

委託業務に係る随意契約締結結果の内容及び理由書

担 当 課	市民部自治協働課
委 託 業 務 名	伊香立市民センター新築木材調達監理支援業務
委 託 業 務 場 所	大津市伊香立下在地町
概 要	伊香立市民センター新築工事に係る木材調達監理支援
契 約 期 間	令和6年10月23日から令和8年3月19日まで
契 約 年 月 日	令和6年10月22日
契 約 金 額	7,700,000円
契 約 の 相 手 方	[所在地] 大阪市中央区南船場2-11-18-410 [名 称] エキスポ・木村・カイト設計共同体 代表者 株式会社カイトアーキテクトゥー級建築士事務所 代表取締役 京 智健
契 約 相 手 方 の 選 定 理 由	<p>新築する伊香立市民センターは、「伊香立産木材」と「びわ湖材」を積極的に活用した大型木造建築物であり、木材の調達については、必要な材料を安定的に供給するため材工分離発注方式で契約を締結している。</p> <p>本業務は、大型木造建築物で使用する木材の原木調達から製造過程、受入れにおける品質・規格を検査するための専門的知識や経験が求められるとともに、製材後の木材は乾燥に相当の月日を要するため、原木のストック及び木材の伐採計画等、生産者及び生産地の状況把握が必要となる。</p> <p>当該事業者は新伊香立市民センターの実施設計業者であり、木材に関する専門的知識や経験を有するだけでなく、本件で使用する木材の詳細仕様についても熟知しており、また、設計段階より「伊香立産木材」と「びわ湖材」の利用方法について、生産者と協議を重ね、山中の立木確認も行っており、生産者及び生産地についても精通している。</p> <p>以上のことから、建築工事の仕様を満たす木材を遅滞なく確実に納入でき、かつ、円滑・正確に建築業者に引渡すことのできる業者は、専門的知識や経験を有し、生産者及び生産地に精通している当該事業者において他にないことから、選定するもの。</p>

様式第 2 号 (第 2 条関係)

根 拠 規 定	<p>地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項</p> <p>(2) 不動産の買入れ又は借入れ、普通地方公共団体が必要とする物品の製造、修理、加工又は納入に使用させるため必要な物品の売払いその他の契約でその性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき。</p> <p>(5) 緊急の必要により競争入札に付することができないとき。</p> <p>(6) 競争入札に付することが不利と認められるとき。</p> <p>(7) 時価に比して著しく有利な価格で契約を締結することができる見込みのあるとき。</p>
---------	--

- (注意) 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
- 2 地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 3 号及び第 4 号を根拠とする政策
随意契約については、別途公表をしています。