

境界確定協議書の事前チェック時にこのチェックリストを添付してください。

※事前チェックを受けない場合は、境界確定協議書の提出時に添付してください。

確定地 _____

確認者 _____

境界確定協議書チェックリスト

① 表紙

- タイトルが境界確定協議書となっていますか
- 表紙上の「隣接土地所有者」(乙)の欄にも確定者名が記載されていますか
- 市有地名(市道名・里道・水路等)は正しく記載されていますか
- 市道が有地番で構成されている場合は、地番が括弧書きで記載されていますか
- 確定地の地番は正しく記載されていますか
- 一部確定の場合、確定地番の横に「の一部」の文言が記載されていますか
- 立会年月日は正しく記載されていますか
- 所有者全員の記名、実印がありますか
- 共有の場合は共有者全員の記名、実印がありますか
- 全部事項証明書における住所、所有者名と表紙上のそれとが合致していますか
- 上記の住所等が繋がらない場合、住居表示変更証明書や戸籍謄本の附票等により繋がりが確認できますか
- 相続が発生している場合は相続人全員の記名、実印がありますか
- 確定地において相続が発生している場合、戸籍謄本、相続関係説明図等の関係資料(写しで可)を用意してありますか(協議書には綴じない)
- 袋とじ、割印がなされていますか

② 印鑑証明書(及び代表者事項証明書)

- 表紙の住所、氏名、印影と印鑑証明書上のそれらが合致していますか
- 法人の場合は代表者事項証明書も添付されていますか
- 証明書が古すぎないですか(6ヶ月以内)

③ 承諾書

- 隣接所有者(右側・左側)の記名・押印がありますか
- 対面地所有者(幅員4m未満の場合)の記名・押印がありますか
- 隣接地及び対面地において相続が発生している場合、相続関係説明図が用意してありますか(協議書には綴じない)
- 自治会長(必要に応じて地元農業組合や水利組合等も)の記名・押印がありますか
- 自治会長については自治会名及び自治会長の肩書が記載されていますか
- 自治会長の印鑑は私印ではなく職印が押印されていますか
- 自治会長の職印がない場合、その旨の理由書を協議書とは別に用意してありますか

④ 位置図

- 方位が分かるようになってますか
- 本件確定地を黄色で着色していますか
- 本件確定ラインを朱引きしていますか
- 黄、赤の着色が正しい位置に施されていますか

⑤ 公図

- 字界またはそれに近い場合は対面の公図も添付してありますか
- 字界またはそれに近い場合は公図の合成図も添付してありますか
- 合成図が本件確定地との接続が分かりにくい場合、矢印等で公図同士を対応させてありますか
- 個別の対面地公図にも確定地に接する部分について赤色で着色されていますか
- 合成図がある場合、合成図に使用したすべての公図の写しが添付されていますか
- 里道・水路は全体について着色されていますか（公図上に道、もしくは水が記載されており判別が容易である場合は省略可）
- 本件確定地の地番全体に黄色で着色されていますか
- 本件確定ラインを朱引きしていますか
- 調査年月日は記載されていますか（6ヶ月以内）
- 調査者名、押印がありますか
- 合成図がある場合、作成年月日、作成者名、押印がありますか

⑥ 現況平面図

- 方位は記入されていますか
- 縮尺は記入されていますか
- 確定地の地番、所有者名は全部事項証明書上のそれらと合致していますか
- 平面図に示したすべての地番の配列が公図のそれと合致していますか
- 隣接地及び対面地の地番、所有者名は隣接土地所有者一覧表と合致していますか
- 確定線が実線で朱引きされていますか
- 「官民境界確定線」の文言が朱書きで入っていますか
- 辺長は朱書きで記入されていますか
- 各辺長の数値がスケール読みでも合っていますか
- 引照点は記入されていますか
- 引照点は起終点について最低2点以上、かつ下水のマンホール等の容易には動かないものとなっていますか（付近に下水マンホールが存するにもかかわらず止水弁等を引照点としていませんか）
- 引照点から各ポイントへの距離がスケール読みでも合っていますか

- 市有地名(市道名・里道・水路等)は正しく記載されていますか
- 市有地が有地番の場合、地番、所有者名が記載されていますか
- 横断図の横断線は引かれていますか
- 横断線は確定線に対して垂線に引かれていますか(可能な限り)
- 隣接、対面が既確定の場合、既確定線を緑で着色の上、確定年月日、確定番号があるものについては番号も記入していますか
- 作成年月日、作成者名は記入されていますか
- 作成者の押印はありますか

⑦ 横断図

- 縮尺は記入されていますか
- 確定線が朱引きされていますか
- 「官民境界確定線」の文言が朱書きで入っていますか
- 地番及び対象地は正しく記載されていますか(地番があるものについては所有者名も)
- 市有地名(市道名・里道・水路等)は正しく記載されていますか
- 市有地が有地番の場合、地番、所有者名が記載されていますか
- 対面地(幅員4m未満の場合)の地番及び所有者名が記載されていますか
- 各横断においてスケール読みでの数値が記載されている数値(スケール読み)と合致していますか(側溝の幅、道路の幅員など)
- 作成年月日、作成者名は記入されていますか
- 作成者の押印はありますか

⑧ 測点図

- x y座標は正しく記載されていますか
- 各辺長の数値がスケール読みでも合っていますか
- 確定線は朱引きされていますか
- 「官民境界確定線」の文言が朱引きで記入されていますか
- 確定地及び市有地が記載されていますか
- 市有地名(市道名・里道・水路等)は正しく記載されていますか
- 市有地が有地番の場合、地番が記載されていますか
- 「少数点第〇位四捨五入」等、数値の処理方法が示されていますか
- 公共座標等を使用している場合、多角点網図が記載されていますか
- 作成年月日、作成者名は記入されていますか
- 作成者の押印はありますか

1～4級基準点及び街区基準点を利用し世界測地系にて座標化していますか

⑨ 隣接土地所有者一覧表

確定地、隣接地及び対面地の所有者が記載されていますか

市有地が有地番の場合、その所有者名は記載されていますか

本件確定地について、備考欄に「確定地」の文言が記入されていますか

本件確定地の欄がすべて黄色で着色されていますか

調査年月日は記入されていますか（3ヶ月以内）

調査者名、押印がありますか

注：これらは最低限必要な事項を例示列挙したものです