

# 入札（郵便入札）説明書

本市が発注する「令和7年度超純水製造装置及び純水製造装置の賃貸借（リース）」の一般競争入札（郵便入札）に係る事項については、この説明書によるものとする。

## 1 競争入札に付する事項

- (1) 件名 令和7年度超純水製造装置及び純水製造装置の賃貸借（リース）
- (2) 賃貸借期間 令和7年12月1日から令和12年11月30日まで
- (3) 賃貸借物件の仕様 仕様書のとおり
- (4) 納入場所 大津市御陵町3番1号 大津市役所別館1階 衛生課試験検査室
- (5) 納入期限 令和7年11月30日
- (6) その他 第三者賃貸方式（本市、納入業者及びリース会社の三者間で契約を締結し、物件を納入業者の責任においてリース会社をして本市に賃貸する方式をいう。以下同じ。）適用

※ 納入業者は賃借料総額（税抜き）で入札する。本市は、納入業者とリース会社間の代金決済について関知しない。

## 2 競争入札に参加する者に必要な資格

入札に参加できる者は、この公告の日から開札の日までにおいて、次に掲げる全ての要件を満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。）第167条の4第1項に規定する者に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがされている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがされている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 破産法（平成16年法律第75号）に基づく破産手続開始の申立てがされている者又は会社法（平成17年法律第86号）に基づく特別清算開始の申立てがされている者でないこと。
- (4) 大津市物品供給等指名停止基準に基づく指名停止を受けていないこと。
- (5) 令和7年度大津市競争入札参加有資格者名簿に登録されている者であること。
- (6) 本入札に参加する他の入札参加者との間に次に掲げる資本関係又は人的関係がない者であること。ただし、イ(ア)にあつては、会社等（会社法施行規則（平成18年法務省令第12号）第2条第3項第2号に規定する会社等をいう。以下同じ。）の一方が更生会社（会社更生法第2条第7項に規定する更生会社をいう。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等である場合を除く。

### ア 資本関係

- (ア) 親会社等（会社法第2条第4号の2に規定する親会社等をいう。以下同じ。）と子会社等（同条第3号の2に規定する子会社等をいう。以下同じ。）の関係にある場合
- (イ) 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合
- (ウ) (ア)又は(イ)と同視しうる関係にあると認められる場合

イ 人的関係

(ア) 一方の会社等の役員（会社法施行規則第2条第3項第3号に規定する役員のうち、次に掲げる者をいう。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

a 株式会社の取締役。ただし、次に掲げる者を除く。

(a) 会社法第2条第11号の2に規定する監査等委員会設置会社における監査等委員である取締役

(b) 会社法第2条第12号に規定する指名委員会等設置会社における取締役

(c) 会社法第2条第15号に規定する社外取締役

(d) 会社法第348条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている取締役

b 会社法第402条に規定する指名委員会等設置会社の執行役

c 会社法第575条第1項に規定する持分会社の社員（同法第590条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている社員を除く。）

d 組合の理事

e その他業務を執行する者であつて、aからdまでに掲げる者に準ずるもの

(イ) 一方の会社等の役員が他方の会社等の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人（以下「管財人」という。）を現に兼ねている場合

(ウ) 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合

(エ) (ア)から(ウ)までと同視しうる関係にあると認められる場合

(7) 次のアからカまでのいずれの場合にも該当しないこと。

ア 役員等（個人である場合にはその者その他経営に実質的に関与している者を、法人である場合にはその役員、その支店又は常時契約を締結する事務所の代表者その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められるとき。

イ 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしていると認められるとき。

ウ 役員等が、暴力団若しくは暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど、直接的又は積極的に、暴力団の維持若しくは運営に協力し、又は関与していると認められるとき。

エ 役員等が暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしていると認められるとき。

オ 役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。

カ 営業活動に係る必要な契約の締結に当たり、その相手方がアからオまでのいずれかに該当することを知りながら、当該相手方と契約を締結したと認められるとき。

(8) 第三者賃貸方式の第三者である賃貸人たるリース会社（当該リース会社は、本件入札にお

いて、自ら入札に参加する者又は第三者賃貸方式による２以上の納入業者の賃貸人たるリース会社でないこと。）を選任し、その貸付能力を自らの責任において証明した者であること。

### ３ 入札参加資格の審査の申請方法

- (1) 入札に参加しようとする者（以下「申請者」という。）は、次に掲げる書類を市長に提出し、本市の入札参加資格の審査を受けなければならない。ただし、仕様書に掲載する基準参考品を納入する場合、カの書類は提出不要とする。なお、第５号アの受付期間内に申請書等の提出がない場合は、入札に参加することができない。

ア 一般競争入札参加資格確認申請書及び誓約書（様式１）（令和７年度大津市委託業務入札参加申請書（以下「指名願」という。）を提出している者は、一般競争入札参加資格確認申請書及び誓約書の５ 確認事項にある「（指名願）提出済」欄にレ点を付すこと。）

イ 資本関係報告書（様式２）

ウ 第三者賃貸方式による貸付能力等証明書（様式３）

エ 入札参加資格審査結果通知返信用封筒（長形３号の封筒に返信先を記載し、４６０円切手を貼り付けたもの）

オ 納入機器明細書（任意様式）

カ 仕様書に記載の参考品以外の機種で入札に参加する場合にあっては、同等品確認申請書及び物品の性能が分かるカタログ等の資料（必要時）

- (2) 前号ア、イ及びウに掲げる書類の様式及び同等品確認申請書は、大津市ホームページの当該入札公告のページからダウンロードして取得すること。なお、令和７年度大津市委託業務入札参加申請において、本店から支店、営業所等へ入札、契約等の一切の権限を委任している場合、提出書類の申請者は受任者でもって記名・押印すること。なお、ア及びイの書類は押印省略可とする。

- (3) 第１号オは、品名、メーカー名、型番、数量の記載があること。

- (4) 申請者は、第１号に定める書類を、次号に掲げる入札参加資格の審査の申請の受付期間に受付場所において指定の方法により市長に提出すること。

- (5) 入札参加資格の審査の申請の受付期間、受付場所及び方法は、次のとおりとする。

ア 受付期間

(ア) 持参による申請の場合

令和７年７月２３日（水）から同年８月６日（水）まで（大津市の休日を定める条例（平成元年条例第６７号）第１条に規定する市の休日（以下「市の休日」という。）を除く。）の午前９時から午後５時まで

(イ) 郵送による申請の場合

令和７年７月２３日（水）から同年８月６日（水）まで

イ 受付場所

(ア) 持参による申請の場合

大津市御陵町３番１号 大津市役所 別館１階

大津市健康福祉部保健所衛生課試験検査係（電話０７７－５２８－２７９５）

(イ) 郵送による申請の場合

〒５２０－００３７ 大津市御陵町３番１号 大津市役所内郵便局留

## 大津市健康福祉部保健所衛生課行

### ウ 方法

イの受付場所に持参又は郵送により提出することとし、アの受付期間内に必着とする。

郵送の場合は、別記1「郵便入札送付用封筒記入例」の①参加申請書等に基づき、封筒表書きには件名「令和7年度超純水製造装置及び純水製造装置の賃貸借（リース）」、受付期限「令和7年8月6日」を記入のうえ「入札参加申請書在中」と朱書きし、封筒表面には申請者の商号又は名称、住所又は所在地並びに代表者職氏名を記入し、「大津市役所内郵便局留、大津市健康福祉部保健所衛生課行」として一般書留郵便又は簡易書留郵便の方法で、アの（イ）の受付期間内にイの（イ）の受付場所に到達するよう郵送すること。入札参加資格審査結果通知書が到達するまで「受領書（お客様控）」を保管すること。郵便事故等については申請者のリスク負担とし、申請書等の到達確認の問い合わせには、一切応じない。

- (6) 郵送費を含め、書類の作成に係る費用は、申請者の負担とする。
- (7) 入札参加資格の有無及び入札結果にかかわらず、提出された書類は返却しない。

### 4 入札参加資格の審査及び通知

- (1) 入札参加資格は提出された書類を審査の上、その結果を令和7年8月8日（金）以降に入札参加資格審査結果通知書により通知する。
- (2) 審査結果にて入札参加資格を有することを認めた場合でも、開札日までに第2項各号に掲げる要件を満たさなくなったときは、入札者の資格を失うものとする。
- (3) 入札参加資格がないと認定された者には、第1号の通知書にその理由を付す。
- (4) 入札参加資格が認められなかった者が理由の説明を求めるための請求期限は、令和7年8月22日（金）までとする。請求方法は次のアドレスまで電子メールにより行うこと。送信に当たっては、確認のため、送信した旨、大津市健康福祉部保健所衛生課へ電話すること。

送信先アドレス [otsu1441@city.otsu.lg.jp](mailto:otsu1441@city.otsu.lg.jp)

電話番号 077-528-2795

### 5 契約条項を閲覧する場所等

契約書については、大津市役所健康福祉部保健所衛生課試験検査係において閲覧することができる。

閲覧期間は、令和7年7月23日（水）から同年8月6日（水）まで（市の休日を除く。）の午前9時から午後5時までとする。

### 6 入札方法

本件入札は、入札書を郵送する方法（以下「郵便入札」という。）により行い、入札者が一堂に会することなく執行する。

### 7 入札条件

- (1) 入札方法 郵便入札
- (2) 郵送方法 一般書留郵便又は簡易書留郵便

- (3) 郵送書類 入札書及び見積書（一式計上ではなく、数量、単価を積算した内訳書）  
見積書の提出がない場合は入札に参加できない。
- (4) 郵送先 〒520-0037  
大津市御陵町3番1号 大津市役所内郵便局留  
大津市健康福祉部保健所衛生課行
- (5) 郵便入札に関する事項
- ア 入札書の郵送については、別記1「郵便入札送付用封筒記入例」の②入札書に基づき、封筒表書きには開札日「令和7年8月27日」及び件名「令和7年度超純水製造装置及び純水製造装置の賃貸借（リース）」を記入のうえ「入札書在中」と朱書きし、封筒表面には入札者の商号又は名称、住所又は所在地並びに代表者職氏名を記入し、「大津市役所内郵便局留、大津市健康福祉部保健所衛生課行」として郵送すること。
- イ 郵送に使用する封筒は任意のものとし、入札書の様式については、大津市ホームページの当該入札公告のページからダウンロードして使用すること。また、入札書のくじ番号欄に3桁の任意の値を記入すること。
- ウ 入札参加申請書の本社の代表者名（当該申請書で支社・支店・営業所長等に全権を委任している場合は、その者）で行うこととし、代理人による入札は認めない。
- エ 入札書は、大津市役所内郵便局から本市に到達したときをもって入札書の提出があったものとみなし、本市到達後の入札書は、これを書換え、引換え又は撤回することができない。また郵便事故等については入札者のリスク負担とする。
- オ 入札書を郵送する際には、郵便局の窓口で「一般書留郵便」又は「簡易書留郵便」の手続きをし、開札が終了するまで「受領証（お客様控）」を保管すること。
- カ 入札書の郵送後において、開札執行までは入札辞退を認めるものとする。この場合において辞退の申出は任意の様式による入札辞退届によること。
- キ 天災その他やむを得ない理由により入札又は開札を行うことができないときは、これを中止する。その際の被った損害は入札者の負担とする。
- ク 郵送費を含め当該入札に係る費用については、入札結果にかかわらず、入札者の負担とする。
- (6) 入札書の到達期限 令和7年8月26日（火）
- (7) 入札（開札）日時 令和7年8月27日（水）午後1時50分
- (8) 入札（開札）場所 大津市御陵町3番1号 大津市役所本館5階入札室
- (9) 入札保証金 大津市契約規則（昭和40年規則第35号。以下「契約規則」という。）第5条による。なお、当該取扱いについては、入札参加資格審査結果と併せて通知する。
- (10) 予定賃借料 公表しない。
- (11) 最低制限価格 設定しない。
- (12) 契約保証金 契約規則第24条による。
- (13) 支払条件 「月ごとの後払い」とし、物件の賃借が完了した後に適法な請求を受けた日から30日以内とする。
- (14) 契約に係る特約事項  
本件契約は、地方自治法（昭和22年法律第67条）第234条の3の規定に基づく

長期継続契約であり、第1項第2号の期間にかかわらず、本件契約の締結日の属する年度の翌年度以降において本件契約に係る大津市の歳出予算が減額又は削除があった場合は、本件契約を解除することがある。

(15) 落札者の決定方法

落札者は、予定賃借料の範囲内の価格で最低の価格をもって入札した者とする。

開札の結果、落札者となるべき同価格の入札をした者が2者以上ある場合は、くじにより決定する。

この場合は、入札者があらかじめ入札書の「くじ番号」欄に記載した3桁の任意の値及び郵送の際の一般書留郵便又は簡易書留郵便の引受番号（受領証に「お問い合わせ番号」として表記されたもの）を別記2「くじによる落札決定の方法」に定める所定の計算式に当てはめて算出した結果により落札者を決定する。なお、「くじ番号」欄に3桁の任意の値が記載されていない場合は、「000（ゼロゼロゼロ）」を選択したものとする。

また、落札者と決定された日から7日以内に契約を締結しなければならない。ただし、契約を締結する日までの間に落札者が第2項各号に掲げる要件のいずれかを満たさなくなった場合は、契約を締結しない。この場合、市は一切の損害賠償の責を負わない。

(16) 入札に関する注意事項

ア 入札書に記載する金額

入札書に記載する金額は「月ごとの後払いとするときの総額（税抜き）」とし、リース料率を加味した金額（1か月当たりの月額リース料に賃貸借期間60か月を乗じた金額）とする。

落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

イ 開札の立会い

（ア） 入札者は開札に立会うことができる。ただし、立会いを希望する場合は、開札立会申請書（様式4）を令和7年8月26日（火）正午までに大津市健康福祉部保健所衛生課へ電子メール又はファックスにて送信しなければならない。

※電子メール又はファックス以外の方法によるものは受け付けない。なお、メール又はファックスの送信に当たっては、確認のため、送信した旨、大津市健康福祉部保健所衛生課へ電話すること。

送信先アドレス [otsul441@city.otsu.lg.jp](mailto:otsul441@city.otsu.lg.jp)

送信先ファックス番号 077-522-1097

電話番号 077-528-2795

（イ） 本人又は法人の代表者以外の者（以下「代理人」という）が立会いを希望する場合は、立会人委任状（様式5）を開札当日に持参しなければならない。

（ウ） 代理人は、同一入札において、2者以上の代理人となることはできない。

（エ） 入札参加者に立会いを希望する者がいない場合は、施行令第167条の8第1項及び契約規則第10条第2項に基づき、当該入札事務に関係のない職員を立ち会わ

せ、開札するものとする。

- (オ) (ア) に定めた期日までに開札立会申請書（様式 4）の提出が無い者は開札に立会うことができない。また、開札立会申請書（様式 4）が提出されている者であって代理人が立会を希望する場合、開札当日に立会人委任状（様式 5）を持参しなければ開札に立会うことができない。

#### ウ 入札説明会

実施しない。

#### エ 質問について

疑義等がある場合には、令和 7 年 8 月 6 日（水）午後 5 時までに質問書（様式はホームページに掲載のものを使用）を大津市健康福祉部保健所衛生課へ電子メールにて送信すること。

※電子メール以外の方法によるものは受け付けない。なお、メール送信に当たっては確認のため、送信した旨、衛生課へ電話連絡すること。質疑項目がない場合は提出不要である。

回答は入札参加資格審査の結果、参加資格を有する者からの質問に限る。

送信先アドレス [otsu1441@city.otsu.lg.jp](mailto:otsu1441@city.otsu.lg.jp)

電話番号 077-528-2795

質問回答日時 令和 7 年 8 月 8 日（金） 本市ホームページ上（ホーム＞事業者向け＞入札・契約＞一般競争入札＞質問・回答）に掲載

#### オ 入札の無効

次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (ア) 契約規則第 13 条各号のいずれかに該当する入札
- (イ) 鉛筆その他訂正が容易な筆記用具により記載された入札
- (ウ) 一般書留郵便又は簡易書留郵便以外の方法で郵送された入札
- (エ) 持参、宅配便等で衛生課に直接提出された入札
- (オ) 第 7 項第 6 号の到達期限より後に大津市役所内郵便局に到達した入札
- (カ) 入札書又は見積書が同封されていない入札
- (キ) 一つの入札について同一の入札参加者が 2 通以上の入札書等を提出した入札
- (ク) 入札金額以外を加除訂正した場合において、当該箇所に訂正印がない入札
- (ケ) 入札書に件名のない入札又は入札書の件名に誤りのある入札
- (コ) 封筒に記載された件名と入札書に記載された件名が相違する入札
- (サ) 封筒に記載された入札者の商号又は名称、住所又は所在地、代表者職氏名が入札書に記載されたものと相違する入札
- (シ) 入札書に記載されている日付が入札公告に示す入札日と異なる入札又は入札書に日付の記載がない入札
- (ス) 大津市役所内郵便局において衛生課行局留分として引渡しがなされなかった入札  
なお、無効となった入札書等は返却しないものとする。

#### カ 入札の辞退

令和 7 年 8 月 26 日（火）午後 5 時までに第 7 項第 4 号に記載の郵送先へ辞退届（任意様式）を持参又は郵送により提出すること。なお、入札書等を郵送した後であっても

入札の辞退を認めるものとし、その申出は辞退届の提出をもって行う。

キ 再度入札

入札執行回数は3回を限度（再度入札についても郵便入札とする。）とし、初回入札において落札者が決定しなかった場合は、再度の入札を執行することとし、再度入札の入札受付期間、入札（開札）日時その他必要事項を再入札通知書により入札者へ通知する。

ク 費用の負担

再度入札における郵送費を含め、当該入札に係る費用については、入札結果にかかわらず、入札参加者の負担とする。

ケ 入札結果の通知及び公表

落札者を決定した場合は、落札者に速やかに電話又はファックス（当該入札の立会人として参加している場合には口頭）により連絡するとともに書面にて契約締結に必要な事項を指示することとし、落札者以外の入札参加者には、当該入札の立会人として参加の有無にかかわらず、入札結果を書面にて通知する。

また、入札結果は大津市ホームページに掲載するとともに、その写しを大津市健康福祉部保健所衛生課試験検査係において閲覧に供する。

コ 異議の申立

入札参加者は関係法令等及び入札説明書に基づく入札条件の不知又は内容の不明を理由として異議を申立てることはできない。郵便事故等により入札書等が到達期限までに到達しなかった場合も同様とする。

サ その他

この説明書に記載のない事項は、契約規則及び入札心得による。

8 この入札に関する問合せ先

〒520-8575 大津市御陵町3番1号 担当者：堀野、森井  
大津市健康福祉部保健所衛生課試験検査係 電話 077-528-2795