

令和6年度 施設常任委員会 所管事務調査等一覧（案）

| 所管所属          | 都市計画課                                                                 | 都市計画課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 都市魅力創造課                                                                | 公園緑地課                                                                            | 公園緑地課                                                                                              | 開発調整課                                                   | 地域交通政策課                                 | 浄水整備推進室                                              | 経営戦略室                                            |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 所管事務/報告事項     | 所管事務                                                                  | 報告事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 報告事項                                                                   | 報告事項                                                                             | 報告事項                                                                                               | 所管事務                                                    | 所管事務                                    | 報告事項                                                 | 報告事項                                             |
| 案件            | 第2次大津市景観計画の策定について                                                     | 用途地域見直しに向けたニーズ調査及び湖西台地区サウンディング型市場調査について                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 大津港周辺のにぎわい創出に向けた検討業務結果について                                             | 大津湖岸なぎさ公園（市民プラザ）再整備事業について                                                        | 第4次大津市緑の基本計画中間見直し案の検討について                                                                          | 盛土規制法運用開始に向けた取組について                                     | バリアフリー基本構想等の策定                          | 真野浄水場整備等における官民連携手法導入検討事業                             | 上下水道、ガス事業の中長期経営計画（経営戦略）の改定について                   |
| 概要            | 市民と行政が協働して取り組む景観づくりの指標として、大津市のあるべき景観像を明確にするとともに、その実現のための規制誘導の基準を定めるもの | 用途地域の見直しについては、一部の工業系用途地域の指定と実態に乖離が生じている地域があることから、大津市都市計画マスタープランに基づき検討を開始する。<br>一方、県内においては産業用地不足の状況であることから、市内の工業系用途地域の代替地も含めた検討候補エリアを選定するとともに、工業用地としての事業者ニーズをアンケート調査し、用途地域見直しの必要性や方針を整理するもの。<br>また、湖西台地区については、土地の活用を図ることを目的として、民間事業者から広く意見や提案を求め、対話を通じて土地利用ニーズや事業採算性等を把握する調査手法である「サウンディング型市場調査」を実施し、民間活力を導入した開発の可能性や手法の把握を目指すもの。 | 大津港周辺の今後の継続的な利活用に向けた課題等の整理や当該エリア周辺に求められる機能などの検討を目的とした社会実験などの結果を報告するもの。 | 大津湖岸なぎさ公園のさらなる魅力の向上と、にぎわいの創出を目指して、市民プラザで実施しているPark-PFIを活用した再整備事業の進捗状況について報告するもの。 | 第4次大津市緑の基本計画について、中間年となる2025年に向け、計画の評価と検証を行うとともに、社会情勢や関連する各種制度の変更など計画を取り巻く環境の変化に対応した中間見直し案の検討を行うもの。 | 「宅地造成及び特定盛土等規制法」（通称：盛土規制法）の施行に伴う手続条例の制定など運用開始に向けた準備を行う。 | 大津市移動等円滑化促進方針の策定および大津市バリアフリー基本構想の改定について | 「真野浄水場更新改良及び水道施設運転維持管理業務」を官民連携手法であるDBO事業としての導入を検討する。 | 令和6年度中に令和7～18年度までの12年間を計画期間とする次期経営戦略への改定作業を実施する。 |
| 6月通常会議        |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 令和5年度の結果と令和6年度以降の取組の報告                                                 |                                                                                  | 中間見直しについて説明（議案と合わせて報告）                                                                             | 事業概要とスケジュールの説明及び条例制定のバプコメ案の説明                           |                                         | 実施方針・要求水準書（案）の報告                                     |                                                  |
| 7月8月<br>(休会中) |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    |                                                         |                                         |                                                      |                                                  |
| 8月通常会議        | ・第2次大津市景観計画案に関するパブリックコメントの実施について<br>・大津市景観計画ガイドライン（公共サイン編）素案について（報告）  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  | 令和5年度に実施した市民意識調査結果の報告                                                                              |                                                         | 次期バリアフリー基本構想等の策定について                    |                                                      | 次期経営戦略改定方針の報告                                    |
| 10月(休会中)      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    |                                                         |                                         |                                                      |                                                  |
| 11月(休会中)      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    |                                                         |                                         |                                                      |                                                  |
| 11月通常会議       | ・第2次大津市景観計画最終案について（報告）<br>・第2次大津市景観計画案ガイドライン（公共サイン編）案について（報告）         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        | 市民プラザ再整備事業の進捗状況について                                                              |                                                                                                    | 基礎調査結果（既存盛土の分布状況）について（報告事項）                             |                                         |                                                      | 次期経営戦略（案）概要の報告                                   |
| 1月(休会中)       |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    |                                                         |                                         |                                                      |                                                  |
| 2月(休会中)       |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    |                                                         |                                         |                                                      |                                                  |
| 2月通常会議        |                                                                       | ・用途地域見直しに向けたニーズ調査結果について（報告）<br>・湖西台地区サウンディング型市場調査結果について（報告）                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                  |                                                                                                    | 盛土規制法運用開始についての最終報告と今後の取組について（報告事項）                      | 次期バリアフリー基本構想等の策定について（報告）                |                                                      |                                                  |

※同一の所管事務調査を複数回行うケースで、特に委員からの意見を求めないものは、〇〇について（報告）のように記載してください。

令和6年度 施設常任委員会 市内視察一覧表

| 予定時期 | 項目 | 所管部局 | 備考 |
|------|----|------|----|
|      |    |      |    |