

事業計画

1. 対象施設の概要

(1) 対象施設の名称 (仮称)
所在地 大津市

(2) 設置主体

(3) 事業（施設）種別

(4) 利用定員	現在定員	増加定員	合 計
	人	人	人

2. 施設整備費に係る事業計画

(1) 施設の規模および構造等

① 整備事業本体（解体撤去工事費・仮設施設工事費を除く。）

(ア) 施設整備の区分

(a) 障害福祉サービス事業所、障害者支援施設等

創設 増築 改築 大規模修繕等
老朽民間社会福祉整備 避難スペース整備 スプリンクラー整備

(b) 共同生活援助、短期入所事業所等

創設 増築 大規模修繕等
老朽民間社会福祉施設整備 避難スペース整備

(イ) 建物の構造・面積 建築面積 m² 延床面積 m²
造 階建て

(ウ) 建設用地の状況

- ☐ 用地の地目 ☐ 所有者
☐ 用地面積 m² (筆) ☐ 現 状
☐ 用地取得の場合 (契約済 ・ 確約書を入手)
☐ 賃貸借の場合 (契約済 ・ 確約書を入手)
☐ 地域住民への説明状況 (関係団体・関係自治会・地区住民・隣地住民)
→進捗状況 (いつ どのような場で)
☐ 予定地内の里道水路 (有 ・ 無)
→有の場合払い下げ見込み ()
☐ 排水路関係 (整備済 ・ 未整備)
☐ 進入路関係 (公道有 ・ 公道無)
☐ 農振法農業用地 (内 ・ 外) →内であれば解除の見込み (年 月頃)
☐ 農地の場合、転用許可の状況
→進捗状況 ()
☐ 都市計画法、河川法、文化財保護法など予定地に係る公的規制 (有 ・ 無)
→有の場合その内容 ()
☐ 地域住民との意見交換など話し合いの状況

(エ) 当該施設の必要性

- ☐ 地域の状況（施設整備のニーズ、別紙で周辺地図に施設分布を記載すること）
通所施設の場合（入所施設は創設不可）
現在の通所施設定員数 人 整備後の通所施設定員数 人
現在の通所施設利用者数 人 現在の通所待機者数 人
☐ 当該施設の必要性について（簡潔に要点を記載すること。別紙添付可。）

- ② 解体撤去工事費（改築の場合であって、既存施設にかかるもの）
- （ア）建物の構造・面積 建築面積 m² 延床面積 m²
- 造 階建て
- （イ）建築年月日 年 月 日
- （ウ）老朽度点数または現存率
- （エ）補助金の区分 令和 年度（国庫補助・県補助・市補助・民間助成・自己資金）
- （オ）処分（取りこわし）年月日 令和 年 月 日

- ③ 仮設施設工事費
- 建物の構造・面積 建築面積 m² 延床面積 m²
- 造 階建て

（２）施工計画

- （ア）予定工期 令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日
- （イ）事業開始予定年月日 令和 年 月 日

（３）事業費内訳

区 分		対象内経費	対象外経費	合 計
主 体 工 事	①本体工事費	円	円	円
	②本体工事事務費	円	円	円
	小 計	円	円	円
そ の 他 工 事	③就労・訓練設備	円	円	円
	④解体撤去費	円	円	円
	⑤仮設施設整備費	円	円	円
	⑥その他（ ）	円	円	円
	小 計	円	円	円
土地代		円	円	円
合 計		円	円	円

A B

（４）市補助基本額の算出（補助基準単価より）

区 分		利用定員	合 計
主 体 工 事	①本体工事費	人	円
	②発達障害者支援センター整備加算		円
	③相談支援整備加算		円
	④居宅介護整備加算		円
	⑤短期入所整備加算	人	円
	⑥エレベーター等設置整備加算（GHのみ）		円
	⑦避難スペース整備加算		円
	⑧その他（ ）		円
小 計			円
そ の 他 工 事	⑨就労・訓練事業等整備加算		円
	⑩解体撤去費（入所・通所）		円
	⑪仮設施設整備費（入所・通所）		円
	⑫その他（ ）		円
小 計			円
合 計（算定基準による補助基本額）			円 C

(5) 市補助基準額の算出

差 引 額 E (= B - D)	総事業費の実支出 (予定) 額 B	円
	寄付金その他の収入額 D	円
		円 E

C の額or (Aor E の低い方) × 補助率3/4の額のいずれか少ない額

市補助所要額 (市補助金協議額)	円
------------------	---

(6) 財源内訳

財 源 区 分	金 額	
ア 市補助金	円	
うち国庫補助 (2 / 3)	円	
うち市費補助 (1 / 3)	円	
イ 市 (町) 補助金	円	
ウ 設置者負担金	円	
法人自己資金 (積立金)	円	
寄付 (予定) 金	円	
福祉医療機構借入金	円	
その他借入金 ()	円	
	円	
合 計	円	← (3) 事業費内訳の合計と一致

(7) 補助単価区分ごとの説明

単価区分	事業区分	具体的事業内容 (簡潔に記載のこと)
本 体 工 事 費	①生活介護 人	
	②自立訓練 人	
	③就労移行支援 人	
	④就労継続 (A型) 人	
	⑤就労継続 (B型) 人	
	⑥共同生活援助 人	
	⑦施設入所支援 人	
	合 計 人	

単価区分	整備内容の内訳	見積額 (千円)	合見積額 (千円)	左の設備を必要とする理由	
就 労 ・ 訓 練 事 業 等 整 備 加 算	①				
	②				
	③				
	合 計				
	生産事業の内訳	作業従事者数	作業従事職員数	受 注 先 (名 称)	年間受注額 (見込み額)
		人	人		
		人	人		
		人	人		
	合 計	人	人		