

工事請負契約の変更について

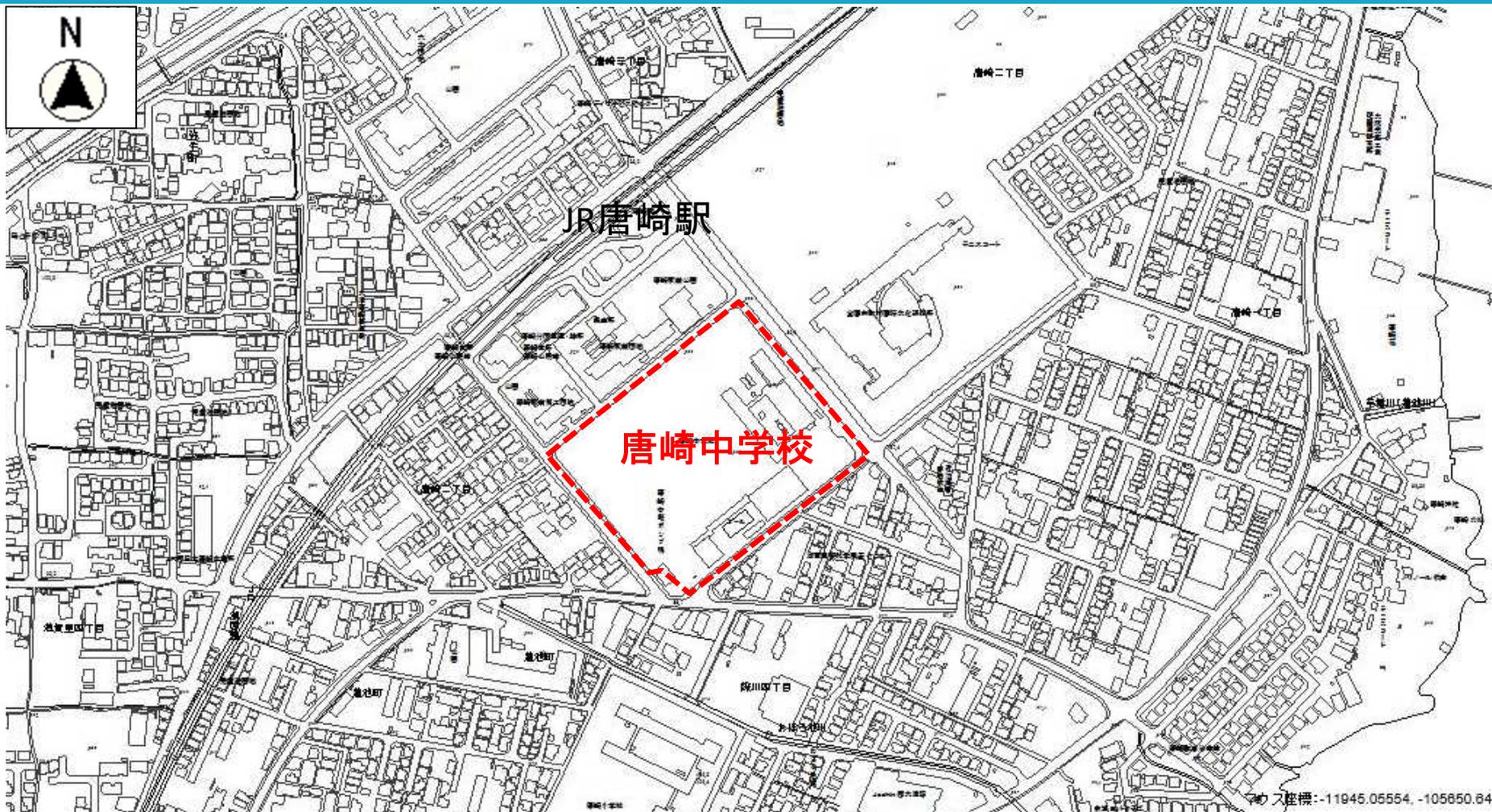
(議案第90号 唐崎中学校長寿命化改良等工事)

(議案第91号 唐崎中学校長寿命化改良等機械設備工事)

令和6年6月24日(月)

教育委員会 教育総務課
建設部 建築課、設備室
総務部 契約検査課

位置図



工事請負契約の変更について

以下の工事について、工事請負契約の変更をするもの。

(1) 唐崎中学校長寿命化改良等工事：株式会社 笹川組

(2) 唐崎中学校長寿命化改良等機械設備工事：関西設備工業 株式会社

	唐崎中学校長寿命化改良等工事	唐崎中学校長寿命化改良等機械設備工事
工事場所	大津市唐崎二丁目	大津市唐崎二丁目
工事内容	建築工事 一式	機械設備工事 一式
受注者	株式会社 笹川組	関西設備工業 株式会社
工事期間	令和5年3月27日から令和7年3月21日まで	令和5年3月27日から令和7年3月21日まで
契約金額	【変更前】1,454,050,400円 【変更後】1,475,720,400円 (21,670,000円の増額)	【変更前】201,832,400円 【変更後】235,418,700円 (33,586,300円の増額)
変更理由	当初想定していたよりも劣化していた校舎の外壁等の補修箇所を追加するとともに、屋外排水管の更新工事の支障となる地中の障害物の撤去に伴い、当該撤去箇所の復旧に係る舗装工を追加する等の必要が生じたため。	地中に屋外排水管の更新工事の支障となる障害物があることが判明し、その撤去工を追加する等の必要が生じたため。

変更理由①地中障害物に関する内容



地中に屋外排水管の更新工事の支障となる障害物があることが判明したため。

建築工事：地中障害物の撤去に伴う掘削範囲拡大による舗装面積増 13,454,000円

機械設備工事：地中障害物の撤去関連費用 33,586,300円



変更理由②外壁詳細調査等に関する内容



建築工事:着手後の詳細調査により判明した外壁等補修箇所の増加のため。

外壁等補修箇所の増加 8,216,000円