

議案第47号 工事委託契約の締結について

議案第47号 工事委託契約の締結（ESCO事業による小松小学校ほか27施設LED化工事）について、御説明いたします。

資料の2ページをお願いします。

まずはじめに「1 市有施設のLED化業務の経緯等」の「(1) 照明設備LED化の背景」についてであります。本市は、2050年にCO2排出量実質ゼロを目指すとともに、環境にやさしい大津市役所率先実行計画において、2030年度に、2013年度比で50.9%のCO2削減を目指すとしております。

この様な中、国においては、照明器具LED化の方向性が示され、国内主要電気器具生産メーカーにおいても、蛍光灯器具の生産を順次停止されている状況にあります。

これらに対応し、本市自らが事業所として講じる省エネ等の取組として、ESCO事業を活用した市有施設の照明器具のLED化を進めているものです。

資料の3ページをお願いします。

次に「(2) 市有施設LED化の進捗状況及び今後の予定について

て」であります。令和5年度にE S C O事業により本庁舎新館のLED化を実施したほか、庁外市有施設について、令和12年度（2030年度）までにLED化を進める計画づくりを行いました。

これに基づき、令和6年度から7年度にかけては、第1期目として、消防署と消防分団詰所、幼稚園、保育園、児童館、明日都浜大津等の102施設を対象にE S C O事業によるLED化を実施しました。

そして、令和7年度から8年度にかけては、本議案の対象となる第2期目として小中学校の約半数の28施設、12,665灯を対象にLED化するものです。

以後、令和8年度以降も、令和12年度までに、順次LED化を進める予定としております。

資料の4ページをお願いします。

ここからは、本議案について説明します。

まず「2 プロポーザル審査結果及び事業者選定後の経過と今後の予定」の「(1) プロポーザル審査結果」ですが、本業務の実施においては、E S C O事業等に関する知識に加え、その他専門的な知見等を必要とし、価格だけでなく、省エネ性能を含む提案の内容

や実績等も含めて総合的に評価を行い、最適な相手方を選定する必要があるため、プロポーザル方式により事業者選定を実施しました。

事業提案募集期間は、令和7年2月19日から5月16日まで、参加提案者は3者、選定業者は株式会社コトネットエンジニアリングを代表企業とするグループです。審査の基準のうち主な項目は省エネルギー率、市内業者の活用、実績、提案価格等です。

「(2) 事業者選定後の経過と今後の予定」につきましては、事業者選定後、6月に同事業者との間に基本協定書を締結し、事業者による現地調査を経て、1月9日に仮契約の締結が完了したところです。2月通常会議において本議案の議決をいただきましたら、令和9年1月にかけて施工してまいりたいと考えています。主な施工時期は夏休み期間を想定していますが、詳細な工事工程は、契約締結後に調整していく予定です。

資料の5ページをお願いします。

次に、「3 委託契約の締結について」であります。委託業務名は「ESCO事業による小松小学校ほか27施設LED化工事」で、委託場所は、大津市南小松ほか、委託業務の概要は、「電灯設備工事一式」としてLED化改修を行い、省エネルギー化を実現

するための設計・施工・監理サービスの提供を受けるものです。

契約方法等は、プロポーザル方式により選定した最優秀提案者との随意契約となり、契約金額は、379,975,200円です。

契約の相手方は、「株式会社コトネットエンジニアリングを代表企業とするグループ」で構成団体は記載の2者です。

資料の6ページをお願いします。

最後に、「4 対象施設」ではありますが、記載の小学校19校、中学校9校となります。校舎内に児童クラブがある学校については、併せてLED化を行います。

なお、長寿命化工事の実施済み、または予定のある学校については、同工事の対象外となっているグラウンド照明等のみのLED化を行います。

以上で資料の説明を終わります。