

(2)建築物エネルギー消費性能向上計画の認定(法第29条第1項)の申請手数料

(建築確認の同時申請(法第30条第2項)の申出がない場合)

【容積率の特例】

ア 認定を受けようとする建築物の全部が住宅の用途以外の用途に供するものであるとき

(ア)モデル建物法以外\*の評価によるもの

| 建築物の用途 | 床面積の合計                 | 評価書面が添付されない場合 | 評価書面が添付された場合 |
|--------|------------------------|---------------|--------------|
| 非住宅    | 300㎡未満                 | 242,000円      | 12,000円      |
|        | 300㎡以上<br>1,000㎡未満     | 300,000円      | 19,000円      |
|        | 1,000㎡以上<br>2,000㎡未満   | 383,000円      | 30,000円      |
|        | 2,000㎡以上<br>5,000㎡未満   | 541,000円      | 83,000円      |
|        | 5,000㎡以上<br>10,000㎡未満  | 663,000円      | 130,000円     |
|        | 10,000㎡以上<br>25,000㎡未満 | 781,000円      | 164,000円     |
|        | 25,000㎡以上<br>50,000㎡未満 | 889,000円      | 204,000円     |
|        | 50,000㎡以上              | 1,105,000円    | 284,000円     |

\* 標準入力法、主要室入力法、BEST省エネツール等

(イ)モデル建物法(簡易計算法)の評価によるもの

| 建築物の用途 | 床面積の合計                 | 評価書面が添付されない場合 | 評価書面が添付された場合 |
|--------|------------------------|---------------|--------------|
| 非住宅    | 300㎡未満                 | 94,000円       | 12,000円      |
|        | 300㎡以上<br>1,000㎡未満     | 118,000円      | 19,000円      |
|        | 1,000㎡以上<br>2,000㎡未満   | 153,000円      | 30,000円      |
|        | 2,000㎡以上<br>5,000㎡未満   | 244,000円      | 83,000円      |
|        | 5,000㎡以上<br>10,000㎡未満  | 316,000円      | 130,000円     |
|        | 10,000㎡以上<br>25,000㎡未満 | 378,000円      | 164,000円     |
|        | 25,000㎡以上<br>50,000㎡未満 | 443,000円      | 204,000円     |
|        | 50,000㎡以上              | 572,000円      | 284,000円     |

イ 認定を受けようとする建築物の全部が住宅の用途に供するものであるとき

(ア)誘導性能基準で認定を受けるとき

| 建築物の用途             | 床面積の合計                 | 評価書面が添付されない場合 | 評価書面が添付された場合 |
|--------------------|------------------------|---------------|--------------|
| 一戸建て住宅             | 200㎡未満                 | 44,000円       | 6,600円       |
|                    | 200㎡以上                 | 48,000円       | 6,600円       |
| 共同住宅<br>又は<br>長屋住宅 | 300㎡未満                 | 80,000円       | 11,000円      |
|                    | 300㎡以上<br>2,000㎡未満     | 126,000円      | 22,000円      |
|                    | 2,000㎡以上<br>5,000㎡未満   | 207,000円      | 47,000円      |
|                    | 5,000㎡以上<br>10,000㎡未満  | 293,000円      | 83,000円      |
|                    | 10,000㎡以上<br>25,000㎡未満 | 566,000円      | 132,000円     |
|                    | 25,000㎡以上<br>50,000㎡未満 | 992,000円      | 198,000円     |
|                    | 50,000㎡以上              | 1,815,000円    | 299,000円     |

(イ)誘導仕様基準で認定を受けるとき

| 建築物の用途             | 床面積の合計                 | 評価書面が添付されない場合 | 評価書面が添付された場合 |
|--------------------|------------------------|---------------|--------------|
| 一戸建て住宅             | 200㎡未満                 | 23,000円       | 6,600円       |
|                    | 200㎡以上                 | 24,000円       | 6,600円       |
| 共同住宅<br>又は<br>長屋住宅 | 300㎡未満                 | 38,000円       | 11,000円      |
|                    | 300㎡以上<br>2,000㎡未満     | 62,000円       | 22,000円      |
|                    | 2,000㎡以上<br>5,000㎡未満   | 109,000円      | 47,000円      |
|                    | 5,000㎡以上<br>10,000㎡未満  | 162,000円      | 83,000円      |
|                    | 10,000㎡以上<br>25,000㎡未満 | 292,000円      | 132,000円     |
|                    | 25,000㎡以上<br>50,000㎡未満 | 491,000円      | 198,000円     |
|                    | 50,000㎡以上              | 857,000円      | 299,000円     |

(ウ)誘導併用基準で認定を受けるとき

| 建築物の用途             | 床面積の合計                 | 評価書面が添付されない場合 | 評価書面が添付された場合 |
|--------------------|------------------------|---------------|--------------|
| 一戸建て住宅             | 200㎡未満                 | 34,000円       | 6,600円       |
|                    | 200㎡以上                 | 36,000円       | 6,600円       |
| 共同住宅<br>又は<br>長屋住宅 | 300㎡未満                 | 59,000円       | 11,000円      |
|                    | 300㎡以上<br>2,000㎡未満     | 94,000円       | 22,000円      |
|                    | 2,000㎡以上<br>5,000㎡未満   | 158,000円      | 47,000円      |
|                    | 5,000㎡以上<br>10,000㎡未満  | 227,000円      | 83,000円      |
|                    | 10,000㎡以上<br>25,000㎡未満 | 430,000円      | 132,000円     |
|                    | 25,000㎡以上<br>50,000㎡未満 | 743,000円      | 198,000円     |
|                    | 50,000㎡以上              | 1,336,000円    | 299,000円     |

ウ 認定を受けようとする建築物の一部が住宅の用途に供するものであるとき

住宅の用途以外の用途に供する部分についてアの金額に、住宅の用途に供する部分についてイの金額を加算した金額

(3)建築確認の同時申請の申出がある場合

・(2)の規定により算定した手数料に加えて建築確認申請手数料が必要。

(4)建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(法第31条第1項)の認定の申請に対する審査の手数料【建築確認の同時申請の申出がない場合】

・変更に係る部分の床面積の合計の2分の1とし、(2)の表による面積区分により算定した手数料とする。(建築基準法による変更の面積算定に準ずる)  
・法第29条第2項第3号に掲げる資金計画のみを変更する場合にあっては、4,800円

(5)建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(法第31条第1項)の認定の申請に対する審査の手数料【建築確認の同時申請の申出がある場合】

・(4)の規定により算定した手数料に加えて建築確認申請手数料が必要。

(7)建築物エネルギー消費性能向上計画の軽微な変更(法施行規則第28条)の申請に対する審査の手数料

・変更に係る部分の床面積の合計の2分の1とし、(2)の表による面積区分により算定した手数料とする。(建築基準法による変更の面積算定に準ずる)