

地域住宅計画の事後評価シート

1. 事後評価を実施した地域住宅計画	
①計画の名称	大津市地域住宅計画
②都道府県名	滋賀県
③計画作成主体	大津市
④計画期間	令和2年度～令和6年度
⑤計画の目標	『市営住宅ストックの整備や計画的な改善をはじめとする事業の実施により、良好な住環境の整備や住宅セーフティネットの拡大を総合的に推進し、豊かで安全なゆとりある住まい・まちづくりを実現する』
2. 事後評価の内容	
⑥実施体制・時期	大津市において評価を行う（令和7年10月）
⑦事後評価の結果	指標1 : 「大津市公営住宅等長寿命化計画に基づき実施した改修等の進捗率」 定義 : 大津市公営住宅等長寿命化計画において、令和2年度から令和6年度に改修を予定する市営住宅棟数のうち、改修を実施した棟数 評価方法 : (計画期間に工事した棟数) / (計画期間内に工事予定の棟数) 結果 : 従前値 : 0.0% (令和2年度) 目標値 : 100.0% (令和6年度) <u>実績値 : 100.0%</u> 結果の分析 : 本計画期間に予定していた、市営住宅22棟540戸全ての改修工事等を実施した。
⑧結果の公表方法	大津市のホームページにて公表を行うとともに、窓口にて閲覧可
3. 事後評価の結果を踏まえた今後の住宅施策の取組への反映等	
⑨今後の住宅施策の取組への反映	事後評価の結果を踏まえ、次期地域住宅計画においても引き続き関連計画に基づく施策の重点的な推進をはかり、大津市域の課題に対応した取組みをすすめる。
⑩その他	なし

※この事後評価は別添の地域住宅計画について行ったものである。