

議案第158号大津市立木戸デイサービスセンター指定管理者の指定について

それでは、議案第158号 大津市立木戸デイサービスセンターの指定管理者の指定についてタブレット配信しております資料に従いご説明いたします。

資料2ページをお願いいたします。

申請者の概要でございます。今回、木戸デイサービスセンターの指定管理者について公募したところ、受付番号1の社会福祉法人 大津市社会福祉事業団の1者から申請がございました。

資料3ページをお願いいたします。

採点結果及び選定理由でございます。

採点結果について、第1順位の大津市社会福祉事業団は合計505点でありました。

選定理由は、記載のとおりであり、指定候補者として選定いたしました。

資料4ページをお願いいたします。

事業計画書 概要 管理の基本方針でございます。

大津市社会福祉事業団は、基本理念として地域に貢献する事業団を標榜し、地域とのつながりを大切にした福祉・介護の拠点として、地域に開かれた事業団を目指しております。

木戸デイサービスセンターにおいても、基本理念に基づいた地域とのつながりを重視し、公設の施設やサービスに求められる安心感や信頼に応えるとともに、本市の貴重な社会資源を維持・管理していくとしています。

5ページをお願いいたします。

5ページから6ページにかけては危機管理体制でございます。

5ページ資料中、事故防止のため、ヒヤリハットの事例分析及び対策では、ヒヤリハットの事象を積極的に報告・情報共有し、その事例を分析するこ

とで重大事故を未然に防止するとともに、当事業団が運営する他のデイサービスの事例分析も取り入れて対応していくとしています。

その他、記載のとおりでございます。

7ページをお願いいたします。

類似施設の管理実績を掲載しております。この他、北及び東老人福祉センターにおいてもデイサービス事業を実施しております。

8ページをお願いいたします。

職員の配置でございます。

職員配置については、経験豊富な人材を職員配置の中心に据えながらシフトを工夫し、分業化した対応を行うとともに、欠員が生じた際には様々な採用手法によって人材を確保するとしています。

9ページをお願いいたします。

研修計画でございます。

社会福祉事業団が定めている職員研修実施要綱に基づく研修の実施により、職員のスキルアップや専門性を高めるとともに、質の高いサービスの提供を実現するとしています。

その他、記載のとおりでございます。

10ページをお願いいたします。

サービス向上策でございます。

厚生労働省推奨の個別機能訓練の実施と科学的介護情報システムを活用した質の高いサービスの提供については、社会的交流、利用者家族の介護負担軽減の場としての役割のみならず、利用者の生活機能の維持・改善を目的に実施するとしています。

その他、記載のとおりでございます。

11ページをお願いいたします。

利用促進の方策でございます。

毎月の営業訪問については、居宅介護支援事業者や地域包括支援センターに営業訪問する際に実績報告書、広報誌、昼食献立表等の持参に加え、

デイの空き状況も伝えるなど、情報交換を行う事で連携を密にし、利用者獲得に努めるとしています。

その他、記載のとおりでございます。

12ページをお願いいたします。

新規利用者の獲得策でございます。

11ページにおいて前述した積極的な営業活動を行うとともに、ホームページやSNSの活用による魅力発信、令和7年度より新たに取得した個別機能訓練のPRなどにより、新規利用者の獲得に努めるとしています。

13ページをお願いいたします。

社会的貢献への取り組みでございます。

地域サロンへの参加について、センター職員が木戸交流センターの利用団体や地域サロン等に出向き、センターで実施している体操を実演するなど、地域の方々の健康増進に寄与できるよう活動していくとしています。

その他、記載のとおりでございます。

14ページをお願いいたします。

委託料・経費の縮減策でございます。

委託料については、提示額のとおりでございます。

また、経費の縮減策については、各種管理業務委託の選定において、可能な限り入札方式を採用するとともに、当事業団が管理運営を行う他の施設との共通業務については、一括契約する事で経費を抑制するとしています。

その他、記載のとおりです。

15ページをお願いいたします。

選定基準であります。選定にあたっては、安定的な運営やサービスの向上策、経費の縮減の3つの大項目を設定し、それぞれに詳細な審査項目を設けています。

16ページをお願いいたします。

天津市健康福祉部指定管理者選定委員会の概要ですが、第1回目を令和

7年7月16日水曜日に開催し、募集要項及び仕様書、選定基準について審議しました。

17ページをお願いいたします。

第2回目の選定委員会は、令和7年9月30日火曜日に開催し、申請状況の説明、ヒアリングの実施、評価項目に基づく審査を行い、指定候補者を決定いたしました。

18ページをお願いいたします。

選定結果ですが、委員の採点の合計による総合点数方式により、記載の選定結果及び選定理由によって、505点であった社会福祉法人大津市社会福祉事業団を第1順位として、指定管理者の指定候補者として選定したものであります。

以上、議案第158号 大津市立木戸デイサービスセンターの指定管理者の指定についての説明となります。ご審議のほどよろしくお願いいたします。