

## 委託業務に係る随意契約締結結果の内容及び理由書

担 当 課	住宅政策課
委 託 業 務 名	令和8年度大津市マンション管理士派遣業務
委 託 業 務 場 所	大津市全域
概 要	市内マンション管理組合へのマンション管理士の派遣及び助言等
契 約 期 間	令和8年5月1日 から 令和9年3月31日 まで
契 約 年 月 日	令和8年5月1日
契 約 金 額	1回あたり20,000円
契 約 の 相 手 方	〔所在地〕 大津市北小松336番地 〔名 称〕 一般社団法人滋賀県マンション管理士会 会長 森 治幸
契 約 相 手 方 の 選 定 理 由	当該業者は、マンション管理士から構成される市内に所在する団体であり、大津市全域にわたってマンション管理士を派遣できる県内唯一の業者であることから、大津市マンション管理士派遣事業実施要綱第11条に基づき、上記の業者に業務を委託する。
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項  ②不動産の買入れ又は借入れ、普通地方公共団体が必要とする物品の製造、修理、加工又は納入に使用させるため必要な物品の売払いその他の契約でその性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき。  (5) 緊急の必要により競争入札に付することができないとき。 (6) 競争入札に付することが不利と認められるとき。 (7) 時価に比して著しく有利な価格で契約を締結することができる見込みのあるとき。

- (注意) 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。  
2 地方自治法施行令第167条の2第1項第3号及び第4号を根拠とする政策  
随意契約については、別途公表をしています。