



支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月14日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	調査研究費	
金額	¥479,520	
内容	行政視察に関わる旅費	
支払先	津田新三・青山三四郎・川口正徳・桐田真人・草野聖地 近藤眞弘・竹内照夫・竹内基二・仲野弘子・寺田英幸	
支出年月日	令和2年2月14日	
摘要		
領収書 添付欄		

令和2年2年 湖誠会 行政視察 旅費計算書

日 程 令和2年2月6日(木)～2月7日(金) 1泊2日

視 察 先 2月6日(木) 福岡県 北九州市

2月7日(金) 岡山県 岡山市

視 察 旅 費 479,520 円

津田 新三 議員	47,930 円
桐田 真人 議員	48,170 円
草野 聖地 議員	47,650 円
青山 三四郎 議員	48,130 円
川口 正徳 副議長	48,190 円
近藤 眞弘 議長	47,750 円
竹内 照夫 議員	47,670 円
竹内 基二 議員	48,010 円
寺田 英幸 議員	48,090 円
仲野 弘子 議員	47,930 円

津田 新三 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	JR	発 堅田 着 山科	17.7	¥330				直出勤
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 堅田	17.7	¥330				直帰り
小 計				¥19,980	¥14,880	¥0	¥13,070	
合計金額							¥47,930	

桐田 真人 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	バス	発 電業会館前 着 JR瀬田	2.6	¥210				直出勤
	JR	発 瀬田 着 山科	11.5	¥240				
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 瀬田	11.5	¥240				
	バス	発 JR瀬田 着 電業会館前	2.6	¥210				直帰り
小 計				¥20,220	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥48,170	

草野 聖地 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	JR	発 大津 着 山科	4.5	¥190				直出勤
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 大津	4.5	¥190				直帰り
小 計				¥19,700	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥47,650	

青山 三四郎 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	バス	発 南郷一丁目 着 JR石山	4.7	¥230				直出勤
	JR	発 石山 着 山科	9.0	¥200				
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 石山	9.0	¥200				
	バス	発 JR石山 着 南郷一丁目	4.7	¥230				直帰り
小 計				¥20,180	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥48,130	

川口 正徳 副議長

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	バス	発 上稲津 着 JR石山	4.7	¥260				直出勤
	JR	発 石山 着 山科	9.0	¥200				
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 石山	9.0	¥200				
	バス	発 JR石山 着 上稲津	4.7	¥260				直帰り
小 計				¥20,240	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥48,190	

近藤 真弘 議長

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	JR	発 瀬田 着 山科	11.5	¥240				直出勤
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 瀬田	11.5	¥240				直帰り
小 計				¥19,800	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥47,750	

竹内 照夫 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	JR	発 膳所 着 山科	6.2	¥200				直出勤
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 膳所	6.2	¥200				直帰り
小 計				¥19,720	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥47,670	

竹内 基二 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	京阪電車	発 瓦ヶ浜 着 京阪膳所	1.9	¥170				直出勤
	JR	発 膳所 着 山科	6.2	¥200				
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 膳所	6.2	¥200				
	京阪電車	発 京阪膳所 着 瓦ヶ浜	1.9	¥170				直帰り
小 計				¥20,060	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥48,010	

寺田 英幸 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
2/6 (木)	バス	発 橋本 着 JR石山	1.2	¥210				直出勤
	JR	発 石山 着 山科	9.0	¥200				
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
2/7 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 石山	9.0	¥200				
	バス	発 JR石山 着 橋本	1.2	¥210				直帰り
小 計				¥20,140	¥14,880	¥0	¥13,070	
合計金額							¥48,090	

仲野 弘子 議員

月 日	交通機関	発駅(地)名 着駅(地)名	鉄 道 等		特急運賃 急行運賃	バ 借 上 代	宿泊料	食 卓 料 宿 泊 地
			キロ数	運 賃				
8/1 (木)	JR	発 堅田 着 山科	17.7	¥330				直出勤
	JR	発 京都市内 着 小倉	594.1	¥9,460	¥5,720			(閑散期)
	バス	発 小倉駅BC 着 北九州市役所前	1.7	¥100				北九州市視察
	バス	発 北九州市役所前 着 小倉駅BC	1.7	¥100			¥11,770 ¥1,300	北九州市内宿泊 (一泊朝食付き)
8/2 (金)	JR	発 小倉 着 岡山(途中下車)	374.8	¥9,460	¥4,910			
	バス	発 岡山駅 着 岡山市役所前	1.6	¥100				岡山市視察
	バス	発 岡山市役所前 着 岡山駅	1.6	¥100				
	JR	発 岡山 着 京都市内	219.3	¥0	¥4,250			(通常期)
	JR	発 山科 着 堅田	17.7	¥330				直帰り
小 計				¥19,980	¥14,880	¥0	¥13,070	
合 計 金 額							¥47,930	

旅 費 明 細 書


	氏 名	旅 費	請求印	備 考
氏 名 (10人)	津田 新三	47,930		
	桐田 真人	48,170		
	草野 聖地	47,650		
	青山 三四郎	48,130		
	川口 正徳	48,190		
	近藤 眞弘	47,750		
	竹内 照夫	47,670		
	竹内 基二	48,010		
	寺田 英幸	48,090		
	仲野 弘子	47,930		

出張先 福岡県北九州市 及び 岡山県岡山市











期 間 令和2年2月6日(木)～2月7日(金) 1泊2日

目 的 行政視察

調査項目
 <北九州市>
 リノベーションのまちづくりについて
 <岡山市>
 地域の未来づくり推進事業について

旅費額 (1人当り)	交通費		円	旅費総額(10人分)	
	車賃		円	479,520 円	
	旅行雑費		円	認 印	代 表 者
	宿泊料		円		経 理 責 任 者
	合 計		円		
備 考					

旅 費 領 収 書

	氏 名	旅 費	領収印	領収日
氏 名 10人	津田 新三	47,930		2/14
	桐田 真人	48,170		2/14
	草野 聖地	47,650		2/14
	青山 三四郎	48,130		2/14
	川口 正徳	48,190		2/14
	近藤 眞弘	47,750		2/14
	竹内 照夫	47,670		2/14
	竹内 基二	48,010		2/14
	寺田 英幸	48,090		2/14
	仲野 弘子	47,930		2/14

領 収 書

湖誠会 様

No. 10529-1

★

¥117,700-

但 2/6 宿泊 ダイワロイネットホテル小倉駅前 @11,770円×10名様分として(1泊朝食)
2020年 2月 14日 上記正に領収いたしました



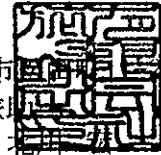
〒520-0024










滋賀県大津市

有限会社 旅

代表取締役

TEL 077-528-2266



議長	副議長	局長	次長	課長	補佐	副参事	主査	主任	係
									



会派行政視察報告書

令和2年 3月 5日

大津市議会議長 近藤 眞弘 殿

湖誠会幹事長 津田 新三

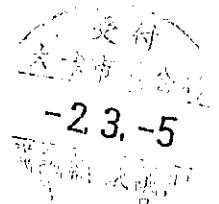


本会派が視察研修した結果について、下記の通り報告します。

記

1. 期 間 令和2年2月6日(木)～令和2年2月7日(金)
2. 視 察 先 (1) 福岡県北九州市
(2) 岡山県岡山市
3. 視 察 目 的 行政視察
4. 調査研究内容 (1) リノベーションのまちづくりについて
(遊休不動産の再生施策)
(2) 地域の未来づくり推進事業
(人口減少地域への支援施策)
5. 参 加 議 員

津田 新三	竹内 照夫
桐田 真人	青山 三四郎
草野 聖地	仲野 弘子
近藤 眞弘	竹内 基二
川口 正徳	寺田 英幸



湖誠会 会派視察報告書

令和2年2月6日(木)

「リノベーションのまちづくり」について

(遊休不動産の再生施策)

福岡県北九州市 北九州市役所 産業経済局 商業・サービス産業政策

【はじめに】

大津市においては、平成30年10月に第1回、令和元年10月に第2回目となる「リノベーションスクール@おおつ」が開催され、公開プレゼンテーションが行われました。本市では、更なる事業の推進に向け、独自の取り組みを進めていく必要があると考え、全国で最初にリノベーションスクールを行い、実在するリノベーション化された物件を視察コースに設定されている北九州市を視察しました。

【北九州市概要】

人口約95万人(H30.4)、面積491.95㎡。北九州市は九州の北東端、福岡県の北部に位置し、関門海峡に面した九州最北端の都市。九州の玄関口として栄えた歴史があり、1963年(昭和38年)に、門司、小倉、若松、八幡、戸畑の5市の対等合併を経て、三大都市圏以外で初の政令指定都市として誕生しました。現在、門司区を含めた7区で構成され、人口規模は、全国の市では13位、九州地方では、福岡市に次ぐ2位で、非都道府県庁所在地では神奈川県川崎市に次ぐ2位です。同市の産業は、1901年(明治34年)に、官営八幡製鉄所が設置され、国内最大の鉄鋼供給地として工業化が進展しました。戦後は、鉄鋼・金属などの重工業を中心に発展し、高度成長期の原動力となりましたが、2000年代にはサービス業が逆転し、産業構造の転換が進行しています。また、北九州エコタウン事業の推進など、エコビジネスも集積されつつあります。そして、同市では、SDGsの取り組みにおいて国内外からも高い評価を受けており、「SDGs推進に向けた世界のモデル都市」や「SDGs未来都市」に選定され、シビックプライドの醸成に努められています。また、次世代育成環境ランキングでは8年連続で政令指定都市1位となり、2019版住みたい田舎ランキングでは、シニア部門で2年連続の全国1位を獲得しています。

北九州市の リノベーションまちづくり



北九州市 産業経済局 商業・サービス産業政策課

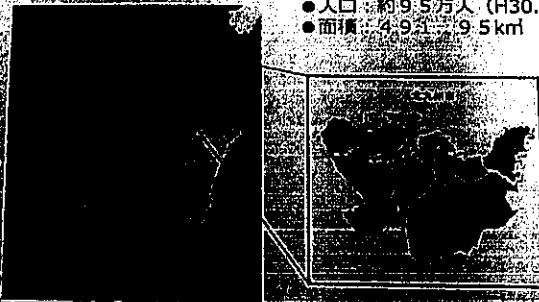
北九州市の概要

1963年(昭和38年)2月10日発足

5市(小倉、戸畑、若松、門司、八幡)の対等合併により誕生。

●人口: 約95万人 (H30.4)

●面積: 492.795 km²



【調査項目】

《北九州市「リノベーションのまちづくり」について》

1. リノベーションのまちづくりについて

まず、北九州市において、リノベーションとは、今あるもの（例えば遊休不動産）を活かし、新しい使い方をすることによって、新しい人を呼び込むものとして捉えられています。

そして、同市のリノベーションのまちづくりは、近年の人口減少により、縮退する社会の中で疲弊した地域（エリア）を再生し、①ある物件そのものだけでなく物件のある地域（エリア）の価値を向上させること、そして、②遊休不動産の活用により質の高い雇用を創出することにより、産業の振興とコミュニティの再生が図れることを主眼に取り組みされたものです。

2. 同市のリノベーションのまちづくりの3つの基軸として、

① 民間主導の「官民連携」を図れていること

(行政と民間が連携し役割分担を行い、まちづくり事業者や不動産オーナーなどと連携

した事業の展開を図り、民間事業者が主体になっています。)

② ビジネスベースでまちづくりを進めています。

③ リスクを抑えた投資で計画を立案し、堅実をモットーにされています。

2. リノベーション事業着手の背景について

政令指定都市である北九州市の人口推移として、1979年をピーク（人口約106万人）に、人口減少が続き、2005年に100万人を割り込み、2019年4月には約95万人になっています。

人口減少の推移の背景には、新日鉄をはじめ製鉄業の産業が衰退し、地価の下落により、オフィス空室率が高くなりました。2008年リーマンショックの影響を受けた時期より、空室率が増加し、しかも新規の利用者もないままに空室率が高まっていく状況であり、行政としては、企業誘致施策の取り組みを図られたが難しく、同市産業経済局 商業・サービス産業政策課がリノベーション事業のへ着手を始められました。

テナントが撤退し空き物件が増加し、まちなかの人が減り、まちなかに人が来なくなり、にぎわいが減っていくと、さらに、テナントが空いていく。この悪循環が進行していきました。そのような状況の中、同市担当部署が他都市のリノベーション事業を調べられ、その中で、2002～2003年、東京都千代田区神田駅前での千代田区SOHOまちづくり検討会による「中小ビル連携による地域産業の活性化と地域コミュニティの再生」（遊休施設オーナーのネットワーク化と家守によるSOHOまちづくり施策の展開）に着目されました。

これは、神田駅前における老朽化した空きビルを利活用した「家守方式」による地域活性化を図られたコンサルタント清水義次氏の提案にされたSOHOまちづくり構想の具現化プロジェクトを参考にされたものです。

●CET（セントラル・イースト・東京）

空きビル・空き家・空きスペースを活用し 10 日間のアート・デザイン・建築イベントを 2003 年から 9 年間、毎年秋に開催されました。

多数のアーティストとボランティアが参加されデザイングッズを制作し、CET ショップを開設されました。また、シンポジウム、ワークショップなどの開催を企画し、CETブックを発刊され、多くのメディアにも掲載されました。

空き店舗等が増加したことは、言い換えれば 豊富な「ストック」が存在していることとなります。

地価価値が下落したことは、言い換えれば家賃が格安で手に入りやすい。

空き室（今あるもの）をうまく活用して、東京都千代田区神田駅前では新たな産業（ビジネス）を集めていくことが、コンサルタント清水義次氏が提案された家守方針による街なかの再生づくりでした。

3. 北九州市が東京・神田駅前のリノベーション事業（家守方式）を参考にし、

取り組んだ施策について

- 構想（方向性）策定の支援として、
「小倉家守構想」づくり

「小倉家守構想」のポイント（方針）

- 「行動する」の計画（旗印）を立案し、やれることから初めて、地域を限定し

「スモールエリア」からリノベーション事業の展開を掲げられました。

（例）小倉駅前、約 80ha に「スモールエリア」を設定。

◇ 小倉家守構想検討委員会の特徴

- 【機動力】

商店街関係者、学識経験者、行政関係者等の 14 名で構成し、行動すること。
※権威ある人でなく、若手のやる気のある人、学識者の教授でなく準教授レベル。

「権威」でなく、「フットワークの軽い人」による「動ける委員会」であることが機動力を発揮することになります。

- 【スピード感】

(2010. 7. 28～2011. 1. 14)

約半年間に4回開催して2011. 2月に小倉家守構想が完成

●人材登用、人材育成を図る

志の高い（パブリックマインドを持つ）不動産オーナー、家守事業者を発掘されました。

●事業化に向けた仕掛けづくりとして、全国初のリノベーションスクールの開催をされました。

小倉家守構想 2011 概要

（北九州市リノベーションとは）

〈趣旨〉

小倉家守構想として、小倉都心部の遊休不動産や公園・広場などの都市施設を活用し、活気ある空間にするためにはリノベーションし、集まってくる面白い人と様々な新しいまちのコンテンツを集積させ、小倉の中心部のまちで雇用を創出しようとする試みです。

★小倉の中心市街地の経済活動が停滞し、疲弊している産業の現象に着目し、問題解決を目指すものでした。

具体的には、大規模製造業の本社機能が転出、大企業支店の転出、高所得者層の転出、そして、生産年齢人口の減少などが原因となり、中心市街地における経済活動の停滞が発生し、店舗だけでなくオフィスビルなどの遊休不動産が増出する現象でありました。

そこで、この現象の挽回策として、北九州市においては、単に、業種、業態転換、企業支援、採算ぎりぎりの店舗・企業のテコ入れによる黒字化を図り、遊休不動産を活用し、不動産事業の採算の向上を目指し、中小企業が中堅企業化し、そして大企業化していくことでしたが、本社誘致は、根本的には無理、無駄でありました。同市には、100年前からある日本の製造業をリードするイノベーションが根ざっていて、時代が移り変わる、製造業とは異なるより生活に密着した部門でイノベーションが求められました。

つまり、同市では、まちに点在する遊休不動産の再生とその中身となるコンテンツが創造したイノベティブな実行力でありました。

では、実行力の発揮として、

★やれることからすぐに始める

空きビル、遊休不動産を活用し、小、中、大まで多様なプロジェクトを並行して進行すると、まちに少しずつ変化が発生し、まち全体の魅力が高まっていく現象がでてきました。

★スモールエリアに限定し、空き物件を活用し、そして地域資源を見直し、人・チームとしてまちおこしをめざしていく。

◎リード役と施策化の推進

本市が小倉家守構想づくりのリード役となります。そして、実際のプロジェクトは、民間が手掛けて、行政がサポートします。(例えば、社会実験として助成金を獲得していくなどです。)

言い換えれば、民間主導の公民連携方式を主体として、多種多様なプロジェクトを同時並行で進行していくものです。

その結果として、

北九州リ・イノベーションプロジェクト 2011 となりました。

K T Qリノベーションスクールの創設やリーディングプロジェクトの立上げ、そして、

持続的な人材輩出、連続的なプロジェクトの創造でした。

4. 北九州市のリノベーションスクールと将来像について

● リノベーションスクールでは、実際の空き物件（小倉中心部の遊休不動産を活用するため、空きビル・空き店舗・空き家・空き地・低利用の公園など）を題材にし、実践力のある人材育成をします。実行力のある不動産オーナー（民間／公共）がリノベーションスクールにかかわります。

●リノベーションスクールでは、建築を学び、地域ごとに新しい事業を起こしていける力をつけた人たちが、継続的に活躍できる地域の事業家として、「新しい事業・職業ネットワークのモデル」を創り出していきます。

同スクールの受講生が実践（リノベーションや家守事業）の場として不動産を活用（スクールが実践の場をマッチング）しています。

●リノベーションスクールでは、不動産の有効活用を希望するオーナー等がスクールに情報を提供し、リノベーション化したスモールエリアのキーマン（家守事業を実施している人、類似の事業等を行いエリアの中心的人物）がコミュニティの場として活用されています。

●リノベーションスクールとしては、約4日間の実施で、受講生は10人程度のユニット単位で活動されています。

そして、最終日には、公開の場で、物件オーナーへプレゼンテーションを実施しています。（※各ユニットには、ユニットマスター（全国リノベーション実践者）を配置し、ユニットワークを手助けしています）

5. リノベーションのまちづくりにおける成果について

●2011年～2017年6年間で13回のリノベーションスクールを開催され、受講生は1,032名でした。

●これまで、大小約50件のリノベーションスクールの案件が事業化されました。

600名超の雇用創出が関連物件やまちづくり会社などでありました。

●平成22年から平成26年において、商店街の歩行者通行量が約3割の増加となりました。

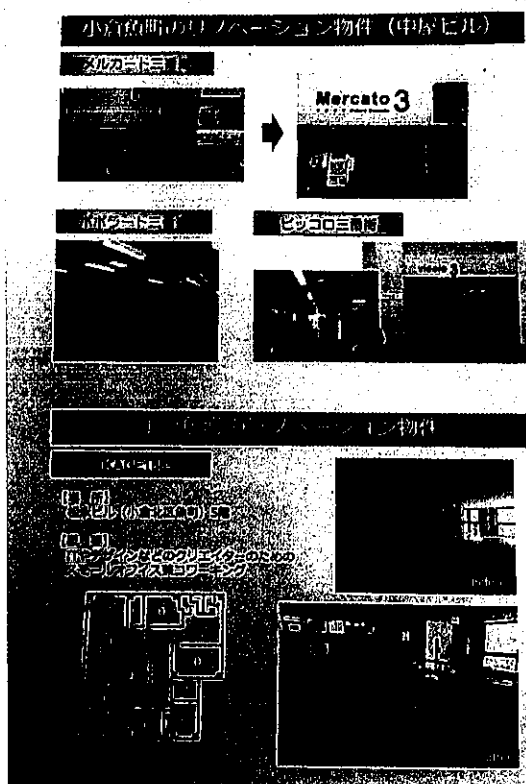
●路線価が下げ止まり、上昇に転じました。

●まちに新たなコンテンツが誕生しました。(下記 ①)

小倉魚町のリノベーション物件(中屋ビル)

※メルカート三番館、ポポラート三番館、ピッコロ三番館

※MIKAGE1881(松永ビル) 小倉北区魚町



(①)

6. 公共空間のリノベーション事例について

●魚町サンロード商店街 (下記 ②)

○老朽化したアーケードを撤去し、「歩いて楽しい公園のような通り」になりました。

○地元の方と来訪者の交流の場になりました。

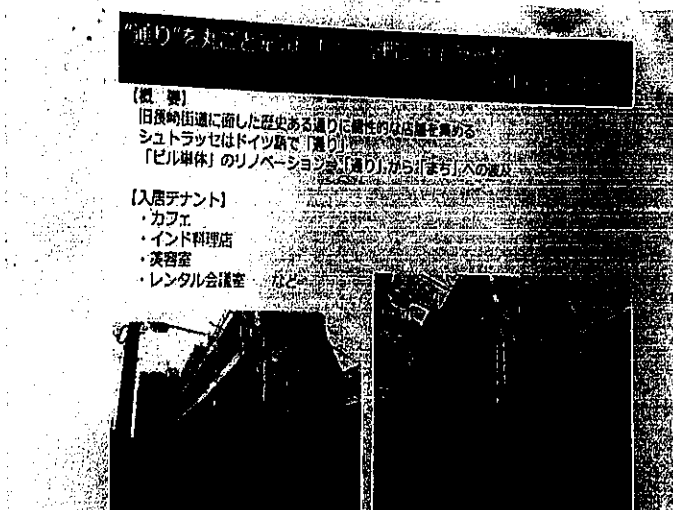


●小倉北区 室町シュトラッセ（ドイツ語でシュトラッセ「通り」）

（下記③）

○「ビル単体」のリノベーションが、「通り」から「まち」への波及となりました。

入居テナントとして、カフェ、インド料理店、美容室、レンタル会議室などがあります。



（ ③ ）

●小倉北区京町 コワーキングスペース秘密基地

○約 100 坪コワーキングスペース&シェアオフィスに、人と人をつなぐ
「集めて、混ぜて、繋げる尖らせる」施設となりました。

主な取り組みとして、公共空間リソース利活用勉強会、北九州フードフェスティバル

北九州検定、創生塾があります。

●小倉北区京町 LINKED OFFICE LIO（リンクドオフィス）
（次頁 ④）

○プロがリンクする場所として、単にオフィスだけでなく、事業も協働する環境をつくることにより、さまざまなプロジェクトを生み出しています。

入居企業としては、一級建築士事務所、グラフィックデザイナー、フォトグラ

ファー、起業コンサルタントなどです。


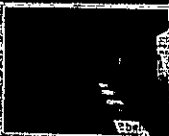


- 小倉北区馬借 ホラヤビル TANGO TABLE
- キッチン付き Hostel & レストランとして活用されています。(次頁 ⑤)

「コワーキングスペース」活用基盤地・小倉北区馬借

人と人をつなぐ
“集めて 混ぜて 繋げる 尖らせる”

【お得意先】
【公共空間リソース活用施設協会】
【北九州フードフェスティバル】
【北九州協定】
【衛生路】

【施設概要】(面積:約100坪)
コワーキングスペース&シェアオフィス



(4)



(5)

7. 北九州市のリノベーション施策における今後の展望について

- 小倉地域は終了し、小倉北区から門司区、若松区、八幡西区へ広がりをもっています。

※ 当面としては、八幡西区黒崎町のリノベーション検討会をしているところです。

小倉地域ではない黒崎地域において、独自のリノベーションを検討されています。

8. 全国のリノベーションスクール、セミナーについて

- 北九州市のリノベーションスクールをモデルに全国 30～40 都市でスクールまたはセミナーが 50～60 件ほど行われています。

9. まとめ

- 北九州市のリノベーションによるまちづくりの視察から学んだこと

近年は人口が減少していますが、同市は製造産業の歴史を有するところであり、時代の移りかわりに対する社会の環境変化、とりわけ小倉駅中心地において、特定地域の空き施設がリノベーション化された状況について視察したポイントを記載します。

○リノベーションの取り組みに対して、民間と行政が連携を図る。

民間主導で、空き施設の利活用によるエリア価値の向上、雇用を創出し、人と人とのかかわり、活気づくりにより、従前の歴史ある製造業産業とは異なった生活空間を生かした産業振興、まちづくりによるコミュニティの再生を展開されています。

○行政が、小倉家守構想を立案して、民間のやり手事業者と連携し、人材育成のサポートをされています。事業者は補助金をあてにせず、堅実に事業計画を立てて行動されていることを学習しました。

○できることからやれる事業者、オーナーの人材育成のイノベーションスクールのネットワークを最大限に活用され、実績が挙げられています。

○同市のリノベーションスクール、セミナー等、全国の市町村では参考にされています。

○大津市においては、近年、リノベーションスクールを2回開催していますが、事業化にむけた取り組みに対して、北九州市のリノベーション施策によるまちづくりを参考にして、大津市の特定地域の、独自のリノベーション施策にむけたブラッシュアップした提案を行政、民間と連携により活発にしていくのが緊喫の課題と思われまます。

【所感】

北九州市では、リノベーション事業の推進体制として、まちづくり事業者、不動産事業者、学識経験者、行政などで構成する産・学・官連携の団体「北九州リノベーションまちづくり推進協議会」を組織し、それぞれが連携を図りながら事業推進に取り組まれています。本市においても、産・学・官が緊密に連携した体制を構築し、事業の展開をはかっていくことが必要だと感じました。

次に、行政と民間との役割分担を明確にしていくことも必要と考えます。行政は、構築物の用途変更や消防法の適用を確認する各種手続きのワンストップ相談、広報PR、不動産オーナーへの啓発などを行い、民間事業者はリノベーションを通じて雇用の創出や新しいコンテンツ収集などの役割を担い、不動産オーナーをサポートしながら事業計画の組み立てを担当されることをしていくことの認識が必要であると思われました。

最後に、北九州市の「やれることからすぐに始める」というコンセプトを積極的に取り入れ、本市におけるリノベーション施策を推進していくことが重要であり、今後の本市の取り組みを注視していきたいと強く感じました。

以上

湖誠会 会派視察報告書

令和2年2月7日(金)
岡山県岡山市(岡山市役所)

地域の未来づくり推進事業について

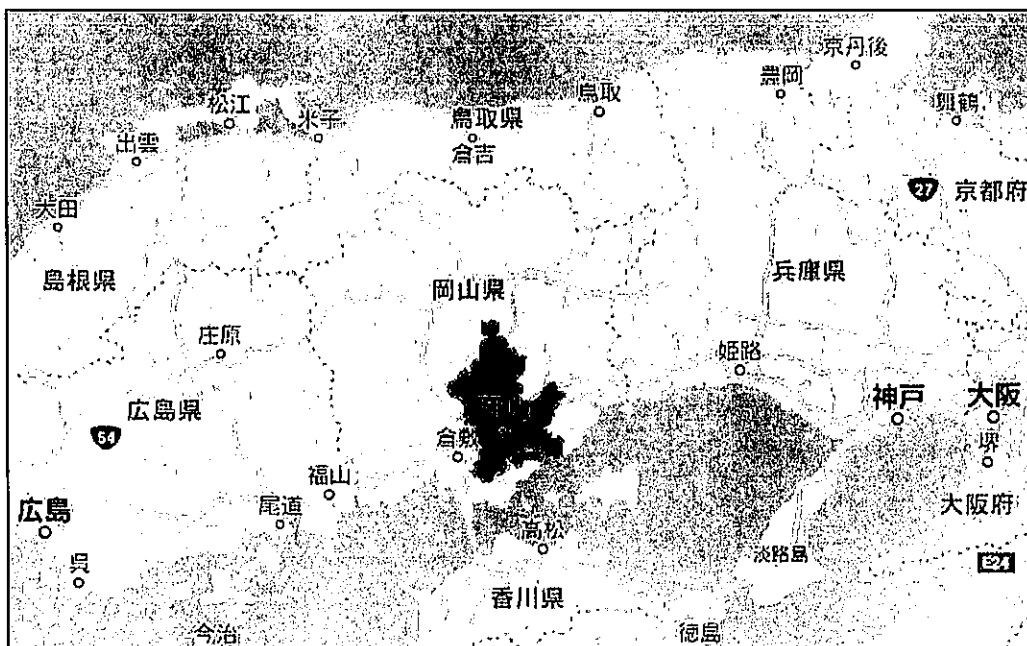
【はじめに】

大津市には、36 小学校区があり、それぞれの地域が抱える課題も様々な状況です。特に中山間地域や南部の人口減少地域では、高齢化も進み、今後のまちづくりについても課題が多くあります。

そこで、平成 29 年度より、地域振興基金を活用した集中的な支援策の検討をされ、平成 30 年度より事業を開始された岡山市を視察しました。

【岡山市概要】

人口約 71 万人、面積 789.91 km²。明治 22 年市制施行、平成 8 年に中核市に移行、平成 21 年に政令指定都市に移行し、4 つの行政区が設置されています。中四国のクロスポイントとして、1980 年代以降の瀬戸大橋の開通、山陽自動車道の開通など、交通インフラが整備され、岡山都市圏は周辺都市圏と共に東瀬戸経済圏として成長してきました。



【調査項目】

1. 地域の未来づくり推進事業着手の背景

人口減少、高齢化の急速な進展と、それに伴う日常的な生活サービス機能の低下や、地域コミュニティの維持が危ぶまれる状況がありました。都心部から離れた地域では将来に対する強い焦りや不安があることを課題と認識されました。そこで合併時に創設した地域振興基金を活用した集中的な支援策の検討を平成30年1月に開始されました。有識者懇談会を開催し、対象エリア、実施主体、支援内容のニーズ等をヒアリングし、平成30年6月に事業を開始されました。

2. 地域の未来づくり推進事業について

目的は、地域の課題解決であり、実施主体は次の2種類の団体となります。

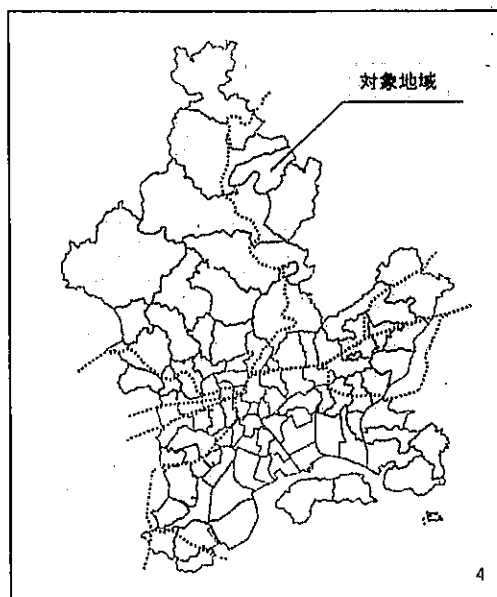
- (1) テーマ型団体 特定の地域に限らず活動する企業やNPO法人
- (2) 地域密着型団体 特定の地域を対象とする地域住民主体の団体

中心となる活動は、地域活力の創出を目標とした、地域の定住促進や地域産品を活用した事業と、生活機能・サービスの維持を目的とした支えあいの仕組みづくりや、生活支援サービスの維持・拡大などの事業です。

対象は、中山間地域を対象とした、図の地域です。

事業の実施期間は、おおむね10年間、補助実施の期間は、実施主体の団体種別により、3～5年間であり、補助金額は、条件により、上限500万円から1000万円、補助率2/3～4/5以下となります。

詳細は、次ページ【資料①】参照



岡山市地域の未来づくり推進事業補助金

■ 概要

様々な地域課題の解決に向けた、地域の未来づくり計画に位置付けた事業への補助

■ 対象経費

ソフト経費、ハード経費

■ 補助期間

3年から最大5年間

■ 補助上限額（総額）

法人格無 | ソフト / 500万円 ハード / 500万円

法人格有 | ソフト / 1,000万円 ハード / 1,500万円

■ 補助率

地域密着型団体 | ソフト、ハード 4/5以下

テーマ型団体 | ソフト、ハード 2/3以下

■ 計画申請期間

~~・2019.7.16（火）～2019.8.9（金）~~

・2020.1.14（火）～2020.2.7（金）

※上記期間までに事前相談が必要です。

■ 補助対象

地域密着型団体 | 特定の地域の住民、そこで活動する地域住民主体の各種団体、NPO法人、株式会社等の法人格を有する団体が、組織化した団体（対象地域内において、原則として、概ね小学区単位で組織化した10人以上の団体）

テーマ型団体 | 特定の地域に限らず活動する、地域密着型団体以外のNPO法人、株式会社等の法人格を有する団体
※地域内の住民との協力関係が必要です。

3. 地域活力創出事業補助金について

この制度は、中山間・周辺地域や伝統工芸品の産地等を対象に、地域の伝統文化や産品等の地域資源を活用した、地域の「稼ぐ力」の向上や「地域活力の創出」に資する活動を支援する制度です。

地域の資源を活かしたコミュニティビジネスの創出を目指す活動や、伝統工芸品を活かした事業など、地域の産業や文化を発展、再興する活動に補助金を交付されます。

対象地域は、地域の未来づくり推進事業補助金と同じ地域です。ただし、対象地域の課題解決につながる活動であれば、内容によっては対象地域外で活動することも可能で、伝統工芸品を活かした事業は市内全域を対象とされます。

詳細は、【資料②】参照

【資料②】

岡山市地域活力創出事業補助金

■ 概要

地域の伝統文化や産品等を活用した事業の
試作、試行、ブラッシュアップへの補助

■ 対象経費

ソフト経費

■ 補助期間

補助決定日から翌年2月末日まで

■ 補助上限額（総額）

ソフト 45万円

■ 補助率

ソフト 10/10以下

■ 申請期間

~~・2019.6.3（月）～2019.9.30（月）~~

※申請期間は終了しました

■ 補助対象

複数の個人又は団体からなる、構成員が2人以上の団体

4. 計画づくりの支援について

地域の未来づくり推進事業、地域活力創出事業について、それぞれの支援体制を構築されています。特に地域の未来づくり推進事業においては、地域の課題や取り組みたい事業等のアイデアを参加者間で共有する場を設ける全体ワークショップをはじめ、相談を受けてから、対象事業に認定されるまで、ハンズオンで必要なアドバイザーを派遣するなど、きめ細かな支援をされています。

また、地域活力創出事業においては、地域活力創出担い手育成塾として、「地域おこしスペシャリスト講演会」、「コミュニティビジネス起業入門セミナー」、「専門家の個別派遣」を実施し、全国の事例や具体的手法を学ぶ機会を提供されています。

5. これまでの取り組み状況と課題

平成30年度より事業を開始し、これまでに多くの事業認定をされてきました。地域の未来づくり推進事業 9件、地域活力創出事業 12件。相談数はさらに多く、今後も事業認定をされていく予定です。

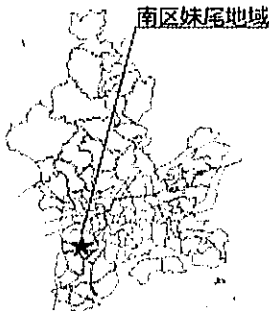
これまでの取り組みは、一部の地域にとどまっており、今後は、対象地域全体に拡大すること、そのためには、地域における成功事例をつくり、その地域で複数の事業を進めることが重要とのことでした。

【事例】

1. シニアサポート倶楽部「ねこの手妹尾」

シニアサポート倶楽部「ねこの手妹尾」

地域密着型 期間：5年



地域の課題

- ✓ 約4人に1人が65歳以上という地域
- ✓ 単身や夫婦のみの高齢者世帯が存在
- ✓ 日常生活に不便さを感じながら生活している高齢者の増加

事業目的

高齢者の暮らしの困りごとを地域ぐるみでサポートする

事業規模

総事業費：3,107千円
補助予定総額：1,439千円

事業内容

サポート事業

ねこの手妹尾

団体のサポートにより、暮らしやすい日常となるように支援する

相談無料

必要な時だけ
依頼可能

定期的な
依頼も可能

地域の
高齢者等

相談・依頼

サービス提供

シニアサポートクラブ
「ねこの手妹尾」

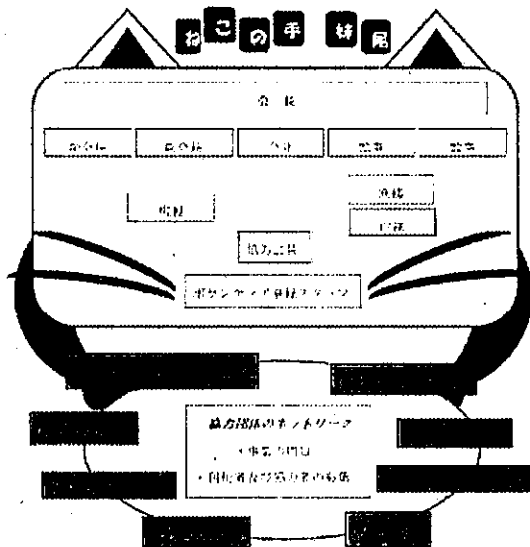
✓ サポート事業

地域のボランティアスタッフが対価を得ながら高齢者やその家族が出来ない事をサポートする。
(ゴミ出し、電球取り替え、お出かけ同行、話し相手、家の片付け、庭の片付け など)

✓ コミュニティ事業

- ・空き店舗を活用した事務所内に無料で気軽に立ち寄れる高齢者サロンを設置
- ・サロン内で音楽鑑賞やスライドによる読み聞かせ、歌やリズム遊びなどを行い、楽しめる時間を提供
- ・他会場を借りて健康教室や料理教室などを企画し、楽しみながら知識を深めてもらえるイベントを実施など

サポート体制



コミュニティ事業に活用する空き店舗



※事業内容については、申請者の資料をもとに市が作成しています。

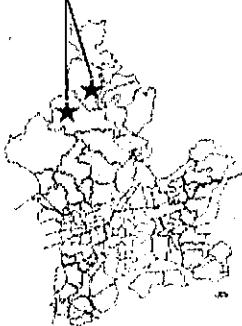
2. たけべウーマンズ

ピーマンでまちおこし

地域密着型

期間：5年

北区御津・建部地域



地域の課題

- ✓ 少子・高齢化が進んでいる状況
- ✓ ピーマンの生産が盛んな地域だが、猛暑等の影響もあり、変形・日焼け等の規格外品の発生が増加
- ✓ 規格外のピーマンを大量に廃棄している

事業目的

- ✓ 規格外ピーマンを有効活用し、付加価値をつけて販売する
- ✓ 地域の高齢者、子育て中の主婦の仕事づくりによる地域活性化

事業規模

総事業費：7,061千円
補助予定総額：3,136千円

事業内容

- ✓ 加工場所の整備（初年度に予定）
営業許可（そうざい製造業）取得に向けた改修
- ✓ 加工食品の製造
・昨年度試作を行ったピーマンの加工食品製造
・余剰野菜等を活用した、新たな加工食品の開発・製造
- ✓ 加工食品の販売
・小売店、観光施設での販売
・イベント販売 など
- ✓ 地域の仕事づくり
製造作業を地域の高齢者、子育て中の主婦等に依頼

規格外のピーマン



廃棄になることも多い



試作したピーマン加工食品

※平成30年度地域活力創出事業補助金採択事業



試作の様子



試作品

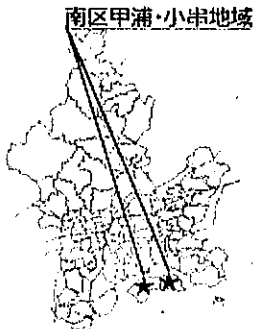
※事業内容については、申請者の資料をもとに市が作成しています。

3. (株)田口商店

有害野生鳥獣のジビエ利用計画

テーマ型

期間：3年



地域の課題

- ✓ 野生鳥獣の増加により、農作物等への被害が深刻化
- ✓ 野生鳥獣被害により農林水産業者の生産意欲の減退や担い手不足等が発生
- ✓ 計画エリアで捕獲されたイノシシが有効に活用されていない

事業目的

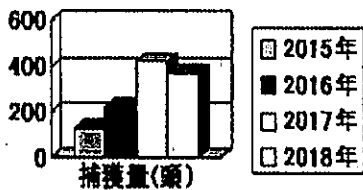
捕獲した野生鳥獣を地域ブランドの食肉原材料として活用し、地域活性化をめざす

事業規模

総事業費：58,229千円
補助予定総額：16,855千円

事業内容

計画対象エリアイノシシ捕獲数(猟友会南分会調べ)



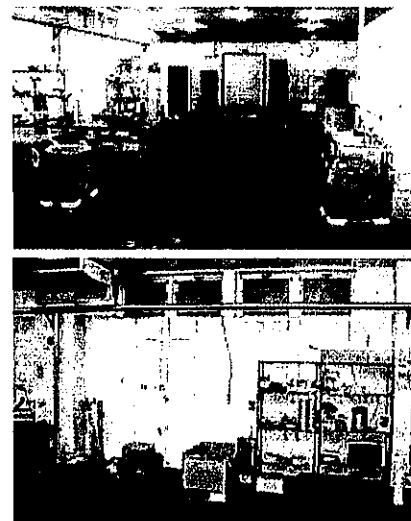
地域の協力で捕獲されたイノシシ

- ✓ 処理加工施設の整備 (初年度に予定)
食肉処理等に必要の営業許可や衛生基準に対応した施設の整備

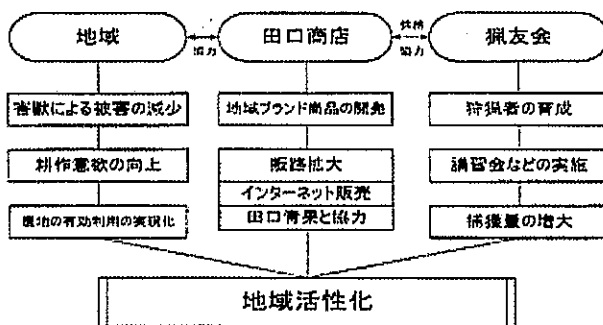
- ✓ 地域で捕れた獲物をブランド化
・どこでいつ誰がどのように捕獲したかがわかる安心して利用できる商品づくりを目指す
・国産ジビエ認証の取得を目指す など

- ✓ 地元猟友会との連携
・捕獲した有害野生鳥獣を食肉原材料として活用
・新規狩猟者への解体処理講習への協力 など

活用予定の施設



本計画で目指す目標



※事業内容については、申請者の資料をもとに市が作成しています。

【所 感】

岡山市は、近隣市町の合併による中山間地域の拡大により、一部過疎指定を受ける地域を有するなど、人口減少、高齢化が進んでいました。

それらの地域では、日常的な生活サービス機能の低下や、地域コミュニティの維持が危ぶまれる状況があり、将来に対する大きな不安がありました。

そこで合併時に創設した地域振興基金を活用した集中的な支援策の検討を平成30年1月に開始されました。

事業開始から2年ほどが経過した中で、様々な課題もある一方、先進的に成果を上げた地域では、さらなる拡がりを見せるなど、効果があらわれている事例も少なくありません。



地域振興事業は、本市をはじめ、全国でもおおく事例がありますが、岡山市の特徴は、原資をしっかりと確保したことによって、助成金額が大きいこと、ほかでは、単年度での実施が多い中、3-5年と、複数年での支援をされていることです。

しかし、もっとも重要なことは、地域からの相談段階から、行政職員はもとより、専門的な知識を持つ関係者と一緒に、認定されるまでの準備をすすめられ、助成期間の終了後に、いかに自主自立した運営ができるかという視点をもった支援をされていることだと思いました。

本市でも地域の資源や地の利、なにより、地域の人材を活かした地域振興が、地域コミュニティに必要不可欠と考えます。岡山市での事例をもとに今後市民一人ひとりが活躍できるしくみの検討が必要と認識しました。



支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月20日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	資料作成費	
金額	¥875	
内容	コピー用紙 支払額 1,750円 うち、政務活動費負担分1/2 1,750円÷2≒875円	
支払先	(株)ヒサ夕昭栄堂	
支出年月日	令和2年2月20日	
摘要		
領収書 添付欄	残り1/2 875円については、会派会計より負担	

支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月20日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	資料作成費	
金額	¥5,224	
内容	インデックス等	
支払先	株ヒサダ昭栄堂	
支出年月日	令和2年2月20日	
摘要		
領収書 添付欄		

領収証

No. 33

湖 誠 会 様

令和2年 2月 20日

金額				5	2	2	4	—
----	--	--	--	---	---	---	---	---

内 但
消費税等

上記正に領収いたしました

現金			
小切手			

HISAGO #779

株式会社 ヒサゴ 昭栄堂

代表取締役 久 田 朋 実



滋賀県大津市中央三丁目1番38号

TEL (077) 523-1718 • FAX 524-5736



支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月21日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	調査研究費	
金額	¥1,531	
内容	FAX電話 2月分(1月利用料金) 支払額 3,063円 うち、政務活動費負担分1/2 3,063円÷2=1,531円	
支払先	NTT西日本	
支出年月日	令和2年2月21日	
摘要	残り1/2 1,532円については、会派会計より負担	
領収書 添付欄		

NTT西日本 西日本電信電話株式会社
滋賀支店



520-0037

大津市御陵町3-1

大津市議会 湖誠会 様

TEL (無料) 0120-747488

選付先: 〒812-0012

福岡市博多区 博多駅中央街

博多郵便局 私書箱112号



社用 101001211001 04383 03894 00*

NTT西日本料金請求書
(NTTWEST-Bill)

2020年 2月 18日発行

日ごろ、NTT西日本をご利用いただきましてありがとうございます。
裏面のお支払場所にご請求書をご持参のうえ、お支払いください。
ご利用料金の内訳については、裏面をご覧ください。
※お支払期限後に支払われた場合は、年14.5%(1日当たり約0.04%)の
延滞利息をお支払いいただく場合があります。

※電話番号をお確かめのうえ、お間違えのないようお願いいたします。

料金お問合せ先:	(無料)
0120-747488	
※営業時間: 午前9時~午後6時、土曜・日曜・祝日・年末年始(12月29日~1月3日)は除きます。	
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。	
電話のご注文・お問合せは局番なしの「116」へ(無料)	携帯電話・PHSからは 0800-2000116へ(無料)
電話の故障は局番なしの「113」へ(無料)	携帯電話・PHSからは 0120-444113へ(無料)
フレッツサービス・ひかり電話に関するご注文・お問合せは	0120-116116へ(無料)
フレッツサービス・ひかり電話に関する故障は	0120-248995へ(無料)

お客さま番号 (077)523-2020	ご請求年月 2020年 2月分	ご請求額 (Charge) 3,063 円	お支払期限 (Due Date) 2020年 3月 2日
ご請求番号 8027576444032			

ご請求の内訳	金額 (円)	お知らせ
NTT西日本ご利用分	2,942	詳細については、「ご利用料金内訳書」をご覧ください。
NTTコミュニケーションズご利用分	121	
(合計)	3,063	

●お支払い方法についてクレジットカード決済へ変更される場合は、右のQRコードをスマートフォン等で読み取り申込みフォームへお進みください。
※インターネット接続費用はご利用者自身の負担です。正常に読み取りできない場合は、下記URLをパソコンからご覧ください。
<http://www.ntt-west.co.jp/denwa/charge/payment/payment.html>
※お手続きには1~2ヶ月ほど要します。完了までの間は請求書でのお支払いとなります。予めご了承ください。
※今回の請求書のお支払いはクレジットカードでの引き落としができませんので、裏面のお支払場所にご持参のうえ、お支払いください。



下の部分を切り取り、裏面の各お支払場所にてお支払い願います。 <切り取り線>

電話料金等領収証
(Receipt)

ご請求番号

8027576444032

お客さま氏名

大津市議会 湖誠会
様

金額

2020年 2月分

¥3,063

うち、消費税相当額

278円

西日本電信電話株式会社

滋賀支店

お客さまからの
料金お問合せ先(無料)



0120-747488

収入印紙貼付欄	出(31)納	領収月付印
	2. 2. 21	
	滋賀・大津市役所	

(お客さま)

支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月25日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	資料作成費	
金額	¥1,754	
内容	コピー代 1月分	
支払先	富士ゼロックス京都(株)	
支出年月日	令和2年2月25日	
摘要		
領収書 添付欄		

〒520-0037

大津市御陵町 3番1号

大津市役所
湖誠会

御中

毎度格別のお引立に預り厚くお礼申し上げます。
ご請求内容のお問合せ、ご請求の住所、部課名、届け日の変更は
下記の窓口へ、「お問合せ番号」と共にご連絡をお願いします。

530-0005

大阪市北区中之島3丁目2番18号

住友中之島ビル 10F

富士ゼロックスサービスクリエイティブ

西日本事務センター

請求管理1グループ

TEL番号 0120-069-840

FAX番号 0120-600-695

お問合せ番号：

お支払のご案内	お支払 約束手	年 月 日
	お支払 方法	お振込
	指定 銀行名	滋賀銀行
	本・支店名	丸太町支店
	預金種目・口座番号	普通預金
	指定口座名	富士ゼロックス京都株式会社

備考

1500-011



請 求 書

発行日：

請求書番号： 2 2 21

湖誠会

様

滋賀県大津市逢坂1丁目1番1号

富士ゼロックス京都株式会社

滋賀営業部長 澤井

今回ご請求額

246円

毎度お引立を賜りありがとうございます。上記のとおりご請求申し上げます。

料金項目 / 品名	期間 / 送品 NO	枚数 / 数量	単 価	小 計 (円)	合 計 (円)
コピー料金	2020年1月	374	0.60	224	224
【代金/料金合計】					224
【消費税および地方消費税】					22
【今回ご請求額】					246
※ご利用機種/機械番号： (今回) (前回) (テスト) (ミス)					
1					
2					
3					
※ご利用機種/機械番号： (今回) (前回) (テスト) (ミス)					
1					
2					
3					

〒520-0037

大津市御陵町 3番1号

大津市役所
湖誠会

御中

お問合せ番号：

毎度格別のお引立に預り厚くお礼申し上げます。
ご請求内容のお問合せ、ご請求の住所、部課名、届け日の変更は
下記の窓口へ、「お問合せ番号」と共にご連絡をお願いします。

530-0005

大阪市北区中之島3丁目2番18号
住友中之島ビル 10F
富士ゼロックスサービスクリエイティブ
西日本事務センター
請求管理1グループ
TEL番号 0120-069-840
FAX番号 0120-600-695

お支払のご案内	お支払 約束手	年 月 日
	お支払 方法	お振込
	指定 銀行名	滋賀銀行
	本・支店名	丸太町支店
	預金種目・口座番号	普通預金
	指定口座名	富士ゼロックス京都株式会社

備考

1500-011

発行日： 2 2 21
請求書番号： 2 2 21

FUJI XEROX

請 求 書

湖誠会

様

滋賀県大津市逢坂1丁目1番1号
富士ゼロックス京都株式会社

滋賀営業部長 澤井 実



今回ご請求額	1,288円
--------	--------

毎度お引立を賜りありがとうございます。上記のとおりご請求申し上げます。

料金項目 / 品名	期間/送品 NO	枚数/数量	単価	小計(円)	合計(円)
カラーコピー料金	2020年1月	189	6.20	1171	1171
【代金/料金合計】					1171
【消費税および地方消費税】					117
【今回ご請求額】					1288
※ご利用機種/機械番号： (今回) (前回) (テスト) (ミス)					
1					
2					
3					
※ご利用機種/機械番号： (今回) (前回) (テスト) (ミス)					
1					
2					
3					

〈しがきん〉自動サービス

ご利用明細

毎度ご利用いただきありがとうございます。




取引区分			
振込			
お取扱番号	お取扱店	端末番号	年 月 日
0150	113	081	02-02-25
銀行番号	支店番号	科目	口座番号
受入金額		(¥1,754)	
お取扱金額(枚)	おつり		
0	0		
2	1		
送付時刻	時刻	お取引金額	
291	12:14	¥1,534	
220	残 高		
ご案内			
滋賀銀行			
丸太町支店			
普通 [] フジセヴロツクスキョウト			
(カ 様へ			
オオツキヰカイ コセイカイ 様から			

●このご利用明細は、お持ち帰りください。
●このお取引は〈しがきん〉キャッシュカード
規定により、お取扱いさせていただきました。

 滋賀銀行
預003292号



支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月26日																
支出決定	代表者印	経理責任者印															
																	
科目	人件費																
金額	¥89,749																
内容	<p>事務職員給料</p> <table border="0"> <tr> <td>給料</td> <td>¥175,100</td> <td>(控除)</td> <td>雇用保険</td> <td>¥551</td> </tr> <tr> <td>通勤手当</td> <td>¥8,790</td> <td></td> <td>所得税</td> <td>¥3,840</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>¥183,890</td> <td></td> <td>合計</td> <td>¥4,391</td> </tr> </table> <p>差引 ¥179,499</p> <p>うち、政務活動費負担分1/2 $179,499円 \div 2 \approx 89,749円$</p>		給料	¥175,100	(控除)	雇用保険	¥551	通勤手当	¥8,790		所得税	¥3,840	合計	¥183,890		合計	¥4,391
給料	¥175,100	(控除)	雇用保険	¥551													
通勤手当	¥8,790		所得税	¥3,840													
合計	¥183,890		合計	¥4,391													
支払先																	
支出年月日	令和2年2月26日																
摘要	残り1/2 89,750円については、会派会計より負担																
領収書 添付欄																	

支出伝票

会派名: 湖誠会



伝票作成日	令和2年2月27日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	調査研究費	
金額	¥4,950	
内容	インターネット通信費 2月分	
支払先	(株)ZTV	
支出年月日	令和2年2月27日	
摘要		
領収書 添付欄		



#####	270599	242366		¥2,481,488	1131
88	02.02.14 D	479,520	行政視察代金	¥2,001,968	1131
89	02.02.20 D	875	七ヶ分	¥2,001,093	1131
90	02.02.20 D	5,224	七ヶ分	¥1,995,869	1131
91	02.02.21 D	1,531	MTT	¥1,994,338	1131
92	02.02.25 D	1,754	セックス	¥1,992,584	1131
93	02.02.26 E	89,749	給与	¥1,902,835	1131
94	02.02.27 E 振替	4,950	加)ZTV	¥1,897,885	1131
95	02.02.27 B	ZTV会議会費分	2,975	¥1,900,860	1131

収入伝票

会派名: 湖誠会



伝票作成日	令和2年2月27日	
収入決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	調査研究費	
金額	¥2,975	
内容	インターネット通信費 2月分 支払額 4,950円 うち、政務活動費負担分1/2 4,950円÷2=2,475円	
支払者	(株)ZTV	
収入年月日	令和2年2月27日	
摘要	残り1/2 2,475円については、会派会計より負担	



#####	270599	242366		¥2,481,488	1131
88	02.02.14 D	479,520	行政視察代金	¥2,001,968	1131
89	02.02.20 D	875	ヒサタ	¥2,001,093	1131
90	02.02.20 D	5,224	ヒサタ	¥1,995,869	1131
91	02.02.21 D	1,531	NTT	¥1,994,338	1131
92	02.02.25 D	1,754	セック入	¥1,992,584	1131
93	02.02.26 E	89,749	給食	¥1,902,835	1131
94	02.02.27 E 振替	4,950	カ)ZTV	¥1,897,885	1131
95	02.02.27 B	ZTV会派会計分	2,975	¥1,900,860	1131
96	02.02.28 D	46,970	セック入	¥1,853,890	1131
97	02.03.05 D	1,740	ヒサタ	¥1,852,150	1131
98	02.03.13 E	132,150	セック入	¥1,720,000	1130
99	02.03.17 D	17,640	ヒサタ	¥1,702,360	1130
100	02.03.24 D	979	セック入	¥1,701,381	1131
101	02.03.24 D	1,415	NTT	¥1,699,966	1131
102	02.03.25 D	19,965	セック入	¥1,680,001	1131
103	02.03.27 E 振替	4,950	カ)ZTV	¥1,675,051	1130
104	02.03.27 A	ZTV会派会計分	2,975	¥1,678,026	1130
105	02.03.27 D	89,749	給食	¥1,588,277	1130
106	02.04.02 E	766,218	三井住友	¥822,059	1130
107	02.04.03 D	5,950	ヒサタ	¥816,109	1130
108	02.04.07 E	2,500	ZTV会派会計入	¥813,609	1130

支出伝票

会派名: 湖誠会

伝票作成日	令和2年2月28日	
支出決定	代表者印	経理責任者印
		
科目	資料購入費	
金額	¥46,970	
内容	住宅地図	
支払先	(株)ゼンリン	
支出年月日	令和2年2月28日	
摘要		
領収書 添付欄		

納品書



No. F20020020379

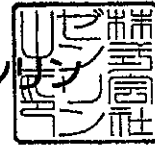
滋賀県大津市議会
湖誠会

様

お客様コードNO. 77528283900
〒 520-8575
滋賀県大津市御陵町 3-1

2020年02月27日

株式会社 ゼン



滋賀営業所
〒525-0053
滋賀県草津市矢倉二丁目4番29号
TEL 077-564-8380
FAX 077-564-8370
所長 長副 誠司

TEL: 0775282839

下記のとおり納品致しますのでご査収ください。

注文書番号

合計金額 **¥46,970** - (消費税等込み)

商品名	種別	単価	数量	金額
大津市2020セット(ハインタータイプ) [2520101A0]		42,700	1	42,700
小計				42,700

御買上金額	消費税	御買上合計金額	御入金額	御請求額
42,700	4,270	46,970	0	46,970

【備考】

本伝票に記載されましたお客様の個人情報は、アフターサービス、各種キャンペーンのご案内のために利用させていただきます。

請求書

No. F20020020379
2020年02月27日

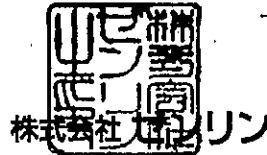
滋賀県大津市議会
湖誠会

様

お客様コードNO. 77528283900

〒520-8575
滋賀県大津市御陵町3-1

TEL: 0775282839



滋賀営業所
〒525-0053
滋賀県草津市矢倉2丁目4-2-9

TEL 077-564-8380
FAX 077-564-8380
所長 長副 誠司



下記のとおりご請求申し上げます。

お支払い方法	集金・振込
お支払い予定日	年 月 日

注文書番号	
納品書番号	F20020020379
納品日付	検収日付

振込先銀行
滋賀銀行 南草津駅前支店 普通
関西みらい銀行 びわこ営業部 普通
株式会社ゼンリン 滋賀営業所

お振込みの際の手数料はご負担願います。

合計金額 **¥46,970-** (消費税等込み)

商品名	種別	単価	数量	金額
大津市セット 202002 (ハイダタイプ)		42,700	1	42,700
小計				42,700

御買上金額	消費税	御買上合計金額	御入金額	御請求額
42,700	4,270	46,970		46,970

【備考】

本伝票に記載されましたお客様の個人情報は、アフターサービス、各種キャンペーンのご案内のために利用させていただきます。

領収書正 3576-3615-1456 2012年2月28日

TEL. 0775282839 〒520-8575
滋賀県大津市
御陵町3-1

領収金額(代金引換額)
の訂正はできません。
右記金額を正に受領致
しました。

代金引換額(税込)

46,970円

消費税額等 4,270円

現金 円
特記事項 円

名
義
便
コレ
クト

滋賀県大津市議会 湖誠会 様
TEL. 077-564-8380 〒525-0053

滋賀県草津市
矢倉2丁目4番29号

株式会社ゼンリン 滋賀営業所 様
住宅地図など F20020020379
0560.1

ヤマトフィナンシャル株式会社
TEL. 03-6671-8080

商品および代金の内容に関するお問い合わせは上記電話番号へご連絡下さい。
領収書印別・日付および担当者は裏面に記載しております。



印紙税申告納
付にございませぬ
税務署承認済