

風致地区内行為 許可申請書

(あて先) 大津市長		年 月 日	
申請者 協議 住所 氏名		電話	
代理人 住所 氏名		電話	
風致地区内で行為をしようとするので、次のとおり		許可申請 協議 します。	

1 行為の種類	(ア) 建築物等の新築、改築、増築、移転 (イ) 土地形質の変更() (ウ) 木竹の伐採 (エ) 土石の類の採取 (オ) 水面の埋立、干拓 (カ) 建築物等の色彩変更 (キ) 屋外における土石等の堆積			
2 行為の所在地	()風致地区			
3 地目	5 区域	(ア) 市街化区域		
4 面積		(イ) 市街化調整区域		
6 行為の目的及び理由				
7 行為期間	年 月 日から 年 月 日まで			
8 他法令の許認可状況	法令	申請年月日	許可年月日	許認可番号
	都市計画法 第29条 第43条			
	自然公園法 第 条			
	建築基準法 第 条			

※ 大津市指令 第 号
本件風致地区内行為は、大津市風致地区内における建築等の規制に関する条例の規定に基づき次の条件を付して許可します。
年 月 日
大津市長
許可条件

注 1 代理人のある場合は、委任状を添付してください。
2 住所及び行為の所在地については、番地まで記入してください。
3 行為の種類及び区域については、該当するものの記号を○印で囲んでください。
4 ※欄は記入しないでください。

工作物設計明細書

1 種 類	
2 構 造	
3 敷 地 の 面 積	
4 工 作 物 の 建 築 面 積	
5 色 彩 及 び 材 料	
6 設 計 者	

注 1 構造については、具体的に記載してください。
2 色彩については、色彩を記載するとともに、明度を記載してください。
3 材料については、塗料材料及び使用材料を記載してください。

土地形質変更明細書

1 行 為 地 の 現 況				
2 行 為 面 積 (A)	m ²			
3 移 動 土 量	切土	m ³	盛土	m ³
4 法 面 の 最 高 の 高 さ 及 び 跡 地 処 理				
5 緑 地 率	木竹が保全され、又は適切な植栽が行われる土地の面積 (B)	m ²	緑地率 (B) (A)	%
6 行 為 地 の 土 地 利 用 目 的				
7 隣 接 地 の 現 況				
8 残 土 処 理 方 法				

注 1 行為地の現況及び隣接地の現況については、詳細に記載すること。分かりにくい場合は、写真を添付してください。

2 跡地処理については、裸地、砂利舗装、埋戻し等のほか、法面についても芝付け、コンクリートブロック、擁壁等と具体的に記載してください。

3 木竹が保全され、又は適切な植栽が行われる土地の面積の算出の明細書及び植栽計画図を添付してください。

4 行為地の跡地利用について、宅地利用、観光利用、道路利用等と記載してください。

5 残土処理方法については、残土処理地を具体的に記載してください。

木竹伐採明細書

森林地内の伐採

1 林 相	(ア) 針葉樹林 (イ) 広葉樹林 (ウ) 針広混交林(針)(広) (エ) 竹 林	4 伐 採 区 分 積	m ²
		5 伐 採 量	m ³
2 林 令 又 は 林 令 範 囲		6 伐 採 方 法	(ア) 皆伐 (イ) 択伐 (択伐率 %)
3 隣 接 地 の 現 況		7 伐 採 跡 地 の 処 理 方 法	

森林地外の伐採(集団をなす立木竹の場合)

1 伐 採 区 域 積	m ²	4 伐 採 方 法	(ア) 皆伐 (イ) 択伐 (択伐率 %)
2 伐 採 量	本		
3 隣 接 地 の 現 況		5 伐 採 主 要 種	
		6 伐 採 跡 地 の 処 理 方 法	

森林以外の伐採(独立木の場合)

1 樹 種 名		4 目 通 幹 周 長	m
2 樹 令	約 年	5 数 量	
3 樹 高	約 m		

- 注 1 林相が針広混交林には、針、広の比率を記入してください。
- 2 隣接地の現況は、詳細に記載してください。分かりにくい場合は、写真を添付してください。
- 3 伐採跡地の処理方法は、植樹方法を具体的に記載してください。
- 4 目通幹まわりとは、地上高 1.5mの幹周長をいいます。
- 5 森林地とは、一般に山林をいいます。

土石類採取明細書

1 採 取 面 積	m ²
2 採 取 量	m ³ t
3 採 取 工 法	
4 採 取 物	
5 跡 地 及 び 残土処理方法	
6 採 取 物 の 利 用 目 的	
7 隣 接 地 の 現 況	

注 1 採取工法については、横坑掘、たて坑掘、斜坑掘等と記載してください。

2 跡地処理については、裸地、砂利舗装、埋戻し等のほか、法面についても芝付け、コンクリートブロック、擁壁等と具体的に記載してください。

3 残土処理については、残土処理地を具体的に記載してください。

4 採取物の利用目的については、生コン用砂利、観賞用石等と具体的に記載してください。

5 隣接地の現況については、詳細に記載してください。分かりにくい場合は、写真を添付してください。

水面埋立干拓明細書

1 水面の種類及び 水面面積	
2 埋立干拓面積	m ²
3 埋立土量	m ³
4 隣接地の現況	
5 工事の方法	
6 跡地の利用目的	

注 1 水面の種類については、湖、河川、池、沼等と記載してください。

2 隣接地の現況については、詳細に記載してください。分かりにくい場合は、写真を添付してください。

3 工事の方法については、具体的に記載してください。

4 跡地の利用については、宅地利用、観光利用、工場敷地等と記載してください。

建築物等色彩変更明細書

1 変更するものの種類	屋根・壁面・煙突・門・へい・橋・鉄塔 その他()
2 現在の色彩及び材料	明 度 （ 明るい・普通・暗い ） 色 材 料
3 変更後の色彩及び材料	明 度 （ 明るい・普通・暗い ） 色 材 料
4 変 更 面 積	m ²

注 1 色彩については、明度を○印で囲むとともに、色彩を記載してください。
2 材料については、塗料材料及び使用材料を記載してください。

土石等堆積^{たい}明細書

1 堆 ^{たい} 積物			
2 敷地の選定理由			
3 敷地面積	㎡		
4 堆 ^{たい} 積面積	㎡		
5 堆 ^{たい} 積する土地の外周線の敷地境界線からの距離	m		
6 堆 ^{たい} 積の最高の高さ	m		
7 堆 ^{たい} 積期間	年 月 日から 年 月 日まで		
8 跡地の整理計画	跡地の整理期間	年 月 日から 年 月 日まで	
	跡地の整理方法		
9 隣接地の現況			

注 1 ^{たい}堆積物については土石、廃棄物及び再生資源の区分を記入するとともに、その具体的な名称を記載してください。

2 跡地の整理方法については、詳細に記載してください。分かりにくい場合は、平面図等を添付してください。

3 隣接地の現況については、詳細に記載してください。分かりにくい場合は、写真を添付してください。

風致地区内行為通知書

年 月 日 (あて先) 大津市長 通知者 住所 氏名 電話 風致地区内で行為をしようとするので、次のとおり通知します。	
1 規 定 適 用 項 目	条例第3条第 号
2 行 為 の 所 在 地	
3 風 致 地 区	風致地区
4 行 為 地 の 地 目 及 び 面 積	
5 行 為 の 種 類	
6 行 為 の 目 的 及 び 理 由	
7 行 為 期 間	年 月 日 から 年 月 日 まで

風致地区内行為完了・廃止届出書

(あて先) 大津市長 届出者 住所 氏名 電話 風致地区内行為を完了(廃止)したので、次のとおり届け出ます。		年 月 日	
1 許可年月日 許可番号	大津市指令 年第 月 日号		
2 許可を受けた行為			
3 行為地			
4 行為着手・完了年月日	着手完了廃止 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
5 備考			

注 廃止の場合は、備考欄にその理由を記載してください。

風致地区内行為実施状況等報告書

年 月 日

(あて先)
大津市長

報告者

大津市風致地区内における建築等の規制に関する条例第 8 条第 1 項の規定に基づき次のとおり報告いたします。
なお、この報告書の記載事項は事実と相違ありません。

1	行 為 の 場 所			
2	建築主(行為者)の住所・氏名	電話		
3	代理人の住所・氏名	電話		
4	工事監理者の住所・氏名事務所登録	電話 ()建築士事務所 ()知事登録 第 号		
5	施工者の住所・氏名建設業登録	電話 建設業の許可 大臣・()知事 第 号		
6	風致許可証番号その他の許可番号	・ 年 月 日 大津市指令 第 号 ・ 号		
7	用 途 地 域		8 高 度 地 区	第 種高度地区
9	そ の 他 の 区 域			
10	敷地面積との比	建ぺい率	%	容積率 %
11 現 況 調 査 結 果	建築等行為		造成等行為	
	構 造	造	目的(用途)	
	階 数	地上 階、地下 階		
	高 さ	m	進 捗 状 況	
	用 途		土地所有者	・ 自己 ・ ()
	敷地面積	m ²	面 積	m ²
	建築面積	m ²	地 目	
	外壁後退	道路 m、隣地 m		

注 県条例第7条第1項の規定により報告を求める場合は、この様式中「大津市風致地区内における建築等の規制に関する条例第8条第1項」とあるのは、「滋賀県風致地区内における建築等の規制に関する条例第7条第1項」とする。