

委託業務に係る随意契約締結結果の内容及び理由書

担 当 課	長寿施設課
委 託 業 務 名	穴太団地集会所等清掃業務
委 託 業 務 場 所	大津市唐崎三丁目
概 要	唐崎デイサービスセンター及び穴太団地集会所における建物の清掃業務（ただし、大津市社会福祉事業団によるデイサービス事業実施箇所を除く）
契 約 期 間	令和5年4月1日から令和6年3月31日まで
契 約 年 月 日	令和5年4月1日
契 約 金 額	日常清掃月額 22,891円（うち消費税額2,081円） 床面洗浄1回 44,000円（うち消費税額4,000円） 剥離ワックス1回 85,800円（うち消費税額7,800円） ガラス清掃2回 149,600円（うち消費税額13,600円） 照明器具清掃1回 44,000円（うち消費税額4,000円）
契 約 の 相 手 方	〔所在地〕 大津市本堅田三丁目16番12号106 〔名 称〕 都総合管理株式会社 滋賀営業所
契 約 相 手 方 の 選 定 理 由	当該事務実施先の穴太団地集会所がある建物には、大津市社会福祉事業団が運営する唐崎デイサービスセンターが併設されており、デイサービス部分の日常清掃については、同事業団が本年2月23日に一般競争入札を行い、令和5年4月1日から当該事業者へ委託を行うことになった。このことから、穴太団地集会所の日常清掃委託業務をデイサービスと同じ事業者へ委託することで経費の削減が期待でき、また異なる業者を選定すると、相互の日程調整に時間を要し、用具置き場等を複数用意する等の必要があることから、本市の指名業者でもある当該事業者を契約相手方とする。
根 拠 規 定	地方自治法施行令第167条の2第1項 ②不動産の買入れ又は借入れ、普通地方公共団体が必要とする物品の製造、修理、加工又は納入に使用させるため必要な物品の売払いその他の契約でその性質又は目的が競争入札に適しないものをするとき。 (5) 緊急の必要により競争入札に付することができないとき。 (6) 競争入札に付することが不利と認められるとき。 (7) 時価に比して著しく有利な価格で契約を締結することができる見込みのあるとき。

(注意) 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2 地方自治法施行令第167条の2第1項第3号及び第4号を根拠とする政策随意契約については、別途公表をしています。