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支払」とは預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。

4) 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。

5) 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。

6) 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。

7) 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

J - 5 卸売市場取扱状況

区 分			合 計	青 果 部		
				小 計	野 菜	果 実
総 計 (253日間) 青果は252日	数 量 (kg)		31,952,874	28,935,100	24,857,422	4,077,678
	金 額 (円)		9,638,264,651	6,275,726,311	4,813,434,056	1,462,292,255
1月 (20日間)	数 量 (kg)		2,443,782	2,243,444	1,797,048	446,396
	金 額 (円)		717,999,049	481,998,916	351,023,488	130,975,428
2月 (19日間)	数 量 (kg)		2,432,123	2,232,308	1,913,437	318,871
	金 額 (円)		686,706,851	471,433,217	366,606,174	104,827,043
3月 (22日間)	数 量 (kg)		2,754,221	2,514,052	2,236,475	277,577
	金 額 (円)		771,145,696	504,508,754	403,370,108	101,138,646
4月 (20日間)	数 量 (kg)		2,665,922	2,427,470	2,163,980	263,490
	金 額 (円)		783,604,368	527,159,384	433,757,150	93,402,234
5月 (21日間) 青果は20日	数 量 (kg)		2,540,356	2,292,152	2,016,528	275,624
	金 額 (円)		735,635,406	465,992,198	371,258,097	94,734,101
6月 (22日間)	数 量 (kg)		2,508,790	2,268,506	1,998,920	269,586
	金 額 (円)		709,879,331	448,212,766	350,585,582	97,627,184
7月 (21日間)	数 量 (kg)		2,517,881	2,275,405	2,004,070	271,335
	金 額 (円)		737,546,537	465,315,019	358,761,632	106,553,387
8月 (21日間)	数 量 (kg)		2,678,091	2,432,289	2,151,698	280,591
	金 額 (円)		792,908,663	519,205,279	398,227,433	120,977,846
9月 (21日間)	数 量 (kg)		2,686,944	2,426,291	2,135,554	290,737
	金 額 (円)		873,642,261	588,191,234	456,829,888	131,361,346
10月 (22日間)	数 量 (kg)		2,904,805	2,641,294	2,255,737	385,557
	金 額 (円)		920,151,346	635,017,442	490,220,063	144,797,379
11月 (21日間)	数 量 (kg)		2,739,362	2,467,551	2,072,315	395,236
	金 額 (円)		842,900,124	528,568,298	395,044,792	133,523,506
12月 (23日間)	数 量 (kg)		3,080,597	2,714,338	2,111,660	602,678
	金 額 (円)		1,066,145,019	640,123,804	437,749,649	202,374,155
1日平均	数 量 (kg)		126,750	114,822	98,641	16,181
	金 額 (円)		38,194,341	24,903,676	19,100,929	5,802,747

資料：産業観光部公設地方卸売市場管理課

J - 5 (続)

令和5年

水産物部				前年同月比(%)
小計	鮮魚	冷凍	塩干・加工品	
3,017,774	964,471	785,058	1,268,245	101%
3,362,538,340	1,190,285,412	842,245,683	1,330,007,245	103%
200,338	83,241	42,359	74,738	97%
236,000,133	97,895,178	49,494,047	88,610,908	103%
199,815	71,455	48,509	79,851	93%
215,273,634	84,810,919	51,455,758	79,006,957	101%
240,169	81,131	58,512	100,526	98%
266,636,942	103,385,771	65,095,699	98,155,472	104%
238,452	72,890	61,460	104,102	98%
256,444,984	85,192,525	64,908,509	106,343,950	93%
248,204	76,681	70,261	101,262	109%
269,643,208	92,029,556	72,069,386	105,544,266	105%
240,284	72,738	75,012	92,534	107%
261,666,565	90,653,570	75,334,042	95,678,953	106%
242,476	77,341	66,413	98,722	116%
272,231,518	94,509,683	75,379,702	102,342,133	114%
245,802	79,837	64,483	101,482	109%
273,703,384	98,351,402	69,615,676	105,736,306	110%
260,653	82,976	65,058	112,619	99%
285,451,027	103,251,386	67,337,067	114,862,574	107%
263,511	80,059	68,501	114,951	96%
285,133,904	99,203,018	71,173,495	114,757,391	114%
271,811	78,971	72,250	120,590	99%
314,331,826	107,454,874	74,986,042	131,890,910	113%
366,259	107,151	92,240	166,868	96%
426,021,215	133,547,530	105,396,260	187,077,425	108%
11,928	3,812	3,103	5,013	
13,290,665	4,704,685	3,329,034	5,256,946	

J - 6 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	令和2年	3	4	5	6
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	18,000	17,400	16,900	16,500	16,100
木戸字北出畑270番	志賀 450	1住居	21,100	20,400	20,300	20,000	19,600
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	32,100	31,700	31,400	31,200	31,100
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	37,200	36,600	36,400	36,200	35,800
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅広接面	近商	60,000	59,900	59,800	59,800	59,900
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	50,000	48,400	47,000	46,100	45,700
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	66,900	66,900	66,900	67,500	68,500
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	93,300	93,600	94,200	95,200	97,000
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	28,800	28,300	27,800	27,300	27,000
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	20,400	19,600	18,900	18,300	17,800
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	49,700	49,300	49,000	49,000	49,000
本堅田四丁目19番4外	堅田 500	1住居	88,500	88,000	88,000	90,000	91,800
本堅田六丁目18-23	堅田 650	1住居	84,200	86,200	88,700	90,400	93,100
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	61,400	61,400	61,400	61,600	62,400
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	60,600	60,600	60,600	60,700	62,000
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	70,800	70,400	70,200	70,200	70,300
仰木の里東一丁目11-18	おごと温泉 450	1低専	80,300	80,200	80,200	80,500	81,500
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	42,200	42,000	41,800	41,600	41,400
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	22,100	21,500	20,900	20,300	19,800
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	77,400	76,400	75,400	76,100	77,300
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	85,000	84,900	84,800	85,300	86,200
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	50,100	49,900	49,900	50,100	50,500
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	103,000	103,000	104,000	105,000	107,000
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	97,900	97,900	98,000	98,700	99,700
勸学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	95,600	95,600	95,600	96,000	97,500
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	93,700	93,700	94,500	95,100	96,400
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	74,700	72,600	71,500	70,500	69,300
尾花川13-48	大津京 700	2中専	68,100	68,100	68,500	69,900	72,500
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	...	...	...	...	...
皇子が丘二丁目10-7	大津京 150	商業	173,000	173,000	175,000	178,000	183,000
松山町12-9	大津京 850	商業	113,000	115,000	119,000	123,000	128,000
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	26,600	25,900	25,100	24,300	23,800
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	67,900	65,900	63,900	62,500	61,500
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	93,500	93,700	94,900	96,900	98,900
大谷町23-8	山科 3,700	調区	44,300	43,800	43,100	42,400	41,900
長等二丁目8-4	大津 1,000	商業	108,000	...	...	...	...
長等二丁目9-5	大津 950	商業	...	119,000	119,000	120,000	121,000
小関町4-24	大津 1,200	1住居	98,200	98,200	99,800	102,000	104,000
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	354,000	349,000	354,000	360,000	366,000
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	161,000	162,000	165,000	168,000	175,000
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	140,000	140,000	143,000	148,000	153,000
京町一丁目3-27	大津 600	商業	227,000	232,000	239,000	246,000	253,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	142,000	143,000	146,000	150,000	155,000

資料：国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」

注1) 「…」は調査地変更や新設により、数値がないもの。

2) 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」とは第一種低層住居専用地域、「1中専」とは第一種中高層住居専用地域、「2中専」とは第二種中高層住居専用地域、「1住居」とは第一種住居地域、「2住居」とは第二種住居地域、「近商」とは近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」とは準工業地域、「工業」とは工業地域、「調区」とは市街化調整区域をそれぞれ示す。

J - 6 (続)

各年1月1日現在(単位:円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	令和2年	3	4	5	6
京町四丁目5-23	大津 700	商業	194,000	193,000	196,000	201,000	209,000
中央三丁目2-2	大津 550	商業	210,000	210,000	212,000	218,000	227,000
石場2-8	膳所 900	1住居	139,000	140,000	143,000	148,000	154,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	276,000	270,000	263,000	261,000	264,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	260,000	259,000	259,000	263,000	270,000
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	105,000	105,000	107,000	109,000	112,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	84,800	84,100	83,800	83,800	84,400
竜が丘23-19	膳所 950	1中専	114,000	114,000	115,000	116,000	119,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	...	...	...	...	...
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	48,500	48,500	49,600	51,300	55,100
粟津町9-23	石山 100	商業	202,000	...	...	...	...
粟津町184番3外	石山 140	商業	...	244,000	249,000	255,000	265,000
栄町4-7	石山 450	商業	154,000	156,000	159,000	164,000	169,000
松原町10-1	石山 440	商業	137,000	138,000	143,000	150,000	158,000
蛭谷6-30	石山 1,300	1住居	72,600	72,500	72,500	73,700	74,900
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	85,600	85,600	86,300	87,300	89,500
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	56,800	55,400	54,000	53,000	52,000
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	59,400	58,400	57,300	56,600	56,600
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	26,400	25,500	24,800	24,000	23,300
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	66,300	63,800	61,900	61,600	61,600
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	35,400	34,100	32,900	32,000	31,500
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	25,200	...	...	...	...
関津四丁目5-1	石山 7,300	工業	24,100	24,700	25,900	27,200	29,800
関津五丁目5-31	石山 7,300	調区	...	24,000	23,500	22,900	22,400
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	47,300	45,800	44,800	44,200	44,200
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	51,400	49,600	48,100	46,600	45,400
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	96,100	96,100	97,100	98,000	99,100
瀬田一丁目字北浦1151番	石山 1,400	商業	93,700	93,700	93,700	94,500	...
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	82,600	82,600	82,600	84,000	85,400
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	92,000	92,000	92,000	92,400	93,100
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	70,800	69,000	67,400	66,200	65,700
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	72,500	72,500	...	73,800	...
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	86,200	86,200	86,300	86,500	87,200
別保二丁目5-49	石山 1,100	1住居	94,500	94,500	94,700	95,100	96,400
玉野浦1-15	瀬田 2,000	2住居	...	130,000	132,000	134,000	137,000
大江一丁目19-5	瀬田 1,700	1住居	114,000	...	116,000	...	118,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	149,000	149,000	151,000	154,000	160,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	106,000	106,000	106,000	106,000	107,000
一里山五丁目26-16	瀬田 1500	1住居	110,000	109,000	111,000	113,000	116,000
一里山七丁目6-4	瀬田 2,100	1住居	109,000	109,000	110,000	111,000	115,000
大萱一丁目12-9	瀬田 駅広接面	商業	257,000	255,000	259,000	264,000	270,000
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	118,000	118,000	119,000	120,000	123,000
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	102,000	102,000	103,000	104,000	107,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	25,900	25,300	24,600	23,900	23,100
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	92,700	92,700	...	...	...
青山七丁目11-4	南草津 4,900	1低専	...	...	94,500	96,000	98,000