

もうすぐやってくる
冬!

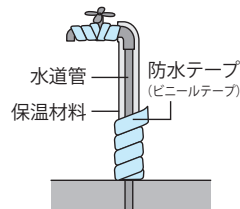
冬になったら気をつけよう!

少し早いようですが水道管や給湯器の凍結にご注意を!

気温が氷点下1~2℃以下になると、水道管や給湯器等が凍結したり破裂したりする恐れがありますので、ご注意ください。

①水道管の凍結を防止するには?

凍結するのは、主に屋外に露出している水道管や蛇口です。そこに布やフェルト(保温材料)を巻き付けてから、濡れないようにビニールテープでしっかりと巻いてください。



②給湯器の凍結を防止するには?

給湯器の凍結を防止するには「電源プラグ」を抜かないでください。また、寝る前に給湯器の運転スイッチを「切」にし、お湯の蛇口を開けて、少量の水(糸を引く程度)を出しておいてください。

【注】ブレーカー等で電気を止めた場合は給湯器の水抜きをしてください。詳しくは、給湯器の取扱説明書をご確認ください。

③凍って水がでないときは?

蛇口を開放状態にして、凍った部分にタオルをかぶせ、その上からぬるま湯をゆっくりかけてください。急に熱湯をかけると、水道管や蛇口が破裂する恐れがあります。



④管が破裂したら?

宅内バルブ(水道メーターから約30cm家寄りの丸いボックスの中にあります。)かメーターボックス内の止水栓で水を止めてください。破裂した部分にタオルやテープ等を巻き付け、指定工事店(大津市指定給水装置工事事業者)に修繕の依頼をしてください。(費用はお客様負担となります。)

室内でガス機器を使用される時は、『換気』をお願いします。

寒い時期には欠かせない暖房器具や湯沸器ですが、機器が劣化していたり、換気が不十分な状態で使用したりすると不完全燃焼になり、場合によっては一酸化炭素中毒になる危険性があります。

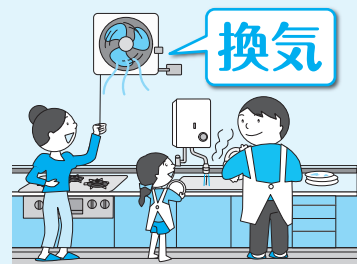
ガストーブ、ガスファンヒーターをご使用のお客様へ



ガストーブやガスファンヒーターを使用する場合は、**30分に1回(1分~2分)程度換気をしてください。**スプレー缶や燃えやすいものは近くに置かないでください。

ファンヒーターのフィルターは、使用前や使用期間中に定期的に清掃を行ってください。

小型湯沸器をご使用のお客様へ



小型湯沸器をご使用の際は、**必ず換気扇を回すか、窓を開けて換気してください。**

熱交換器(湯沸器上部)の汚れや詰まり、使用中に度々消えるなどの症状がある場合は、販売店または機器メーカーに連絡し点検修理(有償)を受けてください。

ガスの安全点検

ガスを安全に安心してお使いいただくため、定期的(4年に1度)にお客さま宅のガス漏れ等の点検(15分程度)を実施しています。

点検には、大津市企業局発行の業務従事者証を携帯した委託業者がお伺いしますので、ご協力をお願いします。

※メーター検針時の『ご使用量のお知らせ』(検針票)に、安全点検の予定を記載しています。

点検月	点検予定地域
11月	浜町、松本一丁目~二丁目、石場、打出浜、西の庄、におの浜一丁目
12月	におの浜二丁目~四丁目、由美浜
1月	馬場一丁目~三丁目、鶴の里、竜が丘、木下町
2月	池の里、昭和町、相模町、丸の内町、本丸町、膳所一丁目~二丁目

(地域によっては、一部変更になる場合があります。)

お問い合わせ先 維持管理課 ☎077-528-2610

こんなことがおきたらどうする? ~お客様の体験談~



仰木の里在住の
Hさん

突然、台所のシンクが詰まって、全く流れなくなりました。しかも予兆もなく...びっくりです。



そんな時、みなさんはどうしますか? どこに連絡しますか?



とりあえず、水を流さないようにして...施工してもらった工務店に連絡しました!

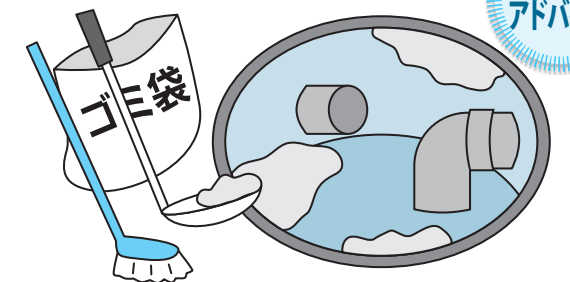
原因 油脂が排水管にヘドロのようにへばりついて詰まりを起こしていました。



これからは油っぽいものや汚れたものは、キッチンペーパーでふき取ってから洗い物をしようと思います!

防臭ますの掃除をしましょう!

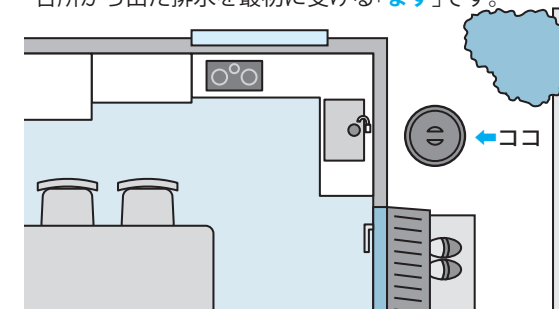
防臭ますは台所から出る「野菜くず」「食用油」などをためる構造になっています。放っておくと油脂類がますの中で固まり、排水が詰まって流れなくなりますので、月に1回は網・ひしゃくなどを使って掃除してください。
※除去したゴミは水気を切って燃えるゴミとして処分しましょう!



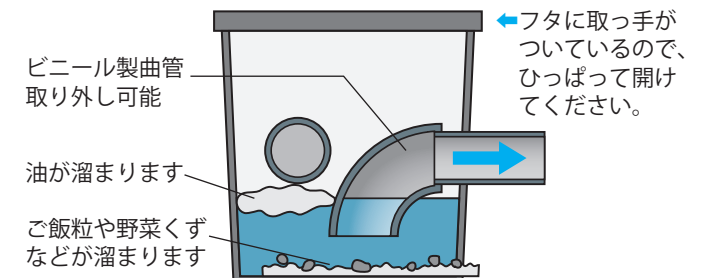
企業局の
アドバイス

防臭ますってどこにあるの?

台所から出た排水を最初に受ける「ます」です。

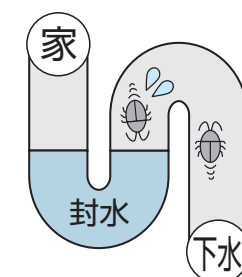


防臭ますってどんな仕組み?



豆知識

排水管には、封水という機能により、下流の排水管や公共下水道からのおいや害虫などが上がってこないようにするトラップ配管があります。水が管の中にたまって蓋の役割をしているんですね!



ねずみや害虫が上に上がれません。臭いも上がってきません。

