

大切な我が家を守るために、一度皆様ご自身で点検してみてもいいでしょうか。

点検方法については下記を参考にしてください。

●『我が家の擁壁チェックシート(案)』

(国土交通省 HP)

<https://www.mlit.go.jp/crd/web/jogen/pdf/check.pdf>

我が家の擁壁チェックシート

●『わが家の宅地安全マニュアル(宅地災害全般編)』

(国土交通省 HP)

<https://www.mlit.go.jp/common/000113291.pdf>

わが家の宅地安全マニュアル

ご自宅の擁壁に関する疑問やご不明点がございましたら、下記までお問い合わせください。



大津市役所

〒520-8575 大津市御陵町3番1号
ホームページ <https://www.city.otsu.lg.jp>

都市計画部 開発調整課

TEL:077-528-2773 (ダイヤル)
FAX:077-523-1505

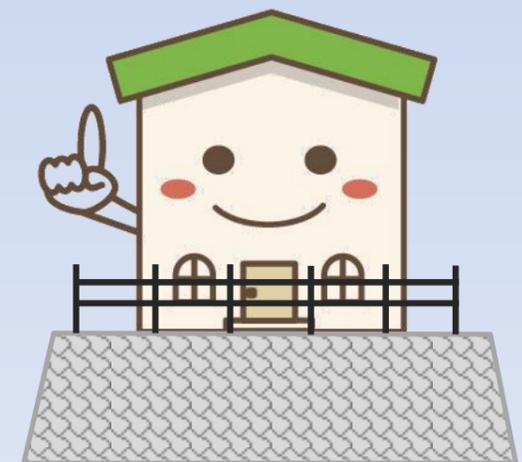


ようへき 擁壁もあなたの財産です



擁壁ってなに？

「擁壁」とは、高低差のある土地において、土砂の崩壊を防ぐため、コンクリートやブロックなどを使った工作物です。





擁壁の種類は？

擁壁の代表的なタイプとして鉄筋コンクリート擁壁やブロック積み擁壁などがあります。



鉄筋コンクリート擁壁



ブロック積み擁壁



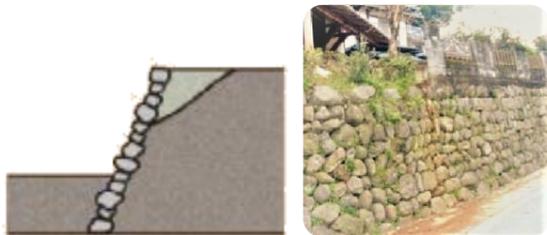
安全な擁壁かな？

不適切な工法や設置の状況になっている擁壁があります。



空積み擁壁

石を積み重ねただけなど、コンクリートで一体化していない擁壁



増し積み擁壁

コンクリートブロックなどで継ぎ足して造られた擁壁



張出し床版付擁壁

擁壁の上に床版を張り出して設けてあるもの



二段擁壁

擁壁のすぐ上に別の擁壁が設けられているもの



擁壁は誰の所有(管理)になるの？

一般的に家や庭などと同じように、宅地を支える擁壁も宅地所有者の所有(管理)になります。



擁壁の点検や管理はできていますか？

定期的な点検や維持管理を怠ると、老朽化によるひび割れなどが生じたり、擁壁の安全性が低下して危険な状態になる可能性があります。また、復旧にも多額の費用を要します。



どうすればいいの？

宅地の擁壁に変状(ひびわれ、段差、ふくらみなど)がないか確認しましょう。大丈夫かな？安全かな？と思ったときは、建築士などの専門家に相談しましょう。

