

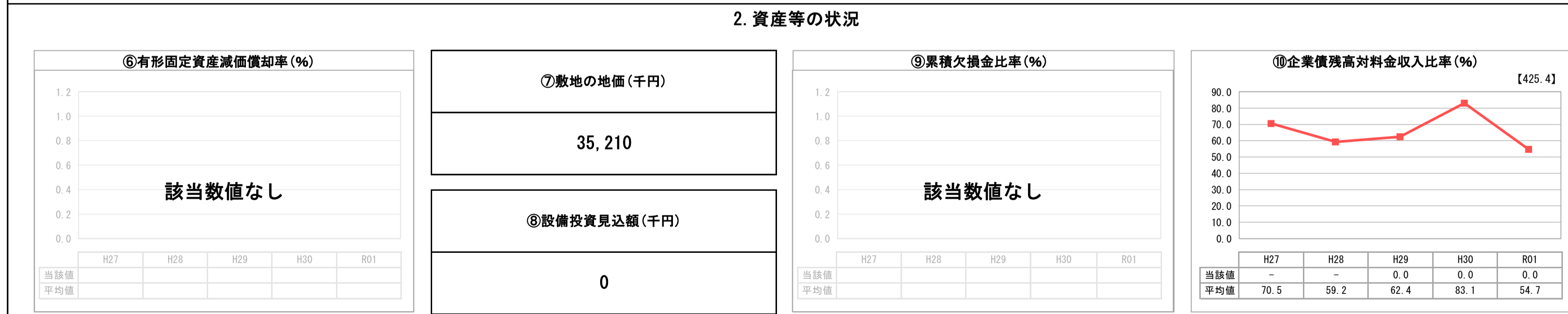
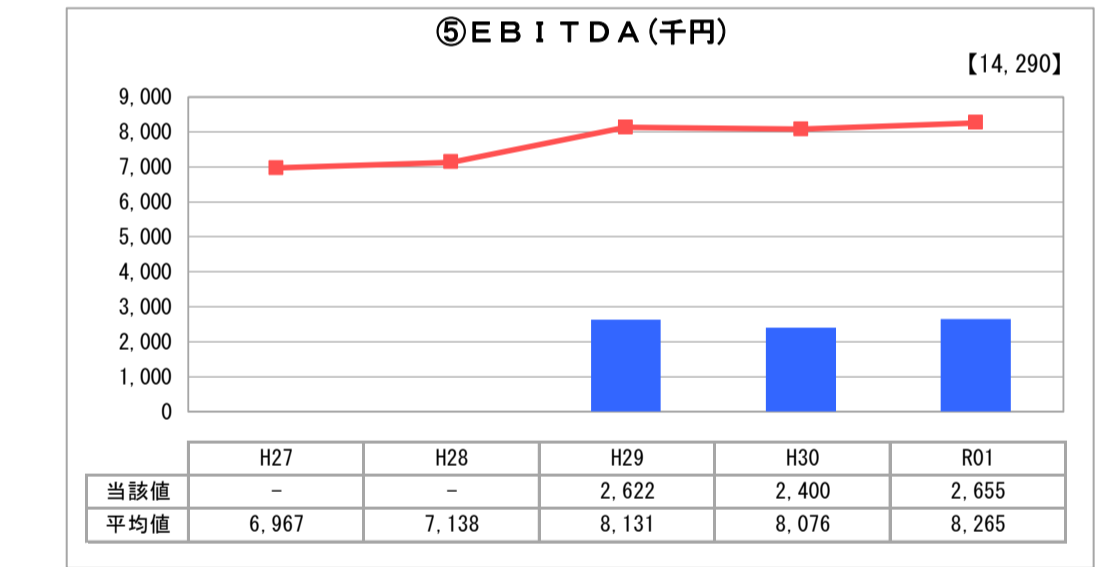
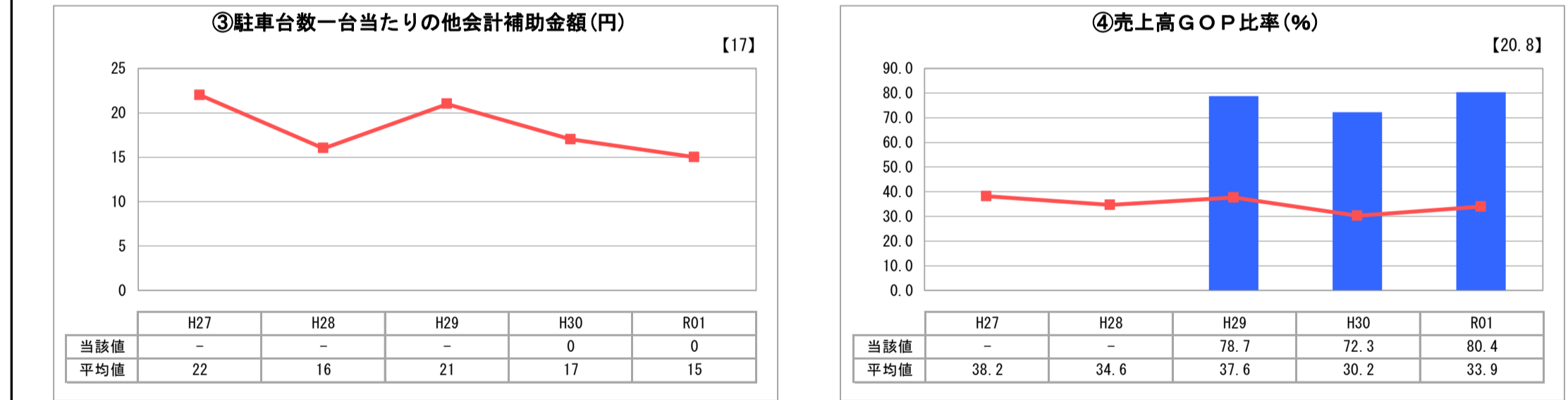
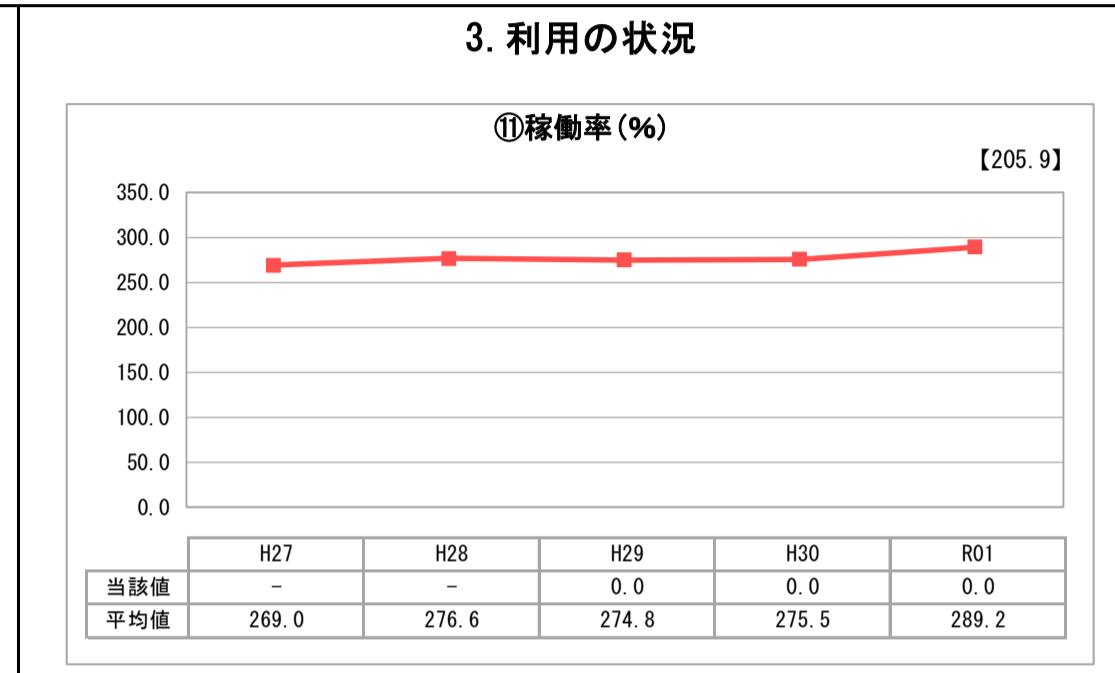
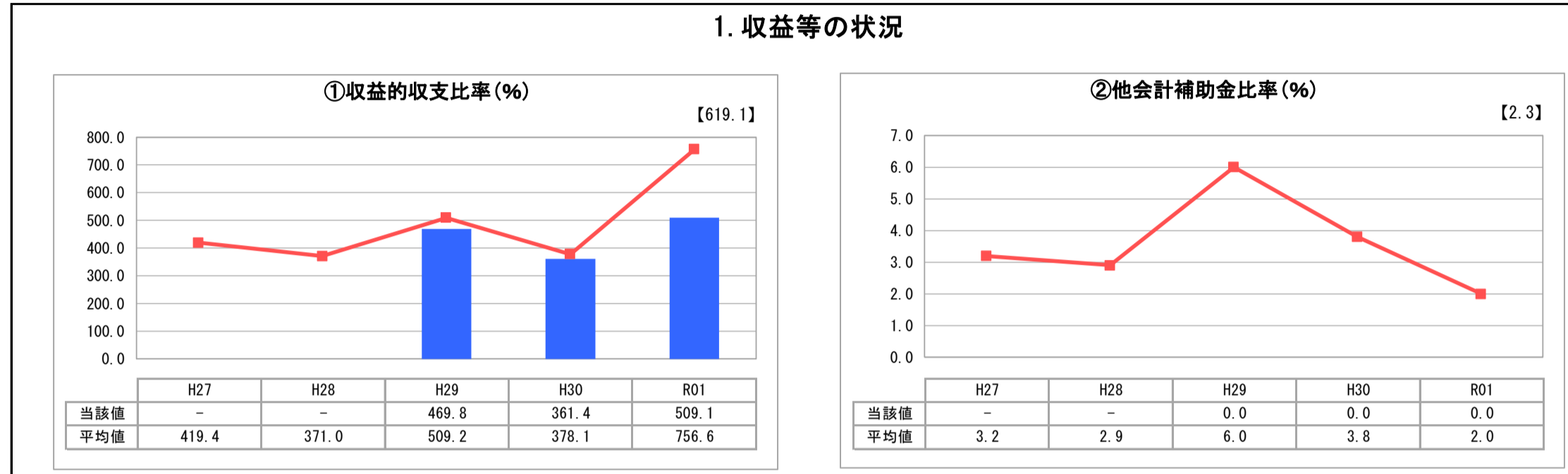
経営比較分析表（令和元年度決算）

滋賀県大津市 膳所本町月極駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	届出駐車場	広場式	3	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	338
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
11	0	導入なし

グラフ凡例
■ 当該施設値(当該値)
— 類似施設平均値(平均値)
【】 令和元年度全国平均



分析欄

1. 収益等の状況について
本施設は、月極駐車場であり、施設建設に係る地方債償還が無く、黒字収支を保っている。次年度以降も利用促進や効率的な施設の維持管理により経営の健全化に努める。

2. 資産等の状況について
本施設は、広場式の月極駐車場であるため、小規模な施設修繕は必要であるが、建物の改修等は伴わない。施設周辺における民間の駐車場設置状況等を踏まえ、将来的な投資等について検討を進める。

3. 利用の状況について
月極駐車場であるため、該当数値なし。

全体総括
本市では、各駐車場の経営状況や施設周辺環境の現状等、現状の課題を把握のうえ、平成29・30年度の2カ年で実施した駐車場事業のあり方検討の結果に基づき、駐車場の適正化を図っている。また、施設建設に係る地方債償還を終えることに伴い、勘定分離の必要性がなくなることから、一般会計への移行に向けて調整している。