

仕様書

件名 日吉台市民センターほか電話設備等賃貸借（リース）
賃貸借期間 令和8年1月1日から令和12年12月31日まで（長期継続契約）
賃借物件 日吉台市民センターほか電話設備等一式。詳細は別表のとおり。

件名	物件価格（円）	納入業者、担当者、連絡先電話
日吉台市民センター	1,000,195	N T T 西日本株式会社 滋賀支店 〒520-8588 大津市浜大津一丁目1番26号 電話 0120-927-385 担当 山本 正博
田上市民センター	1,292,000	
合計	2,292,195	

物件価格は消費税及び地方消費税を含まない。

本件賃貸借契約の履行にあたっては、本仕様書による。なお、本仕様書に規定する事項は、特に定めがある場合を除き、リース業者の責任において履行すべきものとする。

1 支払方法

毎年度後払いとし、適正な請求書を受領後、30日以内に支払う。

各年度の支払金額は、落札金額を60ヶ月で均等に割って算出した金額に、初年度については契約月から年度末月までの月数、2年目から5年目の年度については12ヵ月、契約満了年度については、年度初月から契約満了月までの月数をかけた金額に消費税及び地方消費税を加えた金額とする。

2 その他

- (1) 動産総合保険料等は、リース業者負担とする。
- (2) リース期間満了後（5年経過後）、無償譲渡すること。
- (3) 物件代金の支払条件については、売主に対して照会すること。
- (4) 賃貸借契約の開始する日までに賃貸借物件が本市に納入されるよう必要な手続を納入業者と行うこと。
- (5) 各物件の合計額を物件価格とし、見積りすること。（入札書を一本化する）

別表

(1)物 件	品 名	型 名	数量
日吉台市民センター 電 話 設 備 一 式	ZX2S-主装置-「1」	ZX2S-ME-〈1〉	1
	★3分間バックアップバッテリー	12V0. 7AH -LHMデンチ	4
	サンダーカットTAP-7	サンダーカット〈TAP-7〉	1
	Biz Box UPS 「BL75T」	Biz Box UPS BL75T	1
	ZX2-「18」キー標準スター電話機-「1」「W」	ZX2-〈18〉STEL-〈1〉〈W〉	2
	ZX2-「18」キーカールコードレススター電話機-「1」「W」	ZX2-〈18〉CCLSTEL-〈1〉〈W〉	2
	TPC-DTD-L3 (シロ) 電話機ヒモ	TPC-DTD-L3〈シロ〉ヒモ	4
	LANケーブル3M	VP-LANケーブル〈3M〉	1
	ZXSM-4CHブロードバンドルータユニット-「2」	ZXSM-4BRU-〈2〉	1
田上市民センター 電 話 設 備 一 式	ZX2M-主装置-「1」	ZX2M-ME-〈1〉	1
	ZXSM-主装置据え置き用品-「1」	ZXSM-MEスエオキヨウヒン-〈1〉	1
	★3分間バックアップバッテリー	12V0. 7AH -LHMデンチ	4
	サンダーカットTAP-7	サンダーカット〈TAP-7〉	1
	Biz Box UPS 「BL75T」	Biz Box UPS BL75T	1
	ZX2-「18」キー標準スター電話機-「1」「W」	ZX2-〈18〉STEL-〈1〉〈W〉	1
	ZX2-「24」キーカールコードレススター電話機-「1」「W」	ZX2-〈24〉CCLSTEL-〈1〉〈W〉	2
	クローバーホン S3TEL〈CW〉	ハウディ・クローバーホン S3TEL〈CW〉	3
	ZX2-電話機壁掛用品-「1」	ZX2-TELカベカケ-〈1〉	1
	TPC-DTD-L3 (シロ) 電話機ヒモ	TPC-DTD-L3〈シロ〉ヒモ	3
	LANケーブル3M	VP-LANケーブル〈3M〉	1
	ZXSM-単体電話機ユニット-「1」	ZXSM-SLU-〈1〉	2
	ZXSM-スターユニット-「2」	ZXSM-SU-〈2〉	1
	ZXSM-4CHブロードバンドルータユニット-「2」	ZXSM-4BRU-〈2〉	1