

入札説明書

本市が発注する「大津市石山市民体育館ほか自動体外式除細動器（ＡＥＤ）等の賃貸借（リース）」の一般競争入札に係る事項については、この説明書によるものとする。

1 競争入札に付する事項

- (1) 件 名 大津市石山市民体育館ほか自動体外式除細動器（ＡＥＤ）等の賃貸借（リース）
- (2) 賃 貸 物 件 自動体外式除細動器等一式（２組）
- (3) 賃貸借期間 令和８年１１月１日から令和１１年９月３０日まで
- (4) 機器の仕様 仕様書のとおり
- (5) 設 置 場 所 大津市石山市民体育館（大津市石山寺三丁目１０番３５号）ほか１か所
- (6) そ の 他 第三者賃貸方式（本市、納入業者及びリース会社の三者間で契約を締結し、物件を納入業者の責任においてリース会社をして本市に賃貸する方式をいう。以下同じ。）適用

※ 納入業者は賃借料総額（税抜き）で入札する。本市は、納入業者とリース会社間の代金決済について関知しない。

2 競争入札に参加する者に必要な資格

入札に参加できる者は、この公告の日から開札の日までにおいて、次に掲げる全ての要件を満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号。以下「施行令」という。）第１６７条の４第１項に規定する者に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づく更生手続開始の申立てがされている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成１１年法律第２２５号）に基づく再生手続開始の申立てがされている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 破産法（平成１６年法律第７５号）に基づく破産手続開始の申立てがされている者又は会社法（平成１７年法律第８６号）に基づく特別清算開始の申立てがされている者でないこと。
- (4) 大津市物品供給等指名停止基準に基づく指名停止を受けていないこと。
- (5) 令和８年度大津市競争入札参加有資格者名簿に登録されている者であること。
- (6) 本入札に参加する他の入札参加者との間に次に掲げる資本関係又は人的関係がない者であること。ただし、イ(ｱ)にあつては、会社等（会社法施行規則（平成１８年法務省令第１２号）第２条第３項第２号に規定する会社等をいう。以下同じ。）の一方が更生会社（会社更生法第２条第７項に規定する更生会社をいう。）又は民事再生法第２条第４号に規定する再生手続が存続中の会社等である場合を除く。

ア 資本関係

- (ｱ) 親会社等（会社法第２条第４号の２に規定する親会社等をいう。以下同じ。）と子会社等（同条第３号の２に規定する子会社等をいう。以下同じ。）の関係にある場合
- (ｲ) 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合
- (ｳ) (ｱ)又は(ｲ)と同視しうる関係にあると認められる場合

イ 人的関係

- (7) 一方の会社等の役員（会社法施行規則第2条第3項第3号に規定する役員のうち、次に掲げる者をいう。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合
- a 株式会社の取締役。ただし、次に掲げる者を除く。
 - (a) 会社法第2条第11号の2に規定する監査等委員会設置会社における監査等委員である取締役
 - (b) 会社法第2条第12号に規定する指名委員会等設置会社における取締役
 - (c) 会社法第2条第15号に規定する社外取締役
 - (d) 会社法第348条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている取締役
 - b 会社法第402条に規定する指名委員会等設置会社の執行役
 - c 会社法第575条第1項に規定する持分会社の社員（同法第590条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている社員を除く。）
 - d 組合の理事
 - e その他業務を執行する者であつて、aからdまでに掲げる者に準ずるもの
- (4) 一方の会社等の役員が他方の会社等の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人（以下「管財人」という。）を現に兼ねている場合
- (5) 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
- (6) (7)から(5)までと同視しうる関係にあると認められる場合
- (7) 次のアからカまでのいずれの場合にも該当しないこと。
- ア 役員等（個人である場合にはその者その他経営に実質的に関与している者を、法人である場合にはその役員、その支店又は常時契約を締結する事務所の代表者その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められるとき。
 - イ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしていると認められるとき。
 - ウ 役員等が、暴力団若しくは暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど、直接的又は積極的に、暴力団の維持若しくは運営に協力し、又は関与していると認められるとき。
 - エ 役員等が暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしていると認められるとき。
 - オ 役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
 - カ 営業活動に係る必要な契約の締結に当たり、その相手方がアからオまでのいずれかに該当することを知りながら、当該相手方と契約を締結したと認められるとき。
- (8) 第三者賃貸方式の第三者である賃貸人たるリース会社（当該リース会社は、本件入札において自ら入札に参加する者又は第三者賃貸方式による2以上の納入業者の賃貸人たるリース会社でないこと。）を選任し、その貸付能力を自らの責任において証明した者であること。
- (9) 過去2年間に国又は地方公共団体との間で、自動体外式除細動器の売買又は賃貸借に係る契約（機器の保守を契約内容に含むものに限る。）を締結し、これを履行した実績（履行中の

ものを含む。)を有する者であること。

- (10) 自動体外式除細動器の保守について、迅速に対応できる体制を有することを疎明した者であること。

3 入札参加資格の審査の申請方法

- (1) 入札に参加しようとする者(以下「申請者」という。)は、次に掲げる書類を市長に提出し、本市の入札参加資格の審査を受けなければならない。なお、第4号の受付期間内に申請書等の提出がない場合は、入札に参加することができない。

ア 一般競争入札参加資格確認申請書及び誓約書

イ 資本関係報告書

ウ 第三者賃貸方式による貸付能力等証明書

エ 実績調書

オ 納入機器明細書(任意様式)

※案件の内容に応じたものを記載する。

カ 自動体外式除細動器(AED)等のカタログ

キ 入札参加資格審査結果通知返信用封筒(長形3号の封筒に返信先を記載し、460円切手を貼り付けたもの)

- (2) 前号アからエまでに掲げる書類の様式は、大津市ホームページの当該入札公告のページからダウンロードして取得すること。なお、令和8年度大津市物品供給等入札参加申請において、本店から支店、営業所等へ入札、契約等の一切の権限を委任している場合、又は指名願を提出していない者であって、本店から支店、営業所等へ入札、契約等の一切の権限を委任する場合にあつては、提出書類の申請者は受任者でもって記名することとし、押印を要する書類は受任者でもって押印すること。ただし、実績調書に記載する内容は本店又は支店契約のものも有効とする。

- (3) 申請者は、第1号に定める書類を、次号に掲げる入札参加資格の審査の申請の受付期間に受付場所において市長に提出すること。

- (4) 入札参加資格の審査の申請の受付期間及び受付場所は、次のとおりとする。

ア 受付期間

- (ア) 持参による申請の場合 令和8年9月2日(水)から同月15日(火)まで(大津市の休日を定める条例(平成元年条例第67号)第1条に規定する市の休日を除く。)
の午前9時から午後5時まで

- (イ) 郵送による申請の場合 令和8年9月2日(水)から同月15日(火)まで

イ 受付場所

大津市石場10番53号 スポーツステーションおおつ1階 大津市市民部スポーツ課
(電話077-528-2637)

ウ 方法

申請書等は第4号イの受付場所に持参又は郵送により提出すること。

郵送の場合は、郵便局の窓口で「一般書留郵便」又は「簡易書留郵便」のいずれかの手続きをし、入札参加資格審査結果通知書が到着するまで「受領証(お客様控)」を保管すること。郵便事故等については申請者のリスク負担とし、申請書等の到達確認の問い合わせには、一切応じない。封筒は、別記1「郵便入札用封筒記載例」に基づき、表面には「受

付期限」及び件名「大津市石山市民体育館ほか自動体外式除細動器（A E D）等の賃貸借（リース）」を記入のうえ「入札参加申請書在中」と朱書きし、表面又は裏面に申請者の所在地・商号又は名称・代表者職氏名を記入し、宛先は「〒520-0805 大津市石場10番53号 大津市市民部スポーツ課行」として郵送すること。

なお、申請書等は第4号アの受付期間に「大津市市民部スポーツ課」に必着とする。

- (5) 郵送費を含め書類の作成に係る費用は、入札参加資格の有無及び入札結果にかかわらず、入札参加者の負担とする。
- (6) 提出された書類は返却しない。

4 入札参加資格の審査及び通知

- (1) 入札参加資格は提出された書類を審査の上、その結果を令和8年9月16日（水）以降に入札参加資格審査結果通知書により通知する。
- (2) 審査結果にて入札参加資格を有することを認めた場合でも、開札日までに第2項各号に掲げる要件のいずれかを満たさなくなったときは、入札者の資格を失うものとする。
- (3) 入札参加資格がないと認定された者には、第1号の通知書にその理由を付す。

なお、入札参加資格がないと通知された者は、参加資格がないと認めた理由について説明を求めることができる。この説明を求める場合は、令和8年9月24日（木）までに大津市市民部スポーツ課へその旨を記載した書面を提出すること。

5 契約条項を示す場所及び期間

契約書及び仕様書については、大津市市民部スポーツ課において閲覧することができる。

閲覧期間は、令和8年9月2日（水）から同月15日（火）まで（市の休日を除く。）の午前9時から午後5時までとする。

6 入札方法

本件入札は、入札書を郵送する方法により行い、入札者が一堂に会することなく執行する。

7 入札条件

- (1) 入札書の到達期限 令和8年9月30日（水）
- (2) 入札（開札）日時 令和8年10月1日（木）午前10時
- (3) 入札（開札）場所 大津市御陵町3番1号 大津市役所別館2階 市民部会議室
- (4) 郵送方法

入札書及び見積内訳書（以下「入札書等」という。）を次号の封入方法で郵送により提出すること。

郵送は、郵便局の窓口で「一般書留郵便」又は「簡易書留郵便」の手続きをし、開札が終了するまで「受領書（お客様控）」を保管すること。

なお、入札書等は第1号の受付期間内に「大津市市民部スポーツ課」に必着とする。この場合において、指定した方法以外の郵送、持参、電報、電子メール又はファックス等によるものは認めない。

- (5) 封入方法及び送付先

入札書等を封筒に入れ、別記1「郵便入札送付用封筒記載例」に基づき、封筒表面には「開

札日」及び件名「大津市石山市民体育館ほか自動体外式除細動器（ＡＥＤ）等の賃貸借（リース）」を記入のうえ「入札書在中」と朱書きし、封筒表面又は裏面には入札者の所在地・商号又は名称・代表者職氏名を記入し、「〒５２０－０８０５ 大津市石場１０番５３号 大津市市民部スポーツ課行」として郵送すること。

(6) 入札保証金

大津市契約規則（昭和４０年規則第３５号。以下「契約規則」という。）第５条による。

なお、当該取扱いについては、審査結果と併せて通知する。

(7) 予定価格 公表しない。

(8) 最低制限価格 設定しない。

(9) 契約保証金 契約規則第２４条による。

(10) 入札回数 ３回までとする。（再度入札についても郵便入札とする。）

(11) 支払条件 毎年度後払いとし、適法な請求書を受領後、３０日以内に支払う。各年度の支払金額は、落札金額を３５か月で均等に割って算出した金額に、初年度については契約月から年度末までの月数を、２年目及び３年目の年度については１２か月を、契約満了年度については年度初月から契約満了月までの月数をそれぞれ乗じた金額に消費税及び地方消費税を加えた金額とする。

(12) 契約に係る特約事項

本件契約は、地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２３４条の３の規定に基づく長期継続契約であり、第１項第３号の期間にかかわらず、本件契約の締結日の属する年度の翌年度以降において本件契約に係る大津市の歳出予算が減額又は削除があった場合は、本件契約を解除することがある。

(13) 落札者の決定方法

落札者は、予定価格の範囲内の価格で最低の価格をもって入札した者とする。

開札の結果、落札者となるべき同価格の入札をした者が２人以上ある場合は、くじにより決定する。

この場合は、入札者があらかじめ入札書の「くじ番号」欄に記載した３桁の任意の値及び郵送の際の一般書留便又は簡易書留便の引受番号（受領証に「お問い合わせ番号」として表記されたもの）を、別記２「くじによる落札決定の方法」に定める所定の計算式に当てはめて算出した結果により落札者を決定する。

なお、「くじ番号」欄に３桁の任意の値が記載されていない場合は、「０００（ゼロゼロゼロ）」を選択したものとする。

また、落札者と決定された日から７日以内に契約を締結しなければならない。ただし、契約を締結する日までの間に落札者が第２項各号に掲げる要件のいずれかを満たさなくなった場合は、契約を締結しない。この場合において、市は一切の損害賠償の責を負わない。

(14) 入札に関する注意事項

ア 入札書は、本市の指定様式により、入札参加申請書の本社の代表者名（当該申請書で支社・支店・営業所長等に全権を委任している場合は、その者）で行うこととし、代理人による入札は認めない。

イ 見積内訳書

入札書には必ず見積内訳書（件名、入札者の所在地・商号又は名称・代表者職氏名を記載）を添えて第４号の郵送方法により提出すること。見積内訳書は一式計上ではなく、数量、単価を明示し、積算内容がわかるものとする。見積内訳書の提出がない場合は入札に参加できない。

なお、入札書の入札金額と見積内訳書の合計金額は、必ず一致させること。

ウ 入札書等は、本市に到達したときをもって入札書等の提出があったものとみなし、本市到達後の入札書等は、これを書換え、引換え又は撤回をすることができない。また、郵便事故等については入札者のリスク負担とする。

エ 入札書に記載する金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

オ 開札の立会い

(ア) 入札参加者は開札に立会うことができる。ただし、立会いを希望する場合は、開札立会申請書（様式第２号）を令和８年９月３０日（水）正午までに大津市市民部スポーツ課へ電子メール又はファックスにて送信しなければならない。

※電子メール又はファックス以外の方法によるものは受け付けない。なお、メール又はファックスの送信に当たっては、確認のため、送信した旨、大津市市民部スポーツ課へ電話連絡すること。

送信先アドレス otsu2405@city.otsu.lg.jp

送信先ファックス番号 ０７７－５２２－５６６０

電話番号 ０７７－５２８－２６３７

(イ) 本人又は法人の代表者以外の者（以下「代理人」という。）が立会いを希望する場合は、立会人委任状（様式第３号）を開札当日に持参しなければならない。

(ロ) 代理人は、同一入札において、２者以上の代理人となることはできない。

(ハ) 入札参加者に立会いを希望する者がいない場合は、施行令第１６７条の８第１項及び契約規則第１０条第２項に基づき、当該入札事務に関係のない職員を立ち合わせ、開札するものとする。

(ニ) (ア)に定めた期日までに開札立会申請書（様式第２号）の提出が無い者は開札に立会うことができない。また、開札立会申請書（様式第２号）が提出されている者であって代理人が立会いを希望する場合、開札当日に立会人委任状（様式第３号）を持参しなければ開札に立会うことができない。

カ 入札説明会

実施しない。

キ 質問について

疑義等がある場合には、令和８年９月１１日（金）午後５時までに質問書（様式はホームページに掲載のものを使用）を大津市市民部スポーツ課へ電子メールにて送信すること。

※ 電子メール以外の方法によるものは受け付けない。なお、メール送信に当たっては

確認のため、送信した旨、スポーツ課へ電話連絡すること。質疑項目がない場合は提出不要。

送信先アドレス otsu2405@city.otsu.lg.jp

電話番号 077-528-2637

質問回答日時 令和8年9月16日（水）以降に本市ホームページ上（ホーム＞事業者向け＞入札・契約＞一般競争入札＞質問・回答）に掲載

ク 入札の無効

(7) 次のいずれかに該当する場合は、入札を無効とする。

- a 契約規則第13条に該当する入札
- b 鉛筆その他訂正が容易な筆記用具により記載された入札
- c 指定された郵送方法以外の方法で入札書等を提出した入札
- d 公告で示した入札書等の受付期間外に到着した入札
- e 見積内訳書の提出を求める場合に、見積内訳書が同封していない入札及び見積内訳書の金額が入札書と一致しない入札
- f 一つの入札について同一の入札参加者が2通以上の入札書等を提出した入札
- g 封筒に記載された件名と入札書等に記載された件名が相違する入札
- h 封筒に記載された入札者の所在地・商号又は名称・代表者職氏名が、入札書等に記載されたものと相違する入札

(4) (7)の規定により無効とされた入札書等は、返却しないものとする。

ケ 入札の辞退

令和8年9月30日（水）午後5時までに大津市市民部スポーツ課へ辞退届（任意様式）を提出すること。

なお、入札書等を郵送した後であっても入札の辞退を認めるものとし、その申出は辞退届の提出をもって行う。

コ 再度入札

開札の結果、落札となるべき者がなく該当入札を中止する理由もない場合は、2回を限度として再度の入札を執行することとし、再度入札の入札受付期間、入札（開札）日時その他必要事項を再入札通知書により通知する。

サ 費用の負担

郵送費を含め当該入札に係る費用については、入札結果にかかわらず、入札参加者の負担とする。

シ 入札結果の通知等

落札者を決定した場合は、落札者には速やかに電話又はファックス（当該入札の立会人として参加している場合は口頭）により連絡するとともに書面にて契約締結に必要な事項を指示することとし、落札者以外の入札参加者には、当該入札の立会人として参加の有無にかかわらず、入札結果を書面にて通知する。

また、入札結果は大津市ホームページに掲載するとともに、その写しを大津市市民部スポーツ課において閲覧に供する。

ス 異議の申立

入札参加者は、関係法令等及び入札説明書に基づく入札条件の不知又は内容の不明を理

由として異議を申し立てることはできない。郵便事故等により入札書等が到達期限までに到達しなかった場合も同様とする。

セ その他

この説明書に記載のない事項は、契約規則及び入札心得による。

8 この入札に関する問合せ先

〒520-0805 大津市石場10番53号 大津市市民部スポーツ課（担当 堀池）

電話 077-528-2637