

79 品目別消費者物価指数(大津市)

(平成22年=100)

区 分			平成21年	22	23	24	25	26
総		合	101.4	100.0	99.4	99.1	99.4	102.0
食		料	101.8	100.0	99.2	98.7	97.6	100.8
	穀	類	103.1	100.0	99.6	102.7	100.5	97.7
	魚	介	103.6	100.0	99.3	98.5	98.8	110.2
	肉	類	100.7	100.0	99.6	97.6	96.1	100.0
	乳	卵	103.3	100.0	93.3	92.7	90.9	97.6
	野	菜	97.3	100.0	99.9	95.1	92.5	95.1
	果	・	98.0	100.0	106.6	103.9	101.6	101.0
	油	脂	104.3	100.0	95.3	97.0	95.2	97.7
	菓	調	102.1	100.0	97.3	96.4	95.9	99.6
	調	子	102.5	100.0	100.6	101.9	99.2	104.7
	飲	食	103.0	100.0	98.0	97.0	95.1	96.1
	酒	類	100.9	100.0	99.4	97.9	96.6	98.3
	外	食	102.5	100.0	99.8	100.0	101.1	103.2
住		居	103.0	100.0	98.0	97.8	97.8	97.9
家		賃	102.7	100.0	98.6	97.4	97.1	97.0
設	備	・	104.3	100.0	95.3	99.6	101.1	102.8
光	熱	水	100.5	100.0	102.3	105.8	111.2	118.2
	電	・	102.3	100.0	101.9	105.5	116.4	127.1
	ガ	ス	104.2	100.0	103.6	110.9	112.6	118.3
	他	の	90.0	100.0	114.9	117.3	123.0	130.5
	上	下	96.3	100.0	100.0	100.0	100.0	101.9
家	具	・	103.3	100.0	95.2	93.6	92.9	95.4
	家	事	103.1	100.0	90.6	83.4	80.1	83.1
	室	用	106.1	100.0	90.1	91.8	90.0	97.0
	寝	装	100.3	100.0	99.9	101.1	101.3	104.5
	家	具	101.7	100.0	98.4	99.7	101.4	103.9
	家	事	105.7	100.0	96.9	98.4	98.7	99.1
	家	サ	100.0	100.0	100.0	100.3	100.2	102.3
被	服	履	100.1	100.0	99.6	100.9	101.9	104.0
	和	物	100.4	100.0	97.3	95.4	97.2	96.4
	洋	服	99.6	100.0	99.3	101.3	102.7	104.9
	シ	・	101.3	100.0	97.1	96.2	99.6	103.7
	下	セ	101.3	100.0	105.1	106.9	107.8	109.7
	履	タ	97.2	100.0	103.2	102.4	100.7	98.5
	他	の	101.1	100.0	97.7	103.9	102.4	105.3
	被	服	101.5	100.0	98.9	99.1	99.1	102.3
保	健	医	100.7	100.0	98.9	98.4	98.0	98.3
	医	療	102.0	100.0	98.0	96.1	95.7	94.8
	保	用	101.6	100.0	97.7	98.4	96.8	98.3
	保	サ	99.8	100.0	100.1	100.0	100.1	100.9
交	通	・	99.0	100.0	101.5	101.9	103.5	106.4
	交	通	101.0	100.0	100.5	100.8	101.1	107.0
	自	等	97.8	100.0	102.4	103.6	106.6	109.2
	通	関	100.5	100.0	100.1	98.2	97.5	98.7
教		育	104.3	100.0	99.5	100.5	100.7	102.3
	授	業	110.2	100.0	98.2	99.1	99.3	99.6
	教	・	99.3	100.0	100.1	101.9	104.7	107.0
	補	習	85.6	100.0	102.3	103.6	103.8	107.9
教		楽	101.2	100.0	96.9	94.2	93.1	96.4
	教	用	123.7	100.0	79.9	67.2	63.7	68.9
	教	品	100.5	100.0	97.6	98.2	99.3	103.5
	書	・	99.8	100.0	100.3	100.7	100.9	103.3
	教	サ	99.9	100.0	100.6	98.8	97.2	99.9
諸		費	99.1	100.0	104.5	104.5	105.5	110.0
	理	サ	100.0	100.0	99.7	98.2	96.0	99.3
	理	用	101.6	100.0	99.2	99.5	100.6	102.6
	身	の	102.9	100.0	100.2	102.8	108.0	115.1
	他	の	91.2	100.0	126.2	126.2	126.2	130.3
		諸	98.0	100.0	106.1	106.1	108.0	114.0

資料:総務省統計局「消費者物価指数年報」

80 都市別消費者物価指数

年 次	総 合									食			
	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津
平成 21 年	100.7	100.7	100.5	101.4	100.9	102.1	100.4	101.1	100.2	100.3	100.5	100.1	101.8
22	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23	99.7	99.6	99.6	99.4	100.1	99.5	99.8	99.6	99.7	99.6	99.6	99.3	99.2
24	99.7	99.6	99.6	99.1	100.0	99.5	99.8	99.3	99.6	99.7	99.6	99.5	98.7
25	100.0	100.0	99.9	99.4	100.6	99.8	99.9	99.5	100.1	99.6	99.5	99.2	97.6
26	102.8	102.7	102.5	102.0	103.5	102.2	102.3	102.2	102.9	103.4	103.2	102.7	100.8

年 次	光 熱 ・ 水 道									家 具 ・			
	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津
平成 21 年	100.2	100.7	100.9	100.5	101.9	102.2	102.0	101.5	101.3	104.8	104.7	105.1	103.3
22	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23	103.3	103.1	102.2	102.3	102.2	102.1	102.0	102.1	102.1	94.4	93.9	94.1	95.2
24	107.3	107.1	105.6	105.8	105.9	105.9	105.6	105.5	105.3	91.7	91.4	92.1	93.6
25	112.3	112.0	112.1	111.2	112.4	112.4	111.7	112.4	112.3	89.7	89.3	90.1	92.9
26	119.3	118.9	119.7	118.2	120.6	120.2	119.1	121.6	120.3	93.1	92.9	93.8	95.4

年 次	保 健 医 療									交 通			
	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津
平成 21 年	100.5	100.6	100.5	100.7	101.1	100.0	100.3	100.2	101.2	99.0	99.1	99.0	99.0
22	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23	99.3	99.2	99.3	98.9	99.3	99.1	99.4	99.8	99.6	101.2	101.1	100.8	101.5
24	98.5	98.4	98.1	98.4	98.6	98.2	98.3	99.0	99.1	101.5	101.5	101.0	101.9
25	98.0	97.8	97.6	98.0	98.5	97.6	97.4	98.4	98.9	102.9	102.8	102.3	103.5
26	99.0	98.8	98.5	98.3	99.6	98.3	98.3	99.5	99.8	105.6	105.6	104.8	106.4

年 次	教 養 娛 楽									諸			
	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津
平成 21 年	101.7	101.6	101.5	101.2	101.2	102.0	100.8	102.0	100.0	98.7	98.8	98.4	99.1
22	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
23	96.0	96.1	96.4	96.9	97.4	95.6	97.0	95.8	98.3	103.8	103.7	103.9	104.5
24	94.5	94.5	94.8	94.2	96.0	94.1	95.5	94.4	96.6	103.5	103.6	103.7	104.5
25	93.6	93.6	93.7	93.1	95.4	93.1	94.2	93.0	96.1	104.8	104.9	105.2	105.5
26	97.0	97.1	97.3	96.4	99.2	96.6	97.8	96.5	99.9	108.6	108.8	109.2	110.0

(注)1.費目の分類は大分類による。

2.中都市とは、人口15万人以上100万人未満の市である。

3.数値は各年平均である。

(平成22年=100)

料					住居									
京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	
100.7	100.5	100.0	101.2	100.5	100.4	100.1	100.2	103.0	101.0	106.1	99.4	101.2	98.9	
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
99.8	99.5	99.2	99.3	99.9	99.8	99.8	100.0	98.0	100.7	99.8	101.1	99.9	98.6	
100.0	100.0	98.7	99.3	99.5	99.5	99.6	99.8	97.8	100.5	99.8	101.8	99.2	99.0	
100.1	99.5	97.7	99.3	98.9	99.1	99.3	99.4	97.8	100.2	99.7	101.6	99.0	98.9	
104.2	102.4	100.7	102.2	102.1	99.1	99.4	99.3	97.9	100.3	99.7	101.5	99.1	98.9	

家 事 用 品					被 服 及 び 履 物									
京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	
104.0	109.8	105.6	106.0	102.5	101.2	101.1	101.4	100.1	100.6	101.4	102.9	102.6	101.2	
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
95.6	92.3	97.0	92.7	97.1	99.7	99.4	100.4	99.6	101.3	101.2	100.6	102.0	97.5	
92.0	88.3	97.0	89.6	94.7	99.7	99.3	100.1	100.9	101.8	100.3	100.5	101.2	97.4	
90.5	86.3	96.4	86.0	93.0	100.1	99.6	99.8	101.9	102.3	99.2	100.5	101.3	98.9	
92.8	89.1	101.2	87.9	97.7	102.2	101.8	101.8	104.0	104.0	100.9	102.1	104.7	102.7	

・通信					教 育									
京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	全都市	中都市	近畿	大津	京都	大阪	神戸	奈良	和歌山	
99.1	99.4	99.2	98.9	99.2	110.6	111.0	106.3	104.3	106.1	105.9	102.9	104.2	108.7	
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
100.9	100.3	99.1	100.6	101.1	97.9	97.9	98.4	99.5	98.4	98.5	100.0	100.4	97.0	
101.1	100.4	98.8	100.0	101.3	98.2	98.3	98.6	100.5	98.8	98.3	100.2	101.0	97.1	
102.1	101.0	100.0	100.6	103.0	98.8	98.8	98.9	100.7	99.1	98.4	100.8	101.2	98.5	
104.6	103.0	102.5	103.4	105.5	100.6	100.5	100.4	102.3	100.6	99.8	101.7	103.1	101.5	

雑 費				
京都	大阪	神戸	奈良	和歌山
98.7	98.9	98.5	98.0	97.8
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
103.3	103.8	103.0	104.5	103.8
101.7	103.6	102.6	103.8	103.4
104.2	105.2	103.7	105.0	104.8
108.8	109.2	107.6	109.3	108.2

資料:総務省統計局「消費者物価指数年報」

81 市内勤労者世帯の家計(一世帯あたり)

(単位:世帯・人・歳・円)

区 分	平成22年	23	24	25	26
集 計 世 帯 数	52	54	51	54	53
世 帯 人 員	3.09	3.25	3.07	3.06	2.74
有 業 人 員	1.56	1.43	1.47	1.39	1.38
世 帯 主 の 年 齢	47.7	49.3	49.0	46.1	47.2
収 入 総 額	828,891	727,690	784,345	775,130	873,072
実収入	430,000	363,608	405,138	376,456	462,810
經常収入	421,710	359,656	400,982	368,357	453,920
勤め先収入	404,675	343,526	384,768	358,883	438,741
事業・内職収入	1,943	1,365	776	528	687
他の事業収入	15,092	14,766	53	331	14,492
特別収入	8,290	3,952	4,156	8,099	8,891
実収入以外の収入	329,940	293,123	301,003	334,240	353,389
繰入金	68,950	70,960	78,205	64,434	56,873
支 出 総 額	828,891	727,690	784,345	775,130	873,072
実支出	343,061	323,265	319,087	337,650	373,270
消費支出	268,852	258,185	245,226	268,983	280,380
食料	62,546	66,238	63,652	62,906	67,030
住居	15,903	11,955	9,142	22,286	14,654
光熱・水道	19,572	19,576	19,408	20,879	20,849
家具・家事用品	9,207	8,951	7,228	8,484	14,902
被服及び履物	11,788	9,562	11,549	10,468	11,397
保健医療	8,728	7,757	9,849	8,667	9,757
交通・通信	39,745	41,717	36,227	47,590	40,840
教育	14,465	15,304	12,882	18,057	22,633
教養娯楽	28,987	27,502	25,470	27,765	27,467
その他の消費支出	57,910	49,622	49,819	41,881	50,850
非消費支出	74,209	65,079	73,861	68,667	92,890
実支出以外の支出	416,337	337,817	401,169	385,847	442,719
繰越金	69,493	66,608	64,090	51,632	57,083
現 物 総 額	3,930	3,971	2,852	3,209	3,345
可 処 分 所 得	355,791	298,529	331,277	307,789	369,920
平均消費性向(%)	75.6	86.5	74.0	87.4	75.8
エンゲル係数(%)	23.3	25.7	26.0	23.4	23.9

(注) 1. 抽出調査による、年平均1カ月間の1世帯の平均の数値である。 資料:総務省統計局「家計調査年報」

2. 「実収入」とはいわゆる税込み収入であり、世帯員全員の現金収入を合計したもの。「実収入以外の収入」とは、現金が手元に入るが一方で資産の減少、負債の増加を伴うもの。
3. 「実支出」とは「消費支出」と「非消費支出」の合計。「消費支出」はいわゆる生活費であり、物やサービスを購入し実際に支払った金額。「非消費支出」は原則として税金や社会保険料等世帯の自由にならない支出。「実支出以外の支出」は預貯金、投資、財産購入、借金返済等手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加、負債の減少を伴うもの。
4. 「現物」とは外部からのもらい物、自家菜園の産物などである。
5. 「可処分所得」とは「実収入」から「非消費支出」を差し引いたものである。いわゆる手取り収入。
6. 「平均消費性向」とは、「可処分所得」に対する「消費支出」の割合である。
7. 「エンゲル係数」とは、「消費支出」に占める食料費の割合である。
8. 原データの有効桁数のとり方の違いや四捨五入のため、内訳の計が合計に一致しないことがある。

82 消費生活センター相談受付状況

(単位:件)

区 分		平成24年度	25	26
総 数		2,255	2,820	2,904
商 品	計	840	1,170	1,027
	商 品 一 般	79	156	202
	食 料 品	172	313	130
	住 居 品	102	131	107
	光 熱 水 品	18	16	20
	被 服 品	91	118	113
	保 健 衛 生 品	55	61	70
	教 養 娛 楽 品	182	220	230
	車 両 ・ 乗 り 物	38	56	58
	土 地 ・ 建 物 ・ 設 備	99	87	88
	他 の 商 品	4	12	9
役 務 (サ ー ビ ス)	計	1,279	1,508	1,701
	ク リ ー ニ ン グ	13	14	12
	レンタル・リース・貸借	110	99	116
	工 事 ・ 建 築 ・ 加 工	83	96	101
	修 理 ・ 補 修	38	62	58
	管 理 ・ 保 管	4	7	5
	役 務 一 般	4	4	12
	金融・保険サービス	214	241	247
	運輸・通信サービス	509	587	733
	教 育 サ ー ビ ス	12	9	17
	教養・娯楽サービス	94	85	79
	保健・福祉サービス	81	141	126
	他 の 役 務	94	132	173
	内職・副業・ねずみ講	13	10	5
	他 の 行 政 サ ー ビ ス	10	21	17
他 の 相 談		136	142	176

資料:市民部消費生活センター

83 卸売市場取扱状況

区 分	青 果 部			
	野 菜	果 実	花 き	小 計
1月(20 日間) 数 量(kg)	1,491,654	552,438	—	2,044,092
金 額(円)	343,413,827	116,116,727	—	459,530,554
2月(20 日間) 数 量(kg)	1,596,217	382,419	—	1,978,636
金 額(円)	320,283,012	95,512,479	—	415,795,491
3月(22 日間) 数 量(kg)	1,984,094	358,890	—	2,342,984
金 額(円)	349,379,590	93,671,720	—	443,051,310
4月(23 日間) 数 量(kg)	1,897,658	306,528	—	2,204,186
金 額(円)	348,914,316	83,510,063	—	432,424,379
5月(23 日間) 数 量(kg)	1,767,674	315,757	—	2,083,431
金 額(円)	359,055,226	85,628,363	—	444,683,589
6月(21 日間) 数 量(kg)	1,625,319	271,398	—	1,896,717
金 額(円)	317,517,384	87,523,210	—	405,040,594
7月(24 日間) 数 量(kg)	1,561,479	283,595	—	1,845,074
金 額(円)	295,477,205	86,663,534	—	382,140,739
8月(23 日間) 数 量(kg)	1,589,227	295,092	—	1,884,319
金 額(円)	355,168,360	94,469,179	—	449,637,539
9月(23 日間) 数 量(kg)	1,739,707	333,203	—	2,072,910
金 額(円)	411,853,920	102,074,670	—	513,928,590
10月(24 日間) 数 量(kg)	2,020,525	590,398	—	2,610,923
金 額(円)	354,018,652	116,693,132	—	470,711,784
11月(21 日間) 数 量(kg)	1,713,512	627,947	—	2,341,459
金 額(円)	315,049,643	109,653,950	—	424,703,593
12月(25 日間) 数 量(kg)	1,811,687	987,435	—	2,799,122
金 額(円)	415,208,641	191,769,247	—	606,977,888
計 (269 日間) 数 量(kg)	20,798,753	5,305,100	—	26,103,853
金 額(円)	4,185,339,776	1,263,286,274	—	5,448,626,050
1日平均 数 量(kg)	77,319	19,721	—	97,040
金 額(円)	15,558,884	4,696,231	—	20,255,115

平成26年

水 産 物 部				合 計	前年同月比(%)
鮮 魚	冷 凍	塩干・加工品	小 計		
155,684	76,885	188,263	420,832	2,464,924	88.33
156,094,702	72,094,570	143,950,837	372,140,109	831,670,663	94.01
148,826	81,327	184,724	414,877	2,393,513	85.20
142,815,027	77,269,545	144,171,258	364,255,830	780,051,321	95.00
162,391	90,314	221,377	474,082	2,817,066	94.64
159,309,206	84,551,193	178,811,530	422,671,929	865,723,239	103.77
149,179	97,670	200,614	447,463	2,651,649	86.69
154,410,292	95,968,365	170,277,780	420,656,437	853,080,816	96.84
134,828	102,991	205,981	443,800	2,527,231	97.51
145,852,048	101,525,609	176,496,561	423,874,218	868,557,807	109.44
129,143	93,846	180,809	403,798	2,300,515	98.01
138,753,238	91,503,247	159,302,747	389,559,232	794,599,826	104.51
156,220	106,819	185,183	448,222	2,293,296	104.62
154,633,445	105,148,561	155,098,020	414,880,026	797,020,765	99.38
153,333	119,112	215,498	487,943	2,372,262	96.88
158,596,400	118,167,575	206,806,473	483,570,448	933,207,987	104.65
161,589	94,565	192,405	448,559	2,521,469	97.10
164,330,781	95,131,528	159,929,361	419,391,670	933,320,260	98.68
155,082	98,826	204,378	458,286	3,069,209	106.39
163,740,948	98,235,844	182,764,014	444,740,806	915,452,590	94.16
145,555	92,543	213,000	451,098	2,792,557	97.47
159,998,836	88,171,437	251,428,656	499,598,929	924,302,522	83.58
193,584	141,933	318,511	654,028	3,453,150	101.08
229,551,307	139,752,453	330,563,745	699,867,505	1,306,845,393	98.79
1,845,414	1,196,831	2,510,743	5,552,988	31,656,841	95.99
1,928,086,230	1,167,519,927	2,259,600,982	5,355,207,139	10,803,833,189	98.08
6,860	4,449	9,334	20,643	117,683	
7,167,607	4,340,223	8,400,004	19,907,833	40,162,948	

資料：産業観光部公設地方卸売市場

84 地価

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成23年	24	25	26	27
水明二丁目17番11	小野 1,100	1低専	58,200	58,100	58,100	58,100	57,900
仰木の里六丁目12-11	おごと温泉 2,200	1低専	71,600	71,300	71,200	71,100	71,100
神宮町5-5	大津京 1,300	1低専	94,600	93,500	92,900	93,300	93,500
里六丁目16-13	石山 7,500	1低専	58,500	57,200	56,900	56,600	56,300
青山四丁目12-6	南草津 3,900	1低専	88,100	87,900	87,800	88,800	89,600
堅田一丁目12-48	堅田 1,900	1中専	-	-	62,900	62,100	61,800
比叡平一丁目19-9	大津京 5,700	1中専	31,800	31,000	30,500	30,000	29,500
千石台9-2	大津京 1,300	1中専	84,800	84,000	83,400	83,200	83,100
稲葉台7-8	山科 2,800	1中専	81,400	80,300	79,800	79,500	79,200
竜が丘22-16	膳所 950	1中専	108,000	108,000	109,000	111,000	113,000
秋葉台26-11	膳所 1,800	1中専	89,200	88,100	87,800	87,700	87,700
本宮二丁目15-13	膳所 850	1中専	90,500	88,500	86,500	86,600	86,700
大平一丁目27-20	石山 3,700	1中専	71,600	70,100	69,600	67,800	66,000
南郷二丁目19-3	石山 4,900	1中専	81,000	79,400	79,200	78,900	78,400
千町一丁目17-6	石山 4,900	1中専	71,900	70,200	69,600	69,200	68,800
瀬田三丁目31-14	石山 2,500	1中専	88,700	87,200	86,900	88,300	89,600
野郷原一丁目18-29	石山 2,800	1中専	73,800	72,400	71,700	71,700	71,700
瀬田五丁目20-10	石山 2,900	1中専	82,900	81,700	80,900	80,800	80,800
神領三丁目11-23	石山 2,200	1中専	83,900	82,900	82,700	83,500	84,400
南郷四丁目27-6	石山 5,800	1中専	45,200	44,000	43,600	43,300	43,000
一里山二丁目18-17	瀬田 550	1中専	96,000	95,300	94,800	94,800	95,700
尾花川13-48	大津京 700	2中専	68,100	67,700	67,600	67,600	67,600
国分一丁目13-40	石山 1,600	2中専	83,400	82,500	81,900	81,900	81,900
木戸字北出畑270番	志賀 500	1住居	22,900	22,600	22,300	22,100	22,000
和邇高城字願成寺248番25	和邇 500	1住居	33,600	33,300	33,000	32,800	32,600
和邇高城字竹ヶ花34番3外	和邇 400	1住居	39,500	38,800	38,300	38,000	37,700
真野二丁目2-47	堅田 280	1住居	91,400	91,100	91,100	91,500	91,700
本堅田一丁目23-27	堅田 1,700	1住居	52,000	51,300	50,900	50,700	50,600
真野二丁目26-12	堅田 1,100	1住居	77,500	76,900	76,400	76,100	76,000
雄琴三丁目16-41	おごと温泉 650	1住居	45,900	45,300	44,800	44,300	43,900
坂本七丁目8-26	比叡山坂本 700	1住居	82,000	80,800	80,300	79,700	79,600
唐崎三丁目18-8	唐崎 100	1住居	99,700	98,600	98,400	-	-
下阪本一丁目7-8	唐崎 750	1住居	86,200	85,700	84,700	84,400	-
下阪本一丁目9-8	唐崎 900	1住居	-	-	-	-	84,600
下阪本一丁目23-13	唐崎 1,200	1住居	56,600	55,100	53,800	52,900	52,200
勸学二丁目14-3	大津京 1,500	1住居	96,600	95,300	94,900	94,900	95,400
横木一丁目9-24	山科 1,300	1住居	93,100	92,300	91,900	91,700	91,500
梅林一丁目13-18	大津 500	1住居	136,000	135,000	136,000	140,000	143,000
小関町4-24	大津 1,500	1住居	96,500	96,100	95,800	96,400	96,700
朝日が丘一丁目14-1	大津 600	1住居	125,000	124,000	126,000	129,000	132,000
石場2-8	膳所 900	1住居	115,000	118,000	121,000	125,000	128,000

(注) 1. 一印は調査地変更や新設による。

2. 用途地域は都市計画法に基づくもので、「1低専」は第一種低層住居専用地域、「1中専」は第一種中高層住居専用地域、「2中専」は第二種中高層住居専用地域、「1住居」は第一種住宅地域、「2住居」は第二種住宅地域、「近商」は近隣商業地域、「商業」は商業地域、「準工」は準工業地域、「工業」は工業地域、「調区」は市街化調整区域をそれぞれ示す。

各年1月1日現在(単位:円/㎡)

区 分	最寄り駅までの距離(m)	用途地域	平成23年	24	25	26	27
瀬田二丁目6-21	石山 1,500	1住居	79,200	78,500	78,200	79,300	80,000
黒津二丁目5-16	石山 5,000	1住居	63,000	61,000	60,500	60,300	60,100
瀬田一丁目7-5	石山 2,000	1住居	89,000	88,000	87,500	89,500	91,000
中庄二丁目11-22	石山 1,600	1住居	87,000	86,600	87,200	90,100	92,300
蛸谷6-30	石山 1,300	1住居	-	-	75,600	75,600	75,600
一里山五丁目26-16	瀬田 1,500	1住居	99,100	98,600	98,600	102,000	105,000
大萱五丁目33-13	瀬田 900	1住居	104,000	104,000	105,000	108,000	110,000
本宮二丁目36-1	大津 1,000	1住居	-	99,500	99,300	100,000	101,000
真野五丁目35-7	小野 600	2住居	-	-	-	-	66,200
和邇中浜字下梶原444番1外	和邇 駅前広接面	近商	61,100	60,400	60,100	60,000	60,000
坂本三丁目15-24	比叡山坂本 400	近商	74,200	73,300	72,500	72,200	-
唐崎三丁目1-26	唐崎 150	近商	102,000	101,000	100,000	101,000	101,000
馬場二丁目8-7	膳所 50	近商	236,000	233,000	234,000	245,000	252,000
今堅田二丁目15-14	堅田 250	商業	89,000	89,000	88,600	90,500	92,500
皇子が丘二丁目9-19	大津京 100	商業	161,000	159,000	159,000	161,000	163,000
京町二丁目4-6	大津 450	商業	112,000	112,000	114,000	118,000	122,000
中央三丁目2-2	大津 550	商業	169,000	166,000	168,000	175,000	180,000
梅林一丁目3-24	大津 150	商業	289,000	289,000	291,000	306,000	316,000
長等二丁目8-4	大津 1,100	商業	103,000	99,400	98,200	-	-
京町四丁目5-23	大津 700	商業	156,000	152,000	154,000	162,000	168,000
におの浜二丁目2-6	膳所 700	商業	182,000	186,000	193,000	210,000	219,000
栄町22-7	石山 600	商業	111,000	111,000	111,000	-	-
栗津町9-23	石山 100	商業	169,000	169,000	170,000	174,000	179,000
瀬田一丁目17-16	石山 1,400	商業	98,200	96,700	95,400	94,800	94,200
松原町10-1	石山 440	商業	118,000	118,000	118,000	120,000	122,000
大萱一丁目17-5	瀬田 駅前広接面	商業	193,000	190,000	190,000	196,000	201,000
一里山一丁目2-6	瀬田 350	商業	124,000	122,000	124,000	128,000	131,000
松山町12-9	大津京 850	商業	-	93,700	94,400	96,300	98,800
衣川一丁目2-15	おごと温泉 1,400	準工	62,300	61,000	60,500	60,500	60,500
湖城が丘2-9	膳所 500	準工	95,500	94,300	94,300	94,700	95,100
大萱七丁目12-13	瀬田 1,800	準工	96,600	95,000	95,000	97,000	98,000
関津四丁目5-1	石山 7,400	工業	23,300	23,000	22,800	-	-
晴嵐二丁目5-16	石山 400	工業	44,700	44,000	43,800	43,800	44,300
北小松字村屋敷414番	北小松 350	調区	20,100	19,800	19,600	19,400	19,200
伊香立下在地町字上出917番	堅田 5,500	調区	23,700	23,400	23,300	23,200	23,000
真野大野一丁目18-10	堅田 3,400	調区	32,200	31,600	31,400	31,300	30,700
千野一丁目13-6	おごと温泉 1,400	調区	24,400	24,000	23,700	23,600	23,400
大谷町23-8	山科 3,700	調区	48,600	47,900	47,300	46,800	46,300
国分二丁目字新田363番21	石山 3,100	調区	38,900	38,200	37,900	37,600	37,200
千町三丁目字坂口577番1	石山 5,400	調区	31,400	30,800	30,400	30,000	29,600
関津一丁目3-8	石山 7,300	調区	28,900	28,600	28,400	28,300	28,000
平野一丁目17-15	瀬田 6,300	調区	-	-	28,700	28,500	28,200

資料:国土交通省土地鑑定委員会「地価公示」