

(2)建築物エネルギー消費性能向上計画の認定(法第34条第1項)の申請手数料  
 (建築確認の同時申請(法第35条第2項)の申出がない場合) 【容積率の特例】

ア 認定を受けようとする建築物の全部が住宅の用途以外の用途に供するものであるとき

(ア)モデル建物法以外<sup>\*</sup>の評価によるもの

建築物の用途	床面積の合計	評価書面が添付されない場合	評価書面が添付された場合
非住宅	300㎡未満	230,000円	12,000円
	300㎡以上 1,000㎡未満	290,000円	18,000円
	1,000㎡以上 2,000㎡未満	362,000円	28,000円
	2,000㎡以上 5,000㎡未満	510,000円	79,000円
	5,000㎡以上 10,000㎡未満	625,000円	123,000円
	10,000㎡以上 25,000㎡未満	736,000円	154,000円
	25,000㎡以上 50,000㎡未満	838,000円	192,000円
	50,000㎡以上	1,041,000円	268,000円

※ 標準入力法、主要室入力法、BEST省エネツール等

(イ)モデル建物法(簡易計算法)の評価によるもの

建築物の用途	床面積の合計	評価書面が添付されない場合	評価書面が添付された場合
非住宅	300㎡未満	89,000円	12,000円
	300㎡以上 1,000㎡未満	114,000円	18,000円
	1,000㎡以上 2,000㎡未満	145,000円	28,000円
	2,000㎡以上 5,000㎡未満	230,000円	79,000円
	5,000㎡以上 10,000㎡未満	298,000円	123,000円
	10,000㎡以上 25,000㎡未満	357,000円	154,000円
	25,000㎡以上 50,000㎡未満	417,000円	192,000円
	50,000㎡以上	538,000円	268,000円

イ 認定を受けようとする建築物の全部が住宅の用途に供するものであるとき

(ア)性能基準で認定を受けるとき

建築物の用途	床面積の合計	評価書面が添付されない場合	評価書面が添付された場合
戸建住宅	200㎡未満	43,000円	6,000円
	200㎡以上	47,000円	6,000円
共同住宅 または 長屋住宅	300㎡未満	76,000円	11,000円
	300㎡以上 2,000㎡未満	119,000円	21,000円
	2,000㎡以上 5,000㎡未満	195,000円	44,000円
	5,000㎡以上 10,000㎡未満	276,000円	78,000円
	10,000㎡以上 25,000㎡未満	532,000円	124,000円
	25,000㎡以上 50,000㎡未満	934,000円	186,000円
	50,000㎡以上	1,707,000円	282,000円

(イ)仕様基準で認定を受けるとき

建築物の用途	床面積の合計	評価書面が添付されない場合	評価書面が添付された場合
戸建住宅	200㎡未満	22,000円	6,000円
	200㎡以上	23,000円	6,000円
共同住宅 または 長屋住宅	300㎡未満	36,000円	11,000円
	300㎡以上 2,000㎡未満	59,000円	21,000円
	2,000㎡以上 5,000㎡未満	102,000円	44,000円
	5,000㎡以上 10,000㎡未満	152,000円	78,000円
	10,000㎡以上 25,000㎡未満	275,000円	124,000円
	25,000㎡以上 50,000㎡未満	462,000円	186,000円
	50,000㎡以上	807,000円	282,000円

ウ 認定を受けようとする建築物の一部が住宅の用途に供するものであるとき

住宅の用途以外の用途に供する部分についてアの金額に、住宅の用途に供する部分についてイの金額を加算した金額

(3)建築確認の同時申請の申出がある場合

・(2)の金額に加えて建築確認申請手数料が必要。

(4)建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(法第36条第1項)の認定の申請に対する審査の手数料【建築確認の同時申請の申出がない場合】

- ・ 変更に係る部分の床面積の2分の1とし、(2)の表による面積区分による手数料とする。  
 (建築基準法による変更の面積算定に準ずる)
- ・ 法第34条第2項第3号に掲げる資金計画のみを変更する場合にあっては、4,800円

(5)建築物エネルギー消費性能向上計画の変更(法第36条第1項)の認定の申請に対する審査の手数料【建築確認の同時申請の申出がある場合】

・(4)の規定により算定した金額に加えて、建築確認申請手数料が必要。