

大津市議会 8月通常会議
生活産業常任委員会資料

**議案第129号 工事請負契約の締結について
(大石中町汚水処理施設解体撤去工事)**

令和7年9月25日(木)

環境部 環境美化センター
環境部 環境施設課
総務部 契約検査課

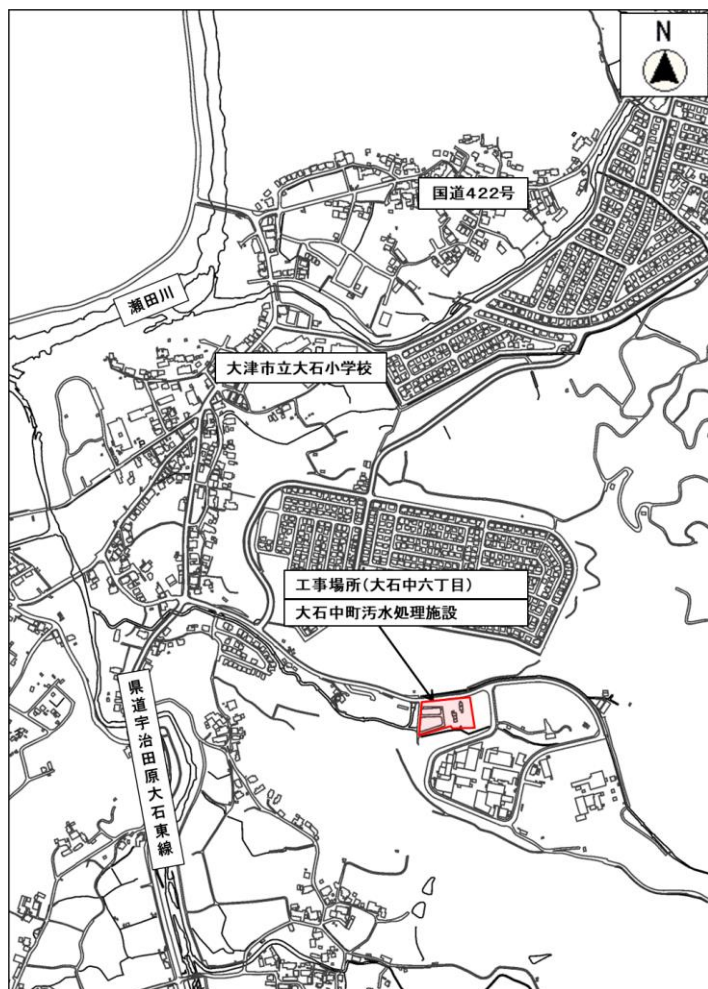
1. 本事業（工事）の経緯

○昭和58年12月に供用した旧大津クリーンセンターの廃棄物最終処分場（大石中六丁目）は、平成11年3月に埋立事業を終了しました。

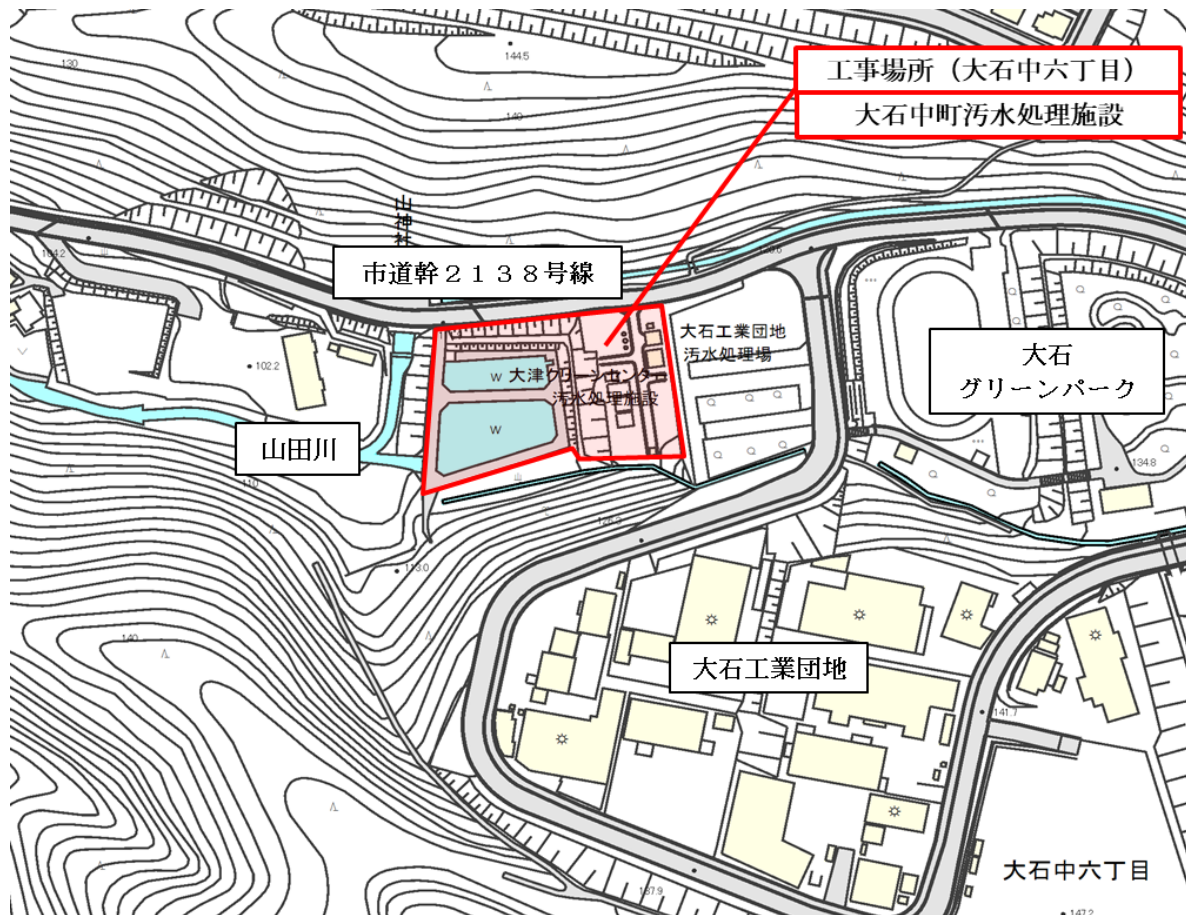
○また、現在に至るまで、汚水処理施設を稼働させ、最終処分場から発生する浸出水を安全に処理してきました。

○埋立事業を終了後、26年以上が経過し、現在は浸出水の水質並びに発生ガスの検査結果が良好であり、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づく最終処分場の廃止に関する技術上の基準を満足しているため、汚水処理施設の解体撤去工事を実施するものです。

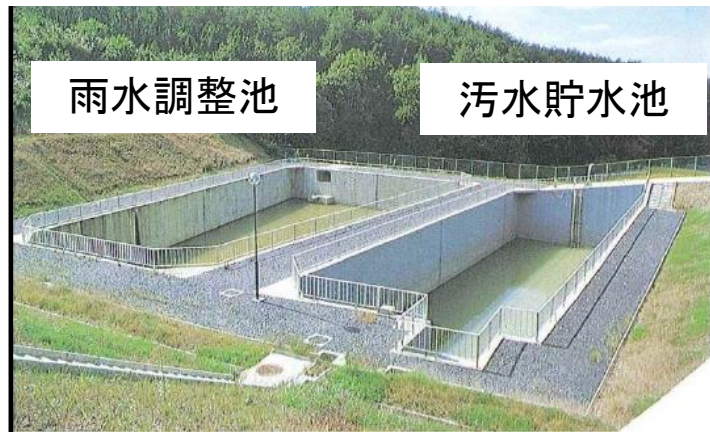
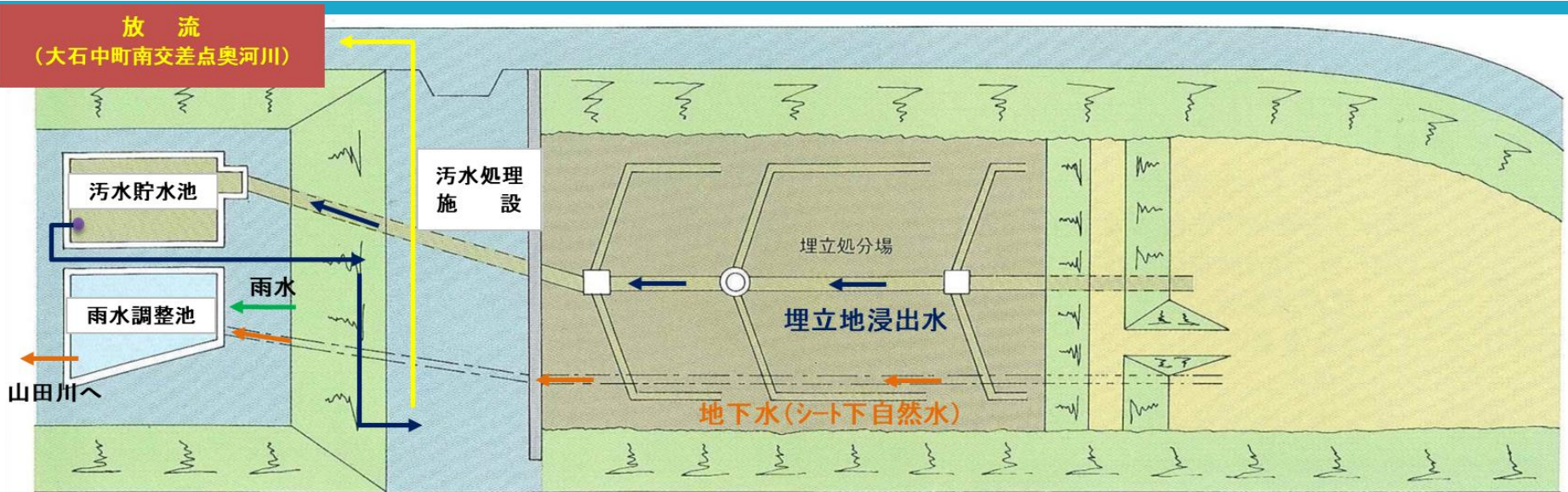
2. 位置図



位置図(拡大)

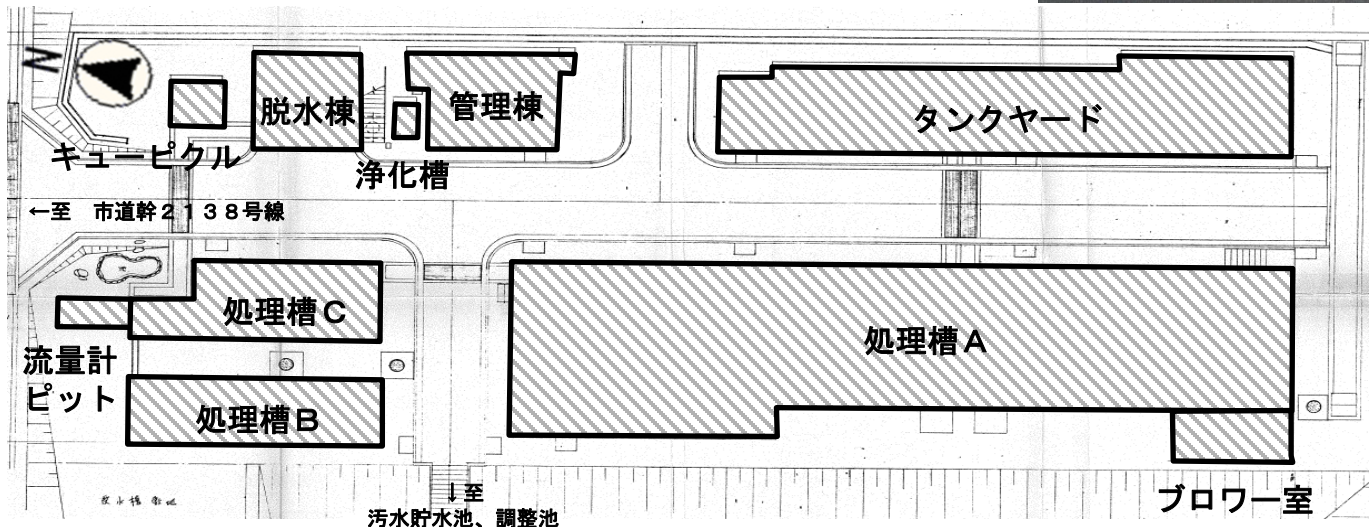


3. 施設概要



4. 施設概要（解体施設）

- ・昭和58年11月竣工
12月供用開始～
（平成11年3月 埋立処分終了届を提出）
- ・処理能力 200m³/日
- ・主要施設: 管理棟、脱水棟、キュービクル、ブロー
室、処理槽、タンクヤード



 : 解体対象施設

5. 工事内容

○工事内容

解体撤去工 一式 （污水处理施設、外構施設等）

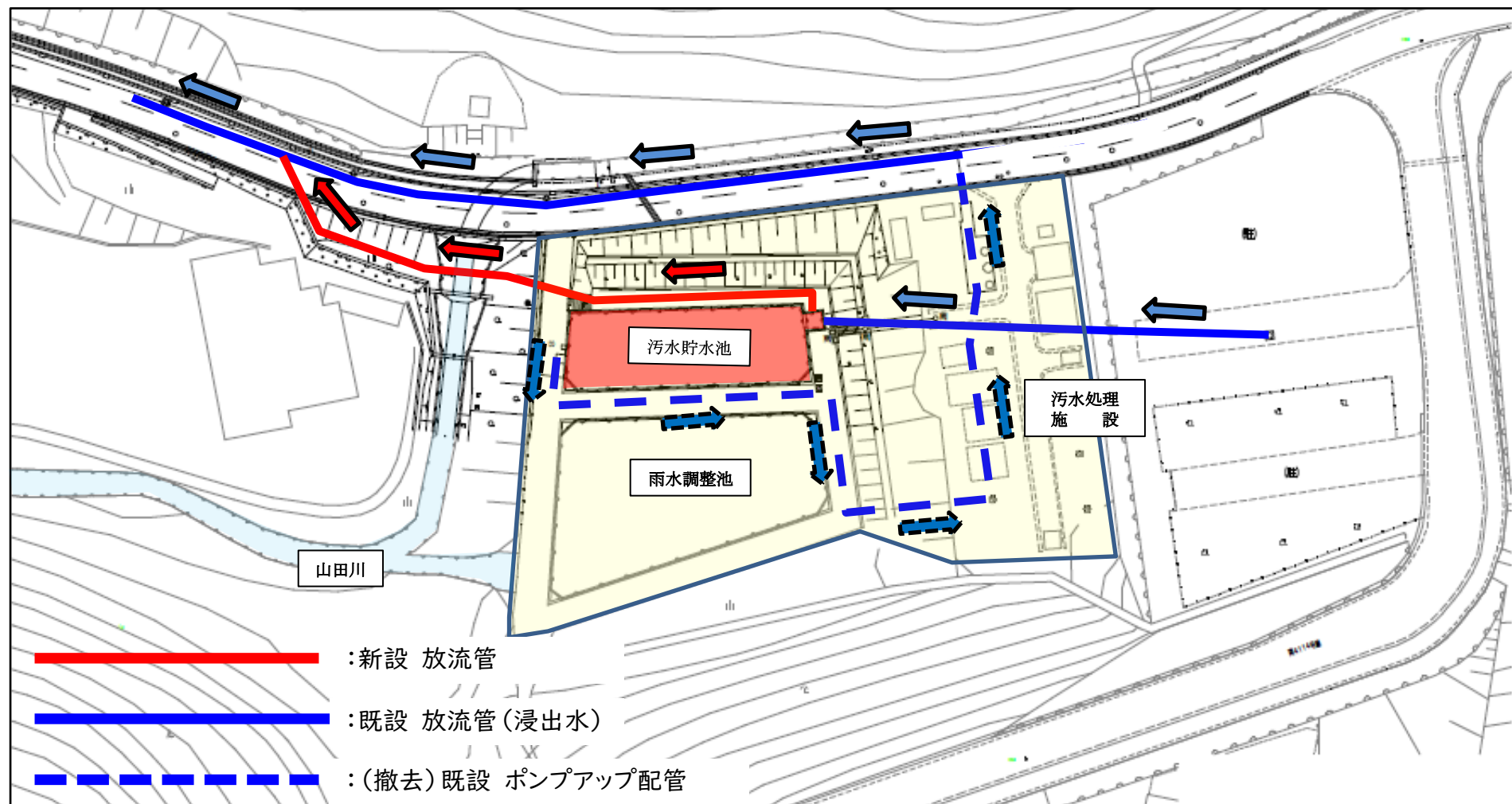
- ① 準備・仮設工事 （濁水処理設備の設置、足場の組立等）
- ② アスベスト対策工事 ⇒ 石綿障害予防規則に基づき実施 （脱水棟、管理棟の外壁、建築資材等）
- ③ 設備・機器類解体撤去工事 （生物処理槽、凝集沈殿槽等）
- ④ 土木・建築解体撤去工事 （内装材・建屋等）
- ⑤ 外構施設撤去工事 ⑥ 外構工事 ⑦ 解体発生材(産業廃棄物)運搬・処分

放流管切替工 一式

調整池斜路設置工 一式

浚渫工 一式 （各処理水槽、污水貯水池、調整池の残留污泥処分）

6. 放流管切替工事

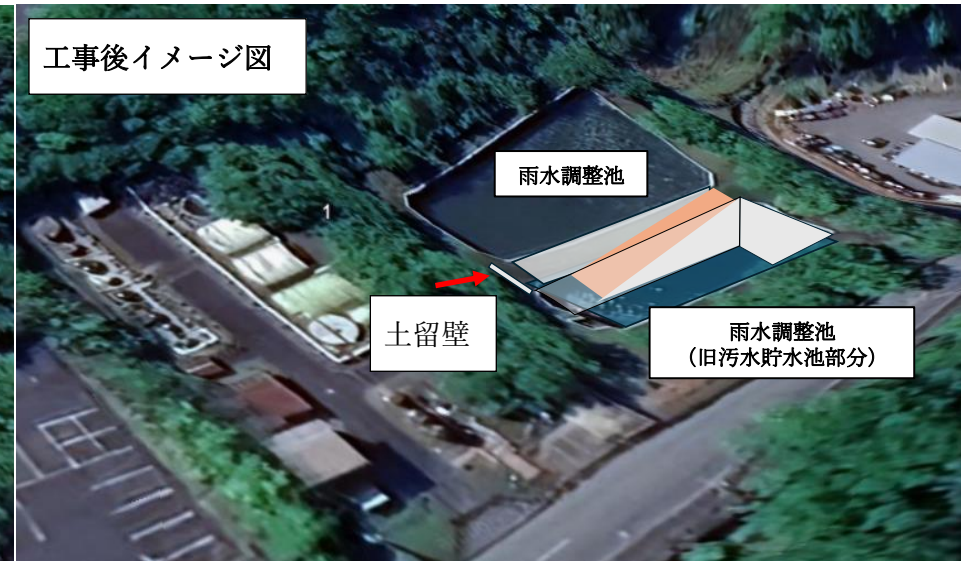
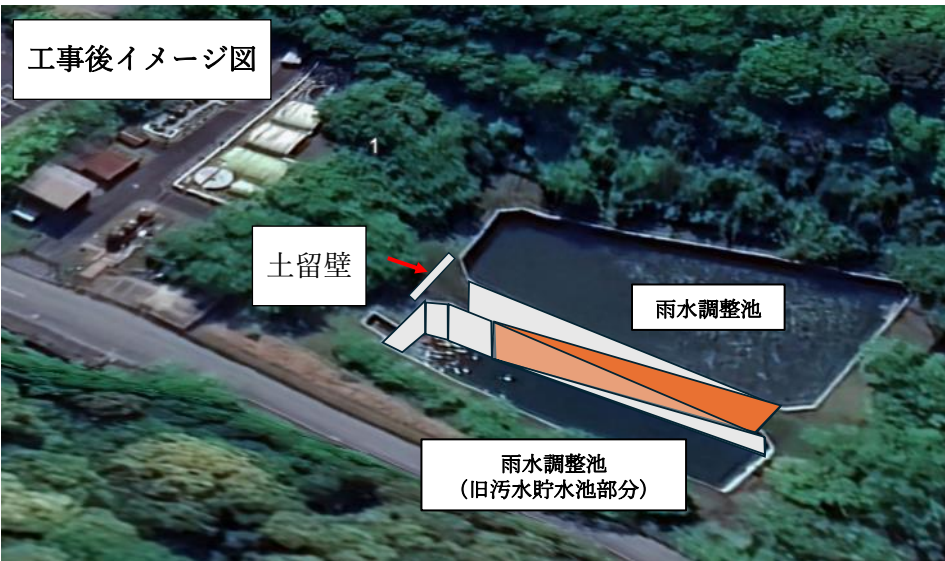


7. 調整池斜路設置工事

○工事目的

放流管の切替工事に伴い、今後不要となる汚水貯水池については、豪雨対策として、汚水貯水池と雨水調整池を一体化し貯水能力を高めることで、防災機能の強化を図る。

さらに、両池の一体化に伴い、堆積汚泥浚渫等、今後の維持管理を目的とした斜路を両池間に設置する。



8. スケジュール

大石中町污水处理施設解体撤去工事スケジュール

項 目	初年度	2年度	3年度	備 考
準備工・仮設工	契約10月中旬 仮設1月～			
放流管切替工事		切替工3月～	切替3月	
解体撤去工事		污水处理施設解体6月～		
浚渫工事		浚渫4月～	浚渫2月～	各処理水槽 汚水貯水池・調整池
調整池改良工事			スロープ工事2月～	
外構工事・後片付け			外構6月～	

9. 議案提出に関する規定

本件については、「大津市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」第2条に規定する「議会の議決に付すべき契約（予定価格1億5千万円以上の工事の請負）」に該当し、契約締結に際して、8月通常会議で議案を提出するものです。

大津市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（抜粋）

（議会の議決に付すべき契約）

第2条 法第96条第1項第5号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格150,000,000円以上の工事又は製造の請負とする。

10. 工事請負契約の締結について

大石中町污水处理施設解体撤去工事

- 1 工事場所 大津市大石中六丁目
- 2 工事概要 解体撤去工 一式
- 3 契約方法等 (1)契約方法 一般競争入札
 (2)入札日 令和7年7月22日
- 4 契約金額 356, 400, 000円
- 5 契約の相手方 株式会社前田産業
 契約締結者
 大阪府大阪市淀川区宮原四丁目1番45号新大阪八千代ビル5階J号室
 株式会社前田産業大阪支店長
- 6 工期等 (1)仮契約 令和7年7月28日
 (2)工期 議会議決日の翌開庁日から令和9年9月30日まで

11. 開札結果について

	No.	業 者 名	金 額(単位:円)	
市 外	1	(株) 前 田 産 業	324, 000, 000	落 札
	2	(株) ヤ マ タ ケ 創 建		辞 退

予 定 価 格(消費税額等を除く。)	338, 270, 000円
最低制限価格(消費税額等を除く。)	291, 959, 000円
入 札 書 記 載 金 額	324, 000, 000円
消 費 税 額 等	32, 400, 000円
契 約 金 額	356, 400, 000円