

大津市公共施設白書 ～資 料 編～



平成 30 年 12 月

大 津 市

目 次

別冊 公共施設（施設分類別）の現状	1
1. 市民センター	2
2. 生涯学習施設	5
2.1 公民館	5
2.2 その他生涯学習施設	7
3. コミュニティ施設	9
4. 公園・文化・スポーツ施設	11
4.1 文化施設	11
4.2 スポーツ施設	13
4.3 公園施設	15
5. 学校教育施設	17
5.1 小学校	17
5.2 中学校	20
5.3 幼稚園	22
5.4 その他学校教育施設	25
6. その他教育施設	27
7. 福祉施設	29
7.1 児童福祉施設	29
7.1.1 保育園	29
7.1.2 児童クラブ	31
7.1.3 児童館	33
7.1.4 その他児童福祉施設	35
7.2 高齢者福祉施設	37
7.3 障害者福祉施設	39
7.4 その他福祉施設	41
8. 保健・医療施設	42
9. 環境施設	45
10. 本庁舎	47
11. 消防施設	49
11.1 消防署	49
11.2 消防団詰所	51
12. 市営住宅	53
13. 葬儀施設	59
14. 産業・観光施設	60
15. その他	62
施設概要書	65

別冊 公共施設（施設分類別）の現状

本書は、白書の「第 2 章 公共施設の状況」で説明している公共施設について、施設分類別に現状を整理して、別冊としてとりまとめたものです。

以下に示す施設分類ごとに市が保有する公共施設の現状について整理します。

【施設分類の設定】

大分類	中分類	小分類
1. 市民センター		
2. 生涯学習施設	2.1 公民館	
	2.2 その他生涯学習施設	
3. コミュニティ施設		
4. 公園・文化・スポーツ施設	4.1 文化施設	
	4.2 スポーツ施設	
	4.3 公園施設	
5. 学校教育施設	5.1 小学校	
	5.2 中学校	
	5.3 幼稚園	
	5.4 その他学校教育施設	
6. その他教育施設		
7. 福祉施設	7.1 児童福祉施設	7.1.1 保育園
		7.1.2 児童クラブ
		7.1.3 児童館
		7.1.4 その他児童福祉施設
	7.2 高齢者福祉施設	
	7.3 障害者福祉施設	
	7.4 その他福祉施設	
8. 保健・医療施設		
9. 環境施設		
10. 本庁舎		
11. 消防施設	11.1 消防署	
	11.2 消防団詰所	
12. 市営住宅		
13. 葬儀施設		
14. 産業・観光施設		
15. その他		

1. 市民センター

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

本市では、地域住民の福祉の増進や生活文化の向上、地域づくりの推進を目的に、36 の学区全てに「市民センター」を設置しています。

市民センターでは、支所業務として戸籍関係・届出・申請の受付、証明書の発行、市税等の収納業務等を行っているほか、34 施設には市民の生涯学習の拠点施設である「公民館」が設置されています。そのほか、消防団詰所、保健施設や福祉施設等が併設されている場合もあります。

なお、木戸市民センターは、旧志賀町役場を活用しているため、他の市民センターと比べて規模が大きくなっています。

② 施設一覧

表 1-1 施設一覧（市民センター(支所)としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	小松	市民センター	105	小松支所	462	単独施設	小松支所	1	462	S52
		木戸	市民センター	100	木戸支所	3,316	複合施設	木戸支所、木戸公民館、木戸老人福祉センター、北消防署志賀分署、木戸つどいの広場	1	6,167	H11
		和邇	市民センター	103	和邇支所	40	複合施設	和邇文化センター、和邇支所、和邇すこやか相談所	1	2,536	S62
		小野	市民センター	96	小野支所	277	複合施設	小野支所、小野公民館	1	642	S56
	西北部	葛川	市民センター	65	葛川支所	89	複合施設	葛川支所、葛川公民館	1	509	S57
		伊香立	市民センター	22	伊香立支所	143	複合施設	伊香立支所、伊香立公民館、伊香立コミュニティ消防センター	1	755	S46
		真野	市民センター	24	真野支所	447	複合施設	真野支所、真野公民館、真野分団詰所	1	1,315	S55
		真野北	市民センター	80	真野北支所	41	複合施設	真野北支所、真野北公民館	1	986	H5
		堅田	市民センター	27	堅田支所	199	複合施設	堅田支所、堅田公民館	1	1,203	S54
		仰木	市民センター	29	仰木支所	43	複合施設	仰木支所、仰木公民館	1	714	S49
		仰木の里	市民センター	94	仰木の里支所	22	複合施設	仰木の里支所、仰木の里公民館	1	1,027	H8
		雄琴	市民センター	31	雄琴支所	40	複合施設	雄琴支所、雄琴公民館	1	614	S51
	中北部	日吉台	市民センター	33	日吉台支所	44	複合施設	日吉台支所、日吉台公民館	1	775	S54
		坂本	市民センター	67	坂本支所	36	複合施設	坂本支所、坂本公民館	1	676	S58
		下坂本	市民センター	37	下坂本支所	37	複合施設	下坂本支所、下坂本公民館、下坂本分団車庫・詰所	1	1,275	H10
		唐崎	市民センター	35	唐崎支所	65	複合施設	唐崎支所、唐崎公民館	1	931	S57
		滋賀	市民センター	40	滋賀支所	74	複合施設	滋賀支所、滋賀公民館	1	883	S49
	中部	山中比叡平	市民センター	42	山中比叡平支所	24	複合施設	山中比叡平支所、山中比叡平公民館	1	492	S58
		藤尾	市民センター	69	藤尾支所	498	複合施設	藤尾支所、藤尾公民館、藤尾分団詰所	1	1,126	H19
		長等	市民センター	76	長等支所	25	複合施設	長等支所、長等公民館	1	648	S54
		逢坂	市民センター	72	逢坂支所	345	複合施設	逢坂支所、逢坂公民館	1	977	S58
		中央	市民センター	78	中央支所	223	複合施設	中央支所、中央公民館	1	1,155	S59
		平野	市民センター	74	平野支所	784	複合施設	平野支所、平野公民館	2	2,062	H28
	中南部	膳所	市民センター	45	膳所支所	88	複合施設	膳所支所、膳所公民館、膳所コミュニティ消防センター	1	1,994	S63
		富士見	市民センター	47	富士見支所	265	複合施設	富士見支所、富士見公民館、富士見分団車庫・詰所	1	1,428	H25
		晴嵐	市民センター	49	晴嵐支所	103	複合施設	晴嵐支所、晴嵐公民館	1	1,362	S47
	南部	石山	市民センター	51	石山支所	25	複合施設	石山支所、石山公民館	1	922	S61
		南郷	市民センター	54	南郷支所	32	複合施設	南郷支所、南郷公民館、南郷公民館図書室	1	1,058	S58
		大石	市民センター	56	大石支所	241	複合施設	大石支所、大石公民館	2	1,498	H29
		田上	市民センター	58	田上支所	610	複合施設	田上支所、田上公民館	1	1,306	H24
	東部	上田上	市民センター	60	上田上支所	44	複合施設	上田上支所、上田上公民館	1	516	S54
		青山	市民センター	90	青山支所	550	複合施設	青山支所、青山公民館、東消防署青山救急出張所、青山分団詰所	1	1,321	H20
		瀬田	市民センター	63	瀬田支所	337	複合施設	瀬田支所、瀬田公民館、瀬田すこやか相談所	1	1,810	S56
		瀬田南	市民センター	83	瀬田南支所	35	複合施設	瀬田南支所、瀬田南公民館、瀬田南コミュニティ消防センター	1	1,071	H2
		瀬田東	市民センター	88	瀬田東支所	43	複合施設	瀬田東支所、瀬田東公民館、瀬田東コミュニティ消防センター	1	1,082	H4
		瀬田北	市民センター	85	瀬田北支所	39	複合施設	瀬田北支所、瀬田北公民館	1	961	H3
総計						9,686			38	44,260	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

市民センター（支所）が代表施設となっている建物棟の延床面積合計は、41,724 ㎡で市全体の建物の約 4.5%を占めています。

市民センターの延床面積で見ると、昭和 51 年～昭和 60 年及び平成 8 年～平成 12 年の期間に建設されたものが多くなっています。

最も古い建物は昭和 46 年度建設の伊香立市民センターで、建設後 46 年経過しています。

また、昭和 60 年以前に建設され、建設後 30 年以上経過している建物が約 45%を占めており、今後、これらの建物については、施設の老朽化に伴う大規模修繕等の検討が必要となってきます。

前回白書時点から、「富士見市民センター」「平野市民センター」「田上市民センター」「大石市民センター」を更新・整備を行い、建物の延床面積が増加しています。

図 1-1 建築年度別の建物延床面積（市民センター）

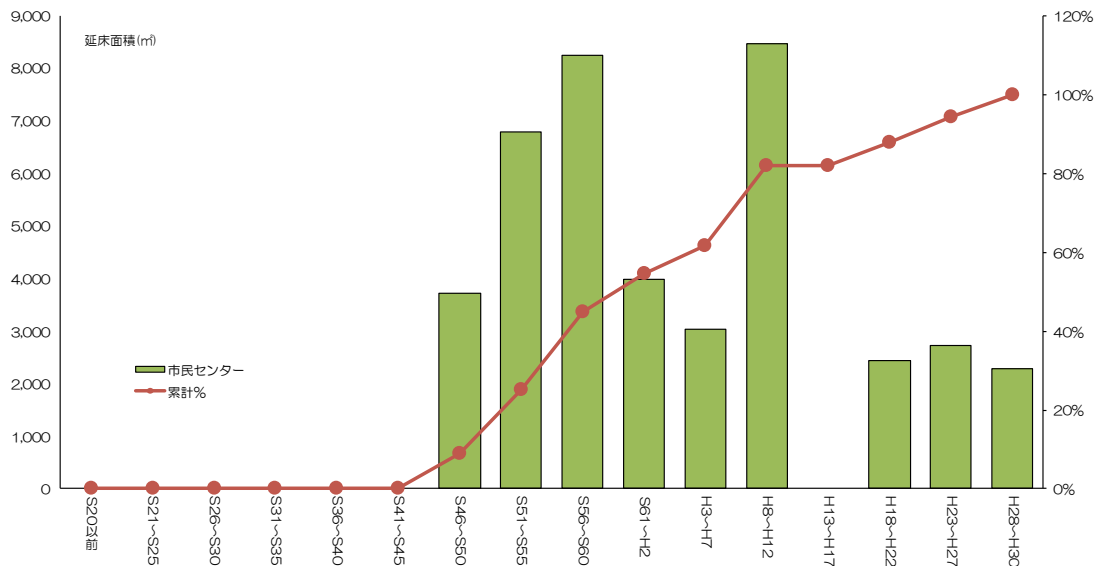


表 1-2 建築年度別の建物延床面積

建築年度	市民センター	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	0	0	0%
S46～S50	3,714	3,714	9%
S51～S55	6,805	10,519	25%
S56～S60	8,251	18,770	45%
S61～H2	3,987	22,756	55%
H3～H7	3,029	25,785	62%
H8～H12	8,470	34,255	82%
H13～H17	0	34,255	82%
H18～H22	2,447	36,702	88%
H23～H27	2,734	39,436	95%
H28～H30	2,288	41,724	100%
合計	41,724	—	—
市全体に占める割合	4.5%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

「市民センター」の機能や組織のあり方については、これまで市民センターの在り方検討を行い、公共施設の抱える課題とその解消に向けた取組みの必要性、公共施設全体の課題解決に向けた方向性（将来のあるべき姿・目指すべき状況）等、具体的な市民センター機能のあり方について議論してきました。

これら検討内容をとりまとめ、平成 28 年 10 月に「大津市市民センター機能の検討方針」を策定しました。また、平成 29 年 11 月に検討方針に基づく「大津市市民センター再編素案」を公表し、市民意見交換会を開催するなど「よりよい案」の作成に向けた取組みを進めています。

図 1-2 市民センター機能の現状課題

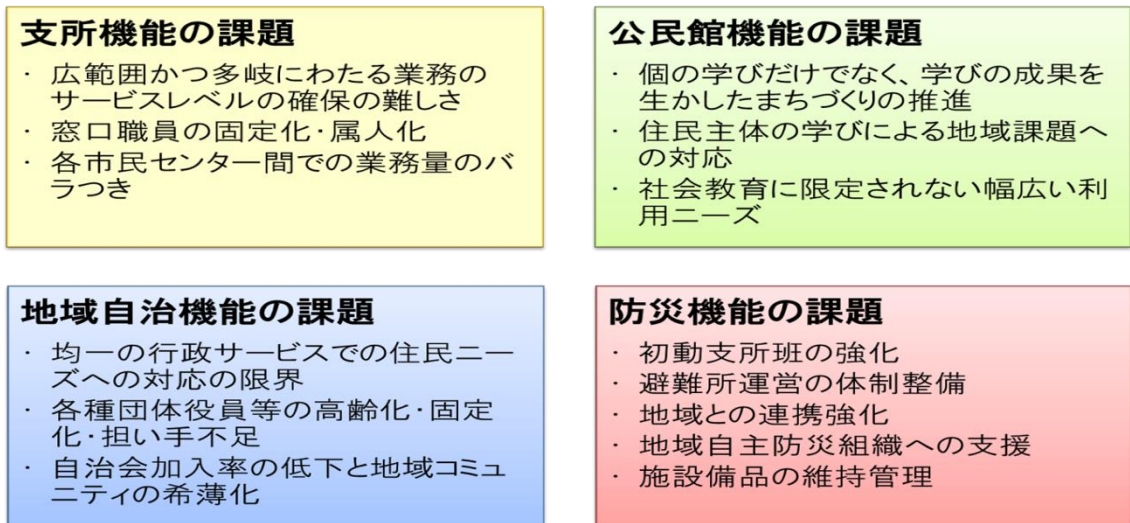


表 1-3 持続可能な市民サービスの提供に向けた基本的な考え方

機能	持続可能な市民センターサービスの提供に向けて
支所機能	・ 正確な窓口業務が遂行できる事務執行体制の確保 ・ 支所機能の集約化にあたり、広域支所のほか地域支所の検討 ・ 支所機能の集約化にあたり、コンビニエンスストア等での代替サービスの検討
公民館機能	・ 地域の生涯学習の場、市民の集う場として、機能は存続すること ・ 地域がより自由かつ主体的に管理・運営できるようコミュニティセンター化を検討 ・ 将来的に地域の自主的な運営に移行するため、モデル事業の推進
地域自治機能	・ 地域住民が主体的に活動できるまちづくり拠点の確保 ・ 地域の課題を地域で解決する地域自治組織の検討 ・ 住民主体のまちづくりの推進
防災機能	・ 避難所や情報通信拠点としての役割の整理 ・ 地域による自主的な避難所の運営

2. 生涯学習施設

2.1 公民館

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

公民館は、社会教育法第 20 条に基づく生活文化の振興、社会福祉の増進を目的とする施設であり、市全体で 37 施設が設置されています。主にグループによる学習活動、住民の集会、その他公共的利用の場として利用されています。

公民館 37 施設のうち 34 施設は支所機能を持つ市民センター内に設置されています。また、和邇公民館及び小野公民館分館の 2 施設は単独の建物であり、残る大津公民館は大津市民会館内に設置されています。

② 施設一覧

表 2-1 施設一覧（公民館としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度	
								※先頭の施設が代表施設				
地域	北部	木戸	公民館	99	木戸公民館	1,067	複合施設	木戸支所、木戸公民館、木戸老人福祉センター、北消防署志賀分署、木戸つどいの広場	1	6,167	H11	
			和邇	公民館	485	和邇公民館	567	単独施設	和邇公民館	1	567	S45
			小野	公民館	95	小野公民館	364	複合施設	小野支所、小野公民館	1	642	S56
		小野	公民館	486	小野公民館分館	220	単独施設	小野公民館分館	1	220	S63	
			蜀川	公民館	64	蜀川公民館	420	複合施設	蜀川支所、蜀川公民館	1	509	S57
			伊香立	公民館	21	伊香立公民館	539	複合施設	伊香立支所、伊香立公民館、伊香立コミュニティ消防センター	1	755	S46
	西北部	真野	公民館	23	真野公民館	755	複合施設	真野支所、真野公民館、真野分団詰所	1	1,315	S55	
		真野北	公民館	79	真野北公民館	945	複合施設	真野北支所、真野北公民館	1	986	H5	
		堅田	公民館	26	堅田公民館	1,004	複合施設	堅田支所、堅田公民館	1	1,203	S54	
		仰木	公民館	28	仰木公民館	671	複合施設	仰木支所、仰木公民館	1	714	S49	
		仰木の里	公民館	93	仰木の里公民館	1,006	複合施設	仰木の里支所、仰木の里公民館	1	1,027	H8	
		雄琴	公民館	30	雄琴公民館	574	複合施設	雄琴支所、雄琴公民館	1	614	S51	
		日吉台	公民館	32	日吉台公民館	731	複合施設	日吉台支所、日吉台公民館	1	775	S54	
		坂本	公民館	66	坂本公民館	640	複合施設	坂本支所、坂本公民館	1	676	S58	
	中北部	下坂本	公民館	36	下坂本公民館	1,128	複合施設	下坂本支所、下坂本公民館、下坂本分団車庫・詰所	1	1,275	H10	
		唐崎	公民館	34	唐崎公民館	866	複合施設	唐崎支所、唐崎公民館	1	931	S57	
		滋賀	公民館	39	滋賀公民館	809	複合施設	滋賀支所、滋賀公民館	1	883	S49	
		山中比叡平	公民館	41	山中比叡平公民館	468	複合施設	山中比叡平支所、山中比叡平公民館	1	492	S58	
	中部	藤尾	公民館	68	藤尾公民館	518	複合施設	藤尾支所、藤尾公民館、藤尾分団詰所	1	1,126	H19	
		長等	公民館	75	長等公民館	623	複合施設	長等支所、長等公民館	1	648	S54	
		逢坂	公民館	71	逢坂公民館	632	複合施設	逢坂支所、逢坂公民館	1	977	S58	
		中央	公民館	15	大津公民館	2,015	複合施設	大津市民会館、大津公民館	1	8,745	S50	
		中央	公民館	77	中央公民館	932	複合施設	中央支所、中央公民館	1	1,155	S59	
		平野	公民館	73	平野公民館	574	複合施設	平野支所、平野公民館	2	2,062	H28	
		膳所	公民館	44	膳所公民館	1,733	複合施設	膳所支所、膳所公民館、膳所コミュニティ消防センター	1	1,994	S63	
		富士見	公民館	46	富士見公民館	1,046	複合施設	富士見支所、富士見公民館、富士見分団車庫・詰所	1	1,428	H25	
		晴嵐	公民館	48	晴嵐公民館	1,259	複合施設	晴嵐支所、晴嵐公民館	1	1,362	S47	
		石山	公民館	50	石山公民館	897	複合施設	石山支所、石山公民館	1	922	S61	
	南部	南郷	公民館	52	南郷公民館	856	複合施設	南郷支所、南郷公民館、南郷公民館図書室	1	1,058	S58	
		南郷	公民館	53	南郷公民館図書室	169	複合施設	南郷支所、南郷公民館、南郷公民館図書室	1	1,058	S58	
		大石	公民館	55	大石公民館	688	複合施設	大石支所、大石公民館	2	1,498	H29	
		田上	公民館	57	田上公民館	680	複合施設	田上支所、田上公民館	1	1,306	H24	
		上田上	公民館	59	上田上公民館	471	複合施設	上田上支所、上田上公民館	1	516	S54	
		青山	公民館	89	青山公民館	478	複合施設	青山支所、青山公民館、東消防署青山救急出張所、青山分団詰所	1	1,321	H20	
	東部	瀬田	公民館	62	瀬田公民館	1,341	複合施設	瀬田支所、瀬田公民館、瀬田すこやか相談所	1	1,810	S56	
		瀬田南	公民館	82	瀬田南公民館	932	複合施設	瀬田南支所、瀬田南公民館、瀬田南コミュニティ消防センター	1	1,071	H2	
		瀬田東	公民館	87	瀬田東公民館	935	複合施設	瀬田東支所、瀬田東公民館、瀬田東コミュニティ消防センター	1	1,082	H4	
		瀬田北	公民館	84	瀬田北公民館	922	複合施設	瀬田北支所、瀬田北公民館	1	961	H3	
総計					30,476			39	50,794			

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

生涯学習施設（公民館単独）の建物棟の延床面積合計は、787 ㎡で市全体の建物延床面積の約 0.1%です。

公民館単独で設置されている 2 館のうち、昭和 45 年建設の和邇公民館は旧耐震基準の建物ですが耐震診断が行われておらず、建設から 40 年以上が経過しており、今後、大規模修繕や改修の検討が必要となってきています。

なお、小野公民館分館は昭和 63 年の建設で新耐震基準の建物であり、また、公民館が併設されている 34 の市民センター及び市民会館は耐震化が既に完了しています。

図 2-1 建築年度別の建物延床面積（公民館単独）

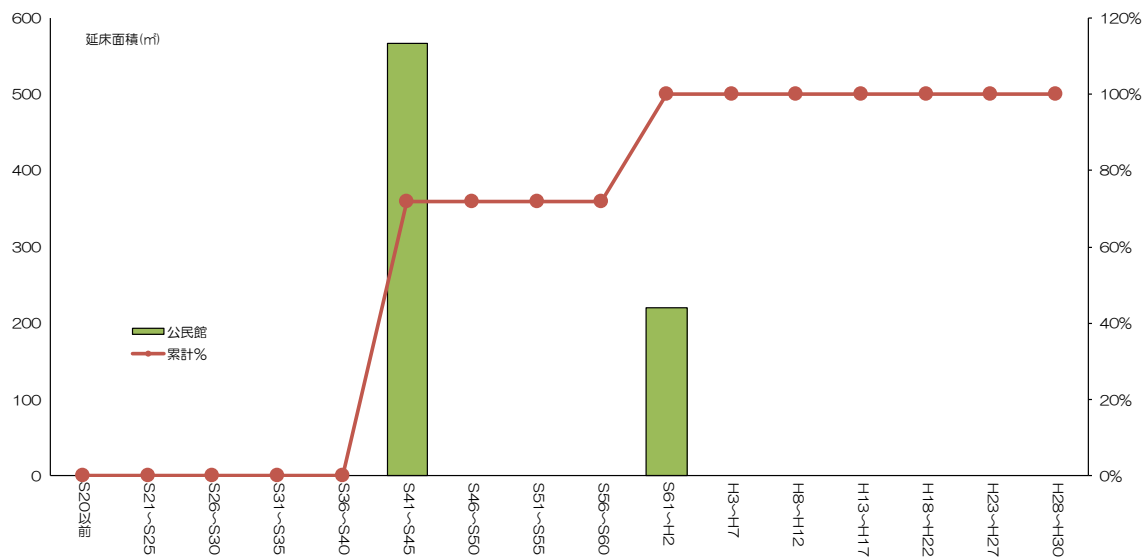


表 2-2 建築年度別の建物延床面積（公民館単独）

建築年度	公民館	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	567	567	72%
S46～S50	0	567	72%
S51～S55	0	567	72%
S56～S60	0	567	72%
S61～H2	220	787	100%
H3～H7	0	787	100%
H8～H12	0	787	100%
H13～H17	0	787	100%
H18～H22	0	787	100%
H23～H27	0	787	100%
H28～H30	0	787	100%
合計	787	—	—
市全体に占める割合	0.1%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）これまでの取組と今後の方向性

公民館については、市民センターの在り方検討の中で検討を進めており、社会教育に限定せず、地域がより自由かつ主体的に管理・運用できるようコミュニティセンター化を検討しています。また、平成 29 年度からコミュニティセンター化に向けたモデル事業を実施しています。

2.2 その他生涯学習施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

その他生涯学習施設には以下のものがあり、複数の施設を併設した複合施設として整備されています。

・和邇文化センター

和邇文化センターは、文化、芸術の振興を図ることを目的とした生涯学習施設であり、500人規模のホール及び会議室が設置されています。なお、和邇文化センター内には、和邇支所、和邇すこやか相談所が併設されており、北部地域の文化・コミュニティの拠点施設の1つとなっています。

・北部地域文化センター

北部地域文化センターは、500人規模のホールを有しており、併設される図書館等の施設と合わせて、西北部地域を中心とする日常的な学習・文化活動の支援と、青少年の健全育成活動の拠点となる複合施設です。

・生涯学習センター

生涯学習センターは、市民の生涯を通じた自主的な学習活動を支援するために設置された施設であり、各種学習室や500人規模のホールを備えています。

② 施設一覧

表 2-3 施設一覧（その他生涯学習施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	和邇	その他生涯学習施設	104	和邇文化センター	1,740	複合施設	和邇文化センター、和邇支所、和邇すこやか相談所	1	2,536	S62
	西北部	堅田	その他生涯学習施設	520	北部地域文化センター	1,962	複合施設	北部地域文化センター、堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館	1	3,375	H5
	中南部	膳所	その他生涯学習施設	512	視聴覚ライブラリー	59	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
			その他生涯学習施設	513	女性会館	228	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
			その他生涯学習施設	514	生涯学習センター	7,788	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
	総計					11,777		重複を除く構成棟総計	3	15,997	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

その他生涯学習施設の建物棟の延床面積の合計は、16,345 ㎡で建物全体に対する割合は約1.8%になります。

その他生涯学習施設は、昭和 61 年以降に建てられており、新耐震基準に適合しています。

なお、複合施設で建物面積の大きい生涯学習センターと北部地域文化センターの建設時期が平成 3 年度から平成 7 年度の時期に重なっており、建替え等更新時期が重なることが予想されます。

図 2-2 建築年度別の建物延床面積（その他生涯学習施設）

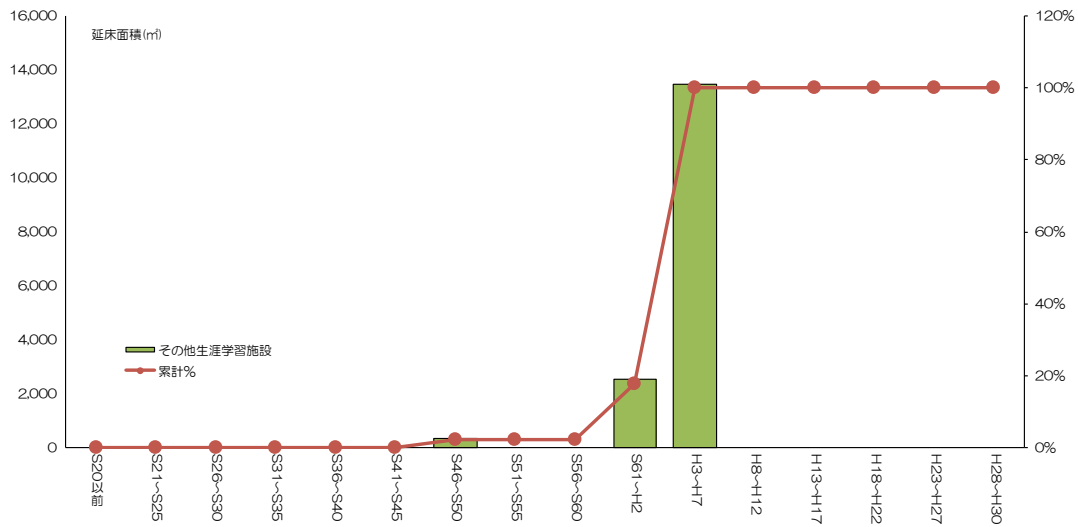


表 2-4 建築年度別の建物延床面積

建築年度	その他生涯学習施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	348	348	2%
S51~S55	0	348	2%
S56~S60	0	348	2%
S61~H2	2,536	2,884	18%
H3~H7	13,461	16,345	100%
H8~H12	0	16,345	100%
H13~H17	0	16,345	100%
H18~H22	0	16,345	100%
H23~H27	0	16,345	100%
H28~H30	0	16,345	100%
合計	16,345	—	—
市全体に占める割合	1.8%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

その他生涯学習施設については、近隣施設との集約化など、近隣の既存施設や用地を最大限有効に利用した対応が必要となります。しかし、地理的条件や利用者の利便性、コスト縮減の観点から、不合理である場合は、複合施設の整備や民間施設を利用することなどの検討も必要となると考えられます。

3. コミュニティ施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

コミュニティ施設は、市民の自主的な地域活動の場を提供することを目的とする施設です。

市全体で 26 施設を有しており、コミュニティセンター、集会所・自治会館等の種類があります。なお、これらの施設のほか、市営住宅に付帯する集会所についても、コミュニティ活動に利用されています。

② 施設一覧

表 3-1 施設一覧（コミュニティ施設としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	中部	中央	その他コミュ ニティ施設	138	市民活動センター	414	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
地域	北部	木戸	コミュニティ センター	532	木戸コミュニティセ ンター	492	単独施設	木戸コミュニティセンター	1	492	H6
	西北部	蜀川	集会所・自治 会館	106	蜀川貫井町自治会館	57	単独施設	蜀川貫井町自治会館	1	57	S59
			集会所・自治 会館	116	仲平会館	58	単独施設	仲平会館	1	58	S25
	伊香立	集会所・自治 会館	8	下龍華団地集会所	111	複合施設	伊香立ふれあいセンター、伊香立児童館、下龍華団地集会所、下龍華老人憩の家	1	737	S55	
		集会所・自治 会館	238	龍華自治会館	182	単独施設	龍華自治会館	1	182	S48	
	堅田	集会所・自治 会館	110	衣川自治会集会所	207	単独施設	衣川自治会集会所	1	207	S50	
		その他コミュ ニティ施設	527	堅田なぎさ苑	547	単独施設	堅田なぎさ苑	1	547	S57	
	中北部	坂本	集会所・自治 会館	11	坂本7区自治会集会所	104	単独施設	坂本7区自治会集会所	1	104	S52
			集会所・自治 会館	114	大宮町自治会集会所	60	単独施設	大宮町自治会集会所	1	60	S52
		唐崎	集会所・自治 会館	115	際川三丁目自治会集会所	48	単独施設	際川三丁目自治会集会所	1	48	S25
	中部	滋賀	集会所・自治 会館	342	皇子が丘集会所	83	単独施設	皇子が丘集会所	1	83	S62
			コミュニティ センター	109	大津市滋賀里コミュ ニティセンター	387	単独施設	大津市滋賀里コミュニティセン ター	1	387	H14
		山中比叡平	集会所・自治 会館	164	旧ひえい平保育園	372	単独施設	旧ひえい平保育園	1	372	S49
			集会所・自治 会館	107	山中会館	180	複合施設	山中会館、旧山中保育園	1	360	S55
			集会所・自治 会館	117	比叡平二丁目自治会 集会所	82	単独施設	比叡平二丁目自治会集会所	1	82	S25
		藤尾	集会所・自治 会館	111	追分町自治会集会所	121	単独施設	追分町自治会集会所	1	121	S25
		蓬坂	集会所・自治 会館	129	神出開町自治会集会所 用地	34	単独施設	神出開町自治会集会所用地	1	34	S25
			集会所・自治 会館	113	大津駅前土地区画整 理事業記念集会所	64	単独施設	大津駅前土地区画整理事業記念 集会所	1	64	S46
		平野	集会所・自治 会館	344	西の庄自治会館貸付 地	173	単独施設	西の庄自治会館貸付地	1	173	S46
	中南部	膳所	集会所・自治 会館	345	むつみ自治会館貸付 地	131	単独施設	むつみ自治会館貸付地	1	131	S44
			集会所・自治 会館	343	木下自治会館貸付地	159	単独施設	木下自治会館貸付地	1	159	S45
		晴嵐	集会所・自治 会館	128	旧ＪＲ晴嵐宿舍	200	単独施設	旧ＪＲ晴嵐宿舍	1	200	S41
	南部	田上	集会所・自治 会館	236	田上森町今村公民館	34	単独施設	田上森町今村公民館	1	34	S50
	東部	上田上	集会所・自治 会館	118	芝原自治会集会所	86	単独施設	芝原自治会集会所	1	86	S25
			集会所・自治 会館	119	堂自治会集会所	170	単独施設	堂自治会集会所	1	170	S48
	総計						4,553			26	20,023

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

コミュニティ施設が代表施設となっているの建物棟延床面積の合計は 7,720 m²で、建物全体に対する割合は約 0.8%です。

「木戸コミュニティセンター」と「滋賀里コミュニティセンター」は、平成6年度以降に建設されたものですが、集会所・自治会館及びその他コミュニティ施設には、昭和41年～昭和60年に建設された建物が多く、老朽化が懸念されます。

図 3-1 建築年度別の建物延床面積（コミュニティ施設）

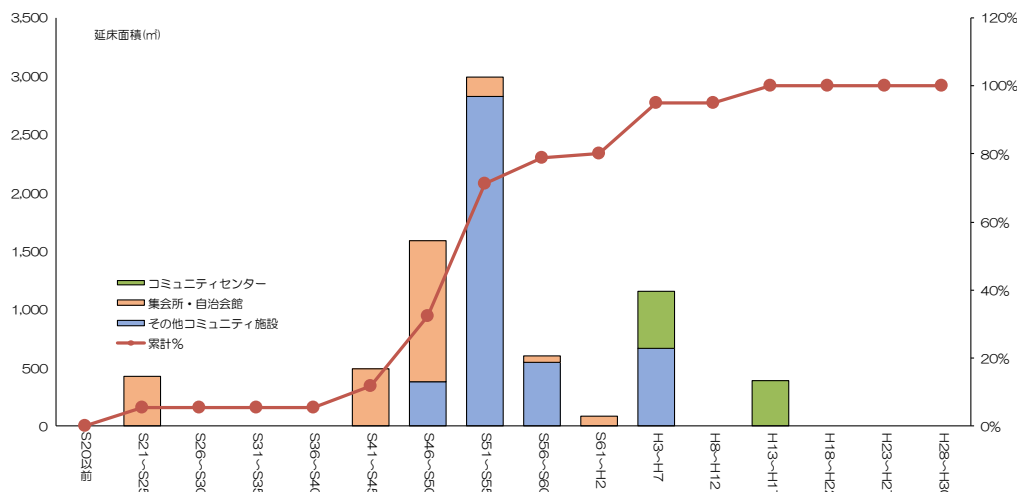


表 3-2 建築年度別の建物延床面積

建築年度	コミュニティセンター	集会所・自治会館	その他コミュニティ施設	累計m ²	累計%
S20以前	0	0	0	0	0%
S21～S25	0	428	0	428	6%
S26～S30	0	0	0	428	6%
S31～S35	0	0	0	428	6%
S36～S40	0	0	0	428	6%
S41～S45	0	489	0	917	12%
S46～S50	0	1,202	384	2,503	32%
S51～S55	0	164	2,826	5,493	71%
S56～S60	0	57	547	6,097	79%
S61～H2	0	83	0	6,179	80%
H3～H7	492	0	662	7,333	95%
H8～H12	0	0	0	7,333	95%
H13～H17	387	0	0	7,720	100%
H18～H22	0	0	0	7,720	100%
H23～H27	0	0	0	7,720	100%
H28～H30	0	0	0	7,720	100%
合計	879	2,422	4,419	—	—
市全体に占める割合	0.1%	0.3%	0.5%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(3) これまでの取組と今後の方向性

当初の設置目的を達成した施設や役割を終えた施設、利用者（団体）が固定化している施設については、地元や利者（団体）への移譲、周辺施設との機能再編、民間移譲、廃止などの検討を進めます。

4. 公園・文化・スポーツ施設

4.1 文化施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

文化施設は、文化及び教養の向上など市民福祉の増進を目的に設置されており、多様な文化活動の場となる総合的な施設として、市民会館及び市民文化会館が設置されています。

また、特定テーマに対応した4つの施設（伝統芸能会館、仰木太鼓会館、スカイプラザ浜天津、長等創作展示館）が設置されています。

・大津市民会館

市民文化の振興を目的として設置された施設であり、1,300名収容の大ホールと200名収容の小ホールを備えています。

・市民文化会館

米軍キャンプ大津の返還に伴い、旧米軍将校集会所を改装して設置した施設が発祥で、平成2年に歴史博物館の開館に合わせて新設され、多目的ホール、和室等の貸し出しを行っています。なお、歴史博物館の建物と渡り廊下でつなぎ、市民文化会館のレストラン利用の促進を図るなど、運営に際して両施設の連携を図っています。

・仰木太鼓会館

大津市指定無形民俗文化財である仰木太鼓の保存と活用を図り、もって地域の歴史及び文化の理解並びに市民文化の向上に資することを目的とする施設です。大ホール及び会議室を備えており、仰木太鼓の練習、地域住民の集会等の場所としても利用されています。

・長等創作展示館

長等公園近くにアトリエを構えていた故三橋節子画伯の作品を収蔵・展示する施設です。その他にも、絵画、工芸制作のためのスペースも備えています。

・大津市伝統芸能会館

わが国の伝統文化の発信拠点として設置され、能楽、邦楽、舞踊等に幅広く活用できる能楽ホールや、茶道、華道、舞踊教室などに利用できる和室を備え、伝統芸能の公演や、ホール、和室の貸し出しを行っています。

・スカイプラザ浜天津

音楽、演劇などの練習の場として、また、音楽・演劇等に取り組む市民が自由に交流できるスペースとして利用する施設で、スタジオ及び音楽練習室を備えています。

② 施設一覧

表 4-1 施設一覧（文化施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設分類 (小分類)	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	西北部	仰木	文化施設	525	仰木太鼓会館	441	単独施設	仰木太鼓会館	1	441	H6
			文化施設	18	市民文化会館	1,670	単独施設	市民文化会館	1	1,670	H1
	中部	長等	文化施設	521	大津市伝統芸能会館	819	単独施設	大津市伝統芸能会館	1	819	H7
			文化施設	19	長等創作展示館	456	単独施設	長等創作展示館	1	456	H6
			文化施設	17	スカイプラザ浜天津	2,190	単独施設	スカイプラザ浜天津	1	2,190	H10
			文化施設	16	大津市民会館	6,730	複合施設	大津市民会館、大津公民館	1	8,745	S50
							12,306			6	14,321

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

文化施設の建物は、併設施設を含む建物棟延床面積の合計が 14,321 ㎡で、市が保有する建物全体に対する割合は約 1.5%です。

旧耐震基準の建物は、昭和 50 年竣工の大津市民会館のみですが、平成 19 年に耐震改修を完了しています。他の施設は平成元年以降の建設で、新耐震基準に適合しています。

図 4-1 建築年度別の建物延床面積（文化施設）

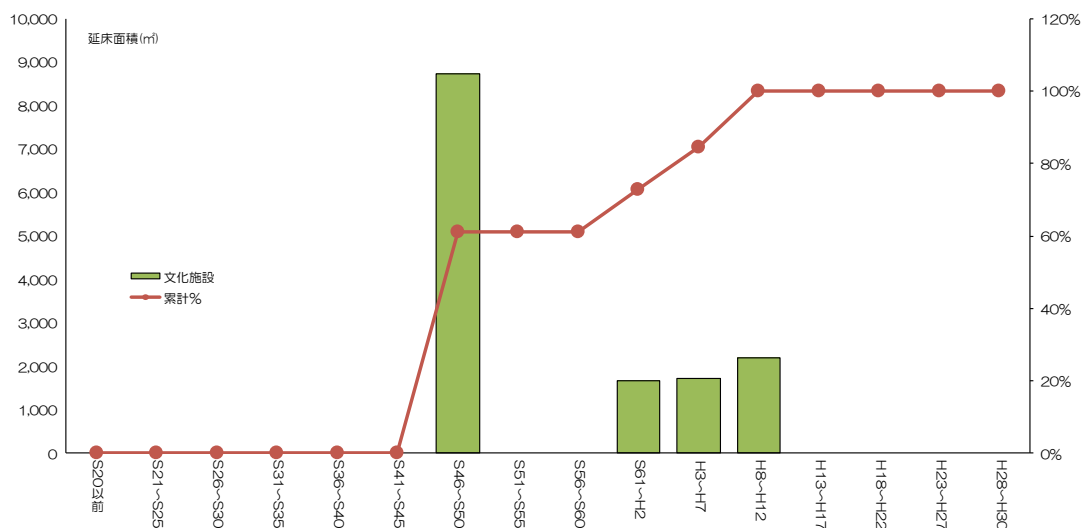


表 4-2 建築年度別の建物延床面積

建築年度	文化施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	8,745	8,745	61%
S51~S55	0	8,745	61%
S56~S60	0	8,745	61%
S61~H2	1,670	10,415	73%
H3~H7	1,716	12,131	85%
H8~H12	2,190	14,321	100%
H13~H17	0	14,321	100%
H18~H22	0	14,321	100%
H23~H27	0	14,321	100%
H28~H30	0	14,321	100%
合計	14,321	—	—
市全体に占める割合	1.5%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

文化施設は、指定管理者制度を導入している施設が多いが、サービスの向上とコストの縮減を図るため、更なる民間活用手法や施設間の連携などを検討していく必要があります。

また、施設更新時には、施設そのものの必要性を検討するとともに、周辺施設との集約化や一体的な事業を踏まえた PPP/PFI 等の実施等、新たな事業手法の検討も必要となります。

なお、単独施設として継続する場合においては、施設の維持管理コストを縮減していくための対策を検討していく必要があります。

4.2 スポーツ施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

大津市総合計画 2017 の『施策 24：スポーツの普及・振興』において、「誰もが生涯を通じて、自らの意欲や健康状態に応じて運動やスポーツを楽しむことができるよう、機会やメニューを提供してスポーツ振興に取り組むとともに、生涯スポーツを担う人材の育成に努めます。」と示しています。その具体化に向けた取組みの一つとして、市民体育館、格技場、市民プール、乗馬場等を幅広く管理運営しています。

本市のスポーツ施設は 24 施設、体育館・格技場が 11 施設、体育館・プールが 1 施設、プールが 6 施設、競技施設が 4 施設、その他スポーツ施設が 2 施設となっています。

個別施設で見ると、皇子山球場内野スタンドが 16,405 m²と最も大きく、3,000 m²を超える皇子が丘公園体育館、におの浜ふれあいスポーツセンター、皇子山陸上競技場など、大規模な施設が多くなっています。

② 施設一覧

表 4-3 施設一覧（スポーツ施設としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	和邇	体育館・格技場	499	和邇市民体育館	1,528	単独施設	和邇市民体育館	1	1,528	S52
		中部	プール	243	皇子が丘公園プール	974	単独施設	皇子が丘公園プール	1	974	S55
	中部	滋賀	体育館・格技場	244	皇子が丘公園弓道場	496	単独施設	皇子が丘公園弓道場	1	496	S56
			体育館・格技場	245	皇子が丘公園体育館	4,540	単独施設	皇子が丘公園体育館	1	4,540	S54
			体育館・格技場	246	皇子が丘第二体育館	522	単独施設	皇子が丘第二体育館	1	522	H2
			その他スポーツ施設	489	大谷乗馬場	552	単独施設	大谷乗馬場	1	552	S40
		長等	運動競技場など競技施設	247	皇子山球場内野スタンド	16,405	単独施設	皇子山球場内野スタンド	1	16,405	H18
			運動競技場など競技施設	248	皇子山総合運動公園管理棟	802	単独施設	皇子山総合運動公園管理棟	1	802	H10
			運動競技場など競技施設	249	皇子山陸上競技場	3,278	単独施設	皇子山陸上競技場	1	3,278	S53
		平野	体育館・プール	251	におの浜ふれあいスポーツセンター	3,796	単独施設	におの浜ふれあいスポーツセンター	1	3,796	H15
			体育館・格技場	215	勤労者体育センター	1,638	複合施設	勤労福祉会館、勤労青少年ホーム、勤労者体育センター	1	4,516	S59
	中南部	富士見	プール	500	富士見市民温水プール	2,157	複数棟施設	富士見市民温水プール	2	2,157	H2
	南部	大石	運動競技場など競技施設	254	大石スポーツ村クラブハウス	331	単独施設	大石スポーツ村クラブハウス	1	331	H2
			その他スポーツ施設	255	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石	1,366	単独施設	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石	1	1,366	H6
	東部	瀬田東	体育館・格技場	250	瀬田公園体育館	2,451	単独施設	瀬田公園体育館	1	2,451	H9
地域	西北部	伊香立	プール	494	伊香立市民プール	154	単独施設	伊香立市民プール	1	154	S59
	中北部	坂本	プール	495	坂本市民プール	156	単独施設	坂本市民プール	1	156	S61
			体育館・格技場	492	坂本市民格技場	231	単独施設	坂本市民格技場	1	231	S60
			体育館・格技場	490	坂本市民体育館	653	単独施設	坂本市民体育館	1	653	S51
			体育館・格技場	488	山中体育館	210	単独施設	山中体育館	1	210	S46
	中南部	晴嵐	プール	496	晴嵐市民プール	143	単独施設	晴嵐市民プール	1	143	H6
	南部	石山	体育館・格技場	493	石山市民体育館	691	単独施設	石山市民体育館	1	691	S62
			プール	497	曾東市民プール	70	単独施設	曾東市民プール	1	70	H9
		田上	体育館・格技場	491	田上市民体育館	428	単独施設	田上市民体育館	1	428	S54
	総計					43,573			25	46,450	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

スポーツ施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、41,934 m²で建物全体の約4.5%を占めています。建設年度の分布を見ると、平成18年度に建設された最も新しい建物は、スポーツ施設の中で面積が最大の皇子山球場内野スタンドとなっています。また、建物棟の耐震改修が必要な旧耐震基準の施設が24施設中7施設（和邇市民体育館、皇子が丘公園弓道場、坂本市民体育館、田上市民体育館、山中体育館、皇子が丘公園プール、大谷乗馬場）あります。

図 4-2 建築年度別の建物延床面積（スポーツ施設）

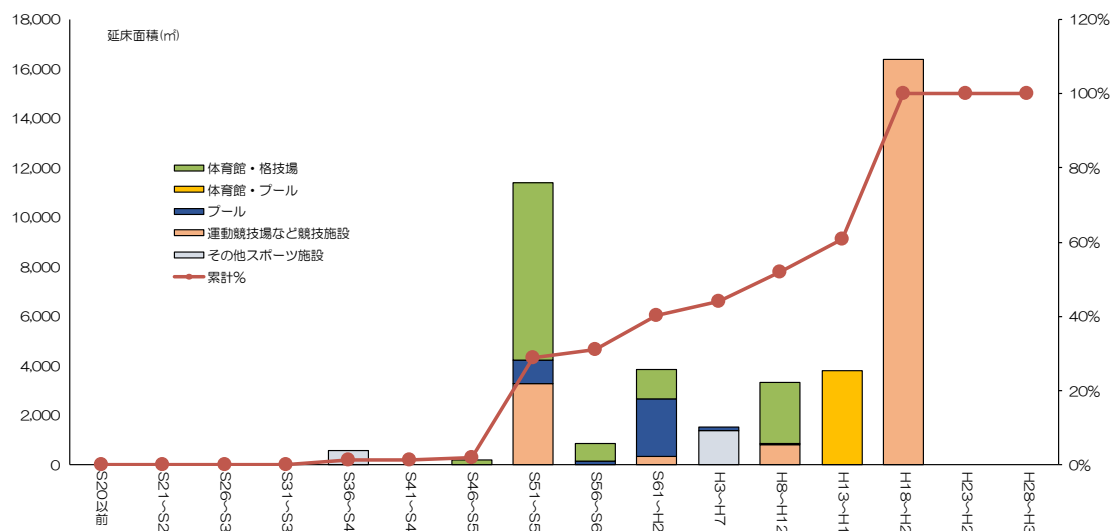


表 4-5 建築年度別の建物延床面積

建築年度	体育館・格技場	体育館・プール	プール	運動競技場など 競技施設	その他スポーツ 施設	累計m ²	累計%
S20以前	0	0	0	0	0	0	0%
S21~S25	0	0	0	0	0	0	0%
S26~S30	0	0	0	0	0	0	0%
S31~S35	0	0	0	0	0	0	0%
S36~S40	0	0	0	0	552	552	1%
S41~S45	0	0	0	0	0	552	1%
S46~S50	210	0	0	0	0	762	2%
S51~S55	7,149	0	974	3,278	0	12,163	29%
S56~S60	727	0	154	0	0	13,044	31%
S61~H2	1,213	0	2,313	331	0	16,901	40%
H3~H7	0	0	143	0	1,366	18,410	44%
H8~H12	2,451	0	70	802	0	21,733	52%
H13~H17	0	3,796	0	0	0	25,529	61%
H18~H22	0	0	0	16,405	0	41,934	100%
H23~H27	0	0	0	0	0	41,934	100%
H28~H30	0	0	0	0	0	41,934	100%
合計	11,750	3,796	3,653	20,816	1,918	—	—
市全体に占める割合	1.3%	0.4%	0.4%	2.3%	0.2%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

現在、PFI 法に基づき、「新富士見市民温水プール整備・運営事業」を進めています。

スポーツ施設においては、指定管理者制度を導入している施設が多いですが、サービスの向上とコストの縮減を図るためには、更なる民間活用手法や施設間の連携を検討していく必要があります。

また、施設更新時には、施設そのものの必要性を検討するとともに、周辺施設との集約化や一体的な事業を含めた PPP/PFI 等の実施など新たな事業手法の検討も必要となります。なお、単独施設として継続する場合においては、施設の維持管理コストを縮減していくための対策を検討していく必要があります。

4.3 公園施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

公園における公共施設（建物）として、以下の3施設を白書の対象としています。

・びわ湖大津館

県内初の国際観光ホテルとして昭和9年に建設された旧琵琶湖ホテルの本館を本市が買い取り当時の姿をそのままに復元改修した施設であり、ホール及び複数の研修室を備えた多目的施設として平成14年に新たに開館しました。

建物は平成12年9月に大津市指定有形文化財として登録され、平成19年には経済産業省指定の近代産業遺産群にも指定されています。

・ヴュルツブルクハウス

ドイツ南部、フランケン地方の伝統的民家の意匠そのままに再現された建物です。

ドイツの食文化の紹介をはじめ、ヴュルツブルク市の歴史、文化の紹介、交流を目的に、姉妹都市のドイツ・ヴュルツブルク市の協力により建設されました。館内ではドイツレストランが運営されています。

・一里山公園緑のふれあいセンター

緑のふれあいセンターは、花と緑を親しみ育てることを通じて、高齢者や障害者等ハンディキャップのある人達、子どもから大人までさまざまな人々が交流し互いの思いやりや助け合いの心を育んでいく施設として整備されました。緑のふれあいセンターの建物は、多目的ホール（総ガラス張りのサンルーム）や園芸に関する資料コーナーを備えています。

② 施設一覧

表 4-5 施設一覧表（公園施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の建築年度
広域	中部	滋賀	公園施設	253	柳が崎湖畔公園体験学習施設（びわ湖大津館）	6,698	単独施設	柳が崎湖畔公園体験学習施設（びわ湖大津館）	1	6,698	S9
	中南部	膳所	公園施設	530	ヴュルツブルクハウス	362	単独施設	ヴュルツブルクハウス	1	362	H10
	東部	瀬田東	公園施設	252	一里山公園緑のふれあいセンター	582	単独施設	一里山公園緑のふれあいセンター	1	582	H11
総計						7,642			3	7,642	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

公園施設の建物棟延床面積の合計は、7,642 ㎡で市の建物全体に対する割合は約 0.8%です。いずれの施設も、新耐震基準で整備、改修が行われています。

図 4-3 建築年度別の建物延床面積（公園施設）

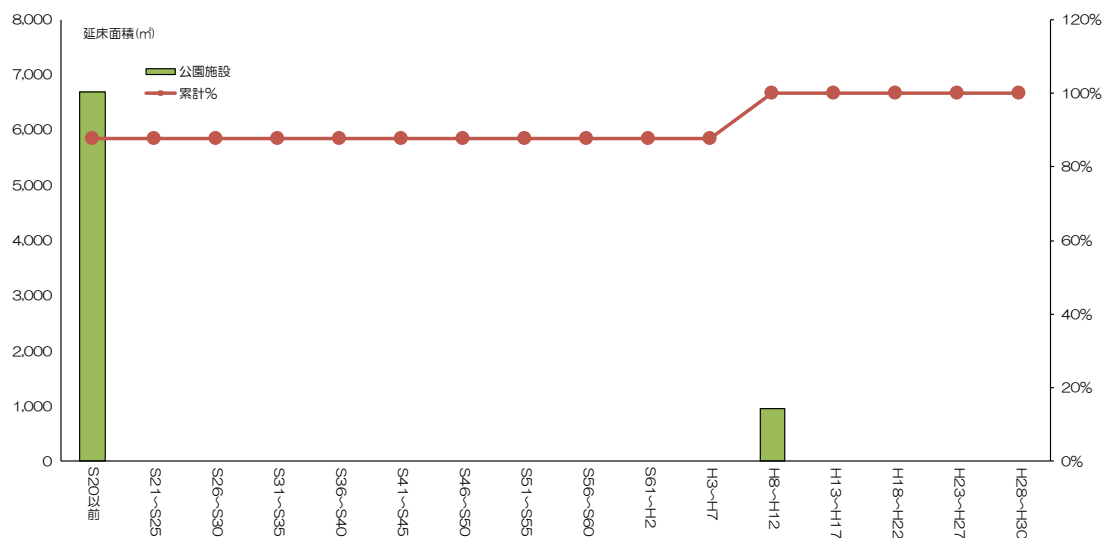


表 4-6 建築年度別の建物延床面積

建築年度	公園施設	累計㎡	累計%
S20以前	6,698	6,698	88%
S21～S25	0	6,698	88%
S26～S30	0	6,698	88%
S31～S35	0	6,698	88%
S36～S40	0	6,698	88%
S41～S45	0	6,698	88%
S46～S50	0	6,698	88%
S51～S55	0	6,698	88%
S56～S60	0	6,698	88%
S61～H2	0	6,698	88%
H3～H7	0	6,698	88%
H8～H12	945	7,642	100%
H13～H17	0	7,642	100%
H18～H22	0	7,642	100%
H23～H27	0	7,642	100%
H28～H30	0	7,642	100%
合計	7,642	—	—
市全体に占める割合	0.8%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

公園施設においては、全ての施設で指定管理者制度を導入していますが、サービスの向上とコストの縮減を図るためには、更なる民間活用手法や施設間の連携などを検討していく必要があります。

また、施設更新時には施設そのものの必要性も検討するとともに、周辺施設との集約化や一体的な事業も含めた PPP/PFI 等の実施など新たな事業手法の検討も必要となります。

なお、単独施設として継続する場合においては、施設の維持管理コストを縮減していくための対策を検討していく必要があります。

5. 学校教育施設

5.1 小学校

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

小学校は、学校教育法に基づく「学校」であり、義務教育の場として、37校設置されています。

② 施設一覧

小学校は、36の全ての学区に設置され、仰木の里学区には2つの小学校が設置されています。いずれの学校も複数棟で構成されており、多い学校は10以上の棟で構成されています。また、小学校には、児童クラブが併設されているところが多く、余裕教室の利用や敷地内に別棟を設置するなど、有効利用が図られています。

小学校毎の建物棟延床面積を見ると、4,000㎡前後から8,000㎡超まで違いがあります。

表 5-1 施設一覧（小学校としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	小松	小学校	465	小松小学校	4,806	複数棟施設	小松小学校	10	4,806	S41
			小学校	464	木戸小学校	5,559	複数棟施設	木戸小学校	6	5,559	H4
			小学校	463	和邇小学校	5,726	複数棟施設	和邇小学校	10	5,726	H6
			小学校	466	小野小学校	5,511	複数棟施設	小野小学校	6	5,511	S54
	西北部	葛川	小学校	410	葛川小学校	1,784	複数棟施設	葛川小学校	5	1,784	H5
			小学校	411	伊香立小学校	3,665	複数棟施設	伊香立小学校	6	3,665	S43
		真野	小学校	413	真野小学校	7,063	複数棟複合施設	真野小学校、真野児童クラブ	7	7,191	S50
			小学校	456	真野北小学校	7,578	複数棟施設	真野北小学校	6	7,578	H1
		堅田	小学校	414	堅田小学校	9,447	複数棟施設	堅田小学校	10	9,447	S53
			小学校	416	仰木小学校	4,078	複数棟複合施設	仰木小学校、仰木児童クラブ	6	4,130	S55
		仰木の里	小学校	460	仰木の里小学校	6,190	複数棟施設	仰木の里小学校	9	6,190	H1
			小学校	462	仰木の里東小学校	6,782	複数棟施設	仰木の里東小学校	8	6,782	H7
	中北部	雄琴	小学校	418	雄琴小学校	4,986	複数棟施設	雄琴小学校	7	4,986	H3
			小学校	421	日吉台小学校	5,412	複数棟施設	日吉台小学校	6	5,412	S56
		坂本	小学校	420	坂本小学校	7,526	複数棟複合施設	坂本小学校、坂本児童クラブ	7	7,652	S49
			小学校	423	下坂本小学校	6,847	複数棟複合施設	下坂本小学校、下坂本児童クラブ	3	7,016	H16
		唐崎	小学校	426	唐崎小学校	8,827	複数棟施設	唐崎小学校	8	8,827	S50
			小学校	424	志賀小学校	6,320	複数棟施設	志賀小学校	10	6,320	S42
	中部	山中比叡平	小学校	427	比叡平小学校	3,932	複数棟施設	比叡平小学校	6	3,932	S54
			小学校	453	藤尾小学校	5,328	複数棟複合施設	藤尾小学校	10	5,328	S46
		長等	小学校	454	長等小学校	6,218	複数棟施設	長等小学校	12	6,293	S42
			小学校	429	逢坂小学校	5,988	複数棟施設	逢坂小学校	3	5,988	H1
		中央	小学校	430	中央小学校	3,864	複数棟施設	中央小学校	6	3,864	S45
			小学校	431	平野小学校	8,113	複数棟施設	平野小学校	10	8,113	S49
		膳所	小学校	433	膳所小学校	8,314	複数棟施設	膳所小学校	14	8,314	S46
			小学校	435	富士見小学校	7,281	複数棟施設	富士見小学校	7	7,281	S48
	南部	晴嵐	小学校	437	晴嵐小学校	7,865	複数棟施設	晴嵐小学校	7	7,865	S38
			小学校	439	石山小学校	8,093	複数棟複合施設	石山小学校、石山児童クラブ	10	8,317	S46
		南郷	小学校	441	南郷小学校	7,784	複数棟複合施設	南郷小学校、南郷児童クラブ	9	8,067	S54
			小学校	443	大石小学校	5,880	複数棟施設	大石小学校	5	5,880	H2
		田上	小学校	444	田上小学校	9,190	複数棟施設	田上小学校	12	9,190	S62
			小学校	446	上田上小学校	3,279	複数棟複合施設	上田上小学校、上田上児童クラブ	6	3,345	S39
	東部	青山	小学校	458	青山小学校	7,376	複数棟施設	青山小学校	12	7,376	H3
			小学校	450	瀬田小学校	8,458	複数棟施設	瀬田小学校	14	8,458	S49
		瀬田南	小学校	448	瀬田南小学校	8,736	複数棟施設	瀬田南小学校	9	8,736	S36
			小学校	451	瀬田東小学校	7,257	複数棟施設	瀬田東小学校	9	7,257	S55
		瀬田北	小学校	457	瀬田北小学校	7,404	複数棟施設	瀬田北小学校	11	7,404	S63
			小学校								
総計						238,467			302	239,590	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

小学校の建物棟の延床面積の合計は、239,590 ㎡で建物全体に対する割合は約 25.9%です。

小学校の建物の多くは、昭和 46 年から平成 7 年にかけて整備されており、特に、昭和 46 年から昭和 55 年での 10 年間の整備量が多くなっています。そのため、今後 30 年以上経過した建物の老朽化対策について大規模改修等の必要性が高まるものと考えられます。

小学校は、建物棟数が多いことから、更新計画なども含め、事前に対応策を十分に検討する必要があります。なお、耐震改修が必要な建物については改修が完了しています。

現在、「大津市立小中学校規模等適正化ビジョン（平成 28 年 12 月）」を策定し、学校規模等適正化に関する基本的な考え方を基に、「教育的観点」、「地域コミュニティにおける学校の役割の観点」、「財政的観点」という 3 つの観点から学校規模等の適正化を進めています。

図 5-1 建築年度別の建物延床面積（小学校）

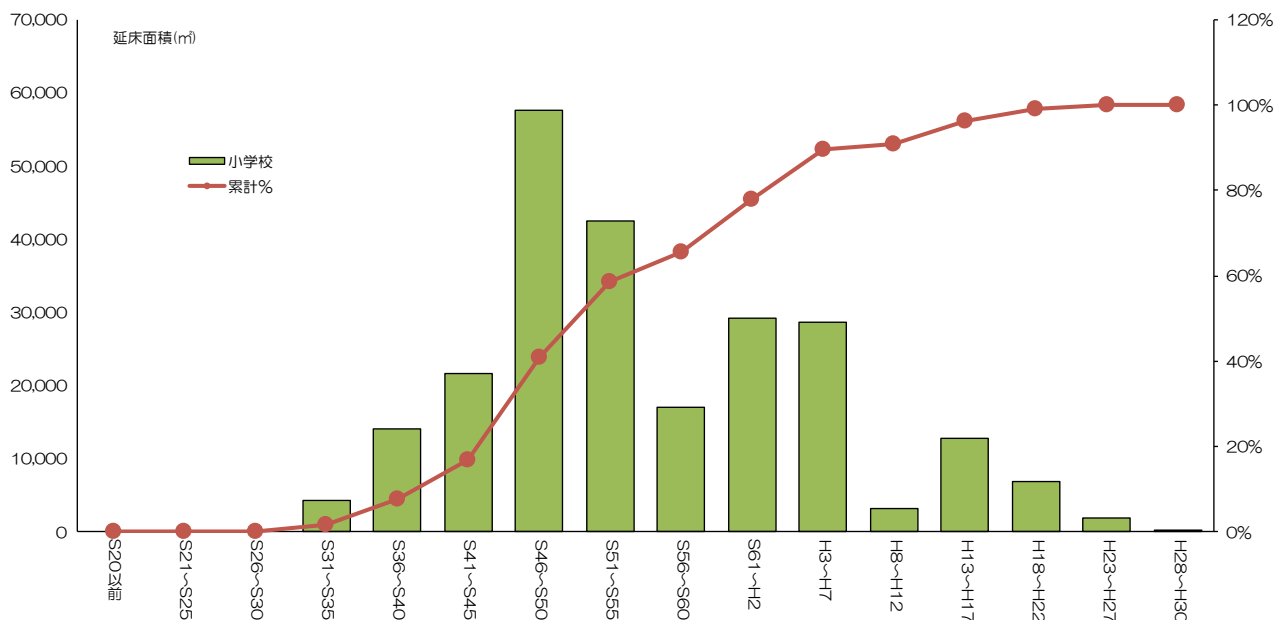


表 5-2 建築年度別の建物延床面積

建築年度	小学校	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	4,242	4,242	2%
S36~S40	14,119	18,361	8%
S41~S45	21,606	39,967	17%
S46~S50	57,649	97,616	41%
S51~S55	42,530	140,146	59%
S56~S60	16,937	157,083	66%
S61~H2	29,249	186,332	78%
H3~H7	28,593	214,925	90%
H8~H12	3,079	218,004	91%
H13~H17	12,773	230,777	96%
H18~H22	6,765	237,542	99%
H23~H27	1,820	239,362	100%
H28~H30	75	239,437	100%
合計	239,437	—	—
市全体に占める割合	25.9%	—	—

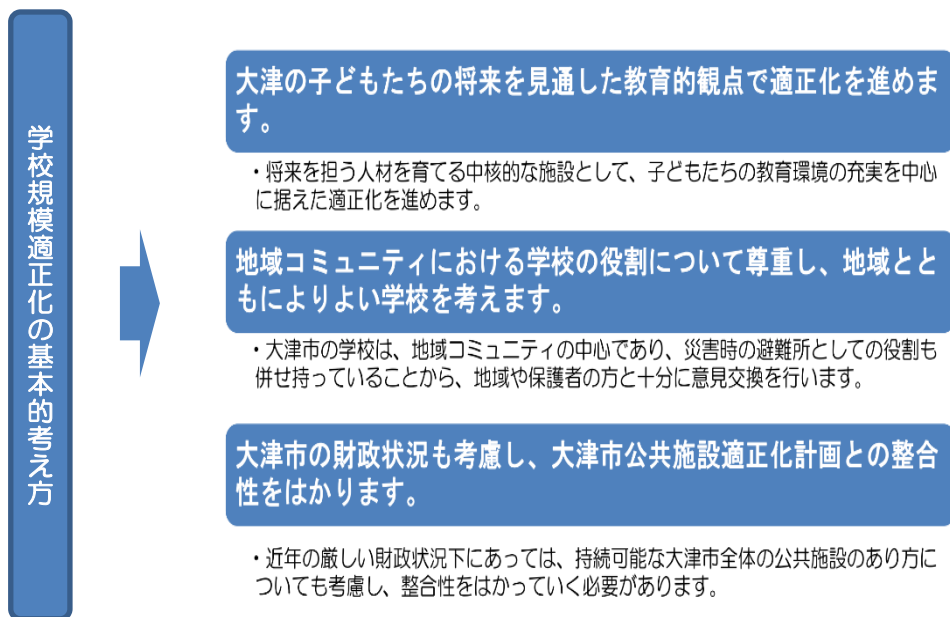
※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

教育委員会では、子どもたちにとってより良い教育環境を将来に渡って確保するため、長期的な視点に立った対策の検討を進めてきたところであり、その基本的な考え方や地域別の適正化の方向性等をとりまとめた「大津市立小中学校規模等適正化ビジョン」を次のとおり策定しました。

- ・大津市立小中学校規模等適正化ビジョン（平成 28 年 12 月）を策定し、学校規模等適正化に関する基本的な考え方を基に、「教育的観点」、「地域コミュニティにおける学校の役割の観点」、「財政的観点」という３つの観点から学校規模等の適正化を進めます。
- ・学校規模等適正化の検討にあたっては、基本方針に掲げた３つの観点のうち、まずは教育的観点を第一に考えて検討を進めていきます。
- ・しかしながら、学校は地域の核となる施設であり、まちづくりや防災の面でも重要となることから、地域コミュニティにおける学校の役割の観点も考慮する必要があります。また、大津市の財政状況を考慮し、持続可能な学校施設の維持を図るため、財政的観点からの検討も行う必要があります。

図 5-2 学校規模適正化の基本的な考え方



5.2 中学校

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

中学校は、学校教育法に基づく「学校」であり、義務教育の場として設置されています。

② 施設一覧

中学校は、市内に 18 校設置されています。また、学校の構成する棟数を見ると、大半の中学校が小学校よりも多い 15 棟前後の建物で構成されています。

また、延床面積についても、8,000 ㎡を中心に、6,000 ㎡から 10,000 ㎡を中心に整備されており、小学校よりも大きな施設となっています。

表 5-3 施設一覧（中学校としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	木戸	中学校	484	志賀中学校	9,166	複数棟施設	志賀中学校	17	9,166	S51
	西北部	葛川	中学校	478	葛川中学校	1,687	複数棟施設	葛川中学校	3	1,687	S50
		伊香立	中学校	467	伊香立中学校	6,620	複数棟施設	伊香立中学校	8	6,620	S50
		真野北	中学校	481	真野中学校	7,710	複数棟施設	真野中学校	14	7,710	S62
		堅田	中学校	468	堅田中学校	8,561	複数棟施設	堅田中学校	12	8,561	S56
		仰木の里	中学校	482	仰木中学校	8,407	複数棟施設	仰木中学校	13	8,407	H5
	中北部	下阪本	中学校	470	日吉中学校	9,842	複数棟施設	日吉中学校	14	9,842	H4
		唐崎	中学校	469	唐崎中学校	7,802	複数棟施設	唐崎中学校	15	7,802	S51
	中部	長等	中学校	479	皇子山中学校	9,648	複数棟施設	皇子山中学校	15	9,648	S48
		逢坂	中学校	471	打出中学校	10,099	複数棟施設	打出中学校	10	10,099	S58
	中南部	富士見	中学校	473	北大路中学校	8,330	複数棟施設	北大路中学校	12	8,330	S56
		晴嵐	中学校	472	栗津中学校	9,833	複数棟施設	栗津中学校	15	9,790	S36
	南部	石山	中学校	474	石山中学校	9,439	複数棟施設	石山中学校	12	9,439	S54
		南郷	中学校	480	南郷中学校	7,776	複数棟施設	南郷中学校	9	7,776	S61
	東部	上田上	中学校	475	田上中学校	8,083	複数棟施設	田上中学校	15	8,083	S52
		青山	中学校	483	青山中学校	7,288	複数棟施設	青山中学校	9	7,288	H9
		瀬田	中学校	476	瀬田中学校	10,695	複数棟施設	瀬田中学校	13	10,695	S51
		瀬田北	中学校	477	瀬田北中学校	9,324	複数棟施設	瀬田北中学校	17	9,324	S57
総計						150,267			223	150,267	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

中学校の建物棟延床面積の合計は、150,267 ㎡であり、公共施設全体の約 16.3%です。

中学校の多くは、昭和 46 年から平成 7 年にかけて整備されており、小学校の整備量急増を追いかける形で、昭和 50 年代が整備量のピークとなっています。

そのため、小学校と同様、非常に多くの建物を対象として老朽化対策を短期間に行う必要が生じる恐れがあり、中学校についても事前に適切な備えが必要になります。

なお、小学校と同様に耐震改修が必要な建物については改修が完了しています。

図 5-3 建築年度別の建物延床面積（中学校）

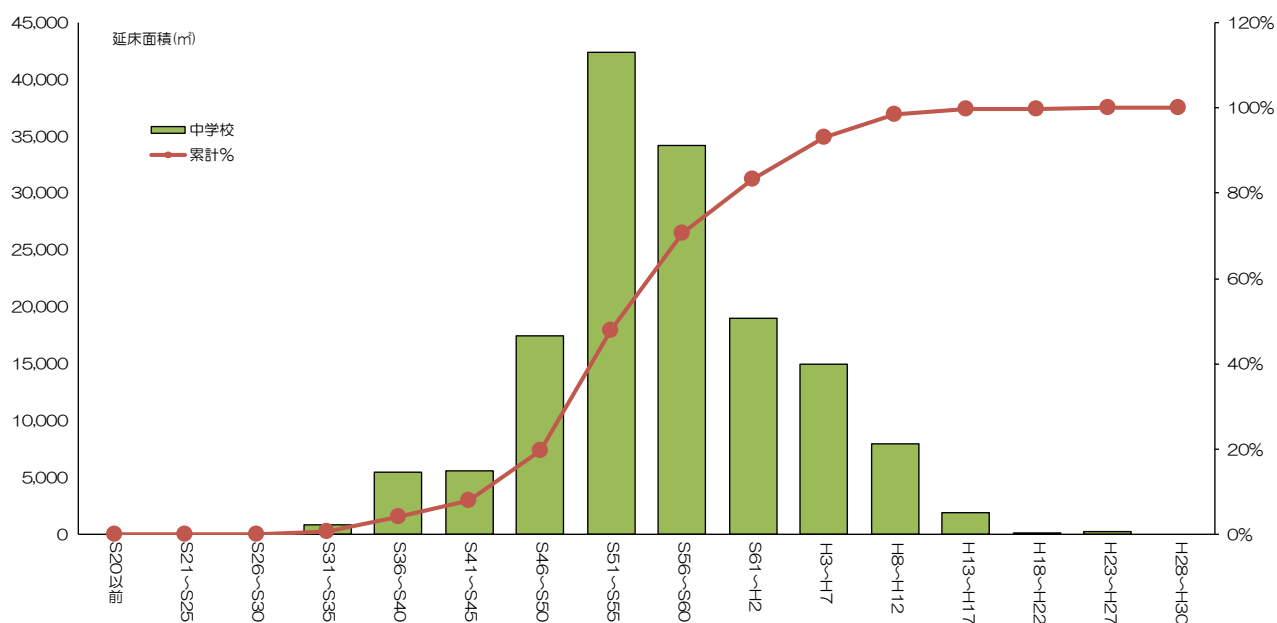


表 5-4 建築年度別の建物延床面積

建築年度	中学校	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	886	886	1%
S36～S40	5,492	6,378	4%
S41～S45	5,645	12,023	8%
S46～S50	17,518	29,541	20%
S51～S55	42,375	71,916	48%
S56～S60	34,194	106,110	71%
S61～H2	19,045	125,155	83%
H3～H7	14,950	140,105	93%
H8～H12	8,001	148,106	99%
H13～H17	1,906	150,012	100%
H18～H22	49	150,061	100%
H23～H27	206	150,267	100%
H28～H30	0	150,267	100%
合計	150,267	—	—
市全体に占める割合	16.3%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

大津市立小中学校規模等適正化ビジョン（平成 28 年 12 月）を策定し、学校規模等適正化に関する基本的考え方を基に、「教育的観点」、「地域コミュニティにおける学校の役割の観点」、「財政的観点」という３つの観点から学校規模等の適正化を検討しています。

5.3 幼稚園

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

幼稚園は、学校教育法に基づく「学校」であり、「遊び」には幼児期にふさわしい「学び」があることから、幼稚園では「遊び」を大切にした教育を行い、小学校以降の学習の基盤を作ることとを目的としています。

② 施設一覧

市内には、現在、市立幼稚園が 33 園設置されています。

複数棟で構成される施設もあり、延床面積は合計で 1,000 m²前後の園が多くなっています。

表 5-5 施設一覧（幼稚園としての利用部分の延床面積）

園域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積m ²	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積m ²	最大棟の 建築年度
地域	北部	木戸	幼稚園	409	志賀北幼稚園	1,502	単独施設	志賀北幼稚園	1	1,502	H9
			幼稚園	408	志賀南幼稚園	2,280	単独施設	志賀南幼稚園	1	2,280	H12
	西北部	伊香立	幼稚園	375	伊香立幼稚園	714	単独施設	伊香立幼稚園	1	714	S51
			幼稚園	376	真野幼稚園	1,271	単独施設	真野幼稚園	1	1,271	S57
			幼稚園	401	真野北幼稚園	1,253	単独施設	真野北幼稚園	1	1,253	H1
			幼稚園	377	堅田幼稚園	1,051	単独施設	堅田幼稚園	1	1,051	S57
			幼稚園	378	仰木幼稚園	665	単独施設	仰木幼稚園	1	665	S52
			幼稚園	407	仰木の里東幼稚園	994	複数棟施設	仰木の里東幼稚園	2	994	H7
			幼稚園	406	仰木の里幼稚園	1,018	複数棟施設	仰木の里幼稚園	2	1,018	H1
	中北部	雄琴	幼稚園	394	雄琴幼稚園	490	複数棟施設	雄琴幼稚園	2	490	S59
			幼稚園	379	日吉台幼稚園	859	複数棟施設	日吉台幼稚園	3	859	S56
			幼稚園	395	坂本幼稚園	982	単独施設	坂本幼稚園	1	982	S49
			幼稚園	380	下阪本幼稚園	850	複数棟施設	下阪本幼稚園	2	850	S60
			幼稚園	382	唐崎幼稚園	1,113	単独施設	唐崎幼稚園	1	1,113	S49
	中部	滋賀	幼稚園	381	志賀幼稚園	1,133	単独施設	志賀幼稚園	1	1,133	H6
			幼稚園	396	比叡平幼稚園	479	複合施設	比叡平幼稚園、ひえい平保育園	2	1,135	S55
			幼稚園	397	長等幼稚園	1,009	単独施設	長等幼稚園	1	1,009	H9
			幼稚園	398	逢坂幼稚園	617	単独施設	逢坂幼稚園	1	617	H22
			幼稚園	399	大津幼稚園	664	複合施設	大津幼稚園、中央児童クラブ	1	724	S43
			幼稚園	384	平野幼稚園	1,208	単独施設	平野幼稚園	1	1,208	S53
			幼稚園	385	膳所幼稚園	1,606	複数棟施設	膳所幼稚園	3	1,606	H1
	中南部	富士見	幼稚園	386	富士見幼稚園	1,307	複数棟施設	富士見幼稚園	2	1,307	S48
			幼稚園	387	晴嵐幼稚園	1,089	複数棟施設	晴嵐幼稚園	3	1,089	S47
			幼稚園	388	石山幼稚園	1,465	単独施設	石山幼稚園	1	1,465	S51
	南部	南郷	幼稚園	389	南郷幼稚園	965	単独施設	南郷幼稚園	1	965	S59
			幼稚園	403	大石幼稚園	855	単独施設	大石幼稚園	1	855	S63
			幼稚園	402	田上幼稚園	1,231	複数棟施設	田上幼稚園	2	1,231	S62
			幼稚園	390	上田上幼稚園	433	単独施設	上田上幼稚園	1	433	S57
	東部	青山	幼稚園	405	青山幼稚園	1,042	単独施設	青山幼稚園	1	1,042	H3
			幼稚園	392	瀬田幼稚園	1,043	複数棟施設	瀬田幼稚園	2	1,043	H1
			幼稚園	391	瀬田南幼稚園	697	複合施設	瀬田南幼稚園、瀬田南保育園	2	1,450	H25
			幼稚園	393	瀬田東幼稚園	911	単独施設	瀬田東幼稚園	1	911	S54
			幼稚園	404	瀬田北幼稚園	1,197	複数棟施設	瀬田北幼稚園	3	1,197	S63
			幼稚園			33,992			50	35,461	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

幼稚園の建物棟延床面積の合計は、35,461 ㎡であり、市の建物全体に対し約 3.8%です。

整備時期に明確なピークがある小学校や中学校と異なり、昭和 46 年から平成 12 年にかけて継続的に整備が行われています。

幼稚園の建物については、小中学校の建物と比べ新耐震基準の建物が多いですが、耐震性が確保されていない建物については、平成 23 年度に耐震診断を実施しています。

図 5-4 建築年度別の建物延床面積（幼稚園）

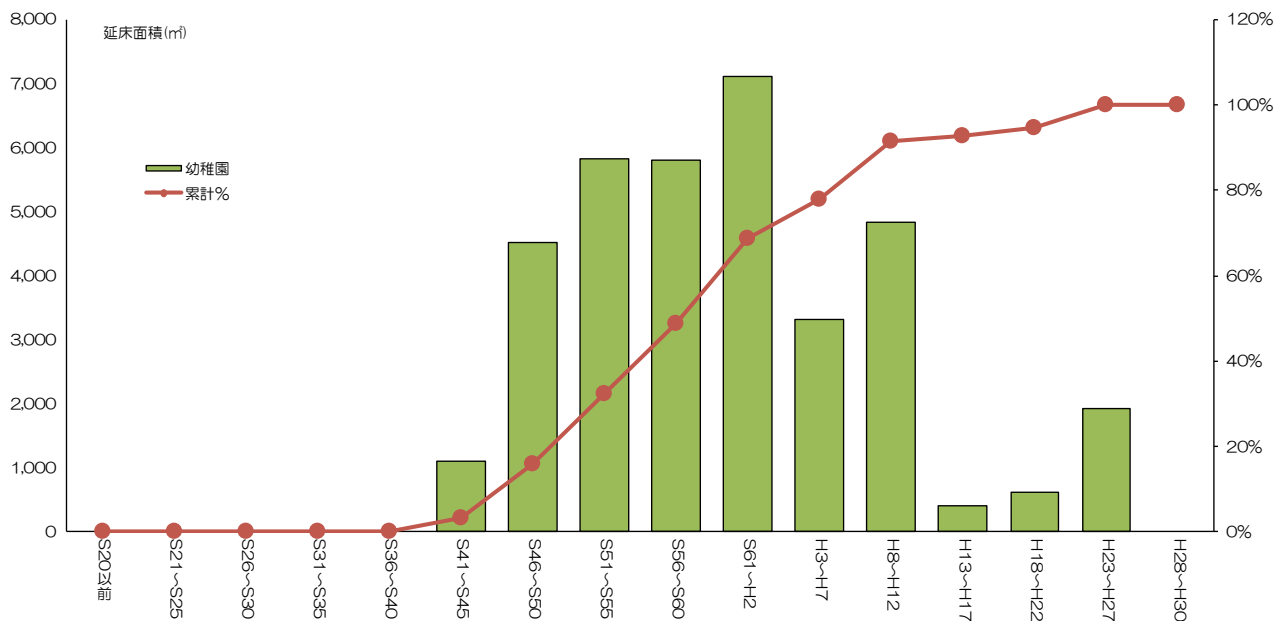


表 5-6 建築年度別の建物延床面積

建築年度	幼稚園	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	1,094	1,094	3%
S46～S50	4,510	5,604	16%
S51～S55	5,829	11,433	32%
S56～S60	5,817	17,250	49%
S61～H2	7,112	24,362	69%
H3～H7	3,316	27,678	78%
H8～H12	4,840	32,518	92%
H13～H17	405	32,923	93%
H18～H22	617	33,540	95%
H23～H27	1,921	35,461	100%
H28～H30	0	35,461	100%
合計	35,461	—	—
市全体に占める割合	3.8%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

保育園における待機児童の解消や一部の幼稚園における園児数の減少による適正規模の確保などの喫緊の課題を解決するため、平成 26 年度に大津市立幼稚園・保育園のあり方検討会を設置し、従来の枠組みを超えて全市的な観点から検討し、「大津市立幼稚園・保育園のあり方の方針」を平成 27 年 5 月に策定しました。また、市立幼稚園の再編等の方向性を具体的に示す「大津市立幼稚園における 3 年保育実施の年次計画・大津市立幼稚園規模適正化に向けた実施計画（平成 28 年 9 月）」を策定し、一定の集団形成を確保するため、再編基準を定め、市立幼稚園の規模適正化を進めています。

- ・計画では、市立幼稚園における 3 年保育と規模適正化に向けた方向性を踏まえ、3 年保育実施に向けた年次計画を策定し、再編計画に先駆けて全園で 3 年保育を実施することとしています。
- ・市立幼稚園の再編基準として、4 歳児の園児数が 3 年連続して適正規模である 20 人を下回った場合に、近隣の幼稚園との再編を実施すると示しています。
- ・市立幼稚園の規模適正化に向けた「広域エリア」と具体的な配置案も示しています。
- ・藤尾幼稚園では、平成 29 年度に長等幼稚園との再編を行いました。また、幼稚園跡地には、旧園舎を活用した公私連携幼保連携型認定こども園が開設されました。

5.4 その他学校教育施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

学校給食共同調理場は、市内の小学校に統一メニューの給食を提供するために設置され、単独の調理室を持つ葛川小学校を除く 36 校に給食を提供しています。

大津市教育相談センターは、適応指導教室の運営のほか、来所面接や電話対応により、不安を抱えている子どもや集団に入れない子どもに対する教育相談や、子育てや教育について悩みを抱えている保護者に対し、子どもの健全な育成が図られるよう相談援助を行っています。その他、スクールカウンセラーが学校を訪問し、生徒や教職員の教育相談を実施しています。

葛川少年自然の家は、小中学校の児童・生徒等を対象に、自然の中での集団宿泊生活を通じて、豊かな情操とより良い人間関係を育むことを目的に設置された施設です。

② 施設一覧

学校給食共同調理場はブロックごとに設置しており、大津市教育相談センターと葛川少年自然の家は広域施設として設置しています。

表 5-9 施設一覧（その他学校教育施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	西北部	葛川	青少年施設	508	葛川少年自然の家	2,873	複数棟施設	葛川少年自然の家	3	2,873	S62
	中部	中央	教育相談センター	522	大津市教育相談センター	392	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
ブロック	西北部	真野	給食共同調理場	504	北部学校給食共同調理場	2,067	単独施設	北部学校給食共同調理場	1	2,067	H13
	中部	逢坂	給食共同調理場	503	南部学校給食共同調理場	2,356	単独施設	南部学校給食共同調理場	1	2,356	H19
	東部	瀬田北	給食共同調理場	502	東部学校給食共同調理場	1,424	単独施設	東部学校給食共同調理場	1	1,424	S58
総計						9,112			7	23,797	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

老朽化した現在の東部学校給食共同調理場については、安全安心で魅力ある学校給食を実現することを目的に、PFI 法に基づき、「東部学校給食共同調理場整備・運営事業」として、PFI 事業者が新たな調理場を整備し、維持管理・運営期間内において施設の維持管理・運営を行うもので、現在、その事業が進められています。なお、本調理場では、中学校での給食の提供も予定されています。

■東部学校給食共同調理場整備・運営事業

- ・事業名 東部学校給食共同調理場整備・運営事業
- ・事業用地 滋賀県大津市栗林町
- ・事業方式 PFI 手法 BOT 方式
- ・事業期間 平成 29 年 10 月から平成 46 年 12 月まで

※事業者が本施設を整備し、施設の所有権を市へ移管した後、本施設の維持管理及び運営を行う方式

（２）建物状況

その他学校教育施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、8,719 m²で、建物全体に対する割合は約 0.9%です。いずれの施設も、新耐震基準の建物です。

図 5-5 建築年度別の建物延床面積（その他学校教育施設）

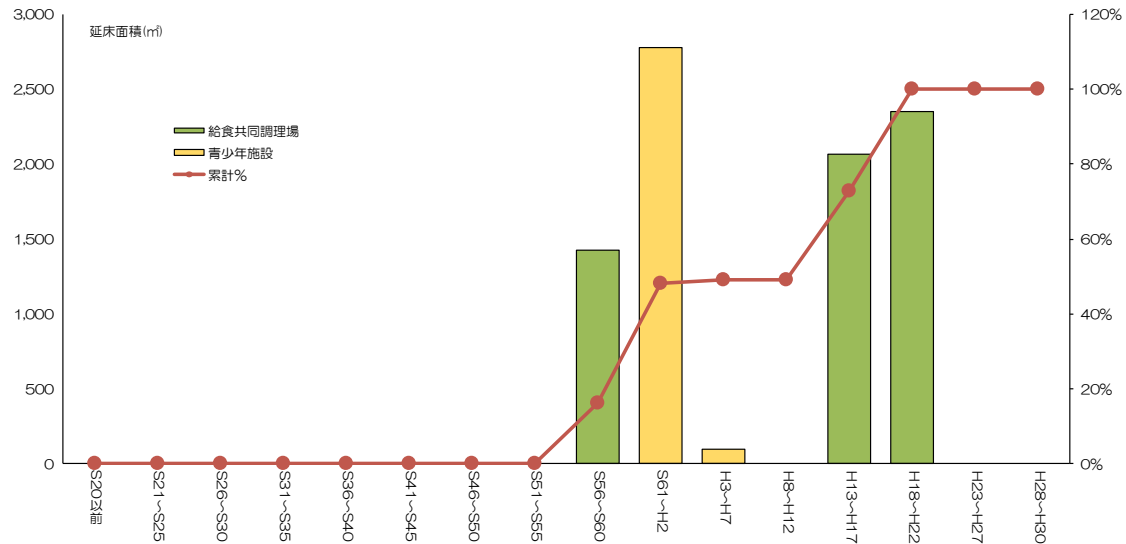


表 5-10 建築年度別の建物延床面積

建築年度	給食共同調理場	青少年施設	累計m ²	累計%
S20以前	0	0	0	0%
S21~S25	0	0	0	0%
S26~S30	0	0	0	0%
S31~S35	0	0	0	0%
S36~S40	0	0	0	0%
S41~S45	0	0	0	0%
S46~S50	0	0	0	0%
S51~S55	0	0	0	0%
S56~S60	1,424	0	1,424	16%
S61~H2	0	2,777	4,200	48%
H3~H7	0	96	4,296	49%
H8~H12	0	0	4,296	49%
H13~H17	2,067	0	6,363	73%
H18~H22	2,356	0	8,719	100%
H23~H27	0	0	8,719	100%
H28~H30	0	0	8,719	100%
合計	5,846	2,873	—	—
市全体に占める割合	0.6%	0.3%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

現在、PFI 法に基づき、「東部学校給食共同調理場整備・運営事業」を進めています。

今後とも、更なる民間活用手法や施設間の連携など更なるサービスの向上とコストの縮減を図るため、施設更新時には、施設の必要性の検討とともに周辺施設との集約化や一体的な事業実施における PPP/PFI 等の新たな事業手法を検討していきます。

6. その他教育施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

その他教育施設として、図書館、博物館以外に各種相談や調査研究を行う次の教育施設があります。

・比良げんき村

キャンプ場のほか、天体観測施設、木工の実習施設が設置されています。

・堅田少年センター

青少年の健全育成活動や、悩み事相談受付等を行う施設であり、北部地域文化センター内に設置されています。

・科学館、教育センター、大津少年センター

いずれも、生涯学習センター内に設置されており、各施設の概要は以下のとおりです。

科学館：科学に関する展示を行うほか、プラネタリウム、天体観測施設を設置。

教育センター：教職員研修や、教育に関する調査研究を行う施設。

大津少年センター：青少年の健全育成活動や悩み事相談受付等を行う施設。

・葛川かや葺の家

地元の協力でかや葺の家が復元され、民具の展示とともに公開されています。

② 施設一覧

図書館、歴史博物館、その他教育施設の運営面積は全体で 15,960 m²となっています。

いずれの施設も、広域施設として位置づけられ、各種サービスの提供を行っています。

表 6-1 施設一覧（その他教育施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積m ²	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積m ²	最大棟の 建築年度
広域	北部	小松	その他教育施設	498	比良げんき村	1,130	複数棟施設	比良げんき村	3	1,130	H2
		和邇	図書館	506	大津市立和邇図書館	1,344	単独施設	大津市立和邇図書館	1	1,344	H3
	西北部	葛川	その他教育施設	509	葛川かや葺の家	133	単独施設	葛川かや葺の家	1	133	H5
		堅田	その他教育施設	518	大津市堅田少年センター	62	複合施設	北部地域文化センター、堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館	1	3,375	H5
			図書館	519	北図書館	1,024	複合施設	北部地域文化センター、堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館	1	3,375	H5
	中北部	唐崎	博物館	501	埋蔵文化財調査センター	1,437	単独施設	埋蔵文化財調査センター	1	1,437	H7
	中部	長等	図書館	505	大津市立図書館	3,350	単独施設	大津市立図書館	1	3,350	S56
			博物館	507	歴史博物館	5,469	単独施設	歴史博物館	1	5,469	H2
	中南部	膳所	その他教育施設	510	科学館	1,407	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
			その他教育施設	511	教育センター	487	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
			その他教育施設	515	大津少年センター	116	複合施設	生涯学習センター、科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、大津少年センター	1	10,086	H3
総計						15,960		重複を除く構成棟総計	10	26,324	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

その他教育施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、12,863 ㎡で市の建物全体に対する割合は約 1.4%です。

比良げんき村の旧山岳センター棟と大津市立図書館が旧耐震基準の建物ですが、その他の施設は、新耐震基準の建物となっています。なお、昭和 56 年に建設された大津市立図書館は、耐震診断により必要な耐震性能を満たしていることが確認されています。

図 6-1 建築年度別の建物延床面積（その他教育施設）

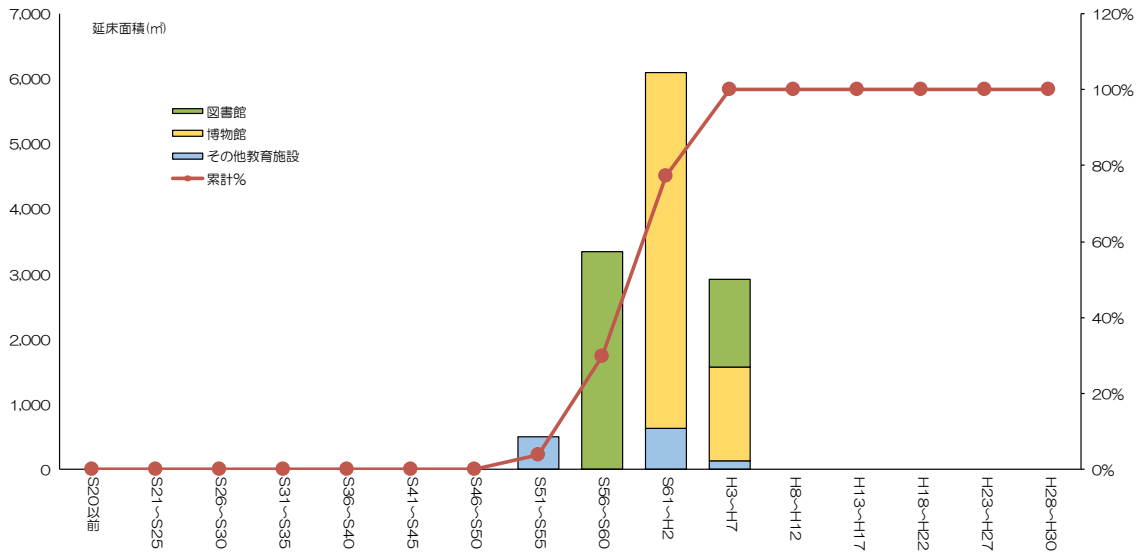


表 6-2 建築年度別の建物延床面積

建築年度	図書館	博物館	その他教育施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0	0%
S21～S25	0	0	0	0	0%
S26～S30	0	0	0	0	0%
S31～S35	0	0	0	0	0%
S36～S40	0	0	0	0	0%
S41～S45	0	0	0	0	0%
S46～S50	0	0	0	0	0%
S51～S55	0	0	494	494	4%
S56～S60	3,350	0	0	3,844	30%
S61～H2	0	5,469	636	9,949	77%
H3～H7	1,344	1,437	133	12,863	100%
H8～H12	0	0	0	12,863	100%
H13～H17	0	0	0	12,863	100%
H18～H22	0	0	0	12,863	100%
H23～H27	0	0	0	12,863	100%
H28～H30	0	0	0	12,863	100%
合計	4,694	6,906	1,263	—	—
市全体に占める割合	0.5%	0.7%	0.1%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

本施設については、今後のニーズや利用状況、将来人口予測等に応じて、近隣施設との集約化や複合化を検討するとともに、コスト縮減を図るため事業運営や施設の維持において、民活手法も含めたコスト縮減を検討します。

7. 福祉施設

7.1 児童福祉施設

7.1.1 保育園

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

保護者の共働きなどの理由によって保育が困難な児童を預かり、保育を実施することを目的とする施設です。

市内には、公立保育園が 15 施設あり、学区に関わらず、利用者の利便性を考慮して配置されています。

② 施設一覧

公立保育園の運営面積の合計は 13,865 ㎡で、ひえい平保育園、瀬田南保育園を除き、単独施設で運営されています。

全ての施設が 1 棟での構成となっており、200 ㎡未満から 1,300 ㎡以上までさまざまな規模の建物棟となっていますが、その多くが 1,000 ㎡前後です。

表 7-1 施設一覧（保育園としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	木戸	保育園	173	比良保育園	1,053	単独施設	比良保育園	1	1,053	S48
			保育園	172	和邇保育園	1,334	単独施設	和邇保育園	1	1,334	S54
	西北部	葛川	保育園	170	葛川保育園	164	単独施設	葛川保育園	1	164	H21
			伊香立	161	伊香立保育園	778	単独施設	伊香立保育園	1	778	H5
			堅田	162	堅田保育園	1,250	単独施設	堅田保育園	1	1,250	S48
				174	天神山保育園	916	単独施設	天神山保育園	1	916	H11
	中北部	唐崎	保育園	168	唐崎保育園	892	単独施設	唐崎保育園	1	892	S49
	中部	滋賀	保育園	163	皇子が丘保育園	994	単独施設	皇子が丘保育園	1	994	S51
			山中比叡平	557	ひえい平保育園	656	複数棟複合施設	比叡平幼稚園、ひえい平保育園	2	1,135	S55
			逢坂	169	逢坂保育園	673	単独施設	逢坂保育園	1	673	H4
				165	朝日が丘保育園	1,242	単独施設	朝日が丘保育園	1	1,242	H2
		中南部	膳所	166	膳所保育園	904	単独施設	膳所保育園	1	904	S49
			晴嵐	171	晴嵐保育園	1,150	単独施設	晴嵐保育園	1	1,150	H8
	南部	石山	保育園	167	大平保育園	1,147	単独施設	大平保育園	1	1,147	H3
	東部	瀬田南	保育園	545	瀬田南保育園	713	複合施設	瀬田南幼稚園、瀬田南保育園	2	1,450	H25
総計						13,865			17	15,080	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

保育園が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、12,495 ㎡で建物全体に対する割合は約 1.4%です。

保育園の建物は、昭和 46 年から昭和 55 年にかけて集中的に整備され、その後、昭和 61 年度から平成 12 年度に再度集中的な整備が行われています。旧耐震基準の建物は 6 棟あり、改修工事の実施又は耐震診断の実施が予定されています。

図 7-1 建築年度別の建物延床面積（保育園）

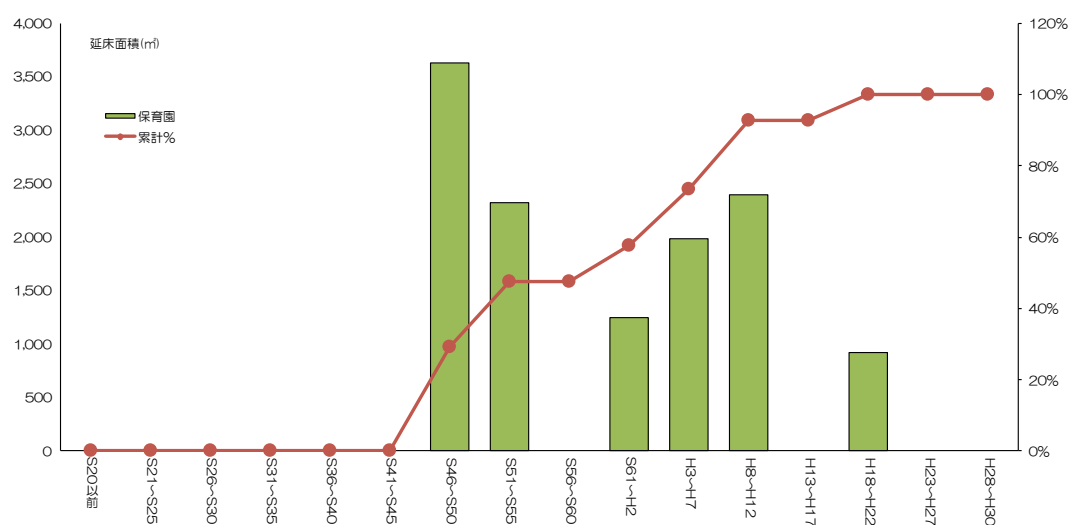


表 7-2 建築年度別の建物延床面積（保育園）

建築年度	保育園	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	3,627	3,627	29%
S51~S55	2,328	5,955	48%
S56~S60	0	5,955	48%
S61~H2	1,242	7,197	58%
H3~H7	1,983	9,180	73%
H8~H12	2,400	11,580	93%
H13~H17	0	11,580	93%
H18~H22	916	12,495	100%
H23~H27	0	12,495	100%
H28~H30	0	12,495	100%
合計	12,495	—	—
市全体に占める割合	1.4%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

保育園については、民間運営移管の検討や市立幼稚園とあわせた民間による認定こども園の設置を検討していきます。

想定耐用年数を維持するため、施設の目的に応じて効果的な施設保全を進めるとともに事業運営や施設維持に係るコストの縮減も含め、多機能化・集約化・複合化による施設の統廃合など効率的な運用を検討していく必要があります。

7.1.2 児童クラブ

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

児童クラブは、保護者が就労や長期入院等により家庭で保育ができない場合、その児童を対象に授業の終了後等に適切な遊び及び生活の場を与え、健全な育成を図ることを目的とする施設です。

小学校区ごとに 37 施設が配置されていますが、単独の敷地に単体で立地している場合や、小学校の敷地内に別棟で立地している場合など、様々な施設の設置形態があります。

② 施設一覧

児童クラブの運営面積の合計は 6,752 ㎡で、1 施設 100～200 ㎡の規模となっており、分散して設置されている場合もあります。

表 7-3 施設一覧（児童クラブとしての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度	備考
地域	北部	小松	児童クラブ	535	小松児童クラブ	104	単独施設	小松児童クラブ	1	104	H22	
		木戸	児童クラブ	188	木戸児童クラブ	104	単独施設	木戸児童クラブ	1	104	H12	
		和邇	児童クラブ	189	和邇児童クラブ	321	複数棟施設	和邇児童クラブ	2	321	H13	
		小野	児童クラブ	190	小野児童クラブ	142	複合施設	小野児童館、小野児童クラブ	1	1,025	S56	
	西北部	伊香立	児童クラブ	560	伊香立児童クラブ	143	複合施設	伊香立環境交流館、伊香立児童クラブ	1	747	H4	
		真野	児童クラブ	412	真野児童クラブ	128	複数棟複合施設	真野小学校、真野児童クラブ	7	7,191	S50	
		真野北	児童クラブ	455	真野北児童クラブ	126	単独施設	真野北児童クラブ	1	126	H5	学校敷地内に立地
		堅田	児童クラブ	180	堅田児童クラブ	304	複数棟施設	堅田児童クラブ	3	304	H4	
		仰木	児童クラブ	415	仰木児童クラブ	52	複数棟複合施設	仰木小学校、仰木児童クラブ	6	4,130	S55	
		仰木の里	児童クラブ	459	仰木の里児童クラブ	150	単独施設	仰木の里児童クラブ	1	150	H12	学校敷地内に立地
			児童クラブ	461	仰木の里東児童クラブ	216	複数棟施設	仰木の里東児童クラブ	2	216	H14	学校敷地内に立地
		中北部	児童クラブ	417	雄琴児童クラブ	124	単独施設	雄琴児童クラブ	1	124	H11	学校敷地内に立地
	中部	日吉台	児童クラブ	178	日吉台児童クラブ	70	単独施設	日吉台児童クラブ	1	70	S60	
		坂本	児童クラブ	419	坂本児童クラブ	126	複数棟複合施設	坂本小学校、坂本児童クラブ	7	7,652	S49	
		下阪本	児童クラブ	422	下阪本児童クラブ	169	複数棟複合施設	下阪本小学校、下阪本児童クラブ	3	7,016	H16	
		唐崎	児童クラブ	425	唐崎児童クラブ	273	複数棟施設	唐崎児童クラブ	2	273	H7	学校敷地内に立地
		滋賀	児童クラブ	181	志賀児童クラブ	267	複数棟施設	志賀児童クラブ	2	267	H13	
	中部	山中比叡平	児童クラブ	184	山中比叡平児童クラブ	129	単独施設	山中比叡平児童クラブ	1	129	H2	
		藤尾	児童クラブ	452	藤尾児童クラブ	130	複数棟複合施設	藤尾児童クラブ	1	130	S52	
		長等	児童クラブ	186	長等児童クラブ	188	複数棟施設	長等児童クラブ	2	188	H5	
		逢坂	児童クラブ	428	逢坂児童クラブ	198	複数棟施設	逢坂児童クラブ	2	198	H7	学校敷地内に立地
		中央	児童クラブ	400	中央児童クラブ	60	複合施設	大津幼稚園、中央児童クラブ	1	724	S43	
		平野	児童クラブ	185	平野児童クラブ	291	複数棟施設	平野児童クラブ	2	291	H2	
		膳所	児童クラブ	432	膳所児童クラブ	148	単独施設	膳所児童クラブ	1	148	H1	学校敷地内に立地
		富士見	児童クラブ	434	富士見児童クラブ	184	複数棟施設	富士見児童クラブ	2	184	H1	
	南部	晴嵐	児童クラブ	436	晴嵐児童クラブ	267	複数棟施設	晴嵐児童クラブ	2	267	H9	学校敷地内に立地
		石山	児童クラブ	438	石山児童クラブ	232	複数棟複合施設	石山小学校、石山児童クラブ	10	8,317	S46	
		南郷	児童クラブ	440	南郷児童クラブ	283	複数棟複合施設	南郷小学校、南郷児童クラブ	9	8,067	S54	学校敷地内及び小学校の余裕教室に設置
	東部	大石	児童クラブ	442	大石児童クラブ	117	単独施設	大石児童クラブ	1	117	H4	学校敷地内に立地
		田上	児童クラブ	182	田上児童クラブ	213	複数棟施設	田上児童クラブ	2	213	S62	
		上田上	児童クラブ	445	上田上児童クラブ	66	複数棟複合施設	上田上小学校、上田上児童クラブ	6	3,345	S39	
		青山	児童クラブ	187	青山児童クラブ	177	複数棟施設	青山児童クラブ	2	177	H12	
		瀬田	児童クラブ	449	瀬田児童クラブ	284	複数棟複合施設	瀬田児童クラブ	2	284	H20	学校敷地内に立地
			児童クラブ	559	第2瀬田児童クラブ	173	複数棟複合施設	第2瀬田児童クラブ	大江会館別館内			
		瀬田南	児童クラブ	447	瀬田南児童クラブ	297	複数棟施設	瀬田南児童クラブ	3	297	S60	学校敷地内に立地
		瀬田東	児童クラブ	179	瀬田東児童クラブ	237	複数棟施設	瀬田東児童クラブ	2	237	H6	
		瀬田北	児童クラブ	183	瀬田北児童クラブ	260	複数棟施設	瀬田北児童クラブ	3	260	S63	学校敷地内に立地
総計						6,752			96	53,392		

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

単独施設となっている児童クラブの建物棟延床面積の合計は 5,332 m²で、市の建物全体に対する割合は約 0.6%です。

昭和 51 年度以降、継続的に整備が行われています。なお、旧耐震基準の建物が 1 棟ありますが、耐震性能は確保されています。

図 7-2 建築年度別の建物延床面積（児童クラブ）

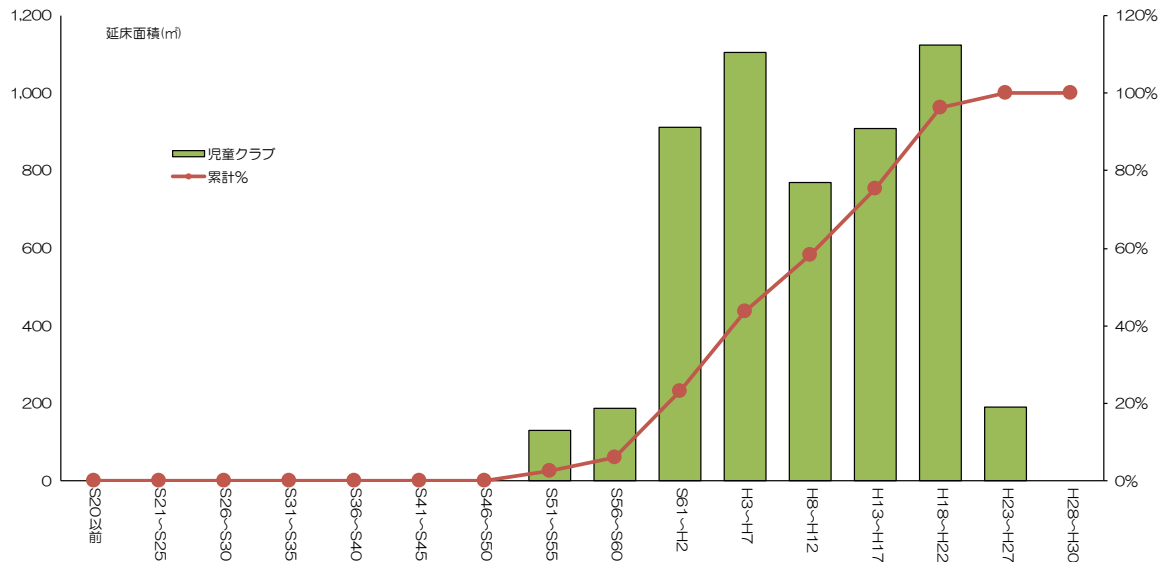


表 7-4 建築年度別の建物延床面積（児童クラブ）

建築年度	児童クラブ	累計m ²	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	0	0	0%
S51~S55	130	130	2%
S56~S60	187	317	6%
S61~H2	912	1,229	23%
H3~H7	1,106	2,336	44%
H8~H12	770	3,106	58%
H13~H17	911	4,016	75%
H18~H22	1,124	5,140	96%
H23~H27	191	5,332	100%
H28~H30	0	5,332	100%
合計	5,332	—	—
市全体に占める割合	0.6%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

児童クラブについては、これまで、小学校の大規模改修工事に合わせて、余裕教室の改修を行い、学校施設との複合化や、地元自治会所有の建物を借用するなどしています。

今後、需要が増加することが見込まれており、他の公共施設との複合化や賃借物件の借上げ等、施設の増設の検討を行うとともに、民間児童クラブの参入促進を図ります。

7.1.3 児童館

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

児童館は、遊びを通じて 0 歳～18 歳未満の子どもたちの健全育成を図ることを目的とする施設であり、市内に 7 施設が設置されています。児童クラブが放課後の児童保育を目的とし有料であるのに対し、児童館は遊びの場を提供するための施設であり利用料金は無料としています。

② 施設一覧

田上児童館は単独の施設として整備されています。それ以外の児童館については他の施設と併設された複合施設となっています。

表 7-5 施設一覧（児童館としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	小野	児童館	191	小野児童館	883	複合施設	小野児童館、小野児童クラブ	1	1,025	S56
	西北部	伊香立	児童館	6	伊香立児童館	378	複合施設	伊香立ふれあいセンター、伊香立児童館、下龍華団地集会所、下龍華老人憩の家	1	737	S55
		堅田	児童館	517	堅田児童館	327	複合施設	北部地域文化センター、堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館	1	3,375	H5
	中北部	坂本	児童館	2	坂本児童館	147	複合施設	比叡ふれあいセンター、坂本児童館	1	1,381	S51
	中部	滋賀	児童館	4	皇子が丘児童館	244	複合施設	中ふれあいセンター、皇子が丘児童館	1	708	S52
	中南部	膳所	児童館	196	膳所児童館	493	複合施設	膳所児童館、中南部つどいの広場	1	588	S56
	南部	田上	児童館	155	田上児童館	359	単独施設	田上児童館	1	359	S59
総計						2,830			7	8,172	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

7 つの児童館のうち、単独の建物は田上児童館のみですが、新耐震基準の建物で耐震性は確保されています。他の施設と併設された膳所児童館では、耐震診断、対策の必要があります。

図 7-3 建築年度別の建物延床面積（児童館）

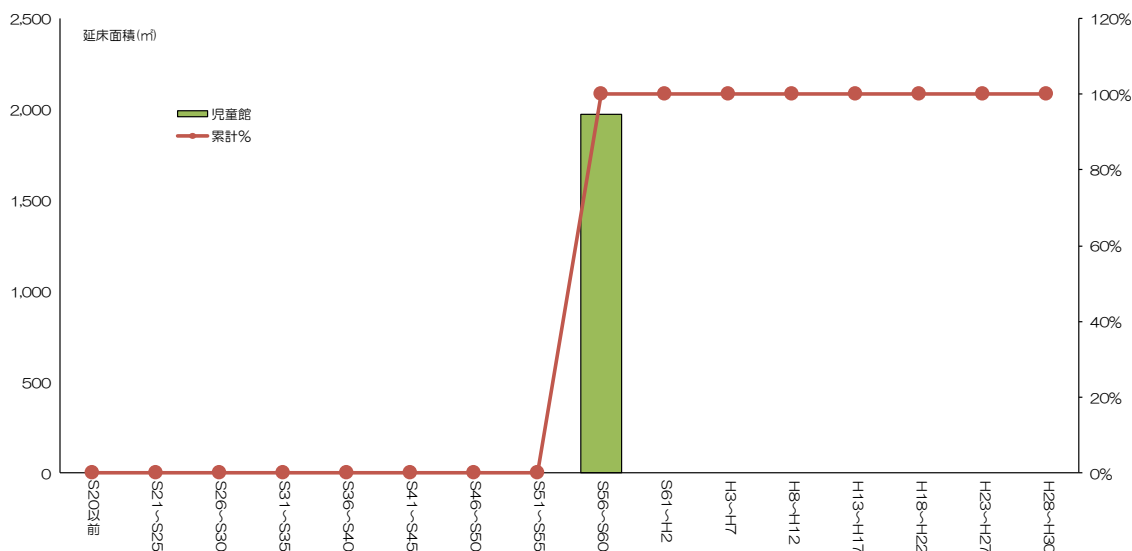


表 7-6 建築年度別の建物延床面積（児童館）

建築年度	児童館	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	0	0	0%
S46～S50	0	0	0%
S51～S55	0	0	0%
S56～S60	1,971	1,971	100%
S61～H2	0	1,971	100%
H3～H7	0	1,971	100%
H8～H12	0	1,971	100%
H13～H17	0	1,971	100%
H18～H22	0	1,971	100%
H23～H27	0	1,971	100%
H28～H30	0	1,971	100%
合計	1,971	—	—
市全体に占める割合	0.2%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

児童館については、ふれあいセンターやその他福祉施設との複合施設となっていますが、今後は、児童館全体のあり方をふまえ、事業運営や施設維持に係るコストの縮減も含め、多機能化・集約化・複合化による施設の統廃合など効率的な運用を検討していく必要があります。

7.1.4 その他児童福祉施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

子育て総合支援センター、木戸つどいの広場、東部つどいの広場は、就学前の子ども及びその家族が気軽に集える場として設置された施設です。

なかでも東部つどいの広場は、民間商業施設を活用して平成 22 年度に設置されました。

母と子の家しらゆりは、母子の生活と子育てを援助し、児童の健全な成長と母親としての自覚を高めることを目的とした施設であり、平成 23 年度から指定管理者により運営しています。

寡婦福祉住宅は、住宅に困窮する母子・父子家庭の自立促進と福祉の増進を図るための賃貸住宅です。

② 施設一覧

その他児童福祉施設の運営延床面積の合計は、3,950 m²で、これらの施設は全て広域施設と位置づけられています。

表 7-7 施設一覧（その他児童福祉施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積m ²	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積m ²	最大棟の 建築年度
広域	北部	木戸	その他児童福祉施設	98	木戸つどいの広場	341	複合施設	木戸支所、木戸公民館、木戸老人福祉センター、北消防署志賀分署、木戸つどいの広場	1	6,167	H11
	中北部	唐崎	その他児童福祉施設	156	母と子の家しらゆり	1,441	単独施設	母と子の家しらゆり	1	1,441	H12
	中部	中央	その他児童福祉施設	137	子育て総合支援センター	1,552	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
	中南部	膳所	その他児童福祉施設	571	中南部つどいの広場	95	複合施設	膳所児童館、中南部つどいの広場	1	588	S56
			その他児童福祉施設	157	本丸町寡婦福祉住宅	166	単独施設	本丸町寡婦福祉住宅	1	166	S52
	東部	瀬田東	その他児童福祉施設	537	東部つどいの広場	355	単独施設	東部つどいの広場	民間施設内	民間施設内	
総計						3,950			5	23,439	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

その他児童福祉施設が代表施設となっている建物については、本丸町寡婦福祉住宅以外は新耐震基準の建物となっており耐震性は確保されています。

図 7-4 建築年度別の建物延床面積（その他児童施設）

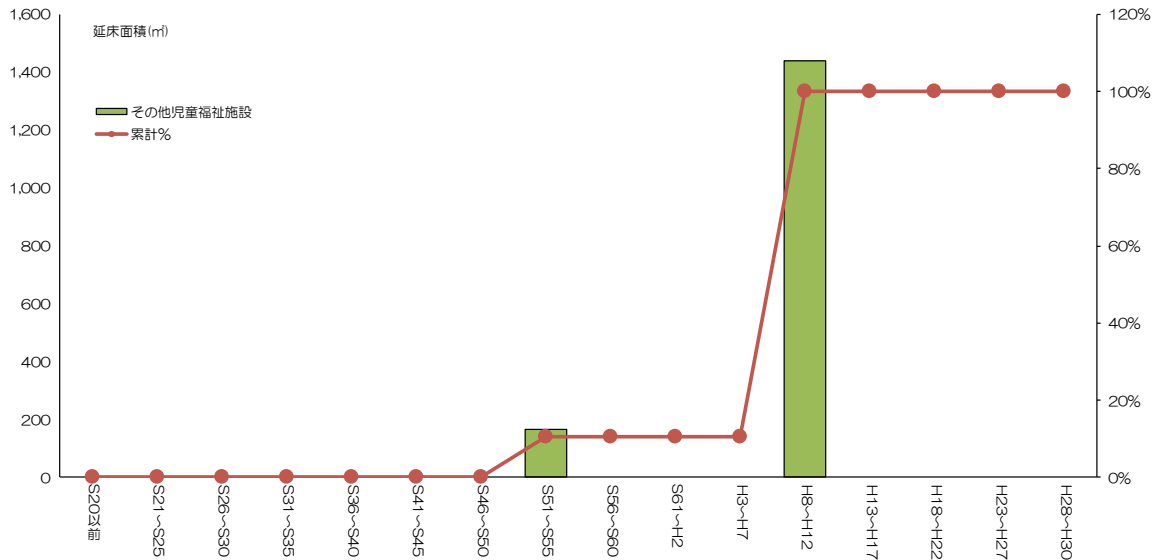


表 7-8 建築年度別の建物延床面積（その他児童施設）

建築年度	その他児童福祉施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	0	0	0%
S51~S55	166	166	10%
S56~S60	0	166	10%
S61~H2	0	166	10%
H3~H7	0	166	10%
H8~H12	1,441	1,607	100%
H13~H17	0	1,607	100%
H18~H22	0	1,607	100%
H23~H27	0	1,607	100%
H28~H30	0	1,607	100%
合計	1,607	—	—
市全体に占める割合	0.2%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(3) これまでの取組と今後の方向性

つどいの広場は、市直営、民営合わせて7箇所あり、市直営施設の一つでは、民間施設の一部を借用し、運営しています。

建物の想定耐用年数を維持するため、施設の目的に応じて効果的な施設保全を進めるとともに、事業運営や施設維持に係るコストの縮減も含め、多機能化・集約化・複合化による施設の統廃合など効率的な運用を検討します。

7.2 高齢者福祉施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

高齢者サービス施設は、介護予防サービス、短期入所療養介護、リハビリテーションなど高齢者に介護サービスを提供することを目的とした施設です。

また「老人福祉センター」は、相談や指導等を通じた高齢者福祉の向上を目的とする施設であり、「老人憩の家」は、高齢者に教養の向上やレクリエーション等を提供することで、心身の健康増進を図ることを目的とする施設です。

② 施設一覧

デイサービスセンター（4 施設）と老人福祉センター（5 施設）は、学区より大きい「ブロック」をサービス圏域とする施設です。また、老人憩の家（7 施設）は、地域施設として位置づけられていますが、配置されている学区は限られており、複数設置されている学区もあります。

表 7-9 施設一覧（高齢者福祉施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
ブロック	北部	木戸	高齢者福祉サービス施設	533	木戸デイサービスセンター	841	単独施設	木戸デイサービスセンター	1	841	H6
			老人福祉集会所	101	木戸老人福祉センター	640	複合施設	木戸支所、木戸公民館、木戸老人福祉センター、北消防署志賀分署、木戸つどいの広場	1	6,167	H11
	西北部	堅田	老人福祉集会所	198	北老人福祉センター	680	単独施設	北老人福祉センター	1	680	S61
	中北部	唐崎	高齢者福祉サービス施設	204	唐崎デイサービスセンター	628	単独施設	唐崎デイサービスセンター	1	628	H14
	中部	平野	老人福祉集会所	192	中老人福祉センター	1,846	単独施設	中老人福祉センター	1	1,846	S55
	中南部	晴嵐	高齢者福祉サービス施設	203	晴嵐デイサービスセンター	352	単独施設	晴嵐デイサービスセンター	1	352	H11
	南部	南郷	老人福祉集会所	200	南老人福祉センター	1,154	複合施設	南老人福祉センター、南すこやか相談所	1	1,214	H1
	東部	瀬田南	高齢者福祉サービス施設	206	三大寺デイサービスセンター	340	単独施設	三大寺デイサービスセンター	1	340	H7
			老人福祉集会所	202	東老人福祉センター	1,168	単独施設	東老人福祉センター	1	1,168	H2
地域	西北部	伊香立	老人憩の家	9	下龍華老人憩の家	116	複合施設	伊香立ふれあいセンター、伊香立児童館、下龍華団地集会所、下龍華老人憩の家	1	737	S55
	中北部	坂本	老人憩の家	197	坂本老人憩の家	152	単独施設	坂本老人憩の家	1	152	S61
	中部	滋賀	その他高齢者福祉施設	201	皇子が丘老人憩の家	192	単独施設	皇子が丘老人憩の家	1	192	H1
			老人憩の家	207	高齢者ふれあいの家	94	単独施設	高齢者ふれあいの家	1	94	S61
	中南部	膳所	老人憩の家	195	さがみ川老人憩の家	90	複合施設	さがみ川老人憩の家、膳所すこやか相談所	1	290	H22
			老人憩の家	193	膳所老人憩の家	112	単独施設	膳所老人憩の家	1	112	S55
		晴嵐	その他高齢者福祉施設	205	晴嵐老人室	344	単独施設	晴嵐老人室	1	344	S51
	南部	田上	老人憩の家	194	田上老人憩の家	167	単独施設	田上老人憩の家	1	167	S57
総計						8,915			17	15,323	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

高齢者福祉施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は 8,419 ㎡で、市の建物全体に対する割合は約 0.9%です。

高齢者福祉施設のうち、晴嵐老人室、中老人福祉センター、膳所老人憩の家が旧耐震基準、それ以外は新耐震基準の建物です。

旧耐震基準により建築された施設のうち、晴嵐老人室については耐震診断が必要とされています。なお、その他の施設は耐震性を確保しています。

図 7-5 建築年度別の建物延床面積（高齢者福祉施設）

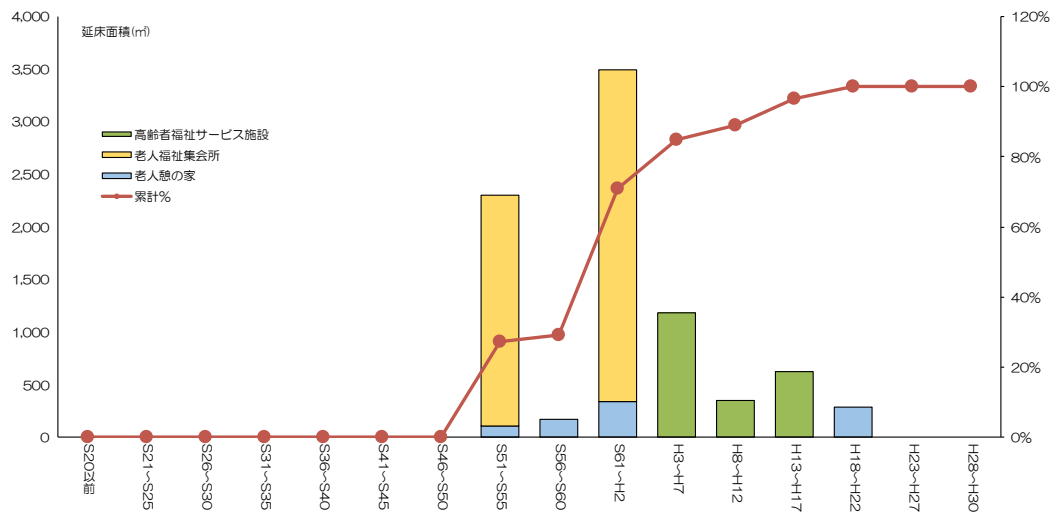


図 7-10 建築年度別の建物延床面積（高齢者福祉施設）

建築年度	高齢者福祉サービス施設	老人福祉集会所	老人憩の家	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0	0%
S21~S25	0	0	0	0	0%
S26~S30	0	0	0	0	0%
S31~S35	0	0	0	0	0%
S36~S40	0	0	0	0	0%
S41~S45	0	0	0	0	0%
S46~S50	0	0	0	0	0%
S51~S55	0	2,190	112	2,302	27%
S56~S60	0	0	167	2,468	29%
S61~H2	0	3,156	343	5,968	71%
H3~H7	1,181	0	0	7,149	85%
H8~H12	352	0	0	7,501	89%
H13~H17	628	0	0	8,129	97%
H18~H22	0	0	290	8,419	100%
H23~H27	0	0	0	8,419	100%
H28~H30	0	0	0	8,419	100%
合計	2,161	5,346	912	8,419	100%
市全体に占める割合	0.2%	0.6%	0.1%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

ケアセンターおおつは、平成 29 年 4 月に独立行政法人に移行し、平成 30 年 3 月末で廃止となりました。

高齢者のコミュニティ施設については、利用者（団体）の固定化の状況等に応じて、地域への移譲や管理手法の見直しによる維持管理コストの縮減などを検討していく必要があります。

介護予防に向けた高齢者の拠点施設は民間事業者の参入もあることから、施設の役割の見直しを行い、入浴事業の廃止や事業内容の精査等、事業の縮小化等の検討を進めていく必要があります。

また、単独施設については、想定耐用年数を維持するため、施設の目的に応じて効果的な施設保全を進めるとともに事業運営や施設維持に係るコストの縮減も含め、多機能化・集約化・複合化による施設の統廃合など効率的な運用を進めていく必要があります。

7.3 障害者福祉施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

本市の障害者福祉施設には、以下の施設があります。

- ・子ども療育センター：発達上の課題や困難のある乳幼児の療育
- ・虐待防止センター：障害者虐待に関する総合窓口
- ・障害者福祉センター：障害者の福祉の増進及び自立の促進
- ・やまびこ総合支援センター：知的障害児・知的障害者の複合的通所

② 施設一覧

表 7-11 施設一覧（障害者福祉施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	和邇	障害者福祉施設	177	北部子ども療育センター	423	単独施設	北部子ども療育センター	1	423	H13
	中部	中央	障害者福祉施設	569	虐待防止センター	93	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			障害者福祉施設	159	障害者福祉センター	1,211	単独施設	障害者福祉センター	1	1,211	S49
		平野	障害者福祉施設	176	大津市立やまびこ総合支援センター	5,009	複数棟施設	大津市立やまびこ総合支援センター	2	5,009	H11
	東部	瀬田北	障害者福祉施設	544	東部子ども療育センター	490	単独施設	東部子ども療育センター	1	490	H22
			障害者福祉施設			7,226			6	22,210	
総計											

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

障害者福祉施設で単独施設となっている建物棟延床面積の合計は 7,133 ㎡で、市の建物全体に対する割合は約 0.8%です。また、旧耐震基準の建物である障害者福祉センターは、耐震性を確保しています。

図 7-6 建築年度別の建物延床面積（障害者福祉施設）

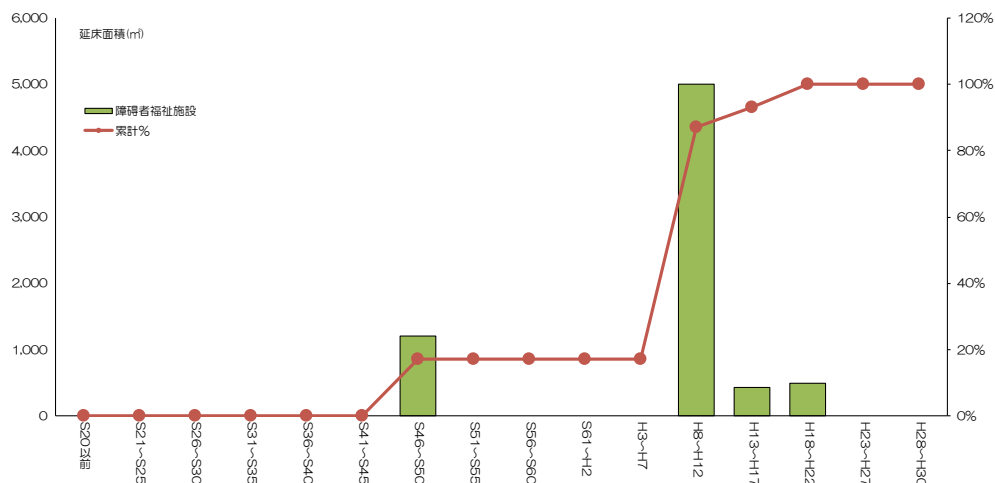


図 7-12 建築年度別の建物延床面積（障害者福祉施設）

建築年度	障害者福祉施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	0	0	0%
S46～S50	1,211	1,211	17%
S51～S55	0	1,211	17%
S56～S60	0	1,211	17%
S61～H2	0	1,211	17%
H3～H7	0	1,211	17%
H8～H12	5,009	6,220	87%
H13～H17	423	6,643	93%
H18～H22	490	7,133	100%
H23～H27	0	7,133	100%
H28～H30	0	7,133	100%
合計	7,133	—	—
市全体に占める割合	0.8%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

建物の想定耐用年数を維持するため、施設の目的に応じて効果的な施設保全を進めるとともに、事業運営や施設維持に係るコストの縮減も含め、多機能化・集約化・複合化による施設の統廃合など効率的な運用を進めていく必要があります。

7.4 その他福祉施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

ふれあいプラザは、市民の福祉及び交流に関する場の提供を目的として設置された施設であり、ホール・会議室・視聴覚室等の貸室サービスを提供しています。

ふれあいセンターは、平成 24 年度にふれあいセンター条例の施行により、市民の福祉活動の増進と市民交流促進を行う施設として、会館（地域福祉文化交流センター）から名称変更し、市内 5 箇所に設置しています。

施設の延床面積は 5,695 ㎡あり、市内では比較的大規模な施設です。

② 施設一覧

表 7-13 施設一覧（その他福祉施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	中部	中央	その他福祉施設	133	ふれあいプラザ	2,819	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
地域	西北部	伊香立	その他福祉施設	7	伊香立ふれあいセンター	132	複合施設	伊香立ふれあいセンター、伊香立児童館、下龍華団地集会所、下龍華老人憩の家	1	737	S55
	中北部	坂本	その他福祉施設	1	比叡ふれあいセンター	1,233	複合施設	比叡ふれあいセンター、坂本児童館	1	1,381	S51
	中部	滋賀	その他福祉施設	3	中ふれあいセンター	464	複合施設	中ふれあいセンター、皇子が丘児童館	1	708	S52
	中南部	膳所	その他福祉施設	10	膳所ふれあいセンター	662	単独施設	膳所ふれあいセンター	1	662	H3
	南部	田上	その他福祉施設	5	南ふれあいセンター	384	単独施設	南ふれあいセンター	1	384	S47
総計						5,695			6	18,949	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

建物棟は、ふれあいプラザは、代表施設である明日都浜大津として「15 その他」に、ふれあいセンターは、前回白書との比較を行いやすくするため、建物としての分類は変更せず、「3 コミュニティ施設」に含めています。

(3) これまでの取組と今後の方向性

ふれあいプラザについては、指定管理者制度を導入し、管理運営を行っています。今後も利用者の増加が図れるよう指定管理者との協議などを行っていきます。

ふれあいセンターについては、建物の老朽化も進んでいることから、効果的な施設保全を進めるとともに、他の福祉施設も含めた施設の複合化や統廃合を検討していく必要があります。

8. 保健・医療施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

本市の保健・医療施設には多様な施設があり、各施設の概要を以下に示します。

- 保健所

市民の健康の保持及び増進並びに疾病の予防など、保健・衛生に関する業務を実施しています。
平成 21 年度の中核市移行に伴い設置されています。

- 総合保健センター

総合健診室や運動実践室等を設置しています。

- 動物愛護センター

平成 21 年 8 月開所。犬ねこの引き取りや保護等、犬の登録に関する業務を実施しています。

- すこやか相談所

保健師、看護師が常駐し、健康や福祉に関する相談を受けています。

- 葛川診療所

へき地における医療の確保を目的に設置され、保健医療や健康診断等を実施するとともに近隣の葛川少年自然の家及び森林キャンプ村の来訪者にも医療を提供しています。

- 大津市医師会立看護専修学校

大津市医師会が運営するプライマリケアを担う医療機関の准看護師を養成することを目的として設置された専修学校です。

- 市民病院

大津市全域を対象とする大津保健医療圏における中核的病院としての役割を担っています。平成 29 年 4 月に地方独立行政法人に移行しています。地方独立行政法人化に移行後も運営費負担金を支出しています。

- 大津市民病院附属看護専門学校

看護専門職を育成することを目的とする専門学校です。平成 29 年 4 月に地方独立行政法人に移行しています。

② 施設一覧

保健・医療施設の運営面積の合計は 6,920 m²で、総合保健センターが最も規模が大きい施設です。また、すこやか相談所は、学区より広い「ブロック」を範囲として設置しています。なお、堅田すこやか相談所及び比叡すこやか相談所では、民間団体等への貸付を行っています。

表 8-1 施設一覧（保健・医療施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	西北部	仰木の里	その他保健施設	208	大津市動物愛護センター	436	単独施設	大津市動物愛護センター	1	436	H21
	中部	中央	総合保健センター	140	総合保健センター	2,484	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他医療施設	153	大津市医師会立看護専門学校	994	単独施設	大津市医師会立看護専門学校	1	994	H2
			保健所	534	大津市保健所	1,116	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
ブロック	北部	和邇	すこやか相談所	102	和邇すこやか相談所	756	複合施設	和邇文化センター、和邇支所、和邇すこやか相談所	1	2,536	S62
	西北部	堅田	すこやか相談所	152	堅田すこやか相談所	45	単独施設	堅田すこやか相談所	1	480	S38
	中北部	坂本	すこやか相談所	151	比叡すこやか相談所	44	単独施設	比叡すこやか相談所	1	645	S46
	中部	中央	すこやか相談所	144	中すこやか相談所	477	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
	中南部	膳所	すこやか相談所	531	膳所すこやか相談所	105	複合施設	さがみ川老人憩の家、膳所すこやか相談所	1	290	H22
	南部	南郷	すこやか相談所	199	南すこやか相談所	60	複合施設	南老人福祉センター、南すこやか相談所	1	1,214	H1
	東部	瀬田	すこやか相談所	61	瀬田すこやか相談所	132	複合施設	瀬田支所、瀬田公民館、瀬田すこやか相談所	1	1,810	S56
地域	西北部	葛川	病院・医療施設	154	葛川診療所	271	単独施設	葛川診療所	1	271	S63
総計						6,920		重複を除く構成棟総計	10	23,753	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

保健・医療施設で単独施設となっている建物棟延床面積の合計は、1,832 m²で建物全体の約 0.2% です。旧耐震基準の建物は、比叡すこやか相談所と堅田すこやか相談所ですが、耐震性の有無については、未確認です。

図 8-1 建築年度別の建物延床面積（保健・医療施設）

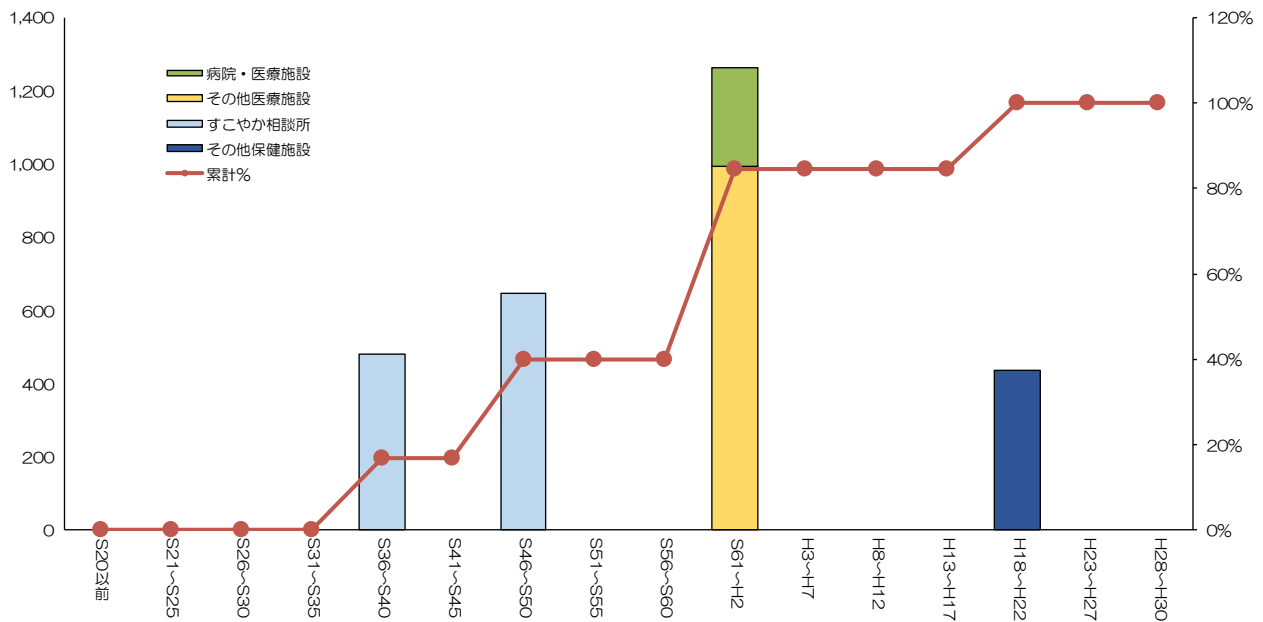


表 8-2 建築年度別の建物延床面積（保健・医療施設）

建築年度	病院・医療施設	すこやか相談所	その他保健施設	保健・医療施設 累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0	0%
S21～S25	0	0	0	0	0%
S26～S30	0	0	0	0	0%
S31～S35	0	0	0	0	0%
S36～S40	0	480	0	480	26%
S41～S45	0	0	0	480	26%
S46～S50	0	645	0	1,125	61%
S51～S55	0	0	0	1,125	61%
S56～S60	0	0	0	1,125	61%
S61～H2	271	0	0	1,396	76%
H3～H7	0	0	0	1,396	76%
H8～H12	0	0	0	1,396	76%
H13～H17	0	0	0	1,396	76%
H18～H22	0	0	436	1,832	100%
H23～H27	0	0	0	1,832	100%
H28～H30	0	0	0	1,832	100%
合計	271	1,125	436	—	—
市全体に占める割合	0.0%	0.1%	0.0%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

大津市民病院及び大津市民病院附属看護専門学校は、平成 29 年 4 月に地方独立行政法人に移行しました。（独立行政法人に移行後も、市から運営費負担金を支出しており、市からの支出額は変動していません。）また、保健所は前回白書時点では、県保有施設を賃借していましたが、明日都浜大津内に移転しました。

本施設については、最適な主体による運営を検討するとともに、民間ノウハウを最大限に活用したコスト縮減方策についても検討していく必要があります。また、サービス圏域を踏まえた拠点的な施設への集約化についての検討を進めていく必要があります。

9. 環境施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

環境施設においては、主に焼却炉や破砕設備等の特殊な設備機器を備える廃棄物処理施設で構成されています。

② 施設一覧

本市の2つのごみ処理施設「環境美化センター」と「北部クリーンセンター」の老朽化に伴う処理施設の更新について、安全性を確保しつつ、合理化・効率化を図るため、焼却施設にリサイクル施設を併設して、民間の経営ノウハウや技術的能力等を活用し、効率的な施設の設計、建設、解体・撤去及び運営が期待できる、DBO手法を導入して進めているところです。

表 9-1 施設一覧（環境施設としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	小松	し尿処理施設	242	大津市志賀衛生プラント	1,587	単独施設	大津市志賀衛生プラント	1	1,587	H18
		木戸	その他環境施設	536	リサイクルセンター木戸	775	単独施設	リサイクルセンター木戸	1	775	S62
	西北部	伊香立	ごみ処理施設等	239	北部クリーンセンター	10,158	複数棟施設	北部クリーンセンター	3	10,158	S63
		仰木の里	し尿処理施設	240	北部衛生プラント	767	単独施設	北部衛生プラント	1	767	H6
	中部	中央	その他環境施設	134	大津市地球温暖化防止活動推進センター	85	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
	中南部	富士見	ごみ処理施設等	231	環境美化センター	6,624	単独施設	環境美化センター	1	6,624	S62
	南部	大石	ごみ処理施設等	232	大津クリーンセンター	417	複数棟複合施設	大津クリーンセンター、大津クリーンセンター(焼却施設)、大津クリーンセンター(破砕施設)	3	2,647	S58
			ごみ処理施設等	233	大津クリーンセンター(焼却施設)	1,802	複数棟複合施設	大津クリーンセンター、大津クリーンセンター(焼却施設)、大津クリーンセンター(破砕施設)	3	2,647	S58
			ごみ処理施設等	234	大津クリーンセンター(破砕施設)	429	複数棟複合施設	大津クリーンセンター、大津クリーンセンター(焼却施設)、大津クリーンセンター(破砕施設)	3	2,647	S58
	東部	上田上	し尿処理施設	241	南部衛生プラント	5,081	複数棟施設	南部衛生プラント	2	5,081	S60
地域	西北部	伊香立	その他環境施設	235	伊香立環境交流館	604	複合施設	伊香立環境交流館、伊香立児童クラブ	1	747	H4
総計						28,330		重複を除く構成棟総計	14	43,465	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

環境施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、28,388 ㎡で全体の約 3.1%です。いずれも新耐震基準の建物となっています。

図 9-1 建築年度別の建物延床面積（環境施設）

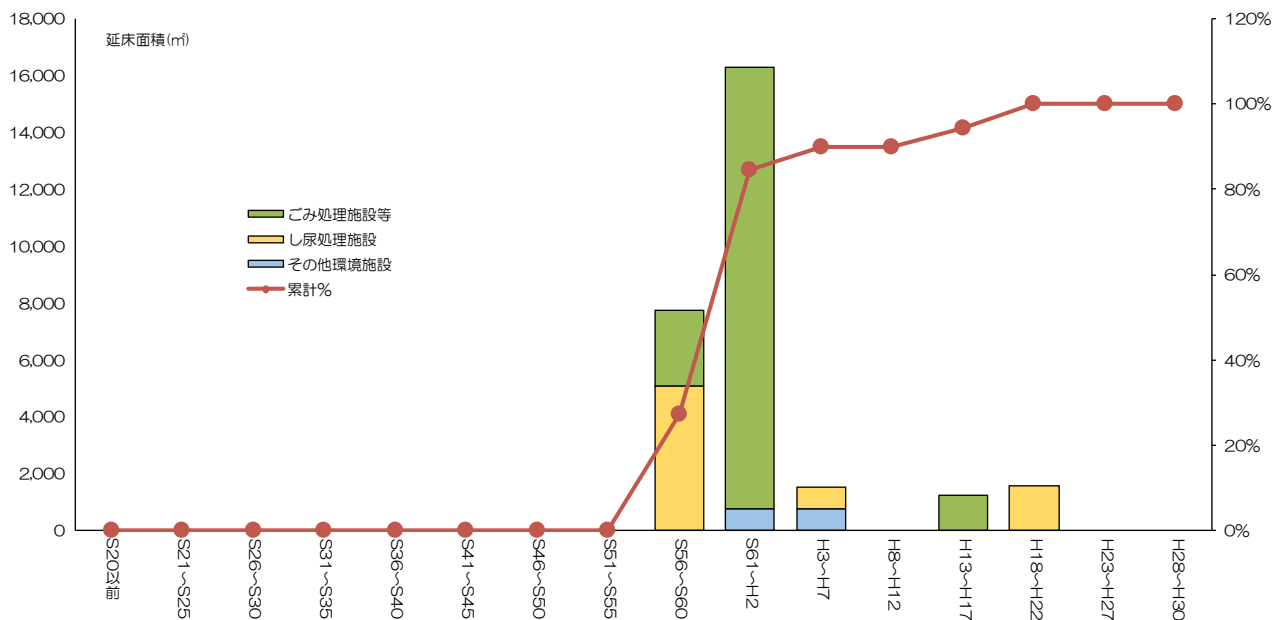


表 9-2 建築年度別の建物延床面積（環境施設）

建築年度	ごみ処理施設等	し尿処理施設	その他環境施設	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0	0%
S21～S25	0	0	0	0	0%
S26～S30	0	0	0	0	0%
S31～S35	0	0	0	0	0%
S36～S40	0	0	0	0	0%
S41～S45	0	0	0	0	0%
S46～S50	0	0	0	0	0%
S51～S55	0	0	0	0	0%
S56～S60	2,647	5,081	0	7,729	27%
S61～H2	15,546	0	775	24,050	85%
H3～H7	0	767	747	25,564	90%
H8～H12	0	0	0	25,564	90%
H13～H17	1,237	0	0	26,801	94%
H18～H22	0	1,587	0	28,388	100%
H23～H27	0	0	0	28,388	100%
H28～H30	0	0	0	28,388	100%
合計	19,430	7,435	1,522	—	—
市全体に占める割合	2.1%	0.8%	0.2%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

本市のごみ処理施設は現在「環境美化センター」「北部クリーンセンター」「大津クリーンセンター」の3か所ありますが、DBO方式で整備する2か所に集約し効率化を図る予定です。

し尿処理施設についても、施設の集約化を図り、施設更新時には官民連携手法の活用も検討していく必要があります。

10. 本庁舎

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

本庁舎は、日常的な行政サービスの提供及び職員の執務のために不可欠な施設であるほか、災害発生時には、災害対策本部が設置され、県や防災関係機関、地域住民等の協力のもと、災害対策活動の拠点となる施設です。

② 施設一覧

表 10-1 施設一覧（本庁舎としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	中部	長等	庁舎	126	本庁舎	39,779	複合施設	本庁舎、中消防署	6	41,452	S41
総計						39,779			6	41,452	

(2) 建物状況

本庁舎の延床面積の合計は、41,452 ㎡で全体の約 4.5%を占めています。

本庁舎は、昭和 42 年に本館を竣工し、昭和 46 年に別館、平成元年には新館、そして、平成 5 年には第二別館を竣工し、現在 4 つの分館庁舎形態となっています。

本館は建築後 51 年、別館は同 46 年が経過しており、現在、耐震性能不足の課題をはじめとして、建物自体の経年劣化や設備機器の劣化や陳腐化、バリアフリー、セキュリティなど様々な問題を呈しています。

図 10-1 建築年度別の建物延床面積（本庁舎）

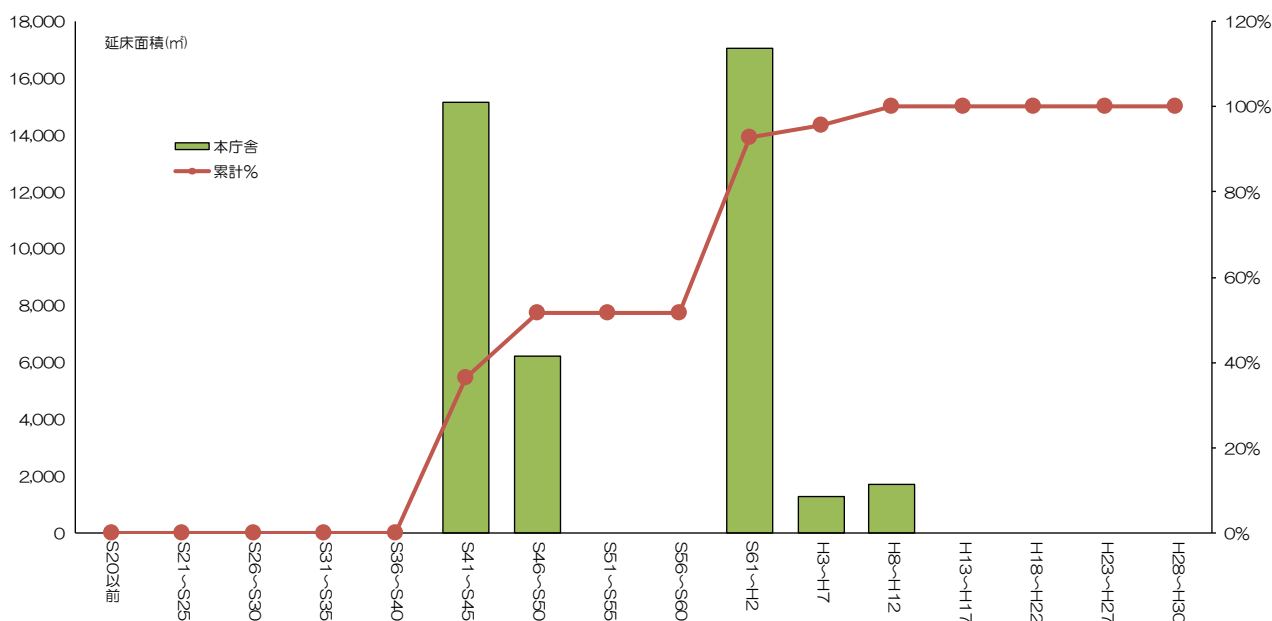


表 10-2 建築年度別の建物延床面積（本庁舎）

建築年度	本庁舎	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	15,160	15,160	37%
S46～S50	6,251	21,411	52%
S51～S55	0	21,411	52%
S56～S60	0	21,411	52%
S61～H2	17,036	38,447	93%
H3～H7	1,273	39,720	96%
H8～H12	1,732	41,452	100%
H13～H17	0	41,452	100%
H18～H22	0	41,452	100%
H23～H27	0	41,452	100%
H28～H30	0	41,452	100%
合計	41,452	—	—
市全体に占める割合	4.5%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

庁舎の大規模改修や建築基準法不適合箇所の改修を計画的に行うとともに、平成 29 年度に庁舎整備基本方針を策定しました。

今後は、庁舎整備基本方針をふまえ、庁舎本館整備について必要な改修内容やランニングコスト・ライフサイクルコストなどを検証しながら、本館整備検討業務を実施していく必要があります。

1 1. 消防施設

11.1 消防署

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

消防署は、条例に定められた管轄区域により、署、分署又は出張所を計 10 施設配置し、市内全域を網羅しています。消防署の整備にあたっては、他の施設内に設置又は消防団詰所の併設など、建物の有効活用やコスト削減が図られています。

② 施設一覧

表 11-1 施設一覧（消防署としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
ブロック	北部	木戸	消防署	97	北消防署志賀分署	803	複合施設	木戸支所、木戸公民館、木戸老人福祉センター、北消防署志賀分署、木戸つどいの広場	1	6,167	H11
	西北部	真野	消防署	346	北部地域総合消防防災センター（北消防署）	2,513	単独施設	北部地域総合消防防災センター（北消防署）	1	2,513	H26
	中北部	坂本	消防署	347	中消防署西分署	591	単独施設	中消防署西分署	1	591	H4
	中部	長等	消防署	120	中消防署	1,673	複合施設	本庁舎、中消防署	6	41,452	S41
			消防署	210	中消防署本宮救急出張所	45	複合施設	中消防署救急本宮出張所		市民病院内	
		中央	消防署	349	中消防署水上出張所	83	単独施設	中消防署水上出張所	1	83	H2
	中南部	晴嵐	消防署	352	南消防署	2,100	複合施設	南消防署、晴嵐分団詰所	1	2,256	H6
	南部	南郷	消防署	348	南消防署南郷出張所	234	複合施設	南消防署南郷出張所、南郷分団詰所	1	295	S63
	東部	青山	消防署	92	東消防署青山救急出張所	189	複合施設	青山支所、青山公民館、東消防署青山救急出張所、青山分団詰所	1	1,321	H20
		瀬田	消防署	350	東消防署	868	複合施設	東消防署、瀬田分団詰所	1	964	S60
総計						9,100			14	55,643	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

消防署・分署・出張所が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、6,703 ㎡で全体の約 0.7%です。いずれも新耐震基準の建物となっています。

図 11-1 建築年度別の建物延床面積（消防署）

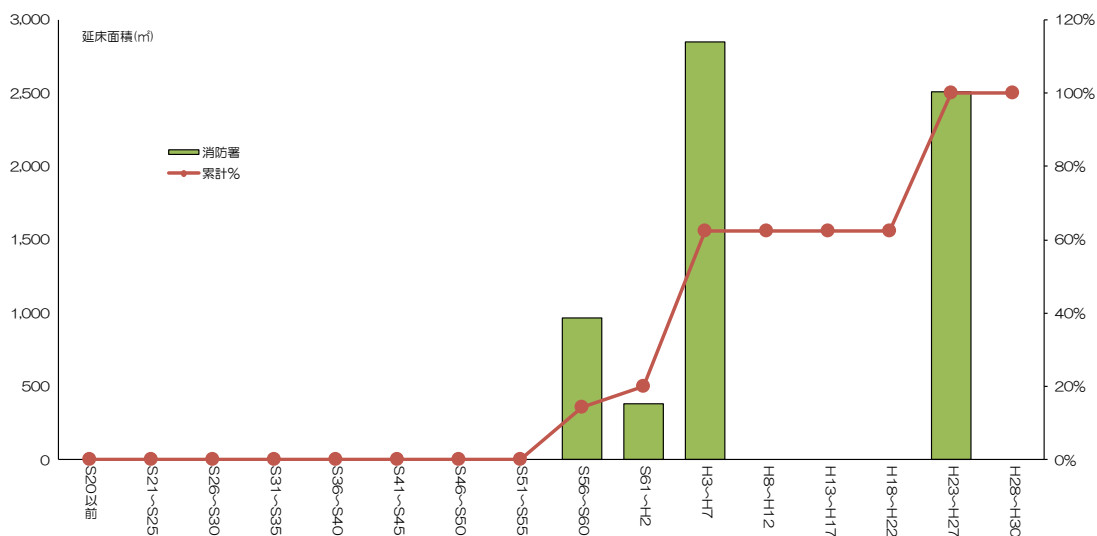


表 11-2 建築年度別の建物延床面積（消防署）

建築年度	消防署	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21～S25	0	0	0%
S26～S30	0	0	0%
S31～S35	0	0	0%
S36～S40	0	0	0%
S41～S45	0	0	0%
S46～S50	0	0	0%
S51～S55	0	0	0%
S56～S60	964	964	14%
S61～H2	378	1,342	20%
H3～H7	2,848	4,190	63%
H8～H12	0	4,190	63%
H13～H17	0	4,190	63%
H18～H22	0	4,190	63%
H23～H27	2,513	6,703	100%
H28～H30	0	6,703	100%
合計	6,703	—	—
市全体に占める割合	0.7%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

北消防署は、総合的な消防防災センターとして、地域防災機能や市民防災教育機能、防災備蓄機能を設けたこともあり、面積は更新前と比較して増加となっています。

本施設は、市内一円の安心・安全を守る拠点となることから、建物については、想定耐用年数を維持するため、効果的な施設保全を検討していく必要があります。また、更新時期に合わせて、地域拠点となる施設への複合化など総合的に検討していく必要があります。現在、中消防署の移転、更新に向けた検討を進めています。

11.2 消防団詰所

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

消防団詰所は、消防団の活動拠点となり、機材等の倉庫としての役割も果たす施設です。

施設あたりの約 100 m²の小規模な建物であり、概ね学区ごとに 35 施設が設置されています。

なお、消防団詰所の用途別延床面積は、35 施設合計で 3,723 m²となっています。他施設と併設されているものが多くなっています。

② 施設一覧

表 11-3 施設一覧（消防団詰所としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	北部	小松	消防分団詰所	548	小松分団詰所	120	単独施設	小松分団詰所	1	120	H24
		木戸	消防分団詰所	367	木戸分団車庫・詰所	81	単独施設	木戸分団車庫・詰所	1	81	H13
		和邇	消防分団詰所	368	和邇分団詰所	110	単独施設	和邇分団詰所	1	110	H21
	西北部	葛川	消防分団詰所	361	葛川コミュニティ消防センター	109	単独施設	葛川コミュニティ消防センター	1	109	H11
		伊香立	消防分団詰所	20	伊香立コミュニティ消防センター	63	複合施設	伊香立支所、伊香立公民館、伊香立コミュニティ消防センター	1	755	S46
		真野	消防分団詰所	25	真野分団詰所	112	複合施設	真野支所、真野公民館、真野分団詰所	1	1,315	S55
		真野北	消防分団詰所	360	真野北コミュニティ消防センター	105	単独施設	真野北コミュニティ消防センター	1	105	H10
		堅田	消防分団詰所	363	堅田コミュニティ消防センター	118	単独施設	堅田コミュニティ消防センター	1	118	H13
		仰木	消防分団詰所	353	仰木分団、車庫・詰所	126	単独施設	仰木分団車庫・詰所	1	126	H1
		仰木の里	消防分団詰所	364	仰木の里分団詰所	110	単独施設	仰木の里分団詰所	1	110	H15
		雄琴	消防分団詰所	354	雄琴分団、車庫・詰所	73	単独施設	雄琴分団車庫・詰所	1	73	S47
	中北部	日吉台	消防分団詰所	372	日吉台コミュニティ消防センター	110	単独施設	日吉台コミュニティ消防センター	1	110	H6
		坂本	消防分団詰所	366	坂本分団詰所	110	複合施設	坂本観光案内所、坂本分団詰所	1	206	H15
		下坂本	消防分団詰所	38	下坂本分団車庫・詰所	111	複合施設	下坂本支所、下坂本公民館、下坂本分団車庫・詰所	1	1,275	H10
		唐崎	消防分団詰所	356	唐崎分団車庫・詰所	57	単独施設	唐崎分団車庫・詰所	1	57	S59
		滋賀	消防分団詰所	359	滋賀分団詰所	103	単独施設	滋賀分団詰所	1	103	S63
	中部	山中比叡平	消防分団詰所	357	山中分団車庫・詰所	71	単独施設	山中分団車庫・詰所	1	71	S59
		藤尾	消防分団詰所	70	藤尾分団詰所	110	複合施設	藤尾支所、藤尾公民館、藤尾分団詰所	1	1,126	H19
		長等	消防分団詰所	373	長等コミュニティ消防センター	110	単独施設	長等コミュニティ消防センター	1	110	H8
		逢坂	消防分団詰所	362	逢坂コミュニティ消防センター	107	単独施設	逢坂コミュニティ消防センター	1	107	H12
		中央	消防分団詰所	277	中央分団詰所	147	複合施設	中央団地、中央分団詰所	1	5,813	S47
		平野	消防分団詰所	371	平野コミュニティ消防センター	110	単独施設	平野コミュニティ消防センター	1	110	H5
		膳所	消防分団詰所	43	膳所コミュニティ消防センター	173	複合施設	膳所支所、膳所公民館、膳所コミュニティ消防センター	1	1,994	S63
	中南部	富士見	消防分団詰所	355	富士見分団、車庫・詰所	116	複合施設	富士見支所、富士見公民館、富士見分団車庫・詰所	1	1,428	H25
		晴嵐	消防分団詰所	351	晴嵐分団詰所	156	複合施設	南消防署、晴嵐分団詰所	1	2,256	H6
	南部	石山	消防分団詰所	547	石山分団詰所	124	単独施設	石山分団詰所	1	124	H24
		南郷	消防分団詰所	540	南郷分団詰所	62	複合施設	南消防署南郷出張所、南郷分団詰所	1	295	S63
		大石	消防分団詰所	374	大石コミュニティ消防センター	110	単独施設	大石コミュニティ消防センター	1	110	H9
		田上	消防分団詰所	369	田上コミュニティ消防センター	109	単独施設	田上コミュニティ消防センター	1	109	H1
	東部	上田上	消防分団詰所	358	上田上分団詰所	84	単独施設	上田上分団詰所	1	84	S55
		青山	消防分団詰所	91	青山分団詰所	105	複合施設	青山支所、青山公民館、東消防署青山救急出張所、青山分団詰所	1	1,321	H20
		瀬田	消防分団詰所	541	瀬田分団詰所	95	複合施設	東消防署、瀬田分団詰所	1	964	S60
		瀬田南	消防分団詰所	81	瀬田南コミュニティ消防センター	105	複合施設	瀬田南支所、瀬田南公民館、瀬田南コミュニティ消防センター	1	1,071	H2
		瀬田東	消防分団詰所	86	瀬田東コミュニティ消防センター	103	複合施設	瀬田東支所、瀬田東公民館、瀬田東コミュニティ消防センター	1	1,082	H4
		瀬田北	消防分団詰所	370	瀬田北コミュニティ消防センター	110	単独施設	瀬田北コミュニティ消防センター	1	110	H2
総計						3,723			35	23,056	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

消防団詰所が単独施設となっている建物棟延床面積の合計は、2,156 ㎡で全体の約 0.2%となっています。消防団詰所の建設時期を見ると、旧耐震基準の建物は、雄琴分団詰所と上田上分団詰所の 2 棟です。これらの建物の耐震診断は未実施の状況です。

なお、これ以外の消防団詰所は新耐震基準の建物です。

図 11-2 建築年度別の建物延床面積（消防団詰所）

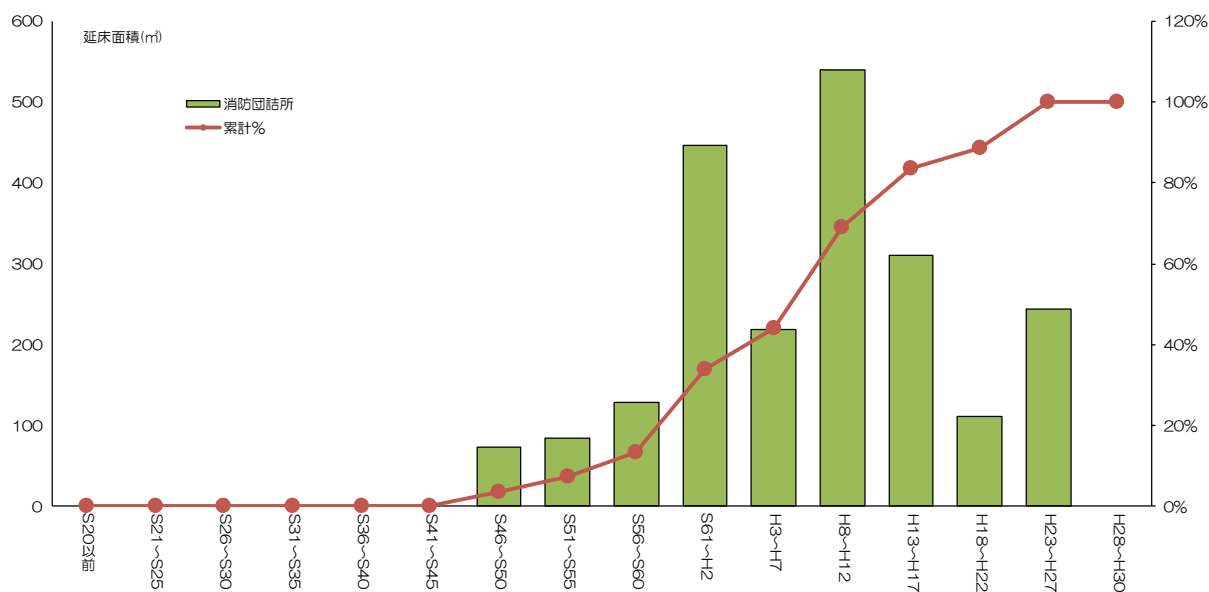


表 11-4 建築年度別の建物延床面積（消防団詰所）

建築年度	消防団詰所	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0%
S21~S25	0	0	0%
S26~S30	0	0	0%
S31~S35	0	0	0%
S36~S40	0	0	0%
S41~S45	0	0	0%
S46~S50	73	73	3%
S51~S55	84	157	7%
S56~S60	128	285	13%
S61~H2	447	732	34%
H3~H7	219	952	44%
H8~H12	540	1,492	69%
H13~H17	310	1,802	84%
H18~H22	110	1,912	89%
H23~H27	244	2,156	100%
H28~H30	0	2,156	100%
合計	2,156	—	—
市全体に占める割合	0.2%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

想定耐用年数を維持するため、効果的な施設保全を検討していく必要があります。

また、更新時期に合わせて、地域拠点となる施設への集約化も検討していく必要があります。

12. 市営住宅

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

市営住宅は、市内全域に 63 団地・162 棟が配置されています。うち、29 団地においては付帯施設として集会所が設置されています。

② 施設一覧

表 12-1 施設一覧（市営住宅としての利用部分の延床面積）

圏域区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設番号	施設名	施設利用延床面積㎡	配置形態	構成施設	構成棟数	延床面積㎡	最大棟の建築年度
広域	北部	和邇	市営住宅	340	高城団地	681	単独施設	高城団地	1	681	H12
			市営住宅	341	和邇団地	929	単独施設	和邇団地	1	929	H9
	西北部	伊香立	市営住宅	318	伊香立団地	232	単独施設	伊香立団地	1	232	S63
			市営住宅	317	下龍華団地	561	複数棟複合施設	下龍華団地	2	561	S56
		堅田	市営住宅	259	堅田第2団地	2,527	複数棟複合施設	堅田第2団地	3	2,527	S45
			市営住宅	315	堅田団地	1,388	複数棟複合施設	堅田団地	1	1,388	S45
			市営住宅	260	天神山団地	1,358	複数棟複合施設	天神山団地	3	1,358	S39
			市営住宅	257	臨湖団地	4,328	複数棟複合施設	臨湖団地	4	4,328	S50
			市営住宅	337	仰木の里団地	3,275	複数棟複合施設	仰木の里団地	2	3,275	H13
	中北部	坂本	市営住宅	565	九条団地	1,132	単独施設	九条団地	1	1,132	S45
			市営住宅	335	坂本一丁目団地	2,076	複数棟複合施設	坂本一丁目団地	1	2,076	H11
			市営住宅	263	坂本第三団地	1,750	単独施設	坂本第三団地	1	1,750	S54
			市営住宅	322	坂本第四団地	1,152	複数棟複合施設	坂本第四団地	2	1,152	S63
			市営住宅	316	坂本第二団地	1,380	単独施設	坂本第二団地	1	1,380	S51
			市営住宅	329	坂本団地	1,980	複数棟複合施設	坂本団地	2	1,980	H1
			市営住宅	262	西教寺前団地	1,656	複数棟複合施設	西教寺前団地	1	1,656	H7
			市営住宅	264	日和団地	1,061	単独施設	日和団地	1	1,061	H8
		下阪本	市営住宅	268	下阪本団地	3,038	複数棟複合施設	下阪本団地	3	3,038	S45
			市営住宅	320	比叡辻団地	7,890	複数棟複合施設	比叡辻団地	7	7,890	S52
		唐崎	市営住宅	265	穴太団地	13,980	複数棟複合施設	穴太団地	5	13,980	H14
			市営住宅	332	唐崎駅前第二団地	4,174	単独施設	唐崎駅前第二団地	1	4,174	H3
			市営住宅	324	唐崎駅前団地	9,688	複数棟複合施設	唐崎駅前団地	3	9,688	S63
	中部	滋賀	市営住宅	561	皇子が丘第一団地	2,925	複数棟複合施設	皇子が丘第一団地	2	2,925	S53
			市営住宅	562	皇子が丘第二団地	1,342	単独施設	皇子が丘第二団地	1	1,342	S52
			市営住宅	273	神宮団地	2,470	複数棟複合施設	神宮団地	2	2,470	H4
			市営住宅	270	水車谷団地	4,996	複数棟複合施設	水車谷団地	5	4,996	S48
			市営住宅	271	二本松団地	752	単独施設	二本松団地	1	752	H3
		藤尾	市営住宅	339	大谷団地（1）	1,088	複数棟複合施設	大谷団地（1）	3	1,088	H13
			市営住宅	552	大谷団地（2）	426	単独施設	大谷団地（2）	1	426	H13
		蓬坂	市営住宅	274	音羽台団地	993	単独施設	音羽台団地	1	993	S26
			市営住宅	563	蟹川団地	1,533	単独施設	蟹川団地	1	1,533	S63
			市営住宅	275	朝日が丘団地	774	単独施設	朝日が丘団地	1	774	H16
			市営住宅	326	朝日が丘二丁目公営住宅	1,585	複数棟複合施設	朝日が丘二丁目公営住宅	1	1,585	H1
		中央	市営住宅	327	地域特別賃貸住宅中央二丁目団地	710	単独施設	地域特別賃貸住宅中央二丁目団地	1	710	S63
			市営住宅	276	中央団地	4,857	複合施設	中央団地、中央分団詰所	1	5,813	S47
		平野	市営住宅	280	西の庄第1団地	1,596	複数棟複合施設	西の庄第1団地	1	1,596	H5
			市営住宅	278	西の庄第2団地	298	単独施設	西の庄第2団地	1	298	S53

中南部	膳所	市営住宅	289	栗津第1団地	9,019	複数棟複合施設	栗津第1団地	10	9,019	S57
		市営住宅	285	御殿浜第一団地	2,230	単独施設	御殿浜第一団地	1	2,230	S54
		市営住宅	286	御殿浜第二団地	1,536	複数棟複合施設	御殿浜第二団地	2	1,536	S51
		市営住宅	283	昭和第1団地	1,001	単独施設	昭和第1団地	1	1,001	S49
		市営住宅	281	昭和第2団地	5,006	複数棟複合施設	昭和第2団地	3	5,006	S50
		市営住宅	564	昭和第三団地	154	単独施設	昭和第三団地	1	154	S53
		市営住宅	284	膳所団地	4,386	複数棟複合施設	膳所団地	4	4,386	S43
		市営住宅	291	別保三丁目団地	2,730	複数棟複合施設	別保三丁目団地	3	2,730	S59
	富士見	市営住宅	292	秋葉台団地	2,738	複数棟複合施設	秋葉台団地	2	2,738	S61
	晴嵐	市営住宅	294	栗津第2団地	4,628	複数棟複合施設	栗津第2団地	4	4,628	S41
		市営住宅	330	蟹谷第二団地	407	単独施設	蟹谷第二団地	1	407	H2
		市営住宅	296	蟹谷団地	1,355	複数棟複合施設	蟹谷団地	2	1,355	H6
	石山	市営住宅	301	寺辺団地	1,287	複数棟複合施設	寺辺団地	2	1,287	H6
		市営住宅	300	石山第2団地用地	8,837	複数棟複合施設	石山第2団地用地	7	8,837	S48
		市営住宅	298	石山団地	10,526	複数棟複合施設	石山団地	27	10,526	S44
		市営住宅	333	平津二丁目団地	1,498	複数棟複合施設	平津二丁目団地	2	1,498	H7
	南郷	市営住宅	302	南郷団地	2,558	複数棟複合施設	南郷団地	4	2,558	H10
	大石	市営住宅	303	大石団地	478	単独施設	大石団地	1	478	S45
	田上	市営住宅	305	田上第二団地	562	複数棟複合施設	田上第二団地	2	562	S54
		市営住宅	304	田上団地	1,187	単独施設	田上団地	1	1,187	H2
	瀬田	市営住宅	309	高橋川第一団地	38	単独施設	高橋川第一団地	1	38	S27
		市営住宅	538	高橋川第二団地	38	単独施設	高橋川第二団地	1	38	S28
		市営住宅	311	桧山団地	868	複数棟複合施設	桧山団地	4	868	S51
	瀬田南	市営住宅	308	山ノ手団地	2,407	複数棟複合施設	山ノ手団地	3	2,407	H8
		市営住宅	306	野郷原団地	1,778	複数棟複合施設	野郷原団地	2	1,778	H6
	瀬田東	市営住宅	313	一ツ松団地	1,030	複数棟複合施設	一ツ松団地	1	1,030	H4
総計					160,862			162	161,818	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

表 12-2 施設一覧（市営住宅 集会所としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
地域	西北部	堅田	集会所	258	堅田第2団地（集会所）	49	複数棟複合施設	堅田第2団地（集会所）	1	49	S52
			集会所	314	堅田団地（集会所）	43	複数棟複合施設	堅田団地（集会所）	1	43	S53
			集会所	256	臨湖団地（集会所）	56	複数棟複合施設	臨湖団地（集会所）	1	56	S50
		仰木の里	集会所	336	仰木の里団地（集会所）	103	複数棟複合施設	仰木の里団地（集会所）	1	103	H12
	中北部	坂本	集会所	334	坂本一丁目団地（集会所）	85	複数棟複合施設	坂本一丁目団地（集会所）	1	85	H12
			集会所	321	坂本第四団地（集会所）	70	複数棟複合施設	坂本第四団地（集会所）	1	70	S63
			集会所	328	坂本団地（集会所）	70	複数棟複合施設	坂本団地（集会所）	1	70	H1
			集会所	261	西教寺前団地（集会所）	55	複数棟複合施設	西教寺前団地（集会所）	1	55	H7
		下阪本	集会所	267	下阪本団地（集会所）	47	複数棟複合施設	下阪本団地（集会所）	1	47	S48
			集会所	319	比叡辻団地（集会所）	56	複数棟複合施設	比叡辻団地（集会所）	1	56	S52
		唐崎	集会所	266	穴太団地（集会所）	91	複数棟複合施設	穴太団地（集会所）	1	91	H14
			集会所	323	唐崎駅前団地（集会所）	450	複数棟複合施設	唐崎駅前団地（集会所）	1	450	S63
	中部	滋賀	集会所	272	神宮団地（集会所）	58	複数棟複合施設	神宮団地（集会所）	1	58	H5
			集会所	269	水車谷団地（集会所）	66	複数棟複合施設	水車谷団地（集会所）	1	66	S48
		藤尾	集会所	338	大谷団地（集会所）	104	複数棟複合施設	大谷団地（集会所）	1	104	H13
		逢坂	集会所	325	朝日が丘二丁目公営住宅（集会所）	71	複数棟複合施設	朝日が丘二丁目公営住宅（集会所）	1	71	H1
		平野	集会所	279	西の庄第1団地（集会所）	70	複数棟複合施設	西の庄第1団地（集会所）	1	70	H5
	中南部	膳所	集会所	288	粟津第1団地（集会所）	91	複数棟複合施設	粟津第1団地（集会所）	1	91	S57
			集会所	287	御殿浜第二団地（集会所）	33	複数棟複合施設	御殿浜第二団地（集会所）	1	33	S51
			集会所	282	昭和第1団地（集会所）	50	複数棟複合施設	昭和第1団地（集会所）	1	50	S49
			集会所	570	膳所団地（集会所）	68	複数棟複合施設	膳所団地（集会所）	1	68	S51
			集会所	290	別保三丁目団地（集会所）	68	複数棟複合施設	別保三丁目団地（集会所）	1	68	S59
		晴嵐	集会所	293	粟津第2団地（集会所）	66	複数棟複合施設	粟津第2団地（集会所）	1	66	S42
			集会所	295	螢谷団地（集会所）	67	複数棟複合施設	螢谷団地（集会所）	1	67	H7
	南部	石山	集会所	299	石山第2団地用地（集会所）	66	複数棟複合施設	石山第2団地用地（集会所）	1	66	S48
			集会所	297	石山団地（集会所）	66	複数棟複合施設	石山団地（集会所）	1	66	S63
	東部	瀬田	集会所	310	桧山団地（集会所）	31	複数棟複合施設	桧山団地（集会所）	1	31	S51
		瀬田南	集会所	307	山ノ手団地（集会所）	102	複数棟複合施設	山ノ手団地（集会所）	1	102	H8
		瀬田東	集会所	312	一ツ松団地（集会所）	92	複数棟複合施設	一ツ松団地（集会所）	1	92	H4
総計						2,342			29	2,342	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

市営住宅の建物棟延床面積の合計は、住宅が 161,818 ㎡、集会所が 2,342 ㎡であり、市全体の約 18%を占めています。

建築年度別の延床面積を見ると、昭和 41 年度～昭和 55 年度に建てられた建物が多く、旧耐震基準の施設が全体の約 55%を占めています。

旧耐震基準の建物のうち、耐震診断が未実施の建物が 45 棟、8,640 ㎡あり、耐震未改修の建物が 1 棟、5,813 ㎡となっています。これら、耐震性が不明又は耐震未改修の建物が約 9%残っています。

図 12-1 建築年度別の建物延床面積（市営住宅）

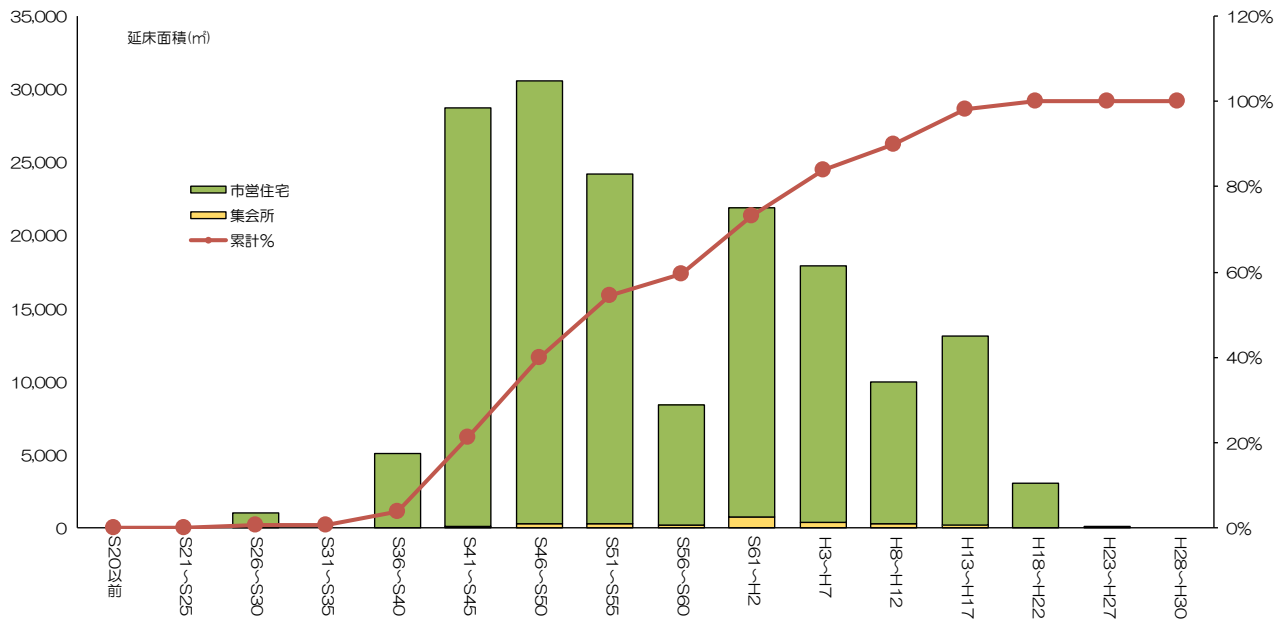


表 12-2 建築年度別の建物延床面積（市営住宅）

建築年度	市営住宅	集会所	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0%
S21～S25	0	0	0	0%
S26～S30	1,069	0	1,069	1%
S31～S35	0	0	1,069	1%
S36～S40	5,065	0	6,135	4%
S41～S45	28,684	66	34,885	21%
S46～S50	30,255	285	65,425	40%
S51～S55	23,935	281	89,641	55%
S56～S60	8,245	158	98,044	60%
S61～H2	21,212	728	119,984	73%
H3～H7	17,542	342	137,867	84%
H8～H12	9,712	289	147,868	90%
H13～H17	12,947	194	161,009	98%
H18～H22	3,096	0	164,106	100%
H23～H27	54	0	164,160	100%
H28～H30	0	0	164,160	100%
合計	161,818	2,342	—	—
市全体に占める割合	17.5%	0.3%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

大津市では、将来の人口減少に対応したまちづくりの必要性が高まるなか、空き家の増加も踏まえ、戦後の住宅難の時代に建設が進められた市営住宅については、将来の需要と市財政事情とのバランスを考慮した見直しが必要となりました。

このため、平成 28 年度において、専門分野の有識者で構成する「大津市住宅マネジメント計画策定検討協議会」を設置し、今後の住宅施策の方向性について審議・検討を重ね「大津市住宅マネジメント計画（平成 29 年 3 月）」を策定しました。

- ・本市の住宅施策に係る実施計画であり、住生活基本法に基づく国・県の「住生活基本計画」、本市の「都市計画マスタープラン」等の上位計画との調整と「公共施設適正化計画」との整合を図りながら、市営住宅の供給等に係る各種の施策を推進していくための具体的な方向性を示す「大津市住宅マネジメント計画」を策定し、計画的な施設管理を実施していきます。

図 12-2 大津市住宅マネジメント計画の基本理念と基本方針

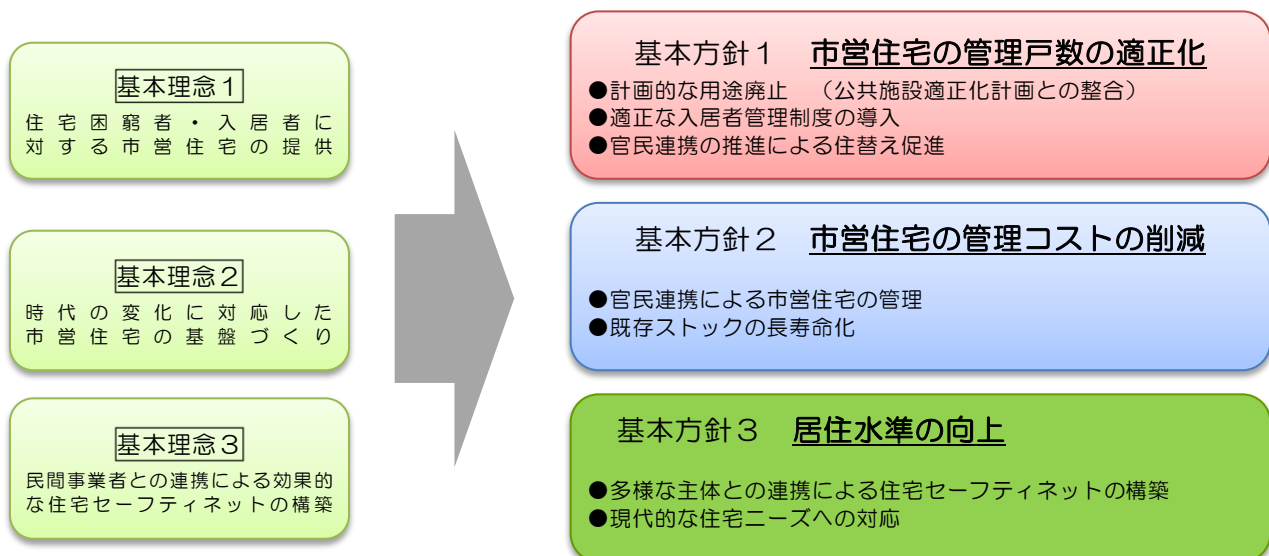


図 12-3 大津市住宅マネジメント計画の基本方針を実現するための計画の方向性

基本方針 1：市営住宅の管理戸数の適正化



基本方針 2：市営住宅の管理コストの削減

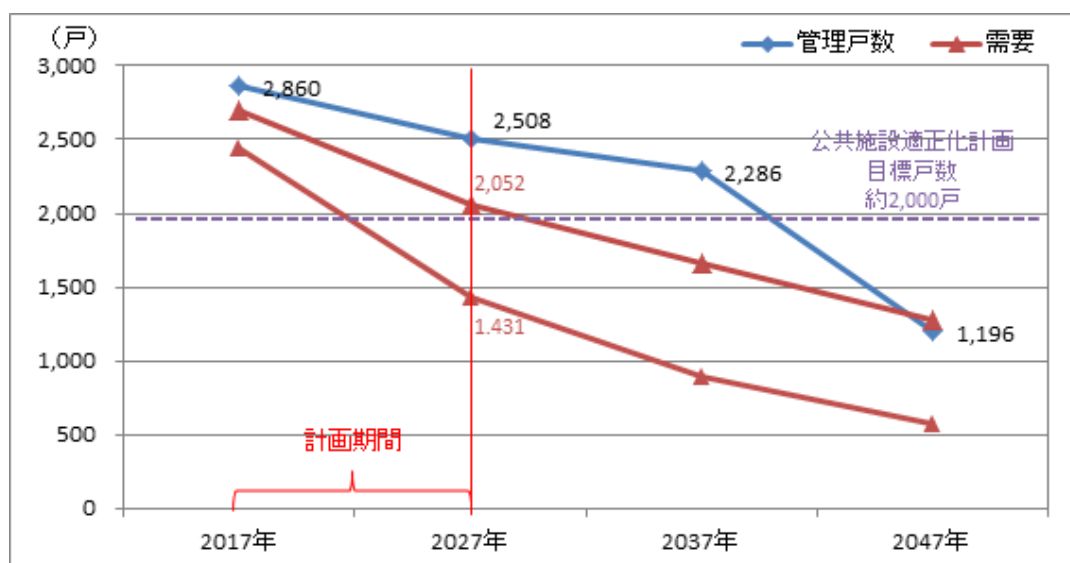


基本方針 3：居住水準の向上



- ・大津市住宅マネジメント計画では、「住宅困窮者・入居者に対する市営住宅の提供」「時代の変化に対応した市営住宅の基盤づくり」「民間事業者との連携による効果的な住宅セーフティネットの構築」を基本理念とし、市営住宅を中核的な住宅セーフティネット施策として位置づけ、多様な主体と連携しながら、需要の変化に対応した適正かつ持続可能な市営住宅の管理を目指すことにしています。これらの基本理念を踏まえ、3つの基本方針「市営住宅の管理戸数の適正化」「市営住宅の管理コストの削減」「居住水準の向上」を今後の住宅施策の方向性として定めています。
- ・同計画では、適正化計画と整合を図り、30年後の管理戸数を約2,000戸まで縮減することを目標としています。

図 12-4 市営住宅の管理戸数及び需要の推移



上限：入退去実績から推計した入居世帯数

下限：既存の市営住宅入居世帯数+実績から推計した市営住宅への新規入居世帯数

出典：大津市住宅マネジメント計画

- ・同計画において、計画期間中に耐用年限を迎え、用途廃止の対象となる市営住宅が以下のとおり示されています。

表 12-3 H38 年度（2026 年度）までに廃止予定の市営住宅

住宅名	建築年	耐用年限	構造	耐用年数	備考
高橋川第一	1952	1982	木平	30	一部廃止済
高橋川第二	1953	1983	木平	30	一部廃止済
天神山	1968	1998	簡平	30	一部廃止済
比叡辻（簡平）	1974	2004	簡平	30	
昭和第三（簡平）	1977	2007	簡平	30	
石山（簡二）	1969	2014	簡二	45	一部廃止済
大石	1970	2015	簡二	45	
音羽台	1950	2020	耐4	70	一部廃止済
御殿浜第二（簡二）	1975	2020	簡二	45	
檜山	1975	2020	簡二	45	
西ノ庄第二	1977	2022	簡二	45	
田上第二	1981	2026	簡二	45	
下龍華	1982	2027	簡二	45	
中央	1972	2042	耐9	70	耐震不足により早期廃止

13. 葬儀施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

葬祭センターは、低廉で安心な市営葬儀の施行を通じ、市民福祉の向上に寄与することを目的とする施設です。県内唯一の公営による葬祭場となっています。

② 施設一覧

表 13-1 施設一覧（葬儀施設としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	木戸	火葬場	13	大津市斎場「志賀聖苑」	464	単独施設	大津市斎場「志賀聖苑」、志賀聖苑葬祭センター	2	2,741	H4
			葬祭場	549	志賀聖苑葬祭センター	2,276	単独施設	大津市斎場「志賀聖苑」、志賀聖苑葬祭センター	2	2,741	H4
	中南部	富士見	火葬場	12	大津市斎場「大津聖苑」	2,259	単独施設	大津市斎場「大津聖苑」、大津市葬祭センター	2	3,580	H19
			葬祭場	14	大津市葬祭センター	1,321	単独施設	大津市斎場「大津聖苑」、大津市葬祭センター	2	3,580	H19
総計						6,321		重複を除く構成棟総計	4	6,321	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

葬儀施設の建物棟延床面積の合計は、6,321 ㎡で建物全体に対する割合は約 0.7%です。これまで志賀聖苑は火葬場のみでしたが、平成 23 年度末に葬祭場が建設されました。建物はすべて新耐震基準を満たしています。

図 13-1 建築年度別の建物延床面積（葬儀施設）

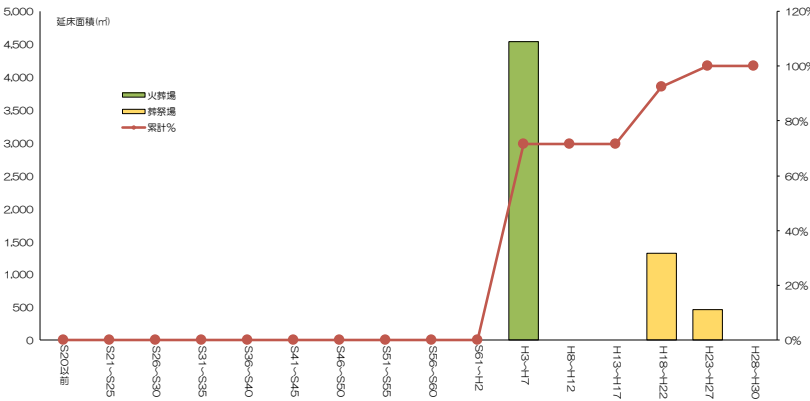


表 13-2 建築年度別の建物延床面積（葬儀施設）

建築年度	火葬場	葬祭場	累計㎡	累計%
S20以前	0	0	0	0%
S21~S25	0	0	0	0%
S26~S30	0	0	0	0%
S31~S35	0	0	0	0%
S36~S40	0	0	0	0%
S41~S45	0	0	0	0%
S46~S50	0	0	0	0%
S51~S55	0	0	0	0%
S56~S60	0	0	0	0%
S61~H2	0	0	0	0%
H3~H7	4,536	0	4,536	72%
H8~H12	0	0	4,536	72%
H13~H17	0	0	4,536	72%
H18~H22	0	1,321	5,857	93%
H23~H27	0	464	6,321	100%
H28~H30	0	0	6,321	100%
合計	4,536	1,785	6,321	100%
市全体に占める割合	0.5%	0.2%	-	-

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(3) これまでの取組と今後の方向性

平成 24 年度からは、市直営による葬儀事業を廃止し、火葬場と葬儀ホールについて指定管理者制度を導入しています。今後は、施設の効率的、効果的な維持運営のため、民間活用の更なる拡大による事業運営、維持管理コストの縮減を検討していく必要があります。

14. 産業・観光施設

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

産業・観光施設については、産業振興、観光、農業の3分野にわかれており、市内の産業・観光の活性化に寄与しています。

この分類に位置づけられる施設については、提供するサービス内容が多様で、建物棟についても近年建設されたものから、歴史的建造物まで様々なものがあります。

② 施設一覧

表 14-1 施設一覧（産業・観光施設としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	北部	小松	観光施設	227	比良とびあ	599	複数棟施設	比良とびあ	2	599	H13
			農業施設	229	手づくり工房比良の里	314	単独施設	手づくり工房比良の里	1	314	H17
			産業振興施設	558	道の駅「妹子の郷」	906	複数棟施設	道の駅「妹子の郷」	2	906	H27
	西北部	伊香立	農業施設	228	育苗センター	763	複数棟施設	育苗センター	2	763	S56
	中北部	雄琴	観光施設	529	おごと温泉観光公園	302	単独施設	おごと温泉観光公園	1	302	H22
		坂本	観光施設	224	旧竹林院関連施設（広間）	101	単独施設	旧竹林院関連施設（広間）	1	101	S25
			観光施設	225	旧竹林院関連施設（資料館）	45	単独施設	旧竹林院関連施設（資料館）	1	45	S25
			歴史的観光施設	222	旧竹林院（主屋）	482	複数棟施設	旧竹林院（主屋）	2	482	1897
			歴史的観光施設	226	公人屋敷	530	単独施設	公人屋敷	1	530	1864
		長等	産業振興施設	212	チャレンジショップ	24	複合施設	チャレンジショップ、まちなか交流館	1	377	H2
			産業振興施設	213	まちなか交流館	354	複合施設	チャレンジショップ、まちなか交流館	1	377	H2
		中央	観光施設	220	曳山展示館	861	単独施設	曳山展示館	1	861	H3
			産業振興施設	131	旧大津公会堂商業施設	400	複合施設	旧大津公会堂、旧大津公会堂商業施設	1	400	S9
		平野	勤労者施設	214	勤労青少年ホーム	2,877	複合施設	勤労青少年ホーム、勤労者体育センター、勤労福祉会館	1	4,516	S59
			勤労者施設	216	勤労福祉会館		複合施設	勤労青少年ホーム、勤労者体育センター、勤労福祉会館	1	4,516	S59
	中南部	膳所	歴史的観光施設	528	杉浦重剛旧宅	57	単独施設	杉浦重剛旧宅	1	57	S25
		晴嵐	歴史的観光施設	221	幻住庵	46	単独施設	幻住庵	1	46	H3
	南部	石山	観光施設	217	石山観光会館	375	単独施設	石山観光会館	1	375	S58
	東部	瀬田	産業振興施設	230	公設地方卸売市場	29,594	複数棟施設	公設地方卸売市場	19	29,594	S62
地域	西北部	堅田	観光案内所	218	堅田観光案内所	15	単独施設	堅田観光案内所	1	15	S56
	中北部	雄琴	観光案内所	219	雄琴観光案内所	5	単独施設	雄琴観光案内所	1	5	H19
		坂本	観光案内所	365	坂本観光案内所	68	複合施設	坂本観光案内所、坂本分団詰所	1	206	H15
総計						38,716		重複を除く構成棟総計	42	41,704	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

(2) 建物状況

産業・観光施設が代表施設となっている建物棟延床面積の合計は、40,092 ㎡で建物全体に対する割合は約 4.3%です。

観光施設には、建設年度が不明な歴史的建造物があり、それらを除けば、堅田観光案内所のみが旧耐震基準の建物となりますが、診断未実施で耐震性能が確認されていないところです。また、公設地方卸売市場で最も大きい中央棟（24,095 ㎡）は、市の公共施設の中でも最大の建物棟となっています。

図 14-1 建築年度別の建物延床面積（産業・観光施設）

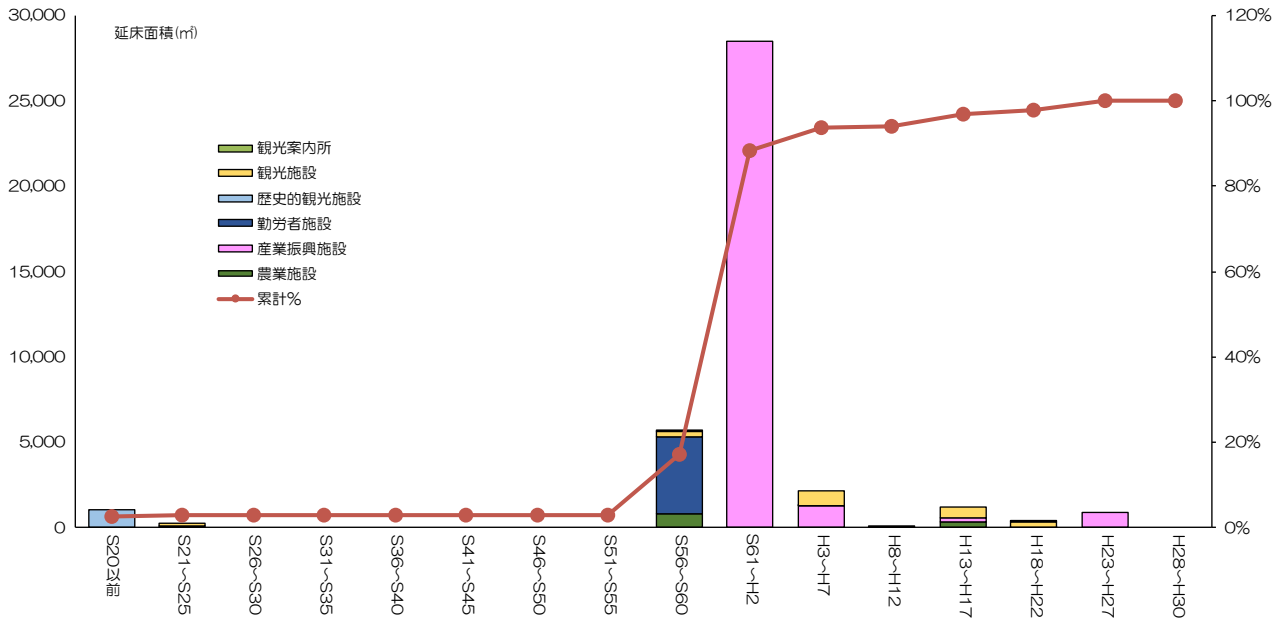


図 14-2 建築年度別の建物延床面積（産業・観光施設）

建築年度	観光案内所	観光施設	歴史的観光施設	勤労者施設	産業振興施設	農業施設	累計m	累計%
S20以前	0	0	1,004	0	0	0	1,004	3%
S21~S25	0	146	65	0	0	0	1,214	3%
S26~S30	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S31~S35	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S36~S40	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S41~S45	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S46~S50	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S51~S55	0	0	0	0	0	0	1,214	3%
S56~S60	15	375	0	4,516	0	763	6,883	17%
S61~H2	0	0	0	0	28,546	0	35,429	88%
H3~H7	0	861	46	0	1,250	0	37,585	94%
H8~H12	0	0	0	0	100	0	37,685	94%
H13~H17	0	599	0	0	276	314	38,874	97%
H18~H22	5	302	0	0	6	0	39,186	98%
H23~H27	0	0	0	0	906	0	40,092	100%
H28~H30	0	0	0	0	0	0	40,092	100%
合計	20	2,282	1,114	4,516	31,084	1,076	-	-
市全体に占める割合	0.0%	0.2%	0.1%	0.5%	3.4%	0.1%	-	-

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

本施設は、指定管理者制度を導入している施設が多くなっていますが、市民ニーズを的確に把握し、開設時間、人員配置等を適宜見直しながら、効率的な施設運営を行っていく必要があります。また、計画的かつ効果的に修繕を行いながら、機能集約及び民営化も含め、さらなる民間活力の可能性を検討していく必要があります。

公設地方卸売市場については、平成 27 年 4 月に有識者による検討委員会から「民設民営（民営化）を目指していくことが望ましい」との提言を受け、施設の運営事業者を決める選定委員会を設置して、民営化に向けた取組みを進めています。農業施設については、将来にわたる収益と維持管理コストを踏まえ、運営主体の最適化と利用者（団体）への移譲・売却などを検討していく必要があります。

15. その他

(1) 施設の概要

① 目的、機能・サービス

その他に分類される施設には以下のものがあります。なお、旧大津公会堂以外の施設については、明日都浜大津内に設置されています。

・旧大津公会堂

昭和9年に建設された大津公会堂を保存・再生した施設です。建物は地上3階地下1階となっており、民間に貸付しているレストラン部分（地下1階地上1階部分 400 m²／14 産業・観光施設にて掲載）と貸ホール・貸室（地上2、3階部分／15 その他にて掲載）からなっており、地域住民や観光客の交流の場として活用しています。

・消費生活センター

契約、消費生活に関する困りごとについて相談を受け、解決に向けた支援を行う施設です。

・男女共同参画センター

男女共同参画社会を実現するための各種講座の開催、情報・資料の提供、関係団体等の活動支援を行う施設です。

・国際交流サロン

（財）大津市国際親善協会が運営しており、海外の絵本や、姉妹都市の紹介資料、協会活動のパネル展示等を行っています。

② 施設一覧

表 15-1 施設一覧（その他施設としての利用部分の延床面積）

圏域 区分	地域大分類	地域小分類	施設小分類	施設 番号	施設名	施設利用延 床面積㎡	配置形態	構成施設 ※先頭の施設が代表施設	構成 棟数	延床面積㎡	最大棟の 建築年度
広域	中北部	坂本	その他	487	坂本公民館分館	348	単独施設	坂本公民館分館	1	348	S50
	中部	長等	その他	566	長寿政策課書庫	811	単独施設	長寿政策課書庫	1	811	S48
	中央	中央	その他	568	外部団体（三師会、公園緑地協会）	220	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他	132	旧ガスショールーム貸付床	840	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他	130	旧大津公会堂	1,212	複合施設	旧大津公会堂、旧大津公会堂商業施設	1	1,612	S9
			その他	136	国際交流サロン	388	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他	139	消費生活センター	223	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他	142	男女共同参画センター	234	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
			その他	539	明日都浜大津	3,088	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
	東部	瀬田	その他	160	防災倉庫用地	54	単独施設	防災倉庫用地	1	54	S51
	中部	山中比叡平	その他	108	旧山中保育園	180	複合施設	山中会館、旧山中保育園	1	360	S55
	地域	中央	その他	145	浜大津保育園貸付用地	652	複合施設	明日都浜大津、旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、外部団体（三師会、公園緑地協会）、虐待防止センター	1	15,077	H9
総計						8,250		重複を除く構成棟総計	6	18,262	

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（２）建物状況

その他施設の建物棟の延床面積の合計は、18,908 ㎡で、市建物全体に占める割合は約 2％です。

旧大津公会堂は、昭和 9 年の建設ですが、再生オープンに際し耐震改修が完了しています。旧耐震基準の建物で山中会館、防災倉庫用地、長寿政策課書庫については、耐震診断が未実施の状況です。

図 15-1 建築年度別の建物延床面積（その他施設）

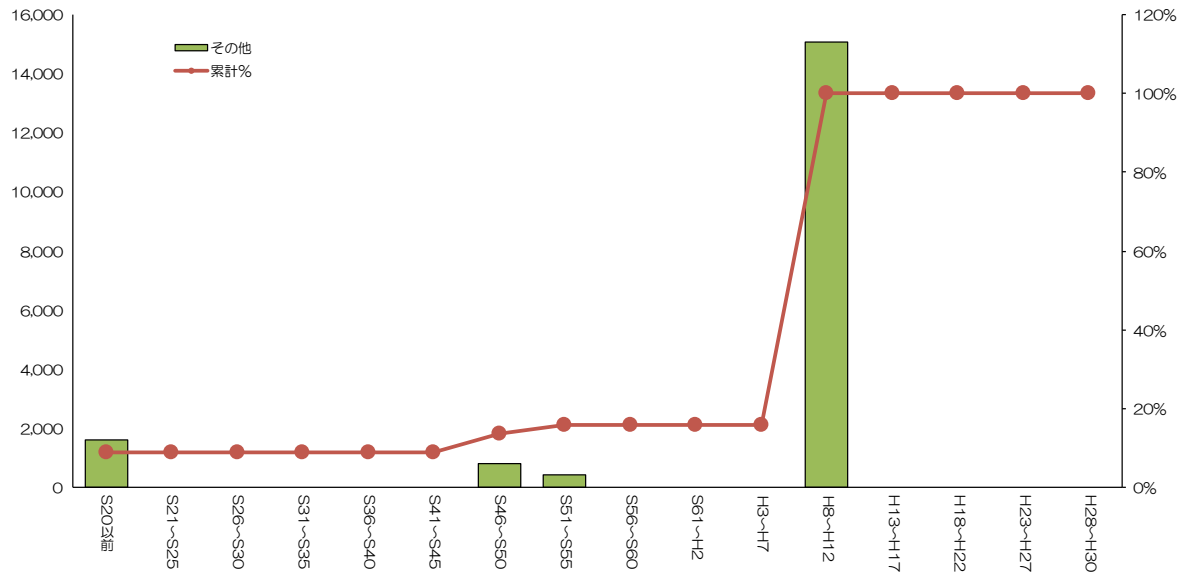


表 15-2 建築年度別の建物延床面積（その他施設）

建築年度	その他	累計㎡	累計%
S20以前	1,612	1,612	9%
S21～S25	0	1,612	9%
S26～S30	0	1,612	9%
S31～S35	0	1,612	9%
S36～S40	0	1,612	9%
S41～S45	0	1,612	9%
S46～S50	811	2,423	14%
S51～S55	414	2,837	16%
S56～S60	0	2,837	16%
S61～H2	0	2,837	16%
H3～H7	0	2,837	16%
H8～H12	15,077	17,915	100%
H13～H17	0	17,915	100%
H18～H22	0	17,915	100%
H23～H27	0	17,915	100%
H28～H30	0	17,915	100%
合計	17,915	—	—
市全体に占める割合	1.9%	—	—

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

（３）これまでの取組と今後の方向性

明日都浜大津と複合している施設は、サービスの維持・向上とコスト縮減の両立を図るための手法を検討します。また、浜大津保育園貸付用地は、公私連携型保育所となっています。

未利用となっている建物については、立地、周辺環境、規模、築年数等を総合的に鑑み、将来的に売却処分も検討します。

施設概要書

施設概要書（以下「概要書」という。）は、市が保有する学校及び公営住宅などの施設（建物）の“見える化”を図るため、所在地をはじめとした基本情報、利用状況、財務情報などを「概要書」にまとめ、今後のマネジメントの推進（運営・維持管理の見直し、具体的なあり方の検討など）に活用するものです。

概要書の表示要素は次のとおりです。

ヘッダー情報

- ①施設番号：施設整理番号
- ②施設名：施設名
- ③調査年度：調査基準年度

1 基本情報

- ①所在地（代表地番）
- ②主管部局（課）
- ③施設（大分類）
- ④施設（中分類）
- ⑤施設（小分類）
- ⑥地域大分類
- ⑦地域小分類（学区）
- ⑧施設圏域区分
- ⑨用途地域指定状況
- ⑩代表施設
- ⑪構成施設
- ⑫設置条例
- ⑬施設延床面積
 - ・延床面積（施設一覧の床面積）
 - ・棟数（施設を構成する棟数）
- ⑭運営形態（直営、指定管理等）
- ⑮配置形態（複合・単独）
- ⑯避難所指定状況

2 建物情報（主たる建物）

- ・当該施設に属する構成棟のうち、延床面積が最大の建物の情報を印字する。ただし、当該施設が他施設の建物に同居（他施設に属する）する場合、当該施設の主たる建物情報は空欄とする。

- ①建物名称
- ②建築年度
- ③経過年数

- ④耐用年数（60 年、40 年）
- ⑤更新想定年度（建築年度＋耐用年数）
- ⑥延床面積
- ⑦主体構造
- ⑧耐震性能

3 財務情報

- ・当該施設の財務情報
 - ①光熱水費等
 - ②保守点検委託料
 - ③維持管理業務委託料
 - ④賃借料・共益費
 - ⑤工事請負費
 - ⑥修繕費
 - ⑦その他維持管理経費
 - ⑧維持管理費 合計（①～⑦）
 - ⑨運営委託費
 - ⑩人件費
 - ⑪その他運営経費
 - ⑫事業運営費 合計（⑨～⑪）
 - ⑬支出総額（⑧+⑫）

※数値については、四捨五入していますので、合計と一致しない場合があります。

4 施設を構成する建物（棟）の情報

- ・建物名称
- ・延床面積（㎡）
- ・建築年度
- ・耐用年数
- ・経過年
- ・想定更新年度
- ・地上階数
- ・地下階数
- ・主体構造
- ・耐震性能

■施設概要書（掲載順）

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
105	小松支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
100	木戸支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
103	和邇支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
96	小野支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
65	葛川支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
22	伊香立支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
24	真野支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
80	真野北支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
27	堅田支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
29	仰木支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
94	仰木の里支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
31	雄琴支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
33	日吉台支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
67	坂本支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
37	下阪本支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
35	唐崎支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
40	滋賀支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
42	山中比叡平支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
69	藤尾支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
76	長等支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
72	逢坂支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
78	中央支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
74	平野支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
45	膳所支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
47	富士見支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
49	晴嵐支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
51	石山支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
54	南郷支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
56	大石支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
58	田上支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
60	上田上支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
90	青山支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
63	瀬田支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
83	瀬田南支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
88	瀬田東支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
85	瀬田北支所	市民部	市民センター	市民センター	市民センター
99	木戸公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
485	和邇公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
95	小野公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
486	小野公民館分館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
64	葛川公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
21	伊香立公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
23	真野公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
79	真野北公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
26	堅田公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
28	仰木公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
93	仰木の里公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
30	雄琴公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
32	日吉台公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
66	坂本公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
36	下阪本公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
34	唐崎公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
39	滋賀公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
41	山中比叡平公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
68	藤尾公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
75	長等公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
71	逢坂公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
15	大津公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
77	中央公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
73	平野公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
44	膳所公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
46	富士見公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
48	晴嵐公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
50	石山公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
52	南郷公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
53	南郷公民館図書室	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
55	大石公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
57	田上公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
59	上田上公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
89	青山公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
62	瀬田公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
82	瀬田南公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
87	瀬田東公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
84	瀬田北公民館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	公民館
104	和邇文化センター	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	その他生涯学習施設
520	北部地域文化センター	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	その他生涯学習施設
512	視聴覚ライブラリー	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	その他生涯学習施設
513	女性会館	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	その他生涯学習施設
514	生涯学習センター	教育委員会	生涯学習施設	生涯学習施設	その他生涯学習施設
138	市民活動センター	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	その他コミュニティ施設
532	木戸コミュニティセンター	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	コミュニティセンター
106	葛川貫井町自治会館	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
116	仲平会館	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
8	下龍華団地集会所	未来まちづくり部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
238	龍華自治会館	環境部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
110	衣川自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
527	堅田なぎさ苑	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	その他コミュニティ施設
11	坂本7区自治会集会所	政策調整部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
114	大宮町自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
115	際川三丁目自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
342	皇子が丘集会所	未来まちづくり部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
109	大津市滋賀里コミュニティセンター	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	コミュニティセンター
164	旧ひえい平保育園	福祉子ども部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
107	山中会館	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
117	比叡平二丁目自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
111	追分町自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
129	神出開町自治会集会所用地	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
113	大津駅前土地区画整理事業記念集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
344	西の庄自治会館貸付地	企業局	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
345	むつみ自治会館貸付地	企業局	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
343	木下自治会館貸付地	企業局	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
128	旧JR晴嵐宿舎	総務部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
236	田上森町今村公民館	環境部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
118	芝原自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
119	堂自治会集会所	市民部	コミュニティ施設	コミュニティ施設	集会所・自治会館
525	仰木太鼓会館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設
18	市民文化会館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設
521	大津市伝統芸能会館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設
19	長等創作展示館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設
17	スカイプラザ浜大津	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設
16	大津市民会館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	文化施設	文化施設

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
499	和邇市民体育館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
243	皇子が丘公園プール	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
244	皇子が丘公園弓道場	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
245	皇子が丘公園体育館	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
246	皇子が丘第二体育館	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
489	大谷乗馬場	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	その他スポーツ施設
247	皇子山球場内野スタンド	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	運動競技場など競技施設
248	皇子山総合運動公園管理棟	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	運動競技場など競技施設
249	皇子山陸上競技場	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	運動競技場など競技施設
251	におの浜ふれあいスポーツセンター	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・プール
215	勤労者体育センター	産業観光部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
500	富士見市民温水プール	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
254	大石スポーツ村クラブハウス	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	運動競技場など競技施設
255	大津市スポーツハウスリバーヒル大石	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	その他スポーツ施設
250	瀬田公園体育館	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
494	伊香立市民プール	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
495	坂本市民プール	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
492	坂本市民格技場	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
490	坂本市民体育館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
488	山中体育館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
496	晴嵐市民プール	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
493	石山市民体育館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
497	曽束市民プール	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	プール
491	田上市民体育館	市民部	公園・文化・スポーツ施設	スポーツ施設	体育館・格技場
253	柳が崎湖畔公園体験学習施設（びわ湖大津館）	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	公園施設	公園施設
530	ヴェルツブルグハウス	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	公園施設	公園施設
252	一里山公園緑のふれあいセンター	未来まちづくり部	公園・文化・スポーツ施設	公園施設	公園施設
465	小松小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
464	木戸小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
463	和邇小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
466	小野小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
410	葛川小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
411	伊香立小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
413	真野小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
456	真野北小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
414	堅田小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
416	仰木小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
460	仰木の里小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
462	仰木の里東小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
418	雄琴小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
421	日吉台小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
420	坂本小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
423	下阪本小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
426	唐崎小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
424	志賀小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
427	比叡平小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
453	藤尾小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
454	長等小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
429	逢坂小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
430	中央小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
431	平野小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
433	膳所小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
435	富士見小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
437	晴嵐小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
439	石山小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
441	南郷小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
443	大石小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
444	田上小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
446	上田上小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
458	青山小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
450	瀬田小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
448	瀬田南小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
451	瀬田東小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
457	瀬田北小学校	教育委員会	学校教育施設	学校	小学校
484	志賀中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
478	葛川中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
467	伊香立中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
481	真野中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
468	堅田中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
482	仰木中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
470	日吉中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
469	唐崎中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
479	皇子山中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
471	打出中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
473	北大路中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
472	粟津中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
474	石山中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
480	南郷中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
475	田上中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
483	青山中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
476	瀬田中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
477	瀬田北中学校	教育委員会	学校教育施設	学校	中学校
409	志賀北幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
408	志賀南幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
375	伊香立幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
376	真野幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
401	真野北幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
377	堅田幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
378	仰木幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
407	仰木の里東幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
406	仰木の里幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
394	雄琴幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
379	日吉台幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
395	坂本幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
380	下阪本幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
382	唐崎幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
381	志賀幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
396	比叡平幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
397	長等幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
398	逢坂幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
399	大津幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
384	平野幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
385	膳所幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
386	富士見幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
387	晴嵐幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
388	石山幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
389	南郷幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
403	大石幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
402	田上幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
390	上田上幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
405	青山幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
392	瀬田幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
391	瀬田南幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
393	瀬田東幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
404	瀬田北幼稚園	福祉子ども部	学校教育施設	学校	幼稚園
508	葛川少年自然の家	教育委員会	学校教育施設	その他学校教育施設	青少年施設
522	大津市教育相談センター	教育委員会	学校教育施設	その他学校教育施設	教育相談センター
504	北部学校給食共同調理場	教育委員会	学校教育施設	その他学校教育施設	給食共同調理場
503	南部学校給食共同調理場	教育委員会	学校教育施設	その他学校教育施設	給食共同調理場
502	東部学校給食共同調理場	教育委員会	学校教育施設	その他学校教育施設	給食共同調理場
498	比良げんき村	市民部	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
506	大津市立和邇図書館	教育委員会	その他教育施設	図書館	図書館
509	葛川かや葺の家	教育委員会	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
518	大津市堅田少年センター	教育委員会	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
519	北図書館	教育委員会	その他教育施設	図書館	図書館
501	埋蔵文化財調査センター	教育委員会	その他教育施設	博物館	博物館
505	大津市立図書館	教育委員会	その他教育施設	図書館	図書館
507	歴史博物館	教育委員会	その他教育施設	博物館	博物館
510	科学館	教育委員会	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
511	教育センター	教育委員会	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
515	大津少年センター	教育委員会	その他教育施設	その他教育施設	その他教育施設
173	比良保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
172	和邇保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
170	葛川保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
161	伊香立保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
162	堅田保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
174	天神山保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
168	唐崎保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
163	皇子が丘保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
557	ひえい平保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
169	逢坂保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
165	朝日が丘保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
166	膳所保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
171	晴嵐保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
167	大平保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
545	瀬田南保育園	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
535	小松児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
188	木戸児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
189	和邇児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
190	小野児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
560	伊香立児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
412	真野児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
455	真野北児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
180	堅田児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
415	仰木児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
459	仰木の里児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
461	仰木の里東児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
417	雄琴児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
178	日吉台児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
419	坂本児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
422	下阪本児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
425	唐崎児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
181	志賀児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
184	山中比叡平児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
452	藤尾児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
186	長等児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
428	逢坂児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
400	中央児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
185	平野児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
432	膳所児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
434	富士見児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
436	晴嵐児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
438	石山児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
440	南郷児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
442	大石児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
182	田上児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
445	上田上児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
187	青山児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
449	瀬田児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
559	第2瀬田児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
447	瀬田南児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
179	瀬田東児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
183	瀬田北児童クラブ	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童クラブ
191	小野児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
6	伊香立児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
517	堅田児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
2	坂本児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
4	皇子が丘児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
196	膳所児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
155	田上児童館	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	児童館
98	木戸つどいの広場	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
156	母と子の家しらゆり	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
137	子育て総合支援センター	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
571	中南部つどいの広場	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
157	本丸町寡婦福祉住宅	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
537	東部つどいの広場	福祉子ども部	福祉施設	児童福祉施設	その他児童福祉施設
533	木戸デイサービスセンター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者福祉サービス施設
101	木戸老人福祉センター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人福祉集会所
198	北老人福祉センター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人福祉集会所
204	唐崎デイサービスセンター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者福祉サービス施設
192	中老人福祉センター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人福祉集会所
203	晴嵐デイサービスセンター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者福祉サービス施設
200	南老人福祉センター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人福祉集会所
206	三大寺デイサービスセンター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	高齢者福祉サービス施設
202	東老人福祉センター	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人福祉集会所
9	下龍華老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
197	坂本老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
201	皇子が丘老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
207	高齢者ふれあいの家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	その他高齢者福祉施設
195	さがみ川老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
193	膳所老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
205	晴嵐老人室	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	その他高齢者福祉施設
194	田上老人憩の家	健康保険部	福祉施設	高齢者福祉施設	老人憩の家
177	北部子ども療育センター	福祉子ども部	福祉施設	障害者福祉施設	障害者福祉施設

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
569	虐待防止センター	福祉子ども部	福祉施設	障害者福祉施設	障害者福祉施設
159	障害者福祉センター	福祉子ども部	福祉施設	障害者福祉施設	障害者福祉施設
176	大津市立やまびこ総合支援センター	福祉子ども部	福祉施設	障害者福祉施設	障害者福祉施設
544	東部子ども療育センター	福祉子ども部	福祉施設	障害者福祉施設	障害者福祉施設
133	ふれあいプラザ*	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
7	伊香立ふれあいセンター	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
1	比叡ふれあいセンター	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
3	中ふれあいセンター	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
10	膳所ふれあいセンター	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
5	南ふれあいセンター	福祉子ども部	福祉施設	その他福祉施設	その他福祉施設
208	大津市動物愛護センター	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	その他保健施設
140	総合保健センター	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	総合保健センター
153	大津市医師会立看護専修学校	健康保険部保健所	保健・医療施設	医療施設	その他医療施設
534	大津市保健所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	保健所
102	和邇すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
152	堅田すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
151	比叡すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
144	中すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
531	膳所すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
199	南すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
61	瀬田すこやか相談所	健康保険部保健所	保健・医療施設	保健施設	すこやか相談所
154	葛川診療所	健康保険部	保健・医療施設	医療施設	病院・医療施設
242	大津市志賀衛生プラント	環境部	環境施設	環境施設	し尿処理施設
536	リサイクルセンター木戸	環境部	環境施設	環境施設	その他環境施設
239	北部クリーンセンター	環境部	環境施設	環境施設	ごみ処理施設等
240	北部衛生プラント	環境部	環境施設	環境施設	し尿処理施設
134	大津市地球温暖化防止活動推進センター	環境部	環境施設	環境施設	その他環境施設
231	環境美化センター	環境部	環境施設	環境施設	ごみ処理施設等
232	大津クリーンセンター	環境部	環境施設	環境施設	ごみ処理施設等
233	大津クリーンセンター(焼却施設)	環境部	環境施設	環境施設	ごみ処理施設等
234	大津クリーンセンター(破碎施設)	環境部	環境施設	環境施設	ごみ処理施設等
241	南部衛生プラント	環境部	環境施設	環境施設	し尿処理施設
235	伊香立環境交流館	環境部	環境施設	環境施設	その他環境施設
126	本庁舎	総務部	庁舎	庁舎	本庁舎
97	北消防署志賀分署	消防局	消防施設	消防施設	消防署
346	北部地域総合消防防災センター(北消防署)	消防局	消防施設	消防施設	消防署
347	中消防署西分署	消防局	消防施設	消防施設	消防署
120	中消防署	消防局	消防施設	消防施設	消防署
210	中消防署本宮救急出張所	消防局	消防施設	消防施設	消防署
349	中消防署水上出張所	消防局	消防施設	消防施設	消防署
352	南消防署	消防局	消防施設	消防施設	消防署
348	南消防署南郷出張所	消防局	消防施設	消防施設	消防署
92	東消防署青山救急出張所	消防局	消防施設	消防施設	消防署
350	東消防署	消防局	消防施設	消防施設	消防署
548	小松分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
367	木戸分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
368	和邇分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
361	葛川コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
20	伊香立コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
25	真野分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
360	真野北コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
363	堅田コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
353	仰木分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
364	仰木の里分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
354	雄琴分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
372	日吉台コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
366	坂本分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
38	下阪本分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
356	唐崎分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
359	滋賀分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
357	山中分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
70	藤尾分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
373	長等コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
362	逢坂コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
277	中央分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
371	平野コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
43	膳所コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
355	富士見分団車庫・詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
351	晴嵐分団	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
547	石山分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
540	南郷分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
374	大石コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
369	田上コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
358	上田上分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
91	青山分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
541	瀬田分団詰所	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
81	瀬田南コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
86	瀬田東コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
370	瀬田北コミュニティ消防センター	消防局	消防施設	消防施設	消防団詰所
340	高城団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
341	和邇団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
318	伊香立団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
317	下龍華団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
259	堅田第2団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
315	堅田団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
260	天神山団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
257	臨湖団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
337	仰木の里団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
565	九条団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
335	坂本一丁目団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
263	坂本第三団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
322	坂本第四団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
316	坂本第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
329	坂本団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
262	西教寺前団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
264	日和団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
268	下阪本団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
320	比叡辻団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
265	穴太団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
332	唐崎駅前第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
324	唐崎駅前団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
561	皇子が丘第一団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
562	皇子が丘第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
273	神宮団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
270	水車谷団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
271	二本松団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
339	大谷団地(1)	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
552	大谷団地(2)	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
274	音羽台団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
563	蟹川団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
275	朝日が丘団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
326	朝日が丘第二丁目公営住宅	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
327	地域特別賃貸住宅中央第二丁目団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
276	中央団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
280	西の庄第1団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
278	西の庄第2団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
289	粟津第1団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
285	御殿浜第一団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
286	御殿浜第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
283	昭和第1団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
281	昭和第2団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
564	昭和第三団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
284	膳所団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
291	別保第三丁目団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
292	秋葉台団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
294	粟津第2団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
330	螢谷第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
296	螢谷団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
301	寺辺団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
300	石山第2団地用地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
298	石山団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
333	平津第二丁目団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
302	南郷団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
303	大石団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
305	田上第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
304	田上団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
309	高橋川第一団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
538	高橋川第二団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
311	桧山団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
308	山ノ手団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
306	野郷原団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
313	一ツ松団地	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	市営住宅
258	堅田第2団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
314	堅田団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
256	臨湖団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
336	仰木の里団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
334	坂本一丁目団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
321	坂本第四団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
328	坂本団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
261	西教寺前団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
267	下阪本団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
319	比叡辻団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
266	穴太団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
323	唐崎駅前団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
272	神宮団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
269	水車谷団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
338	大谷団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
325	朝日が丘第二丁目公営住宅（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
279	西の庄第1団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
288	粟津第1団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
287	御殿浜第二団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
282	昭和第1団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
570	膳所団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
290	別保第三丁目団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
293	粟津第2団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
295	螢谷団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
299	石山第2団地用地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
297	石山団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
310	桧山団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
307	山ノ手団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
312	一ツ松団地（集会所）	未来まちづくり部	市営住宅	市営住宅	集会所
549	志賀聖苑葬祭センター	市民部	葬儀施設	葬儀施設	葬祭場

施設番号	施設名	主管部局	施設大分類	施設中分類	施設小分類
13	大津市斎場「志賀聖苑」	市民部	葬儀施設	葬儀施設	火葬場
12	大津市斎場「大津聖苑」	市民部	葬儀施設	葬儀施設	火葬場
14	大津市葬祭センター	市民部	葬儀施設	葬儀施設	葬祭場
229	手づくり工房比良の里	産業観光部	産業・観光施設	農業施設	農業施設
227	比良とびあ	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
558	道の駅「妹子の郷」	産業観光部	産業・観光施設	産業振興施設	産業振興施設
228	育苗センター	産業観光部	産業・観光施設	農業施設	農業施設
529	おごと温泉観光公園	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
222	旧竹林院（主屋）	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	歴史的観光施設
224	旧竹林院関連施設（広間）	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
225	旧竹林院関連施設（資料館）	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
226	公人屋敷	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	歴史的観光施設
212	チャレンジショップ	産業観光部	産業・観光施設	産業振興施設	産業振興施設
213	まちなか交流館	産業観光部	産業・観光施設	産業振興施設	産業振興施設
220	曳山展示館	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
131	旧大津公会堂商業施設	未来まちづくり部	産業・観光施設	産業振興施設	産業振興施設
214	勤労青少年ホーム	産業観光部	産業・観光施設	勤労者施設	勤労者施設
216	勤労福祉会館	産業観光部	産業・観光施設	勤労者施設	勤労者施設
528	杉浦重剛旧宅	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	歴史的観光施設
221	幻住庵	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	歴史的観光施設
217	石山観光会館	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光施設
230	公設地方卸売市場	産業観光部	産業・観光施設	産業振興施設	産業振興施設
218	堅田観光案内所	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光案内所
219	雄琴観光案内所	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光案内所
365	坂本観光案内所	産業観光部	産業・観光施設	観光施設	観光案内所
487	坂本公民館分館	総務部	その他	その他	その他
566	長寿政策課書庫	健康保険部	その他	その他	その他
568	外部団体（三師会、公園緑地協会）	未来まちづくり部	その他	その他	その他
132	旧ガスショールーム貸付床	未来まちづくり部	その他	その他	その他
130	旧大津公会堂	未来まちづくり部	その他	その他	その他
136	国際交流サロン	政策調整部	その他	その他	その他
139	消費生活センター	市民部	その他	その他	その他
142	男女共同参画センター	政策調整部	その他	その他	その他
539	明日都浜大津	未来まちづくり部	その他	その他	その他
160	防災倉庫用地	福祉子ども部	その他	その他	その他
108	旧山中保育園	市民部	福祉施設	児童福祉施設	保育園
145	浜大津保育園貸付用地	福祉子ども部	その他	その他	その他

施設 番号	105	小松支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	北小松565					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	462 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	小松	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	105	小松支所				
⑪	構成施設	小松支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	事務所棟			⑥ 延床面積	462 m ²
② 建築年度	S52	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	40	⑤ 更新想定年度	H49	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	599	651
②	保守点検委託料	千円	22	0
③	維持管理業務委託料	千円	102	223
④	賃借料・共益費	千円	149	124
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	194	0
⑦	その他維持管理経費	千円	178	88
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,243	1,086
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	19,256	19,713
⑪	その他運営経費	千円	25	37
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	19,281	19,751
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	20,524	20,837

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	事務所棟	462	S52	60	40	H49	2 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	100	木戸支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	木戸58					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	3,316 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	100	木戸支所				
⑪	構成施設	北消防署志賀分署、木戸つどいの広場、木戸公民館、木戸支所、木戸老人福祉センター					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	6,167 m ²
② 建築年度	H11	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	18	⑤ 更新想定年度	H71	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	14,562	11,546
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	7,968	3,545
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	1,531	1,669
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	421	22
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	2,548	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	1,983	1,693
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	673	51
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	29,685	18,526
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	24,644	26,193
⑪	運営費	その他運営経費	千円	38	41
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,682	26,234
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	54,368	44,760	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	6,167	H11	60	18	H71	3 1	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	103	和邇支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	和邇高城12					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	40 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	104	和邇文化センター				
⑪	構成施設	和邇すこやか相談所、和邇支所、和邇文化センター					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	文化センター			⑥ 延床面積	2,536 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	219	135
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	51	98
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	270	233
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	22,687	31,307
⑪	その他運営経費	千円	48	46
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,735	31,354
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	23,005	31,587

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	文化センター	2,536	S62	60	30	H59	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	96	小野支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	湖青一丁目1-2					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	277 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	小野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	96	小野支所				
⑪	構成施設	小野公民館、小野支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	642 m ²
② 建築年度	S56	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	36	⑤ 更新想定年度	H53	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,228	732
②	保守点検委託料	千円	63	19
③	維持管理業務委託料	千円	167	476
④	賃借料・共益費	千円	0	144
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	76	0
⑦	その他維持管理経費	千円	178	121
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,711	1,491
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	26,660	22,637
⑪	その他運営経費	千円	32	37
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	26,691	22,675
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	28,403	24,166

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	642	S56	60	36	H53	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	65	葛川支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	葛川坊村町237-37					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	89 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	65	葛川支所				
⑪	構成施設	葛川公民館、葛川支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	509 m ²
② 建築年度	S57	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	35	⑤ 更新想定年度	H54	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	913	870
②	保守点検委託料	千円	219	199	
③	維持管理業務委託料	千円	198	132	
④	賃借料・共益費	千円	184	136	
⑤	工事請負費	千円	6,119	0	
⑥	修繕費	千円	171	340	
⑦	その他維持管理経費	千円	0	87	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	7,804	1,763	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	18,759	18,534
⑪	その他運営経費	千円	24	13	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	18,782	18,547	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	26,587	20,311	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	509	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	22	伊香立支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	伊香立生津町133-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	143 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	伊香立	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	22	伊香立支所				
⑪	構成施設	伊香立コミュニティ消防センター、伊香立公民館、伊香立支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	755 m ²
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,213	1,094
②	保守点検委託料	千円	44	15
③	維持管理業務委託料	千円	206	380
④	賃借料・共益費	千円	14	14
⑤	工事請負費	千円	348	0
⑥	修繕費	千円	259	41
⑦	その他維持管理経費	千円	214	103
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,298	1,647
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	18,793	21,964
⑪	その他運営経費	千円	21	20
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	18,814	21,983
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	21,112	23,630

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	755	S46	60	46	H43	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	24	真野支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	真野四丁目6-2					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	447 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	24	真野支所				
⑪	構成施設	真野公民館、真野支所、真野分団詰所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,315 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,630	1,508
②		保守点検委託料	千円	601	568
③		維持管理業務委託料	千円	277	411
④		賃借料・共益費	千円	162	138
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	29	595
⑦		その他維持管理経費	千円	214	111
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,914	3,331
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	28,689	31,154
⑪		その他運営経費	千円	8	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	28,696	31,154
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	31,610	34,485

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,315	S55	60	37	H52	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	80	真野北支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	緑町4-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	41 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	80	真野北支所				
⑪	構成施設	真野北公民館、真野北支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	986 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,858	1,775
②		保守点検委託料	千円	841	835
③		維持管理業務委託料	千円	711	715
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	1,624	0
⑥		修繕費	千円	635	348
⑦		その他維持管理経費	千円	214	129
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,883	3,802
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	21,757	22,444
⑪		その他運営経費	千円	12	13
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	21,769	22,457
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	27,653	26,259

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	986	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

1・市民センター

①	所在地(代表地番)	本堅田三丁目8-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	199 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	27	堅田支所				
⑪	構成施設	堅田公民館、堅田支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	29	仰木支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	仰木四丁目15-11					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	43 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	29	仰木支所				
⑪	構成施設	仰木公民館、仰木支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	714 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,256	1,228
②		保守点検委託料	千円	716	640
③		維持管理業務委託料	千円	387	501
④		賃借料・共益費	千円	14	136
⑤		工事請負費	千円	1,296	1,248
⑥		修繕費	千円	485	32
⑦		その他維持管理経費	千円	214	125
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,367	3,911
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	14,073	15,226
⑪		その他運営経費	千円	17	29
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	14,090	15,255
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	18,457	19,167

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	714	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	94	仰木の里支所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	仰木の里七丁目1-25					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	22 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木の里	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	94	仰木の里支所				
⑪	構成施設	仰木の里公民館、仰木の里支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,027 m ²
② 建築年度	H8	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	21	⑤ 更新想定年度	H68	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	2,231	2,091
②	保守点検委託料	千円	1,336	841
③	維持管理業務委託料	千円	294	609
④	賃借料・共益費	千円	171	122
⑤	工事請負費	千円	373	0
⑥	修繕費	千円	150	560
⑦	その他維持管理経費	千円	216	132
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,771	4,355
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	24,949	24,501
⑪	その他運営経費	千円	38	21
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,987	24,522
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	29,758	28,877

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,027	H8	60	21	H68	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	31	雄琴支所	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	雄琴一丁目17-2				
② 主管部局(課)	市民部				
③ 施設(大分類)	市民センター				
④ 施設(中分類)	市民センター				
⑤ 施設(小分類)	市民センター				
⑥ 地域大分類	中北部	⑬ 施設使用延床面積	40 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	雄琴	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設		
⑨ 用途地域指定状況	商業地域	⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	31	雄琴支所			
⑪ 構成施設	雄琴公民館、雄琴支所				
⑫ 設置条例	大津市役所支所設置条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	614 m ²
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	940	733
②	保守点検委託料	千円	132	167	
③	維持管理業務委託料	千円	387	396	
④	賃借料・共益費	千円	14	215	
⑤	工事請負費	千円	2,949	1,269	
⑥	修繕費	千円	504	300	
⑦	その他維持管理経費	千円	214	81	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,140	3,162	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	21,854	21,629
⑪	その他運営経費	千円	11	18	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	21,864	21,647	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	27,004	24,809	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	614	S51	60	41	H48	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	33	日吉台支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	日吉台一丁目15-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	44 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	日吉台	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	33	日吉台支所				
⑪	構成施設	日吉台公民館、日吉台支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	775 m ²
② 建築年度	S54	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	38	⑤ 更新想定年度	H51	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,328	1,359
②	保守点検委託料	千円	59	38	
③	維持管理業務委託料	千円	338	301	
④	賃借料・共益費	千円	14	14	
⑤	工事請負費	千円	0	616	
⑥	修繕費	千円	246	87	
⑦	その他維持管理経費	千円	214	90	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,199	2,504	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	22,418	23,792
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,418	23,792	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	24,617	26,297	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	775	S54	60	38	H51	1 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	67	坂本支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目1-12					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	36 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	67	坂本支所				
⑪	構成施設	坂本公民館、坂本支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	676 m ²
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,193	1,123
②	保守点検委託料	千円	42	19	
③	維持管理業務委託料	千円	545	561	
④	賃借料・共益費	千円	14	14	
⑤	工事請負費	千円	3,963	2,424	
⑥	修繕費	千円	438	321	
⑦	その他維持管理経費	千円	214	87	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,408	4,548	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	22,555	23,679
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,555	23,679	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	28,962	28,226	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	676	S58	60	34	H55	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号

37

下阪本支所

2017

年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)

下阪本三丁目14-30

② 主管部局(課)

市民部

③ 施設(大分類)

市民センター

④ 施設(中分類)

市民センター

⑤ 施設(小分類)

市民センター

⑥ 地域大分類

中北部

⑬ 施設使用延床面積

37 m²

棟数

1 棟

⑦ 地域小分類(学区)

下阪本

⑭ 運営形態

直営

⑧ 施設圏域区分

地域

⑮ 配置形態

複合施設

⑨ 用途地域指定状況

準工業地域

⑯ 避難所指定状況

有

⑩ 代表施設

37

下阪本支所

⑪ 構成施設

下阪本公民館、下阪本支所、下阪本分団車庫・詰所

⑫ 設置条例

大津市役所支所設置条例

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称

公民館棟

⑥ 延床面積

1,275 m²

② 建築年度

H10

④ 耐用年数

60

⑦ 主体構造

RC造

③ 経過年数

19

⑤ 更新想定年度

H70

⑧ 耐震性能

OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①

維持管理費

光熱水費等

千円

2,057

1,775

②

保守点検委託料

千円

1,315

974

③

維持管理業務委託料

千円

368

506

④

賃借料・共益費

千円

171

122

⑤

工事請負費

千円

0

0

⑥

修繕費

千円

1,042

1,402

⑦

その他維持管理経費

千円

214

147

⑧

維持管理費 合計(①～⑦)

千円

5,166

4,925

⑨

運営委託費

千円

0

0

⑩

運営費

人件費

千円

22,355

23,071

⑪

その他運営経費

千円

0

0

⑫

事業運営費 合計(⑨～⑪)

千円

22,355

23,071

⑬

支出総額(Σ⑧⑫)

千円

27,521

27,996

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO

建物名称

床面積m²

建築年度

耐用年

経過年

更新想定年

上下階

主体構造

耐震性能

1

公民館棟

1,275

H10

60

19

H70

4 0

RC造

OK

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1・市民センター

施設 番号	35	唐崎支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	唐崎二丁目10-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	65 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	35	唐崎支所				
⑪	構成施設	唐崎公民館、唐崎支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	931 m ²
② 建築年度	S57	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	35	⑤ 更新想定年度	H54	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,179	1,883
②	保守点検委託料	千円	837	710	
③	維持管理業務委託料	千円	219	350	
④	賃借料・共益費	千円	149	124	
⑤	工事請負費	千円	1,307	15,739	
⑥	修繕費	千円	783	505	
⑦	その他維持管理経費	千円	214	94	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,688	19,404	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	28,202	25,749
⑪	その他運営経費	千円	5	7	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	28,207	25,756	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	33,895	45,161	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	931	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	40	滋賀支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	南志賀一丁目8-32					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	74 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	40	滋賀支所				
⑪	構成施設	滋賀公民館、滋賀支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	883 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,803	1,412
②		保守点検委託料	千円	955	929
③		維持管理業務委託料	千円	732	392
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	1,137	864
⑥		修繕費	千円	924	231
⑦		その他維持管理経費	千円	214	132
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,764	3,961
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	21,482	17,937
⑪		その他運営経費	千円	3	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	21,485	17,937
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	27,250	21,897

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	883	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	42	山中比叡平支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	比叡平三丁目57-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	24 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	42	山中比叡平支所				
⑪	構成施設	山中比叡平公民館、山中比叡平支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	492 m ²
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,309	1,270
②	保守点検委託料	千円	184	160	
③	維持管理業務委託料	千円	522	359	
④	賃借料・共益費	千円	171	323	
⑤	工事請負費	千円	616	1,808	
⑥	修繕費	千円	997	606	
⑦	その他維持管理経費	千円	214	88	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,012	4,613	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	20,193	21,312
⑪	その他運営経費	千円	8	10	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	20,201	21,322	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	24,212	25,935	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	492	S58	60	34	H55	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	69	藤尾支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	横木二丁目4-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	498 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	藤尾	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	69	藤尾支所				
⑪	構成施設	藤尾公民館、藤尾支所、藤尾分団詰所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,126 m ²
② 建築年度	H19	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	10	⑤ 更新想定年度	H79	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,668	1,352
②	保守点検委託料	千円	827	84
③	維持管理業務委託料	千円	313	430
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	153	109
⑦	その他維持管理経費	千円	216	116
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,177	2,091
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	23,083	31,457
⑪	その他運営経費	千円	29	20
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	23,111	31,478
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	26,289	33,568

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,126	H19	60	10	H79	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	76	長等支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大門通16-40					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	25 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	76	長等支所				
⑪	構成施設	長等公民館、長等支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	648 m ²
② 建築年度	S54	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	38	⑤ 更新想定年度	H51	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,054	969
②	保守点検委託料	千円	174	76	
③	維持管理業務委託料	千円	253	286	
④	賃借料・共益費	千円	102	14	
⑤	工事請負費	千円	940	929	
⑥	修繕費	千円	514	482	
⑦	その他維持管理経費	千円	216	73	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,253	2,829	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	19,241	28,343
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	19,241	28,343	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	22,494	31,172	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	648	S54	60	38	H51	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	72	逢坂支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	京町三丁目1-3					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	345 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	72	逢坂支所				
⑪	構成施設	逢坂公民館、逢坂支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	977 m ²
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	4,013	3,449
②	保守点検委託料	千円	1,529	1,140	
③	維持管理業務委託料	千円	499	656	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	1,825	3,432	
⑥	修繕費	千円	300	892	
⑦	その他維持管理経費	千円	216	191	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	8,383	9,760	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	36,145	40,587
⑪	その他運営経費	千円	7	10	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	36,152	40,597	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	44,535	50,358	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	977	S58	60	34	H55	5 1	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	78	中央支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	中央二丁目2-5					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	223 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	78	中央支所				
⑪	構成施設	中央公民館、中央支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,155 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H56	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,124	1,878
②	保守点検委託料	千円	1,634	1,587	
③	維持管理業務委託料	千円	384	455	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	540	2,559	
⑥	修繕費	千円	545	1,057	
⑦	その他維持管理経費	千円	216	179	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,442	7,715	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	24,719	27,732
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,719	27,732	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	30,161	35,446	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,155	S59	60	33	H56	4 0	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	74	平野支所	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	馬場三丁目15-45					
② 主管部局(課)	市民部					
③ 施設(大分類)	市民センター					
④ 施設(中分類)	市民センター					
⑤ 施設(小分類)	市民センター					
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	784 m ²	棟数	2 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	平野	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有			
⑩ 代表施設	74	平野支所				
⑪ 構成施設	平野公民館、平野支所					
⑫ 設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	平野市民センター			⑥ 延床面積	1,358 m ²
② 建築年度	H28	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	1	⑤ 更新想定年度	H88	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,510	1,963
②	保守点検委託料	千円	174	173
③	維持管理業務委託料	千円	188	407
④	賃借料・共益費	千円	142	193
⑤	工事請負費	千円	204,226	350,770
⑥	修繕費	千円	245	713
⑦	その他維持管理経費	千円	216	10,646
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	206,700	364,865
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	32,277	33,484
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	32,277	33,484
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	238,977	398,349

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	平野市民センター	1,358	H28	60	1	H88	3 0	RC造	OK
2	公民館棟	704	S53	60	39	H50	2 0	S造(重)	OK
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	45	膳所支所	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	本丸町6-40				
② 主管部局(課)	市民部				
③ 施設(大分類)	市民センター				
④ 施設(中分類)	市民センター				
⑤ 施設(小分類)	市民センター				
⑥ 地域大分類	中南部	⑬ 施設使用延床面積	88 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	膳所	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設		
⑨ 用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯ 避難所指定状況	有	
⑩ 代表施設	45	膳所支所			
⑪ 構成施設	膳所コミュニティ消防センター、膳所公民館、膳所支所				
⑫ 設置条例	大津市役所支所設置条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,994 m ²
② 建築年度	S63	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	29	⑤ 更新想定年度	H60	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,130	1,919
②		保守点検委託料	千円	900	827
③		維持管理業務委託料	千円	518	469
④		賃借料・共益費	千円	227	227
⑤		工事請負費	千円	7,122	724
⑥		修繕費	千円	923	70
⑦		その他維持管理経費	千円	216	164
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	12,036	4,401
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	28,471	29,042
⑪		その他運営経費	千円	2	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	28,473	29,042
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	40,508	33,443

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,994	S63	60	29	H60	5 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	47	富士見支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	園山二丁目15-33					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	265 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	富士見	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	47	富士見支所				
⑪	構成施設	富士見公民館、富士見支所、富士見分団車庫・詰所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	富士見市民センター			⑥ 延床面積	1,428 m ²
② 建築年度	H25	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	4	⑤ 更新想定年度	H85	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,473	1,323
②	保守点検委託料	千円	893	902
③	維持管理業務委託料	千円	365	469
④	賃借料・共益費	千円	202	403
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	216	121
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,149	3,218
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	22,367	26,763
⑪	その他運営経費	千円	5	12
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,372	26,776
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	25,521	29,994

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	富士見市民センター	1,428	H25	60	4	H85	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	49	晴嵐支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	北大路一丁目9-5					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	103 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	49	晴嵐支所				
⑪	構成施設	晴嵐公民館、晴嵐支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,362 m ²
② 建築年度	S47	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	45	⑤ 更新想定年度	H44	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,992	1,592
②	保守点検委託料	千円	896	765
③	維持管理業務委託料	千円	360	587
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	818
⑥	修繕費	千円	152	238
⑦	その他維持管理経費	千円	216	201
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,616	4,200
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	30,832	31,205
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	30,832	31,205
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	34,448	35,405

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,362	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	51	石山支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	石山寺三丁目15-15					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	25 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	石山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	51	石山支所				
⑪	構成施設	石山公民館、石山支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	922 m ²
② 建築年度	S61	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	31	⑤ 更新想定年度	H58	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,555	1,321
②		保守点検委託料	千円	828	783
③		維持管理業務委託料	千円	312	617
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	842	469
⑦		その他維持管理経費	千円	216	131
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,753	3,322
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	26,275	26,376
⑪		その他運営経費	千円	4	4
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	26,279	26,380
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	30,032	29,701

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	922	S61	60	31	H58	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	54	南郷支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	南郷一丁目12-13					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	32 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	南郷	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	54	南郷支所				
⑪	構成施設	南郷公民館、南郷公民館図書室、南郷支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,058 m ²
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,781	1,442
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	1,007	902
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	319	461
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	906	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	184	476
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	216	130
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,413	3,412
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	22,584	24,557
⑪	運営費	その他運営経費	千円	10	23
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,595	24,580
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		27,008	27,992

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,058	S58	60	34	H55	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	56	大石支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大石中一丁目7-4					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	241 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	56	大石支所				
⑪	構成施設	大石公民館、大石支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	大石市民センター			⑥ 延床面積	930 m ²
② 建築年度	H29	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	-	⑤ 更新想定年度	H89	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	888	897
②	保守点検委託料	千円	26	19
③	維持管理業務委託料	千円	314	361
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	16,775	182,892
⑥	修繕費	千円	42	172
⑦	その他維持管理経費	千円	216	67
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	18,261	184,407
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	24,357	24,426
⑪	その他運営経費	千円	9	11
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,366	24,438
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	42,627	208,844

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	大石市民センター	930	H29	60	0	H89	3 0	RC造	OK
2	公民館棟	569	S55	60	37	H52	2 0	RC造	OK
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	58	田上支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	里三丁目9-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	610 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	58	田上支所				
⑪	構成施設	田上公民館、田上支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	田上市民センター			⑥ 延床面積	1,306 m ²
② 建築年度	H24	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	5	⑤ 更新想定年度	H84	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,429	1,161
②	保守点検委託料	千円	921	1,022
③	維持管理業務委託料	千円	343	510
④	賃借料・共益費	千円	83	284
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	30	27
⑦	その他維持管理経費	千円	216	119
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,021	3,122
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	22,277	23,757
⑪	その他運営経費	千円	33	14
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,310	23,771
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	25,331	26,893

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	田上市民センター	1,306	H24	60	5	H84	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	60	上田上支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	上田上牧一丁目1-24					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	44 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	60	上田上支所				
⑪	構成施設	上田上公民館、上田上支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	516 m ²
② 建築年度	S54	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	38	⑤ 更新想定年度	H51	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	923	862
②	保守点検委託料	千円	48	38	
③	維持管理業務委託料	千円	175	325	
④	賃借料・共益費	千円	14	14	
⑤	工事請負費	千円	0	0	
⑥	修繕費	千円	119	286	
⑦	その他維持管理経費	千円	216	72	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,495	1,596	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	19,992	25,180
⑪	その他運営経費	千円	35	21	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	20,027	25,201	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	21,522	26,797	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	516	S54	60	38	H51	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	90	青山支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	青山五丁目13-36					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	550 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	青山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	90	青山支所				
⑪	構成施設	青山公民館、青山支所、青山分団詰所、東消防署青山救急出張所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,321 m ²
② 建築年度	H20	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	9	⑤ 更新想定年度	H80	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,482	1,902
②		保守点検委託料	千円	771	772
③		維持管理業務委託料	千円	310	487
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	18	104
⑦		その他維持管理経費	千円	216	130
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,797	3,395
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	22,299	17,933
⑪		その他運営経費	千円	13	15
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	22,311	17,948
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	26,108	21,343

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,321	H20	60	9	H80	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	63	瀬田支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大江三丁目2-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	337 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	63	瀬田支所				
⑪	構成施設	瀬田すこやか相談所、瀬田公民館、瀬田支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,810 m ²
② 建築年度	S56	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	36	⑤ 更新想定年度	H53	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	3,851	3,701
②		保守点検委託料	千円	1,282	1,158
③		維持管理業務委託料	千円	628	584
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	1,036	0
⑥		修繕費	千円	521	1,857
⑦		その他維持管理経費	千円	216	213
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	7,533	7,514
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	39,385	37,308
⑪		その他運営経費	千円	29	20
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	39,414	37,327
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	46,947	44,841

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,810	S56	60	36	H53	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	83	瀬田南支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	神領三丁目8-9					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	35 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田南	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	83	瀬田南支所				
⑪	構成施設	瀬田南コミュニティ消防センター、瀬田南公民館、瀬田南支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,071 m ²
② 建築年度	H2	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	27	⑤ 更新想定年度	H62	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	2,151	1,615
②	保守点検委託料	千円	850	814
③	維持管理業務委託料	千円	296	803
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	342	1,296
⑥	修繕費	千円	328	753
⑦	その他維持管理経費	千円	216	516
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,182	5,797
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	24,325	23,905
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,325	23,905
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	28,508	29,702

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,071	H2	60	27	H62	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	88	瀬田東支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	一里山三丁目16-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	43 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田東	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	88	瀬田東支所				
⑪	構成施設	瀬田東コミュニティ消防センター、瀬田東公民館、瀬田東支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,082 m ²
② 建築年度	H4	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	25	⑤ 更新想定年度	H64	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	3,061	2,862
②	保守点検委託料	千円	878	831
③	維持管理業務委託料	千円	290	470
④	賃借料・共益費	千円	171	122
⑤	工事請負費	千円	1,296	1,296
⑥	修繕費	千円	436	752
⑦	その他維持管理経費	千円	216	143
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,346	6,477
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	29,323	24,468
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	29,323	24,468
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	35,669	30,945

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,082	H4	60	25	H64	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	85	瀬田北支所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大將軍一丁目14-30					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	市民センター					
④	施設(中分類)	市民センター					
⑤	施設(小分類)	市民センター					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	39 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	85	瀬田北支所				
⑪	構成施設	瀬田北公民館、瀬田北支所					
⑫	設置条例	大津市役所支所設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	961 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,857	1,472
②	保守点検委託料	千円	799	769	
③	維持管理業務委託料	千円	593	490	
④	賃借料・共益費	千円	241	241	
⑤	工事請負費	千円	0	3,354	
⑥	修繕費	千円	497	257	
⑦	その他維持管理経費	千円	216	130	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,204	6,714	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	24,545	19,459
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,545	19,459	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	28,749	26,173	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	961	H3	60	26	H63	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	99	木戸公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	木戸58					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,067 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	100	木戸支所				
⑪	構成施設	北消防署志賀分署、木戸つどいの広場、木戸公民館、木戸支所、木戸老人福祉センター					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	6,167 m ²
② 建築年度	H11	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	18	⑤ 更新想定年度	H71	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	128	149
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	14	0
⑦	その他維持管理経費	千円	25	4
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	190	182
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,615	2,629
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,615	2,629
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,805	2,811

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	6,167	H11	60	18	H71	3 1	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	和邇中94-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	567 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	485	和邇公民館				
⑪	構成施設	和邇公民館					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	95	小野公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	湖青一丁目1-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	364 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	小野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	96	小野支所				
⑪	構成施設	小野公民館、小野支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	642 m ²
② 建築年度	S56	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	36	⑤ 更新想定年度	H53	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	161	843
⑦	その他維持管理経費	千円	25	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	209	872
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,673	2,666
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,673	2,666
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,882	3,538

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	642	S56	60	36	H53	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	486	小野公民館分館	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	湖青一丁目1-5					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	220 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	小野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域		⑯	避難所指定状況	無	
⑩	代表施設	486	小野公民館分館				
⑪	構成施設	小野公民館分館					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	220 m ²
② 建築年度	S63	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	29	⑤ 更新想定年度	H60	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	847	752
②	保守点検委託料	千円	52	52	
③	維持管理業務委託料	千円	294	294	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	0	269	
⑥	修繕費	千円	0	0	
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,193	1,368	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	人件費	千円	0	0	
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,193	1,368	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	220	S63	60	29	H60	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	64	葛川公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	葛川坊村町237-37					
② 主管部局(課)	教育委員会					
③ 施設(大分類)	生涯学習施設					
④ 施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤ 施設(小分類)	公民館					
⑥ 地域大分類	西北部	⑬ 施設使用延床面積	420 m ²	棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	葛川	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	有			
⑩ 代表施設	65	葛川支所				
⑪ 構成施設	葛川公民館、葛川支所					
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	509 m ²
② 建築年度	S57	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	35	⑤ 更新想定年度	H54	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	33	35
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	56	63
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,710	2,845
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,710	2,845
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,767	2,908

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	509	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	21	伊香立公民館	2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	伊香立生津町133-1					
② 主管部局(課)	教育委員会					
③ 施設(大分類)	生涯学習施設					
④ 施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤ 施設(小分類)	公民館					
⑥ 地域大分類	西北部	⑬ 施設使用延床面積	539 m ²	棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	伊香立	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	有			
⑩ 代表施設	22	伊香立支所				
⑪ 構成施設	伊香立コミュニティ消防センター、伊香立公民館、伊香立支所					
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	755 m ²
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	31	32
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	276	52
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	331	112
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,656	2,706
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,656	2,706
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,988	2,818

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	755	S46	60	46	H43	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	23	真野公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	真野四丁目6-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	755 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	24	真野支所				
⑪	構成施設	真野公民館、真野支所、真野分団詰所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,315 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	33	33
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	19
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	57	81
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,822	2,669
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,822	2,669
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,879	2,750

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,315	S55	60	37	H52	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	79	真野北公民館	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	緑町4-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	945 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	80	真野北支所				
⑪	構成施設	真野北公民館、真野北支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	986 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	32	31
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	55	60
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	3,092	3,323
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,092	3,323
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,147	3,383

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	986	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	本堅田三丁目8-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,004 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	27	堅田支所				
⑪	構成施設	堅田公民館、堅田支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	28	仰木公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	仰木四丁目15-11					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	671 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	29	仰木支所				
⑪	構成施設	仰木公民館、仰木支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	714 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	32	32
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	231
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	56	292
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,641	2,672
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,641	2,672
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,697	2,964

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	714	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	93	仰木の里公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	仰木の里七丁目1-25					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,006 ㎡	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木の里	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	94	仰木の里支所				
⑪	構成施設	仰木の里公民館、仰木の里支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,027 m ²
② 建築年度	H8	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	21	⑤ 更新想定年度	H68	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	40	39
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	74	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	28
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	137	96
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	3,138	3,336
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,138	3,336
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,275	3,432

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,027	H8	60	21	H68	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	雄琴一丁目17-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	574 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	雄琴	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	31	雄琴支所				
⑪	構成施設	雄琴公民館、雄琴支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	日吉台一丁目15-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	731 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	日吉台	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	33	日吉台支所				
⑪	構成施設	日吉台公民館、日吉台支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	36	33
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	0	276
⑦		その他維持管理経費	千円	36	30
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	95	369
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	2,774	2,803
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,774	2,803
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,870	3,172

[illegible]

施設番号	66	坂本公民館						2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	坂本六丁目1-12				
② 主管部局(課)	教育委員会				
③ 施設(大分類)	生涯学習施設				
④ 施設(中分類)	生涯学習施設				
⑤ 施設(小分類)	公民館				
⑥ 地域大分類	中北部	⑬ 施設使用延床面積	640 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	坂本	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設		
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	67	坂本支所			
⑪ 構成施設	坂本公民館、坂本支所				
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟		⑥ 延床面積	676 m ²	
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	34	33
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	349	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	407	62
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	5,215	2,856
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	5,215	2,856
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	5,622	2,918

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	676	S58	60	34	H55	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

2・1 公民館

施設 番号	36	下阪本公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	下阪本三丁目14-30					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	1,128 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	下阪本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	37	下阪本支所				
⑪	構成施設	下阪本公民館、下阪本支所、下阪本分団車庫・詰所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,275 m ²
② 建築年度	H10	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	19	⑤ 更新想定年度	H70	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	34	33
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	32	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	89	62
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,938	3,047
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,938	3,047
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,027	3,108

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,275	H10	60	19	H70	4 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	唐崎二丁目10-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	866 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	35	唐崎支所				
⑪	構成施設	唐崎公民館、唐崎支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	南志賀一丁目8-32					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	809 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	40	滋賀支所				
⑪	構成施設	滋賀公民館、滋賀支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

① 所在地(代表地番)	比叡平三丁目57-1					
② 主管部局(課)	教育委員会					
③ 施設(大分類)	生涯学習施設					
④ 施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤ 施設(小分類)	公民館					
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	468 m ²	棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	42	山中比叡平支所				
⑪ 構成施設	山中比叡平公民館、山中比叡平支所					
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	31	31
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	0	0
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	54	60
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	2,776	2,797
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,776	2,797
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,830	2,856

[illegible]

施設 番号	68	藤尾公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	横木二丁目4-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	518 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	藤尾	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	69	藤尾支所				
⑪	構成施設	藤尾公民館、藤尾支所、藤尾分団詰所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,126 m ²
② 建築年度	H19	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	10	⑤ 更新想定年度	H79	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	38	39
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	5	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	67	68
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,541	2,799
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,541	2,799
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,607	2,867

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,126	H19	60	10	H79	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	大門通16-40					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	623 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	76	長等支所				
⑪	構成施設	長等公民館、長等支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	0	0
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	23	29
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	2,551	2,757
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,551	2,757
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,575	2,786

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	京町三丁目1-3					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	632 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	72	逢坂支所				
⑪	構成施設	逢坂公民館、逢坂支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3	財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	15	大津公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	島の関14-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	2,015 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	16	大津市民会館				
⑪	構成施設	大津公民館、大津市民会館					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	会館棟			⑥ 延床面積	8,745 m ²
② 建築年度	S50	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	42	⑤ 更新想定年度	H47	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	297	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	178	0
⑥	修繕費	千円	89	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	565	0
⑨	運営委託費	千円	24,500	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	24,500	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	25,065	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	会館棟	8,745	S50	60	42	H47	3 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	77	中央公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	中央二丁目2-5					
② 主管部局(課)	教育委員会					
③ 施設(大分類)	生涯学習施設					
④ 施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤ 施設(小分類)	公民館					
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	932 m ²	棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	中央	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	商業地域	⑯ 避難所指定状況	有			
⑩ 代表施設	78	中央支所				
⑪ 構成施設	中央公民館、中央支所					
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,155 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H56	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	32	33
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	50
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	56	112
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,737	2,865
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,737	2,865
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,793	2,976

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,155	S59	60	33	H56	4 0	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	馬場三丁目15-45					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	574 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	平野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	74	平野支所				
⑪	構成施設	平野公民館、平野支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	本丸町6-40					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,733 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	45	膳所支所				
⑪	構成施設	膳所コミュニティ消防センター、膳所公民館、膳所支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	園山二丁目15-33					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,046 ㎡	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	富士見	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	47	富士見支所				
⑪	構成施設	富士見公民館、富士見支所、富士見分団車庫・詰所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	北大路一丁目9-5					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,259 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	49	晴嵐支所				
⑪	構成施設	晴嵐公民館、晴嵐支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	50	石山公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	石山寺三丁目15-15					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	897 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	石山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	51	石山支所				
⑪	構成施設	石山公民館、石山支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	922 m ²
② 建築年度	S61	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	31	⑤ 更新想定年度	H58	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	42	40
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	66	68
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,820	3,088
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,820	3,088
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,886	3,157

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	922	S61	60	31	H58	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

21 公民館

①	所在地(代表地番)	南郷一丁目12-13					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	856 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	南郷	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	54	南郷支所				
⑪	構成施設	南郷公民館、南郷公民館図書室、南郷支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	88	91
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	205	41
⑦		その他維持管理経費	千円	29	2
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	345	163
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	3,073	3,311
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,073	3,311
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,418	3,474

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	大石中一丁目7-4					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	688 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	56	大石支所				
⑪	構成施設	大石公民館、大石支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	大石市民センター			⑥ 延床面積	930 m ²
② 建築年度	H29	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	-	⑤ 更新想定年度	H89	⑧ 耐震性能	OK

平成28年度

①	維持管理費	光熱水費等	千円	40	38
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	0	21
⑦		その他維持管理経費	千円	0	8
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	63	95
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	2,514	2,737
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,514	2,737
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,577	2,832

[illegible]

施設 番号	57	田上公民館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	里三丁目9-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	680 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	58	田上支所				
⑪	構成施設	田上公民館、田上支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	田上市民センター			⑥ 延床面積	1,306 m ²
② 建築年度	H24	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	5	⑤ 更新想定年度	H84	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	38	33
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	61	62
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	2,789	2,608
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,789	2,608
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,851	2,670

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	田上市民センター	1,306	H24	60	5	H84	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

2.1 公民館

①	所在地(代表地番)	牧一丁目1-24					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	471 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	60	上田上支所				
⑪	構成施設	上田上公民館、上田上支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	青山五丁目13-36					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	478 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	青山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	90	青山支所				
⑪	構成施設	青山公民館、青山支所、青山分団詰所、東消防署青山救急出張所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

21 公民館

①	所在地(代表地番)	大江三丁目2-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	1,341 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	63	瀬田支所				
⑪	構成施設	瀬田すこやか相談所、瀬田公民館、瀬田支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

2.1 公民館

①	所在地(代表地番)	神領三丁目8-9					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	932 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田南	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	83	瀬田南支所				
⑪	構成施設	瀬田南コミュニティ消防センター、瀬田南公民館、瀬田南支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	10	15
④		賃借料・共益費	千円	13	13
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	29	13
⑦		その他維持管理経費	千円	5	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	58	42
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	3,053	3,295
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,053	3,295
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,111	3,337

[illegible]

施設番号	87	瀬田東公民館	2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	一里山三丁目16-1					
② 主管部局(課)	教育委員会					
③ 施設(大分類)	生涯学習施設					
④ 施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤ 施設(小分類)	公民館					
⑥ 地域大分類	東部	⑬ 施設使用延床面積	935 m ²	棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	瀬田東	⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	88	瀬田東支所				
⑪ 構成施設	瀬田東コミュニティ消防センター、瀬田東公民館、瀬田東支所					
⑫ 設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	1,082 m ²
② 建築年度	H4	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	25	⑤ 更新想定年度	H64	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	42	40
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	65	69
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	3,176	3,409
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,176	3,409
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,241	3,478

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	1,082	H4	60	25	H64	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	84	瀬田北公民館	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大將軍一丁目14-30					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	公民館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	922 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	85	瀬田北支所				
⑪	構成施設	瀬田北公民館、瀬田北支所					
⑫	設置条例	大津市立公民館の設置及び管理に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	公民館棟			⑥ 延床面積	961 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	40	39
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	10	15
④	賃借料・共益費	千円	13	13
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	178	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	241	68
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	3,064	3,123
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,064	3,123
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,306	3,191

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	公民館棟	961	H3	60	26	H63	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	104	和邇文化センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	和邇高城12					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	その他生涯学習施設					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,740 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	104	和邇文化センター				
⑪	構成施設	和邇すこやか相談所、和邇支所、和邇文化センター					
⑫	設置条例	大津市和邇文化センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	文化センター			⑥ 延床面積	2,536 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持 管理 費	光熱水費等	千円	4,520	4,137
②		保守点検委託料	千円	1,521	2,263
③		維持管理業務委託料	千円	4,791	4,397
④		賃借料・共益費	千円	113	169
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	2,536	1,920
⑦		その他維持管理経費	千円	677	234
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	14,158	13,120
⑨	運 営 費	運営委託費	千円	4,864	4,933
⑩		人件費	千円	13,101	16,492
⑪		その他運営経費	千円	3,216	1,115
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	21,181	22,540
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	35,338	35,660

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	文化センター	2,536	S62	60	30	H59	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	520	北部地域文化センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	堅田二丁目1-11					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	その他生涯学習施設					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,962 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	520	北部地域文化センター				
⑪	構成施設	堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館、北部地域文化センター					
⑫	設置条例	大津市北部地域文化センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	文化センター			⑥ 延床面積	3,375 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	10,076	7,869
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	2,866	3,034
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	9,013	7,979
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	2,332	15
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	2,113	2,127
⑥	維持管理費	修繕費	千円	2,447	6,585
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	1,151	643
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	29,999	28,252
⑨	運営費	運営委託費	千円	6,904	7,084
⑩	運営費	人件費	千円	18,200	19,286
⑪	運営費	その他運営経費	千円	1,509	1,228
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	26,613	27,598
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		56,612	55,850

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	文化センター	3,375	H5	60	24	H65	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	512	視聴覚ライブラリー	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	その他生涯学習施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	59 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	513	女性会館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	その他生涯学習施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	228 ㎡	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	514	生涯学習センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	生涯学習施設					
④	施設(中分類)	生涯学習施設					
⑤	施設(小分類)	その他生涯学習施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	7,788 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	24,484	19,519
②	保守点検委託料	千円	5,181	5,057
③	維持管理業務委託料	千円	34,436	36,201
④	賃借料・共益費	千円	9,108	1,544
⑤	工事請負費	千円	34,525	71,020
⑥	修繕費	千円	4,452	4,998
⑦	その他維持管理経費	千円	6,017	6,965
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	118,203	145,304
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	58,421	51,315
⑪	その他運営経費	千円	688	524
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	59,108	51,839
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	177,311	197,143

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	138	市民活動センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	浜大津四丁目1-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	その他コミュニティ施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	414 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	539	明日都浜大津				
⑪	構成施設	旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、明日都浜大津、外部団体(三師会、公園緑地協会)、虐待防止センター					
⑫	設置条例	大津市市民活動センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	本館			⑥ 延床面積	15,077 m ²
② 建築年度	H9	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	20	⑤ 更新想定年度	H69	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	本館	15,077	H9	60	20	H69	17 1	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	532	木戸コミュニティセンター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	木戸709					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	コミュニティセンター					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	492 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	532	木戸コミュニティセンター				
⑪	構成施設	木戸コミュニティセンター					
⑫	設置条例	大津市木戸コミュニティセンター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	492 m ²
② 建築年度	H6	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	23	⑤ 更新想定年度	H66	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	295	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	295	0
⑨	運営委託費	千円	2,924	2,916
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,924	2,916
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,219	2,916

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	492	H6	60	23	H66	1 0	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	106	葛川貫井町自治会館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	葛川貫井町145					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	57 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	106	葛川貫井町自治会館				
⑪	構成施設	葛川貫井町自治会館					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	57 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H36	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	57	S59	40	33	H36	1 0	W造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	116	仲平会館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	葛川坂下町251-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	58 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	116	仲平会館				
⑪	構成施設	仲平会館					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	58 m ²
② 建築年度	S25	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	67	⑤ 更新想定年度	H2	⑧ 耐震性能	不明

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	58	S25	40	67	H2	1 0	W造	不明
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	8	下龍華団地集会所	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	伊香立下龍華町584-157				
② 主管部局(課)	未来まちづくり部				
③ 施設(大分類)	コミュニティ施設				
④ 施設(中分類)	コミュニティ施設				
⑤ 施設(小分類)	集会所・自治会館				
⑥ 地域大分類	西北部	⑬ 施設使用延床面積	111 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	伊香立	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設		
⑨ 用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	7	伊香立ふれあいセンター			
⑪ 構成施設	伊香立児童館、伊香立ふれあいセンター、下龍華団地集会所、下龍華老人憩の家				
⑫ 設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	会館棟			⑥ 延床面積	737 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	不明

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0	0
⑥	修繕費	千円	46	300	300
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	46	300	300
⑨	運営委託費	千円	30	30	30
⑩	運営費	人件費	千円	1,258	1,497
⑪	その他運営経費	千円	9	9	9
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	1,297	1,536	1,536
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,343	1,836	1,836

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	会館棟	737	S55	60	37	H52	1 0	RC造	不明
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	238	龍華自治会館	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	伊香立下龍華町694-6					
② 主管部局(課)	環境部					
③ 施設(大分類)	コミュニティ施設					
④ 施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤ 施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥ 地域大分類	西北部		⑬ 施設使用延床面積	182 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	伊香立		⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域		⑮ 配置形態	単独施設		
⑨ 用途地域指定状況			⑯ 避難所指定状況	無		
⑩ 代表施設	238	龍華自治会館				
⑪ 構成施設	龍華自治会館					
⑫ 設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	182 m ²
② 建築年度	S48	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	44	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	182	S48	60	44	H45	2 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	110	衣川自治会集会所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	堅田一丁目1049-8					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	207 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種住居地域		⑯	避難所指定状況	無	
⑩	代表施設	110	衣川自治会集会所				
⑪	構成施設	衣川自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	207 m ²
② 建築年度	S50	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	42	⑤ 更新想定年度	H47	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	207	S50	60	42	H47	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	527	堅田なぎさ苑	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本堅田一丁目1-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	その他コミュニティ施設					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	547 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	527	堅田なぎさ苑				
⑪	構成施設	堅田なぎさ苑					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	547 m ²
② 建築年度	S57	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	35	⑤ 更新想定年度	H54	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	299	174
②	保守点検委託料	千円	21	0
③	維持管理業務委託料	千円	60	48
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	164	0
⑦	その他維持管理経費	千円	66	32
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	610	254
⑨	運営委託費	千円	800	800
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	800	800
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,410	1,054

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	547	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	11	坂本7区自治会集会所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目23-54					
②	主管部局(課)	政策調整部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	104 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	11	坂本7区自治会集会所				
⑪	構成施設	坂本7区自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	104 m ²
② 建築年度	S52	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	40	⑤ 更新想定年度	H49	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	104	S52	60	40	H49	1 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	114	大宮町自治会集会所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	坂本五丁目399244					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	60 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	114	大宮町自治会集会所				
⑪	構成施設	大宮町自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	60 m ²
② 建築年度	S52	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	S造(軽)
③ 経過年数	40	⑤ 更新想定年度	H29	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	60	S52	40	40	H29	1 0	S造(軽)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	115	際川三丁目自治会集会所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	際川三丁目198-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	48 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	115	際川三丁目自治会集会所				
⑪	構成施設	際川三丁目自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	48 m ²
② 建築年度	S25	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	67	⑤ 更新想定年度	H2	⑧ 耐震性能	不明

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	48	S25	40	67	H2	1 0	W造	不明
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	342	皇子が丘集会所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	皇子が丘一丁目					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	83 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	342	皇子が丘集会所				
⑪	構成施設	皇子が丘集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	83 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	30	30
⑩	運営費	人件費	千円	1,258	1,497
⑪	運営費	その他運営経費	千円	9	9
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	1,297	1,536
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		1,297	1,536

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	83	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	109	大津市滋賀里コミュニティセンター	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	滋賀里一丁目9-11					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	コミュニティセンター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	387 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	109	大津市滋賀里コミュニティセンター				
⑪	構成施設	大津市滋賀里コミュニティセンター					
⑫	設置条例	大津市滋賀里コミュニティセンター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	387 m ²
② 建築年度	H14	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	15	⑤ 更新想定年度	H74	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	495	501
②	保守点検委託料	千円	18	29	
③	維持管理業務委託料	千円	85	112	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	0	0	
⑥	修繕費	千円	58	0	
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	657	643	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	1,683	1,703
⑪	その他運営経費	千円	37	28	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	1,720	1,731	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,377	2,374	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	387	H14	60	15	H74	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	164	旧ひえい平保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	比叡平二丁目39-4				
② 主管部局(課)	福祉子ども部				
③ 施設(大分類)	コミュニティ施設				
④ 施設(中分類)	コミュニティ施設				
⑤ 施設(小分類)	集会所・自治会館				
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	372 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設		
⑨ 用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	164	旧ひえい平保育園			
⑪ 構成施設	旧ひえい平保育園				
⑫ 設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	372 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	372	S49	60	43	H46	1 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	107	山中会館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	山中町1-12					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	180 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	107	山中会館				
⑪	構成施設	山中会館、旧山中保育園					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	会館棟			⑥ 延床面積	360 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	27
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	27
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	27

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	会館棟	360	S55	60	37	H52	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

3. コミュニティ施設

①	所在地(代表地番)	追分町48					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	121 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	藤尾	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種住居地域		⑯	避難所指定状況	無	
⑩	代表施設	111	追分町自治会集会所				
⑪	構成施設	追分町自治会集会所					
⑫	設置条例						

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	129	神出開町自治会集会所用地	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	逢坂二丁目15-4					
②	主管部局(課)	総務部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	34 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	129	神出開町自治会集会所用地				
⑪	構成施設	神出開町自治会集会所用地					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	34 m ²
② 建築年度	S25	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	67	⑤ 更新想定年度	H2	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	0	0
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	34	S25	40	67	H2	1 0	W造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	113	大津駅前土地区画整理事業記念集会所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	末広町135					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	64 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	113	大津駅前土地区画整理事業記念集会所				
⑪	構成施設	大津駅前土地区画整理事業記念集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	64 m ²
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	64	S46	60	46	H43	2 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	344	西の庄自治会館貸付地	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	西の庄12-28					
②	主管部局(課)	企業局					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	173 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	平野	⑭	運営形態	使用賃借		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	344	西の庄自治会館貸付地				
⑪	構成施設	西の庄自治会館貸付地					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	173 m ²
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	214	389
⑦	その他維持管理経費	千円	56	56
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	270	445
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	270	445

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	173	S46	60	46	H43	1 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	345	むつみ自治会館貸付地	2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	木下町10-15				
② 主管部局(課)	企業局				
③ 施設(大分類)	コミュニティ施設				
④ 施設(中分類)	コミュニティ施設				
⑤ 施設(小分類)	集会所・自治会館				
⑥ 地域大分類	中南部	⑬ 施設使用延床面積	131 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	膳所	⑭ 運営形態	使用賃借		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設		
⑨ 用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯ 避難所指定状況	無		
⑩ 代表施設	345	むつみ自治会館貸付地			
⑪ 構成施設	むつみ自治会館貸付地				
⑫ 設置条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	131 m ²
② 建築年度	S44	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	48	⑤ 更新想定年度	H41	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	1,117	480
⑦	その他維持管理経費	千円	56	56
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,173	536
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,173	536

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	131	S44	60	48	H41	1 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	343	木下自治会館貸付地	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	木下町18-11					
②	主管部局(課)	企業局					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	159 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	使用賃借		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	343	木下自治会館貸付地				
⑪	構成施設	木下自治会館貸付地					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	159 m ²
② 建築年度	S45	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	47	⑤ 更新想定年度	H42	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	564	0
⑦	その他維持管理経費	千円	56	56
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	620	56
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	620	56

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	159	S45	60	47	H42	1 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	128	旧JR晴嵐宿舎	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	晴嵐二丁目237-2 他2筆					
②	主管部局(課)	総務部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	200 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	工業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	128	旧JR晴嵐宿舎				
⑪	構成施設	旧JR晴嵐宿舎					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	200 m ²
② 建築年度	S41	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	CB造
③ 経過年数	51	⑤ 更新想定年度	H38	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	200	S41	60	51	H38	2 0	CB造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	236	田上森町今村公民館	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	森一丁目					
②	主管部局(課)	環境部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	34 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	236	田上森町今村公民館				
⑪	構成施設	田上森町今村公民館					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	34 m ²
② 建築年度	S50	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	42	⑤ 更新想定年度	H27	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	34	S50	40	42	H27	1 0	W造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	118	芝原自治会集会所	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	芝原一丁目365-3					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	86 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	118	芝原自治会集会所				
⑪	構成施設	芝原自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	86 m ²
② 建築年度	S25	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	67	⑤ 更新想定年度	H2	⑧ 耐震性能	不明

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	86	S25	40	67	H2	1 0	W造	不明
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	119	堂自治会集会所	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	堂一丁目40466					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	コミュニティ施設					
④	施設(中分類)	コミュニティ施設					
⑤	施設(小分類)	集会所・自治会館					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	170 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	119	堂自治会集会所				
⑪	構成施設	堂自治会集会所					
⑫	設置条例						

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	集会所棟			⑥ 延床面積	170 m ²
② 建築年度	S48	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	44	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	集会所棟	170	S48	60	44	H45	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・1 文化施設

①	所在地(代表地番)	仰木四丁目2-50					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	文化施設					
⑤	施設(小分類)	文化施設					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	441 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	525	仰木太鼓会館				
⑪	構成施設	仰木太鼓会館					
⑫	設置条例	大津市仰木太鼓会館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

4・1 文化施設

①	所在地(代表地番)	御陵町2-3					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	文化施設					
⑤	施設(小分類)	文化施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,670 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	18	市民文化会館				
⑪	構成施設	市民文化会館					
⑫	設置条例	大津市立市民文化会館の設置及び管理に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	521	大津市伝統芸能会館						2017	年度調査
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	園城寺町246-24								
② 主管部局(課)	市民部								
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設								
④ 施設(中分類)	文化施設								
⑤ 施設(小分類)	文化施設								
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	819 m ²	棟数	1 棟				
⑦ 地域小分類(学区)	長等	⑭ 運営形態	指定管理者						
⑧ 施設圏域区分	広域	⑮ 配置形態	単独施設						
⑨ 用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯ 避難所指定状況	無						
⑩ 代表施設	521	大津市伝統芸能会館							
⑪ 構成施設	大津市伝統芸能会館								
⑫ 設置条例	大津市伝統芸能会館条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	会館棟				⑥ 延床面積	819 m ²			
② 建築年度	H7	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造				
③ 経過年数	22	⑤ 更新想定年度	H67	⑧ 耐震性能	OK				
3 財務情報									
					平成27年度		平成28年度		
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	3,604		3,123				
②	保守点検委託料	千円	2,613		2,481				
③	維持管理業務委託料	千円	2,613		0				
④	賃借料・共益費	千円	0		0				
⑤	工事請負費	千円	0		0				
⑥	修繕費	千円	1,868		529				
⑦	その他維持管理経費	千円	992		770				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	11,692		6,903				
⑨	運営委託費	千円	7,786		8,150				
⑩	人件費	千円	10,303		10,303				
⑪	その他運営経費	千円	566		344				
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	18,655		18,798				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	30,347		25,701				
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	会館棟	819	H7	60	22	H67	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・1 文化施設

①	所在地(代表地番)	小関町1-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	文化施設					
⑤	施設(小分類)	文化施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	456 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	19	長等創作展示館				
⑪	構成施設	長等創作展示館					
⑫	設置条例	大津市創作展示館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	17	スカイプラザ浜大津	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	浜大津一丁目3-32					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	文化施設					
⑤	施設(小分類)	文化施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	2,190 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	17	スカイプラザ浜大津				
⑪	構成施設	スカイプラザ浜大津					
⑫	設置条例	大津市スカイプラザ浜大津条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	展示館棟			⑥ 延床面積	2,190 m ²
② 建築年度	H10	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	19	⑤ 更新想定年度	H70	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	6,872	6,202
②	保守点検委託料	千円	4,621	6,163
③	維持管理業務委託料	千円	4,394	0
④	賃借料・共益費	千円	65	16
⑤	工事請負費	千円	5,374	23,588
⑥	修繕費	千円	1,444	1,507
⑦	その他維持管理経費	千円	1,937	55
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	24,707	37,532
⑨	運営委託費	千円	3,096	0
⑩	人件費	千円	17,503	15,803
⑪	その他運営経費	千円	6,842	10,304
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	27,441	26,107
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	52,148	63,639

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	展示館棟	2,190	H10	60	19	H70	7 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・1 文化施設

①	所在地(代表地番)	島の関14-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	文化施設					
⑤	施設(小分類)	文化施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	6,730 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	16	大津市民会館				
⑪	構成施設	大津公民館、大津市民会館					
⑫	設置条例	大津市民会館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3	財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	和邇今宿863					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,528 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	499	和邇市民体育館				
⑪	構成施設	和邇市民体育館					
⑫	設置条例	大津市民体育館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	244	皇子が丘公園弓道場	2017	年度調査

1 基本情報

2 建物情報(主たる建物)

3 財務情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

施設 番号	246	皇子が丘第二体育館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	皇子が丘一丁目1					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	522 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	246	皇子が丘第二体育館				
⑪	構成施設	皇子が丘第二体育館					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	体育館			⑥ 延床面積	522 m ²
② 建築年度	H2	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	27	⑤ 更新想定年度	H62	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	866	814
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	187	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,053	814
⑨	運営委託費	千円	3,331	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,331	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	4,384	814

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	体育館	522	H2	60	27	H62	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	489	大谷乗馬場							2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	大谷町1-1									
② 主管部局(課)	市民部									
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設									
④ 施設(中分類)	スポーツ施設									
⑤ 施設(小分類)	その他スポーツ施設									
⑥ 地域大分類	中部				⑬ 施設使用延床面積	552 m ²		棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	藤尾				⑭ 運営形態	指定管理者				
⑧ 施設圏域区分	広域				⑮ 配置形態	単独施設				
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域				⑯ 避難所指定状況	無				
⑩ 代表施設	489	大谷乗馬場								
⑪ 構成施設	大谷乗馬場									
⑫ 設置条例	大津市大谷乗馬場条例									

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	厩屋				⑥ 延床面積	552 m ²				
② 建築年度	S40	④ 耐用年数	40		⑦ 主体構造	S造(軽)				
③ 経過年数	52	⑤ 更新想定年度	H17		⑧ 耐震性能	NG				

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	1,012	1,012
⑤		工事請負費	千円	1,296	3,203
⑥		修繕費	千円	639	747
⑦		その他維持管理経費	千円	12	11
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	2,959	4,973
⑨	運営費	運営委託費	千円	1,110	1,170
⑩		人件費	千円	1,250	1,110
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,360	2,280
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	5,319	7,253

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	厩屋	552	S40	40	52	H17	2 0	S造(軽)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・2 スポーツ施設

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	御陵町4					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	運動競技場など競技施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	16,405 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	247	皇子山球場内野スタンド				
⑪	構成施設	皇子山球場内野スタンド					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	248	皇子山総合運動公園管理棟	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	御陵町4					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	運動競技場など競技施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	802 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	248	皇子山総合運動公園管理棟				
⑪	構成施設	皇子山総合運動公園管理棟					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	管理棟			⑥ 延床面積	802 m ²
② 建築年度	H10	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	19	⑤ 更新想定年度	H70	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	2,162	4,911
②	保守点検委託料	千円	576	519
③	維持管理業務委託料	千円	617	411
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,356	5,841
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,356	5,841

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	管理棟	802	H10	60	19	H70	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	249	皇子山陸上競技場							2017	年度調査
1 基本情報										
① 所在地(代表地番)	御陵町4									
② 主管部局(課)	未来まちづくり部									
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設									
④ 施設(中分類)	スポーツ施設									
⑤ 施設(小分類)	運動競技場など競技施設									
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	3,278 m ²	棟数	1 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	長等	⑭ 運営形態	指定管理者							
⑧ 施設圏域区分	広域	⑮ 配置形態	単独施設							
⑨ 用途地域指定状況	商業地域	⑯ 避難所指定状況	有							
⑩ 代表施設	249	皇子山陸上競技場								
⑪ 構成施設	皇子山陸上競技場									
⑫ 設置条例	大津市都市公園条例									
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
① 建物名称	競技場					⑥ 延床面積	3,278 m ²			
② 建築年度	S53	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造					
③ 経過年数	39	⑤ 更新想定年度	H50	⑧ 耐震性能	OK					
3 財務情報										
平成27年度 平成28年度										
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,711	9,908					
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	768	974					
③		維持管理業務委託料	千円	2,068	2,437					
④		賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤		工事請負費	千円	835	0					
⑥		修繕費	千円	0	0					
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	784	0					
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	14,166	13,319					
⑨	運営費	運営委託費	千円	42,754	0					
⑩		人件費	千円	0	0					
⑪		その他運営経費	千円	0	0					
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	42,754	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	56,920	13,319					
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能	
1	競技場	3,278	S53	60	39	H50	3 0	RC造	OK	
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										

4・2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	におの浜四丁目					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・プール					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	3,796 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	平野	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	251	におの浜ふれあいスポーツセンター				
⑪	構成施設	におの浜ふれあいスポーツセンター					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3	財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	215	勤労者体育センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	打出浜1-6					
②	主管部局(課)	産業観光部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,638 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	平野	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	216	勤労福祉会館				
⑪	構成施設	勤労青少年ホーム、勤労者体育センター、勤労福祉会館					
⑫	設置条例	大津市勤労福祉センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	勤労福祉センター			⑥ 延床面積	4,516 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H56	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	勤労福祉センター	4,516	S59	60	33	H56	5 0	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	膳所上別保町777-1					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	プール					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	2,157 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	富士見	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	500	富士見市民温水プール				
⑪	構成施設	富士見市民温水プール					
⑫	設置条例	大津市市民プール条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	大石淀一丁目3-32					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	運動競技場など競技施設					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	331 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	254	大石スポーツ村クラブハウス				
⑪	構成施設	大石スポーツ村クラブハウス					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	255	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石						2017	年度調査
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	大石淀三丁目								
② 主管部局(課)	未来まちづくり部								
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設								
④ 施設(中分類)	スポーツ施設								
⑤ 施設(小分類)	その他スポーツ施設								
⑥ 地域大分類	南部	⑬ 施設使用延床面積	1,366 m ²	棟数	1 棟				
⑦ 地域小分類(学区)	大石	⑭ 運営形態	指定管理者						
⑧ 施設圏域区分	広域	⑮ 配置形態	単独施設						
⑨ 用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	255	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石							
⑪ 構成施設	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石								
⑫ 設置条例	大津市スポーツハウス・リバーヒル大石条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	サイクリングターミナル				⑥ 延床面積	1,366 m ²			
② 建築年度	H6	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造				
③ 経過年数	23	⑤ 更新想定年度	H66	⑧ 耐震性能	OK				
3 財務情報									
					平成27年度		平成28年度		
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	7,982	7,694					
②	保守点検委託料	千円	0	0					
③	維持管理業務委託料	千円	0	0					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	0	0					
⑥	修繕費	千円	0	0					
⑦	その他維持管理経費	千円	4,193	0					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	12,175	7,694					
⑨	運営委託費	千円	11,844	7,526					
⑩	人件費	千円	0	0					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	11,844	7,526					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	24,019	15,220					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	サイクリングターミナル	1,366	H6	60	23	H66	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4・2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	一里山六丁目9					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	2,451 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田東	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	250	瀬田公園体育館				
⑪	構成施設	瀬田公園体育館					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	494	伊香立市民プール	2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	伊香立下龍華町430-5				
② 主管部局(課)	市民部				
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設				
④ 施設(中分類)	スポーツ施設				
⑤ 施設(小分類)	プール				
⑥ 地域大分類	西北部	⑬ 施設使用延床面積	154 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	伊香立	⑭ 運営形態	指定管理者		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設		
⑨ 用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	無		
⑩ 代表施設	494	伊香立市民プール			
⑪ 構成施設	伊香立市民プール				
⑫ 設置条例	大津市市民プール条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	管理棟			⑥ 延床面積	154 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H56	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	4	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	1,253	0
⑥	修繕費	千円	0	297
⑦	その他維持管理経費	千円	12	13
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,269	310
⑨	運営委託費	千円	3,384	3,905
⑩	人件費	千円	1,250	1,110
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	4,634	5,015
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	5,903	5,325

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	管理棟	154	S59	60	33	H56	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目34-29					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	プール					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	156 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	495	坂本市民プール				
⑪	構成施設	坂本市民プール					
⑫	設置条例	大津市市民プール条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②		保守点検委託料	千円	0	0
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	0	0
⑦		その他維持管理経費	千円	12	13
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	12	13
⑨	運営費	運営委託費	千円	2,782	3,003
⑩		人件費	千円	1,250	1,110
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	4,032	4,113
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	4,044	4,126

[illegible]

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目1-11					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	231 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	492	坂本市民格技場				
⑪	構成施設	坂本市民格技場					
⑫	設置条例	大津市市民格技場条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

4.2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目33-19					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	653 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	490	坂本市民体育館				
⑪	構成施設	坂本市民体育館					
⑫	設置条例	大津市民体育館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

4・2 スポーツ施設

①	所在地(代表地番)	山中町					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	210 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	488	山中体育館				
⑪	構成施設	山中体育館					
⑫	設置条例						

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	496	晴嵐市民プール	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	鳥居川町13-22					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	プール					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	143 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	496	晴嵐市民プール				
⑪	構成施設	晴嵐市民プール					
⑫	設置条例	大津市市民プール条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	管理棟			⑥ 延床面積	143 m ²
② 建築年度	H6	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	23	⑤ 更新想定年度	H66	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	145	0
⑦	その他維持管理経費	千円	12	13
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	157	13
⑨	運営委託費	千円	2,585	2,585
⑩	人件費	千円	1,250	1,110
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	3,835	3,695
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,992	3,708

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	管理棟	143	H6	60	23	H66	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	493	石山市民体育館	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	石山寺三丁目10-35					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	体育館・格技場					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	691 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	石山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	493	石山市民体育館				
⑪	構成施設	石山市民体育館					
⑫	設置条例	大津市民体育館条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	体育館			⑥ 延床面積	691 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	846	856
②	保守点検委託料	千円	0	57	
③	維持管理業務委託料	千円	0	89	
④	賃借料・共益費	千円	15	15	
⑤	工事請負費	千円	0	0	
⑥	修繕費	千円	342	414	
⑦	その他維持管理経費	千円	134	165	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,336	1,594	
⑨	運営委託費	千円	664	0	
⑩	運営費	人件費	千円	1,250	1,110
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	1,914	1,110	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	3,250	2,704	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	体育館	691	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	497	曾束市民プール	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大石曾束二丁目6-7					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	スポーツ施設					
⑤	施設(小分類)	プール					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	70 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	497	曾束市民プール				
⑪	構成施設	曾束市民プール					
⑫	設置条例	大津市市民プール条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	管理棟			⑥ 延床面積	70 m ²
② 建築年度	H9	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	S造(軽)
③ 経過年数	20	⑤ 更新想定年度	H49	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	12	13
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	12	13
⑨	運営委託費	千円	1,115	1,507
⑩	人件費	千円	1,250	1,110
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	2,365	2,617
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	2,377	2,630

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	管理棟	70	H9	40	20	H49	1 0	S造(軽)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	491	田上市民体育館	2017	年度調査					
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	稲津一丁目10-18								
② 主管部局(課)	市民部								
③ 施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設								
④ 施設(中分類)	スポーツ施設								
⑤ 施設(小分類)	体育館・格技場								
⑥ 地域大分類	南部	⑬ 施設使用延床面積	428 m ²	棟数 1 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	田上	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設						
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	491	田上市民体育館							
⑪ 構成施設	田上市民体育館								
⑫ 設置条例	大津市民体育館条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	体育館		⑥ 延床面積	428 m ²					
② 建築年度	S54	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造				
③ 経過年数	38	⑤ 更新想定年度	H51	⑧ 耐震性能	NG				
3 財務情報									
		平成27年度	平成28年度						
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	30	30					
②	保守点検委託料	千円	0	0					
③	維持管理業務委託料	千円	39	39					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	0	0					
⑥	修繕費	千円	266	215					
⑦	その他維持管理経費	千円	61	63					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	397	346					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	1,250	1,110					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	1,250	1,110					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,647	1,456					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	体育館	428	S54	60	38	H51	1 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4.3 公園施設

①	所在地(代表地番)	柳が崎5-35					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	公園施設					
⑤	施設(小分類)	公園施設					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	6,698 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	253	柳が崎湖畔公園体験学習施設(びわ湖大津館)				
⑪	構成施設	柳が崎湖畔公園体験学習施設(びわ湖大津館)					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	530	ヴェルツブルクハウス	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	由美浜					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	公園施設					
⑤	施設(小分類)	公園施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	362 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	530	ヴェルツブルクハウス				
⑪	構成施設	ヴェルツブルクハウス					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	店舗			⑥ 延床面積	362 m ²
② 建築年度	H10	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造
③ 経過年数	19	⑤ 更新想定年度	H50	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	4,315	3,554
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	40	0
⑦	その他維持管理経費	千円	422	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,777	3,554
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	4,777	3,554

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	店舗	362	H10	40	19	H50	2 0	W造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

4.3 公園施設

①	所在地(代表地番)	一里山三丁目16-1					
②	主管部局(課)	未来まちづくり部					
③	施設(大分類)	公園・文化・スポーツ施設					
④	施設(中分類)	公園施設					
⑤	施設(小分類)	公園施設					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	582 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田東	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	252	一里山公園緑のふれあいセンター				
⑪	構成施設	一里山公園緑のふれあいセンター					
⑫	設置条例	大津市都市公園条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	465	小松小学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	南小松1122					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	4,806 m ²	棟数	10 棟
⑦	地域小分類(学区)	小松	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	465	小松小学校				
⑪	構成施設	小松小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	1-2_校舎			⑥ 延床面積	1,368 m ²
② 建築年度	S41	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	51	⑤ 更新想定年度	H38	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	6,163	6,880
②	保守点検委託料	千円	998	1,202	
③	維持管理業務委託料	千円	2,136	2,449	
④	賃借料・共益費	千円	111	102	
⑤	工事請負費	千円	1,401	3,011	
⑥	修繕費	千円	1,764	1,105	
⑦	その他維持管理経費	千円	20	175	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	12,594	14,925	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	12,594	14,925	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1-2_校舎	1,368	S41	60	51	H38	1 0	RC造	OK
2	7-1_屋内運動場	1,334	H13	60	16	H73	2 0	S造(重)	OK
3	1-1_校舎	993	S39	60	53	H36	3 0	RC造	OK
4	1-6_校舎	627	H6	60	23	H66	3 0	S造(重)	OK
5	1-4_校舎	158	S41	60	51	H38	1 0	S造(重)	NG
6	6_プール専用付属室	146	H12	60	17	H72	1 0	S造(重)	OK
7	1-5_校舎	108	S41	60	51	H38	1 0	S造(重)	NG
8	2-1_EV棟	41	H21	60	8	H81	3 0	S造(重)	OK
9	1-3_校舎	23	S58	60	34	H55	1 0	RC造	OK
10	7-2_渡り廊下	8	H13	60	16	H73	1 0	S造(重)	OK

施設番号463和邇小学校2017年度調査

5・1小学校

1 基本情報

① 所在地(代表地番)

和邇中190

② 主管部局(課)

教育委員会

③ 施設(大分類)

学校教育施設

④ 施設(中分類)

学校

⑤ 施設(小分類)

小学校

⑥ 地域大分類

北部

⑬ 施設使用延床面積

5,726 m²

棟数

10 棟

⑦ 地域小分類(学区)

和邇

⑭ 運営形態

直営

⑧ 施設圏域区分

地域

⑮ 配置形態

複数棟施設

⑨ 用途地域指定状況

第一種住居地域

⑯ 避難所指定状況

有

⑩ 代表施設

463和邇小学校

⑪ 構成施設

和邇小学校

⑫ 設置条例

大津市立学校の設置に関する条例

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称

1_校舎

⑥ 延床面積

2,055 m²

② 建築年度

S39

④ 耐用年数

60

⑦ 主体構造

RC造

③ 経過年数

53

⑤ 更新想定年度

H36

⑧ 耐震性能

OK

3 財務情報

平成27年度平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①

維持管理費

光熱水費等

千円

6,696

6,353

②

保守点検委託料

千円

506

919

③

維持管理業務委託料

千円

2,621

2,469

④

賃借料・共益費

千円

111

102

⑤

工事請負費

千円

69,280

1,747

⑥

修繕費

千円

1,754

1,919

⑦

その他維持管理経費

千円

64

66

⑧

維持管理費 合計(①～⑦)

千円

81,032

13,574

⑨

運営委託費

千円

0

0

⑩

人件費

千円

0

0

⑪

その他運営経費

千円

0

0

⑫

事業運営費 合計(⑨～⑪)

千円

0

0

⑬

支出総額(Σ⑧⑫)

千円

81,032

13,574

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	2,055	S39	60	53	H36	5 0	RC造	OK
2	6_屋内運動場	1,098	H6	60	23	H66	1 0	RC造	OK
3	2_校舎	892	S48	60	44	H45	3 0	RC造	OK
4	5_校舎	713	S56	60	36	H53	2 0	RC造	OK
5	8_校舎	555	H11	60	18	H71	2 0	RC造	OK
6	11_校舎	352	S53	60	39	H50	3 0	RC造	OK
7	4_プール専用機械室	22	S55	60	37	H52	1 0	RC造	NG
8	3_プール専用便所	19	S55	60	37	H52	1 0	RC造	NG
9	9_校舎	12	H11	60	18	H71	1 0	RC造	OK
10	10_校舎	8	H11	60	18	H71	1 0	RC造	OK

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	水明一丁目34-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	5,511 m ²	棟数	6 棟
⑦	地域小分類(学区)	小野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	466	小野小学校				
⑪	構成施設	小野小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	真野四丁目6-17					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	7,063 m ²	棟数	7 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	413	真野小学校				
⑪	構成施設	真野小学校、真野児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	456	真野北小学校	2017	年度 調査

1 基本情報

2 建物情報(主たる建物)

① 建物名称	3-1_校舍			⑥ 延床面積	2,731 m ²	
② 建築年度	H1	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造	
③ 経過年数	28	⑤ 更新想定年度	H61	⑧ 耐震性能	OK	

①	維持管理費	光熱水費等	千円	5,733	6,686
②		保守点検委託料	千円	976	1,231
③		維持管理業務委託料	千円	205	233
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	803	1,194
⑥		修繕費	千円	2,826	2,817
⑦		その他維持管理経費	千円	45	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	10,589	12,161
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	0	0
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	10,589	12,161

4 施設を構成する建物(棟)の情報

5・1小学校

施設番号	414	堅田小学校						2017		年度調査
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		本堅田三丁目6-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		小学校							
⑥	地域大分類		西北部		⑬	施設使用延床面積		9,447 m ²	棟数	10 棟
⑦	地域小分類(学区)		堅田		⑭	運営形態		直営		
⑧	施設圏域区分		地域		⑮	配置形態		複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況		第一種住居地域		⑯	避難所指定状況		有		
⑩	代表施設		414	堅田小学校						
⑪	構成施設		堅田小学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		12-1_校舎			⑥	延床面積		2,297 m ²	
②	建築年度		S53	④	耐用年数		60	⑦	主体構造 RC造	
③	経過年数		39	⑤	更新想定年度		H50	⑧	耐震性能 OK	
3 財務情報										
平成27年度 平成28年度										
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	11,067				11,351		
②		保守点検委託料	千円	979				1,234		
③		維持管理業務委託料	千円	873				769		
④		賃借料・共益費	千円	111				102		
⑤		工事請負費	千円	15,849				36,937		
⑥		修繕費	千円	6,129				7,082		
⑦		その他維持管理経費	千円	115				17		
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	35,123				57,492		
⑨	運営費	運営委託費	千円	0				0		
⑩		人件費	千円	0				0		
⑪		その他運営経費	千円	0				0		
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0				0		
⑬ 支出総額(Σ⑧⑫)			千円	35,123				57,492		
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	12-1_校舎		2,297	S53	60	39	H50	5 0	RC造	OK
2	12-2_校舎		1,361	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
3	15_屋内運動場		1,182	H4	60	25	H64	2 0	RC造	OK
4	11-1_校舎		1,048	S48	60	44	H45	3 0	RC造	OK
5	11-2_校舎		898	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
6	19_校舎		858	H13	60	16	H73	3 0	RC造	OK
7	16_校舎		791	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK
8	11-3_校舎		757	S49	60	43	H46	3 0	S造(重)	OK
9	12-3_EV棟		153	H10	60	19	H70	4 0	RC造	OK
10	13_プール付属棟		102	H3	60	26	H63	1 0	RC造	OK

5
·
1
小
学
校

①	所在地(代表地番)	仰木四丁目15-8					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	4,078 m ²	棟数	6 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	416	仰木小学校				
⑪	構成施設	仰木小学校、仰木児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	460	仰木の里小学校						2017	年度調査				
1 基本情報													
①	所在地(代表地番)		仰木の里四丁目4-1										
②	主管部局(課)		教育委員会										
③	施設(大分類)		学校教育施設										
④	施設(中分類)		学校										
⑤	施設(小分類)		小学校										
⑥	地域大分類		西北部		⑬	施設使用延床面積		6,190 m ²	棟数	9 棟			
⑦	地域小分類(学区)		仰木の里		⑭	運営形態		直営					
⑧	施設圏域区分		地域		⑮	配置形態		複数棟施設					
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況		有					
⑩	代表施設		460	仰木の里小学校									
⑪	構成施設		仰木の里小学校										
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例										
2 建物情報(主たる建物)													
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示													
①	建物名称		1_校舎			⑥	延床面積		1,969 m ²				
②	建築年度		H1		④	耐用年数		60	⑦	主体構造		RC造	
③	経過年数		28		⑤	更新想定年度		H61	⑧	耐震性能		OK	
3 財務情報										平成27年度		平成28年度	
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。													
①	維持管理費	光熱水費等	千円	5,325				5,766					
②		保守点検委託料	千円	916				1,157					
③		維持管理業務委託料	千円	1,114				634					
④		賃借料・共益費	千円	111				102					
⑤		工事請負費	千円	3,886				9,542					
⑥		修繕費	千円	3,069				3,034					
⑦		その他維持管理経費	千円	42				71					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	14,462				20,306					
⑨	運営費	運営委託費	千円	0				0					
⑩		人件費	千円	0				0					
⑪		その他運営経費	千円	0				0					
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0				0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	14,462				20,306					
4 施設を構成する建物(棟)の情報													
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能			
1	1_校舎		1,969	H1	60	28	H61	3 0	RC造	OK			
2	2-1_校舎		1,624	H1	60	28	H61	4 0	RC造	OK			
3	3_屋内運動場		970	H1	60	28	H61	2 0	RC造	OK			
4	2-3_校舎		605	H1	60	28	H61	3 0	RC造	OK			
5	2-2_校舎		406	H1	60	28	H61	3 0	RC造	OK			
6	2-4_校舎		267	H1	60	28	H61	3 0	RC造	OK			
7	9-1_校舎		136	H6	60	23	H66	3 0	RC造	OK			
8	9-2_校舎		111	H6	60	23	H66	3 0	RC造	OK			
9	4_プール専用付属室		102	H1	60	28	H61	1 0	RC造	OK			
10													

5・1 小学校

5・1 小学校

施設番号	462	仰木の里東小学校						2017		年度調査	
1 基本情報											
①	所在地(代表地番)		仰木の里東六丁目1-1								
②	主管部局(課)		教育委員会								
③	施設(大分類)		学校教育施設								
④	施設(中分類)		学校								
⑤	施設(小分類)		小学校								
⑥	地域大分類		西北部		⑬	施設使用延床面積		6,782 m ²	棟数	8 棟	
⑦	地域小分類(学区)		仰木の里		⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域		⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		462	仰木の里東小学校							
⑪	構成施設		仰木の里東小学校								
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)											
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示											
①	建物名称		1-3_校舎			⑥	延床面積		1,771 m ²		
②	建築年度		H7	④	耐用年数		60	⑦	主体構造		RC造
③	経過年数		22	⑤	更新想定年度		H67	⑧	耐震性能		OK
3 財務情報											
					平成27年度			平成28年度			
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。											
①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,960			10,343				
②		保守点検委託料	千円	832			1,232				
③		維持管理業務委託料	千円	4,172			4,417				
④		賃借料・共益費	千円	111			102				
⑤		工事請負費	千円	19,270			21,635				
⑥		修繕費	千円	1,506			2,032				
⑦		その他維持管理経費	千円	4,508			4,556				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	40,360			44,318				
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0				
⑩		人件費	千円	0			0				
⑪		その他運営経費	千円	0			0				
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	40,360			44,318				
4 施設を構成する建物(棟)の情報											
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能	
1	1-3_校舎		1,771	H7	60	22	H67	4 0	RC造	OK	
2	1-4_校舎		1,687	H7	60	22	H67	4 0	RC造	OK	
3	2-1_屋内運動場		919	H7	60	22	H67	2 0	RC造	OK	
4	1-2_校舎		878	H7	60	22	H67	3 0	RC造	OK	
5	1-1_校舎		860	H7	60	22	H67	3 0	RC造	OK	
6	7_校舎		386	H18	60	11	H78	3 0	RC造	OK	
7	2-2_屋内運動場		179	H7	60	22	H67	2 0	RC造	OK	
8	3_プール付属棟		102	H7	60	22	H67	1 0	RC造	OK	
9											
10											

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	雄琴二丁目16-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	4,986 m ²	棟数	7 棟
⑦	地域小分類(学区)	雄琴	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	418	雄琴小学校				
⑪	構成施設	雄琴小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
·
1
小
学
校

①	所在地(代表地番)	坂本三丁目12-57					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	7,526 m ²	棟数	7 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	420	坂本小学校				
⑪	構成施設	坂本小学校、坂本児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	下阪本四丁目10-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	6,847 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	下阪本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	423	下阪本小学校				
⑪	構成施設	下阪本小学校、下阪本児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	際川四丁目7-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	8,827 m ²	棟数	8 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	426	唐崎小学校				
⑪	構成施設	唐崎小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	424	志賀小学校	2017				年度調査			
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		南志賀一丁目5-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		小学校							
⑥	地域大分類		中部	⑬	施設使用延床面積	6,320 m ²	棟数	10 棟		
⑦	地域小分類(学区)		滋賀	⑭	運営形態	直営				
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態	複数棟施設				
⑨	用途地域指定状況		第一種低層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有				
⑩	代表施設		424	志賀小学校						
⑪	構成施設		志賀小学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		6_校舎		⑥	延床面積	2,482 m ²			
②	建築年度		S42	④	耐用年数	60	⑦	主体構造	CB造	
③	経過年数		50	⑤	更新想定年度	H39	⑧	耐震性能	OK	
3 財務情報										
平成27年度				平成28年度						
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	8,558	8,219					
②		保守点検委託料	千円	1,014	1,273					
③		維持管理業務委託料	千円	6,565	1,673					
④		賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤		工事請負費	千円	12,898	1,815					
⑥		修繕費	千円	2,893	1,807					
⑦		その他維持管理経費	千円	133,141	13,315					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	165,068	28,101					
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0					
⑩		人件費	千円	0	0					
⑪		その他運営経費	千円	0	0					
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	165,068	28,101					
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	6_校舎		2,482	S42	60	50	H39	3 0	CB造	OK
2	4_校舎		1,079	S47	60	45	H44	3 0	SRC造	OK
3	3_屋内運動場		752	S43	60	49	H40	1 0	S造(重)	OK
4	2-1_校舎		684	S35	60	57	H32	4 0	CB造	OK
5	2-4_校舎		546	S40	60	52	H37	3 0	RC造	OK
6	2-2_校舎		257	S37	60	55	H34	3 0	RC造	OK
7	2-3_校舎		257	S37	60	55	H34	3 0	RC造	OK
8	2-5_校舎		122	S40	60	52	H37	3 0	RC造	OK
9	5_プール附属棟		103	H10	60	19	H70	1 0	CB造	OK
10	7_EV棟		38	H25	60	4	H85	3 0	RC造	OK

5・1 小学校

5・1 小学校

施設番号	453	藤尾小学校					2017			年度調査
1 基本情報										
① 所在地(代表地番)	茶戸町10-1									
② 主管部局(課)	教育委員会									
③ 施設(大分類)	学校教育施設									
④ 施設(中分類)	学校									
⑤ 施設(小分類)	小学校									
⑥ 地域大分類	中部					⑬ 施設使用延床面積	5,328 m ²		棟数	10 棟
⑦ 地域小分類(学区)	藤尾					⑭ 運営形態	直営			
⑧ 施設圏域区分	地域					⑮ 配置形態	複数棟複合施設			
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域					⑯ 避難所指定状況	有			
⑩ 代表施設	453	藤尾小学校								
⑪ 構成施設	藤尾小学校									
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例									
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
① 建物名称	1-1_校舎					⑥ 延床面積	1,325 m ²			
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60			⑦ 主体構造	RC造			
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43			⑧ 耐震性能	OK			
3 財務情報										
平成27年度 平成28年度										
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	光熱水費等	千円	5,702			6,164				
②	保守点検委託料	千円	509			3,343				
③	維持管理業務委託料	千円	340			1,462				
④	賃借料・共益費	千円	111			102				
⑤	工事請負費	千円	870			4,906				
⑥	修繕費	千円	752			2,981				
⑦	その他維持管理経費	千円	24			73				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	8,309			19,030				
⑨	運営委託費	千円	0			0				
⑩	人件費	千円	0			0				
⑪	その他運営経費	千円	0			0				
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	8,309			19,030				
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能	
1	1-1_校舎	1,325	S46	60	46	H43	5 0	RC造	OK	
2	2-1_校舎	1,119	S46	60	46	H43	3 0	RC造	OK	
3	6_屋内運動場	993	H2	60	27	H62	2 0	RC造	OK	
4	8_校舎	409	S49	60	43	H46	2 0	RC造	OK	
5	1-7_校舎	383	S46	60	46	H43	5 0	RC造	OK	
6	2-3_校舎	383	S55	40	37	H32	3 0	S造(軽)	OK	
7	1-3_校舎	352	S53	60	39	H50	4 0	RC造	OK	
8	2-2_校舎	177	S54	60	38	H51	3 0	RC造	OK	
9	1-4_校舎	156	S54	60	38	H51	5 0	RC造	OK	
10	プール付属棟	31	H24	40	5	H64	1 0	S造(軽)	OK	

施設番号	454	長等小学校						2017	年度調査
1 基本情報									
①	所在地(代表地番)	大門通5-1							
②	主管部局(課)	教育委員会							
③	施設(大分類)	学校教育施設							
④	施設(中分類)	学校							
⑤	施設(小分類)	小学校							
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	6,218 m ²	棟数	12 棟	5・1 小学校	
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営				
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設				
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有				
⑩	代表施設	454	長等小学校						
⑪	構成施設	長等小学校							
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
①	建物名称	1-1_校舎			⑥	延床面積	1,123 m ²		
②	建築年度	S32	④	耐用年数	60	⑦	主体構造	RC造	
③	経過年数	60	⑤	更新想定年度	H29	⑧	耐震性能	OK	
3 財務情報									
平成27年度					平成28年度				
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	6,532			5,681			
②	保守点検委託料	千円	506			994			
③	維持管理業務委託料	千円	10,724			1,843			
④	賃借料・共益費	千円	9,062			145			
⑤	工事請負費	千円	203,035			44,879			
⑥	修繕費	千円	2,393			3,192			
⑦	その他維持管理経費	千円	2,611			0			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	234,863			56,735			
⑨	運営委託費	千円	0			0			
⑩	運営費 人件費	千円	0			0			
⑪	その他運営経費	千円	0			0			
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	234,863			56,735			
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1-1_校舎	1,123	S32	60	60	H29	4 0	RC造	OK
2	9_校舎	1,106	S42	60	50	H39	3 0	RC造	OK
3	8_校舎	1,102	S40	60	52	H37	3 0	RC造	OK
4	2_屋内運動場	830	S42	60	50	H39	1 0	RC造	OK
5	1-3_校舎	566	S35	60	57	H32	3 0	RC造	OK
6	1-2_校舎	545	S34	60	58	H31	3 0	RC造	OK
7	1-5_校舎	390	S39	60	53	H36	3 0	RC造	OK
8	1-6_校舎	262	S40	60	52	H37	3 0	RC造	OK
9	3_校舎	225	S35	60	57	H32	1 0	RC造	OK
10	EV棟	75	H29	60	0	H89	3 0	S造(重)	OK

施設 番号	454	長等小学校									2017	年度 調査
11	4_プール専用附属室	37	S54	60	38	H51	1	0	RC造	NG		
12	5_プール専用附属室	32	S54	60	38	H51	1	0	RC造	NG		
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												

【備考】

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	音羽台6-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	5,988 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	429	逢坂小学校				
⑪	構成施設	逢坂小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	島の関1-60					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	3,864 m ²	棟数	6 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	430	中央小学校				
⑪	構成施設	中央小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5・1小学校

施設番号	431	平野小学校						2017		年度調査
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		馬場一丁目2-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		小学校							
⑥	地域大分類		中部	⑬	施設使用延床面積		8,113 m ²		棟数	10 棟
⑦	地域小分類(学区)		平野	⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種住居地域	⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		431	平野小学校						
⑪	構成施設		平野小学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		13_校舎			⑥	延床面積		1,591 m ²	
②	建築年度		S49	④	耐用年数		60	⑦	主体構造 RC造	
③	経過年数		43	⑤	更新想定年度		H46	⑧	耐震性能 OK	
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,558			9,913			
②		保守点検委託料	千円	1,054			916			
③		維持管理業務委託料	千円	6,281			6,422			
④		賃借料・共益費	千円	54,696			17,971			
⑤		工事請負費	千円	118,308			503,650			
⑥		修繕費	千円	1,143			2,853			
⑦		その他維持管理経費	千円	4,892			3,872			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	195,931			545,597			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	195,931			545,597			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	13_校舎		1,591	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
2	14_校舎		1,307	S50	60	42	H47	3 0	RC造	OK
3	12_校舎		1,237	S48	60	44	H45	3 0	RC造	OK
4	15_屋内運動場		1,016	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	OK
5	10-1_校舎		926	S45	60	47	H42	3 0	RC造	OK
6	10-3_校舎		882	S47	60	45	H44	3 0	RC造	NG
7	16_校舎		820	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
8	10-2_校舎		256	S53	60	39	H50	3 0	RC造	NG
9	17_プール専用附属室		59	S55	60	37	H52	1 0	RC造	NG
10	18_プール専用附属室		19	S55	60	37	H52	1 0	RC造	NG

施設番号	433	膳所小学校	2017	年度調査					
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	中庄二丁目8-37								
② 主管部局(課)	教育委員会								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	小学校								
⑥ 地域大分類	中南部	⑬ 施設使用延床面積	8,314 m ²	棟数14 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	膳所	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複数棟施設						
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	433	膳所小学校							
⑪ 構成施設	膳所小学校								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	8-1_校舎		⑥ 延床面積	1,471 m ²					
② 建築年度	S46	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造RC造					
③ 経過年数	46	⑤ 更新想定年度	H43	⑧ 耐震性能OK					
3 財務情報									
平成27年度平成28年度									
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	9,558	9,827					
②	保守点検委託料	千円	1,012	4,555					
③	維持管理業務委託料	千円	899	243					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	212	1,633					
⑥	修繕費	千円	2,088	5,289					
⑦	その他維持管理経費	千円	11	24					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	13,779	21,571					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	0	0					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	13,779	21,571					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	8-1_校舎	1,471	S46	60	46	H43	3 0	RC造	OK
2	3-1_校舎	1,089	S45	60	47	H42	2 0	RC造	OK
3	4-1_校舎	1,043	S43	60	49	H40	4 0	RC造	OK
4	7-1_屋内運動場	1,004	S46	60	46	H43	2 0	RC造	OK
5	4-3_校舎	743	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
6	1-1_校舎	638	S43	60	49	H40	3 0	RC造	OK
7	2_校舎	621	S43	60	49	H40	1 0	RC造	OK
8	4-2_校舎	399	S45	60	47	H42	3 0	S造(重)	OK
9	8-2_校舎	340	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
10	3-2_校舎	294	S45	60	47	H42	3 0	RC造	OK

5・1 小学校

施設 番号	433	膳所小学校								2017	年度 調査
11	7-2_屋内運動場	270	S55	60	37	H52	1	0	S造(重)	OK	
12	1-2_校舎	255	S43	60	49	H40	3	0	S造(重)	NG	
13	10_プール専用附属室	99	H3	60	26	H63	1	0	RC造	OK	
14	12_EV棟	48	H20	60	9	H80	3	0	RC造	OK	
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	光が丘町4-70					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	7,865 m ²	棟数	7 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	437	晴嵐小学校				
⑪	構成施設	晴嵐小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	10,331	9,474
②		保守点検委託料	千円	901	1,161
③		維持管理業務委託料	千円	1,268	383
④		賃借料・共益費	千円	111	102
⑤		工事請負費	千円	7,892	1,989
⑥		修繕費	千円	1,781	3,994
⑦		その他維持管理経費	千円	194	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	22,478	17,102
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	0	0
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	22,478	17,102

[illegible]

施設
番号

439

石山小学校

2017

年度
調査

5・1小学校

1 基本情報

① 所在地(代表地番)

石山寺三丁目11-20

② 主管部局(課)

教育委員会

③ 施設(大分類)

学校教育施設

④ 施設(中分類)

学校

⑤ 施設(小分類)

小学校

⑥ 地域大分類

南部

⑬ 施設使用延床面積

8,093 m²

棟数

10 棟

⑦ 地域小分類(学区)

石山

⑭ 運営形態

直営

⑧ 施設圏域区分

地域

⑮ 配置形態

複数棟複合施設

⑨ 用途地域指定状況

第一種住居地域

⑯ 避難所指定状況

有

⑩ 代表施設

439

石山小学校

⑪ 構成施設

石山小学校、石山児童クラブ

⑫ 設置条例

大津市立学校の設置に関する条例

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称

6-2_校舎

⑥ 延床面積

1,892 m²

② 建築年度

S46

④ 耐用年数

60

⑦ 主体構造

RC造

③ 経過年数

46

⑤ 更新想定年度

H43

⑧ 耐震性能

OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①

光熱水費等

千円

8,106

8,104

②

保守点検委託料

千円

506

818

③

維持管理業務委託料

千円

1,079

361

④

賃借料・共益費

千円

534

605

⑤

工事請負費

千円

34,983

4,098

⑥

修繕費

千円

3,086

6,015

⑦

その他維持管理経費

千円

116

160

⑧

維持管理費 合計(①～⑦)

千円

48,409

20,158

⑨

運営委託費

千円

0

0

⑩

人件費

千円

0

0

⑪

その他運営経費

千円

0

0

⑫

事業運営費 合計(⑨～⑪)

千円

0

0

⑬

支出総額(Σ⑧⑫)

千円

48,409

20,158

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	6-2_校舎	1,892	S46	60	46	H43	4 0	RC造	OK
2	8_校舎	1,766	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK
3	6-3_校舎	1,473	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
4	7_屋内運動場	1,111	S49	40	43	H26	2 0	S造(軽)	OK
5	6-4_校舎	897	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
6	6-1_校舎	739	S45	60	47	H42	3 0	RC造	OK
7	9_校舎	196	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK
8	6-5_校舎	112	S53	60	39	H50	3 0	RC造	OK
9	10_プール専用附属室	88	S58	60	34	H55	1 0	RC造	OK
10	13_EV棟	43	H27	60	2	H87	3 0	S造(重)	OK

施設番号	441	南郷小学校	2017	年度調査					
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	南郷一丁目15-9								
② 主管部局(課)	教育委員会								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	小学校								
⑥ 地域大分類	南部	⑬ 施設使用延床面積	7,784 m ²	棟数 9 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	南郷	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複数棟複合施設						
⑨ 用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	441	南郷小学校							
⑪ 構成施設	南郷小学校、南郷児童クラブ								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	19_校舎		⑥ 延床面積	1,978 m ²					
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造 RC造					
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能 NG					
3 財務情報									
		平成27年度	平成28年度						
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	7,119	8,691					
②	保守点検委託料	千円	901	1,154					
③	維持管理業務委託料	千円	1,682	759					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	36,610	8,717					
⑥	修繕費	千円	1,988	7,214					
⑦	その他維持管理経費	千円	31	20					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	48,331	26,555					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	0	0					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	48,331	26,555					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	19_校舎	1,978	S55	60	37	H52	4 0	RC造	NG
2	11-3_校舎	1,619	S54	60	38	H51	5 0	RC造	NG
3	20_校舎	1,618	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
4	17_屋内運動場	1,007	S54	60	38	H51	1 0	RC造	OK
5	11-1_校舎	997	S49	60	43	H46	4 0	RC造	NG
6	11-2_校舎	332	S54	60	38	H51	4 0	RC造	NG
7	11-4_校舎	275	S55	60	37	H52	4 0	RC造	NG
8	クラブ棟	153	H3	60	26	H63	2 0	RC造	OK
9	21_プール附属棟	88	S61	60	31	H58	1 0	RC造	OK
10									

5・1 小学校

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	大石東七丁目4-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	5,880 m ²	棟数	5 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	443	大石小学校				
⑪	構成施設	大石小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	444	田上小学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	里五丁目8-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	9,190 m ²	棟数	12 棟
⑦	地域小分類(学区)	田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	444	田上小学校				
⑪	構成施設	田上小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	16-1_校舎			⑥ 延床面積	1,760 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,366	8,652
②	保守点検委託料	千円	474	1,265	
③	維持管理業務委託料	千円	1,350	3,084	
④	賃借料・共益費	千円	50	6	
⑤	工事請負費	千円	2,247	5,005	
⑥	修繕費	千円	996	4,621	
⑦	その他維持管理経費	千円	67	23	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	14,549	22,657	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	14,549	22,657	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	16-1_校舎	1,760	S62	60	30	H59	5 0	RC造	OK
2	23_屋内運動場	1,349	H6	60	23	H66	2 0	RC造	OK
3	12-2_校舎	1,194	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
4	12-1_校舎	1,064	S54	60	38	H51	5 0	RC造	OK
5	20_校舎	1,053	H3	60	26	H63	4 0	RC造	OK
6	3-3_校舎	792	S48	60	44	H45	3 0	RC造	OK
7	12-3_校舎	691	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
8	3-4_校舎	510	S50	60	42	H47	3 0	RC造	OK
9	12-4_校舎	369	S58	60	34	H55	4 0	RC造	OK
10	16-2_校舎	326	S63	60	29	H60	4 0	RC造	OK

施設 番号	444	田上小学校								2017	年度 調査
11	21_プール附属棟	65	H3	60	26	H63	1	0	RC造	OK	
12	15_プール機械室	17	S59	60	33	H56	1	0	RC造	OK	
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

5
1
小学校

①	所在地(代表地番)	平野一丁目18-5					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	3,279 m ²	棟数	6 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟複合施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	446	上田上小学校				
⑪	構成施設	上田上小学校、上田上児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	3,333	3,672
②		保守点検委託料	千円	631	709
③		維持管理業務委託料	千円	1,945	213
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	1,591	4,919
⑥		修繕費	千円	739	1,552
⑦		その他維持管理経費	千円	0	26
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	8,238	11,097
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	0	0
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	8,238	11,097

[illegible]

施設番号	458	青山小学校	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	青山三丁目16-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	7,376 m ²	棟数	12 棟
⑦	地域小分類(学区)	青山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	458	青山小学校				
⑪	構成施設	青山小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	1_校舎			⑥ 延床面積	2,795 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,788	9,600
②	保守点検委託料	千円	976	1,255	
③	維持管理業務委託料	千円	652	752	
④	賃借料・共益費	千円	111	102	
⑤	工事請負費	千円	4,086	7,537	
⑥	修繕費	千円	1,475	5,831	
⑦	その他維持管理経費	千円	31	26	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	17,119	25,104	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	17,119	25,104	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	2,795	H3	60	26	H63	2 0	RC造	OK
2	3-1_校舎	1,514	H3	60	26	H63	4 0	RC造	OK
3	4_屋内運動場	983	H3	60	26	H63	2 0	RC造	OK
4	11_校舎	617	H17	60	12	H77	3 0	RC造	OK
5	9_校舎	399	H7	60	22	H67	1 0	RC造	OK
6	10_校舎	382	H14	60	15	H74	3 0	RC造	OK
7	2_校舎	200	H3	60	26	H63	2 0	RC造	OK
8	14-1_校舎	128	H25	60	4	H85	2 0	RC造	OK
9	3-2_屋内運動場	99	H3	60	26	H63	3 0	RC造	OK
10	6_プール専用附属室	97	H3	60	26	H63	1 0	RC造	OK

施設 番号	458	青山小学校								2017	年度 調査
11	12_校舎	81	H20	60	9	H80	1	0	S造(重)	OK	
12	13_校舎	81	H20	60	9	H80	1	0	S造(重)	OK	
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設 番号	450	瀬田小学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大江四丁目2-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	8,458 m ²	棟数	14 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	450	瀬田小学校				
⑪	構成施設	瀬田小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	14_屋内運動場			⑥ 延床面積	1,194 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,515	8,786
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	509	1,033
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	11,373	1,811
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	16,691	111
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	408,117	16,255
⑥	維持管理費	修繕費	千円	3,863	4,860
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	528	84
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	450,596	32,939
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	450,596	32,939	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	14_屋内運動場	1,194	S49	60	43	H46	2 0	RC造	OK
2	9-1_校舎	1,099	S31	60	61	H28	3 0	S造(重)	OK
3	12-2_校舎	1,039	S48	60	44	H45	3 0	RC造	OK
4	10-1_校舎	882	S43	60	49	H40	3 0	RC造	OK
5	1_校舎	754	S45	60	47	H42	3 0	RC造	OK
6	11-3_校舎	660	S50	60	42	H47	3 0	RC造	OK
7	12-1_校舎	650	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
8	11-2_校舎	592	S46	60	46	H43	3 0	RC造	OK
9	10-2_校舎	536	S43	60	49	H40	3 0	RC造	OK
10	11-1_校舎	390	S45	60	47	H42	3 0	RC造	OK

施設 番号	450	瀬田小学校								2017	年度 調査
11	15_校舎	288	S54	60	38	H51	3	0	RC造	OK	
12	10-3_校舎	263	S45	60	47	H42	3	0	RC造	OK	
13	17_プール附属棟	106	H14	60	15	H74	1	0	RC造	OK	
14	9-2_校舎	5	S60	60	32	H57	2	0	RC造	OK	
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	448	瀬田南小学校					2017	年度調査		
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		三大寺1-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		小学校							
⑥	地域大分類		東部	⑬	施設使用延床面積		8,736 m ²	棟数	9 棟	
⑦	地域小分類(学区)		瀬田南	⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		448	瀬田南小学校						
⑪	構成施設		瀬田南小学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		2_校舎		⑥	延床面積		2,020 m ²		
②	建築年度		S36	④	耐用年数		60	⑦	主体構造	RC造
③	経過年数		56	⑤	更新想定年度		H33	⑧	耐震性能	NG
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	12,071			11,550			
②		保守点検委託料	千円	1,096			1,378			
③		維持管理業務委託料	千円	453			1,874			
④		賃借料・共益費	千円	0			964			
⑤		工事請負費	千円	8,167			391,162			
⑥		修繕費	千円	3,155			4,144			
⑦		その他維持管理経費	千円	81			219			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	25,023			411,290			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	25,023			411,290			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	2_校舎		2,020	S36	60	56	H33	3 0	RC造	NG
2	1-2_校舎		1,339	S54	60	38	H51	4 0	RC造	OK
3	4-1_校舎		1,234	S49	60	43	H46	3 0	RC造	OK
4	4-2_校舎		1,213	S49	60	43	H46	3 0	RC造	NG
5	14_屋内運動場		1,183	H15	60	14	H75	2 0	RC造	OK
6	1-1_校舎		1,034	S53	60	39	H50	4 0	RC造	OK
7	3_校舎		582	S48	60	44	H45	3 0	RC造	NG
8	13_プール専用附属室		93	H1	60	28	H61	1 0	RC造	OK
9	15_EV棟		38	H16	60	13	H76	3 0	その他	OK
10										

5・1 小学校

5
·
1
小
学
校

①	所在地(代表地番)	一里山二丁目20-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	小学校					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	7,257 m ²	棟数	9 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田東	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	451	瀬田東小学校				
⑪	構成施設	瀬田東小学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	457	瀬田北小学校					2017	年度調査		
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		大將軍一丁目14-5							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		小学校							
⑥	地域大分類		東部	⑬	施設使用延床面積		7,404 m ²	棟数	11 棟	
⑦	地域小分類(学区)		瀬田北	⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		457	瀬田北小学校						
⑪	構成施設		瀬田北小学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		3_校舎		⑥	延床面積		2,077 m ²		
②	建築年度		S63	④	耐用年数		60	⑦	主体構造 RC造	
③	経過年数		29	⑤	更新想定年度		H60	⑧	耐震性能 OK	
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	10,235			11,253			
②		保守点検委託料	千円	916			1,153			
③		維持管理業務委託料	千円	184			252			
④		賃借料・共益費	千円	12			0			
⑤		工事請負費	千円	5,630			1,607			
⑥		修繕費	千円	3,193			3,088			
⑦		その他維持管理経費	千円	22			0			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	20,192			17,353			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	20,192			17,353			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	3_校舎		2,077	S63	60	29	H60	3 0	RC造	OK
2	1-1_校舎		1,977	S63	60	29	H60	3 0	RC造	OK
3	4_屋内運動場		969	S63	60	29	H60	2 0	RC造	OK
4	2_校舎		813	S63	60	29	H60	4 0	RC造	OK
5	12_校舎		679	H11	60	18	H71	3 0	RC造	OK
6	14_校舎		260	H19	60	10	H79	3 0	RC造	OK
7	1-2_校舎		253	H2	60	27	H62	3 0	RC造	OK
8	9_校舎		246	H6	60	23	H66	3 0	RC造	OK
9	5_プール附属棟		91	S63	60	29	H60	1 0	RC造	OK
10	10_校舎		34	H6	60	23	H66	3 0	RC造	OK

5・1小学校

施設 番号	457	瀬田北小学校								2017	年度 調査
11	11_校舎	5	H6	60	23	H66	1	0	RC造	OK	
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設 番号	484	志賀中学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	南船路1029					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	9,166 m ²	棟数	17 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	484	志賀中学校				
⑪	構成施設	志賀中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	3-1_校舎			⑥ 延床面積	1,925 m ²
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	13,298	17,866
②	保守点検委託料	千円	494	1,046	
③	維持管理業務委託料	千円	3,699	3,632	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	84,982	5,199	
⑥	修繕費	千円	2,858	9,526	
⑦	その他維持管理経費	千円	31	347	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	105,363	37,616	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	105,363	37,616	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	3-1_校舎	1,925	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK
2	4_校舎	1,639	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK
3	6_屋内運動場	1,256	S51	60	41	H48	2 0	RC造	OK
4	1-1_校舎	1,024	S50	60	42	H47	3 0	RC造	OK
5	18-1_校舎	904	H14	60	15	H74	2 0	S造(重)	OK
6	1-3_校舎	542	S56	60	36	H53	3 0	RC造	OK
7	7_武道場	522	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	OK
8	5_校舎	454	S51	60	41	H48	1 0	RC造	OK
9	2_校舎	348	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK
10	1-2_校舎	303	S51	60	41	H48	3 0	RC造	OK

施設 番号	484	志賀中学校								2017	年度 調査
11	11_プール専用附属室	72	S53	60	39	H50	1	0	S造(重)	NG	
12	19_EV棟	49	H26	60	3	H86	0	0	S造(重)	OK	
13	3-2_校舎	36	S56	60	36	H53	1	0	S造(重)	OK	
14	16-1_部室	26	H6	60	23	H66	1	0	S造(重)	OK	
15	16-2_部室	26	H6	60	23	H66	1	0	S造(重)	OK	
16	12_プール専用付属室	21	S53	60	39	H50	1	0	S造(重)	NG	
17	14_部室	19	S56	60	36	H53	1	0	W造	OK	
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

5
・
2
中
学
校

①	所在地(代表地番)	葛川中村町108-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,687 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	478	葛川中学校				
⑪	構成施設	葛川中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	1_校舍			⑥ 延床面積	1,434 m ²
② 建築年度	S50	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	42	⑤ 更新想定年度	H47	⑧ 耐震性能	OK

平成28年度

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,960	2,896
②		保守点検委託料	千円	444	274
③		維持管理業務委託料	千円	48	506
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	2,191	1,601
⑥		修繕費	千円	733	863
⑦		その他維持管理経費	千円	0	300
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,377	6,440
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	0	0
⑪		その他運営経費	千円	0	0
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	6,377	6,440

[illegible]

5.2 中学校

①	所在地(代表地番)	伊香立下在地町414					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	6,620 m ²	棟数	8 棟
⑦	地域小分類(学区)	伊香立	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	467	伊香立中学校				
⑪	構成施設	伊香立中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	481	真野中学校						2017	年度調査		
1 基本情報											
①	所在地(代表地番)		清風町24-1								
②	主管部局(課)		教育委員会								
③	施設(大分類)		学校教育施設								
④	施設(中分類)		学校								
⑤	施設(小分類)		中学校								
⑥	地域大分類		西北部		⑬	施設使用延床面積		7,710 m ²	棟数	14 棟	
⑦	地域小分類(学区)		真野北		⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域		⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		481	真野中学校							
⑪	構成施設		真野中学校								
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)											
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示											
①	建物名称		2_校舎			⑥	延床面積		2,187 m ²		
②	建築年度		S62	④	耐用年数		60	⑦	主体構造		RC造
③	経過年数		30	⑤	更新想定年度		H59	⑧	耐震性能		OK
3 財務情報											
平成27年度					平成28年度						
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。											
①	光熱水費等		千円	6,374			8,560				
②	保守点検委託料		千円	1,554			1,377				
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	1,230			1,708				
④		賃借料・共益費	千円	5,844			0				
⑤		工事請負費	千円	4,310			5,443				
⑥		修繕費	千円	134			3,162				
⑦		その他維持管理経費	千円	0			624				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	19,446			20,874				
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0				
⑩		人件費	千円	0			0				
⑪		その他運営経費	千円	0			0				
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	19,446			20,874				
4 施設を構成する建物(棟)の情報											
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能	
1	2_校舎		2,187	S62	60	30	H59	5 0	RC造	OK	
2	1_校舎		2,062	S62	60	30	H59	4 0	RC造	OK	
3	3_屋内運動場		1,041	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK	
4	17_校舎		817	H4	60	25	H64	4 0	RC造	OK	
5	14-1_校舎		427	S63	60	29	H60	4 0	RC造	OK	
6	4_校舎		300	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK	
7	5_武道場		251	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK	
8	14-2_校舎		245	H3	60	26	H63	3 0	RC造	OK	
9	18_EV棟		129	H14	60	15	H74	4 0	S造(重)	OK	
10	11_部室		102	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK	

5・2 中学校

施設 番号	481	真野中学校								2017	年度 調査
11	6_プール附属棟	60	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
12	13_部室	40	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
13	12_部室	27	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
14	7_プール附属棟	22	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設 番号	468	堅田中学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本堅田三丁目22-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	8,605 m ²	棟数	12 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	468	堅田中学校				
⑪	構成施設	堅田中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	18_校舎			⑥ 延床面積	2,040 m ²
② 建築年度	S56	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	36	⑤ 更新想定年度	H53	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	13,417	12,314
②	保守点検委託料	千円	1,435	2,082	
③	維持管理業務委託料	千円	206	1,443	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	3,570	5,574	
⑥	修繕費	千円	2,627	5,625	
⑦	その他維持管理経費	千円	91	362	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	21,347	27,400	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	21,347	27,400	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	18_校舎	2,040	S56	60	36	H53	1 0	RC造	OK
2	16-1_校舎	1,409	S55	60	37	H52	5 0	RC造	OK
3	16-2_校舎	1,366	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
4	17_校舎	1,319	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
5	25_屋内運動場	1,235	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
6	24_校舎	342	S59	60	33	H56	4 0	RC造	OK
7	22_校舎	300	S57	60	35	H54	1 0	S造(重)	OK
8	29_武道場	280	S63	60	29	H60	1 0	S造(重)	OK
9	28_プール附属室	93	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK
10	31_部室	68	H26	60	3	H86	1 0	S造(重)	OK

施設 番号	468	堅田中学校								2017	年度 調査
11	26_部室	60	S61	60	31	H58	1	0	S造(重)	OK	
12	30_EV棟	49	H18	60	11	H78	4	0	S造(重)	OK	
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	482	仰木中学校						2017	年度調査		
1 基本情報											
①	所在地(代表地番)		仰木の里五丁目1-1								
②	主管部局(課)		教育委員会								
③	施設(大分類)		学校教育施設								
④	施設(中分類)		学校								
⑤	施設(小分類)		中学校								
⑥	地域大分類		西北部		⑬	施設使用延床面積		8,407 m ²	棟数	13 棟	
⑦	地域小分類(学区)		仰木の里		⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域		⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		482	仰木中学校							
⑪	構成施設		仰木中学校								
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)											
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示											
①	建物名称		1_校舎			⑥	延床面積		3,855 m ²		
②	建築年度		H5	④	耐用年数		60	⑦	主体構造		RC造
③	経過年数		24	⑤	更新想定年度		H65	⑧	耐震性能		OK
3 財務情報											
					平成27年度			平成28年度			
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。											
①	維持管理費	光熱水費等	千円	12,774			9,214				
②		保守点検委託料	千円	1,450			1,251				
③		維持管理業務委託料	千円	6,016			7,480				
④		賃借料・共益費	千円	0			0				
⑤		工事請負費	千円	49,627			84,509				
⑥		修繕費	千円	3,091			5,136				
⑦		その他維持管理経費	千円	187			557				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	73,146			108,147				
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0				
⑩		人件費	千円	0			0				
⑪		その他運営経費	千円	0			0				
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	73,146			108,147				
4 施設を構成する建物(棟)の情報											
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能	
1	1_校舎		3,855	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK	
2	2-3_校舎		1,147	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK	
3	3-1_屋内運動場		981	H5	60	24	H65	1 0	RC造	OK	
4	2-2_校舎		677	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK	
5	4-2_武道場		351	H5	60	24	H65	1 0	S造(重)	OK	
6	5_木金工棟		301	H5	60	24	H65	1 0	S造(重)	OK	
7	9_校舎		272	H11	60	18	H71	3 0	RC造	OK	
8	2-1_校舎		196	H5	60	24	H65	3 0	RC造	OK	
9	6_部室		176	H5	60	24	H65	2 0	S造(重)	OK	
10	3-2_屋内運動場		157	H5	60	24	H65	1 0	RC造	OK	

5・2 中学校

施設 番号	482	仰木中学校								2017	年度 調査
11	3-3_屋内運動場	149	H5	60	24	H65	1	0	RC造	OK	
12	8_プール附属棟	88	H5	60	24	H65	1	0	S造(重)	OK	
13	4-1_武道場	57	H5	60	24	H65	1	0	RC造	OK	
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設 番号	470	日吉中学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	下阪本六丁目38-26					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	9,842 m ²	棟数	14 棟
⑦	地域小分類(学区)	下阪本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	470	日吉中学校				
⑪	構成施設	日吉中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	18_屋内運動場			⑥ 延床面積	1,830 m ²
② 建築年度	H4	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	25	⑤ 更新想定年度	H64	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	10,113	9,727
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	1,473	1,264
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	12,116	9,822
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	36,216	23,762
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	112,697	516,921
⑥	維持管理費	修繕費	千円	4,572	6,381
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	12,998	2,915
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	190,186	570,792
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	190,186	570,792	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	18_屋内運動場	1,830	H4	60	25	H64	1 0	RC造	OK
2	1-1_校舎	1,482	S44	60	48	H41	4 0	RC造	OK
3	3_校舎	1,346	S47	60	45	H44	3 0	RC造	OK
4	2-1_校舎	1,207	S44	60	48	H41	3 0	RC造	OK
5	7_校舎	1,062	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
6	10_校舎	781	S58	60	34	H55	3 0	RC造	OK
7	2-2_校舎	659	S53	60	39	H50	3 0	RC造	OK
8	11_校舎	500	S58	60	34	H55	3 0	RC造	OK
9	19_木金工棟	300	H5	60	24	H65	1 0	S造(重)	OK
10	12_武道場	253	S59	60	33	H56	1 0	S造(重)	OK

施設 番号	470	日吉中学校								2017	年度 調査
11	17_武道場	216	H2	60	27	H62	1	0	S造(重)	OK	
12	16_プール附属棟	105	S63	60	29	H60	1	0	S造(重)	OK	
13	1-3_校舎	55	S58	60	34	H55	1	0	RC造	OK	
14	20_EV棟	46	H23	60	6	H83	3	0	RC造	OK	
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	469	唐崎中学校	2017	年度調査					
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	唐崎二丁目9-1								
② 主管部局(課)	教育委員会								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	中学校								
⑥ 地域大分類	中北部	⑬ 施設使用延床面積	7,802 m ²	棟数15 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	唐崎	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複数棟施設						
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	469	唐崎中学校							
⑪ 構成施設	唐崎中学校								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	1-1_校舎		⑥ 延床面積	1,796 m ²					
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造RC造					
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48	⑧ 耐震性能OK					
3 財務情報									
平成27年度平成28年度									
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	5,793	5,544					
②	保守点検委託料	千円	1,438	1,229					
③	維持管理業務委託料	千円	179	3,051					
④	賃借料・共益費	千円	719	0					
⑤	工事請負費	千円	7,778	22,695					
⑥	修繕費	千円	1,470	6,577					
⑦	その他維持管理経費	千円	121	438					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	17,498	39,534					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	0	0					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	17,498	39,534					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1-1_校舎	1,796	S51	60	41	H48	4 0	RC造	OK
2	5-1_校舎	1,398	S53	60	39	H50	5 0	RC造	OK
3	2_屋内運動場	1,240	S51	60	41	H48	2 0	S造(重)	OK
4	5-3_校舎	726	S56	60	36	H53	4 0	RC造	OK
5	1-2_校舎	673	S55	60	37	H52	3 0	RC造	OK
6	5-2_校舎	663	S53	60	39	H50	4 0	RC造	OK
7	12_武道場	350	H2	60	27	H62	1 0	S造(重)	OK
8	5-4_校舎	329	S59	60	33	H56	4 0	RC造	OK
9	3_校舎	300	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	OK
10	11_部室	93	H1	60	28	H61	1 0	S造(重)	OK

5・2 中学校

施設 番号	469	唐崎中学校								2017	年度 調査
11	14_EV棟	90	H8	60	21	H68	4	0	RC造	OK	
12	6_プール専用附属室	75	S53	60	39	H50	1	0	S造(重)	NG	
13	8_部室	25	S61	60	31	H58	1	0	S造(重)	OK	
14	9_部室	25	S63	60	29	H60	1	0	S造(重)	OK	
15	10_校舎	19	H1	60	28	H61	1	0	S造(重)	OK	
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設 番号	479	皇子山中学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	尾花川12-1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	9,648 m ²	棟数	15 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	479	皇子山中学校				
⑪	構成施設	皇子山中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	7-2_校舎			⑥ 延床面積	1,877 m ²
② 建築年度	S48	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	44	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	11,025	9,747
②	保守点検委託料	千円	494	1,023	
③	維持管理業務委託料	千円	8,461	10,320	
④	賃借料・共益費	千円	13,664	0	
⑤	工事請負費	千円	312,982	6,052	
⑥	修繕費	千円	3,924	5,784	
⑦	その他維持管理経費	千円	337	423	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	350,887	33,349	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	350,887	33,349	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	7-2_校舎	1,877	S48	60	44	H45	4 0	RC造	OK
2	5_校舎	1,479	S45	60	47	H42	1 0	RC造	OK
3	7-1_校舎	1,293	S46	60	46	H43	3 0	RC造	OK
4	6_屋内運動場	1,237	S45	60	47	H42	1 0	S造(重)	OK
5	4-1_校舎	1,054	S36	60	56	H33	3 0	RC造	OK
6	4-2_校舎	770	S38	60	54	H35	3 0	RC造	OK
7	12_校舎	686	S59	60	33	H56	2 0	RC造	OK
8	21_武道場	350	H4	60	25	H64	1 0	S造(重)	OK
9	16_校舎	300	S60	60	32	H57	1 0	S造(重)	OK
10	8-2_屋内運動場	217	S46	60	46	H43	2 0	S造(重)	OK

施設 番号	479	皇子山中学校									2017	年度 調査
11	8-1_屋内運動場	124	S46	60	46	H43	2	0	RC造	OK		
12	20_プール付属棟	94	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK		
13	7-3_校舎	70	S48	60	44	H45	4	0	S造(重)	OK		
14	15_部室	68	S59	60	33	H56	1	0	S造(重)	OK		
15	11_部室	29	S55	60	37	H52	2	0	W造	NG		
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												

【備考】

施設番号471打出中学校2017年度調査

5・2中学校

1 基本情報

①所在地(代表地番)

本宮二丁目46-1

②主管部局(課)

教育委員会

③施設(大分類)

学校教育施設

④施設(中分類)

学校

⑤施設(小分類)

中学校

⑥地域大分類

中部

⑬施設使用延床面積

10,099 m²

棟数

10 棟

⑦地域小分類(学区)

逢坂

⑭運営形態

直営

⑧施設圏域区分

地域

⑮配置形態

複数棟施設

⑨用途地域指定状況

第一種中高層住居専用地域

⑯避難所指定状況

有

⑩代表施設

471

打出中学校

⑪構成施設

打出中学校

⑫設置条例

大津市立学校の設置に関する条例

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

①建物名称

6-1_校舎

⑥延床面積

2,898 m²

②建築年度

S58

④耐用年数

60

⑦主体構造

RC造

③経過年数

34

⑤更新想定年度

H55

⑧耐震性能

OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①

光熱水費等

千円

12,582

10,599

②

保守点検委託料

千円

1,488

1,308

③維持管理費

維持管理業務委託料

千円

38

2,260

④賃借料・共益費

千円

0

0

⑤工事請負費

千円

9,344

4,562

⑥修繕費

千円

7,502

8,877

⑦その他維持管理経費

千円

78

427

⑧維持管理費 合計(①～⑦)

千円

31,031

28,032

⑨運営費

運営委託費

千円

0

0

⑩人件費

千円

0

0

⑪その他運営経費

千円

0

0

⑫事業運営費 合計(⑨～⑪)

千円

0

0

⑬支出総額(Σ⑧⑫)

千円

31,031

28,032

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積㎡	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	6-1_校舎	2,898	S58	60	34	H55	5 0	RC造	OK
2	4_校舎	2,726	S58	60	34	H55	4 0	RC造	OK
3	5_校舎	1,687	S58	60	34	H55	4 0	RC造	OK
4	8_屋内運動場	1,483	S58	60	34	H55	1 0	S造(重)	OK
5	15_屋内運動場	350	H5	60	24	H65	1 0	S造(重)	OK
6	6-2_校舎	325	S60	60	32	H57	4 0	RC造	OK
7	7_校舎	300	S58	60	34	H55	1 0	S造(重)	OK
8	11_部室	155	S58	60	34	H55	1 0	S造(重)	OK
9	9_プール附属棟	88	S58	60	34	H55	1 0	S造(重)	OK
10	16_校舎	87	H7	60	22	H67	4 0	RC造	OK

施設番号	473	北大路中学校	2017	年度調査					
1 基本情報									
①	所在地(代表地番) 北大路三丁目22-1								
②	主管部局(課) 教育委員会								
③	施設(大分類) 学校教育施設								
④	施設(中分類) 学校								
⑤	施設(小分類) 中学校								
⑥	地域大分類	中南部	⑬ 施設使用延床面積	8,330 m ² 棟数12 棟					
⑦	地域小分類(学区)	富士見	⑭ 運営形態	直営					
⑧	施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複数棟施設					
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯ 避難所指定状況	有					
⑩	代表施設	473 北大路中学校							
⑪	構成施設	北大路中学校							
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
①	建物名称	1_校舎		⑥ 延床面積2,766 m ²					
②	建築年度	S56	④ 耐用年数60	⑦ 主体構造RC造					
③	経過年数	36	⑤ 更新想定年度H53	⑧ 耐震性能OK					
3 財務情報									
平成27年度平成28年度									
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	9,419	7,649					
②	保守点検委託料	千円	1,447	1,248					
③	維持管理業務委託料	千円	110	2,873					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	7,342	2,387					
⑥	修繕費	千円	5,365	4,302					
⑦	その他維持管理経費	千円	199	516					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	23,882	18,975					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	0	0					
⑪	その他運営経費	千円	0	0					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	23,882	18,975					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	2,766	S56	60	36	H53	5 0	RC造	OK
2	3_校舎	1,692	S56	60	36	H53	4 0	RC造	OK
3	2_校舎	1,315	S56	60	36	H53	4 0	RC造	OK
4	7_屋内運動場	1,250	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	OK
5	14_武道場	358	H6	60	23	H66	1 0	S造(重)	OK
6	11_校舎	339	S60	60	32	H57	4 0	RC造	OK
7	4_校舎	300	S56	60	36	H53	1 0	S造(重)	OK
8	6_部室	93	S57	60	35	H54	1 0	S造(重)	NG
9	8_プール専用附属棟	88	S57	60	35	H54	1 0	S造(重)	OK
10	15_EV棟	72	H14	60	15	H74	4 0	S造(重)	OK

5・2 中学校

施設 番号	473	北大路中学校								2017	年度 調査
11	12_部室	44	S60	60	32	H57	1	0	S造(重)	OK	
12	13_部室	13	S61	60	31	H58	1	0	S造(重)	OK	
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	472	栗津中学校						2017	年度調査	
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		晴嵐一丁目20-20							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		中学校							
⑥	地域大分類		⑬	施設使用延床面積		9,833 m ²	棟数	15 棟		
⑦	地域小分類(学区)		⑭	運営形態		直営				
⑧	施設圏域区分		⑮	配置形態		複数棟施設				
⑨	用途地域指定状況		⑯	避難所指定状況		有				
⑩	代表施設		472	栗津中学校						
⑪	構成施設		栗津中学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		3_校舎			⑥	延床面積		2,151 m ²	
②	建築年度		S36	④	耐用年数		60	⑦	主体構造	RC造
③	経過年数		56	⑤	更新想定年度		H33	⑧	耐震性能	NG
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	8,989			7,436			
②		保守点検委託料	千円	447			1,242			
③		維持管理業務委託料	千円	3,346			1,683			
④		賃借料・共益費	千円	0			0			
⑤		工事請負費	千円	11,377			45,068			
⑥		修繕費	千円	5,600			5,530			
⑦		その他維持管理経費	千円	53			395			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	29,812			61,355			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	29,812			61,355			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	3_校舎		2,151	S36	60	56	H33	4 0	RC造	NG
2	2-3_校舎		1,517	S36	60	56	H33	4 0	RC造	NG
3	8-1_屋内運動場		1,355	S48	60	44	H45	2 0	S造(重)	OK
4	9-2_校舎		1,119	S50	60	42	H47	4 0	RC造	NG
5	9-1_校舎		1,024	S49	60	43	H46	4 0	RC造	NG
6	2-1_校舎		886	S33	60	59	H30	3 0	RC造	NG
7	2-2_校舎		535	S55	60	37	H52	3 0	RC造	NG
8	20_武道場		350	H17	60	12	H77	1 0	S造(重)	OK
9	14_校舎		300	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	NG
10	8-2_屋内運動場		257	S48	60	44	H45	2 0	RC造	OK

5・2 中学校

施設 番号	472	栗津中学校								2017	年度 調査
11	15_プール附属棟	93	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
12	16_部室	88	S63	60	29	H60	1	0	S造(重)	OK	
13	17_部室	47	H1	60	28	H61	1	0	S造(重)	OK	
14	21-1_EV棟	43	H24	60	5	H84	3	0	S造(重)	OK	
15	12_部室	25	S51	60	41	H48	1	0	S造(重)	NG	
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	474	石山中学校					2017	年度調査		
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		平津一丁目23-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		中学校							
⑥	地域大分類		南部	⑬	施設使用延床面積		9,439 m ²	棟数	12 棟	
⑦	地域小分類(学区)		石山	⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		474	石山中学校						
⑪	構成施設		石山中学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称			2-1_校舎		⑥	延床面積		2,775 m ²	
②	建築年度		S54	④	耐用年数		60	⑦	主体構造	RC造
③	経過年数		38	⑤	更新想定年度		H51	⑧	耐震性能	OK
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	光熱水費等		千円	6,830			6,629			
②	保守点検委託料		千円	932			723			
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	583			1,512			
④		賃借料・共益費	千円	0			0			
⑤		工事請負費	千円	7,990			3,372			
⑥		修繕費	千円	2,604			4,960			
⑦		その他維持管理経費	千円	73			374			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	19,012			17,571			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	19,012			17,571			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	2-1_校舎		2,775	S54	60	38	H51	5 0	RC造	OK
2	1_校舎		1,703	S54	60	38	H51	4 0	RC造	OK
3	4_屋内運動場		1,428	S54	60	38	H51	2 0	S造(重)	OK
4	7_校舎		1,023	S54	60	38	H51	4 0	RC造	OK
5	2-3_校舎		1,008	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
6	2-2_校舎		653	S55	60	37	H52	4 0	RC造	OK
7	15_武道場		358	H7	60	22	H67	1 0	S造(重)	OK
8	5_校舎		300	S54	60	38	H51	1 0	S造(重)	OK
9	9_プール専用附属棟		81	S54	60	38	H51	1 0	S造(重)	NG
10	11_部室		61	S55	60	37	H52	1 0	S造(重)	NG

5・2 中学校

施設 番号	474	石山中学校								2017	年度 調査
11	10_部室	36	S55	60	37	H52	1	0	S造(重)	NG	
12	12_部室	13	S59	60	33	H56	1	0	S造(重)	OK	
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号480南郷中学校2017年度調査

5・2中学校

1 基本情報

①所在地(代表地番)赤尾町57-1

②主管部局(課)教育委員会

③施設(大分類)学校教育施設

④施設(中分類)学校

⑤施設(小分類)中学校

⑥地域大分類南部

⑬施設使用延床面積7,776 m²棟数9 棟

⑦地域小分類(学区)南郷

⑭運営形態直営

⑧施設圏域区分地域

⑮配置形態複数棟施設

⑨用途地域指定状況無指定地

⑯避難所指定状況有

⑩代表施設480南郷中学校

⑪構成施設南郷中学校

⑫設置条例大津市立学校の設置に関する条例

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

①建物名称1_校舎

⑥延床面積3,272 m²

②建築年度S61

④耐用年数60

⑦主体構造RC造

③経過年数31

⑤更新想定年度H58

⑧耐震性能OK

3 財務情報

平成27年度平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①光熱水費等千円8,5886,849

②保守点検委託料千円932723

③維持管理業務委託料千円383,102

④賃借料・共益費千円00

⑤工事請負費千円6,4143,143

⑥修繕費千円2,4813,890

⑦その他維持管理経費千円146419

⑧維持管理費 合計(①～⑦)千円18,59918,126

⑨運営委託費千円00

⑩人件費千円00

⑪その他運営経費千円00

⑫事業運営費 合計(⑨～⑪)千円00

⑬支出総額(Σ⑧⑫)千円18,59918,126

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	3,272	S61	60	31	H58	5 0	RC造	OK
2	3_校舎	1,312	S61	60	31	H58	4 0	RC造	OK
3	4_屋内運動場	1,237	S61	60	31	H58	1 0	RC造	OK
4	2_校舎	1,158	S61	60	31	H58	4 0	RC造	OK
5	5-1_校舎	300	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
6	8_武道場	250	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
7	10_部室	94	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
8	9_プール附属棟	91	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
9	11_部室	62	S61	60	31	H58	1 0	S造(重)	OK
10									

施設 番号	475	田上中学校	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	新免一丁目1-12					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	中学校					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	8,083 m ²	棟数	15 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	475	田上中学校				
⑪	構成施設	田上中学校					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	1_校舎			⑥ 延床面積	3,094 m ²
② 建築年度	S52	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	40	⑤ 更新想定年度	H49	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	6,141	5,475
②	保守点検委託料	千円	1,117	937	
③	維持管理業務委託料	千円	270	796	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	4,042	5,388	
⑥	修繕費	千円	3,061	8,019	
⑦	その他維持管理経費	千円	5	358	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	14,635	20,973	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	14,635	20,973	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	3,094	S52	60	40	H49	5 0	RC造	OK
2	16_屋内運動場	1,251	S53	60	39	H50	2 0	S造(重)	OK
3	24-2_校舎	990	H3	60	26	H63	4 0	RC造	OK
4	3_校舎	666	S56	60	36	H53	4 0	RC造	OK
5	24_校舎	625	S62	60	30	H59	4 0	RC造	OK
6	29_武道場	351	H15	60	14	H75	1 0	S造(重)	OK
7	23_校舎	337	S60	60	32	H57	4 0	RC造	OK
8	26_校舎	300	H2	60	27	H62	1 0	S造(重)	OK
9	2_校舎	188	S52	60	40	H49	5 0	RC造	OK
10	25_プール附属棟	100	S63	60	29	H60	1 0	S造(重)	OK

施設 番号	475	田上中学校								2017	年度 調査
11	28_部室	75	H2	60	27	H62	1	0	S造(重)	OK	
12	14_校舎	69	S52	60	40	H49	1	0	RC造	NG	
13	20-1_部室	13	S59	60	33	H56	1	0	S造(重)	OK	
14	20-3_部室	12	S61	60	31	H58	1	0	S造(重)	OK	
15	20-2_部室	12	S60	60	32	H57	1	0	S造(重)	OK	
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号

483

青山中学校

2017

年度調査

5・2中学校

1基本情報

①所在地(代表地番)

青山八丁目24-1

②主管部局(課)

教育委員会

③施設(大分類)

学校教育施設

④施設(中分類)

学校

⑤施設(小分類)

中学校

⑥地域大分類

東部

⑬施設使用延床面積

7,288 m²

棟数

9 棟

⑦地域小分類(学区)

青山

⑭運営形態

直営

⑧施設圏域区分

地域

⑮配置形態

複数棟施設

⑨用途地域指定状況

第一種中高層住居専用地域

⑯避難所指定状況

有

⑩代表施設

483

青山中学校

⑪構成施設

青山中学校

⑫設置条例

大津市立学校の設置に関する条例

2建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

①建物名称

1_校舎

⑥延床面積

2,281 m²

②建築年度

H9

④耐用年数

60

⑦主体構造

RC造

③経過年数

20

⑤更新想定年度

H69

⑧耐震性能

OK

3財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①

光熱水費等

千円

7,071

5,775

②

保守点検委託料

千円

1,376

1,229

③維持管理費

維持管理業務委託料

千円

38

1,054

④賃借料・共益費

千円

0

0

⑤工事請負費

千円

6,281

0

⑥修繕費

千円

3,870

2,630

⑦その他維持管理経費

千円

91

386

⑧維持管理費 合計(①～⑦)

千円

18,726

11,074

⑨運営費

運営委託費

千円

0

0

⑩人件費

千円

0

0

⑪その他運営経費

千円

0

0

⑫事業運営費 合計(⑨～⑪)

千円

0

0

⑬支出総額(Σ⑧⑫)

千円

18,726

11,074

4施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積㎡	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	1_校舎	2,281	H9	60	20	H69	3 0	RC造	OK
2	4-1_屋内運動場	1,416	H9	60	20	H69	2 0	RC造	OK
3	2_校舎	1,134	H9	60	20	H69	3 0	RC造	OK
4	3-2_校舎	1,027	H9	60	20	H69	3 0	RC造	OK
5	3-1_校舎	528	H9	60	20	H69	3 0	RC造	OK
6	4-2_武道場	341	H9	60	20	H69	1 0	RC造	OK
7	7_校舎	297	H9	60	20	H69	1 0	S造(重)	OK
8	6_部室	176	H9	60	20	H69	2 0	S造(重)	OK
9	5_プール附属棟	88	H9	60	20	H69	1 0	S造(重)	OK
10									

施設番号	476	瀬田中学校						2017	年度調査
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	大江五丁目1-1								
② 主管部局(課)	教育委員会								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	中学校								
⑥ 地域大分類	東部			⑬ 施設使用延床面積	10,695 m ²		棟数	13 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	瀬田			⑭ 運営形態	直営				
⑧ 施設圏域区分	地域			⑮ 配置形態	複数棟施設				
⑨ 用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域			⑯ 避難所指定状況	有				
⑩ 代表施設	476	瀬田中学校							
⑪ 構成施設	瀬田中学校								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	7_校舎				⑥ 延床面積	3,209 m ²			
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60		⑦ 主体構造	RC造			
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48		⑧ 耐震性能	OK			
3 財務情報									
平成27年度					平成28年度				
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	11,974		10,197				
②	保守点検委託料	千円	1,368		1,199				
③	維持管理業務委託料	千円	1,573		10,268				
④	賃借料・共益費	千円	1,385		36,420				
⑤	工事請負費	千円	236,548		112,153				
⑥	修繕費	千円	3,194		2,342				
⑦	その他維持管理経費	千円	140		5,469				
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	256,182		178,047				
⑨	運営委託費	千円	0		0				
⑩	人件費	千円	0		0				
⑪	その他運営経費	千円	0		0				
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0		0				
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	256,182		178,047				
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	7_校舎	3,209	S51	60	41	H48	5 0	RC造	OK
2	8_校舎	2,615	S51	60	41	H48	4 0	RC造	OK
3	6_屋内運動場	1,722	S51	60	41	H48	2 0	S造(重)	OK
4	4_校舎	1,076	S51	60	41	H48	4 0	RC造	OK
5	1_校舎	709	S51	60	41	H48	4 0	RC造	OK
6	3_校舎	522	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	OK
7	16_屋内運動場	350	H3	60	26	H63	1 0	S造(重)	OK
8	2_校舎	220	S51	60	41	H48	1 0	RC造	OK
9	5_校舎	109	S51	60	41	H48	1 0	S造(重)	NG
10	12_部室	68	S62	60	30	H59	1 0	S造(重)	OK

5・2 中学校

施設 番号	476	瀬田中学校								2017	年度 調査
11	11_部室	34	S59	60	33	H56	1	0	S造(重)	OK	
12	13_部室	34	S63	60	29	H60	1	0	S造(重)	OK	
13	14_部室	27	S63	60	29	H60	1	0	S造(重)	OK	
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

施設番号	477	瀬田北中学校						2017	年度調査	
1 基本情報										
①	所在地(代表地番)		大將軍一丁目13-1							
②	主管部局(課)		教育委員会							
③	施設(大分類)		学校教育施設							
④	施設(中分類)		学校							
⑤	施設(小分類)		中学校							
⑥	地域大分類		東部	⑬	施設使用延床面積		9,324 m ²	棟数	17 棟	
⑦	地域小分類(学区)		瀬田北	⑭	運営形態		直営			
⑧	施設圏域区分		地域	⑮	配置形態		複数棟施設			
⑨	用途地域指定状況		第一種中高層住居専用地域	⑯	避難所指定状況		有			
⑩	代表施設		477	瀬田北中学校						
⑪	構成施設		瀬田北中学校							
⑫	設置条例		大津市立学校の設置に関する条例							
2 建物情報(主たる建物)										
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示										
①	建物名称		3_校舎			⑥	延床面積		2,757 m ²	
②	建築年度		S57	④	耐用年数		60	⑦	主体構造	RC造
③	経過年数		35	⑤	更新想定年度		H54	⑧	耐震性能	OK
3 財務情報										
平成27年度					平成28年度					
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。										
①	維持管理費	光熱水費等	千円	13,425			13,135			
②		保守点検委託料	千円	1,350			1,151			
③		維持管理業務委託料	千円	4,335			3,516			
④		賃借料・共益費	千円	39			0			
⑤		工事請負費	千円	75,914			8,525			
⑥		修繕費	千円	5,898			5,853			
⑦		その他維持管理経費	千円	191			462			
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)		千円	101,152			32,641			
⑨	運営費	運営委託費	千円	0			0			
⑩		人件費	千円	0			0			
⑪		その他運営経費	千円	0			0			
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0			0			
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)		千円	101,152			32,641			
4 施設を構成する建物(棟)の情報										
NO	建物名称		床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	3_校舎		2,757	S57	60	35	H54	5 0	RC造	OK
2	1_校舎		1,319	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
3	2-1_校舎		1,299	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
4	5_屋内運動場		1,251	S57	60	35	H54	2 0	S造(重)	OK
5	16_校舎		642	H4	60	25	H64	4 0	RC造	OK
6	14-2_校舎		502	S63	60	29	H60	4 0	RC造	OK
7	18_屋内運動場		351	H8	60	21	H68	1 0	S造(重)	OK
8	2-2_校舎		324	S57	60	35	H54	4 0	RC造	OK
9	4_校舎		300	S57	60	35	H54	1 0	S造(重)	OK
10	14-1_校舎		165	S62	60	30	H59	1 0	RC造	OK

5・2 中学校

施設 番号	477	瀬田北中学校								2017	年度 調査
11	10_プール付属棟	88	S57	60	35	H54	1	0	S造(重)	OK	
12	17_EV棟	86	H5	60	24	H65	4	0	RC造	OK	
13	2-3_校舎	78	S57	60	35	H54	4	0	RC造	OK	
14	9_部室	69	S57	60	35	H54	1	0	S造(重)	OK	
15	8_部室	62	S57	60	35	H54	1	0	S造(重)	OK	
16	7_部室	25	S57	60	35	H54	1	0	S造(重)	OK	
17	15_部室	6	S62	60	30	H59	1	0	S造(重)	OK	
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											

【備考】

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	荒川1880					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,502 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	409	志賀北幼稚園				
⑪	構成施設	志賀北幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
·
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	和邇今宿482-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	2,280 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	408	志賀南幼稚園				
⑪	構成施設	志賀南幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3	財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	伊香立下在地町1310					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	714 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	伊香立	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	375	伊香立幼稚園				
⑪	構成施設	伊香立幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	233	217
②		保守点検委託料	千円	99	69
③		維持管理業務委託料	千円	0	43
④		賃借料・共益費	千円	2,106	2,106
⑤		工事請負費	千円	11	0
⑥		修繕費	千円	13	0
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,462	2,435
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	7,545	6,196
⑪		その他運営経費	千円	387	527
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	7,932	6,717
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	10,393	9,152

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	真野四丁目6-27					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,271 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	376	真野幼稚園				
⑪	構成施設	真野幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	本堅田三丁目7-17					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,051 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	377	堅田幼稚園				
⑪	構成施設	堅田幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	仰木四丁目1-30					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	665 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	378	仰木幼稚園				
⑪	構成施設	仰木幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	仰木の里東六丁目4-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	994 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木の里	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種低層住居専用地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	407	仰木の里東幼稚園				
⑪	構成施設	仰木の里東幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	仰木の里三丁目10-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,018 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	仰木の里	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	406	仰木の里幼稚園				
⑪	構成施設	仰木の里幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	雄琴二丁目16-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	490 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	雄琴	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	394	雄琴幼稚園				
⑪	構成施設	雄琴幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	坂本六丁目1-12					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	982 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	坂本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	395	坂本幼稚園				
⑪	構成施設	坂本幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	下阪本四丁目15-12					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	850 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	下阪本	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	380	下阪本幼稚園				
⑪	構成施設	下阪本幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	際川三丁目38-2					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	1,113 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	382	唐崎幼稚園				
⑪	構成施設	唐崎幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	勸学一丁目8-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,133 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	381	志賀幼稚園				
⑪	構成施設	志賀幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設番号	396	比叡平幼稚園						2017	年度調査
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	比叡平二丁目45-3								
② 主管部局(課)	福祉子ども部								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	幼稚園								
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	479 m ²	棟数	2 棟				
⑦ 地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複合施設						
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	396	比叡平幼稚園							
⑪ 構成施設	比叡平幼稚園、ひえい平保育園								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	園舎棟					⑥ 延床面積	663 m ²		
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造				
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	OK				
3 財務情報									
平成27年度 平成28年度									
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	71	2,686					
②	保守点検委託料	千円	46	12					
③	維持管理業務委託料	千円	0	0					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	152	768					
⑥	修繕費	千円	110	153					
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	378	3,619					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	15,597	11,231					
⑪	その他運営経費	千円	387	521					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	15,983	11,752					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	16,362	15,370					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	663	S55	60	37	H52	2 0	RC造	OK
2	比叡平幼稚園	472	H23	60	6	H83	2 0	S造(重)	OK
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

5
·
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	三井寺町10-30					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,009 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	397	長等幼稚園				
⑪	構成施設	長等幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	音羽台6-2					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	617 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	398	逢坂幼稚園				
⑪	構成施設	逢坂幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	島の関1-50					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	664 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	399	大津幼稚園				
⑪	構成施設	大津幼稚園、中央児童クラブ					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	馬場一丁目5-28					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,208 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	平野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	384	平野幼稚園				
⑪	構成施設	平野幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

光熱水費等	千円	1,295	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	中庄二丁目6-5					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,606 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	385	膳所幼稚園				
⑪	構成施設	膳所幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	富士見台45-5					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,307 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	富士見	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	386	富士見幼稚園				
⑪	構成施設	富士見幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	鳥居川町15-22					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,089 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	晴嵐	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	387	晴嵐幼稚園				
⑪	構成施設	晴嵐幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,232	1,149
②		保守点検委託料	千円	46	123
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	1,551	140
⑥		修繕費	千円	89	399
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,918	1,812
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	45,487	45,739
⑪		その他運営経費	千円	387	527
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	45,874	46,260
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	48,792	48,072

[illegible]

施設番号	388	石山幼稚園	2017	年度調査					
1 基本情報									
① 所在地(代表地番)	石山寺三丁目17-8								
② 主管部局(課)	福祉子ども部								
③ 施設(大分類)	学校教育施設								
④ 施設(中分類)	学校								
⑤ 施設(小分類)	幼稚園								
⑥ 地域大分類	南部	⑬ 施設使用延床面積	1,465 m ²	棟数 1 棟					
⑦ 地域小分類(学区)	石山	⑭ 運営形態	直営						
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設						
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有						
⑩ 代表施設	388	石山幼稚園							
⑪ 構成施設	石山幼稚園								
⑫ 設置条例	大津市立学校の設置に関する条例								
2 建物情報(主たる建物)									
※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示									
① 建物名称	園舎棟		⑥ 延床面積	1,465 m ²					
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造 RC造					
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48	⑧ 耐震性能 NG					
3 財務情報									
平成27年度 平成28年度									
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。									
①	光熱水費等	千円	1,181	1,089					
②	保守点検委託料	千円	46	74					
③	維持管理業務委託料	千円	0	0					
④	賃借料・共益費	千円	0	0					
⑤	工事請負費	千円	55,661	140					
⑥	修繕費	千円	650	535					
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0					
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	57,538	1,838					
⑨	運営委託費	千円	0	0					
⑩	人件費	千円	49,053	44,128					
⑪	その他運営経費	千円	387	521					
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	49,439	44,649					
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	106,977	46,487					
4 施設を構成する建物(棟)の情報									
NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	1,465	S51	60	41	H48	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	南郷三丁目15-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	965 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	南郷	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	389	南郷幼稚園				
⑪	構成施設	南郷幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	965 m ²
② 建築年度	S59	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	33	⑤ 更新想定年度	H56	⑧ 耐震性能	OK

平成28年度

①	維持管理費	光熱水費等	千円	742	1,029
②		保守点検委託料	千円	46	75
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	7,985	1,708
⑥		修繕費	千円	400	246
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	9,172	3,058
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	40,727	40,043
⑪		その他運営経費	千円	387	521
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	41,114	40,564
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	50,286	43,621

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	大石中一丁目5-9					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	855 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	大石	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	403	大石幼稚園				
⑪	構成施設	大石幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	関津六丁目19-10					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	南部	⑬	施設使用延床面積	1,231 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	402	田上幼稚園				
⑪	構成施設	田上幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	909	1,099
②		保守点検委託料	千円	46	82
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	9,197	0
⑥		修繕費	千円	143	317
⑦		その他維持管理経費	千円	8	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	10,302	1,497
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	34,565	37,886
⑪		その他運営経費	千円	387	527
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	34,952	38,407
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	45,254	39,904

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	上田上牧町421-3					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	433 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	上田上	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	390	上田上幼稚園				
⑪	構成施設	上田上幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	青山三丁目16-2					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	1,042 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	青山	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	405	青山幼稚園				
⑪	構成施設	青山幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	1,132	1,224
②		保守点検委託料	千円	46	82
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	8,651	122
⑥		修繕費	千円	308	630
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	10,136	2,058
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	50,829	46,185
⑪		その他運営経費	千円	387	527
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	51,215	46,706
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	61,351	48,764

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	大江四丁目3-6					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	1,043 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	392	瀬田幼稚園				
⑪	構成施設	瀬田幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5.3 幼稚園

①	所在地(代表地番)	三大寺1-3					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	697 m ²	棟数	2 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田南	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	391	瀬田南幼稚園				
⑪	構成施設	瀬田南幼稚園、瀬田南保育園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

5
•
3
幼稚園

①	所在地(代表地番)	大將軍一丁目14-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	学校					
⑤	施設(小分類)	幼稚園					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	1,197 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	404	瀬田北幼稚園				
⑪	構成施設	瀬田北幼稚園					
⑫	設置条例	大津市立学校の設置に関する条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	508	葛川少年自然の家	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	葛川坊村町243					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	その他学校教育施設					
⑤	施設(小分類)	青少年施設					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	2,873 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	508	葛川少年自然の家				
⑪	構成施設	葛川少年自然の家					
⑫	設置条例	大津市立少年自然の家条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	管理棟・宿泊棟			⑥ 延床面積	2,479 m ²
② 建築年度	S62	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	30	⑤ 更新想定年度	H59	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	6,785	6,911
②	保守点検委託料	千円	757	798
③	維持管理業務委託料	千円	1,946	1,989
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	11,475	3,405
⑥	修繕費	千円	2,358	1,484
⑦	その他維持管理経費	千円	1,203	154
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	24,524	14,740
⑨	運営委託費	千円	30,003	30,633
⑩	人件費	千円	69,445	68,626
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	99,448	99,259
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	123,972	114,000

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	管理棟・宿泊棟	2,479	S62	60	30	H59	2 0	RC造	OK
2	実習棟	298	H1	40	28	H41	1 0	W造	OK
3	炊事棟	96	H6	40	23	H46	1 0	W造	OK
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	522	大津市教育相談センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	浜大津二丁目1					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	その他学校教育施設					
⑤	施設(小分類)	教育相談センター					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	392 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	中央	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	539	明日都浜大津				
⑪	構成施設	旧ガスショールーム貸付床、ふれあいプラザ、大津市地球温暖化防止活動推進センター、国際交流サロン、子育て総合支援センター、市民活動センター、消費生活センター、総合保健センター、男女共同参画センター、中すこやか相談所、浜大津保育園貸付用地、大津市教育相談センター、大津市保健所、明日都浜大津、外部団体(三師会、公園緑地協会)、虐待防止センター					
⑫	設置条例	大津市教育相談センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	本館			⑥ 延床面積	15,077 m ²
② 建築年度	H9	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	SRC造
③ 経過年数	20	⑤ 更新想定年度	H69	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	753	541
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	753	541
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	753	541

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	本館	15,077	H9	60	20	H69	17 1	SRC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	504	北部学校給食共同調理場	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	真野四丁目26-14					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	その他学校教育施設					
⑤	施設(小分類)	給食共同調理場					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	2,067 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	真野	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	ブロック	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	504	北部学校給食共同調理場				
⑪	構成施設	北部学校給食共同調理場					
⑫	設置条例	大津市学校給食共同調理場条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	給食センター			⑥ 延床面積	2,067 m ²
② 建築年度	H13	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	16	⑤ 更新想定年度	H73	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	40,708	36,183
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	3,723	3,873
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	583	515
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	1,296	1,296
⑥	維持管理費	修繕費	千円	5,639	3,443
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	51,949	45,310
⑨	運営費	運営委託費	千円	136,607	146,516
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	運営費	その他運営経費	千円	0	0
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	136,607	146,516
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		188,556	191,825

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	給食センター	2,067	H13	60	16	H73	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	503	南部学校給食共同調理場	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	音羽台6-45					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	その他学校教育施設					
⑤	施設(小分類)	給食共同調理場					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	2,356 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	ブロック	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	503	南部学校給食共同調理場				
⑪	構成施設	南部学校給食共同調理場					
⑫	設置条例	大津市学校給食共同調理場条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	給食センター			⑥ 延床面積	2,356 m ²
② 建築年度	H19	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	10	⑤ 更新想定年度	H79	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	49,818	49,669
②	保守点検委託料	千円	4,991	5,101
③	維持管理業務委託料	千円	583	612
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	1,004	1,080
⑥	修繕費	千円	5,678	3,033
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	62,075	59,495
⑨	運営委託費	千円	126,285	128,439
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	126,285	128,439
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	188,360	187,934

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	給食センター	2,356	H19	60	10	H79	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	502	東部学校給食共同調理場	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	大將軍一丁目13-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	学校教育施設					
④	施設(中分類)	その他学校教育施設					
⑤	施設(小分類)	給食共同調理場					
⑥	地域大分類	東部	⑬	施設使用延床面積	1,424 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	瀬田北	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	ブロック	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域		⑯	避難所指定状況	無	
⑩	代表施設	502	東部学校給食共同調理場				
⑪	構成施設	東部学校給食共同調理場					
⑫	設置条例	大津市学校給食共同調理場条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	給食センター			⑥ 延床面積	1,424 m ²
② 建築年度	S58	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	34	⑤ 更新想定年度	H55	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	20,386	17,824
②	保守点検委託料	千円	1,436	1,761	
③	維持管理業務委託料	千円	1,075	1,044	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	13,512	4,284	
⑥	修繕費	千円	4,084	5,819	
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	40,492	30,732	
⑨	運営委託費	千円	109,702	109,472	
⑩	運営費	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	109,702	109,472	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	150,195	140,204	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	給食センター	1,424	S58	60	34	H55	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	498	比良げんき村	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	北小松1769-3					
②	主管部局(課)	市民部					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	その他教育施設					
⑤	施設(小分類)	その他教育施設					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,130 m ²	棟数	3 棟
⑦	地域小分類(学区)	小松	⑭	運営形態	指定管理者		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複数棟施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	無	
⑩	代表施設	498	比良げんき村				
⑪	構成施設	比良げんき村					
⑫	設置条例	大津市立野外活動施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	宿泊棟			⑥ 延床面積	494 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	不明

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	119	
③	維持管理業務委託料	千円	0	0	
④	賃借料・共益費	千円	1,874	2,760	
⑤	工事請負費	千円	1,754	1,379	
⑥	修繕費	千円	1,971	956	
⑦	その他維持管理経費	千円	161	15	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,761	5,229	
⑨	運営委託費	千円	12,822	14,420	
⑩	人件費	千円	1,250	1,110	
⑪	その他運営経費	千円	0	0	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	14,072	15,530	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	19,833	20,759	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	宿泊棟	494	S55	60	37	H52	1 0	RC造	不明
2	天体観測施設	436	H2	60	27	H62	2 0	RC造	OK
3	実習施設	200	H2	60	27	H62	1 0	S造(重)	OK
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	506	大津市立和邇図書館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	和邇高城25					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	図書館					
⑤	施設(小分類)	図書館					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,344 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	506	大津市立和邇図書館				
⑪	構成施設	大津市立和邇図書館					
⑫	設置条例	大津市立図書館条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	図書館			⑥ 延床面積	1,344 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	308	351
②	保守点検委託料	千円	97	97
③	維持管理業務委託料	千円	4,281	4,205
④	賃借料・共益費	千円	117	288
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	659	895
⑦	その他維持管理経費	千円	1,528	1,549
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,990	7,385
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	36,013	38,387
⑪	その他運営経費	千円	4,319	6,161
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	40,331	44,548
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	47,321	51,933

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	図書館	1,344	H3	60	26	H63	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	509	葛川かや葺の家						2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	葛川坊村町232-1								
② 主管部局(課)	教育委員会								
③ 施設(大分類)	その他教育施設								
④ 施設(中分類)	その他教育施設								
⑤ 施設(小分類)	その他教育施設								
⑥ 地域大分類	西北部			⑬ 施設使用延床面積	133 m ²		棟数	1 棟	
⑦ 地域小分類(学区)	葛川			⑭ 運営形態	直営				
⑧ 施設圏域区分	広域			⑮ 配置形態	単独施設				
⑨ 用途地域指定状況	無指定地			⑯ 避難所指定状況	無				
⑩ 代表施設	509	葛川かや葺の家							
⑪ 構成施設	葛川かや葺の家								
⑫ 設置条例									

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	家屋			⑥ 延床面積	133 m ²			
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	40	⑦ 主体構造	W造			
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	OK			

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	1,463	1,463
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	1,463	1,463
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	1,463	1,463

4 施設を構成する建物(棟)の情報

N0	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	家屋	133	H5	40	24	H45	1 0	W造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

6・その他教育施設

施設番号	518	大津市堅田少年センター	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	堅田二丁目1-11					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	その他教育施設					
⑤	施設(小分類)	その他教育施設					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	62 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	520	北部地域文化センター				
⑪	構成施設	堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館、北部地域文化センター					
⑫	設置条例	大津市北部地域文化センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	文化センター			⑥ 延床面積	3,375 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	87	86
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	87	86
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	12,737	12,876
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	12,737	12,876
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	12,824	12,963

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	文化センター	3,375	H5	60	24	H65	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	519	北図書館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	堅田二丁目1-11					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	図書館					
⑤	施設(小分類)	図書館					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,024 ㎡	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	520	北部地域文化センター				
⑪	構成施設	堅田児童館、大津市堅田少年センター、北図書館、北部地域文化センター					
⑫	設置条例	大津市立図書館条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	文化センター			⑥ 延床面積	3,375 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	292	157
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	171
⑥	修繕費	千円	191	25
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	483	352
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	36,013	34,672
⑪	その他運営経費	千円	318	748
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	36,330	35,420
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	36,813	35,772

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	文化センター	3,375	H5	60	24	H65	2 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	501	埋蔵文化財調査センター	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	滋賀里一丁目17-23					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	博物館					
⑤	施設(小分類)	博物館					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	1,437 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	501	埋蔵文化財調査センター				
⑪	構成施設	埋蔵文化財調査センター					
⑫	設置条例	大津市埋蔵文化財調査センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	事務所棟			⑥ 延床面積	1,437 m ²
② 建築年度	H7	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	22	⑤ 更新想定年度	H67	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	1,334	1,469
②	保守点検委託料	千円	800	800
③	維持管理業務委託料	千円	356	364
④	賃借料・共益費	千円	141	87
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	222	258
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	2,854	2,978
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	29,720	20,076
⑪	その他運営経費	千円	872	724
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	30,592	20,801
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	33,446	23,778

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	事務所棟	1,437	H7	60	22	H67	3 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	505	大津市立図書館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	浜大津二丁目1-3					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	図書館					
⑤	施設(小分類)	図書館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	3,350 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	505	大津市立図書館				
⑪	構成施設	大津市立図書館					
⑫	設置条例	大津市立図書館条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	図書館			⑥ 延床面積	3,350 m ²
② 建築年度	S56	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	36	⑤ 更新想定年度	H53	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	9,074	6,745
②	保守点検委託料	千円	4,489	3,154	
③	維持管理業務委託料	千円	8,708	9,545	
④	賃借料・共益費	千円	10,402	10,549	
⑤	工事請負費	千円	25,068	4,455	
⑥	修繕費	千円	3,276	5,299	
⑦	その他維持管理経費	千円	793	437	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	61,811	40,185	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	123,960	130,861
⑪	その他運営経費	千円	48,763	47,429	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	172,722	178,289	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	234,534	218,475	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	図書館	3,350	S56	60	36	H53	4 0	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

6・その他教育施設

①	所在地(代表地番)	御陵町2-2					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	博物館					
⑤	施設(小分類)	博物館					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	5,469 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	長等	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	近隣商業地域	⑯	避難所指定状況	無		
⑩	代表施設	507	歴史博物館				
⑪	構成施設	歴史博物館					
⑫	設置条例	大津市歴史博物館条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度

平成28年度

4 施設を構成する建物(棟)の情報

[illegible]

施設 番号	510	科学館	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	その他教育施設					
⑤	施設(小分類)	その他教育施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	1,407 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	511	教育センター	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	その他教育施設					
⑤	施設(小分類)	その他教育施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	487 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	0
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	0	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	0	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	0	0

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	515	大津少年センター	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本丸町6-50					
②	主管部局(課)	教育委員会					
③	施設(大分類)	その他教育施設					
④	施設(中分類)	その他教育施設					
⑤	施設(小分類)	その他教育施設					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	116 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	広域	⑮	配置形態	複合施設		
⑨	用途地域指定状況	第二種中高層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	514	生涯学習センター				
⑪	構成施設	科学館、教育センター、視聴覚ライブラリー、女性会館、生涯学習センター、大津少年センター					
⑫	設置条例	大津市生涯学習センター条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	学習センター			⑥ 延床面積	10,086 m ²
② 建築年度	H3	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	26	⑤ 更新想定年度	H63	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	119	120
②	保守点検委託料	千円	0	0
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	0
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	119	120
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	49,539	50,595
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	49,539	50,595
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	49,658	50,716

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	学習センター	10,086	H3	60	26	H63	5 1	RC造	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	173	比良保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	南比良585-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,053 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	木戸	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	173	比良保育園				
⑪	構成施設	比良保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	1,053 m ²
② 建築年度	S48	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	44	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	5,124	4,767
②	保守点検委託料	千円	96	177
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	471
⑥	修繕費	千円	1,425	1,118
⑦	その他維持管理経費	千円	21	30
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,665	6,563
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	127,538	134,742
⑪	その他運営経費	千円	490	540
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	128,027	135,282
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	134,693	141,844

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	1,053	S48	60	44	H45	1 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	172	和邇保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	和邇中172-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	北部	⑬	施設使用延床面積	1,334 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	和邇	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種低層住居専用地域		⑯	避難所指定状況	有	
⑩	代表施設	172	和邇保育園				
⑪	構成施設	和邇保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	1,334 m ²
② 建築年度	S54	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	38	⑤ 更新想定年度	H51	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	4,427	4,654
②	保守点検委託料	千円	96	110	
③	維持管理業務委託料	千円	0	0	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	0	708	
⑥	修繕費	千円	687	1,640	
⑦	その他維持管理経費	千円	23	28	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,233	7,140	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	140,384	142,332
⑪	その他運営経費	千円	490	540	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	140,874	142,872	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	146,107	150,012	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	1,334	S54	60	38	H51	1 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	170	葛川保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	葛川中村町108-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	164 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	葛川	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	170	葛川保育園				
⑪	構成施設	葛川保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	164 m ²
② 建築年度	H5	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	24	⑤ 更新想定年度	H65	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	6	0
②	保守点検委託料	千円	58	67
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	54
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	64	121
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	179	0
⑪	その他運営経費	千円	0	0
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	179	0
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	243	121

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	164	H5	60	24	H65	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	161	伊香立保育園	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	伊香立下龍華町566					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	778 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	伊香立	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	無指定地	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	161	伊香立保育園				
⑪	構成施設	伊香立保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	778 m ²
② 建築年度	S48	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	44	⑤ 更新想定年度	H45	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,748	1,956
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	111	177
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	484	471
⑥	維持管理費	修繕費	千円	288	1,118
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	30
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	3,632	3,752
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	92,649	96,022
⑪	運営費	その他運営経費	千円	490	540
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	93,139	96,562
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		96,771	100,314

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	778	S48	60	44	H45	2 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	162	堅田保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	本堅田四丁目26-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	西北部	⑬	施設使用延床面積	1,250 ㎡	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	堅田	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	162	堅田保育園				
⑪	構成施設	堅田保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	1,250 m ²
② 建築年度	H11	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	18	⑤ 更新想定年度	H71	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	5,383	4,781
②	保守点検委託料	千円	233	209
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	1,163
⑥	修繕費	千円	536	826
⑦	その他維持管理経費	千円	21	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,173	6,979
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	147,060	132,932
⑪	その他運営経費	千円	490	540
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	147,550	133,471
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	153,724	140,450

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	1,250	H11	60	18	H71	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	174	天神山保育園	2017	年度調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	本堅田六丁目3-1				
② 主管部局(課)	福祉子ども部				
③ 施設(大分類)	福祉施設				
④ 施設(中分類)	児童福祉施設				
⑤ 施設(小分類)	保育園				
⑥ 地域大分類	西北部	⑬ 施設使用延床面積	916 m ²	棟数	1 棟
⑦ 地域小分類(学区)	堅田	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	単独施設		
⑨ 用途地域指定状況	第一種中高層住居専用地域		⑯ 避難所指定状況	有	
⑩ 代表施設	174	天神山保育園			
⑪ 構成施設	天神山保育園				
⑫ 設置条例	大津市児童福祉施設条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	916 m ²
② 建築年度	H21	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	8	⑤ 更新想定年度	H81	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	4,234	4,064
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	233	77
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	0	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	131	375
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	22
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,598	4,538
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	121,346	125,334
⑪	運営費	その他運営経費	千円	490	540
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	121,836	125,873
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		126,434	130,412

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	916	H21	60	8	H81	2 0	S造(重)	OK
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	168	唐崎保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	際川三丁目37-1					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	中北部	⑬	施設使用延床面積	892 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	唐崎	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	168	唐崎保育園				
⑪	構成施設	唐崎保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	892 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	S造(重)
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	4,505	4,568
②	維持管理費	保守点検委託料	千円	952	77
③	維持管理費	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	維持管理費	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	維持管理費	工事請負費	千円	977	0
⑥	維持管理費	修繕費	千円	392	654
⑦	維持管理費	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,826	5,299
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩	運営費	人件費	千円	149,835	150,332
⑪	運営費	その他運営経費	千円	490	540
⑫	運営費	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	150,325	150,872
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円		157,151	156,171

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	892	S49	60	43	H46	1 0	S造(重)	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設番号	163	皇子が丘保育園	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	皇子が丘一丁目20-20					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	994 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	滋賀	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	163	皇子が丘保育園				
⑪	構成施設	皇子が丘保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	994 m ²
② 建築年度	S51	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	41	⑤ 更新想定年度	H48	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	4,394	4,188
②	保守点検委託料	千円	254	194
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	1,462	0
⑥	修繕費	千円	189	1,559
⑦	その他維持管理経費	千円	0	30
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,300	5,972
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	130,561	128,162
⑪	その他運営経費	千円	490	540
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	131,051	128,702
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	137,351	134,674

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	994	S51	60	41	H48	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

施設 番号	557	ひえい平保育園	2017	年度 調査

1 基本情報

① 所在地(代表地番)	比叡平二丁目45-3				
② 主管部局(課)	福祉子ども部				
③ 施設(大分類)	福祉施設				
④ 施設(中分類)	児童福祉施設				
⑤ 施設(小分類)	保育園				
⑥ 地域大分類	中部	⑬ 施設使用延床面積	656 m ²	棟数	2 棟
⑦ 地域小分類(学区)	山中比叡平	⑭ 運営形態	直営		
⑧ 施設圏域区分	地域	⑮ 配置形態	複数棟複合施設		
⑨ 用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯ 避難所指定状況	有		
⑩ 代表施設	396	比叡平幼稚園			
⑪ 構成施設	比叡平幼稚園、ひえい平保育園				
⑫ 設置条例	大津市児童福祉施設条例				

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	663 m ²
② 建築年度	S55	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	37	⑤ 更新想定年度	H52	⑧ 耐震性能	OK

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	光熱水費等	千円	0	0
②	保守点検委託料	千円	0	97
③	維持管理業務委託料	千円	0	0
④	賃借料・共益費	千円	0	0
⑤	工事請負費	千円	0	0
⑥	修繕費	千円	0	372
⑦	その他維持管理経費	千円	0	0
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	0	469
⑨	運営委託費	千円	0	0
⑩	人件費	千円	83,749	79,375
⑪	その他運営経費	千円	0	540
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	83,749	79,915
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	83,749	80,384

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	663	S55	60	37	H52	2 0	RC造	OK
2	比叡平幼稚園	472	H23	60	6	H83	2 0	S造(重)	OK
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

7・1・1 保育園

①	所在地(代表地番)	音羽台6-20					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	673 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	169	逢坂保育園				
⑪	構成施設	逢坂保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	2,877	2,973
②		保守点検委託料	千円	58	77
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	747	0
⑥		修繕費	千円	457	856
⑦		その他維持管理経費	千円	0	0
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	4,139	3,906
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	108,556	94,753
⑪		その他運営経費	千円	490	540
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	109,046	95,293
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	113,186	99,199

[illegible]

7
1
1
保育園

①	所在地(代表地番)	朝日が丘一丁目23-33					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	中部	⑬	施設使用延床面積	1,242 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	逢坂	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	準工業地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	165	朝日が丘保育園				
⑪	構成施設	朝日が丘保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

3 財務情報	平成27年度	平成28年度
※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。		

①	維持管理費	光熱水費等	千円	4,708	4,133
②		保守点検委託料	千円	163	77
③		維持管理業務委託料	千円	0	0
④		賃借料・共益費	千円	0	0
⑤		工事請負費	千円	0	0
⑥		修繕費	千円	893	688
⑦		その他維持管理経費	千円	0	22
⑧		維持管理費 合計(①～⑦)	千円	5,764	4,920
⑨	運営費	運営委託費	千円	0	0
⑩		人件費	千円	135,855	128,419
⑪		その他運営経費	千円	490	540
⑫		事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	136,345	128,959
⑬		支出総額(Σ⑧⑫)	千円	142,109	133,879

[illegible]

施設番号	166	膳所保育園	2017	年度調査

1 基本情報

①	所在地(代表地番)	昭和町17-32					
②	主管部局(課)	福祉子ども部					
③	施設(大分類)	福祉施設					
④	施設(中分類)	児童福祉施設					
⑤	施設(小分類)	保育園					
⑥	地域大分類	中南部	⑬	施設使用延床面積	904 m ²	棟数	1 棟
⑦	地域小分類(学区)	膳所	⑭	運営形態	直営		
⑧	施設圏域区分	地域	⑮	配置形態	単独施設		
⑨	用途地域指定状況	第一種住居地域	⑯	避難所指定状況	有		
⑩	代表施設	166	膳所保育園				
⑪	構成施設	膳所保育園					
⑫	設置条例	大津市児童福祉施設条例					

2 建物情報(主たる建物)

※施設構成棟の延床面積最大の建物を表示

① 建物名称	園舎棟			⑥ 延床面積	904 m ²
② 建築年度	S49	④ 耐用年数	60	⑦ 主体構造	RC造
③ 経過年数	43	⑤ 更新想定年度	H46	⑧ 耐震性能	NG

3 財務情報

平成27年度

平成28年度

※各項目の金額は、千円単位未満を四捨五入しているため、内訳の合計と総計が一致しない場合がある。

①	維持管理費	光熱水費等	千円	5,349	5,177
②	保守点検委託料	千円	84	77	
③	維持管理業務委託料	千円	0	0	
④	賃借料・共益費	千円	0	0	
⑤	工事請負費	千円	499	579	
⑥	修繕費	千円	672	156	
⑦	その他維持管理経費	千円	21	0	
⑧	維持管理費 合計(①～⑦)	千円	6,624	5,988	
⑨	運営委託費	千円	0	0	
⑩	運営費	人件費	千円	147,730	133,692
⑪	その他運営経費	千円	490	540	
⑫	事業運営費 合計(⑨～⑪)	千円	148,220	134,232	
⑬	支出総額(Σ⑧⑫)	千円	154,844	140,220	

4 施設を構成する建物(棟)の情報

NO	建物名称	床面積m ²	建築年度	耐用年	経過年	更新想定年	上下階	主体構造	耐震性能
1	園舎棟	904	S49	60	43	H46	2 0	RC造	NG
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									