様式第１号（第４条関係）

ワンルームマンション建築計画書

　　年　　月　　日

（宛先）

大津市長

　 住　所

建築主

　氏　名

大津市ワンルームマンションの建築に関する指導要綱第４条の規定により、次のとおり届け出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 敷地の地名、地番 | | | | 大津市 | | | | | | | | | | |  |
| 用途地域 | | １低層　　２低層　　１中高層　　２中高層　　１住居　　２住居　　準住居　　近隣商業　　商業　　準工業　　工業　　工専　　指定なし | | | | | | | | | | | | |
| 戸　　数 | | 戸 | | 工事種別 | | 新・増・改 築 | | 構造 |  | | | | 階数 | 階 |
| 建築面積 | | ㎡ | | | 延床面積 | | ㎡　　（駐車場面積　　　　　　　㎡） | | | | | | | |
| 建ぺい率 | | ％ | | | 容積率 | | ％ | | 敷地面積 | | ㎡ | | | |
| 設計者 | | 住　所 |  | | | | | | | | | | | |
| 氏　名 |  | | | | | | | 電　話 | |  | | |
| 建築に関する事項 | 専用床面積 | | 最小 ㎡ 戸  最大 ㎡ 戸 合計　　　　　戸 | | | | | | | | | | | |
| 管理人室 | | 有　（　　　　　　　　　　㎡）　　　　無 | | | | | | | | | | | |
| 集会室 | | 有　（　　　　　　　　　　㎡）　　　　無 | | | | | | | | | | | |
| 駐車場等 | | 自動車 台  自転車等 台 | | | | | | | | | | | |
| 緑化計画 | | 植樹本数　　高木　　　本　低木　　　　本　　合計　　　　本 | | | | | | | | | | | |
| ゴミの集積施設の位置等 | |  | | | | | | | | | | | |
| 管理に関する事項 | 常　を  駐　置  管　く  理　場  人　合 | 管理人の住　　所氏　　名 | （住所） | | | | | | | | | | | |
| （氏名） 　　　 TEL | | | | | | | | | | | |
| 常置  駐か  管な  理い  人場  を合 | 管理方法 | １　 駐在 　　　　　　時から 時まで  ２ 　巡回管理 　　　　　　回　巡回  ３　 その他 | | | | | | | | | | | |
| 管理人の住　　所氏　　名 | （住所） | | | | | | | | | | | |
| （氏名） 　　　 TEL | | | | | | | | | | | |
| その他管理に  関する事項 | |  | | | | | | | | | | | |

注　付近見取図、配置図、駐車場及び緑化計画図、誓約書を添付すること。