



大津市公報

平成28年3月28日
号外(第24号)

発行所 大津市役所
発行人 大津市
毎月1日、15日(休日の場合は翌日)発行

目次

監査委員告示

- 6 定期監査の結果に関する報告について..... 1
- 7 随時監査(工事監査)の結果に関する報告について..... 2

監査委員告示

大津市監査委員告示第6号

地方自治法(昭和22年法律第67号)第199条第4項の規定に基づき執行した定期監査の結果に関する報告を、同条第9項の規定により次のとおり公表する。

平成28年3月28日

大津市監査委員	村	鳶	由	弘
同	重	森	昭	彦
同	清	水	ひ	とみ
同	杉	山	泰	子

- 1 監査の期間
平成27年12月1日から平成28年3月9日まで
- 2 監査執行対象機関名及び監査執行年月日
総務部ほか8部局(別表のとおり)
- 3 監査の結果

農業集落排水使用料に係る未収金管理について(田園づくり振興課)

生活雑排水などの汚水を適正に処理することにより、地域における生活環境の向上と農業用排水や公共用水域における水質保全を図るための汚水処理施設が、昭和60年から供用されてきたが、当該農業集落排水事業は、平成28年4月に公共下水道事業への統合が予定されている。

しかし、農業集落排水使用料のうち、過年度及び現年度使用分については、引き続き特別会計における債権管理が予定されているが、未収金等に対して督促等の所定の行為がなされていない等、不適正な債権管理の状況が認められた。

このことから、未収金の管理に当たっては、債権管理マニュアルに沿った事務処理を行うとともに、債権管理台帳の整備を図らねばならない。

明日都浜大津権利床の賃借について(都市再生課)

明日都浜大津は、住居、駐車場、事務所、店舗等の多目的な用途を有しており、権利関係についても本市が所有する4階から6階、駐車場区画を除く1階から3階については私人との共有による区分所有となっている。

本市の行政組織等が執務において占有し、使用する1階から3階フロア部分については、その所有持分の割合に応じて賃借料を負担することになり、その額は多額のものとなっている。

明日都浜大津における執務室としての機能等、使用実態からして今後ともその負担は続くことから、権利床の賃借等その在り方について検討する必要があると認められる。

港湾の管理について(河川課)

港湾法等の適用を受けない港湾のうち、本市が管理する港湾施設に関しては、公共水域の秩序維持等を行うことを目的として、条例においてその区域の指定、行為の禁止、使用許可、使用料納付等の手続が定められている。

区域の指定が行われた港湾の使用に当たっては、条例等の定めるところによって、使用許可を受けることが必要とされている。

平成21年度及び平成25年度において、上記の区域指定がなされた以降においても、許可を受けることなく、事実上の占有が行われている実態も認められる。

については、施設管理における公平性の観点からも、事実関係を整理した上、速やかに適正な対応が求められる。

別表

監査執行対象機関名及び監査執行年月日

監査執行対象機関名	監査執行年月日
総務部	
危機・防災対策課	平成28年2月2日
財政課	平成28年2月2日
管財課	平成28年2月2日
契約検査課	平成28年2月2日
収納課	平成28年2月2日
福祉子ども部	
福祉政策課(臨時給付金支給業務室、ふれあいセンター)	平成28年2月24日
福祉指導監査課	平成28年2月24日
障害福祉課	平成28年2月24日
幼児政策課	平成28年2月24日
産業観光部	
観光振興課(インバウンド推進室)	平成27年12月21日
田園づくり振興課	平成27年12月21日
環境部	
廃棄物減量推進課(リサイクルセンター木戸)	平成28年3月2日
産業廃棄物対策課	平成28年3月2日
都市計画部	
都市計画課	平成27年12月1日
都市再生課	平成27年12月1日
住宅課	平成27年12月1日
開発調整課	平成27年12月1日
建設部	
広域事業調整課	平成28年1月20日
建築課	平成28年1月20日
河川課(堅田内湖対策室)	平成28年1月20日
出納室	平成27年12月21日
選挙管理委員会事務局	平成28年3月2日
農業委員会事務局	平成28年3月2日

大津市監査委員告示第7号

地方自治法(昭和22年法律第67号)第199条第5項の規定に基づき執行した随時監査(工事監査)の結果に関する報告を、同条第9項の規定により次のとおり公表する。

平成28年3月28日

大津市監査委員 村 鳶 由 弘
 同 重 森 昭 彦
 同 清 水 ひ と み
 同 杉 山 泰 子

1 監査の期間

平成27年12月1日から平成28年3月9日まで

2 監査の対象及び監査執行年月日

工事 27件(別表1のとおり)

委託 13件(別表2のとおり)

3 監査の結果

監査対象とした工事及び委託業務については、発注後提出された関係図書の整備状況は概ね良好であり、工事の施工状況についても概ね適正に執行されていた。

一部、口頭による指示及び追加資料の提示等を求めたものについては、即日あるいは後日、報告や資料提出等を受け、その内容を確認した。

今後は、以下の点に特に留意し、より一層の業務の改善に努められたい。

公共施設等の総合的かつ計画的な管理の推進について

庁舎、教育、環境施設等の公共建築物のみならず、道路、河川、公園及び上下水道やガス等のインフラ施設に至る公共施設の多くは老朽化が進んでいる。本市で発注している工事等の約 8 割が、それらの施設の改築更新、維持修繕を行うものとなっており、今後、更に当該維持管理費用の増大が見込まれている。

このため「大津市公共施設等総合管理計画」の平成28年度策定に向けて取り組まれているが、公共施設等の所管部局においては、施設の老朽化の状況等について調査・分析するとともに、中長期的な視点に立った維持管理計画の作成等について遺漏のないよう努めていただきたい。

契約業務の適正化と工事等の執行管理の強化について

建設工事契約業務の更なる改善方策としては、入札・契約マニュアルや積算チェックリストの活用により、設計積算及び契約事務の透明性を高め、相互チェック機能を強化する等に努めることが肝要である。

そのためには、職員の設計積算能力を更に高め、「技術力の維持向上」を図る必要があり、職員の育成とともに適正な配置を行うことにより、職場内研修や専門技術研修を充実させる等、全庁的な工事の執行管理体制の強化に努められたい。

別表 1 (工事)

	所管部課名	契約番号	工 事 名	監査執行年月日
1	市民部 自治協働課	2015 000530	平野市民センター移転新築工事に伴う膳所駅前公共駐車場管理事務所解体工事	平成28年 2月18日
2	"	2015 000641	平野市民センター移転新築工事に伴う膳所駅前公共駐車場改修機械設備工事	平成28年 2月18日
3	"	2015 000642	平野市民センター移転新築工事に伴う市道仮設工事	平成28年 2月18日
4	"	2015 000643	平野市民センター移転新築工事に伴う膳所駅前公共駐車場区画線改修工事	平成28年 2月18日
5	健康保険部 長寿政策課	2015 000556	北老人福祉センター機能回復訓練室空調機取替工事	平成28年 2月19日
6	"	2015 000833	北老人福祉センター事務室他空調機取替工事	平成28年 2月19日
7	環境部 大津クリーンセンター	2015 001411	大津クリーンセンター淀町浸出水処理施設第1沈殿槽汚泥掻き寄せ機減速機修繕	平成28年 2月19日
8	"	2015 000066	大津クリーンセンター淀町浸出水処理施設第2沈殿槽汚泥掻き寄せ機減速機修繕	平成28年 2月19日
9	"	2015 001296	大津クリーンセンター淀町浸出水処理施設調整槽ブロワ(A) 修繕	平成28年 2月19日
10	"	2015 001584	大津クリーンセンター淀町浸出水処理施設曝気ブロワ(C) 修繕	平成28年 2月19日
11	都市計画部 都市再生課	2015 000980	電線共同溝設置工事(市道中3319号線)	平成28年 2月 9日、 12日
12	"	2015 000984	電線共同溝設置工事(市道中3319号線)	平成28年 2月 9日、 12日
13	建設部 建築課	2015 000405	大津市民病院本館・別館遮煙スクリーン等改修工事	平成28年 2月 9日、 12日
14	"	2015 000406	大津市民病院本館・別館遮煙スクリーン等改修電気設備工事	平成28年 2月 9日、 12日
15	"	2015 000673	皇子山総合運動公園野球場ナイター照明改修工事	平成28年 2月 9日、 12日
16	企業局水道ガス部 ガス計画管理課	27-08-21-00372	中圧ガス本管布設替工事(8 - 130)	平成28年 2月 9日、 12日

17	教育委員会(事務局) 教育総務課	2015 000327	志賀中学校13組エアコン設置工事	平成28年 2月18日
18	"	2015 000501	志賀中学校 1 F 職員室前非常ドアほか改修工 事	平成28年 2月18日
19	"	2015 000828	志賀中学校野外倉庫改修工事	平成28年 2月18日
20	"	2015 000999	志賀中学校体育用具庫新築工事	平成28年 2月18日
21	"	2015 001202	志賀中学校外壁塗装補修工事	平成28年 2月18日
22	"	2015 001676	志賀中学校壁破損その他改修工事	平成28年 2月18日
	教育委員会(教育機 関)			
23	生涯学習センター	2015 000242	生涯学習センター排煙窓改修工事	平成28年 3月 3日
24	"	2015 001524	生涯学習センター北側階段横鉄扉改修工事	平成28年 3月 3日
25	歴史博物館	2015 001157	大津市歴史博物館エレベーター修繕	平成28年 2月18日
26	"	2015 001337	大津市歴史博物館空調機修繕	平成28年 2月18日
27	"	2015 001678	大津市歴史博物館非常用発電設備不適合箇所 修繕	平成28年 2月18日

別表 2 (委託)

	所管部課名	契約番号	委託業務名	監査執行年月日
1	総務部 管財課	2015 000461	大津市庁舎耐震診断結果の報告に係る建築物 現況調査書等作成業務委託	平成28年 2月17日
2	市民部 自治協働課	2015 001010	平野市民センター移転新築工事に伴う市道整 備工事設計業務委託	平成28年 2月18日
3	福祉子ども部 やまびこ総合支援 センター	2015 001352	やまびこ総合支援センター屋上防水改修工事 設計業務委託	平成28年 2月17日
4	産業観光部 田園づくり振興課	2015 000270	大津市南庄・上仰木地区農業水利施設機能更 新計画策定業務委託	平成28年 2月17日
5	都市計画部 市街地整備課	2015 001847	膳所駅周辺整備推進事業に伴う管渠実施設計 業務委託	平成28年 2月17日
6	建設部 道路建設課	2015 000891	都市計画道路 3・4・46号比叡辻日吉線建物 調査等業務委託	平成28年 2月17日
7	"	2015 000892	都市計画道路 3・4・46号比叡辻日吉線建物 調査等業務委託	平成28年 2月17日
8	"	2015 001396	都市計画道路 3・4・46号比叡辻日吉線建物 調査等業務委託(その2)	平成28年 2月17日
9	"	2015 001970	都市計画道路 3・4・46号比叡辻日吉線建物 調査等業務委託(その3)	平成28年 2月17日
10	教育委員会(事務局) 教育総務課	2015 000163	志賀小学校体育館建替用地取得事業に係る建 物調査等業務委託	平成28年 2月18日
11	文化財保護課	2015 001488	真野廃寺基準点測量委託業務	平成28年 2月17日
12	"	2015 001819	真野廃寺基準点測量委託業務その2	平成28年 2月17日
13	"	2015 002123	真野廃寺基準点測量委託業務その3	平成28年 2月17日