



建築協定区域隣接地の区域内の土地の所有者から建築協定に加わる旨の意思表示があったことに関する公告

建築基準法（昭和25年法律第201号）第75条の2第2項の規定により、建築協定区域隣接地の区域内の土地に係る土地の所有者から建築協定に加わる旨の意思表示があったので、同条第4項において準用する同法第73条第2項の規定によりその旨を公告し、及び同条第3項の規定により当該建築協定書を一般の縦覧に供する。

平成19年11月30日

大津市長 目片 信



- 1 建築協定に加わる旨の意思表示があった日（受理年月日）
平成19年11月16日
- 2 建築協定の名称
ベルヴィタウン瀬田東Ⅱ建築協定
- 3 建築協定に加わった土地の区域
大津市月輪三丁目字北流284番55から同番62まで
- 4 建築協定区域（前項の区域を含んだ全区域）
大津市月輪三丁目字北流279番11から同番42まで、同番44、同番45、同番47、同番49から同番51まで、同番53、同番54、同番56、284番9から同番50まで及び同番55から同番62まで
- 5 縦覧場所
大津市御陵町3番1号
大津市役所 都市計画部建築指導課

建築協定加入通知書



※受付 平成 19年 11月 16日

下記の建築協定区域内において、建築協定への加入をしましたので、建築基準法第75条の2第2項の規定により、関係書類を添えて通知します。

平成 19年 11月 16日
大津市長 目片 信 様

申請者 住 所 大津市大萱七丁目14番37号
(代表者) 氏 名 サンオウミ株式会社
代表取締役 奥本 秀 樹
電 話 (077) 543-0110

(1) 建築協定の名称	ベルヴィタウン瀬田東II 建築協定			
(2) 建築協定の区域の地名、地番	(別紙.1) 参照			
加入に係る土地の概要				
(3) 地名及び地番	(別紙.2) 参照			
(4) 土地の面積	1,198.91㎡			
(5) 借地権者の住所・氏名				
(6) 加入に係る土地が建築協定区域隣接地の区域内の土地である場合における当該土地の所有者などの人数	土地の所有者	借地権等を有する者	法第77条の規定による建築物の借主	合計
	1人	--人	--人	1人
(7) その他の参考事項				

(注意) 1. 欄内に記入できない時は、別紙に記入して下さい。

2. この申請書には次の書類を添付して下さい。

(1) 法第73条第1項の規定により認可を受けた建築協定書 ✓

(2) 建築協定に加入した土地の区域を示す図面 ✓

(3) 加入に係る土地が建築協定区域隣接地の区域内の土地である場合にあっては、当該土地の所有者等の全員の住所及び氏名並びに建築協定の加入に関する全員の合意を証する書類 ✓
ただし、当該土地（土地区画整理法第98条第1項の規定により仮換地として指定された土地にあっては、当該土地に対応する従前の土地）の区域内に借地権の目的となっている土地がある場合においては、当該借地権の目的となっている土地の所有者以外の土地の所有者等の全員の合意を示す書類をもってこれに代えることができる。

(4) その他加入できることを示す書類

3. ※印は記入しないで下さい。

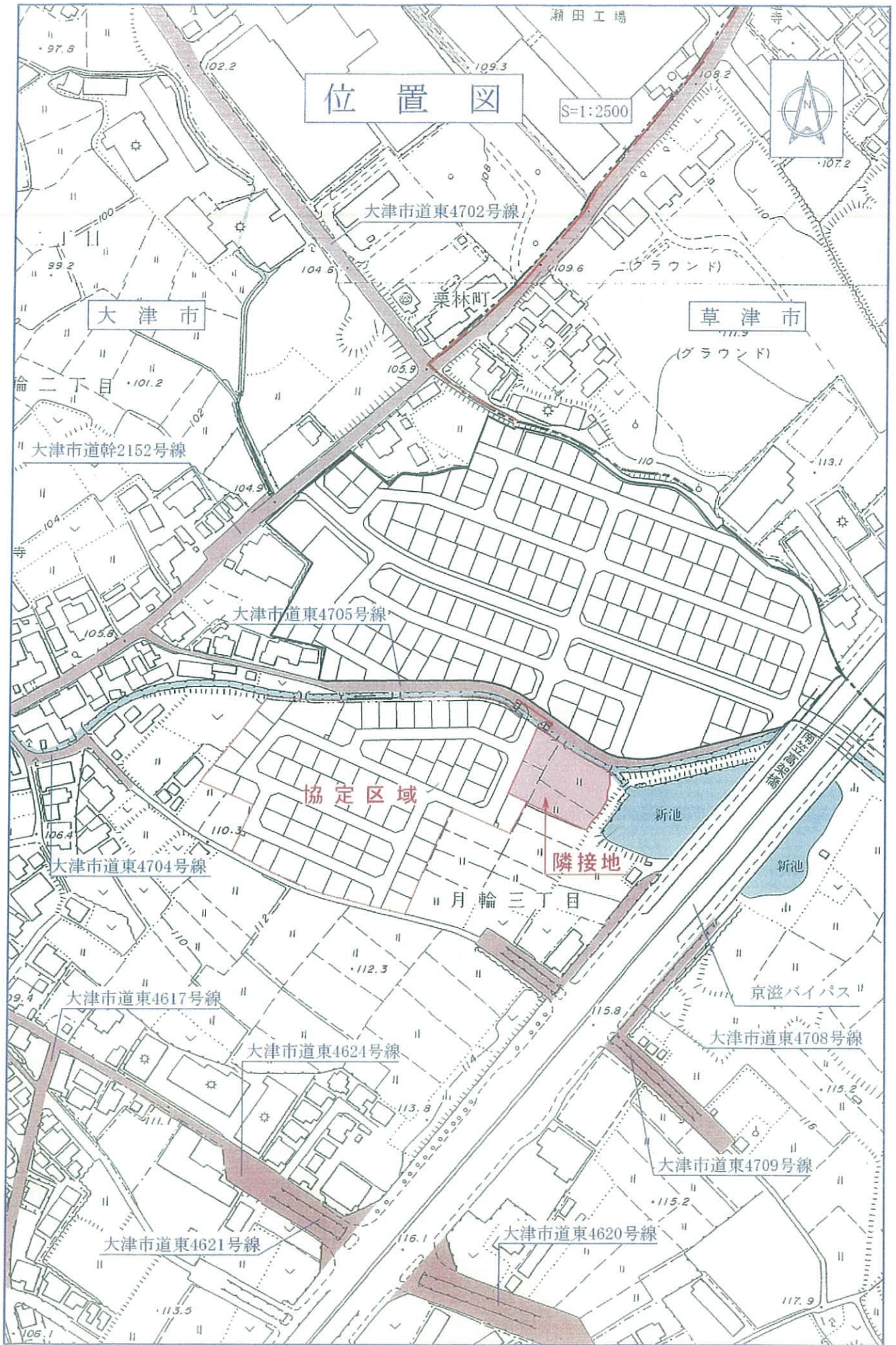
建築協定の区域の地名、地番（別紙.1）

地名	地番	地名	地番
大津市月輪三丁目字北流	279番11	大津市月輪三丁目字北流	284番9
〃	279番12	〃	284番10
〃	279番13	〃	284番11
〃	279番14	〃	284番12
〃	279番15	〃	284番13
〃	279番16	〃	284番14
〃	279番17	〃	284番15
〃	279番18	〃	284番16
〃	279番19	〃	284番17
〃	279番20	〃	284番18
〃	279番21	〃	284番19
〃	279番22	〃	284番20
〃	279番23	〃	284番21
〃	279番24	〃	284番22
〃	279番25	〃	284番23
〃	279番26	〃	284番24
〃	279番27	〃	284番25
〃	279番28	〃	284番26
〃	279番29	〃	284番27
〃	279番30	〃	284番28
〃	279番31	〃	284番29
〃	279番32	〃	284番30
〃	279番33	〃	284番31
〃	279番34	〃	284番32
〃	279番35	〃	284番33
〃	279番36	〃	284番34
〃	279番37	〃	284番35
〃	279番38	〃	284番36
〃	279番39	〃	284番37
〃	279番40	〃	284番38
〃	279番41	〃	284番39
〃	279番42	〃	284番40
〃	279番44	〃	284番41
〃	279番45	〃	284番42
〃	279番47	〃	284番43
〃	279番49	〃	284番44
〃	279番50	〃	284番45
〃	279番51	〃	284番46
〃	279番53	〃	284番47
〃	279番54	〃	284番48
〃	279番56	〃	284番49
--	--	〃	284番50

(合計 83筆)

加入に係る土地の地名及び地番（別紙. 2）

所 在	地 目	地 積
①大津市月輪三丁目字北流284番55	宅地	149.81 m ²
②大津市月輪三丁目字北流284番56	宅地	132.06 m ²
③大津市月輪三丁目字北流284番57	宅地	166.47 m ²
④大津市月輪三丁目字北流284番58	宅地	161.27 m ²
⑤大津市月輪三丁目字北流284番59	宅地	162.39 m ²
⑥大津市月輪三丁目字北流284番60	宅地	151.57 m ²
⑦大津市月輪三丁目字北流284番61	宅地	136.73 m ²
⑧大津市月輪三丁目字北流284番62	宅地	138.61 m ²
(合 計 8 筆)		(1198.91 m ²)



位置図

S=1:2500



大津市

草津市

大津市道東4702号線

栗林町

ニ(ラウンド)

(グラウンド)

大津市道幹2152号線

大津市道東4705号線

協定区域

隣接地

月輪三丁目

大津市道東4704号線

京滋バイパス

大津市道東4617号線

大津市道東4708号線

大津市道東4624号線

大津市道東4709号線

大津市道東4621号線

大津市道東4620号線

97.8

102.2

109.3

107.2

99.2

101.2

104.6

105.9

109.6

104

105.6

104.9

110

113.1

106.4

110.3

115

112.3

99.4

111.1

113.8

114

115.8

115.2

115.2

106.1

113.5

116.1

117.9

建築協定の区域の地名、地番（加入後）

※赤 …… 今回加入区域

地 名	地 番	地 名	地 番
大津市月輪三丁目字北流	279番11	大津市月輪三丁目字北流	284番14
〃	279番12	〃	284番15
〃	279番13	〃	284番16
〃	279番14	〃	284番17
〃	279番15	〃	284番18
〃	279番16	〃	284番19
〃	279番17	〃	284番20
〃	279番18	〃	284番21
〃	279番19	〃	284番22
〃	279番20	〃	284番23
〃	279番21	〃	284番24
〃	279番22	〃	284番25
〃	279番23	〃	284番26
〃	279番24	〃	284番27
〃	279番25	〃	284番28
〃	279番26	〃	284番29
〃	279番27	〃	284番30
〃	279番28	〃	284番31
〃	279番29	〃	284番32
〃	279番30	〃	284番33
〃	279番31	〃	284番34
〃	279番32	〃	284番35
〃	279番33	〃	284番36
〃	279番34	〃	284番37
〃	279番35	〃	284番38
〃	279番36	〃	284番39
〃	279番37	〃	284番40
〃	279番38	〃	284番41
〃	279番39	〃	284番42
〃	279番40	〃	284番43
〃	279番41	〃	284番44
〃	279番42	〃	284番45
〃	279番44	〃	284番46
〃	279番45	〃	284番47
〃	279番47	〃	284番48
〃	279番49	〃	284番49
〃	279番50	〃	284番50
〃	279番51	〃	284番55
〃	279番53	〃	284番56
〃	279番54	〃	284番57
〃	279番56	〃	284番58
〃	284番 9	〃	284番59
〃	284番10	〃	284番60
〃	284番11	〃	284番61
〃	284番12	〃	284番62
〃	284番13	—	—

建築協定区域図

所在地：大津市月輪三丁目字北流

縮尺 1 : 600

() 書きの地積は宅地の合計面積にて表示しています

