(4)家屋(令和5年度概要調書による)

(ア) 家屋の概要

種別			区分	棟数 ^(棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	1 ㎡当価格 (円)
木	造	家	屋	98,875	10,473,461	250,978,984	23,963
非	木 造	吉 家	屋	37,440	10,538,405	504,630,587	47,885
	合	計		136,315	21,011,866	755,609,571	35,961

(免税点以上のもの)

(イ) 木造家屋用途別概要

区分 種別	床面積 (㎡)	構成比	決定価格 (千円)	棟数	1 ㎡当価格 (円)
専 用 住 宅	9,432,299	90.06	229,860,965	85,818	24,370
共同住宅・寄宿舎	273,154	2.61	10,189,663	931	37,304
併 用 住 宅	255,702	2.44	4,399,351	2,056	17,205
旅館・料亭・ホテル	28,302	0.27	509,944	220	18,018
事務所・銀行・店舗	119,246	1.14	3,037,668	1,156	25,474
劇場・病院	23,055	0.22	744,367	129	32,287
工場・倉庫	113,593	1.08	1,260,985	1,679	11,101
土 蔵	38,430	0.37	88,690	1,151	2,308
附 属 家	189,680	1.81	887,351	5,735	4,678
合 計	10,473,461	100.00	250,978,984	98,875	23,963

(ウ) 木造家屋以外の用途別概要

区分 種別	床面積 (㎡)	構成比	決定価格 (千円)	棟数 ^(棟)	1 ㎡当価格 (円)
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,952,153	8.18	113,669,830	3,009	58,228
住宅・アパート	5,964,794	24.98	294,540,109	23,106	49,380
病 院 ・ ホ テ ル	469,753	1.97	30,154,713	401	64,193
工場・倉庫・市場	1,680,195	7.04	52,476,078	4,413	31,232
そ の 他	13,808,984	57.84	13,789,857	6,512	999
合 計	23,875,879	100.00	504,630,587	37,441	21,136

(免税点以上のもの)

(工) 木造家屋以外の構造別概要

区分種別	床面積 (㎡)	構成比	決定価格 (千円)	棟数 ^(棟)	1 ㎡当価格 (円)
鉄骨鉄筋コンクリート造	860,337	8.2	59,172,146	149	68,778
鉄筋コンクリート造	3,330,632	31.6	199,062,845	6,148	59,767
鉄 骨 造	3,554,779	33.7	155,931,235	8,110	43,865
軽量鉄骨造	2,735,477	26.0	89,614,445	21,034	32,760
れんが・コンクリートブロック造	57,180	0.5	849,916	1,999	14,864
合 計	10,538,405	100.00	504,630,587	37,440	47,885

(才) 新增築家屋(木造)

種別	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	1 ㎡当価格 (円)
専 用 住 宅	1,205	130,601	9,408,831	72,043
共同住宅・寄宿舎	22	9,825	647,573	65,911
併 用 住 宅	22	2,646	177,935	67,247
旅館・料亭・ホテル	4	408	30,832	75,569
事務所・銀行・店舗	35	2,972	188,086	63,286
劇場・病院	4	1,031	55,383	53,718
工 場 • 倉 庫	13	3,889	120,195	30,906
土 慮	_	_	_	_
附 属 家	22	214	21,675	101,285
合 計	1,327	151,586	10,650,510	70,261

(力) 新增築家屋(木造以外)

種	区分	棟数	床面積	決定価格	1㎡当価格
別	構造	(棟)	(m²)	(千円)	(円)
事 務 所	鉄骨鉄筋コンクリート造	_	-	-	
店	鉄筋コンクリート造	1	573	53,396	93,187
舗	鉄 骨 造	14	16,011	1,521,835	95,049
百貨	軽量 鉄 骨 造	13	2,003	141,205	70,497
店 • 銀	れんが・コンクリートブロック造	_	_	_	_
行	計	28	18,587	1,716,436	92,346
	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	-	_	-
住宅	鉄筋コンクリート造	8	29,386	3,530,615	120,146
・ア	鉄 骨 造	7	2,651	251,321	94,802
١	軽量 鉄骨造	182	32,097	2,781,753	86,667
7 -	れんが・コンクリートブロック造	_	_	_	_
	≣†	197	64,134	6,563,689	102,343
	鉄骨鉄筋コンクリート造	_	-	_	-
病	鉄筋コンクリート造	_	-	-	-
院 •	鉄 骨 造	2	81	10,319	127,395
ホテ	軽 量 鉄 骨 造	1	116	11,865	102,284
ル	れんが・コンクリートブロック造	_	-	_	-
	計	3	197	22,184	112,609
	鉄骨鉄筋コンクリート造	-	_	_	_
工場	鉄筋コンクリート造	1	52	4,343	83,519
• 倉	鉄 骨 造	27	36,291	3,614,058	99,586
庫・	軽量 鉄骨造	7	1,417	50,234	35,451
市場	れんが・コンクリートブロック造	_	_	_	_
מוש	計	35	37,760	3,668,635	97,157
	鉄骨鉄筋コンクリート造	_	-	_	_
そ	鉄筋コンクリート造	1	7	760	108,571
	鉄 骨 造	10	587	53,023	90,329
の	軽 量 鉄 骨 造	52	2,132	91,727	43,024
他	れんが・コンクリートブロック造	1	2	194	97,000
	≣†	64	2,728	145,704	53,411
	숨 計	327	123,406	12,116,648	98,185
	うち増築分	6	272	27,027	99,364
					免粒占以上のもの)

(キ)減少家屋(木造)

種別		区分	棟数	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	1 ㎡当価格 (円)
専	用 住	宅	628	49,895	528,708	10,596
共同倍	主宅・豊	音 舎	15	3,074	29,668	9,651
併	用 住	宅	32	3,942	35,806	9,083
旅館・	料亭•	ホテル	4	533	3,747	7,030
事務所	• 銀 行	• 店舗	14	1,469	24,255	16,511
劇場	; • }	病 院	-	_	_	-
工 場	, • ĵ	倉 庫	25	1,367	6,409	4,688
土		蔵	13	337	477	1,415
附	属	家	136	3,308	8,112	2,452
Ê	ì	 	867	63,925	637,182	9,968

(ク)減少家屋(木造以外)

区分 種別	棟数 ^(棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	1 ㎡当価格 (円)
事務所・店舗・百貨店・銀行	30	14,533	605,418	41,658
住宅・アパート	118	8,645	154,164	17,833
病 院 ・ ホ テ ル	8	44,344	3,815,676	86,047
工場・倉庫・市場	86	72,411	1,623,040	22,414
そ の 他	56	5,274	68,813	13,048
合 計	298	145,207	6,267,111	43,160