

## 第37回大津市企業局入札監視委員会会議録（要旨） 案

1. 開催日時 令和7年3月27日（木） 午前10時00分から午前11時40分
2. 開催場所 大津市役所 新館5階 253会議室
3. 出席者 8名  
委員 5名 井形氏、杉澤氏、西谷氏、佐口氏、井上氏  
事務局 3名 契約管財課長、課長補佐、主任

### 4. 内容

#### 議事

#### （1）入札及び契約手続の運用状況等の審議

- ①入札方式別発注工事総括表について
- ②入札方式別発注工事一覧表について
- ③事案の抽出結果について
- ④抽出事案説明書について

#### （2）指名停止等の運用状況一覧表について

#### 《事務局説明》

- ・入札及び契約手続の運用状況等の審議について  
入札方式別発注工事総括表について  
入札方式別発注工事一覧表について

#### 《質疑》

[委員] 舗装工事の多くが最低制限価格での同額入札となっており、くじにより落札者が決定されています。企業努力による競争原理をより機能させるような工夫はないのでしょうか。

[事務局] 最低制限価格については、中央公共工事契約制度運用連絡協議会モデルに準じて設定しています。過度なダンピングの防止や下請人の保護のために必要なものと考えています。

[委員] モデルに準拠するだけでなく、実際の落札業者の利益率を推察しながら、さらなる競争を促すか、くじによる落札者の決定が適切であるかを見定めていくことが大切なプロセスであると思います。

《事務局説明》

事案の抽出結果について（井上委員へ抽出依頼）

・抽出事案(1)の説明

大津膳所北幹線耐震化工事（26-1）（大津市におの浜ほか）

〔一般競争入札〕

《質疑》

[委員] 管更正の工事においては、受注者が管更正の技術を有する下請け業者を利用することが多いと思いますが、下請け業者に発注する際の費用は積算上考慮されているのでしょうか。また、下請け業者が関与することで費用がかさむことも考えられますが、その点についてはいかがですか。

[事務局] 積算の際には管更正の技術を有する業者に対し、参考見積を徴取しています。下請け業者への発注については、工事を設計どおりに完遂するために必要なものであればやむをえないと考えます。

《事務局説明》

・抽出事案(2)の説明

柳が崎浄水場受変電設備更新改良工事（大津市柳が崎）

〔一般競争入札〕

《質疑》

[委員] 本工事は金額の高い工事で、入札への参加を希望する業者も多いのではないかとと思いますが、応札者は1者のみとなっています。このことについて推察される理由はありますか。

[事務局] 本工事は一般的な受配電盤の工事だけでなく、監視制御設備の工事も含まれています。制御設備の施工にあたっては、本体の集中監視制御設備についても熟知する必要があるため、1者のみに応札となったものと考えます。

《事務局説明》

・抽出事案(3)の説明

道路工事に伴う下水道管移設工事（16-3）（大津市南小松）

〔受注希望型指名競争入札〕

《意見》

[委員]競争が行われ、より安い価格で発注されるということも大切ですが、建設業が魅力ある産業であるためにも、労務単価の上昇や資材価格の高騰なども踏まえ、適切な価格が設定されるよう希望します。

《事務局説明》

・抽出事案(4)の説明

配水管布設替工事(36-42)及び低圧ガス本支管布設替工事(36-43)(長等二丁目)

[受注希望型指名競争入札]

《質疑》

[委員]最初の入札額と最終的な契約金額には大きな開きがありますが、この価格差の原因は何ですか。

[事務局]他の工事に比べ、施工条件に制約が多いことが原因であると考えます。

[委員]昨今では物価の上昇のペースが速いですが、その点は設計の段階で考慮されているのでしょうか。

[事務局]市場価格が積算単価に反映されるまでには時間がかかりますが、将来の物価上昇を見越した積算は行っておりません。

なお、契約書の中には、物価の上昇率・下降率に応じて請負金額の変更契約についての協議を行うことができるとするスライド条項が含まれているため、一定の条件を満たした場合には契約書に基づいて対応を行います。

《事務局説明》

- ・入札不調案件の一覧表について
- ・指名停止等の運用状況一覧表について

[委員長]全体を通して、他に意見や質問はありますか。

特になし

[委員長]質問が無ければ、本日審議した内容について、不適切な事項はなかったと認めます。