

一次評価「施設の分類」一覧

分類条件			棟	対象施設	
行政財産	歴史的施設としての価値を生かす施設		直営	2 ①杉浦重剛旧宅 ②幻住庵	
			指定管	7 ①旧大津公会堂 ②びわ湖大津館 ③公人屋敷 ④旧竹林院	
	市として設置が必要な施設		直営	725 ①本庁舎 ②市民センター ③ごみ処理施設 ④し尿処理施設 ⑤幼稚園 ⑥保育園 ⑦児童クラブ ⑧小中学校 ⑨消防施設	
			指定管	203 ①斎場 ②市営住宅	
	個別の検討が必要な施設	築年数 40年以上	直営	30	一次評価「築年数、床面積、耐震性能」一覧【別紙】
			指定管	8	
		築年数 39年以下	直営	31	
			指定管	19	
		全建物の築年数が 19年以下	直営	6 ①東部学校給食共同調理場 ②東部子ども療育センター ③さがみ川老人憩の家 ④動物愛護センター ⑤南部学校給食共同調理場 ⑥近江神宮外苑公園	
			指定管	4 ①おごと温泉観光公園 ②道の駅「妹子の郷」 ③皇子山球場（観客席）	
普通財産			36 ①自治会集会所（神出開町、際川三丁目、比叡平二丁目、追分町、芝原、堂、大宮町、衣川、坂本7区、美崎町） ②旧大津公会堂 など		
個別検討	方針決定済	1 ①ふれあいセンター（膳所以外は廃止済み）			
	個別検討中	25 ①プール（市民プール、公園プール、学校プール）※現行革プランに掲載 ②勤労福祉センター（築41年）※現行革プランに掲載 ③公設地方卸売市場（築38年）※前行革プランに掲載			