

第2期大津市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

変 更 後	変 更 前																																													
<p>4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ① 略</p> <p>(2) ② 略</p> <p>(3) 略</p> <p>(4) 略</p>	<p>4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ① 略</p> <p>(2) ② 略</p> <p>(3) 略</p> <p>(4) 略</p>																																													
<p>5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関する事業</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>事業名、内容及び実施時期</th> <th>実施主体</th> <th>目標達成のための位置づけ及び必要性</th> <th>支援措置の内容及び実施時期</th> <th>その他の事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>事業名:既存施設活用事業(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td>事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td><u>事業名:公共空間活用事業</u></td> <td><u>実行委員会、まちづくり大津</u></td> <td><u>駅港を結ぶ動線のリニューアルによる賑わいの創出に向け、中央大通りや隣接する公園などの公共空間を活用し、賑わいの創出に繋がる、オープンカフェやマルシェ(市場)等が官民連携のもと実施できる環境を整える事業であり、「大津駅前・湖岸を結ぶ機能の集約・複合化」を目指す、中心市街地の活性化に</u></td> <td><u>支援措置の内容:社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)(都心地区)</u></td> <td></td> </tr> <tr> <td><u>実施時期</u> <u>平成27年度~29年度</u></td> <td></td> <td></td> <td><u>実施時期:平成27年度</u></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名:既存施設活用事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)	<u>事業名:公共空間活用事業</u>	<u>実行委員会、まちづくり大津</u>	<u>駅港を結ぶ動線のリニューアルによる賑わいの創出に向け、中央大通りや隣接する公園などの公共空間を活用し、賑わいの創出に繋がる、オープンカフェやマルシェ(市場)等が官民連携のもと実施できる環境を整える事業であり、「大津駅前・湖岸を結ぶ機能の集約・複合化」を目指す、中心市街地の活性化に</u>	<u>支援措置の内容:社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)(都心地区)</u>		<u>実施時期</u> <u>平成27年度~29年度</u>			<u>実施時期:平成27年度</u>		<p>5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 具体的事業の内容</p> <p>(1) 略</p> <p>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関する事業</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>事業名、内容及び実施時期</th> <th>実施主体</th> <th>目標達成のための位置づけ及び必要性</th> <th>支援措置の内容及び実施時期</th> <th>その他の事項</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>事業名:既存施設活用事業(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td>事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> <td>(略)</td> </tr> <tr> <td>新規追加</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名:既存施設活用事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)	新規追加				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項																																										
事業名:既存施設活用事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																										
事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																										
<u>事業名:公共空間活用事業</u>	<u>実行委員会、まちづくり大津</u>	<u>駅港を結ぶ動線のリニューアルによる賑わいの創出に向け、中央大通りや隣接する公園などの公共空間を活用し、賑わいの創出に繋がる、オープンカフェやマルシェ(市場)等が官民連携のもと実施できる環境を整える事業であり、「大津駅前・湖岸を結ぶ機能の集約・複合化」を目指す、中心市街地の活性化に</u>	<u>支援措置の内容:社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)(都心地区)</u>																																											
<u>実施時期</u> <u>平成27年度~29年度</u>			<u>実施時期:平成27年度</u>																																											
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項																																										
事業名:既存施設活用事業(略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																										
事業名:県庁周辺県有地活用事業(旧滋賀会館、旧体育文化館及びその周辺施設)(略)	(略)	(略)	(略)	(略)																																										
新規追加																																														

		<u>必要な事業である。</u>		
<u>事業名：大津駅改修事業</u>	<u>J R 西日本</u>	<u>県都の玄関口として、また、びわ湖大津の観光振興の拠点として、J R 大津駅舎の機能の向上や外観の整備等を図るものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ機能の集約・複合化」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。</u>	<u>支援措置の内容：社会資本整備総合交付金（都心地区都市再生整備計画事業と一体の効果促進事業）</u>	
<u>内容：地域拠点施設であるJR大津駅の外観等の整備</u>				
<u>実施時期</u> <u>平成27年度～</u>			<u>実施時期：平成27年度</u>	

- (2) ② 略
(3) 略
(4) 略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ① 略
(2) ② 略
(3) 略
(4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：イルミネーション事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：湖岸エリアアートプロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：空き店舗再生支援事業	大津市	各商店街が必要と判断する業種の店舗誘致を促進し、活気やにぎわいあふれる商店街の形成を	<u>支援措置の内容：中心市街地活性化ソフト</u>	

新規追加				

- (2) ② 略
(3) 略
(4) 略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ① 略
(2) ② 略
(3) 略
(4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：イルミネーション事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：湖岸エリアアートプロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
(4)からの移設				

内容: 商店街が実施する新規出店者誘致に対する店舗改修費及び家賃の補助 実施時期 平成25年度～		図るため、空き店舗の改修費及び店舗賃借料の一部を補助するものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」及び「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。	<u>事業</u> <u>実施時期:平成27年度～</u>	
事業名: まちなか交流館運営事業 内容: 商業体験等を通じた商業振興の充実 実施時期: 平成25年度～	大津市	チャレンジショップや商業体験スペースの提供による商業体験等を通じ、商業の担い手や企業者の育成などの商業振興機能を充実させるものであり、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。	<u>支援措置の内容:中心市街地活性化ソフト事業</u> <u>実施時期:平成27年度～</u>	
事業名: 旧大津公会堂・情報発信室活用事業 内容: 中市街地のイベントや活動ニュースの集約・管理・発信 実施時期: 平成25年度～	㈱まちづくり大津	中心市街地の情報を一元的に集約・管理・発信することで、情報の効率的かつ効果的な提供を行い、まちの関心を高めるとともに集客の増加を図るものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」及び「琵琶湖を生かす観光と環境共生のまちづくり」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。	<u>支援措置の内容:中心市街地活性化ソフト事業</u> <u>実施時期:平成27年度～</u>	

- (2) ② 略
(3) 略
(4) 国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
(2) ①に移設				

(4)からの移設				
(4)からの移設				

- (2) ② 略
(3) 略
(2) 国の支援がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名: 空き店舗再生支援事業 内容: 商店街が実施する新規出店者誘致に対する店舗改修費及び家賃の補助 実施時期: 平成25年度～	大津市	各商店街が必要と判断する業種の店舗誘致を促進し、活気やにぎわいあふれる商店街の形成を図るため、空き店舗の改修費及び店舗賃借料の一部を補助するものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」及び「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化	支援措置の内容:	

								に必要な事業である。		
事業名：町家等活用事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：町家等活用事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大津駅前商店街再生整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：大津駅前商店街再生整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：公共公益施設利用促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：公共公益施設利用促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちなかガイド事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：まちなかガイド事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：「ミーツ大津博」事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：「ミーツ大津博」事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：100円商店街事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：100円商店街事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちなか回遊性向上事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：まちなか回遊性向上事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちなか「市」連携事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：まちなか「市」連携事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大津ジャズフェスティバル (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：大津ジャズフェスティバル (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
(2) ①に移設						事業名：まちなか交流館運営事業 内容：商業体験等を通じた商業振興の充実 実施時期： 平成25年度～	大津市	チャレンジショップや商業体験スペースの提供による商業体験等を通じ、商業の担い手や企業者の育成などの商業振興機能を充実させるものであり、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。	支援措置の内容：	
事業名：びわ湖大津エコセンタープロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：びわ湖大津エコセンタープロジェクト (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：湖岸公園活用ソフト事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：湖岸公園活用ソフト事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：滋賀B級グルメバトル (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		事業名：滋賀B級グルメバトル (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ①に移設				
事業名：ラ・フォル・ジュルネびわ湖「熱狂の日」音楽祭 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ① 略
 - (2) ② 略
 - (3) 略
 - (4) 略

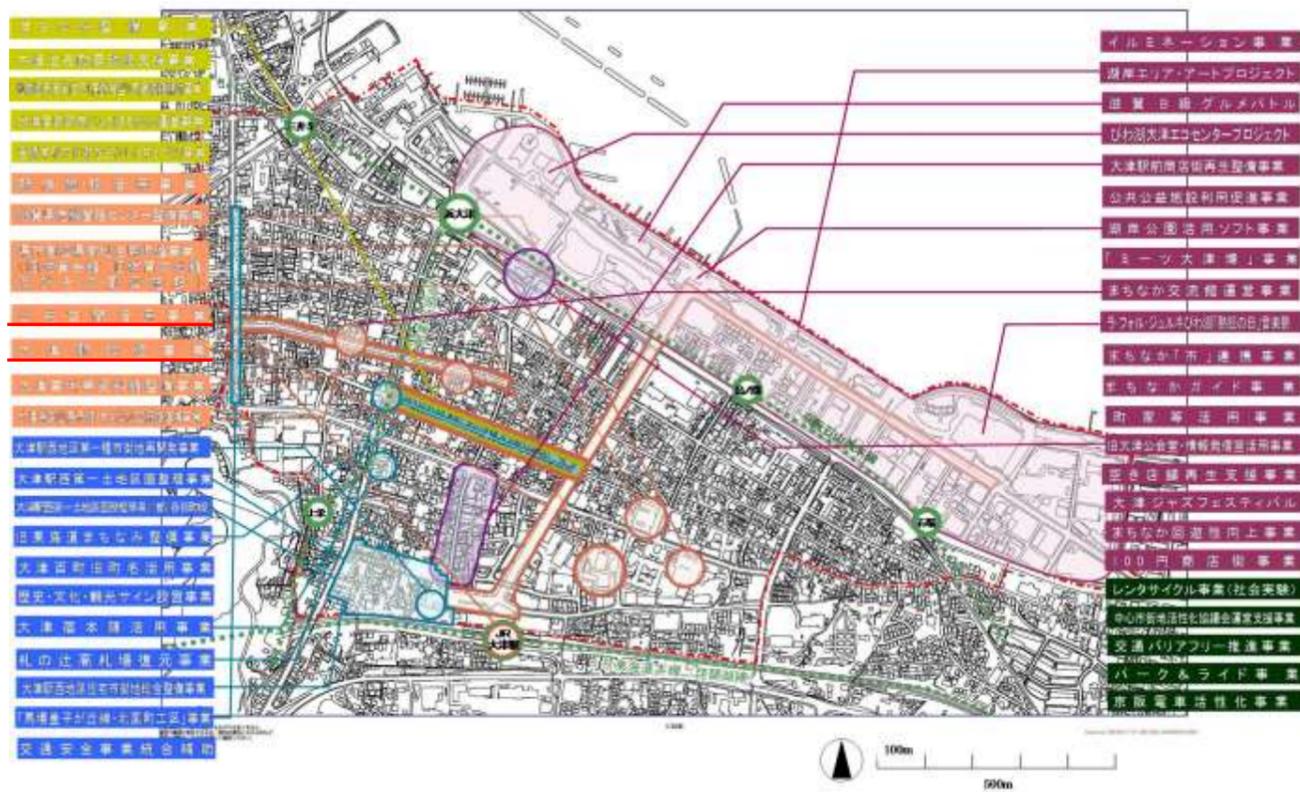
事業名：旧大津公会堂・情報発信室活用事業 内容：中市街地のイベントや活動ニュースの集約・管理・発信 実施時期： 平成25年度～	㈱まちづくり大津	中心市街地の情報を一元的に集約・管理・発信することで、情報の効率的かつ効果的な提供を行い、まちの関心を高めるとともに集客の増加を図るものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」及び「琵琶湖を生かす観光と環境共生のまちづくり」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。	支援措置の内容：	
事業名：ラ・フォル・ジュルネびわ湖「熱狂の日」音楽祭 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ① 略
 - (2) ② 略
 - (3) 略
 - (4) 略

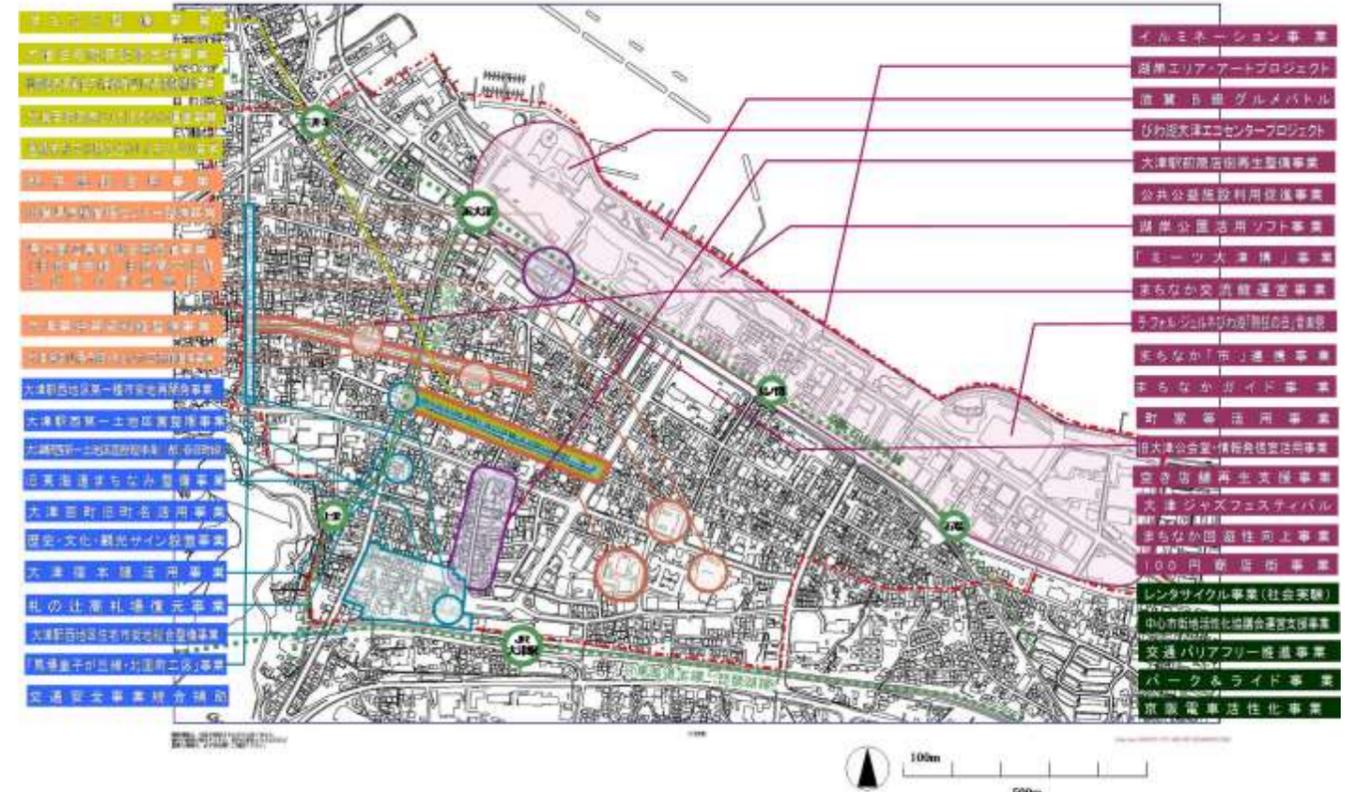
◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

第2期大津市中心市街地活性化基本計画 事業実施箇所図



◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

第2期大津市中心市街地活性化基本計画 事業実施箇所図



9 [2]
 (2) 大津市中心市街地活性化協議会の活動経過 (平成27年1月末時点)

1) 中心市街地活性化協議会

平成20年

1月23日	第1回協議会	協議会設立
2月8日	第2回協議会	基本計画の意見聴取
2月22日	第3回協議会	基本計画修正(案)確認
5月1日	第4回協議会	平成20年度事業確認
7月3日	第5回協議会	事業進捗状況報告・確認
10月3日	第6回協議会	事業進捗状況報告・確認、平成21年度事業確認
12月4日	第7回協議会	事業進捗状況報告・確認、平成21年度補助金協議

平成21年

3月10日	第8回協議会	平成20年度事業成果報告、平成21年度事業確認
6月10日	第9回協議会	平成21年度事業・協議会予算確認
9月9日	第10回協議会	平成21年度事業報告・確認

平成22年

1月26日	第11回協議会	大規模小売店舗立地法特例措置検討
3月24日	第12回協議会	平成21年度事業成果報告、平成22年度事業確認

9 [2]
 (2) 大津市中心市街地活性化協議会の活動経過 (平成24年9月末時点)

1) 中心市街地活性化協議会

平成20年

1月23日	第1回協議会	協議会設立
2月8日	第2回協議会	基本計画の意見聴取
2月22日	第3回協議会	基本計画修正(案)確認
5月1日	第4回協議会	平成20年度事業確認
7月3日	第5回協議会	事業進捗状況報告・確認
10月3日	第6回協議会	事業進捗状況報告・確認、平成21年度事業確認
12月4日	第7回協議会	事業進捗状況報告・確認、平成21年度補助金協議

平成21年

3月10日	第8回協議会	平成20年度事業成果報告、平成21年度事業確認
6月10日	第9回協議会	平成21年度事業・協議会予算確認
9月9日	第10回協議会	平成21年度事業報告・確認

平成22年

1月26日	第11回協議会	大規模小売店舗立地法特例措置検討
3月24日	第12回協議会	平成21年度事業成果報告、平成22年度事業確認

7月 7日 第13回協議会 事業進捗状況報告・確認
平成23年
3月25日 第14回協議会 平成22年度事業成果報告、平成23年度事業確認
9月 6日 第15回協議会 事業進捗状況報告・確認
平成24年
3月26日 第16回協議会 平成23年度事業成果報告、平成24年度事業確認
6月29日 第17回協議会 事業進捗状況報告・確認、2期計画策定状況報告
9月 4日 第18回協議会 事業進捗状況報告・確認、2期計画策定状況報告
11月27日 第19回協議会 2期計画（案）確認、策定スケジュール報告
平成25年
1月16日 第20回協議会 2期計画（案）確認・意見照会
1月25日 第21回協議会 2期計画（案）意見回答
3月28日 第22回協議会 平成24年度事業成果報告、平成24年度会計報告、2期計画（案）確認
5月 8日 第23回協議会 平成24年度会計報告、2期計画認定報告
7月31日 第24回協議会 平成25年度事業・協議会予算確認
平成26年
2月10日 第25回協議会 JR 大津駅利用者ニーズ調査報告
3月27日 第26回協議会 平成25年度事業成果・会計報告、平成26年度事業計画・予算確認
7月24日 第27回協議会 事業進捗状況報告・確認
12月22日 第28回協議会 事業進捗報告・確認、2期計画変更（案）報告・確認

7月 7日 第13回協議会 事業進捗状況報告・確認
平成23年
3月25日 第14回協議会 平成22年度事業成果報告、平成23年度事業確認
9月 6日 第15回協議会 事業進捗状況報告・確認
平成24年
3月26日 第16回協議会 平成23年度事業成果報告、平成24年度事業確認
6月29日 第17回協議会 事業進捗状況報告・確認、2期計画策定状況報告
9月 4日 第18回協議会 事業進捗状況報告・確認、2期計画策定状況報告