

理 由 書

年 月 日

申請者 住所
氏名

設計者 住所
氏名

申 請 地

申請の目的

- ・ 認定を必要とする理由・通路の状況を示すこと。

上記敷地においては、建築基準法第43条第2項第1号の規定に基づく認定の申請をするにあたり、下記のとおり勘察した結果、交通上、安全上、防火上、衛生上の支障はありません。

交通上

安全上

防火上

衛生上

(記入例)

理 由 書

年 月 日

申請者 住所
氏名

設計者 住所
氏名

申 請 地 大津市〇〇〇字……

申請の目的 建築物の主要用途・工事種別 (「一戸建て住宅の新築」など)

- ・認定を必要とする理由を示すこと。
(申請地が建築基準法上の道路に接していないため認定を必要とするという旨)
- ・何故建築物を上記の申請地に建築する必要があるのか
- ・建築基準法第43条第2項1号の通路の状況を記入すること
省令第10条の3 第1号の場合 公共の用に供する通路の種類
現況幅員、敷地と接する長さ
通行の承諾、上下水道、ガスの整備、維持管理
省令第10条の3 第2号の場合 施行令第144条の4第1項各号の適合状況
現況幅員、敷地と接する長さ
通行の承諾、上下水道、ガスの整備、維持管理
- ・通路が建築基準法の道路に至るまでの状況を記入すること
(接続先の基準法の道路種別、接続距離等)

上記敷地においては、建築基準法第43条第2項第1号の規定に基づく認定の申請をするにあたり、下記のとおり勘察した結果、交通上、安全上、防火上、衛生上の支障はありません。

交通上 歩行者・車の通行について記入すること。

安全上 緊急時の避難および通行の安全について記入すること。

防火上 防火性能について記入すること。

衛生上 日照、採光、汚水・雑排水について記入すること。