

様式第1号（第3条関係）

大津市空家バンク物件登録申込書

年 月 日

（宛先）

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

大津市空家バンク事業実施要綱の各規定を理解し、及び次に掲げる事項を承諾の上、同要綱第3条第2項の規定により、物件の登録を申し込みます。

- 1 空家の売買又は賃貸借に係る交渉に関わる全ての事項については、大津市と協定を締結する宅地建物取引業協会（以下「宅建協会」という。）の会員である宅地建物取引業者（以下「宅建業者」という。）に媒介又は代理を依頼します。
- 2 宅建協会及び宅建業者に対して、今回、登録を希望する空家に関する情報提供を行うことを承諾します。
- 3 大津市空家バンク事業実施要綱第3条第3項に該当する者ではありません。
- 4 大津市が物件の登録に必要な範囲で、関係機関に照会を行うことに同意します。
- 5 登録希望内容は、別紙 大津市空家バンク登録カードに記載したとおりで間違いありません。

注

- 1 大津市は、本事業の実施に関し、公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会と協定を締結しています。
- 2 大津市は、登録された物件に関する情報の提供は行いますが、当事者間で行う物件の売買、賃貸等に関する交渉及び契約に際しての媒介及び代理行為は行いません。
- 3 宅建業者と媒介又は代理契約を締結した後は、その契約書の写しを大津市に提出してください。契約書の写しの提出をもって、空家物件登録台帳に登録します。
- 4 当事者間で直接の交渉及び契約を希望される場合については、登録はできません。
- 5 宅建業者の媒介又は代理行為には、宅地建物取引業法の規定に基づく報酬が必要となります。
- 6 登録された個人情報、大津市個人情報保護条例（平成16年条例第1号）の規定に基づき、本事業の目的以外には利用しません。

様式第2号（第3条関係）

大津市空家バンク登録カード

	登録番号		分類	<input type="checkbox"/> 売却希望	<input type="checkbox"/> 賃貸希望	
所有者等	〒	住所				
	氏名		電話			
	携帯		FAX			
	メール					
その他の連絡先	〒	住所				
	連絡先		電話			
物件住所	大津市					
物件概要	用途	<input type="checkbox"/> 一戸建て <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 長屋 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	土地面積	m ² （ ）坪		築年数	年建築（築 ）年	
	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	1階	m ² （ ）坪	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	m ² （ ）坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> その他
希望価格	<input type="checkbox"/> 賃料 万円/月		<input type="checkbox"/> 売却 万円			
設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> その他		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気	
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		駐車場	<input type="checkbox"/> 有（ ）台 <input type="checkbox"/> 無	
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り		庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
間取り図 (別紙可)				地 図 (別紙可)		
主要施設等への距離	駅	k m	受付日	年 月 日	登録期間満了日	年 月 日
	バス停	k m		現地確認日	年 月 日	登録抹消日
	スーパー	k m	登録日		年 月 日	契約成立日
	病院	k m		担当宅地建物取引業者	住所	
	消防署	k m	小学校			中学校
	警察署	k m				
	市役所	k m				
	幼・保育園	k m				
	小学校	k m				
中学校	k m					

様式第3号(第6条関係)

大津市空家バンク登録物件情報変更届出書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

登録物件情報に変更がありましたので、大津市空家バンク事業実施要綱第6条の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 登録番号 第 ー 号
- 2 変更内容

変 更 前	
変 更 後	

※ 変更内容を記載した新たな大津市空家バンク登録カードを添付してください。

様式第4号(第7条関係)

大津市空家バンク登録期間延長申出書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

登録期間を延長したいので、大津市空家バンク事業実施要綱

第7条第1項

第11条第5項において準用

する第7条第1項 の規定により、下記のとおり申し出ます。

記

1 登録番号 第 一 号

2 延長後の登録期間満了日 年 月 日

様式第 5 号(第 8 条関係)

大津市空家バンク登録物件情報抹消届出書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

大津市空家バンク事業実施要綱第 8 条第 1 項の規定により、下記のとおり登録物件情報の抹消をお願いします。

記

- 1 登録番号 第 ー 号
- 2 抹消理由

(第2面)

承 諾 書

(宛先)

大津市長

私は、大津市空家バンク事業実施要綱の各規定を理解し、及び次に掲げる事項を承諾の上、提供希望者登録台帳への登録を申し込みます。

- 1 申込書記載事項に偽りはなく、大津市空家バンク事業実施要綱第11条第3項各号に掲げる者に該当しません。また、同要綱第14条に規定する利用登録の抹消がなされた場合にも異議を申し立てません。
- 2 登録物権情報の提供を通じて得られた情報については、利用目的に従って利用し、決して他の目的で使うことはありません。
- 3 大津市が提供希望者登録台帳への登録に必要な範囲で関係機関に照会を行うことに同意します。

年 月 日

住 所

氏 名

(同居予定者)

住 所

氏 名

住 所

氏 名

住 所

氏 名

住 所

氏 名

※氏名は自署でお願いします。

様式第7号(第12条関係)

大津市空家バンク提供希望者情報変更届出書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

登録事項に変更がありましたので、大津市空家バンク事業実施要綱第12条の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 登録番号 第 ー 号
- 2 変更内容

変 更 前	
変 更 後	

様式第8号(第13条関係)

大津市空家バンク提供希望者情報抹消申請書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

大津市空家バンク事業実施要綱第13条第1項の規定により、下記のとおり提供希望者情報の抹消をお願いします。

記

- 1 登録番号 第 ー 号
- 2 抹消理由

様式第9号(第15条関係)

大津市空家バンク物件交渉申出書

年 月 日

(宛先)

大津市長

住 所

氏 名

電話番号

大津市空家バンク事業実施要綱第15条第1項の規定により、下記のとおり登録所有者との交渉を申し込みます。

記

- 1 登録番号 第 ー 号
- 2 交渉希望物件登録番号 第 ー 号
- 3 交渉希望内容 売買 賃貸

様式第10号（第15条関係）

大津市空家バンク物件交渉結果報告書

年 月 日

（宛先）

大津市長

氏 名

大津市空家バンク事業実施要綱第15条第3項の規定により、次のとおり登録物件に係る交渉結果を報告します。

記

- 1 利用登録番号 第 ー 号
- 2 交渉物件登録番号 第 ー 号
- 3 交渉結果 別紙のとおり