

議案第164号 大津市立障害者福祉センター指定管理者の指定について

議案第164号大津市立障害者福祉センターの指定管理者の指定について、ご説明いたします。

資料2ページをお願いいたします。

1番、申請者の概要でございます。今回障害者福祉センターの指定管理者について公募したところ、社会福祉法人大津におの浜障害者福祉協会の1者から申請がございました。

3ページをお願いいたします。

2番、採点結果及び選定理由でございます。

(1) 採点結果について、第1順位の大津におの浜障害者福祉協会は合計368点でありました。

(2) 選定理由は、大津におの浜障害者福祉協会は、事業運営に関し、市民のニーズに応えようとする意欲的姿勢がうかがえ、自主事業の今後の発展が期待できるため、候補者として選定いたしました。

4ページをお願いいたします。

3 番、事業計画書（概要版）（1）管理の基本方針です。

大津におの浜障害者福祉協会は、障害者への理解や施設の周知に結びつくようなイベントを開催するなど地域交流を図り、障害者の地域生活の環境づくりを担い、相談支援事業を実施し障害者の生活に安全・安心・充実を提供し、さらに、デイサービス事業及びサークル活動を実施し、引きこもりや孤独感の解消、生活の質の向上につなげるとしています。なお、指定管理業務については大津市と緊密に連携を図りつつ、条例等及び事業仕様書に則り実施し、適正な人員配置や職務分担による効率化を図り、経費の削減に取り組み安定的な経営を実施していくとしています。

5 ページをお願いいたします。

5 ページから 8 ページにかけては（2）危機管理体制について記載をしております。

5 ページのア、日常時の安全管理については、消防計画に基づき役割分担、法定点検、自主点検、避難訓練、台帳の作成等を実施していくとしています。

6 ページのイ、リスク管理については、掲示物等により利用者へ安全に関わる注意事項を周知し、また防災マニュアルを策定して全職員に配布して想定されるリスクに役立てるとしています。

ウ、緊急時の体制については、自衛消防隊の編成と任務表に基づき緊急時の体制を確立するとしています。

その他、記載のとおりでございます。

9 ページをお願いいたします。

9 ページから 10 ページは（3）人員計画、職員の研修計画でございます。

ア、職員配置計画において、指定管理業務の総括 1 名、経理担当 1 名、指定自主事業施設管理事務 1 名、施設管理 1 名、相談支援専門員 2 名を常勤として、その他清掃業務担当 1 名、土日の貸館業務担当 1 名をパートタイムとして配置しています。

その他、記載のとおりでございます。

11 ページをお願いいたします。

11 ページから 17 ページにかけて、（4）施設運営について、貸館事業、相談事業、デイサービス事業等、各サービスの向上策や利用者の声の反映についての取組内容を記載しています。

18 ページをお願いいたします。

18 ページから 20 ページは（5）その他（社会的貢献への取組）について記載をしております。

18 ページのア、社会貢献への取組において、地域の文化祭への

作品展示、公益財団法人滋賀県人権センターのバリアフリー学習の案内等を実施し地域交流を図り、20ページのウ、障害者関係機関・団体との連携については、大津市障害者自立支援協議会、おおつ働き暮らし応援センター等との連携を図るとしています。

21ページをお願いいたします。

(6) 委託料／利益還元／利用料金については、大津市立障害者福祉センター条例に基づき使用料は無料ですので利益還元、利用料金はなく、記載のとおり経費の縮減を図るとしています。

22ページをお願いいたします。

(7) 自主事業計画ですが、5年間の中で様々な自主事業を計画されております。

23ページをお願いいたします。

4番、選定基準であります。選定にあたっては、安定的な運営やサービスの向上など4つの大項目を設定し、それぞれに詳細な審査項目を設けています。なお、委託料提示額については、24ページに記載の算定方法での配点としております。

25ページをお願いいたします。

5番、大津市福祉部指定管理者選定委員会の概要ですが、第1回目の選定委員会を令和6年8月1日に開催し、募集要項及び仕様

書、選定基準について審議いたしました。

26 ページをお願いいたします。

第2回目の選定委員会は令和6年9月27日に開催し、応募者の応募書類の書面審査と評価基準及びヒアリング項目の審議をいたしました。

27 ページをお願いいたします。

第3回目の選定委員会は令和6年10月4日に開催し、申請団体ヒアリングを行い、質疑採点・候補者の選定を行いました。

28 ページをお願いいたします。

(2) 選定結果ですが、資料3 ページにおいて説明いたしましたとおり、委員の採点の合計による総合点数方式により、記載の選定結果及び選定理由によって、368点であった社会福祉法人大津におの浜障害者福祉協会を指定管理者の候補者としたものであります。

説明は以上でございます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。