

令和3年度 修繕実績一覧

No	実施箇所	修繕内容	実施日	実施業者	金額（税込）
1	大ホール内消火器	消火器取替	5/28	■■■■■	6,600
2	小ホール格子扉	建付けの補強、器具の取替による修繕	6/3	■■■■■	7,834
3	冷温水発生機CH-1	ガス圧スイッチ経年劣化による部品	6/11	■■■■■	75,900
4	マドカフェ	大型空調機故障によりエアコン新設工事	7/5	■■■■■	390,500
5	マドカフェ	窓開閉不良修繕工事	7/19	■■■■■	62,150
6	大ホール搬入口	ステージ設置工事	7/21	■■■■■	440,000
7	大ホール舞台裏屋上	防水塗装作業	7/19	■■■■■	19,800
8	正面玄関	センターガラス扉修理調整工事	8/12	■■■■■	32,450
9	大ホール搬入口前	外構工事	11/29. 30	■■■■■	191,400
10	マドカフェ厨房内	水道メータ更新工事	12/27	■■■■■	71,500
11	大ホール女子トイレ 楽屋湯沸室	壁タイル貼り直し工事	2/21	■■■■■	127,765
12	楽屋湯沸室	壁タイル貼り直し工事	2/28	■■■■■	92,730
13	大ホール リハーサル室	予備電池、感知器ベース交換	2/21	■■■■■	34,980
14	A機械室内 空調機	電磁開閉器取替	2/26	■■■■■	25,410
15	リハーサル室非常口扉 より2列目蛍光灯回り	大雨の際に漏水発生、上部コンクリートのクラックに防水剤塗布の処置	3/19	■■■■■	26,605
合計					1,605,624

令和4年度 修繕実績一覧

No	実施箇所	修繕内容	実施日	実施業者	金額 (税込)
1	マドカフェ	厨房参考電力量計取替工事	4/4		77,500
2	1階大ホール入口前ロビー	非常照明器具修繕	4/4		74,800
3	大ホール舞台裏通路	照明手元スイッチ交換作業	4/13		6,820
4	楽屋通路内多目的トイレ	自動扉開閉装置出張調整作業	4/5		16,500
5	冷温水発生機(CH-1)	抽気タンク圧力センサー交換	4/11		145,794
6	大ホール中央舞台裏通路	照明手元スイッチ交換作業	5/10		8,800
7	小ホール 舞台照明設備	照明操作卓用 サブマスターフェーダー基板改修	5/20		195,800
8	駐車場	路面文字書作業(駐車禁止)	8/15		47,300
9	大ホール系統	感知器取替のため購入、取付	8/31		110,000
10	大ホール	中割幕(1)(2)にカーテンランナー取付	9/28		86,900
11	大ホール系統	感知器取替のため購入、取付	9/9		110,000
12	大ホール座席	椅子カバー購入、縫付	9/4		13,846
13	リハーサル室	LED照明器具取付工事	10/15		99,000
14	大ホール座席	肘受け金物修繕	10/19		68,420
15	大ホール 小ホール	誘導灯取替工事	10/21		294,800
16	琵琶湖ホテル側 駐車場	照明器具・配線修繕	10/26		20,460
17	路面	駐車場案内看板取替工事	12/22		25,080
18	大ホール座席	椅子カバー購入、縫付	12/14		18,180
19	マドカフェ	厨房内シンク水漏れ修繕	1/16		30,800
20	マドカフェ	消火器取替	1/23		6,800
21	機械室	自動火災報知設備修繕	2/6		18,810
22	楽屋通路内 バリアフリートイレ	壁タイル貼り直し工事	3/31		132,000
合計					1,608,410

令和5年度 修繕実績一覧

No	実施個所	修繕内容	実施日	実施業者	金額 (税込)
1	小ホール	プロジェクター1台購入、取替	4/8		66,950
2	小ホール	床タイル貼替及びワックス掛け	4/19		176,000
3	大ホール屋上	大ホール舞台天井雨漏れ修繕	4/28		88,000
4	madocafe前テラス	ガーデンチェア4脚購入、取替	4/30		20,044
5	楽屋通路 湯沸室	冷蔵庫1台購入、取替	6/4		25,789
6	小ホール	迫り中間停止用リミットスイッチ交換	6/8		210,100
7	全館	感知器不良箇所改修工事	6/19		376,200
8	機械室	配管支持金物修繕	7/8		47,025
9	機械室	・発電機、バッテリー室水槽配管修繕 ・市水弁漏水修繕	7/25.27		274,260
10	大ホール ピンルーム	エアコン取替工事	8/4		173,800
11	機械室	吸収式冷温水機(CH-2)操作盤バッテリー交換	8/3		50,028
12	大ホール 舞台上手階段上り口	照明手元スイッチ交換作業	10/30		6,820
13	楽屋シャワー室 手洗器	水漏れ処理	2/6		18,700
14	電気室	音響電源設備改修工事	3/18		38,500
15	大ホール 客席	椅子カバー60枚購入、取付	3/19		29,934
合計					1,602,150

令和6年度 修繕実績一覧

No	実施箇所	修繕内容	実施日	実施業者	金額 (税込)
1	全館	消火器更新	4/8		385,000
2	地階発電室	減圧水槽配管漏水修繕	4/16		108,900
3	大ホール	作業灯回路ソフト変更作業	4/23		105,600
4	大ホール楽屋通路内 身障者用トイレ	自動扉修理	4/26		46,200
5	電気室内 自動火災報知設備	煙感知器取替	5/20		95,700
6	電気室内 自動火災報知設備	低圧工事に伴う停複電立会	5/20		9,900
7	大ホール舞台下手袖 操作盤上モニター	故障に伴う取替	6/17		11,892
8	大ホール後部座席	漏水修繕	7/13		86,900
9	リハーサル室	避難経路扉修繕	7/29		198,000
10	大ホール	舞台照明操作卓修繕	8/6		209,000
11	大ホール女子トイレ	フラッシュバルブ取替修繕	10/7		17,380
12	正面玄関、2階廊下	誘導灯改修	10/7		35,827
13	全館	煙感知器交換	11/30		66,000
14	大ホール2階 客席出入口	フロアヒンジ交換工事	12/26		187,550
15	大ホール	非常用照明修繕	3/19		67,100
合計					1,630,949

令和7年度 修繕実績一覧

No	実施個所	修繕内容	実施日	実施業者	金額 (税込)
1	大ホール楽屋通路	誘導灯取替	4/1		99,000
2	大ホールピンスポット	分解清掃・調整・簡易点検	4/10		122,100
3	びわ湖ホテル側駐車場	消火器 3 本交換	5/22		20,394
4	火災報知設備	配線ケーブル取替	6/23-27		277,200
5	正面玄関出入口	ドア開閉修繕	6/30		155,760
6	大ホール	感知器取替	7/22		57,860
7	大ホール	誘導灯取替	8/12		227,700
8	大ホール音響室	無停電電源装置2台更新	8/13		374,000
9	びわ湖ホテル側駐車場	照明タイムスイッチ取替	9/30		34,100
10	全館	消防設備不良箇所調査	10/17		71,500
11	大ホール男子トイレ 他	トイレ配管詰まり修繕	3/5		172,700
合計					1,612,314

大津市民会館 備品台帳（過去5年で更新した備品一覧）

	品名	規格
1	業務用食器洗浄機	日本洗浄機 食器洗浄機 SD64E3B-R
2	デジタルワイヤレス受信機（4CH）	SHURE ULXD4Q-AB 1台、SHURE UA834WB 2台、audio-technica ATW-F808HH1
3	デジタルワイヤレス受信機（2CH）	SHURE ULXD4D-AB
4	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB900B含む
5	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB901B含む
6	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB902B含む
7	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB903B含む
8	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB904B含む
9	ワイヤレスマイク（ハンドヘルド型）	SHURE ULXD2/SM58-JB ※充電池 SHURE SB905B含む
10	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB900B含む
11	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB901B含む
12	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB902B含む
13	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB903B含む
14	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB904B含む
15	ワイヤレスマイク（ボディーパック型）	SHURE ULXD1-JB ※充電池 SHURE SB905B含む
16	ワイヤレス充電器	SHURE SBC800-J
17	舞台幕	大津市民会館小ホール舞台幕 一式
18	ビジネスプロジェクター	エプソン ビジネスプロジェクター EB-L730U

令和 7 年度 修繕実績

修繕年度	No.	修繕内容	修繕費用
令和 7 年度	1	污水管詰り修繕	94,600
	2	ドア修繕	118,800
	3	配線ケーブル取替	184,800
	4	ドア開閉修繕	103,840
	5	照明器具絶縁不良調査 他	62,150
	6	誘導灯取替	151,800
	7	照明器具修繕	319,000
	計		1,034,990

令和 6 年度 修繕実績

修繕年度	No.	修繕内容	修繕費用
令和 6 年度	1	減圧水槽配管漏水修繕	72,600
	2	煙感知器取替	63,800
	3	低圧工事に伴う停複電立会	6,600
	4	天井漏水修繕	99,000
	5	電源コンセント修繕	49,500
	6	水量調整	14,300
	7	フラッシュバルブ取替修繕	69,520
	8	誘導灯改修	143,308
	9	煙感知器交換	44,000
	10	点検口設置	99,000
	11	漏水補修修繕 他	198,000
	12	フロアヒンジ交換工事	153,450
	計		1,013,078

令和５年度 修繕実績

修繕年度	No.	修繕内容	修繕費用
令和５年度	1	ブラインド取替工事	93,445
	2	詰まり修理	38,500
	3	感知器不良箇所改修工事	250,800
	4	配管支持金物修繕	31,350
	5	・発電機、バッテリー室水槽配管修繕 ・止水弁漏水工事	182,840
	6	吸収式冷温水機(CH-2)操作盤バッテリー交換	33,352
	7	雨漏れ修繕	99,990
	8	照明取替工事	29,700
	9	屋内消火栓設備ホース取替	194,040
	10	ピアノカバー取替	50,600
	計		1,004,617

令和４年度 修繕実績

修繕年度	No.	修繕内容	修繕費用
令和４年度	1	ブラインド取替工事	26,180
	2	抽気タンク圧力センサー交換	97,196
	3	ブラインド取替工事	113,410
	4	ファンコイルユニット取替工事	261,525
	5	ブレーカー取替工事	45,100
	6	照明器具修繕	145,200
	7	手洗器排水トラップ取替工事	51,700
	8	内障子貼替	15,400
	9	パイプ丸椅子購入、取替	23,958
	10	照明器具・配線修繕	13,640
	11	トイレ詰まり修繕	103,400
	12	駐車場案内看板取替工事	16,720
	13	窓ストッパー交換工事	5,720
	14	トイレ詰まり修繕	16,500
	15	自動火災報知設備修繕	12,540
	16	ブラインド取替工事	59,730
	計		1,007,919

令和 3 年度 修繕実績

修繕年度	No.	修繕内容	修繕費用
令和 3 年度	1	窓ストッパー取付工事	38,060
	2	カーテン取替	142,450
	3	出窓ガラス補強工事	242,440
	4	電気炉点検調整	8,800
	5	畳表替	77,715
	6	手洗器排水トラップ取替工事	51,700
	7	天井補修工事	122,925
	8	室名札取替工事	95,150
	9	壁タイル貼り直し工事	69,630
	10	ノズル取替工事	17,105
	11	電磁開閉器取替	16,940
	12	ブラインド取替工事	119,900
	計		1,002,815