

窓口相談票（市街化区域）

相談日（令和 年 月 日）

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 相談場所(地番) | 大津市(| | |
| 相談者 ※該当箇所を○で 囲んでください | 施主、地主 代理人 施工業者 不動産業者 | コンサルタント (設計者) その他 | 会社名 () 氏名 () 連絡先 () |
| 相談目的 ※該当箇所を○で 囲んでください | 分譲住宅・共同住宅 自己居住用住宅・住宅以外の建築物 | | 詳細 () ※分譲住宅であれば区画数、共同住宅であれば戸数、住宅以外であれば具体的な建築物等を記載してください |
| 用途地域 ※該当箇所を○で 囲んでください | 1低住専 ・ 2低住専 ・ 1中高住専 ・ 2中高住専 ・ 1住居 2住居 ・ 準工業 ・ 近隣商業 ・ 商業 ・ 工業 ・ 工専 | | |
| 相談場所面積 | ㎡ | | |
| 相談場所の地目 と現状の土地利用 ※該当箇所を○で 囲んでください | 地目 (田・畑・宅地・山林・雑種地・その他()) 現状の土地利用 (建築敷地・駐車場・農地・その他()) | | |
| 宅地造成工事規制区域 ※該当箇所を○で 囲んでください | 内 ・ 外 | | |
| 相談内容 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| ※窓口相談時には、位置図のほか土地利用計画図、横断図、現地写真等がありましたらご持参ください。 | | | |
| また、相談場所の周辺道路について、建築基準法上の道路種別及び道路幅員を事前に確認の上、 | | | |
| お越しく下さい。なお、建築基準法上の道路種別は建築指導課、道路幅員は路政課でご確認いただけます。 | | | |
| (参考情報) | | | |
| ・市街化区域において、許可を要する開発行為の規模(面積)は1000m ² 以上となります。 | | | |
| なお、宅造造成工事規制区域の場合は、1000m ² 未満であっても宅造法に基づく許可等を要する可能性があります。 | | | |
| ・用途地域及び宅地造成工事規制区域は、インターネットサイト「マイタウンおおつ」からご確認いただけます。 | | | |