

桐生地区維持管理計画概要書

令和 7 年 9 月

桐 生 土 地 改 良 区

桐生土地改良区維持管理計画概要書(案)

第1章 目的

土地改良施設を良好にして、かつ、効果的に維持管理することにより、その機能を十分に発揮させるとともに農業基盤の安定と経営の発展を目指すことを目的とする。

第2章 地域の所在及び現況

本地域は大津市の東南部に位置し、栗東市と草津市に隣接し、標高155m程の丘陵地で、東側背後には近江湖南アルプス自然休養林をひかえ、良好な生活環境を有し、また、草津川の源流に位置し農業用水の水源として活用している。なお、農地は棚田地域となっている。

耕作者は44戸(2024年12月現在)である。昨今の高齢化の影響で耕作者も激減し、農地41haが、現在30haと激減し結果として約27%が未耕作地(自己管理地)となっている。

地勢は起伏が大きく1/100～5/100程度の勾配の傾斜地となっており棚田が大部分を占める。団体営ほ場整備が施工されているが、1枚の面積が15a程と小規模である。

地域 大津市桐生二丁目・桐生三丁目

地積

地目別面積 (ha)		
田	畑	合 計
40.0	1.2	41.2

一般気象

観測所：大津

観測期間 平成3年～令和2年	かんがい期 4月～9月	非かんがい期 10月～3月	計又は平均	備考
平均気温	21.7℃	8.6℃	15.1℃	
降水量	1043.5mm	533.0mm	1576.5mm	
降水日数	65日	50日	115日	1.0mm以上

特殊気象

観測所名	第1位		第2位		第3位		第4位		第5位		備考
大津観測所											
観測機関	数量	年月日	数量	年月日	数量	年月日	数量	年月日	数量	年月日	
平成3年～令和2年											
最大日雨量 (mm)	170.5	H25.9.15	170	H29.10.22	157.5	H25.9.16	154	H15.6.24	143	H7.5.12	
最大連続雨量 (mm)	352	H18.7.13 ～H18.7.21	328	H25.9.15 ～H25.9.16	314	H29.10.13 ～ H29.10.25	277	H8.8.27 ～H8.8.29	241	H9.9.13 ～H9.9.19	
最大連続干天日数 (日)	60	H23.11.20 ～H24.1.18	54	H23.12.22 ～H24.2.13	46	H11.11.25 ～H12.1.9	44	H10.12.6 ～H11.1.18 H23.1.1～ H23.2.13	38	H9.10.6 ～H9.11.12	

第3章 維持管理の要領

用水状況については、用水源の大部分は溜池である「三田六池」に依存し、一部、山水・伏流水等を利用している。溜池の流水調整は、農業関係役員を配し行なうとともに、幹線・支線用水路については、浚渫、草刈り等を年2回耕作者で行い用水の円滑化を図っている。

また、幹線用水路については、当土地改良区と関係団体と協議のうえ公平な用水配分に努め、用水末端部については、受益者が調整を図る。

なお、当土地改良区の農道、用・排水路、揚水機等施設の詳細については、付属書のとおりである。

第4章 費用の概算

経常的経費・事業費は令和4年度～令和6年度の費用は下記のとおりである。

「R4年度～R6年度の主要な費用項目の抽出」

単位：円

	科目	R04 (2022)	R05 (2023)	R06 (2024)	3年間の平均	備考
主な一般 管理費	電力量	0	0	0	0	
	通信費（郵便・印紙等）	4,606	19,363	13,410	12,460	
	人件費等（R6年度～）	"===	"===	105,000	105,000	
	修繕・委託費	0	0	0	0	
	管理費（ファイル・インク）	8,100	3,235	10,759	7,365	
事業	小規模土地改良事業	888,754	274,725	621,830	595,103	総工費
	維持管理適正化事業	0	0	0	0	
合計		901,460	297,323	750,999	719,927	
国・市からの事業補助金		621,000	188,000	146,000		
差引改良区の必要経費		280,460	109,323	604,999		

第5章 効用

施設を有効かつ適正に維持管理することで、生産性、作業効率の向上及び災害の抑止を図り、安定した農業経営が維持できる。

また、施設の耐用年数の延長により維持管理費の節減を図り、組合員、農家の負担軽減に努める。

第6章 他の事業との関係

- ・地区内及び周辺の開発に伴う流入状況やその影響
住宅等の開発により、流入への影響が出ないように、その都度関係者と協議を行う。

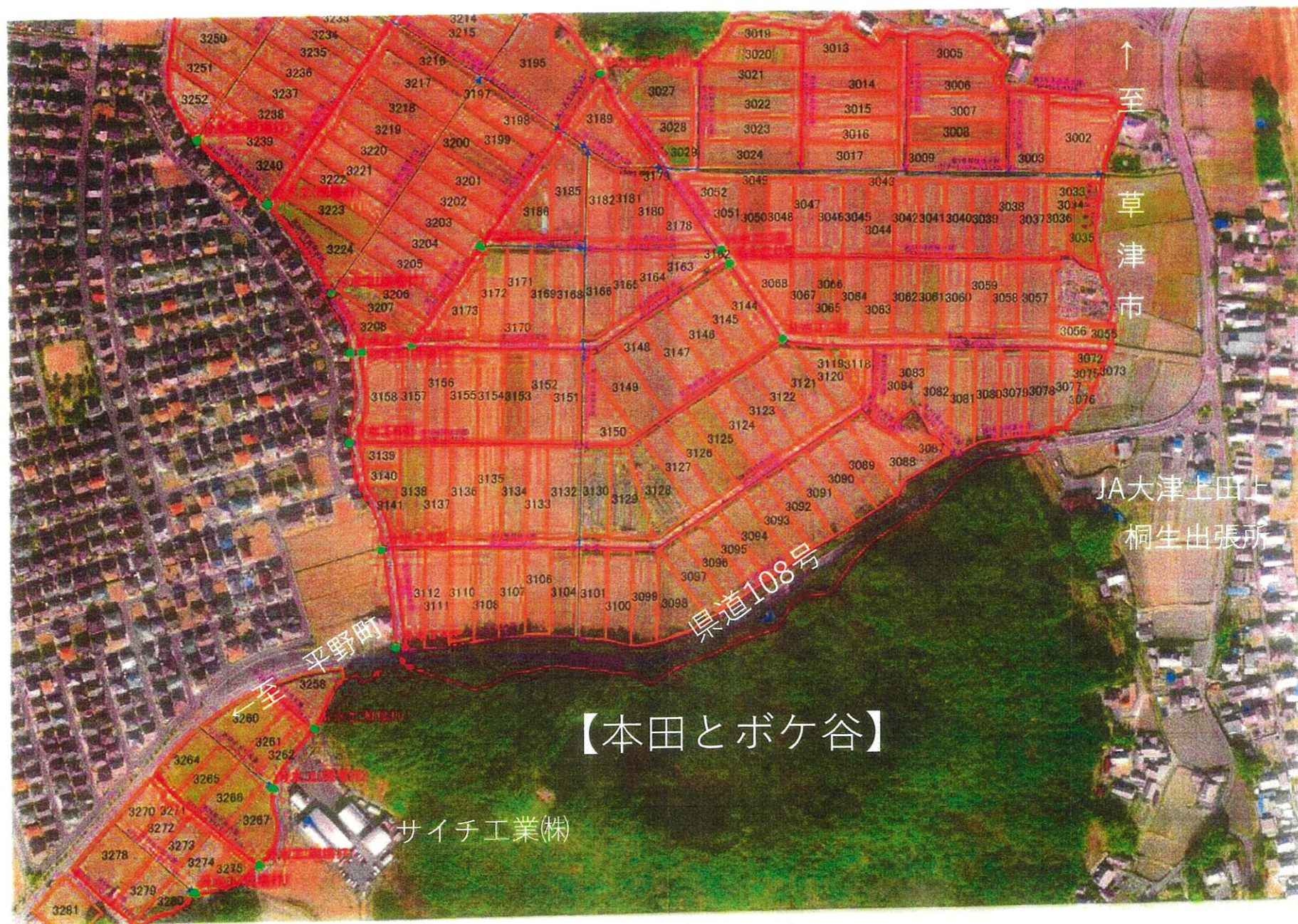
第7章 計画概要図

別紙 土地改良区位置図のとおり

桐生土地改良区 圃場MAP



2025/07



↑至
草津市

JA大津上田上
桐生出張所

県道108号

至
平野町

【本田とボケ谷】

サイチ工業(株)

【長峰】



三田六池

岡本工業団地

【壁谷と下田】

青山小学校

