

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実 施 方 針	事 前 (<u>変 更</u>) 許 可	変 更 届	変 更 許 可	摘 要	チ ェ ッ ク
全体		○	○ (○)	○	○	<ul style="list-style-type: none"> ・図書はファイル等に綴じること。 ・分かりやすくするため、中表紙等を用い図書名毎にインデックスを付けること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1	事前協議書 (様式第1号)	—	○ (一)	—	—	<ul style="list-style-type: none"> ・日付は、受付時に記入すること。 ・あて先を「大津市長 <u>市長名</u>」と記入すること。 ・協議者の押印は求めないが、設計者等本書作成者が責任をもって協議者に協議書の内容を説明すること。 ・「事業区域の所在地及び面積」は、すべての地番を記入すること。なお、欄が足りない場合は、代表地番の後に「ほか○筆（別紙のとおり）」と記入し別紙を添付すること。 ・面積は、小数第2位まで記入すること。 ・法令等の名称は、宅地造成及び特定盛土等規制法の許可を要する造成行為が行われる事業の場合は、「宅地造成及び特定盛土等規制法」と記入し、その他当該事業で別途必要となる手続きの根拠法令名も記入すること（道路法、農地法など。設計説明書の「その他」欄と整合させること）。 ・設計者の住所等について、復代理人を定める場合は、復代理人の氏名、連絡先も記入すること。 ・提出部数は、正1部＋意見照会各課関係機関数（24～30程度）となる。まずは正1部を受付し、後日に担当者から必要部数等を連絡するので提出すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2	事前変更協議書 (様式第1号)	—	— (○)	—	—	<ul style="list-style-type: none"> ・「事前協議書」の摘要を確認すること。 ・様式第1号「事前」の部分を「事前変更」に修正し使用すること。 ・本様式記載内容に変更部分がある場合は、変更前を赤字、変更後を黒字で二段書き表示すること。また、様式の右肩に凡例表示（「赤字：変更前」など）も行うこと。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	太陽光発電設備設置 許可申請書 (様式第8号)	—	— (二)	○	—	<ul style="list-style-type: none"> ・日付は、受付時に記入すること。 ・審査手数料は、受付時に市発行の納付書で納付すること。 ・あて先を「大津市長 <u>市長名</u>」と記入すること。 ・申請者の押印は求めないが、設計者等本書作成者が責任をもって申請者に申請書の内容を説明すること。 ・「事業区域の所在地及び面積」は、すべての地番を記入すること。なお、欄が足りない場合は、代表地番の後に「ほか○筆（別紙のとおり）」と記入し別紙を添付すること。 ・面積は、小数第2位まで記入すること。 ・正1部を提出すること。 ・工事着手予定年月日は、許可後とすること。 ・工事予定期間は工程表と整合させること（具体的な着手日及び完了予定日は、許可後に提出の工事着手届に記載するものとする）。 ・事業に関わる関係法令等は、宅地造成及び特定盛土等規制法の許可を要する造成行為が行われる事業の場合は、「宅地造成及び特定盛土等規制法」と記入し、その他当該事業で別途必要となる手続きの根拠法令名も記入すること（道路法、農地法など。設計説明書の「その他」欄と整合させること）。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	事業計画軽微 変更届出書 (様式第12号)	—	— (二)	—	○	<ul style="list-style-type: none"> ・日付は、受付時に記入すること。 ・あて先を「大津市長 <u>市長名</u>」と記入すること。 ・各欄必要事項を記入すること。 ・変更事項が面積の場合は、小数第2位まで記入すること。 ・正1部、副1部提出すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前(変更)	許可	変更届	変更許可	摘 要	チェック
5	太陽光発電設備設置 変更許可申請書 (様式第13号)	—	— (一)	—	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 日付は、受付時に記入すること。 審査手数料は、受付時に市発行の納付書で納付すること。 申請者の押印は求めないが、設計者等本書作成者が責任をもって申請者に申請書の内容を説明すること。 変更事項が面積の場合は、小数第2位まで記入すること。 変更事項及び変更内容について、事業内容の変更が生じた時点で取り交わしている太陽光発電設備設置事業協議書（様式は別紙①を参照のこと）の変更項目をすべて記入すること。 当初許可通知書の写しを添付すること（割り印のある許可条件、別紙等も添付すること）。 正1部を提出すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5-1	変更理由書 (別紙となる場合)	—	— (〇)	—	○	○	<ul style="list-style-type: none"> 申請者から大津市長あての文書とし、日付、申請者の住所、氏名を記入すること（押印は不要）。 変更内容及び変更理由を記入すること。事業内容の変更が生じた時点で取り交わしている太陽光発電設備設置事業協議書（様式は別紙①を参照のこと）の変更項目をすべて記入すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	位置図 縮尺:1/2,500程度	○	○ (〇)	○	○	○	<ul style="list-style-type: none"> 方位、道路（国道、県道、市道の名称）及び目標となる地物を明示すること。 最新の地図を用いること 縮尺を表示すること。 事業区域界を明確に（実線で太く）表示すること（事業区域（赤線）、他法令等関連事業区域（以下、関連事業区域）（緑線）、造成協力地（任意色線））。 事業区域内を着色（黄）すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	委任状	○	○ (〇)	○	○	○	<ul style="list-style-type: none"> 日付を記入し、委任者の押印（実印でなくて可）があるものを添付すること。 事業区域に含まれるすべての地番を記入すること。なお、欄が足りない場合は、代表地番の後に「ほか〇筆（別紙のとおり）」と記載し別紙を添付すること。 様式は任意とするが、委任内容に、該当する手続き（実施方針協議、事前、条例第7条など）を明記すること。（なるべく、工事検査済通知書の受領までの委任内容とすること）。 委任を受ける方の住所、氏名、連絡先（電話番号、FAX番号）を記入すること。 変更時は、変更に関する委任となっていること（当初の手続きにおける委任内容に変更の手続きが記入されている場合は添付不要）。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
8	許可通知書	—	— (一)	—	○	○	<ul style="list-style-type: none"> 許可通知書の写しを添付すること（割り印のある許可条件、別紙等も添付すること）。 太陽光発電設備設置事業協議書（様式は別紙①を参照のこと）がある場合は、その写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
9	資力信用調書 (様式盛38)	—	— (一)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 各欄に必要な事項を記入すること。 宅地造成等工事の経歴は、なるべく大津市内で直近の経歴を記入すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
10	法人税/ 所得税納税証明書	—	— (一)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 国税事務所発行の法人税又は所得税の納税証明書（原本）を3カ年分添付すること。 過去3カ年に大津市に納税実績がある場合、大津市発行の納税証明書（原本）を添付すること（滞納がないことを確認のため）。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前 (変更)	許可	変更届	変更許可	摘 要	チ ェ ッ ク
11	登記事項証明書の写し ／住民票の写し	—	○ (△)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 法人の場合、登記事項証明書の写しは原本（最新情報のもので許可申請日前3ヶ月以内のもの）を添付すること。 個人の場合、住民票の写しは原本（最新情報のもので許可申請日前3ヶ月以内のもの）を添付すること。 	<input type="checkbox"/>
12	事業経歴書	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 会社概要、事業内容、事業実績等がわかる書類を添付すること。 法令等に基づくものか否かを問わず、太陽光発電施設設置事業や土地開発に関する具体的な事業実績を記載すること。 開発事業及び盛土規制法事業（旧法に基づく宅造事業含む）の実績がある場合は、許可番号、事業名、事業場所、事業規模（面積等）、事業期間を記載すること。 	<input type="checkbox"/>
13	工事施行者の工事能力 調書 (様式盛39)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 宅地造成等工事の経歴は、なるべく大津市内で直近の経歴を記入すること。 	<input type="checkbox"/>
14	建設業法による許可証 明書又は許可通知書の コピー	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 建設業の種類が土木工事業であることが確認できるもの（有効期限内のもの）を添付すること。 建設業の許可を有していない場合は、当該工事が軽微な建設工事に該当することを証明する書類を添付すること。 	<input type="checkbox"/>
15	登記事項証明書の写し ／住民票の写し (工事施行者及び現場 管理者に係るもの)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 法人の場合、登記事項証明書の写しは原本（最新情報のもので許可申請日前3ヶ月以内のもの）を添付すること。 個人の場合、住民票の写しは原本（最新情報のもので許可申請日前3ヶ月以内のもの）を添付すること。 	<input type="checkbox"/>
16	事業経歴書 (工事施行者に係るもの)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 会社概要、事業内容、事業実績等がわかる書類を添付すること。 法令等に基づくものか否かを問わず、太陽光発電施設設置事業や土地開発に関する具体的な事業実績を記載すること。 開発事業及び盛土規制法事業（旧法に基づく宅造事業含む）の実績がある場合は、許可番号、事業名、事業場所、事業規模（面積等）、事業期間を記載すること。 	<input type="checkbox"/>
17	役員一覧表 (様式第9号)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 朱印のものを添付すること。 各欄に必要事項を記入すること。 設置者、事業施行者及び現場管理者それぞれ添付すること。 	<input type="checkbox"/>
18	欠格要件非該当誓約書 (様式第10号)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 朱印のものを添付すること。 日付を記入すること。 各欄に必要事項を記入すること。 設置者、事業施行者及び現場管理者それぞれ添付すること。 	<input type="checkbox"/>
19	使用人一覧表 (様式第11号)	—	— (—)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 朱印のものを添付すること。 各欄に必要事項を記入すること。 設置者、事業施行者及び現場管理者それぞれ添付すること。 	<input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前(変更)許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック	
20	実施方針協議書 (様式第2号)	○	○ (○)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> ・日付は、受付時に記入すること。 ・各欄に必要な事項を記入すること。 ・「事業区域の所在地及び面積」は、すべての地番を記入すること。なお、欄が足りない場合は、代表地番の後に「ほか○筆（別紙のとおり）」と記入し別紙を添付すること。 ・面積は、小数第2位まで記入すること。 ・「事業区域のうち抑制区域に該当する区域の内容」は、条例第6条第1項に掲げる区域のうち該当する区域を記載すること。 ・事業に関わる法令等の名称は、宅地造成及び特定盛土等規制法の許可を要する造成行為が行われる事業の場合は、「宅地造成及び特定盛土等規制法」と記入し、その他当該事業で別途必要となる手続きの根拠法令名も記入すること（道路法、農地法など。設計説明書の「その他」欄と整合させること）。 ・正1部、副1部提出すること。 ・(変更) 事前協議書、(変更)許可申請書には写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
21	実施方針	○	○ (○)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> ・防災上必要な構造物の設置計画等を記載すること。 ・良好な自然環境の保全に必要な措置を記載すること。 ・良好な景観の保全に必要な措置を記載すること。 ・設置工事の施行方針を記載すること。 ・(変更) 事前協議書、(変更)許可申請書には写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
22	事業計画書	—	○ (○)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・大津市太陽光発電設備の設置ガイドラインに沿って作成すること。 	<input type="checkbox"/>
23	設計説明書 (様式盛53)	—	○ (○)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・目的は、「太陽光発電設備設置事業用地○区画」等とし、各申請書等の記載内容と整合させること。 ・基本方針は、別紙②記載例を参考に①道路計画（接する道路（市道名、幅員）、②造成等計画（切盛土（面積、最大高さ、土量）、擁壁等（種別、全高さ、見え高さ、任意擁壁の有無）、③雨水排水計画、④関連事業区域の計画などについてコメントすること。 ・その他の欄には、宅地造成及び特定盛土等規制法の許可を要する造成行為が行われる事業の場合は、「宅地造成及び特定盛土等規制法」と記入し、その他当該事業で別途必要となる手続きの根拠法令名も記入すること（道路法、農地法など。実施方針協議書と整合させること）。 ・記入の必要のない欄は斜線を引くこと。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
23-1	設計説明書 (様式盛53-1)	—	○ (○)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・土地利用計画平面図及び求積図と整合させること。 ・該当項目がない場合は、「該当なし」と記入すること。 ・管理者、用地の帰属、摘要欄は、記載内容を担当課に確認した上で記入すること。 (担当課の例) 道路、里道・水路、調整池・・・路政課 ・他法令に基づき整備する公共施設は、その根拠法令を摘要欄に記入すること（○○法第●条）。 ・事前変更、変更許可の場合は、変更がなくても添付し、右肩に「変更なし」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前(変更)許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック	
24	公共施設一覧表 (様式盛54)	—	○ (○)	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・新公共施設は、設計説明書(様式53-1)と整合させること。 ・該当項目がない場合は、「該当なし」と記入すること。 ・管理者、用地の帰属、摘要欄は、記載内容を担当課に確認した上で記入すること。 (担当課の例) 道路、里道・水路、調整池・・・路政課 ・事前変更、変更許可の場合は、変更がなくても添付し、右肩に「変更なし」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
25	事前協議事項通知書 (様式盛26)	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・事前協議事項通知書の写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/>
26	事前協議要件処理一覧表 (様式盛56)	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・「不可要件」及び「措置事項」欄の記載内容は、各課協議事項協議書と整合させること。 ・「備考」欄には、各課協議事項協議書の「協議完了確認日」および「関係法令手続き及び完了日、番号(該当するものがあれば)」を記入すること。 ・処理内容を図書に反映すること。 ・開発調整課の各課協議事項協議書は不要とし、処理内容を記入すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
27	事前協議各課要件協議書 (様式盛55)	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・様式中の事業名を「太陽光発電事業」あるいは「太陽光発電事業及び宅地造成事業」と修正して作成すること。 ・事前協議各課要件協議書(関係課長等の確認印があるもの)の写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
28	事前協議各課要件協議書添付図書	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・本申請書に別途添付されるものは、添付不要とする。 	<input type="checkbox"/>
29	関係法令許可書	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・関係法令の許認可が必要な場合は、写しを添付すること。 ・同時許可となるものは、許可申請書の写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
30	官民境界確定協議書	—	— (—)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・官民境界がある場合は、官民境界確定協議書の写しを添付すること。 	<input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前(変更)許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック	
31	公図	—	○ (△)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・事業区域は赤線で囲い、黄色で着色すること。関連事業区域は緑線で囲い、緑色で着色すること。造成協力地は、任意色線で囲うこと。 ・里道（道）は赤色、水路（水）は青色で着色すること。 ・一部の区域である場合はメガネ表示すること。 ・法務局発行印のある原本（最新情報のもので申請日前3カ月以内のもの）を添付すること。ただし、事前協議の時は、登記情報提供サービスで取得したものあるいは写しで可とする。 ・事業区域が複数の公図にまたがる場合は公図を合成し、方位、調査法務局名、日付、調査者の氏名を記入すること。また、隣り合う公図の接合位置がわかるように接合点を結ぶ補助線（繋ぎ合わせ線）を表示すること。 ・最新のもの（発行日から3カ月以内）とすること。 ・地番がカタカナ表記となっている場合は、地番名を引き出し表示すること。 ・現況平面図と整合しているか確認すること。 ・変更許可の場合は、変更がなくても添付し、右肩に「変更無し」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
32	区域内権利者一覧表 (開発様式16)	—	○ (△)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・土地だけでなく建物に関する権利ももれなく調査、記入すること。 ・所有者及び、抵当権者等（乙区）も記入すること。 ・同意の有無を記入すること。なお、申請人が権利者の場合は、「申請人」と記入すること。 ・共有名義は、全権利者とその持ち分を摘要欄に記入すること。 ・一部区域の場合は、摘要欄にその旨記入すること。 ・現況平面図と整合しているか確認すること。 ・変更許可の場合は、変更がなくても添付し、右肩に「変更なし」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
33	施行同意書 (様式盛35)	—	— (二)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・同意の日付を入れること（権利者が記入すること）。 ・様式中の同意内容を「太陽光発電事業」に関する同意であることが分かるように修正して作成すること。 ・押印及び本人確認書類を添付すること。 (同意書に必要となる本人確認書類等は別紙③を参照のこと)。 ・申請者以外の全ての権利者の同意書を添付すること（抵当権や地役権、地上権等、所有権以外の権利者の同意書も必要なことに留意すること）。 ・施行同意書に記載の住所と全部事項証明書に記載の住所が相違する場合は、繋がりを証する書類を添付すること。 ・変更許可について、当初許可申請時から権利者が変更している場合は、変更許可申請時の権利者の同意書と本人確認書類等を添付すること。ただし、申請者が土地の所有権を有し、当該土地に係る抵当権又は根抵当権の債務者が申請者となる場合は、抵当権者等となる金融機関等公的機関の同意書は不要とする。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
34	利害関係人等一覧表	—	— (二)	○	—	△	<ul style="list-style-type: none"> ・以下の利害関係人等がいる場合に添付すること（書式は、開発様式16の表題を「利害関係人等一覧表」に書き直して使用すること）。 ①公共施設等を管理している土地改良区、財産区等 ②事業区域の排水を受ける土地の権利者等（排水同意） ③造成協力地の権利者等 ④その他の利害関係人等 ・造成協力地の権利者については、現況平面図と整合しているか確認すること。 ・変更許可申請の場合は、変更がなくても添付し、右肩に「変更なし」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前（変更）	許可	変更届	変更許可	摘 要	チ ェ ッ ク
35	利害関係人等同意書	-	- （二）	○	-	△	<ul style="list-style-type: none"> ・必要に応じて添付すること。（土地改良区、財産区等が管理している場合等） ・同意の日付を入れること（権利者が記入すること）。 ・押印及び本人確認書類等を添付すること（同意書に必要となる本人確認書類等は別紙③を参照のこと）。 ・様式は任意とするが、同意者の押印等のほか土地の所在、同意を求める内容を記載すること（参考様式として別紙④を示す）。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
36	隣接土地所有者一覧表 （開発様式16）	-	○ （△）	○	-	△	<ul style="list-style-type: none"> ・書式は開発様式16の表題を「隣接土地所有者一覧表」に書き直して使用すること。 ・所在地及び地番並びに権利者の氏名又は名称の各欄に記入し、その他の欄は「-」と表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
37	事前周知結果報告書 （様式第4号） 説明会実施参加者名簿 （開発様式2-1） 事前周知結果報告書に 関するチェックリスト （別紙1） 【次頁へ続く】	-	- （二）	○	-	○	<ul style="list-style-type: none"> ・宛先を「大津市長 <u>市長名</u>」と記入すること。 ・変更許可時は、市長が必要と認める場合または利害関係人と交わした協定書等の内容に変更が生じる場合に添付すること。 ・確認の日付を入れること。 ・事業区域の所在地については、すべての地番を記入すること。なお、欄が足りない場合は、代表地番の後に「ほか○筆（別紙のとおり）」と記入し別紙を添付すること。 ・報告書の確認署名を求める「周辺住民等の代表者」は、事業区域が属する連合会及び自治会の代表者並びに事業区域から幅員6.5m以上の道路に至るまでの道路の地域が属する自治会の代表者とし、申請者による該当地域の住民等への説明が完了したのちに、その説明状況及び内容を代表者に確認してもらった上で日付及びサインを記入してもらうこと（内容確認であり、同意ではないことをしっかり説明すること）。 ・当該事業で周知が必要となる範囲（事業区域境界から20mの範囲+事業区域から6.5m以上の道路に至るまでの道路の隣接地 など）を示した位置図（対象者一覧表や議事録と照合しやすいよう、対象者の氏名や番号等を表示したもの）及びその対象者の一覧表を添付すること。 ・盛土規制法の許可を要する事業の場合、盛土規制法に基づく事前周知も必要となるが、周知範囲等が異なるため周知について、漏れが無いように注意すること。 ・周知方法を決定するに至った地域住民の代表者等との協議録を添付すること。 ・必要に応じて近隣の小・中学校、幼稚園、保育園や農業関係者等へ説明を行うこと。 ・工事車両の通行ルート及び交通安全対策を示した位置図（安全対策図）を添付すること。 ・住民理解が十分でない場合は、説明を重ねること。 ・地域住民への周知が不十分であると判断される場合などにおいては、複数の説明方法を併用し、丁寧な周知に努めること。 ・対象者の漏れがないよう、「事前周知結果報告書に関するチェックリスト」において、各項目をチェックしたものを添付すること。 <p>【説明会の場合】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・次の書類を添付すること。 <ul style="list-style-type: none"> ア) 説明会案内文書及び説明会開催の周知範囲がわかる位置図等 イ) 説明会参加者名簿のコピー ウ) 説明会配布資料 エ) 説明会の議事録（開催日時、場所、工事主側の出席者、参加者意見及びそれに対する回答等が明記されたもの） 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前(変更)	許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック
37	事前周知結果報告書 (様式第4号) 説明会実施参加者名簿 (開発様式2-1) 事前周知結果報告書に関するチェックリスト (別紙1)	-	○ (一)	○	-	○	【書面配布の場合】 ・次の書類を配布すること。 ア) 配布範囲がわかる位置図等及び配布した地域住民の一覧表 (位置図及び一覧表の住民に番号等を付し、対象が確認できるもの) イ) 配布資料 ウ) 配布を行った記録(配布日時、配布者、配布状況(手渡し、ポスト投函など)、地域住民の意見及びそれに対する回答等が明記されたもの) ※直接十分な説明を行うことを原則とするが、留守の場合は、複数回訪問するように努め、全ての訪問日を記入すること。	<input type="checkbox"/>
38	全部事項証明書 (土地及び建物)	-	○ (△)	○	△	○	・法務局発行印のある原本(最新情報のもので申請日前3カ月以内のもの)を添付すること。ただし、事前協議の時は、登記情報提供サービスで取得したものあるいは写しで可とする。	<input type="checkbox"/>
39	水理計算書	区域内	○ (△)	○	△	△	・区域内の水理計算を行うこと。 ・水路の排水勾配は、0.5%以上を確保すること。 ・雨水排水計画平面図の縮小図を添付すること。	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		区域外	- (一)	○	△	△	・開発区域外の100倍程度の流域での流末の水理計算を行うこと。 ・大津市開発許可制度に関する基準第8章-I-5雨水排水施設に従い、所要の資料を添付すること。	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
40	放流先経路図 縮尺1/：2,500程度	-	○ (△)	○	-	△	・雨水排水の経路図(事業区域から主要河川に至る経路がわかるもの)を作成し添付すること(位置図を使用しても可とする)。	<input type="checkbox"/>
41	カタログ	-	○ (△)	○	△	△	・二次製品(擁壁、崖面崩壊防止施設、土留側溝、調整池等主要構造物)はカタログの写しを添付し、該当箇所に着色表示をすること。 ・プレキャスト擁壁、ブロック積擁壁等で大臣認定品を使用する場合は、カタログに加えて、宅造認定証及び製造工場の認証証明書の写しを添付すること。 ・擁壁の背面排水工に透水マットを採用する場合は、擁壁用透水マット協会認定品を使用するものとし、カタログに加えて、協会認定証の写しを添付すること。	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
42	構造計算書	-	○ (△)	○	△	△	・構造物、タイプごとにインデックスを付けること。 ・現場打ち擁壁及び崖面崩壊防止施設については、構造計算書を添付すること。 ・大臣認定品以外のプレキャスト擁壁については、構造計算書を添付すること。なお、大臣認定品においても設計条件が認定を受ける条件と異なる場合には、構造計算書を添付すること。 ・宅地擁壁及び崖面崩壊防止施設について、設計に用いる載荷重は、実情に応じた適切な荷重とすること。 ・任意擁壁の構造計算書は添付不要とする。安全性については、事業者において責任をもって確認すること。 ・土留式可変側溝についても、構造計算書を添付すること。	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（書類）

番号	図 書 名	実施方針	事前（変更）	許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック
43	構造計算書（太陽光発電設備）／カタログ	—	○ (△)	○	△	△	<ul style="list-style-type: none"> 以下の資料を添付すること。 ア) 太陽電池モジュールの規格、仕様が確認できるカタログ等 イ) パネルのカタログ及び基礎の安定計算書 ウ) 架台、基礎の構造計算書 エ) フレーム、架台が必要な構造規格を満たしていることを確認できる資料 オ) 腐食に対する処置がされることが確認できる資料 カ) その他構造の規格、安全性を確認するために必要な資料 	<input type="checkbox"/>
44	土量計算書	—	— (—)	○	△	—	<ul style="list-style-type: none"> 許可申請時には、必ず添付すること。 	<input type="checkbox"/>
45	防災計画書	—	△ (△)	△	△	—	<ul style="list-style-type: none"> A = 1 ha 以上の造成時に添付すること。 事前の場合は、周辺地に影響を及ぼす恐れが高い事業のみ添付すること（要否については当課と協議のこと）。 防災計画書作成にあたってはモデル申請書を参照すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
46	土の安定計画書	—	— (—)	○	△	—	<ul style="list-style-type: none"> 盛土のり面の安定性の検討が必要な場合は、安定計算書を添付すること（「大津市盛土規制法に基づく許可制度の基準 第4章 I-5 盛土のり面の検討」参照のこと）。 大規模盛土造成地では造成の規模により盛土全体の安定性の検討を行うこと（「盛土等防災マニュアルの解説 [I]」（R5.11.20 発行）P.210 参照のこと）。 崖面を擁壁で覆わない場合は、土質試験その他の調査又は試験に基づく地盤の安定計算を記載した安定計算書を添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
47	工程表	—	— (—)	○	△	—	<ul style="list-style-type: none"> 工期は、申請書と整合させること。 作成者氏名を記入すること。 様式は、バーチャートとすること。 具体的な日付ではなく、○ヶ月表示とすること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
48	現況写真	○	○ (△)	○	△	○	<ul style="list-style-type: none"> 事業区域（赤線）、関連事業区域（緑線）、造成協力地（任意色）を表示すること。 区域界部及び全体が分かる写真を添付すること。 撮影方向位置図（現況平面図をベースに作成）を添付すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
49	チェックリスト	—	○ (○)	○	○	○	<ul style="list-style-type: none"> 当チェックリストで該当する項目を確認及びチェックしたチェックリストを添付すること。 	<input type="checkbox"/>
50	その他	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 地盤改良を行う場合は、計画及び根拠資料を添付すること。 なお、擁壁等の基礎地盤の地盤改良の場合は、「地盤改良工のチェックリスト」を参照すること。 既存擁壁を使用する場合は、既存擁壁の安全性を示す資料を添付すること。 その他必要と思われる資料の提出を求めることがある。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

注1 表中、○印は、必要 一印は、不要 △印は、計画変更で当初から変更又は新規追加があった場合に必要

注2 変更の場合

・変更前後が1枚で表示できる場合

変更前 「赤色」、

変更後 「黒色」 の2段書き表示とし、様式の右肩にも凡例表示する。

・変更前後が2枚での表示となる場合

変更前 「赤色」 右上肩に「変更前」、

変更後 「黒色」 右上肩に「変更後」と表記する。

注3 各様式は大津市開発調整課ホームページに掲載

・「様式第○○号」は、太陽光許可様式（「太陽光発電設備」の項目内）

・「開発様式○○」は、開発許可様式（「宅地開発・宅地造成」の項目内）

・「様式盛○○」は、盛土規制法様式（「宅地開発・宅地造成」の項目内）

様式番号の記載のないものは任意

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（図面）

番号	図 面 名	実施方針	事前(変更)許可	変更届	変更許可	摘 要	チエック	
全体		-	○ (○)	○	-	△	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面は、図面袋に入れること。 ・ 図面名、図番を書いた凡例を図面袋に貼り付けること。 	<input type="checkbox"/>
	各図面共通事項	-	○ (○)	○	-	△	<ul style="list-style-type: none"> ・ 方位、縮尺を表示すること。 ・ 区域界を明確に（実線で太く）表示すること（事業区域（赤線）、関連事業区域（緑線）、造成協力地（任意色線）。 ・ 図面名、図番、作成日、作成者等を記入すること。 ・ 各種平面図において、現況道路名、有効道路幅員、河川名、区域内外の現況地盤高等を表示すること。また、山林や丘陵地などの傾斜地の場合は、2m毎の等高線を表示すること。 ・ 現況平面図以外の各種平面図について、周辺住宅の所有者名等の個人情報表示しないこと。 	<input type="checkbox"/>
1	現況平面図 縮尺:1/500 程度	-	○ (○)	○	-	○	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排出先構造物、取水・排水施設を図化すること。 ・ 区域内は、地番、地目、所有者を表示すること。 ・ 隣接地は、地番、所有者を表示すること。 ・ 一筆の一部区域である場合はメガネ表示すること。 ・ 地番界が分り難い場合は補助線で表示すること。 ・ 官民境界の確定日を表示すること。事前協議開始時点で確定していない場合は、提出時点の状況（現在確定に向けた立会中、今後立会予定など）を表示すること。 ・ 公図に合わせて、里道（道）は赤色、水路（水）は青色で着色すること。 ・ 断面線を表示すること。 ・ 事前変更、変更許可の場合は、変更がなくても添付し、図枠内に「変更なし」と表示すること。 	<input type="checkbox"/>
2	土地利用計画平面図 縮尺:1/500 程度	-	○ (○)	○	-	○	<ul style="list-style-type: none"> ・ 事業完了後の土地利用及び形状を示す図とすること（区域内は現況線のうち、形状等がなくなるものは表示しないこと）。 ・ 用途界、都市計画施設がある場合は表示すること。 ・ 河川に近接する場合は、河川区域及び河川保全区域を表示すること（凡例表示含む）。 ・ 施設区別に凡例（土地利用計画表）を設けて着色すること。 ・ 施設区別に記号（名称）、面積、FH等を表示すること。 ・ 法面を表示すること（凡例表示含む）。 ・ 任意擁壁がある場合は、その箇所を引出表示すること。 ・ 造成協力地がある場合は、区域を表示すること（凡例表示含む）。 ・ 事前変更、変更許可の場合は、変更がなくても添付し、図枠内に「変更なし」と表示すること。 ・ 太陽光パネル等の配置を表示すること。 	<input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト (図面)

番号	図面名	実施方針	事前(変更)	許可	変更届	変更許可	摘要	チェック
3	造成計画平面図 縮尺:1/500 程度	-	○ (△)	○	-	○	<ul style="list-style-type: none"> ・計画線 (太く表示) と現況線 (薄いグレー色などで表示) を重ねること。 ・河川に近接する場合は、河川区域及び河川保全区域を表示すること (凡例表示含む)。 ・凡例を設けて法面 (勾配、法面防護工)、構造物 (擁壁、崖面崩落防止施設、境界ブロックなど) 別に着色すること。 ・凡例を設けて盛土 (赤)、切土 (黄) を着色すること (関連事業区域、造成協力地含む)。 ・雨水排水計画平面図と兼ねてもよい。 ・擁壁及び崖面崩壊防止施設のタイプ、H (見え高・全高)、延長を表示すること。尚、Hの確認が容易となるよう天端高、地盤高を分り易く表示すること。 ・任意擁壁がある場合は、その旨を表示すること。 ・施設区分毎に記号 (名称)、面積、FH等を表示すること。 ・断面線を表示すること。 ・区域内に法面を設ける場合は、区域内の土砂が流出しないように、道路や区域外敷地と法面の間に平場 (50cm以上) を設けること。 ・道路法、河川法、法定外条例等の関連事業区域を色別し表示すること。又許可番号、許可日を記入すること。(事前は工事範囲のみ表示すること。) ・当該事業で消失しない位置に水準点を設置 (表示) すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4	造成計画断面図 (横断) 縮尺:1/100 程度	-	○ (△)	○	-	○	<ul style="list-style-type: none"> ・計画線 (太く表示) と現況線 (薄いグレー色などで表示) を重ねること。 ・事業区域 (赤線)、関連事業区域 (緑線)、造成協力地 (任意色線) の区域境界線を表示すること。 ・盛土 (赤)、切土 (黄) を着色すること (関連事業区域及び造成協力地含む)。 ・関連事業区域及び造成協力地の整備内容も表示すること。 ・施設区分毎の名称、FHを表示すること。 ・区域内及び外で原地盤の高さを表示すること。(FHとGHを対比できること)。 ・区域外の隣接地番を表示すること (所有者名は表示しないこと)。 ・法面勾配及び法面防護工を表示すること。 ・擁壁及び崖面崩壊防止施設の寸法 (全高、見え高、根入れ) を表示すること。既存物は、現況見え高を表示し既存構造物である旨を記入すること。なお、擁壁等の前面地盤が水路や法面等の場合は、根入れ高の取り方に注意すること。 ・表土剥ぎ取り又は改良の範囲及び厚さを表示すること。 ・既存構造物には、その旨を表示すること。また、当該構造物を撤去の場合には「撤去」、残す場合には「存置」と表示すること。 ・排水方向を「→」で記入すること (排水計画平面図と整合させること)。 ・区域内に法面を計画する場合に道路や隣接地と法面の間に設ける平場の幅 (50cm以上) を表示すること。 ・琵琶湖付近の場合は、TP+85.871m (TP+84.371+1.5m) ラインを表示すること。 ・太陽光発電設備を表示すること。 ・別紙⑤に示す特記事項を表示すること (モデル図も参照のこと)。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（図面）

番号	図 面 名	実施方針	事前(変更)	許可	変更届	変更許可	摘 要	チ ェ ッ ク
5	排水計画平面図 縮尺:1/500 程度 (雨水排水)	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> ・本事業で整備する排水施設を表示した計画図を作成すること。 ・凡例を設けて排水施設（側溝、集水桝、横断管、調整池等）別に着色すること。 ・断面線を表示すること。 ・排水施設のタイプ、勾配、延長、流向を表示すること。 ・水理計算書で算出した計画高水流量及び計画排水量を表示すること。 ・排水方向を「→」で記入すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	構造図 縮尺:1/50 以下 (擁壁、崖面崩壊防止 施設、水路等) 【次頁へ続く】	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> ・全ての構造物を表示すること。 ・各構造物の仕様や設計条件等、必要事項を記入すること（詳細はモデル図を参照のこと）。 ・擁壁構造図について以下の点に留意し作成すること。 <ul style="list-style-type: none"> ①擁壁断面図 <ul style="list-style-type: none"> ア) 全高、見え高、根入れ長を表示すること。 イ) 構造体、基礎の各寸法及び材質・強度を表示すること。 ウ) 配筋について表示すること（種別、鉄筋径、ピッチ、かぶりなど）。 エ) 背面排水工を表示すること（水抜管、裏込材などの材質、寸法）。なお、透水マットを使用する場合は、製品名を表示すること。 オ) 二次製品の場合は製品名（宅造認定品の場合はその旨も）を表示すること。 カ) 任意擁壁の場合はその旨を表示すること。 ※上記項目については、記号表示としておき、後述の寸法表に表示することでも可。 ②寸法表 <ul style="list-style-type: none"> ア) 全高、見え高、根入れ長を表示すること。 イ) 構造体の各寸法を表示すること。 ウ) 配筋について表示すること（種別、鉄筋径、ピッチ、かぶりなど）。 エ) 背面排水工の「有」、「無」を表示すること。 オ) 必要地耐力を表示すること。 カ) 隅角部の有無を表示すること。 キ) 太陽光事業における検査確認擁壁（完了時に施工及び出来形管理状況が確認できる資料（写真、自主検査報告書等）を提出する擁壁）を表示すること（寸法表下方の注意書きも記載のこと）。 ク) 任意擁壁の場合は、摘要欄にその旨を表示すること。 ③鉄筋加工図（主筋のみ） <ul style="list-style-type: none"> ア) 単鉄筋の場合は、原則 1 本もので計画すること。 イ) 複鉄筋の場合は、つま先部の定着長及びフック長の基準及び計画寸法を表示すること。 ④設計条件及び特記事項 <ul style="list-style-type: none"> ア) 設計条件の各数値は、構造計算書の諸元値と整合させること。 イ) 別紙⑥に示す特記事項を表示すること。 ⑤隅角部補強図 <ul style="list-style-type: none"> ア) 該当箇所に応じて、単鉄筋図及び複鉄筋図を表示すること。 イ) 別紙⑥に示す特記事項を表示すること。 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

大津市太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例のチェックリスト（図面）

番号	図面名	実施方針	事前（変更）	許可	変更届	変更許可	摘要	チェック
6	構造図 縮尺：1/50 以下 （擁壁、崖面崩壊防止施設、水路等）	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 崖面崩壊防止施設構造図は、上記の擁壁構造図の留意事項に準じて作成すること。 擁壁で覆わない崖面がある場合は、崖の高さ、勾配及び土質（土質の種類が2以上であるときは、それぞれの土質及びその地層の厚さ）、盛土又は切土をする前の地盤面並びに崖面の保護の方法を示した断面図を表示すること。 排水構造図について側溝蓋は1枚/10m程度、グレーチング（T-25）を設置する旨を表示すること。 道路法や法定外などの関連事業区域（他法令対象）の構造図は、構造物に対象法令を明記すること。 	<input type="checkbox"/>
7	擁壁展開図 崖面崩壊防止施設展開図 鉛直縮尺：1/50 以下 水平縮尺：1/200～1/250	—	○ (△)	○	—	○	<p>【共通】</p> <ul style="list-style-type: none"> 全高、見え高、根入れを表示すること。 擁壁等の天端高及び底面高を表示すること。 主要地点の擁壁等の前面地盤高を表示すること（造成計画平面図及び造成計画断面図を整合させること）。 <p>【擁壁】</p> <ul style="list-style-type: none"> 隅角部補強の位置を表示すること。また、隅角部の折れ点から目地までの距離を表示すること（規定長以上を確保すること）。 目地位置を表示すること。また、目地の厚さを表示すること。 擁壁の折れ点について、隅角部（135度以下）かどうか判断しづらい箇所は、角度を表示すること。 見え高が1m以下であることを確認するために、任意擁壁についても展開図を作成すること。また、任意擁壁である旨を表示すること。 <p>【崖面崩壊防止施設】</p> <ul style="list-style-type: none"> 水抜穴の位置、材料及び内径並びに透水層の位置及び寸法を明示すること。 	<input type="checkbox"/>
8	求積図 縮尺1:500程度 （土地利用計画図と縮尺を合やすこと。）	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 原則、座標求積とすること。（関連事業区域及び造成協力地はCAD求積で可とする）。 辺長を表示すること。 施設区分毎に求積し、土地利用計画図に準じて着色すること。 官民境界確定部分は、辺長を確定協議書に整合させること。 土地利用計画表を表示すること。 測点が密集する箇所は、拡大図を作成すること。 面積は小数第2位まで表示すること。 原則公共座標を使用すること。 	<input type="checkbox"/>
9	防災計画図（平面・構造図）	—	△ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> A=1ha以上の場合作成すること。 事前の場合は、周辺地に影響を及ぼす恐れが高い事業のみ添付すること（要否については当課と協議のこと）。 防災計画書の内容と整合させること。 	<input type="checkbox"/>
10	チェックリスト	—	○ (○)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 当チェックリストで該当する項目を確認及びチェックしたチェックリストを添付すること。 	<input type="checkbox"/>
11	その他	—	○ (△)	○	—	○	<ul style="list-style-type: none"> 地盤改良を行う場合は、計画図を添付すること。なお擁壁等の基礎地盤の地盤改良の場合は、「地盤改良工のチェックリスト」を参照すること。 	<input type="checkbox"/>

注1 表中、○印は、必要 一印は、不要 △印は、計画変更で当初から変更又は新規追加があった場合に必要

注2 変更の場合 ・変更前後が1枚で表示できる場合

変更無「黒色」 変更前「黄色」 変更後「赤色」

構造図新規 「赤色」で変更箇所を表示し、タイトルに「赤色」で「新規」と表記

構造図廃止 「黄色」で「×」で消去

・変更前後が2枚での表示となる場合

変更前 「黄色」で変更箇所を表示し、タイトルに「黄色」で「変更前」と表記

変更後 「赤色」で変更箇所を表示し、タイトルに「赤色」で「変更後」と表記

注3 各図面のイメージは、大津市開発調整課ホームページに掲載の「モデル設計図」（「宅地開発・宅地造成」の項目内）を参照のこと

太陽光発電設備設置事業協議書

発議者	<input type="checkbox"/> 大津市 <input type="checkbox"/> 申請者	発議年月日	令和 年(年) 月 日
発議事項	<input type="checkbox"/> 指示 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 通知 <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 提出 <input type="checkbox"/> 報告 <input type="checkbox"/> 届出 <input type="checkbox"/> その他 ()		
許可番号		申請者	
(内容)			
(変更理由)			
添付書類			
処理 ・ 回答	大津市	上記について <input type="checkbox"/> 指示・ <input type="checkbox"/> 承諾・ <input type="checkbox"/> 協議・ <input type="checkbox"/> 通知・ <input type="checkbox"/> 受理 します。 <input type="checkbox"/> その他 () 令和 年(年) 月 日	
	申請者	上記について <input type="checkbox"/> 了解・ <input type="checkbox"/> 協議・ <input type="checkbox"/> 提出・ <input type="checkbox"/> 報告・ <input type="checkbox"/> 届出 します。 <input type="checkbox"/> その他 () 令和 年(年) 月 日	

※下記を参考に計画実態に合わせて記載すること

①道路計画について

- ・接する道路は、市道■●●●●号線（有効幅員 $W=○m\sim○m$ ）となります。

②造成計画について

- ・接する道路高に合わせた仕上り高となるよう造成を計画しており、造成内容は以下のとおりです。

造成面積 $A=○m^2$ （切土部 $A=○m^2$ 、盛土部 $A=○m^2$ ）

造成高さ 最大切土高 $H=○m$ 、最大盛土高 $H=○m$

造成土量 切土量 $V=○m^3$ 、盛土量 $V=○m^3$

- ・事業地地盤と隣接地に高低差が生じる箇所に以下のとおり擁壁を設置します。

区域北側 重力式擁壁 全高 $H=○m\sim○m$ 、見え高 $h=○m\sim○m$ （一部任意擁壁あり）

区域西側 L型擁壁 全高 $H=○m\sim○m$ 、見え高 $h=○m\sim○m$

③雨水排水計画について

- ・区域内の雨水排水は、区域内に新設する道路側溝（又は雨水調整池）を介して、市道■●●●●号線に排水します。

④関連事業区域について（※箇所毎に内容を記載）

- ・関連事業区域1…里道への水路設置及び土間コンクリートの施工

⑤造成協力地について（※箇所毎に内容を記載）

- ・造成協力地①…隣接地境界部にくぼ地ができるために盛土を行います。

※盛土規制法の許可を要する場合、造成協力地としては扱わず、事業区域に含むこととする。

書類 33：施行同意書

①権利者が所有権を有する者（全部事項証明書の甲区記載の権利者）

（個人） 例 1）実印＋印鑑登録証明（原本。同意日から前後 1 カ月以内のもの。）

例 2）認印＋個人番号カード（番号を黒塗りしたもの）のコピー又は運転免許証のコピーなどの氏名、住所、顔写真がわかるもの

（法人） 例 1）実印＋印鑑登録証明（原本。同意日から前後 1 カ月以内のもの。）

②権利者が所有権以外の権利を有する者（全部事項証明書の乙区記載の権利者）

（個人） 例 1）認印＋個人番号カード（番号を黒塗りしたもの）のコピー又は運転免許証のコピーなどの氏名、住所、顔写真がわかるもの

（法人） 例 1）法人・組織名が確認できる代表者印

例 2）法人・組織名が確認できない代表者印等＋印鑑登録証明（原本。同意日から前後 1 カ月以内のもの。）などの代表者印等が法人・組織の公的な印であることがわかる書類

書類 35：利害関係人等同意書

「公共施設等を管理している土地改良区、財産区等」、「開発区域の排水を受ける土地の権利者等（排水同意）」、「造成協力地の権利者等」など

（個人） 例 1）認印＋個人番号カード（番号を黒塗りしたもの）のコピー又は運転免許証のコピーなどの氏名、住所、顔写真がわかるもの

（法人） 例 1）法人・組織名が確認できる代表者印

例 2）法人・組織名が確認できない代表者印等＋印鑑登録証明（原本。同意日から前後 1 カ月以内のもの。）などの代表者印等が法人・組織の公的な印であることがわかる書類

※認印について、氏名が署名である場合には、認印を省略することができる。

利害関係人等同意書

年 月 日

太陽光発電設備設置事業をしようとするものの

住所及び氏名又は名称

様

住 所

氏 名

印

私が権利を有する次の物件について、太陽光発電設備の設置の規制等に関する条例の規定による太陽光発電設備設置事業に伴う以下の行為を行うことに同意します。

（行為）

- ・造成協力地として太陽光発電設備設置事業区域との境界部に盛土（又は切土）を行う。
- ・太陽光発電設備設置事業区域内の雨水を私所有の水路に排水する。

同意を求める
内容を記載する
こと

物件の種類	所在地及び地番	面積	権利の種別	摘要

※現場状況及び計画に応じて該当する項目を記載のこと

施工上の留意事項

- ・有害な沈下を防ぐため、盛土工の着手前に次のことに留意すること。
 1. 樹木の根・雑草、既設構造物等がある場合は除去及び処分について適切な処理を行うこと。
 2. 現地調査、土質調査等によって原地盤の把握を行い、軟弱地盤対策や湧水等による排水対策が必要な場合は、事業者もしくは設計者に報告のうえ、対策工を検討すること。
- ・盛土材料は、良質土（砂質土以上）とし、次のことに留意すること。
 1. 一回の敷均しを概ね0.3 m以下に設定し、均等かつ所定の厚さ以内に敷均すこと。
 2. 盛土材料、工法等に応じた適切な締め固めを行うこと。
- ・現況地盤面から深さ0.3 mまでの表土は、剥ぎ取り又は改良を行うこと。
- ・既存擁壁の水抜穴部が盛土により埋まる場合は、吸い出し防止材や透水材（RC等）により、閉塞しない処理を行うこと。
- ・現況地盤面の勾配が 15° （1：4.0）以上の傾斜地盤上に盛土を行う場合には、盛土の滑動及び沈下が生じないように原地盤の表面土を十分に除去するとともに、段切りを行うこと。

※現場状況及び計画に応じて該当する項目を記載のこと

擁壁全般

- ①「擁壁基礎地盤の地耐力をスクリーウエイト貫入試験（必要地耐力が120KN/m²超の場合は平板載荷試験）等で確認すること。確認の結果、地耐力が確保できておらず地盤改良が必要となる場合には、事前に改良工法、改良範囲、改良材配合量（六価クロム溶出確認含む）等を検討し設計者と協議すること。また、改良体の強度は一軸圧縮試験により確認し、供試体の採取状況は工事写真で記録すること。（詳細は「地盤改良工のチェックリスト」を参照）」
- ②「擁壁背面及び擁壁基礎地盤の土（材料が変わる場合には材料毎）において三軸圧縮試験等を行い、内部摩擦角、摩擦係数及び裏込土の単位体積重量が設計条件を満たしているかを確認すること。また、土の採取状況は工事写真として記録すること。」

現場打ち鉄筋コンクリート擁壁

- ①「鉄筋の重ね継手長及び定着長は、主鉄筋においては鉄筋の直径の40倍以上とし、配力鉄筋においては鉄筋の直径の35倍以上とすること。ただし、配筋を複鉄筋にする場合は、圧縮側主鉄筋においては鉄筋の直径の35倍以上とすることができる。また、フック長は、鉄筋直径の15倍以上とすること。」
- ②「鉄筋組立の施工にあたっては、擁壁規格毎に断面本数、ピッチ、かぶり、定着長、重ね継ぎ手長、鉄筋径（ロールマーク）を適切に管理し、工事写真として記録すること。特に隅角部については、配筋状況及び定着長等が確認できるよう、遠景・近景及び計測写真等を記録しておくこと。」
- ③「スペーサーについては、本体コンクリートと同等程度以上の品質を有するモルタル製またはコンクリート製を用いること（縦壁、底版共）。底版上面鉄筋を支える組立筋についても底面側にはスペーサー等を使用するなどし、組立筋が直接、基礎コンクリートに接することが無いよう施工すること。」
- ④「擁壁縦壁の施工にあたって擁壁底版の上面に浮き止め筋を設置した場合は、擁壁の埋め戻し前に浮き止め筋をコンクリート表面で切断し、切断箇所に防錆材の塗布、モルタル等による穴埋め等の防錆処理を行うこと。また、その状況を工事写真で記録しておくこと。」
- ⑤「見え高が2.0mを超える区間の現場打ち鉄筋コンクリート擁壁は、市による中間検査が必要となることから、事前に設計者と協議すること。なお、中間検査は鉄筋組立完了時に、基礎（地盤改良がある場合は改良を含む）及び鉄筋組立の施工状況等を現地及び書類（自主検査報告書、施工写真、品質試験結果報告書等）で確認を受けるものであり、必要となる書類等を事前に整理しておくこと。」

プレキャスト L 型擁壁

- ① 「水抜穴は擁壁前面地盤に埋没しない位置に配置し、加工は工場で行うこと。」
- ② 「吊金具等の穴埋めはモルタル等で適切に行うこと。」
- ③ 「製品の連結部には土砂等の流出を防止するため、擁壁背面継目縦方向全面に吸出防止材等を設置すること。」

隅角部補強図（現場打ち鉄筋コンクリート擁壁の場合）

- ① 「鉄筋の重ね継手長は、鉄筋の直径の 3 5 倍以上とすること。」
- ② 「隅角部における擁壁本体の配力鉄筋（ダブル鉄筋の場合は、擁壁前面側配力鉄筋）の重ね継手は隅部をはさむ二等辺三角形の部分には設けないこと。また、隅角部補強鉄筋の重ね継手部より 2 5 d 以上離れた位置に設けること。」
- ③ 「隅角補強鉄筋は、重ね継手とせずに、1 本もので加工すること。」
- ④ 「補強部の配筋（ピッチ）は、一般部の擁壁の主筋及び配力筋に準じて配筋すること。」